ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

PÚBLICA

PRESTAR EI SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL ICBF REGIONAL ANTIOQUIA Y SUS CENTROS ZONALES

15/04/2025

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 11

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 18

4. ANEXOS 21

PÚBLICA

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente[1], la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF (Sede de la Dirección General) durante el periodo 2022 - 2024 (últimos 3 años), identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Durante los últimos 3 años, la Entidad ha realizado (cantidad) procesos de contratación para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio. A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados:

Gasto mensual

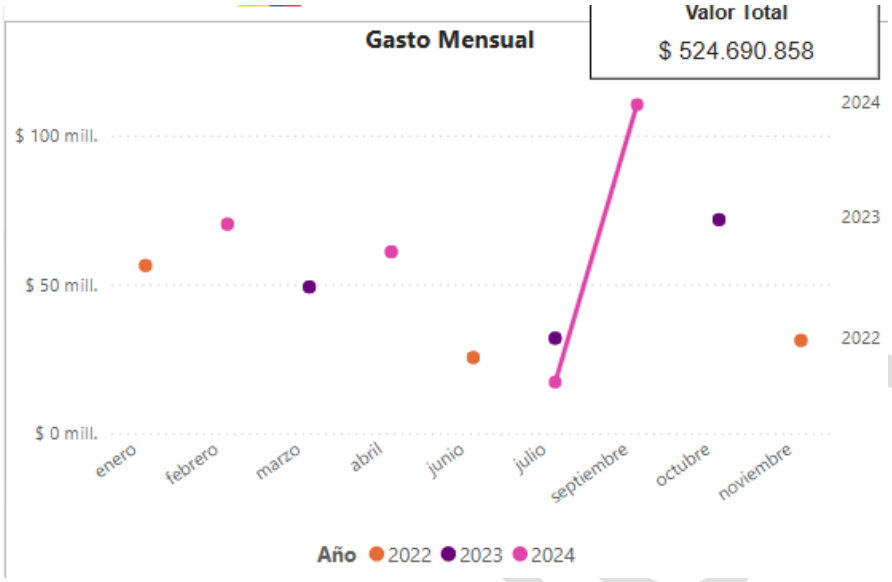
[1] Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de https://www.colombiacompra.gov.co/.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PÚBLICA

(2022, 2023 y 2024)

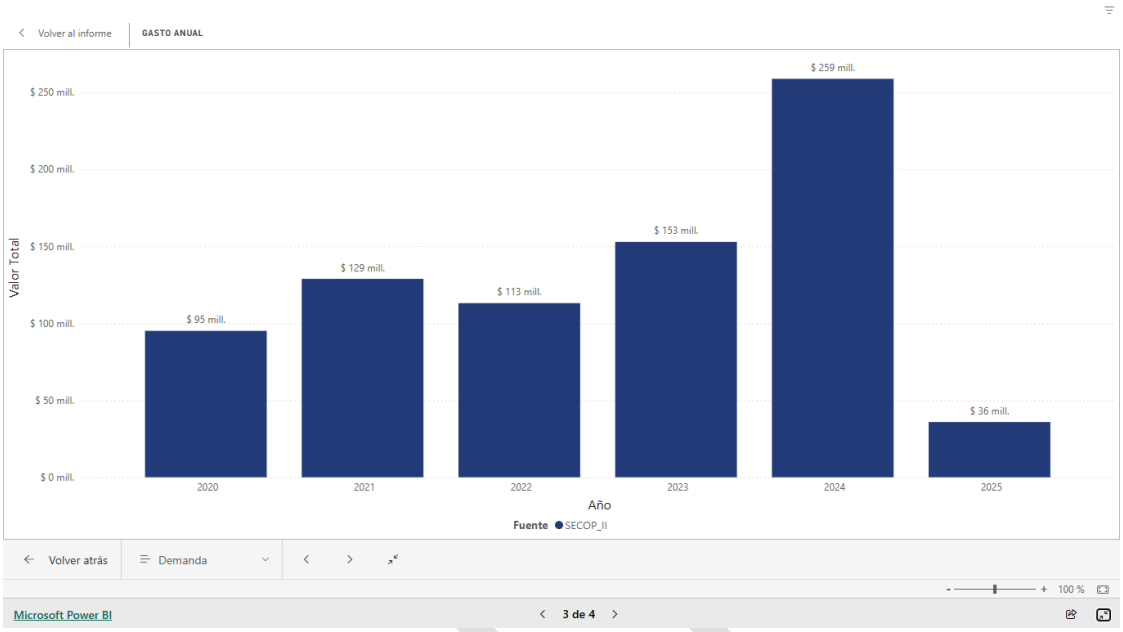


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual del ICBF para los años 2022, 2023 y 2024 fue de $52,469,085 El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2024.

