Espacio para
Logo Corporativo

PROEZA INGENIERIA SAS
NIT 900.779.343-7
CR 85 34A 20
Tel: (604) 5042052
Medellín - Colombia
facturacionproeza@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. PR 282

Señores	MUNICIPIO DE GIRARDOTA		
NIT	890.980.807-1	**Teléfono**	(604) 3224299 - Ext. 000
Dirección	CR 15 6 35	**Ciudad**	Girardota - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/10/2025, 08:08
Expedición	07/10/2025, 08:08
Vencimiento	31/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA 1 COSTO DIRECTO MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA	1.00	89,396,031.00	89,396,031.00
2	ACTA 1 ADMINISTRACIÓN MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA	1.00	17,074,642.00	17,074,642.00
3	ACTA 1 UTILIDAD MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA	1.00	4,469,802.00	4,469,802.00
4	ACTA 1 RETENCIONES Y ESTAMPILLAS MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA	1.00	14,976,964.00	14,976,964.00

Total items: 4

Total Bruto	125,917,439.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	125,917,439.00

Valor en Letras:
Ciento veinticinco millones novecientos diecisiete mil cuatrocientos treinta y nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-10-31 por $ 125,917,439.00

Observaciones:
POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA 29837314761

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764081456404 aprobado en 20241012 prefijo PR desde el número 237 al 1000 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil Tarifa

CUFE: 8ff9d068b3866eff443527b95b83f19014afaa5a347c2718ed0de933c7777583605c7d66770d5faff3a2f793d3dfd891

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.085.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

CONTRATO DE OBRA	No. 03 DE 2025
OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA".
VALOR INICIAL:	$ 276.569.388,00
PLAZO INICIAL (DÍAS):	60
PRORROGA N°01	30
PRORROGA N°02	45
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA
SUPERVISIÓN:	JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
INTERVENTORIA:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	PROEZA INGENIERIA S.A.S
FECHA DEL CONTRATO:	19/06/2025
FECHA DE INICIO:	3/09/2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	PRESUPUESTO OFICIAL				PRESUPUESTO ACTUALIZADO N°02			ACTA DE COBRO N°01		ACTA DE COBRO N°02		ACUMULADO	
		UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	VR. UNITA	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNITA		CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	
1	CAPITULO 1: DEMOLICIONES Y RETIROS	SUB TOTAL			$ 8.706.918									
1.1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde (Barán) con altura de 2,1m tacos de madera común para fijación vertical puestos mínimo cada 2 m y para apuntamiento mínimo cada 10m y cada cambio de dirección, arranque y terminación, elemento de fijación y anclaje en concreto de fundación preparado en obra de 17 MPa con diámetro aproximado de 0.3m y profundidad aproxima de 0,3 m, alambre tensor parte inferior y superior. Incluye suministro, transporte, instalación, traslados, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. La excavaciones se pagara en su respectivo item.	ml	242	$ 35.979	$ 8.706.918	35	$ 35.679,00	########## ##########	35,00	$ 1.259.265			35,0	$ 1.259.265,00
2	CAPITULO 2: DEMOLICIONES Y RETIROS	SUB TOTAL			$ 12.095.860,60								0,0	
2.1	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL. Incluye el cargue, transporte, botada de fierro o material impermeabilizante, caballarava con bareque, soportes principales pertenecientes a la estructura (cargueras, vigas principales y/o soportes), canoas, bajantes, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables (teja de barro, estructura) o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria. Su medida es en proyección horizontal.	m2	184	$ 46.630	$ 7.647.320	207	$ 46.630,00	########## ##########	207,00	$ 9.652.410			207,0	$ 9.652.410,00
2.2	DEMOLICIÓN PISO EN CONCRETO de cualquier resistencia, cargue, transporte y botada de escombros con ESPESOR MÁXIMO DE 10 cm. Incluye retiro de enchape (baldosa, baldosin, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), entresuelo de recebo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	70	$ 30.773	$ 2.154.110	47,83	$ 30.773,00	########## ##########	32,00	$ 984.736	15,83	$ 486.982,73	47,8	$ 1.471.718,73
