SELECCIÓN ABREVIA 001 DE 2025

Objeto: Suministro, Instalación, configuración y soporte de un sistema de control de acceso de pasillo motorizado e interface de reconocimiento facial para el acceso principal del Concejo Distrital de Medellín.

1. SECTOR AL QUE PERTENECE EL BIEN O SERVICIO A ADQUIRIR POR LA CORPORACIÓN:
Clasificación UNSPSC

La clasificación de bienes y servicios de Naciones Unidas-UNSPSC, la cual se utiliza para clasificar productos y servicios, en donde la entidad compradora organiza sus adquisiciones requeridas bajo un esquema de orientación a la demanda.

Código - Segmento	Código - Familia	Código - Clase	Código - Producto	Nombre - Producto
46000000	46170000	46171600	46171619	Sistemas de seguridad o de control de acceso

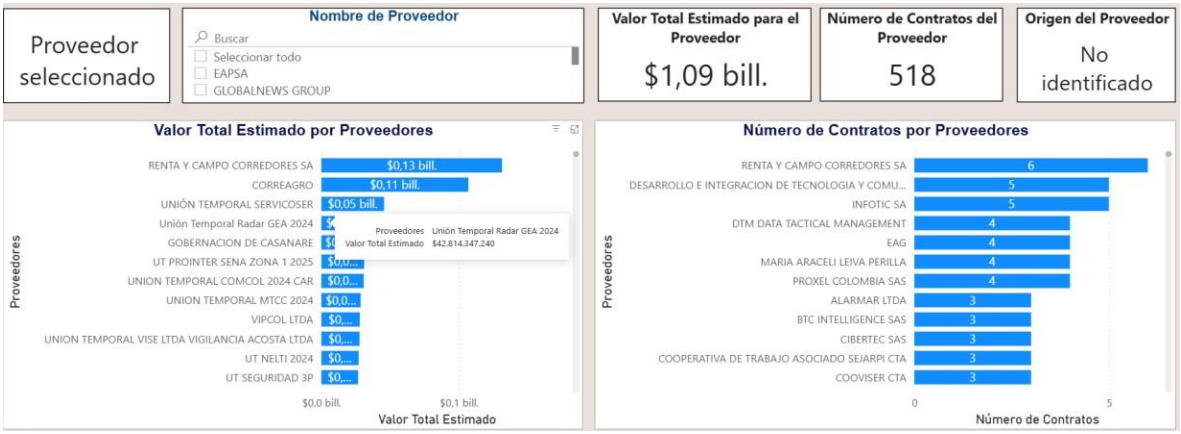
Complementarios:

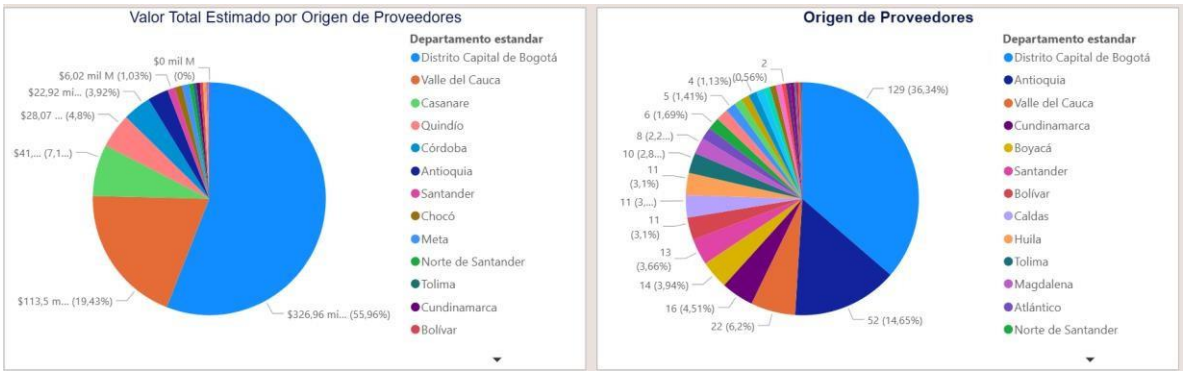
ITEMS	CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
1	32101600	Circuitos integrados
2	43211500	Computadores
3	43211600	Accesorios de computador
4	43211700	Dispositivos informáticos de entrada de datos
5	43221700	Equipo fijo de red y componentes
6	43222500	Equipo de seguridad de red
7	43222600	Equipo de servicio de red
8	43223100	Componentes y equipo de infraestructura de redes móviles y digitales
9	43223300	Dispositivos y equipos para instalación de conectividad de redes y Datacom
10	43231500	Software funcional específico de la empresa
11	43232800	Software de administración de redes
12	43233200	Software de seguridad y protección
13	45121500	Cámaras
14	46171600	Equipo de vigilancia y detección
15	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
16	72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
17	72151500	Servicios de sistemas eléctricos
18	72151600	Servicios de sistemas especializados de comunicación
19	81101700	Ingeniería eléctrica y electrónica
20	81111500	Ingeniería de software o hardware
21	81111800	Servicios de sistemas y administración de componentes de sistemas
22	81112100	Servicios de Internet
23	81112200	Mantenimiento y soporte de software
24	83112300	Servicios de telecomunicaciones por fibra