PÚBLICO

Gasto anual
(2022, 2023 y 2024)

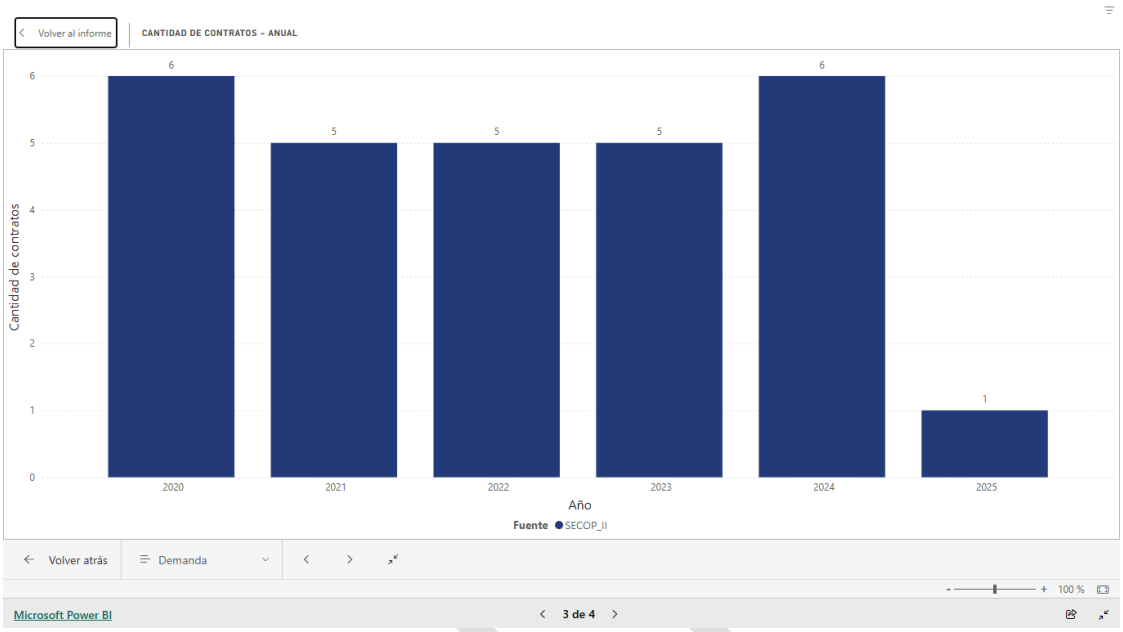


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual del ICBF para el periodo analizado fue de $174,896,953. El 2024 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

PÚBLICO

Cantidad de contratos – anual
(2022, 2023 y 2024)

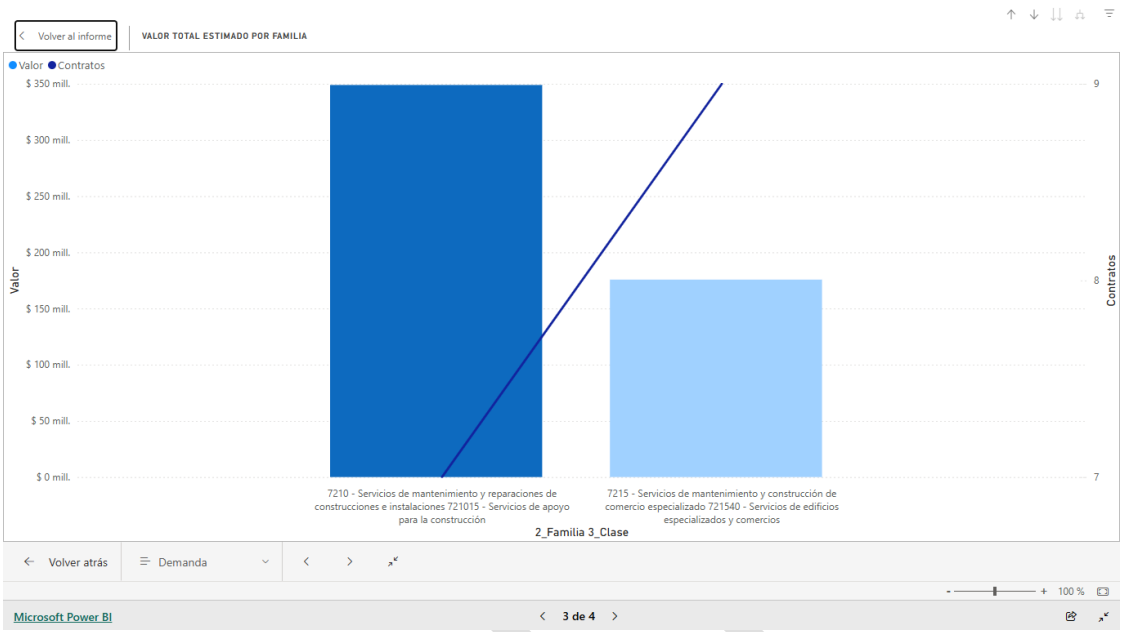


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, el ICBF suscribió 5 contratos al año durante el periodo analizado.