2.3	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE CONCRETO. Cargue, transporte y botada de escombros de , espesor hasta 20 cm. Incluye demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	70	$ 30.624,00	$ 2.143.680	17	$ 30.624,00	########## ##########	17,00	$ 520.608			17,0	$ 520.608,00
2.4	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS. incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperacion de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoria. ...	und	1	$ 84.058,00	$ 84.058	1	$ 84.058,00	########## ##########	1,00	$ 84.058			1,0	$ 84.058,00
2.5	RETIRO LAVAMANOS EMPOTRADO EN MESON DE GRANITO. incluye demolicion de mesón, cargue, transporte y botada o recuperación de aparatos sanitarios en botaderos oficiales y la recuperacion de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoria.	und	1	$ 50.894,00	$ 50.894	1	$ 50.894,00	########## ##########	1,00	$ 50.894			1,0	$ 50.894,00
3	CAPITULO 3: EXCAVACIONES	SUB TOTAL			$ 287.454,00								0,0	
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-1 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.3 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio. No incluye entibado ni demolición de roca.	m3	3	$ 95.818,00	$ 287.454	4,04	$ 95.818,00	########## ##########		$ -	4,04	$ 387.152,63	4,0	$ 387.152,63
4	CAPITULO 4: CONCRETOS	SUB TOTAL			$ 5.301.890,80								0,0	
4.1	Construcción MORTERO NIVELACIÓN, dosificación 1:4 espesor de 0,04m a 0.06m. Incluye suministro, transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	70	$ 57.632,00	$ 4.034.240	33	$ 57.632,00	########## ##########	32,00	$ 1.844.224,00	1,28	$ 73.480,80	33,3	$ 1.917.704,80
4.2	Construccion de DADO EN CONCRETO 17 MPa para recubrimiento en la parte inferior de los apoyo de la cubierta de 0,4 * 0,4 sobre piso enchapado. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto.	m3	2	$ 634.780,00	$ 1.269.560	0,00	$ 634.780,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
5	CAPITULO 5: ENCHAPES Y PISOS	SUB TOTAL			$ 8.061.764,80								0,0	
5.1	ENCHAPE EN CERAMICA DE PISO: trafico pesado indicada por supervisor : Incluye pegacor, boquilla color blanca, suministro y transporte de los materiales y todo los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	70	$ 100.369	$ 7.025.830	32,00	$ 100.369,00	########## ##########	32,00	$ 3.211.808		$ -	32,0	$ 3.211.808,00
5.2	Instalacion de ENCHAPE CERÁMICO PARED, tipo Jaya DE 25x33cm o su equivalente, color blanco, altura h=2,10m para COCINA Y BODEGA. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, medidura PVC remates y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	11	$ 94.178	$ 1.035.936	27,00	$ 94.178,00	########## ##########	27,00	$ 2.542.752		$ -	27,0	$ 2.542.752,00
6	CAPITULO 6: CUBIERTA	SUB TOTAL			$ 44.122.440,00								0,0	
6.1	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL. Incluye suministro, transporte, cambio de estructura en madera rolliza, armado tipo par y nudillo, cambio de vigas principales pertenecientes a la misma estructura, cambio de caballarava recubierta de pañete o barro cemento impermeabilización en frio con tela asfaltica tipo permofit o equivalente. Incluye colocación teja de barro con mortero de pega 1:5 para cada teja medidura para evitar la caida de las mismas, acabado en barniz y todos los elementos necesarios para su correcta construccion y funcionamiento.	m2	184,0	$ 242.367,00	$ 39.745.188	222	$ 242.367,00	########## ##########	112,00	$ 27.145.104	110,00	$ 26.660.370,00	222,0	$ 53.805.474,00
6.2	Suministro, transporte y COLOCACIÓN DE CANOA EN "U" EN LAMINA GALVANIZADA calibre 22, desarrollo 0,8 m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	ml	83,0	$ 165.445,00	$ 13.731.935	62	$ 165.445,00	########## ##########		$ -	62,00	$ 10.257.590,00	62,0	$ 10.257.590,00
6.3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN con un DIÁMETRO DE 3", para bajantes de aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	60,0	$ 45.237,00	$ 2.714.220	0	$ 45.237,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -

6.4	Suministro, transporte y colocación de RUANA EN LÁMINA GALVANIZADA calibre 22 con longitud desarrollo mínimo 60 cm. Incluye canchada de muro, faja de revoque impermeabilizada, con filete., pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño de cubierta.	ml	10,0	$ 61.866,00	$ 618.660	0	$ 61.866,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
6.5	Suministró transporte y colocación de POSTES CIRCULARES EN MADERA FINA h = 2.5 m, instalados de tal forma que puedan ayudar a sostener el peso de la cubierta en las zonas del corredor. Incluye el retiro de los postes en mal estado e colocación de los nuevos, el transporte y todos elementos necesarios para su correcta instalación.	und	26,0	$ 159.506,00	$ 4.147.156	33	$ 159.506,00	########## ##########	26,00	$ 4.147.156	7,00	$ 1.116.542,00	33,0	$ 5.263.698,00
6.6	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE, W, C para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, soporte de fachadas, tensores, vigas de apoyo, entre otros, según diseño. Incluye: suministro de perfiles, láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera, cortes, dobleces. Todos los elementos deben llevar dos manos mínimo de pintura anticorrosiva cromato de zinc (2) dos manos mínimo de esmalte acrílico de 50 micrones (2) dos manos, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa, y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	kg	105,0	$ 25.316,00	$ 2.658.180	0	$ 25.316,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
6.7	Suministro, transporte e instalación de Policarbonato alveolar, instalado sobre perfiles existente en aluminio anonizado de 150mmx75mm ubicados cada 1m a eje. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	7,0	$ 72.043,00	$ 504.301	0	$ 72.043,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
7	CAPITULO 7: REVOQUE Y PINTURA	SUB TOTAL			$ 5.808.328,00								0,0	
7.1	Colocación de REVOQUE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS, se desde obtener una superficie homogénea ideal para ser pintada o estucada, suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	8	$ 42.302,00	$ 338.416	37	$ 42.302,00	########## ##########	37,00	$ 1.565.174		$ -	37,0	$ 1.565.174,00
7.2	Aplicación de pintura anticorrosiva, sobre elementos metálicos, dos mano o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye rejas, ventas y puertas. Incluye suministro, transporté y adecuación de la superficie a intervenir, hasta obtener una superficie pareja y homogénea.	m2	22	$ 22.458,00	$ 494.068	38,20	$ 22.458,00	######### ##########	9,00	$ 202.131	29,20	$ 655.802,80	38,2	$ 857.933,80
7.3	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación del supervisor.	m2	246	$ 20.209,00	$ 4.971.414	532	$ 20.209,00	########## ##########	114,00	$ 2.303.826	418,37	$ 8.454.839,33	532,4	$ 10.758.665,33
8	CAPITULO 8: MUROS	SUB TOTAL			$ 2.810.300,00								0,0	
8.1	COLOCACIÓN DE ELEMENTOS CONFINANTES EN LOS MUROS que presentan grietas verticales y horizontales generada por la retracción diferencial de los elementos. Incluye colocación de mallas venadas y/o canes de madera aseguradas con tensores para confinar los muros, ubicados tanto por las caras internas como externas de los muros. Incluye relleno de las fisuras con argamasa (arena fina, cal o masillas y/o cemento), se debe obtener una superficie homogénea ideal para ser pintada, suministro y transporte de los materiales, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	und	4	$ 219.825,00	$ 879.700	10	$ 219.825,00	########## ##########		$ -	10,00	$ 2.199.250,00	10,0	$ 2.199.250,00
8.2	COLOCACIÓN DE ARGAMASA PARA REPONER EMPAÑENATADO DE LOS MUROS que han sufrido perdida de material y que presentan grietas de menor tamaño. Incluye malla venada donde lo requiera y colocación de algamasa hasta obtener una superficie nivelada y homogénea ideal para ser pintada, suministro y transporte de los materiales, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	40	$ 48.270,00	$ 1.930.800	70	$ 48.270,00	########## ##########	5,15	$ 248.591	64,85	$ 3.130.309,50	70,0	$ 3.378.900,00
9	CAPITULO 9: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SUB TOTAL			$ 3.262.488,00								0,0	
9.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	43	$ 16.476,00	$ 708.468	4,40	$ 16.476,00	######## ##########	4,40	$ 72.494		$ -	4,4	$ 72.494,40
9.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	45	$ 56.756,00	$ 2.554.020	4	$ 56.756,00	######### ##########	3,50	$ 198.646			3,5	$ 198.646,00
10	CAPITULO 10: INSTALACIONES ELECTRICAS	SUB TOTAL			$ 33.864.676,00								0,0	
10.1	Suministro transporte e instalación de acometida principal en 2#4 + 1#4 PVC de Ø1" A6000 Al, desde punto de conexión hasta gabinete de medida, incluye accesorios y demás elementes para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	30	$ 78.044,00	$ 2.341.320	0	$ 78.044,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
10.2	Suministro, transporte e instalación de medidor eléctrico monofásico en caja para medición, con totalizador incorporado y grado de protección IP44 debe presentarse certificación RETIE	und	1	$ 494.014,00	$ 494.014	0	$ 494.014,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
10.3	Suministro transporte e instalación de puesta a tierra según norma NC-RAS-010 de epm con varilla copperweld 250 micras de 2.4 metros(1 electrodo) que cumpla ntc 2206. incluye excavación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	und	1	$ 2.134.814,00	$ 2.134.814	1	$ 2.134.814,00	########## ##########		$ -	1,00	$ 2.134.814,00	1,0	$ 2.134.814,00
10.4	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución bifásico para red de potencia, capacidad 225 A, 240/120V, con 12 circuitos y sin espacio para totalizador.	und	1	$ 454.938,00	$ 454.938	1	$ 454.938,00	######### ##########		$ -	1,00	$ 454.938,00	1,0	$ 454.938,00
10.5	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (Breaker) de 20 A, THQL o equivalente. ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado.	und	12	$ 25.724,00	$ 308.688	12	$ 25.724,00	######### ##########		$ -	12,00	$ 308.688,00	12,0	$ 308.688,00
10.6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para toma corriente bifilar doble con polo a tierra 10-15A, 125 V. Incluye aparato, tapa, encintada, ducto EMT, cajas, conductores, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	49	$ 149.966,00	$ 7.348.334	24	$ 149.966,00	########## ##########		$ -	24,00	$ 3.599.184,00	24,0	$ 3.599.184,00
10.7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para toma corriente bifilar doble con polo a tierra 10-15A, tipo GFCI 125V. Incluye aparato, tapa, encintada, ducto EMT, cajas, conductores, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	1	$ 173.996,00	$ 173.996	0	$ 173.996,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
10.8	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de televisión. Incluye ducto EMT, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Solo canalización.	und	1	$ 131.721,00	$ 131.721	0	$ 131.721,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
10.9	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de comunicaciones. Incluye ducto EMT, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Solo canalización.	und	14	$ 136.921,00	$ 1.916.894	0	$ 136.921,00	### ##########		$ -		$ -	0,0	$ -
10.10	Suministro, transporte e instalación de materiales para caja de entrada de comunicaciones en fachada. Incluye ducto EMT, caja tipo intemperie, guía y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 706.561,00	$ 1.413.122	2	$ 706.561,00	########## ##########		$ -	2,00	$ 1.413.122,00	2,0	$ 1.413.122,00
10.11	Suministro transporte e instalación de salida eléctrica para alumbrado con tubería EMT. Incluye ducto, encintada, conductores, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	26	$ 135.494,00	$ 3.522.844	29	$ 135.494,00	########## ##########		$ -	29,00	$ 3.929.326,00	29,0	$ 3.929.326,00