2. ANÁLISIS DEL MERCADO:

2.1. Aspectos generales del mercado:

Año	2024			2025			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
4617 - Seguridad, vigilancia y detección	331	$717.125.818.274	65,86%	187	$371.753.574.704	34,14%	518	$1.088.879.392.978	100,00%
Total	331	$717.125.818.274	65,86%	187	$371.753.574.704	34,14%	518	$1.088.879.392.978	100,00%







Información tomada del Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, en el cual se observan los distintos movimientos correspondientes a los años 2024 y 2025. Este análisis permite verificar la dinámica por departamentos y su evolución anual, evidenciando una consolidación en términos de seguridad.

2.2. Perspectiva económica: Para la presente LP 001 de 2025 se cuenta con un presupuesto oficial de setecientos cuarenta y seis millones setecientos tres mil ochocientos un peso m/l. ($746´703.801). incluido IVA**.** Dicho valor se encuentra respaldado con el certificado de disponibilidad presupuestal N°4000122076, rubro presupuestal: Otros servicios prestados a las empresas; CÓDIGO: 212020200800; de acuerdo con la consulta de precios y condiciones del mercado realizada por la Unidad de servicios Generales e Informática del Concejo Distrital de Medellín., la cual arrojó los siguientes valores.

DESCRIPCIÓN DE PRODUCTOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	SUBTOTAL CON IVA
Suministro e Instalación de Molinetes para control de acceso pasillo motorizado con inteligencia artificial, puertas normalmente abiertas, flujo continuo y nuevos niveles de comodidad y seguridad. Al contrario de atrapar a las personas, el sistema las acompaña con un exclusivo sistema de luces. En el caso de que no ocurra la autorización, las puertas cierran según la proximidad y velocidad del usuario con relación a ellas, con integración a sistema de detección de metales	2	$ 270.242.500	$ 321.588.575	$ 643.177.150
Suministro e Instalación de Pedestal de piso para Lectores de Rostro e interfaces de reconocimiento facial	4	$ 1.616.018	$ 1.923.061	$ 7.692.246
Suministro e Instalación de Lector facial, RFID dual (125kHz EM y 13.56Mhz MIFARE, MIFARE Plus, DESFire EV1/EV2, FeliCa, NFC, BLE), 24 VDC, RTSP / ONVIF S, VoIP, IP65, 5.5" IPS LCD 720x1280, Lector Biométrico Facial Standalone / 50.000 Rostros / Lector de QR (opcional) / 100.000 Tarjetas	4	$ 6.688.667	$ 7.959.513	$ 31.838.053
Suministro e Instalación de Software de Administración de Acceso, para Lectores, Licencia para hasta 50 puertas	1	$ 2.132.951	$ 2.538.212	$ 2.538.212
Suministro e Instalación de Software Enrrolador de Visitantes, Licencia para los sectores Corporativo.	1	$ 27.466.688	$ 32.685.359	$ 32.685.359
Integración de Sistemas de gestión de visitas y control de acceso empresarial con el sistema de control de administración de usuarios, huellas, tarjetas, contraseñas, dispositivos y reportes.	1	$ 4.268.377	$ 5.079.368	$ 5.079.368
Servicio Técnico especializado y de Ingeniería para la configuración y puesta en marcha de solución, con horas de soporte técnica en sitio por parte del	10	$ 991.172	$ 1.179.494	$ 11.794.943

fabricante.				
Servicio de horas de capacitación al personal cliente final, para manejo del software, soporte en sitio	8	$ 257.003	$ 305.833	$ 2.446.665
Cámara Web de alta definicion para enrrolar usuarios	1	$ 702.823	$ 836.359	$ 836.359
Suministro e Instalacion de de licenciamiento Windows Server Estándar 2025 64Bit Spanish 1pk DSP OEI DVD 16 Core para servidor nuevo o existente, medio físico DVD de instalación, permite 2 máquinas virtuales	1	$ 6.757.127	$ 8.040.981	$ 8.040.981
Suministro e Instalación de Lector de códigos QR y Cedula de ciudadanía	1	$ 482.744	$ 574.465	$ 574.465
TOTALES				**746.703.801**