PÚBLI

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)
(2022, 2023 y 2024)

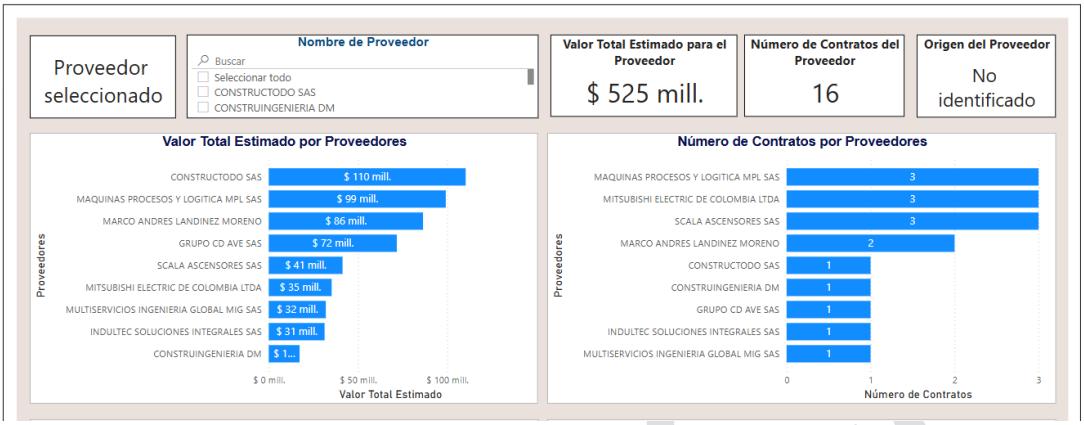


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7210 – Servicios de mantenimiento y resparacion de construciones e instalaciones.

PUBL

Número y valor de contratos por proveedor
(Incluir la gráfica)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar lo siguiente:

1. Distribución del valor total estimado por proveedor:

   El proveedor con el mayor valor total estimado es CONSTRUCTODO SAS con $110 millones.

   Le siguen MAQUINAS PROCESOS Y LOGISTICA MPL SAS con $99 millones, y MARCO ANDRES LARDINEZ MORENO con $86 millones.

   En total, se presentan 8 proveedores, siendo el de menor valor estimado CONSTRUINGENIERIA DM con solo $1 millón.

2. Número de contratos por proveedor:

   Los proveedores con más contratos (3 cada uno) son:

   MAQUINAS PROCESOS Y LOGISTICA MPL SAS
   MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA
   SCALA ASCENSORES SAS

   El proveedor MARCO ANDRES LARDINEZ MORENO tiene 2 contratos.

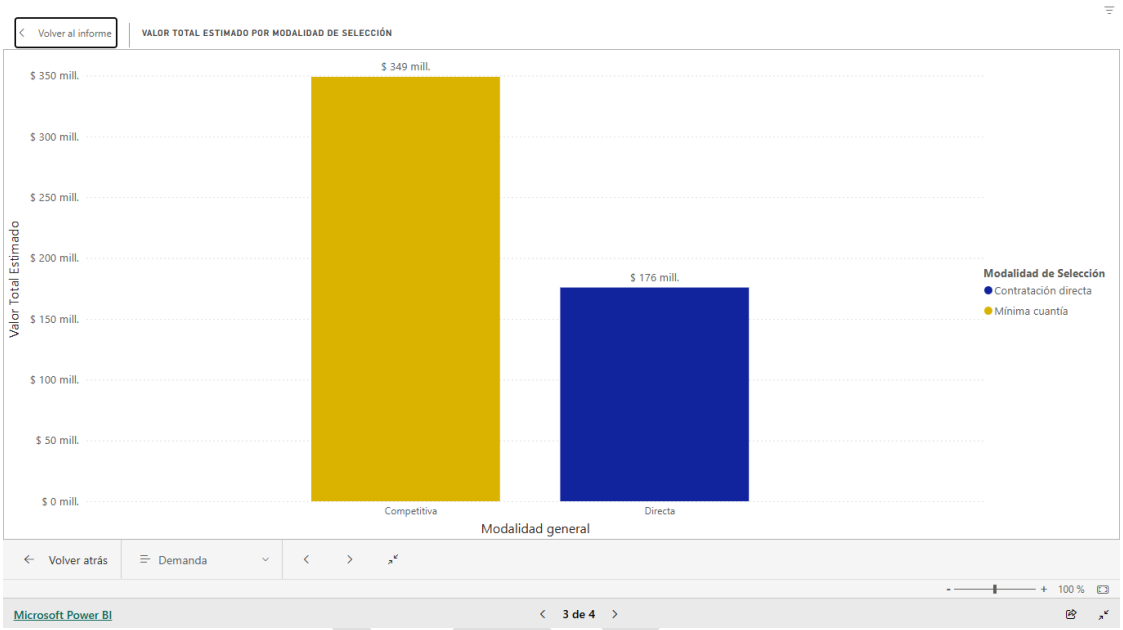
   El resto de proveedores tiene 1 contrato cada uno.

3. Valor total estimado global y total de contratos:

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

El valor total estimado para todos los proveedores suma $525 millones.
Se han realizado 16 contratos en total.

Valor estimado por modalidad de selección:
(2022, 2023 y 2024)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que el 66,47% de las contrataciones realizadas en los años 2022 – 2024 se adelantaron mediante mínima cuantía y el resto por contratación directa
A continuación, se analizan los 3 procesos de selección más recientes y los contratos resultantes del mismo.