10.12	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor monopolar de alumbrado 10A, 125V. Incluye tapa, encintada, ducto pvc, caja, conductores, empalmes aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	8	$ 107.185,00	$ 857.480	3	$ 107.185,00	$ 321.555		$ -	3,00	$ 321.555,00	3,0	$ 321.555,00
10.13	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor bipolar de alumbrado 10A, 125V. Incluye tapa, encintada, ducto EMT, caja, conductores, empalmes, aparato obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 124.203,00	$ 248.406	2	$ 124.203,00	$ 248.406		$ -	2,00	$ 248.406,00	2,0	$ 248.406,00
10.14	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor monopolar en escala de alumbrado 10A, 125V. incluye tapa, encintada, ducto EMT, caja, conductores empalmes, aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 119.148,00	$ 238.296	0	$ 119.148,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.15	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA LED TALVIK 40W,IP65 120 cm, Cuerpo central en Aluminio con un Revestimiento reforzado de oxido anódico para evitar la corrosión y facilitar una rápida disipación de calor y Difusor opalizado en Policarbonato resistente a rayones. Flujo de la Luminaria 5.600 Lm/Temperatura de Color 4.000°K, Tensión de alimentación 100...277Vs10%, frecuencia de entrada 50/60Hz, Factor de potencia de la luminaria > 0.90, Distorsión armónica de corriente < 20%, Eficacia = 140 Lm/W, CRI = 80%, vida útil 50.000 hrs. Certificado RETILAP, INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijacion segun norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	und	28	$ 207.856,00	$ 5.819.968	29	$ 207.856,00	$ 6.027.824		$ -	29,00	$ 6.027.824,00	29,0	$ 6.027.824,00
10.16	Suministro transporte e instalación de luminaria tipo tortuga. Incluya pernos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	und	20	$ 79.021,00	$ 1.580.420	0	$ 79.021,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.17	Suministro transporte e instalacion de Reflector LED 50W. Incluya todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	und	12	$ 128.404,00	$ 1.540.848	0	$ 128.404,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.18	Acometida parcial de alimentador en cable #12. Incluya suministro transporte y colocación de todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	128	$ 39.102,00	$ 4.525.652	340	$ 39.102,00	$ 13.311.361,90		$ -	340	$ 13.311.361,90	340,4	$ 13.311.361,90
10.19	Canalización en Tubería Flexible Ø1" con Accesorios. Incluya suministro transporte y colocación de todos los materiales necesarios para su correcta colocación.	ml	12	$ 34.818,00	$ 417.816	0	$ 34.818,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.20	Suministro, transporte e instalación de Rack de Pared 6 RU	und	1	$ 316.664,00	$ 316.664	0	$ 316.664,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.21	Retiro de redes eléctricas existentes. Incluye transporte y todo los necesario para su correcta desinstalación.	glb	1	$ 929.691,00	$ 929.691	1	$ 929.691,00	$ 929.691		$ -	1,00	$ 929.691,00	1,0	$ 929.691,00
10.22	Suministro, transporte e instalacion de apantallamiento. Incluya tuberia metalica galvanizada en caliente "1/4" 1" con alambrón en aluminio 8 mm, punta cepillada en aluminio recocinada y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	150	$ 91.651,00	$ 13.747.650	0	$ 91.651,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
10.23	Certificación Retie de la instalación. Incluya todos los tramites necesarios para la certificación	glb	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000	0	$ 3.000.000,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
11	CAPITULO 11: CARPINTERIA METALICA/MADERA	SUB TOTAL			$ 12.120.243,00			$ 3.743.827		$ 3.743.827			0,0	$ 3.743.827
11.1	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Sucoda o equivalente, de ancho 0.60 m anclado a la pared en forma de U. Incluye bordes redondeados, soportes en el mismo material de 2" x 3/16" empotrados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	4,0	$ 1.345.330,00	$ 5.381.320	0	$ 1.345.330,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
11.2	RESTAURACIÓN E INSTLACIÓN DE MESON EN ACERO INOXIDASLE. Incluye suministro transporte y colocación de grifería metalica con acabado en cromo de Corail o equivalente (regadera cromada, llave con estuche cromados, tubería agua fria, accesorios, válvula economizadora) y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en servicio.	und	1	$ 157.524,00	$ 157.524	0	$ 157.524,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -
11.3	Suministro, transporte e instalación de Puerta (marco y ala) hasta un ancho de 0,9 x una altura máxima de 2.1 m en lamina calibre 18 troquelada según diseño, enturbiada, texturizar pintura anticorrosiva, acabado en pintura poliuretano color oscuro + lineas troqueladas según diseño + manija + cerradura para baño ref. 6302 tipo Yale o su equivalente y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	1	$ 1.197.387,00	$ 1.197.387	2	$ 1.197.387,00	$ 2.394.774	2,00	$ 2.394.774		$ -	2,0	$ 2.394.774,00
11.4	Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 150 x 200 cm dividida en 2 cuerpos y con 4 puerta, incluye, cerradura de seguridad, traderas y todos los elementos necesidos para su correcta instalación y funcionamiento, según diseño y previa aprobación de interventoria.	und	4,0	$ 1.348.253,00	$ 5.393.012	1	$ 1.348.253,00	$ 1.348.253	1,00	$ 1.348.253		$ -	1,0	$ 1.348.253,00
12	CAPITULO 12: POZO SEPTICO	SUB TOTAL			$ 19.919.039,00			$ 19.919.039		$ 19.919.039			0,0	$ 19.919.039
12.1	Suministro, transporte e instalacion de pozo septico prefabricado en FRPV de 7.500 L, se contemplan todos los accesorios necesarios para la correcta instalación del pozo séptico y el campo de infiltración. Incluya Excavaciones y llenos para la instalación de tuberias del pozo séptico y del campo de infiltración, prueba de percolación e inoculación para el arranque biologico y tompa de grasa.	und	1	$ 19.919.039,00	$ 19.919.039	1	$ 19.919.039,00	$ 19.919.039	1,00	$ 19.919.039		$ -	1,0	$ 19.919.039,00
OE	CAPITULO 13: OBRAS EXTRAS	SUB TOTAL			$ -			$ 32.955.441		$ 27.260.536		$ 5.294.905	0,0	$ 32.555.441
OE1	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED, espesores entre 0.10 m y 0.30 m. Incluya cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además escuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la supervisor	M2				8	$ 15.210,00	$ 121.680	8,00	$ 121.680		$ -	8,0	$ 121.680,00
OE-02	Suministro, transporte e instalación de duchas para baños y lavamanos. Incluye regadera, llave de control y pomo	UND				1	$ 146.371,00	$ 146.371	1,00	$ 146.371		$ -	1,0	$ 146.371,00
OE-03	Suministro e instalacion de sifon y rejilla de piso de 2", incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND				2	$ 79.315,00	$ 158.630	2,00	$ 158.630		$ -	2,0	$ 158.630,00
OE-04	Suministro, transporte e instalacion y desmonte de invernadero provisional con estructura de madera tipo guadua caletiana y cubierta en plastico de polietileno calibre N°7. Incluye todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	M2				271,0	$ 39.369,00	$ 10.668.699	215,00	$ 8.464.335	56	$ 2.204.664,00	271,0	$ 10.668.999,00
OE-05	Suministro, transporte de bibllia tipo zapun o similar para cubierta de techo tipo tradicional	M2				223	$ 68.602,00	$ 15.290.852	207,00	$ 14.200.614	15	$ 1.090.237,74	222,9	$ 15.290.851,74
OE-06	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO M-131 o equivalente. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	M2				32	$ 25.000,00	$ 800.000	32,00	$ 800.000		$ -	32,0	$ 800.000,00
OE-07	Suministro, transporte e instalación de mampostería en bloque de 10 X 20 X 40 incluye mortero de pega y todos los elementos necesarios para su instalación y funcionamiento	M2				2,23	$ 116.313,00	$ 258.468	2,23	$ 258.468		$ -	2,2	$ 258.467,64