Nota: El presupuesto oficial del Concejo Distrital de Medellín es de **$746.703.801** La evaluación se realizará por el menor precio del sumatorio total de los precios unitarios con IVA y el cumplimiento de los demás requisitos habilitantes y criterio de evaluación; Cuando el valor presentado por los proponentes supere el presupuesto oficial por ítems o total, incluso después de realizadas las correcciones aritméticas será rechazado.

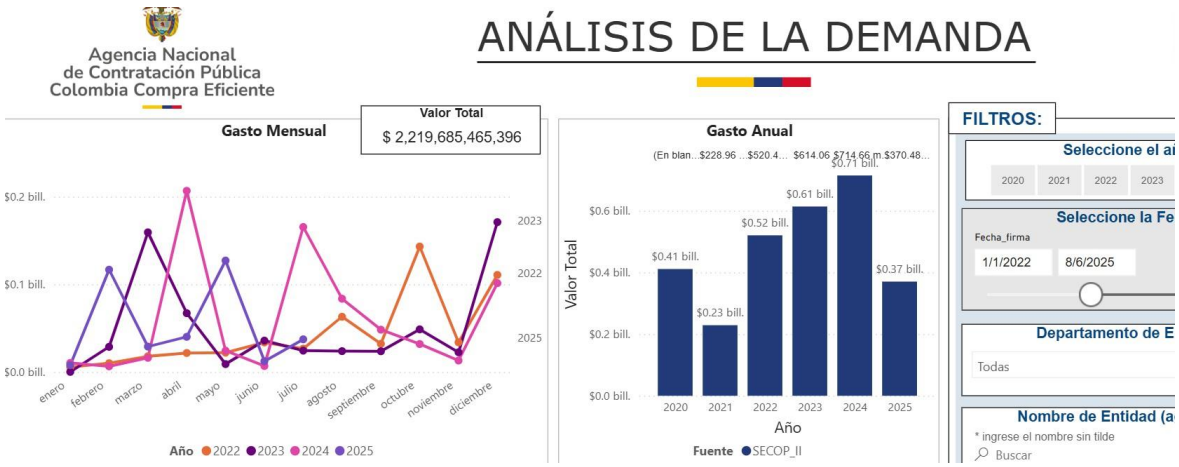
2.3. Perspectiva internacional: El presente proceso no está cubierto por un acuerdo internacional o un tratado de libre comercio (TLC) vigente para el Estado Colombiano, de conformidad con lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.4.1.1 del Decreto 1082 de 2015 (Artículo 148 del decreto 1510 de 2013) y el manual para el manejo de acuerdos comerciales en procesos de contratación, expedido por la Agencia de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

2.4. Perspectiva técnica: Se requieren los elementos antes descritos, con las especificaciones técnicas que se describen en los estudios previos y en el pliego de condiciones – LP.

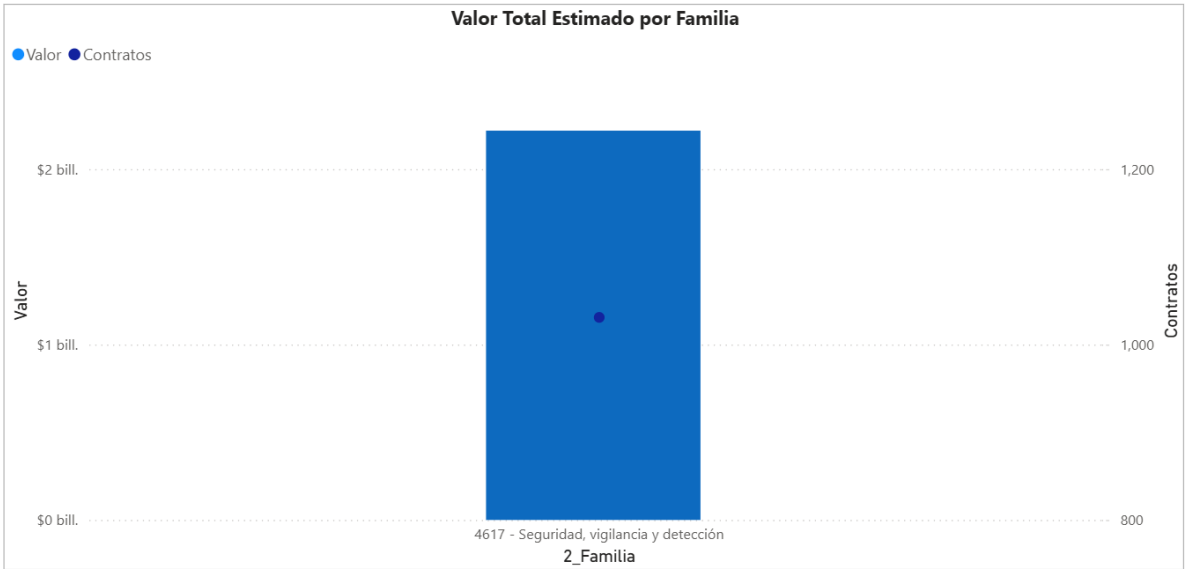
2.5. Perspectiva legal Se regula por el código civil y del código de comercio y en las normas de contratación estatal (Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, ley 1474 de 2011, decreto 1510 de 2013.