Vigencia	2022
Número proceso	MC-003-2022-ANT
Modalidad de Selección	MÍNIMA CUANTÍA
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL ICBF REGIONAL ANTIOQUIA Y SUS CENTROS ZONALES
Presupuesto oficial (P.O.)	56.376.361 COP
Número del contrato	05005092022
Contratista	Marco Andres Landinez Moreno
Cantidad de oferentes totales	10
Cantidad de oferentes habilitados	10
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	15/12/2022
Valor contratado	$ 25.480.000
Adiciones o modificaciones	N/A

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$ 30.896.361 y 45%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	45%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	45%
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2978488&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Vigencia	2023
Número proceso	MC-004-2023-ANT
Modalidad de Selección	MÍNIMA CUANTÍA
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL ICBF REGIONAL ANTIOQUIA Y SUS CENTROS ZONALES
Presupuesto oficial (P.O.)	46.657.350 COP
Número del contrato	05006512023
Contratista	MULTISERVICIOS INGENIERIA GLOBAL MIG S.A.S
Cantidad de oferentes totales	6
Cantidad de oferentes habilitados	6
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	15/12/2023
Valor contratado	$ 31.960.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$ 14,697,350 y 31.5%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	31.5%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	31.5%
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4734006&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Vigencia	2024
Número proceso	MC-001-2024-ANT
Modalidad de Selección	MÍNIMA CUANTÍA
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL ICBF REGIONAL ANTIOQUIA Y SUS CENTROS ZONALES
Presupuesto oficial (P.O.)	72.496.495 COP
Número del contrato	05007352024
Contratista	MARCO ANDRES LANDINEZ MORENO
Cantidad de oferentes totales	25

PÚBLICA

Cantidad de oferentes habilitados	3
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	15/12/2024
Valor contratado	$ 40.825.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$ 31,671,495.00 y 43.68%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	43.68%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	43.68%
Fuente (URL del proceso):	file:///C:/Users/pc-home/Downloads/3.%20Aceptaci%C3%B3n%20de%20oferta%20MC-001-2024-ANT.pdf

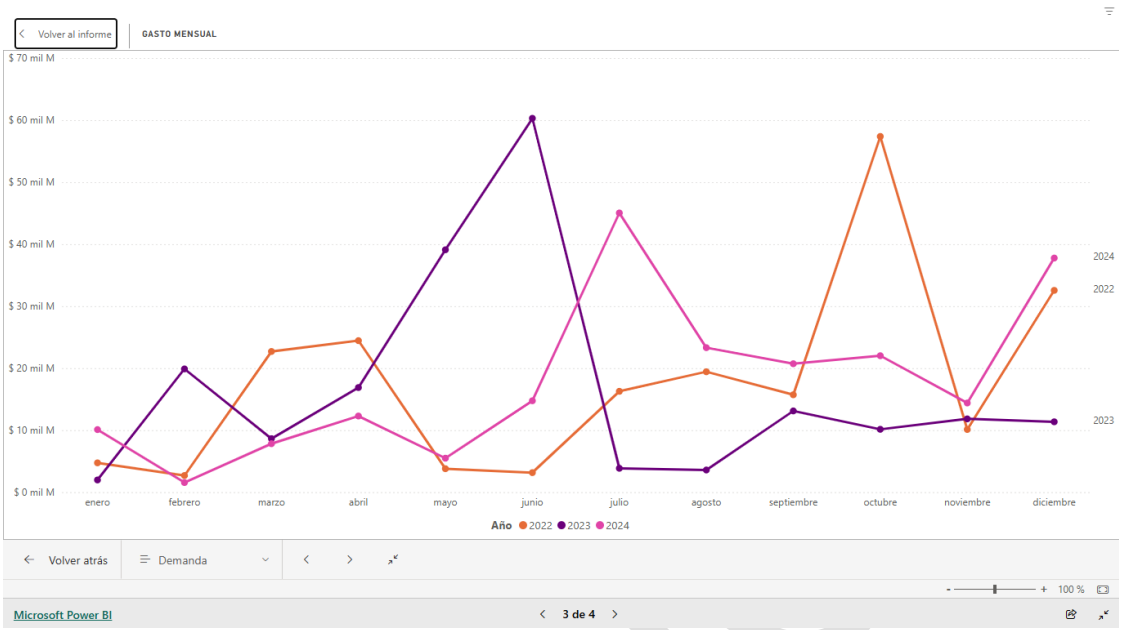
2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 2022 - 2024 (últimos 3 años) identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados (las gráficas y análisis son sugeridas, se deberán ajustar de acuerdo con el resultado de la Herramienta del análisis de la demanda del MAE):

Gasto mensual
(2022, 2023 y 2025)