OE-08	Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Con impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. incluye acarreo interno. No incluye refuerzo.	M3				0.06	$ 888.535,00	$ 54.734	0.06	$ 54.734		$ -	0.1	$ 54.733,76
OE-09	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa - 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	KG				28,38	$ 8.317,00	$ 236.024	28,38	$ 236.024		$ -	28,4	$ 236.024,17
OE-10	Construcción de viga de amarre, longitud variable x 0,15 de alto x 0,10 de ancho, según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación de concreto de f'c=21MPa (210kg/cm²). Incluye mano de obra. No incluye acero	ML				1.54	$ 83.376,00	$ 128.399	1,54	$ 128.399		$ -	1.5	$ 128.399,04
OE-11	Construcción de DINTELES EN CONCRETO DE 21 Mpa DE 0.10 X 0.20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta completa, vibrado, curado, este elemento va revocado, el acabado se pagará en el ítem respectivo y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. No incluye refuerzo.	ML				2	$ 81.070,00	$ 162.140	2,00	$ 162.140		$ -	2,0	$ 162.140,00
OE-12	Suministro, transporte e instalación de tapones sanitarios para sello de salidas tubería 2"	UND				3	$ 12.785,00	$ 38.355	3,00	$ 38.355		$ -	3,0	$ 38.355,00
OE-13	Suministro, transporte e instalación de tapones sanitarios para sello de salidas tubería 4"	UND				1	$ 14.485,00	$ 14.485	1,00	$ 14.485		$ -	1,0	$ 14.485,00
OE-14	Suministro, transporte e instalación de tapones sanitarios para sello de salidas tubería 1.1/2"	UND				1	$ 12.285,00	$ 12.285	1,00	$ 12.285		$ -	1,0	$ 12.285,00
OE-15	RETIRO E INSTALACION DE ZOCALO MIKONOS, en cualquier material, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la supervisión.	ML				18	$ 41.646,00	$ 750.044	18,01	$ 750.044		$ -	18,0	$ 750.044,46
OE-16	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la supervisión	M2				12.39	$ 30.029,00	$ 371.987	12,39	$ 371.987		$ -	12,4	$ 371.987,24
OE-17	Suministro, transporte y colocación de ventana de 120 x 200 cm fabricada en lámina metalica con un cuerpo fijo y uno corredizo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND				1	$ 1.341.988,00	$ 1.341.988	1,00	$ 1.341.988		$ -	1,0	$ 1.341.988,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 196.352.514,00			$ 196.352.514		$ 106.956.482		$ 89.396.031		$ 196.352.514
TOTAL OTROS FACTORES (AIU) O (IVA) CUANDO APLIQUE	ADMINISTRACIÓN	19,1%	$ 37.503.330		19,10%	$ 37.503.330	19,10%	$ 20.428.686	19,10%	$ 17.074.642	19,10%	$ 37.503.330
	UTILIDAD	5,0%	$ 9.817.626		5,00%	$ 9.817.626	5,00%	$ 5.347.824	5,00%	$ 4.469.802	5,00%	$ 9.817.626
VALOR TOTAL DE LA OBRA COSTO DIRECTO + AU			$ 243.673.470			$ 243.673.470		$ 132.732.994		$ 110.940.475		$ 243.673.470
RETENCIÓN Y ESTAMPILLAS		13,5%	$ 32.895.918		13,50%	$ 32.895.918	13,50%	$ 17.918.954	13,50%	$ 14.976.964	13,50%	$ 32.895.918
VALOR TOTAL DEL PROYECTO ($):			$ 276.569.388			$ 276.569.388		$ 150.651.948		$ 125.917.439		$ 276.569.388