3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:

Con el fin de realizar un análisis comparativo respecto a la forma como se ha suplido la necesidad de la contratación, se identificaron procesos históricos cuyo objeto corresponda o se asemeje al presente proceso de contratación, tomando como fuente de información el Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.


Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE LA DEMANDA
Gasto Mensual
Valor Total
$ 2,219,685,465,396
$0.2 bill.
$0.1 bill.
$0.0 bill.
enero
febrero
marzo
abril
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2023
2022
2025
Año 2022 2023 2024 2025
Gasto Anual
(En blan... $228.96 ... $520.4... $614.06 $714.66 m $370.48...
$0.71 bill.
$0.61 bill.
$0.52 bill.
$0.41 bill.
$0.37 bill.
$0.23 bill.
$0.6 bill.
$0.4 bill.
$0.2 bill.
$0.0 bill.
Valor Total
2020
2021
2022
2023
2024
2025
Año
Fuente SECOP_II
FILTROS:
Seleccione el ai
2020
2021
2022
2023
Seleccione la Fe
Fecha_firma
1/1/2022
8/6/2025
Departamento de E
Todas
Nombre de Entidad (a
* ingrese el nombre sin tilde
Buscar

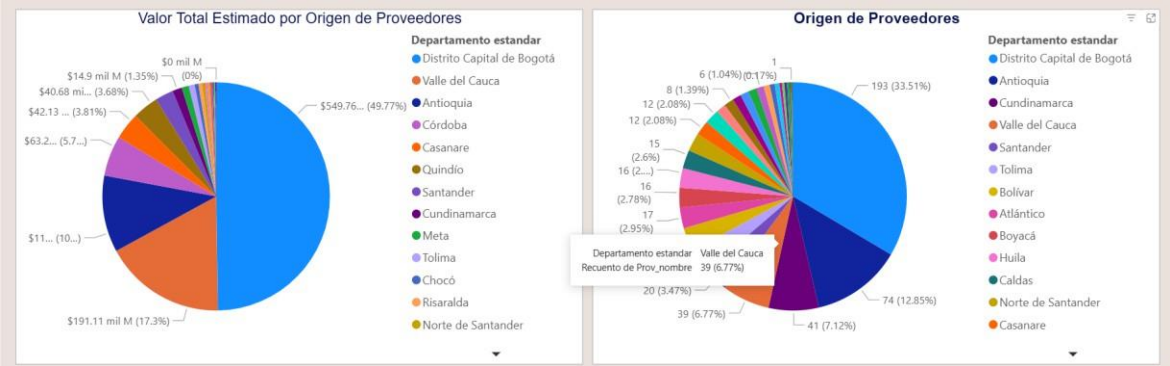

Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
1,031
60
40
20
0
enero
febrero
marzo
abril
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2023
2022
2025
Año 2022 2023 2024 2025
Cantidad de contratos - Anual
(En bla... 192 270 309 291 161
309
291
270
192
171
161
300
200
100
0
Cantidad de contratos
2020
2021
2022
2023
2024
2025
Año
Fuente SECOP_II



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022			2023			2024			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
4617 - Seguridad, vigilancia y detección	270	$520,489,452,905	23.45%	309	$614,056,108,317	27.66%	291	$714,656,261,676	32.20%	161
Total	**270**	**$520,489,452,905**	**23.45%**	**309**	**$614,056,108,317**	**27.66%**	**291**	**$714,656,261,676**	**32.20%**	**161**







Fuente: Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública.