PÚBLICA

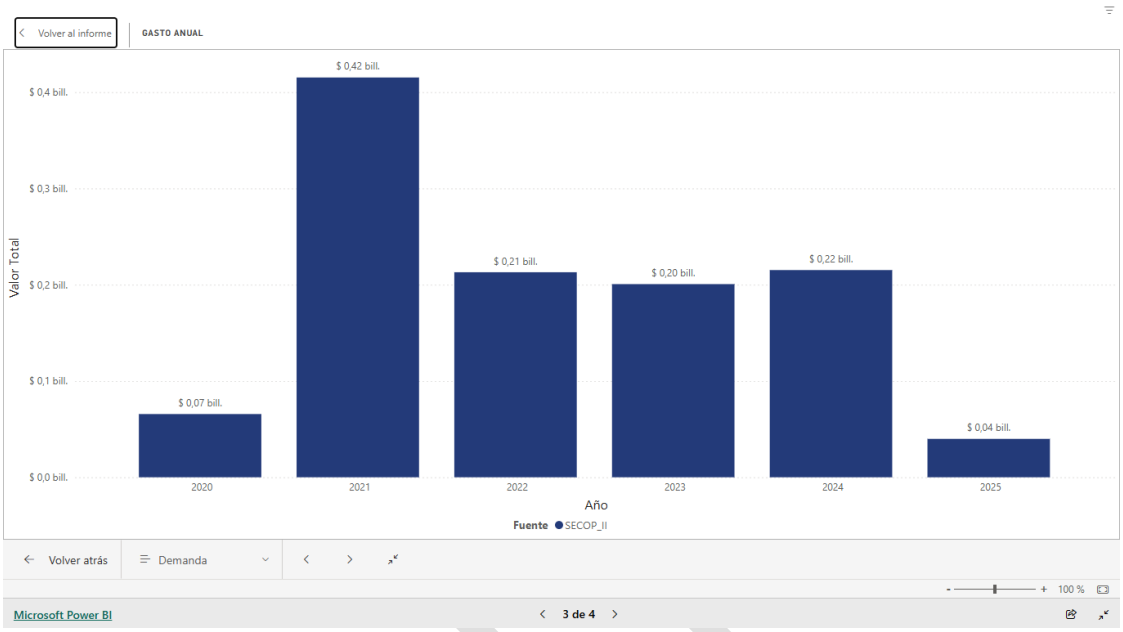


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual de las entidades estatales para los años 2022, 2023 y 2024 fue de aproximadamente **$133.333 millones**. El **año 2022** fue el periodo en el cual se registró el **mayor gasto mensual**, específicamente durante el mes de **junio**.

PÚBLICO

Gasto anual
(2022, 2023 y 2024)



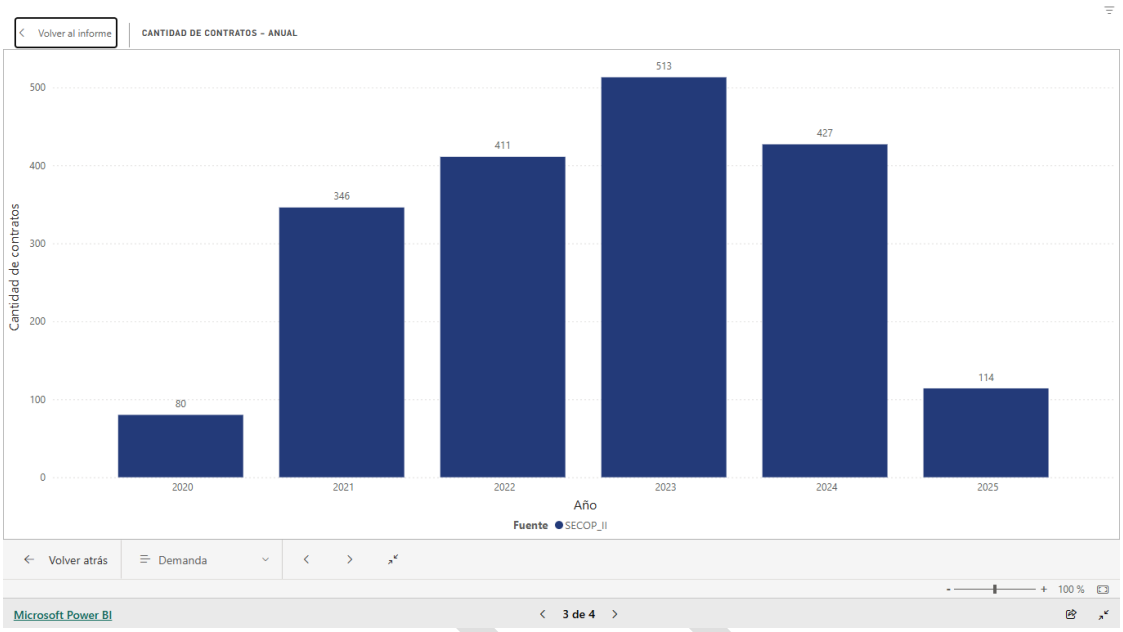
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual de las entidades estatales para el periodo analizado fue de $193.333 millones. El año 2021 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados, con una ejecución total de $0,42 billones.

