ACTA DE LIQUIDACIÓN
DEL CONTRATO No. 1607 DE 2024, CELEBRADO ENTRE TRANSMILENIO S.A. Y ING. LATAM S.A.S.

DATOS BASICOS

(Tabla 1)

Fecha del acta	14 de octubre de 2025			
Ciudad donde se suscribe el acta		**Tipo de Contrato**		
Contratante	**TRANSMILENIO S.A.**	**NIT del Contratante**	**830.063.506-6**	
Número del Contrato	**1607-24**	**Fecha del Contrato**	**18/12/2024**	
Nombre del Contratista	**ING LATAM SAS**			
NIT o C.C. del Contratista	**900.361.477**			
Nombre del Representante legal	**VICTOR ANDRES CACERES GOYENECHE**			
C.C. del Representante Legal	**80.023.263**			
Objeto	**DMC97 Contratar la consultoría para realizar los diseños de la red contra incendios, redes, sistema de aspersores, gabinetes y de sensores, del Patio Troncal calle 26; realizar el diseño del sistema de bombeo y conexión a la red hidráulica existente en el patio troncal calle 26**			
Plazo de ejecución inicial	**45 DIAS**			
Fecha de inicio	**17/01/25**	**Fecha de terminación (inicial)**	**02/03/25**	
Valor del contrato	**$ 41.102.600**			
Disponibilidad Presupuestal Inicial	202411 - 9062			
Registro Presupuestal Inicial	202412 - 8551			
Nombre del Supervisor o Interventor	**ROBERTO SOTO MASSOT**			
Cargo del Supervisor o Interventor	**Profesional Especializado Grado 6**			
Nombre del Ordenador del Gasto	**GINA ALEXANDRA VACA LINARES**			
Cargo del Ordenador del Gasto	**Directora Corporativa**			

GARANTIAS QUE AMPARAN EL CONTRATO

(Tabla 2)

Nombre de garantía	**APLICA (Marcar con una x)**		**MONTO**	**VIGENCIA**	
	SI	**NO**		**DESDE**	**HASTA (Final)**
Cumplimiento	**x**		**$ 12,330,780.00**	17/12/2024	17/09/2025
Calidad del bien		**x**			
Calidad del servicio	**x**		**$ 12,330,780.00**	17/12/2024	17/09/2025
Salarios y prestaciones sociales	**x**		**$ 2,055,130.00**	17/12/2024	17/03/2028

MODIFICACIONES

(Tabla 4)

MODIFICACION No 1 (Marcar con una "x")	
Tipo De Modificación	**PRORROGA AL CONTRATO CLÁUSULA PRIMERA: PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato No. 1607-24 por el termino de QUINCE (15) DIAS.**
CAMBIO EFECTUADO: Técnicamente se requiere de la adición en plazo, dado a que es un diseño de una red que se va a instalar a futuro en un proyecto existente, dicha condición requirió y está requiriendo de la ejecución de visitas constantes al patio por parte del consultor, ello con el fin de estimar y acercarse a lo más aproximado a las condiciones reales que tendrá la ejecución en construcción. Es decir, se vienen incluyendo para el desglose del presupuesto todas aquellas actividades de orden de obra civil, eléctricas y demás que puedan interferir y sean requisitos de la instalación del sistema objeto del contrato. Por ello en la etapa de revisión final se requerirá de más tiempo para el análisis de todas las actividades incluidas en el presupuesto, detalles de planos, rutas de trayectorias, revisión de memorias de cálculo y anexas, con el fin de estimar un presupuesto de obra real que pueda ser ejecutado con el menor número de obras adicionales o ítems no previstos que pudieran ser previsibles desde la etapa del diseño. Área total Proyecto 52.283 m2 – área construida 7.853 m2	

TERMINACIÓN

(Tabla 5)

MARCAR CON UNA "X"	TERMINACION POR VENCIMIENTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN	TERMINACION ANTICIPADA POR MUTUO ACUERDO
	X	

Nota: Cuando la causa de la liquidación sea una terminación anticipara por mutuo acuerdo, se debe anexar a

ACTAS

(Tabla 6)

ACTA UNO (Marcar con una "x")											
SUSPENSION		**REINICIO**		**RECIBO**	**x**	**REUNION**		**OTRA**			
TEMA: ACTA DE RECIBO – PRODUCTOS CONTRATO 1607-24 de fecha 25 de abril de 2024. Se reunieron TRANSMILENIO S.A. y el contratista LATAM S.A.S. para recibir y revisar los documentos, memorias, diseños y planos cumpliendo con el objeto del contrato consultoría para realizar los diseños de la red contra incendios, redes, sistema de aspersores, gabinetes y de sensores, del Patio Troncal calle 26; realizar el diseño del sistema de bombeo y conexión a la red hidráulica existente en el patio troncal calle 26. -Detección, Extinción, Conexión Hidráulica.											