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
PROEZA INGENIERIA SAS

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
SUPERVISORA DELEGADA
SECERETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	DEMOLICIÓN PISO EN CONCRETO de cualquier resistencia, cargue, transporte y botada de escombros con ESPESOR MÁXIMO DE 10 cm. Incluye retiro de enchape (baldosa, baldosín, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), entresuelo de recebo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	2.2

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	OBSERVACION	Cantidad		
REDES ELECTRICAS ACOMETIDA A TABLERO	9,7		0,12		1,00	1,16	
PISO CORREDOR AMPLIACION CUBIERTA	9,45		1,55		1,00	14,66	
Total						**15,83**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACION ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA"				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-1 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.3 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado ni demolición de roca.	**UNIDAD**	m3	**ITEM**	3.1

DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	OBSERVACION	Cantidad	total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ACOMETIDA ELECTRICA	8,8	0,1	0,1		1,00	0,09	
AMPLIACION CORREDOR	9,45	1,5	0,25		1,00	3,59	
AREA PIPETA	1,2	1,2	0,25		1,00	0,36	
Total						**4,04**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





Claudia E. Yepes M.

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

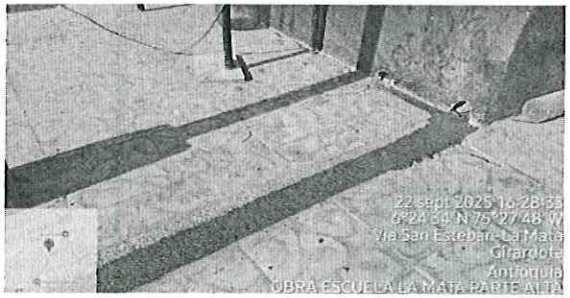
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

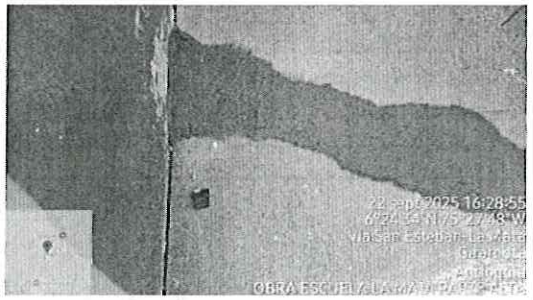
OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Construcción MORTERO NIVELACIÓN, dosificación 1:4 espesor de 0,04m a 0.06m. Incluye suministro, transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	4.1

