JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE *CONTRATO 95000802025.*

INFORMACION GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	SUMINISTRO
NUMERO	95000802025 DE 2025
OBJETO	SUMINISTRAR MATERIALES DE FERRETERÍA, HERRAMIENTA Y EQUIPOS INHERENTE A LA REMODELACION, ADECUACION Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL BIEN INMUEBLE DE LA REGIONAL GUAVIARE, CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL CDI NUEVA ESPERANZA Y CENTRO ZONAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE
CONTRATISTA	EMSYS S.A.S
SUPERVISOR	YANETH ALEXANDRA FLORIANO HUERTAS
VALOR INICIAL	$ 130.000.000
PLAZO INICIAL	25/03/2025 - 30/11/2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	19/03/2025
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN O DE ACTA DE INICIO (SEGÚN CORRESPONDA AL INICIO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO)	25/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30/11/2025
CDP	12825
RP	23625
MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso de que aplique)	
ADICIONES	N/A
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIÓNES	N/A
VALOR TOTAL	N/A
PLAZO FINAL	N/A
OTRAS MODIFICACIONES	N/A

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

INFORMACION DE LA SOLICITUD	
TIPO DE MODIFICACION	Otrosí Modificatorio y adición.
VALOR ADICIONAR	El valor que se adiciona es la suma de **$ 35.000.000 (treinta y cinco millones MCTE)**; el valor total del contrato quedará por la suma de **$ 165.000.000 (ciento sesenta y cinco millones de pesos MCTE)**
CDP	**12825**
FORMA DE PAGO	N/A
PRÓRROGA	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
LIBERACIÓN	N/A
OTRA MODIFICACIÓN	N/A

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACÍON

1. JUSTIFICACIÓN DEL MODIFICATORIO VALOR DEL CONTRATO:

Teniendo en cuenta que el **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – REGIONAL GUAVIARE**, adelanto el proceso contractual bajo la modalidad de **Mínima Cuantía con radicación ICBF-MC-001-2025 – GVI**, el cual culminó con la suscripción del **Contrato N° 95000802025**, cuyo objeto corresponde al **suministro de materiales de ferretería, herramientas y equipos inherentes a la remodelación, adecuación y reparaciones locativas del bien inmueble de la Regional Guaviare, el Centro de Desarrollo Integral "Nueva Esperanza" y el Centro Zonal de San José del Guaviare**, se expone la siguiente justificación:

1. **Condiciones de hacinamiento**

Desde el año 2024, la Regional Guaviare y el Centro Zonal San José del Guaviare han reportado condiciones de hacinamiento que afectan a los profesionales y colaboradores. Con el acompañamiento de esta coordinación - Grupo Interno de Trabajo Gestión de Apoyo, se pretende tramitar licencia de construcción bajo la modalidad de **ampliación**, con el propósito de adecuar una oficina que permita mitigar y disminuir la magnitud actual de hacinamiento, toda vez que mediante visita realizada por la inspectora del Ministerio de Trabajo el día 07 de mayo de 2024 se identificó esta problemática en nuestra regional, tal como se evidencia en el informe de actividades de fecha 08 de mayo de 2024.

2. **Impacto de la ola invernal**

Durante el año en curso, el departamento del Guaviare se ha visto afectado por la **ola invernal**, acelerando el deterioro de las instalaciones y de la infraestructura física en general, situación que compromete el

adecuado funcionamiento de los programas misionales y la atención a los beneficiarios. En este sentido, se requiere contar con elementos de ferretería que permitan **conservar, reparar, adecuar, instalar y mantener en condiciones óptimas los bienes inmuebles propiedad del ICBF**, garantizando así la continuidad de las operaciones administrativas y misionales.

3. **Condiciones inseguras y riesgos locativos**

El área de Seguridad y Salud en el Trabajo ha reportado diversas condiciones inseguras en las instalaciones de la Regional, tales como:

• Humedades por falta de mantenimiento en sellos de ventanería.

• Deficiencias en impermeabilización de placas.

• Fallas en sellos de juntas entre distintos materiales.

• Entre otras situaciones que generan riesgos locativos y físicos.

Estas condiciones requieren **materiales e insumos específicos no contemplados en el contrato inicial**, pues en su momento se atendió a las necesidades más inmediatas y priorizadas de la entidad.

4. **Necesidad de adquisición de ítems no previstos**

Con base en lo anterior, y con el fin de asegurar la **operación continua, segura y eficiente** de la Regional Guaviare y el centro zonal de San Jose del Guaviare, se relacionan a continuación los ítems no previstos en el contrato inicial que resultan indispensables para:

• Subsanar condiciones inseguras.