3.1. Análisis Histórico

Análisis Estadístico:

a) ¿Cuántas veces en los últimos dos (2) años ha utilizado o adquirido el Concejo Distrital de Medellín este tipo de bien o servicio? En los años anteriores no se requirió el servicio.

b) ¿**Cómo fueron esas experiencias en términos de costo beneficio?** No aplica.

E= EXCELENTE **B**= BUENO **R**= REGULAR **M**= MALA **D**= DEFICIENTE

c) ¿Cuál fue el valor que se invirtió en estos contratos en total?
No Aplica

d) ¿Qué tipo de modalidad se utilizó para seleccionar al Contratista y por qué se hizo de esta forma? No Aplica

e) ¿Qué problemas se presentaron y cómo se resolvieron los mismos en estos

contratos que pusieran en riesgo el cumplimiento de los mismos? ¿Se impusieron sanciones o no? No Aplica

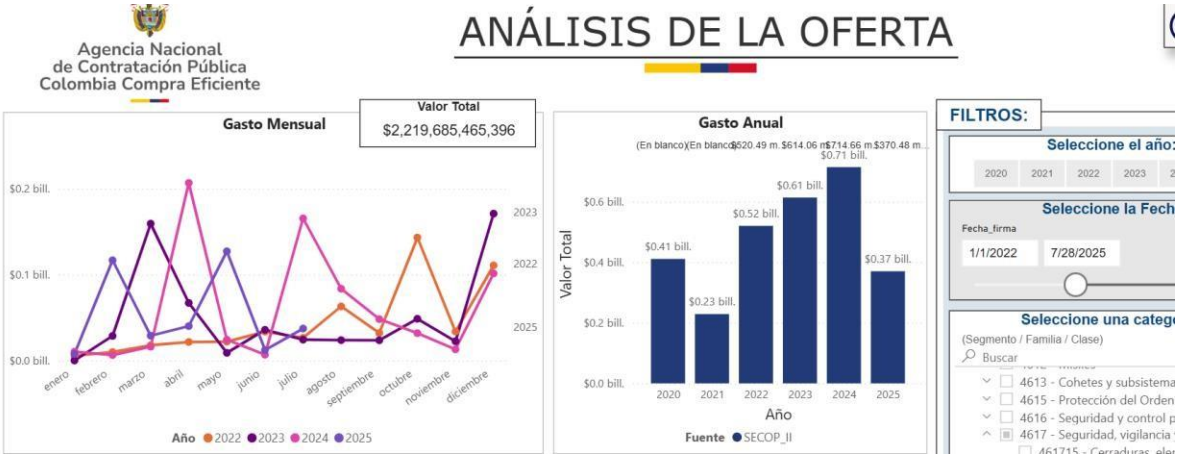
f) ¿Se requirió de este bien o servicio en el año inmediatamente anterior? SI__NO x_ ¿Por qué no?

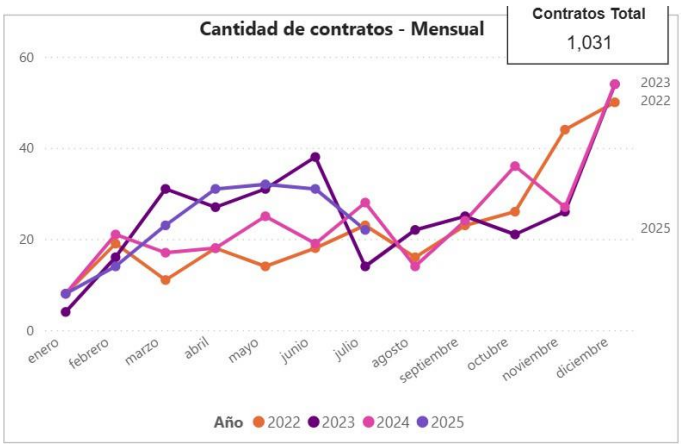
g) ¿Se tiene actualmente contratado un bien o servicio de esta naturaleza en el Concejo Distrital de Medellín y cuánto tiempo aún falta para terminarlo? SÍ _____ NO ___X_____meses _____días.