DESCRIPCIÓN						total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
ACOMETIDA ELECTRICA	9,7		0,1		1,00	1,28	
Total						**1,28**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL, incluye suministro, transporte, cambio de estructura en madera rolliza, armado tipo par y nudillo, cambio de vigas principales pertenecientes a la misma estructura, cambio de cañabrava recubierta de pañete o barro cemento impermeabilización en frío con tela asfáltica tipo permofit o equivalente. Incluye colocación teja de barro con mortero de pega 1:5 para cada teja moldura para evitar la caida de las mismas, acabado en barniz y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	6.1

DESCRIPCIÓN	**Cantidad**					total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
BLOQUE DE TAPIA	10,4		10,00	CON PENDIENTE DEL 35%	1,00	110	
TOTAL						**110,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte y COLOCACIÓN DE CANOA EN "U" EN LAMINA GALVANIZADA calibre 22, desarrollo 0,8 m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	**UNIDAD**	ml	**ITEM**	6.2

DESCRIPCIÓN	**Cantidad**					total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
BLOQUE DE TAPIA	62				1,00	62	
TOTAL						**62,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





Claudia E Yepes M

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería	**MEMORIAS DE CALCULO**					Municipio de		
OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**					Secretaría de Infraestructura		
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA				**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
						25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministró transporte y colocación de POSTES CIRCULARES EN MADERA FINA h = 2.5 m, instalados de tal forma que puedan ayudar a sostener el peso de la cubierta en las zonas del corredor. Incluye el retiro de los postes en mal estado e colocación de los nuevos, el transporte y todos elementos necesarios para su correcta instalación.				**UNIDAD**	und	**ITEM**	6.5

DESCRIPCIÓN	**Cantidad**					total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
BLOQUE DE TAPIA					7,00	7	
Total						**7,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Aplicación de pintura anticorrosiva, sobre elementos metálicos, dos mano o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye rejas, ventas y puertas. Incluye suministro, transporté y adecuación de la superficie a intervenir, hasta obtener una superficie pareja y homogénea.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	7.2

DESCRIPCIÓN						total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**CARAS**	**Cantidad**		
PUERTA BLOQUE DE TAPIA	1,15	2,1		1,00	2,00	4,83	
PUERTA BLOQUE DE TAPIA	1,05	2,1		1,00	2,00	4,41	
PUERTA BLOQUE DE TAPIA	1,2	2,05		1,00	2,00	4,92	
VENTANA BLOQUE DE TAPIA	1	1,5		4,00	2,00	12,00	
VENTANA BLOQUE DE TAPIA	0,8	0,95		2,00	2,00	3,04	
Total						**29,20**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingenieria

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación del supervisor.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	7.3

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	SE DESCUENTA VANOS	Cantidad	total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
BLOQUE TAPIA AULA Y AREA DE SISTEMAS		2,46	17,45	5,90	1,00	36,94	
		2,46	13,57	2,38	1,00	30,93	
		2,46	0,75		1,00	1,84	
		2,46	3,88	2,40	1,00	7,13	
		2,46	4,71	1,50	1,00	10,06	
		2,46	5,65	1,50	1,00	12,37	
		3,06	1,55	1,50	1,00	3,24	
		3,30	7,3	4,40	1,00	19,69	
		1,41	0,42		1,00	0,59	
		1,41	0,42		1,00	0,59	
		0,41	1		1,00	0,41	
		3,30	8,85	4,19	1,00	29,21	
		2,30	0,42		1,00	0,97	
		2,30	0,42		1,00	0,97	
		0,41	1,17		1,00	0,48	
		1,47	0,4		1,00	0,59	
		1,47	0,4		1,00	0,59	
		0,44	0,95		1,00	0,42	
		0,44	0,95		1,00	0,42	
		3,06	4,6		1,00	14,08	
		3,30	5,03	2,24	1,00	16,60	
		3,30	5,03	3,68	1,00	16,60	
		2,33	0,43		1,00	1,00	
		2,33	0,43		1,00	1,00	
		0,94	0,43		1,00	0,40	
		0,94	0,43		1,00	0,40	
		0,89	0,43		1,00	0,38	
		0,89	0,43		1,00	0,38	
		0,76	0,43		1,00	0,33	
		3,30	4,6	1,50	1,00	15,18	
		1,50	0,4		1,00	0,60	
		1,50	0,4		1,00	0,60	

BLOQUE TAPIA AULA Y AREA DE SISTEMAS	0,40	1		1,00	0,40	
	3,30	2,9		1,00	9,57	
	3,30	2,9		1,00	9,57	
	3,30	3,3		1,00	10,89	
	3,30	3,3	2,33	1,00	10,89	
	2,03	0,47		1,00	0,95	
	2,03	0,47		1,00	0,95	
	0,47	1,15		1,00	0,54	
	3,30	3,67		1,00	12,11	
	1,22	0,4		1,00	0,49	
	1,22	0,4		1,00	0,49	
	0,40	0,77		1,00	0,31	
	0,40	0,77		1,00	0,31	
	3,30	3,82	2,10	1,00	12,61	
	2,00	0,38		1,00	0,76	
	2,00	0,38		1,00	0,76	
	3,30	1,05		1,00	3,47	
	0,38	1,05		1,00	0,40	
	3,30	17,45		1,00	57,59	
	3,30	5,65		1,00	18,65	
	3,30	4,71		1,00	15,54	
	3,30	3,88		1,00	12,80	
	2,35	0,77		1,00	1,81	
	0,85	13,57		1,00	11,53	
Total					**418,37**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