DATOS FINALES DEL CONTRATO

(Tabla 7)

Plazo de ejecución final	**2 meses**
Fecha de terminación final	**17 de marzo de 2025**
Valor final del contrato	**$ 41.102.600**

LINEAMIENTOS FINALES DE EJECUCIÓN

(Tabla 8)

INFORMES DE EJECUCIÓN	- 2025-ER-11219: Entrega de documentos del diseño. De fecha 3 de marzo de 2025 - 2025-ER-14459: Entrega de documentos de diseño RCI. De fecha Primero de abril. - 2025-ER-22676. En la última entrega el contratista realiza la entrega con las observaciones hechas por la supervisión y a satisfacción. De fecha 29 de abril.
INFORMES DE SUPERVISIÓN o INTERVENTORIA	Informe de observaciones inicial 2025-EE-07517 Informe de observaciones en el proceso de revisión. Acta de recibo de los productos entregados. Informe final al contrato 1607-24
CERTIFICACIONES	Certificado de cumplimiento JSP7 No 79598 de fecha 26 de mayo

DOCUMENTOS QUE SOPORTAN LA PRESENTE LIQUIDACION

(Tabla 9)

No	DOCUMENTOS	Numero de Folios
1	- 2025-ER-22676. Entrega. Final documentos, planos y diseño De fecha 29 de abril. o Detección o Extinción o Eléctrico o hidráulica - Acta de recibido a satisfacción de fecha: 25 de abril de 2025 - Certificado de cumplimiento JSP7 No 79598 fecha	**23 folios**

En Bogotá D.C., **GINA ALEXANDRA VACA LINARES**, identificado(a) con C.C. Nº. 51.935.478, en calidad de Directora Corporativa de TRANSMILENIO S.A., obrando de conformidad la normatividad vigente, el contratista y el supervisor(es)/interventor(es) identificados anteriormente, se reunieron con el propósito de suscribir el ACTA DE LIQUIDACION del contrato.

Que de conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

CLAUSULA PRIMERA Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto Nacional 019 de 2012, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios.

CLAUSULA SEGUNDA: Que el mencionado contrato presenta a la fecha el siguiente estado financiero:

INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO

(Tabla 10)

ESTADO INFORME FINANCIERO		
DEFINICION	**SIN IVA**	**CON IVA**
Valor del contrato	**$ 34.540.000,00**	**$ 41.102.600**
Valor ejecutado	**$ 34.540.000,00**	**$ 41.102.600**
Valor pagado por TRANSMILENIO	**$ 34.540.000,00**	**$ 41.102.600**
Saldo a favor del contratista	**0,00**	**0.00**
Saldo a liberar	**0,00**	**0.00**

CLAUSULA TERCERA: El Supervisor o interventor deja constancia que es el responsable exclusivo de diligenciar la totalidad de la información en la presente acta de liquidación y en este sentido también es el responsable del contenido referenciado.

CLAUSULA CUARTA: En caso de que existan pagos a favor del contratista, estos estarán sujetos a la programación de recursos y los recursos disponibles en Tesorería.

CLAUSULA QUINTA: El contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de TRANSMILENIO S.A., por motivos que le sean imputables al contratista.

CLAUSULA SEXTA: Que durante el plazo de ejecución del contrato, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral, en pensiones, salud, riesgos profesionales, y los aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA cuando a ello hubo lugar, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas complementarias, según la certificación(es) final de cumplimiento y/o informe final de supervisión, suscrita(s) por el(los) supervisor(es) y/o Interventor(es) la(s) cual(es) hacen parte integral de la presente acta.

CLAUSULA SEPTIMA: Que el objeto y obligaciones del contrato fueron ejecutadas por el Contratista y recibido por TRANSMILENIO S.A. a entera satisfacción, tal como evidencia en informe final de supervisión y/o interventoría, suscrito(s) por el(los) supervisor(es) y/o Interventor(es).

CLAUSULA OCTAVA: El Contratista de ser necesario se compromete a actualizar las garantías presentadas, teniendo en cuenta la fecha del acta de inicio del contrato, las modificaciones y suspensiones contractuales formalizadas por las partes y el valor final ejecutado, en caso contrario responderá por los perjuicios que pueda sufrir TRANSMILENIO S.A., a causa de tal omisión.

CLAUSULA NOVENA: Las partes contratantes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto del contrato objeto de la presente liquidación. (En el caso de que haya un saldo a favor del contratista y/o de TMSA, las partes de declararán a Paz y Salvo una vez se cancelen dichos valores).

Por el Supervisor o Interventor
Nombre: Roberto Soto Massot
Cargo: Profesional especializado Grado 6

Por el Contratista
Nombre: **VICTOR CACERES GOYENECHE**
R.L. LATAM S,A,S.
C.C. **80.023.263**

Por el competente contractual

GINA ALEXANDRA VACA LINARES
Directora Corporativa

Proyecto: Carmen Negrete Avila – Contratista DTI
Revisó: Mario Alberto Chacón – Contratista DC
Revisó: Catalina Alvarado – Contratista DC
Revisó: Fernando Media – Profesional Especializado Grado 06 - Presupuesto