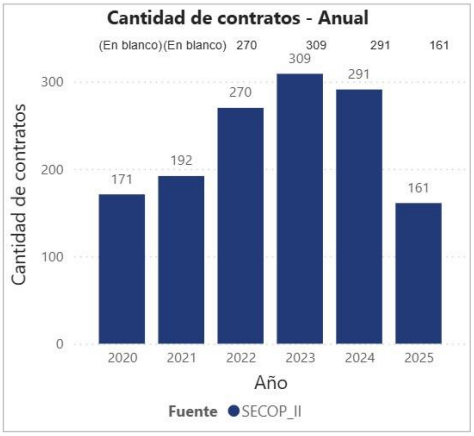
h) Relacione los contratos que ejecutaron con objeto de esta naturaleza en los últimos dos (2) años y ordénelos en forma ascendente de menor valor a mayor valor: No Aplica

Análisis De La Oferta:

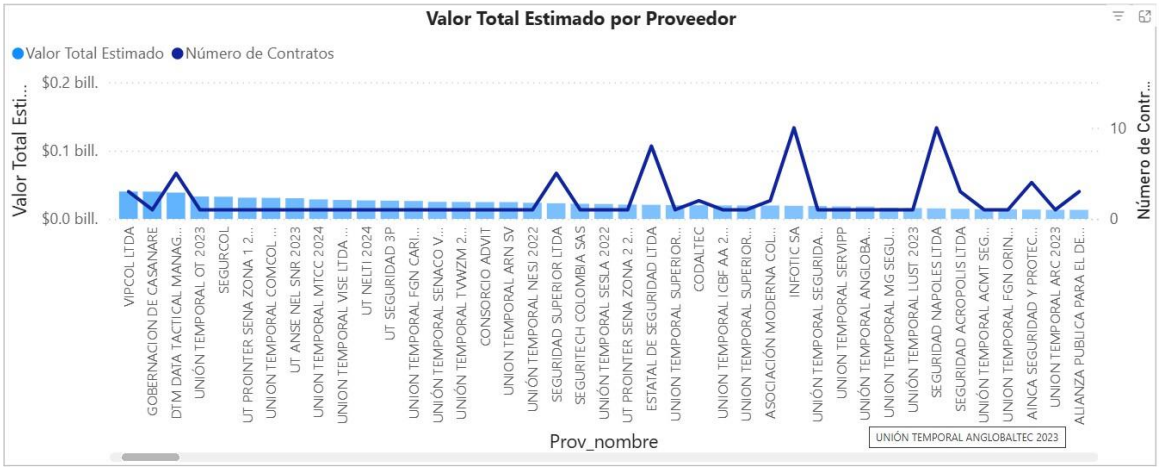
Para identificar la oferta de empresas que conforme a su naturaleza y objeto social pueden prestar el servicio requerido, el Consorcio Fondo Colombia en Paz 2019, verificó en el Sistema Integrado de Información Societaria - SIIS de la Súper Intendencia de Sociedades y el Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente y bases de datos de convocatorias abiertas surtidas por el FCP.

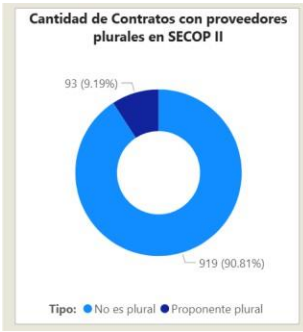


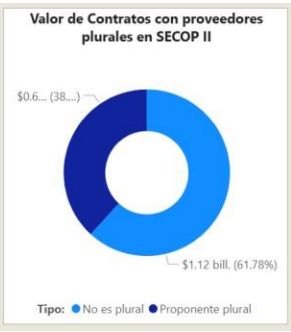




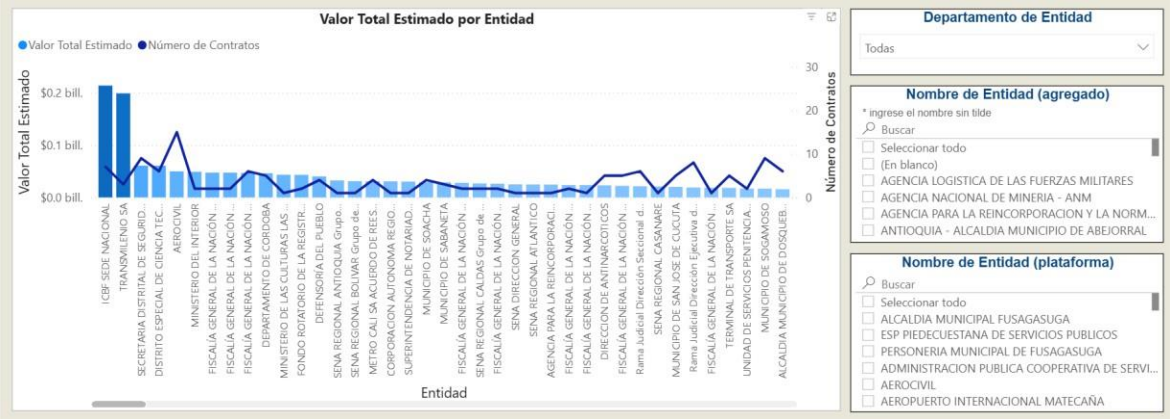
Valor Contratación	Número de Proveedores	Número de Contratos
$2.22 bill.	638	1031