PUBLI

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Cantidad de contratos – anual
(2022, 2023 y 2024)

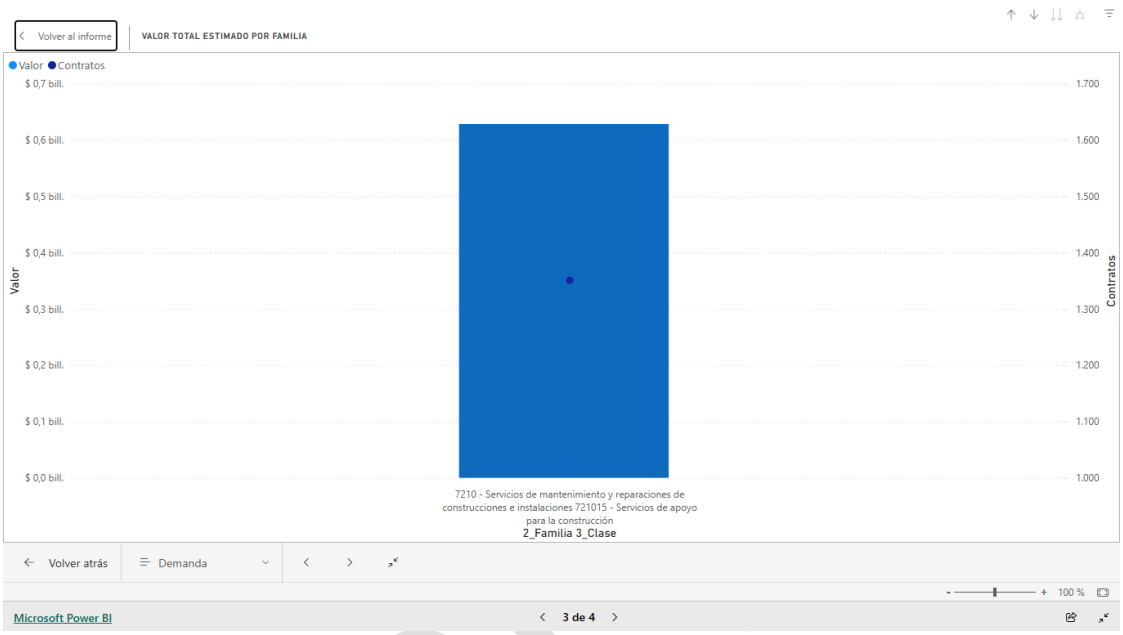


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, las entidades estatales suscribieron **315 contratos al año** durante el periodo analizado..

PÚBLI

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)
(2022,2023 y 2024)



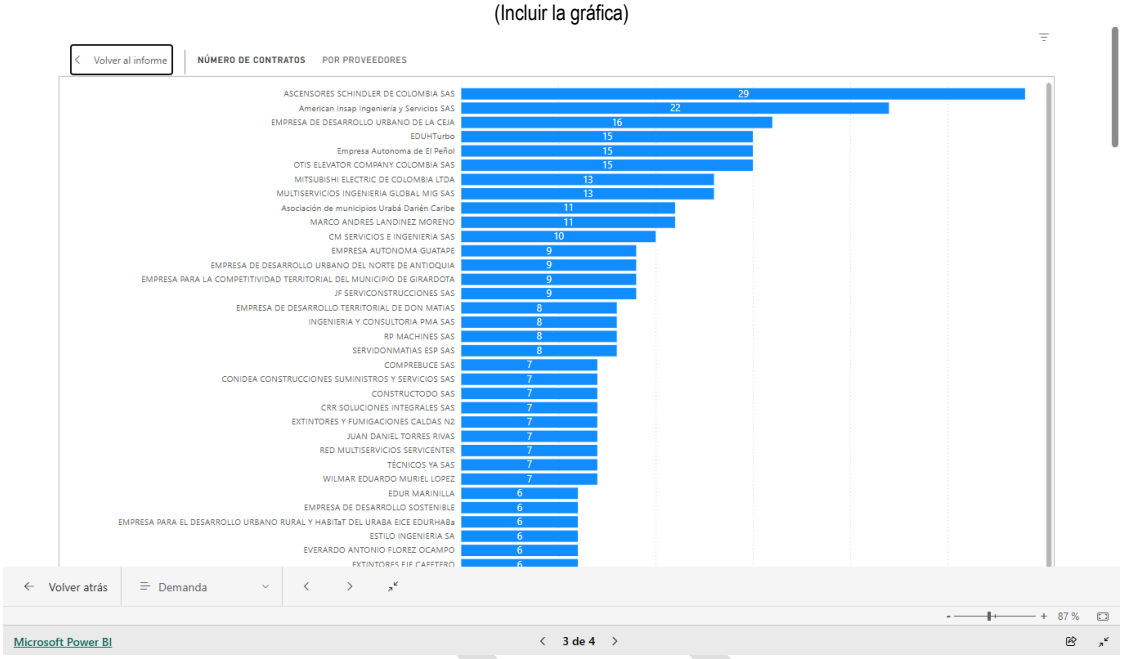
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es el **7210 – Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones**, específicamente la clase **721015 – Servicios de apoyo para la construcción**, con una inversión total de **$628.798.448.799**.