• Atender requerimientos de ampliación y adecuación.

• Ejecutar mantenimientos preventivos y correctivos.

• Mitigar riesgos locativos y físicos.

Por todo lo anteriormente expuesto se relacionan a continuación todos los ítems no previstos.

ITEMS NP	DESCRIPCION	UND MEDIDA
NP-01	CIELO RASO EN PVC PVC 3.48 M2 BLANCO 290X30CM 7MM	CAJA
NP-02	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 8 MM 2.10 M ALUMINIO	UND

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

NP-03	CORNIZA PARA CIELO RASO EN PVC 2.90MT COLOR BLANCO	UND
NP-04	ANGULO O SOPORTE GALVANIZADO ANGULO 30 X 20 X 0.38MM 2.44M	UND
NP-05	VIGUETA GALVANIZADA PARA CIELO RASO EN PVC PVC 0.35MM - 2440MM PVC	UND
NP-06	OMEGAS Y MONTANTES GALVANIZADOS DE CIELO RASO PAQUETE X 25UND 2-5/16 X 3/4PG 0.38MM 2.44M	UND
NP-07	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 8 MM 2.10 M ALUMINIO	UND
NP-08	TORNILLO ESTRUCTURAL PARA ESTRUCTURA DE TECHOS EN PVC PUNTA BROCA CAB PLANA 8X1/2PG 500UND	PAQUETE
NP-09	CORREA METALICA O PERFIL TUBO RECTANGULAR 50 X 25 X 1,1MM C18 X 6M	UND
NP-10	AMARRE TEJA PLASTICA DE 26CM CAL 18 20 UND	UND
NP-11	TORNILLO CUBIERTA AUTOPERF ARANDELA 1-1/4 100 UND AJOVER	UND
NP-12	PALUSTRE DE 8 PULGADAS 20 CM EN ACERO AL CARBONO SOLDADO AL MANGO PRETUL	UND
NP-13	LLANA DE MADERA 8.5 X 4 PULGADAS	UND
NP-14	PALETA ACABADO 16X10.160CM RESILIENTE	UND
NP-15	LLANA DENTADO CUADRADO DE 28 CM X 13 CM. MANGO DE MADERA	UND
NP-16	PISO PORCELANATO RECTIFICADO WEST ARD® PRO HIELO CARAS DIFERENCIADAS 60X60	M2
NP-17	CRUCETA PLÁSTICA JUNTAS 2MM X 300UND PLINET	UND
NP-18	ELECTRODO 6013 X 3/32 KILO	UND
NP-19	CANAL METALICA CALIBRE 14	ML
NP-20	SOSCO BAJANTE CANAL GALVANIZADO DE 4"	UND
NP-21	PAPEL DE LIJA IMPERMEABLE DE ALTA RESISTENCIA PARA LA PREPARACIÓN EN HÚMEDO Y EN SECO DE SUPERFICIES, CON UNA MAYOR DURACIÓN, FLEXIBILIDAD Y UN TERMINADO PROFESIONAL. GRANO #150	UND
NP-22	CABLE N12 100M BLANCO CENTELSA ROJO	UND

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

NP-23	CABLE N12 100M BLANCO CENTELSA AMARILLO	UND
NP-24	CABLE N12 100M BLANCO CENTELSA BLANCO	UND
NP-25	ESTUCO PLÁSTICO PARA EXTERIOR BLANCO NEVADO 30 KG	CANECA
NP-26	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR 5 GALONES	CANECA
NP-27	CORTA PERNOS PARA USO PESADO 36 PULGADAS 914 MM STANLEY	UND
NP-28	CIZALLA DE 36"	UND
NP-29	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE BLANCO	UND
NP-30	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE NEOS BLANCO	UND
NP-31	VAL DESCARGA NUKI OP CA CATAPULTA M6 CP4 (SISTERNA DESCARGA PARA SANITARIO)	UND
NP-32	ACOPLE 1/2 X 7/8 40 CM PLÁSTICO SANITARIO	UND
NP-33	ACOPLE CON VÁLVULA DE REGULACIÓN 1/2*7/8 30	UND
NP-34	COMBO LAVAMANOS 1 ACOPLE 40 CM ;1/2 PULGADA DIAMETRO; 1 SIFON FLEXIBLE SENCILLO 1. 1/4 PULGADAS DE DIAMETRO; 1 DESAGUE DE 1.1/4 PULGADAS	UND
NP-35	TACO 1 POLO DE 20 AMPERIOS LX ENCHUFE DSE	UND
NP-36	TACO 2 POLOS 20 AMPERIOS LX ENCHUFE DSE	UND
NP-37	TACO 3 POLOS 20 AMPERIOS LX ENCHUFE DSE	UND
NP-38	TUBO EMT UL 3/4-PULG	UND
NP-39	UNIÓN DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND
NP-40	CURVA EMT 3/4"	UND
NP-41	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND
NP-42	TUBO CONDUIT 3/4 PULGADAS X 3 METROS	UND
NP-43	CURVA 90 X 3/4 PULGADA CONDUIT	UND
NP-44	ADAPTADOR TERMINAL 3/4 CONDUIT PROPACK 10 UND	UND
NP-45	ADAPTADOR 3/4 PULGADA TERMINAL CONDUIT	UND