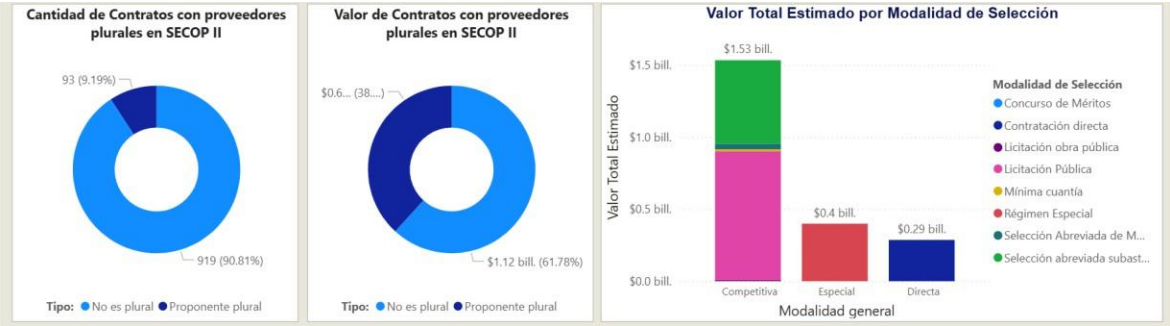


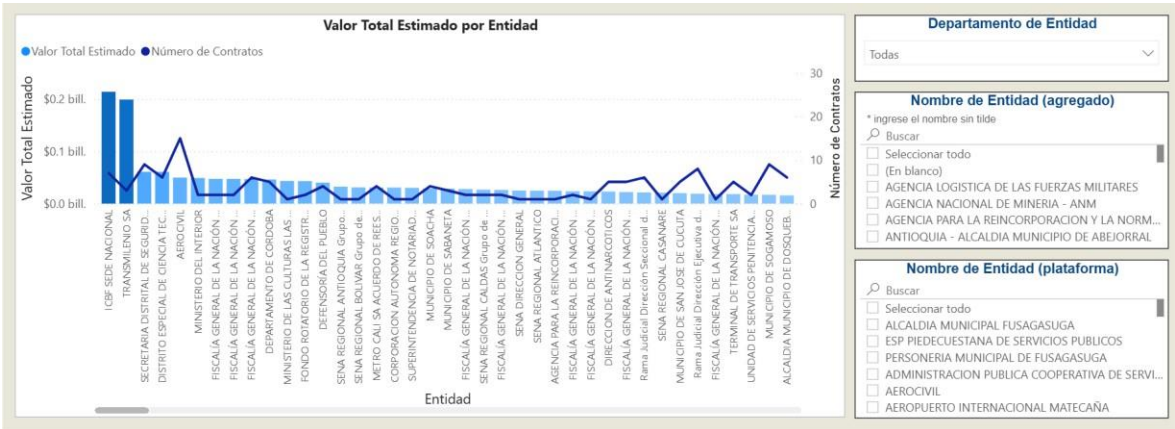




Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022			2023			2024			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
⊞ 4617 - Seguridad, vigilancia y detección	270	$520,489,452,905	23.45%	309	$614,056,108,317	27.66%	291	$714,656,261,676	32.20%	161
Total	**270**	**$520,489,452,905**	**23.45%**	**309**	**$614,056,108,317**	**27.66%**	**291**	**$714,656,261,676**	**32.20%**	**161**





Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022			2023			2024			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
4617 - Seguridad, vigilancia y detección	270	$520,489,452,905	23.45%	309	$614,056,108,317	27.66%	291	$714,656,261,676	32.20%	161
Total	**270**	**$520,489,452,905**	**23.45%**	**309**	**$614,056,108,317**	**27.66%**	**291**	**$714,656,261,676**	**32.20%**	**161**

Fuente: Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública.

4. 1. ¿Quién vende?



4.2. **¿Cuál es la dinámica del producción, distribución y entrega de los bienes y servicios?** Actualmente este tipo de servicios se están ofreciendo por una amplia gama de prestadores de todo nivel, tanto de personas naturales como jurídicas y en la ciudad de Medellín es bastante amplia dicha oferta de producción y distribución. Así las cosas, este tipo de servicios es ofrecido tanto por grandes, medianas y pequeñas empresas como por personas naturales.