PÚBL

Número y valor de contratos por proveedor

(Incluir la gráfica)

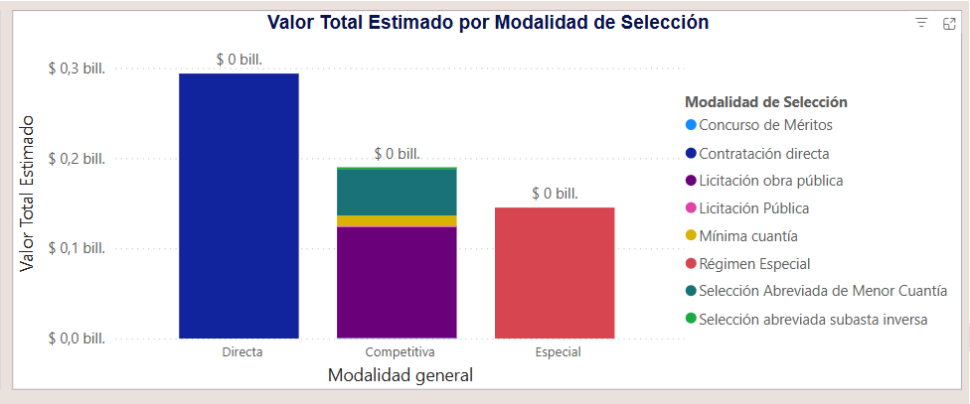


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS es el proveedor con el mayor número de contratos suscritos durante el periodo analizado, con un total de 29 contratos, seguido por American Insap Ingeniería y Servicios SAS con 22 contratos. Esto refleja una alta concentración contractual en los principales proveedores, mientras que el resto mantiene una participación más distribuida, con valores entre 6 y 16 contratos.

PUBLI

Valor estimado por modalidad de selección:
(Incluir la gráfica)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Se evidencia que la **modalidad de selección por la cual se adelantaron la mayor cantidad de contratos fue la Contratación Directa**, seguida por las **modalidades competitivas** (que incluyen Licitación Pública, Licitación de Obra Pública, Concurso de Méritos y Selección Abreviada).
Adicionalmente, con el fin de complementar el análisis respecto a la existencia de MiPyMes en el mercado, se consultó en la Herramienta de Análisis de la Oferta del MAE la cantidad de contratos identificados con los códigos UNSPSC (hasta clase) enlistados en la FCT que han sido suscritos con proveedores MiPyMe durante los años **2022 a 2024** (últimos 3 años). Se evidencia que el **62.5% del total de contratos** fueron suscritos con proveedores MiPyMe en **SECOP II**, mientras que el **valor de los contratos suscritos con este tipo de empresas corresponde al 55.2% del valor total de contratos**.

PÚBLICO

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2025
Número proceso	PN MEVAL MIC 013 2025
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTIA
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS
Presupuesto oficial (P.O.)	115.000.000 COP
Número del contrato	12-7-10022-25
Contratista	C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S
Cantidad de oferentes totales	17
Cantidad de oferentes habilitados	8
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	31/10/2025
Valor contratado	$115.000.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	115.000.000 COP y 60%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	60%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	60%
Fuente (URL del proceso):	https://www.secop.gov.co/CO/BusinessLineTendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO/BusinessLineTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&docId=CO1.NTC.7764933

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

No.	Código UNSPSC	Descripción
1	72101511	Servicios de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados.

La solicitud fue identificada con el número con el número **ICBF-SDC-002-2025-ANT**. Mediante esta herramienta se identificaron **2** proveedores inscritos en el código relacionado en la FCT (Anexo No. 1 - Listado de proveedores potenciales contactados).

Adicionalmente, y con el fin de dar publicidad al estudio, se identificaron **649** posibles proveedores (Anexo No. 1 - Listado de proveedores potenciales contactados), a los cuales se les envió mediante correo electrónico, la FCT con los respectivos anexos y el formato de solicitud de cotización.

PUBLICA

El formato de solicitud de cotización (SDC) se estructuró con el objetivo de obtener precios unitarios por equipo, detallando la cantidad requerida y el valor total con IVA incluido para cada tipo de aire acondicionado. Adicionalmente, se solicitó que los oferentes indicaran la tarifa de IVA correspondiente, el precio unitario antes de IVA, y el valor total estimado de cada suministro. La cotización fue desglosada por componente específico, incluyendo características como la capacidad de los equipos (TR, BTU), tipo de unidad (mini split, piso techo, cassette) y número de visitas técnicas requeridas. En caso de haberse presentado situaciones donde el oferente entregara información incompleta o errada, dependiendo de su tipo (Fondo o forma) la entidad contempló la posibilidad de solicitar aclaraciones únicamente si las mismas no alteraban los principios de igualdad y transparencia, y en su defecto, continuar el análisis de mercado con las cotizaciones válidamente recibidas, dejando la debida justificación en el expediente.

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo cotización por parte de **3** empresas, las cuales se listan a continuación:

No.	Empresa
1	AIRES R&L INGENIERIA S.A.S
2	SOMOS AIRES
3	SABLE S.A.S

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se adjuntan en el anexo No. 2 – Respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales.