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

NP-46	UNIÓN CONDUIT 3/4 PULGADA	UND
NP-47	TERMINAL 3/4PULG ISYFLEX VERDE - HALUX	UND
NP-48	FRESCASA ECO 2-1/2PG 7.62X1.22 (PRECORTADA 2 TIRAS 0.61 ANCHO 7.62 LARGO)	UND
NP-49	CINTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE TAPA GOTERAS TEXSATAPE 1.0MM 25CM X 10M TEXSA	UND
NP-50	FLANCHE 25.4X 244 CM 0.43MM	UND
NP-51	VENTANA DE ALUMINIO DE 1,2 X 1,2 M DE ALUMINIO PINTADA NEGRA, BLANCO O COLOR ALUMINIO VIDRIO 4MM	UND
NP-52	BISAGRA OMEGA PUERTA 3PULG DORADA X 3UND	UND
NP-53	PUERTA 90X210CM BLANCA GALVANIZADA 6 O DE ALUMINIO PANELES APERTURA IZQUIERDA O DERECHA CAL 20	UND
NP-54	PERFIL PVC PERIMETRAL F BLANCO 5.95M	UND
NP-55	SEGUETA DE 12 PULGADAS CROMADA	UND
NP-56	SANITARIO UNA PIEZA GRANADA DOBLE DESCARGA BLANCO SENSI DACQUA	UND
NP-57	LAVAMANOS SENCILLO DE EMPOTRAR 60.5X46.5X17 CM	UND
NP-58	LAVAMANOS CON PEDESTAL MILANO BLANCO	UND
NP-59	IMPERPROOF IMPERMEABILIZANTE 2 GALONES CUBRISEAL	UND
NP-60	CARRETILLA METÁLICA DE 156 LITROS RUEDA NEUMÁTICA REFORZADA	UND
NP-61	RASTRILLO JARDINERO METÁLICO CON MANGO CABEZA DE 30 CM	UND
NP-62	ESCOBA PLÁSTICA DE 18 DIENTES CON MANGO	UND
NP-63	TORNILLO LÁMINA. CAB. LENTEJA. PTA BROCA 8X1/2; 1000UND FIXSER	UND
NP-64	TIJERA PODADORA 2 MANOS MANGO METÁLICO	UND
NP-65	HACHA DE LABOR ENTERA 3.1/2 LB PROFESIONAL SIN MANGO SURTEK	UND
NP-66	TIJERAS DE HIERBA CON HOJA FIJA	UND
NP-67	TIJERA DE PODAR PROFESIONAL	UND

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

NP-68	GRIFERÍA ULTRA AHORRADORA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL CASCADE MEDIA TITANIO ANTIMICROBIANO; MARCA CORONA TITANIO CON ACABADO ANTIMICROBIANO.	UND

ANEXOS	- Tres (3) cotizaciones - Excel promedio techo - Antecedentes y pago seguridad social del contratista

FIRMA LA SOLICITUD

YANETH ALEXANDRA FLORIANO HUERTAS.
Coordinadora Grupo Interno de Trabajo Gestión de Apoyo

CONTROL DE CAMBIOS.

Fecha	Versión	Descripción de cambio
30/05/2018	F1.P10.ABS V3	

Elaboró: Jefferson Hernando Quevedo Bogotá – Profesional de apoyo infraestructura Grupo interno de trabajo gestión de Apoyo.
Proyectó: Yaneth Alexandra Floriano Huertas – Coordinadora Grupo interno de trabajo gestión de Apoyo.
Revisó: Diana Isabel Benítez Salazar – Profesional Jurídico Grupo interno de trabajo gestión de Apoyo.