FORMA DE PAGO: El Concejo Distrital de Medellín, pagará al contratista, el valor del contrato de manera parcial previa presentación de la factura por parte del Contratista al Supervisor del contrato, y del recibo a satisfacción por este último.

MANEJO TRIBUTARIO: Se practicarán retenciones de conformidad con la normatividad vigente.

- **Impuesto a la Ventas IVA:** Este Corresponde al 19% del presupuesto oficial.

- **Retención en la Fuente:** Corresponde al pago anticipado del Impuesto de Renta. Esta retención no se puede tener en cuenta como elemento estructural de los costos porque no se entiende como un impuesto sino un pago anticipado de la renta.

- **Gravamen a los movimientos financieros:** Equivalente al cuatro por mil (4%) del valor total del contrato. Se debe tener en cuenta la deducción del 50% de que trata el Artículo 115 del Estatuto Tributario.

- **Impuesto de Industria y Comercio:** Recae sobre las actividades industriales, comerciales, de servicios y financieras que se realicen en la jurisdicción del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, su tarifa corresponde al milaje establecido, según su actividad, en el artículo 66 del Acuerdo 66 de 2017.

- **Impuesto de Timbre Nacional**: Correspondiente al 0,5% del valor del contrato antes de IVA, de conformidad con el Decreto legislativo 0175 de 2025 que modifica temporalmente el parágrafo 2 del artículo 519 del Estatuto Tributario.

  La Entidad, enviará al proponente adjudicatario concomitante con el anexo del contrato cuenta de cobro por el valor que corresponde al impuesto de timbre. El contratista deberá cargar en la herramienta SECOP II, el soporte de pago.

- **Estampilla "Universidad de Antioquia, de Cara al Tercer Siglo de Labores":** correspondiente al uno por ciento (1%) del valor total del contrato, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo 66 del 20 de noviembre de 2017.

- **Tasa Pro-Deporte y Recreación:** Equivalente al 1,3% del valor total del contrato de conformidad con el Acuerdo 018 del 30 de noviembre de 2020.

- **Retención ICA:** Lo dispuesto en el Acuerdo 066 de 2017, Por medio del cual se expide la normativa sustantiva aplicable a los tributos vigentes en el Distrito Especial de Ciencia Tecnología e Innovación de Medellín, Articulo 65, Numeral 3 y Artículos 76 y 78.

- **Estampilla para la Justicia Familiar: Equivalente al 2% de cada** cuenta que se pague al contratista, antes de IVA, de conformidad con el artículo 313 del Acuerdo 93 de 2023.

  En todo caso, corresponde al contratista sufragar todos los impuestos que le correspondan de conformidad con la normatividad vigente.

GARANTÍA PARA CUBRIR LOS RIESGOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTODE LASOBLIGACIONES CONTRACTUALES: Para la legalización
de este contrato se exigirá garantía.

CUMPLIMIENTO: Sera igual al 10 por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia mínima será hasta la liquidación del contrato (seis – 6 meses después de vencido el plazo del contrato)

CALIDAD DEL SERVICIO: Sera igual al Diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será la del contrato y seis (6) meses más.

PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: Sera igual al Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y su vigencia será la del plazo del contrato y (3) tres años más.

RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL Será de 200 salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLV)

SERIEDAD DE LA OFERTA: El oferente deberá otorgar a favor del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, como mecanismo de cobertura del riesgo derivado del incumplimiento del ofrecimiento, una garantía, por valor del diez por ciento (10%) de la oferta con una vigencia de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de contratación.

Nota: Se deja constancia que el presente análisis del sector se efectuó el 14 de agosto de 2025 para el proceso de sección Licitación Publica No. 001 de 2025 Proceso 4000122076, el cual fue declarado desierto mediante resolución No. ------- y que debido a que tanto la necesidad contractual, como los análisis efectuados en el presente documento persisten, el presente análisis del sector soporta y hace parte integral de la etapa precontractual del presente proceso de selección abreviada, conforme a lo dispuesto en el artículo 2º numeral 2º literal d). de la Ley 1150 de 2007

Proyectó: Ever Olvani Bedoya Macías - Abogado Contratista.
Lina Yurley Pérez Posada – Profesional de Apoyo Administrativo y financiero.
Revisó: Carmen Elvira Zapata Rincón-Profesional Especializado-Abogado.