No fue posible incluir para el análisis los precios del contrato No. 05007352024 de 2024 como una cotización adicional debido a que fue una oferta artificialmente baja y técnicamente no es viable debido a que no refleja las condiciones actuales del mercado, lo que podría distorsionar la comparación y afectar la precisión del análisis.
Resumen de las cotizaciones recibidas, incluida las bolsa de repuestos de **QUINCE MILLONES DE PESOS ($15.000.000)** es el siguiente:

No.	Empresa	Valor
1	AIRES R&L INGENIERIA S.A.S	$ 129.739.800
2	SOMOS AIRES	$ 108.159.150
3	SABLE S.A S	$ 133.187.763

Cabe aclarar que, en la cotización entregada por SOMOS AIRES, se presenta una discrepacia en la casilla de la suma del valor total de los ítems, indicanto un total de $108.159.150 y en la casilla del valor total de la oferta indica que el valor es de $108.694.650, sin embargo, se realizo la validación de los valores total incluido el IVA de cada uno de los ítems y se evidencia que el valor total sumando la bolsa de repuestos es $108.159.150, valor que es el tomado para el análisis de este estudio del sector.

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Existe la costumbre comercial de incluir un incremento en los precios cotizados durante la fase de estudio de sector, con el fin de reflejar en estos elementos de riesgo y contingencia asociados a la incertidumbre con respecto al pliego de condiciones definitivo, ciertos componentes dentro del alcance de los servicios requeridos y factores económicos que influyen en el costo que pueden variar en ejecución del contrato. Habida cuenta de lo anterior, y de los porcentajes de descuento obtenidos en procesos de selección adelantados por la Entidad con objetos similares, se estima un porcentaje de descuento del **5%** y se redujo de 3 (Tres) visitas a 2 (Dos), así mismo se redujo la bolsa de repuestos a **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL CINCUENTA PESOS M/CTE. ($9.613.050).**

En este orden de ideas, se establecen los precios de los mantenimientos conforme a los precios unitarios de cada cotización presentada, sin incluir el valor de la bolsa solicitada en el formato de cotización, determinándose así el valor del promedio.

Así mismo, se le realiza el descuento del **5%** al valor del promedio resultante y se le suma el valor de la bolsa de repuestos definida por la entidad por un valor de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL CINCUENTA PESOS M/CTE. ($9.613.050)**, obteniendo los siguientes resultados:

Cuadro de precios techo

PRECIO PROMEDIO MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS						
AIRES R&L INGENIERIA S.A.S	**SOMOS AIRES**	**SABLE S.A S**	**PRECIO PROMEDIO**	**DESCUENTO DEL 5%**	**BOLSA DE REPUESTOS**	**PRESUPUESTO OFICIAL**
$76.493.200	$62.106.100	$78.791.842	$ 72.463.714	$ 3.623.185,70	$9.613.050	$ 78.453.578

Ajuste del Estudio de Sector por Inclusión de Equipos Nuevos

En el marco del estudio de sector elaborado para el proceso “Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados ubicados en el ICBF Regional Antioquia y sus Centros Zonales”, se evidenció que no fueron incluidos 12 equipos de aire acondicionado con capacidad de 12.000 BTU, los cuales fueron recientemente instalados en la Regional Antioquia.

Con el fin de garantizar que el presupuesto oficial refleje de manera real y precisa la totalidad de equipos que requerirán el servicio objeto del contrato, se procede a ajustar las cotizaciones iniciales incorporando el costo de mantenimiento preventivo y correctivo de dichos equipos, tomando como base los valores unitarios cotizados por cada proveedor. Este ajuste asegura la coherencia técnica y económica del estudio, así como la cobertura total del servicio.

PÚBLICA

CUADRO DE INCLUSION DE 12 EQUIPOS DE 12,000 BTU

CUADRO DE INCLUSION DE 12 EQUIPOS DE 12,000 BTU				
PROVEEDOR	**V. UNT. AIRES 12,000 BTU**	**NUMERO DE EQUIPOS**	**VALOR TOTAL POR PROVEEDOR**	**2 VISITAS**
SOMOS AIRES	$119.000	12	$1.428.000	$2.856.000
SABLE S.A S	$184.598	12	$2.215.176	$4.430.352
AIRES R&L INGENIERIA S.A.S	$142.800	12	$ 1.713.600	$3.427.200

Conforme al anterior análisis se procede a determinar los valores finales de cada cotización y así determinar el presupuesto oficial.

CUADRO DE PRECIOS FINAL

PRESUPUESTO OFICIAL						
AIRES R&L INGENIERIA S.A.S	**SOMOS AIRES**	**SABLE S.A S**	**PRECIO PROMEDIO**	**DESCUENTO DEL 5%**	**BOLSA DE REPUETO**	**PRESUPUESTO OFICIAL**
$79.920.400	$64.962.100	$83.222.194	$76.034.898	$3.801.744,90	$9.613.050	$81.846.203

Para finalizar, se estima el presupuesto oficial en **OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($81.846.203),** incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos, vigencia 2025, que tiene incluido en su valor, una bolsa de repuestos por valor de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL CINCUENTA PESOS M/CTE. ($9.613.050)**

ANEXOS

Anexo 1. Listado de proveedores potenciales contactados

Anexo 2. Cotizaciones recibidas

Aprobaciones	**Nombre y cargo**	**Firma**
Aprobó	**HILDA NORA ECHEVERRI ECHEVERRI – COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO**	Hilda Nora Echeverri E.

Revisó: Liceth Alejandra Durango -– Contratista Grupo Administrativo — Alejandra Durango B

Elaboró: Ferley Yesid Castillo Orejuela – Contratista Grupo Administrativo — Ferley Castillo O.

PÚBLICA