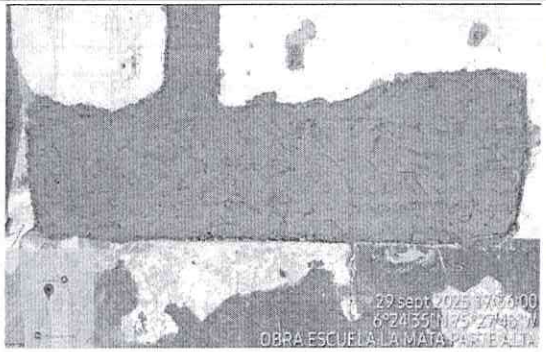
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	COLOCACIÓN DE ELEMENTOS CONFINANTES EN LOS MUROS que presentan grietas verticales y horizontales generada por la retracción diferencial de los elementos. Incluye colocación de mallas venadas y/o canes de madera aseguradas con tensores para confinar los muros, ubicados tanto por las caras internas como externas de los muros. Incluye relleno de las fisuras con argamasa (arena fina, cal o masillas y/o cemento). se debe obtener una superficie homogénea ideal para ser pintada, suministro y transporte de los materiales, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	**UNIDAD**	und	**ITEM**	8.1

DESCRIPCIÓN						total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**DESCUENTO DE VANO**	**Cantidad**		
BLOQUE DE TAPIA AREA EXTERNA					10,00	10,00	
Total						**10,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO









CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

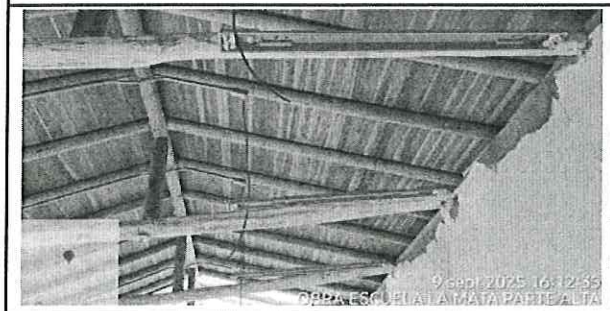
Municipio de

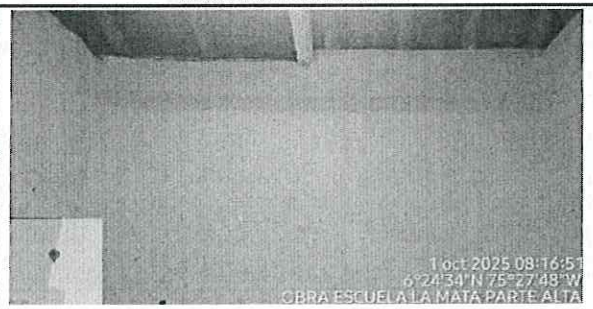
Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	COLOCACIÓN DE ARGAMASA PARA REPONER EMPAÑENATADO DE LOS MUROS que han sufrido perdida de material y que presentan grietas de menor tamaño. Incluye malla venada donde lo requiera y colocación de algamasa hasta obtener una superficie nivelada y homogénea ideal para ser pintada, suministro y transporte de los materiales, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	**UNIDAD**	m2	**ITEM**	8.2

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
AREA INTERNA BLOQUE DE TAPIA	38,4	0,25			2,00	19,20	
	34,1	0,25			2,00	17,05	
AREA EXTERNA BLOQUE DE TAPIA	34,1	0,25			2,00	17,05	
	23,1	0,25			2,00	11,55	
Total						**64,85**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

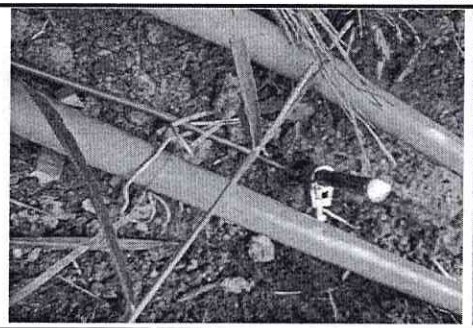
Municipio de HOGAR Y TRABAJO

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro transporte e instalación de puesta a tierra según norma NC-RA6-010 de epm con varilla copperweld 250 micras de 2.4 metros(1 electrodo) que cumpla ntc 2206. incluye excavación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	**UNIDAD**	und	**ITEM**	10.3

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ESCUELA					1,00	1,00	
Total						**1,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución bifásico para red de potencia, capacidad 225 A, 240/120V, con 12 circuitos y sin espacio para totalizador.	**UNIDAD**	und	**ITEM**	10.4

DESCRIPCIÓN						Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad		
ESCUELA					1,00	1,00	
Total						**1,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

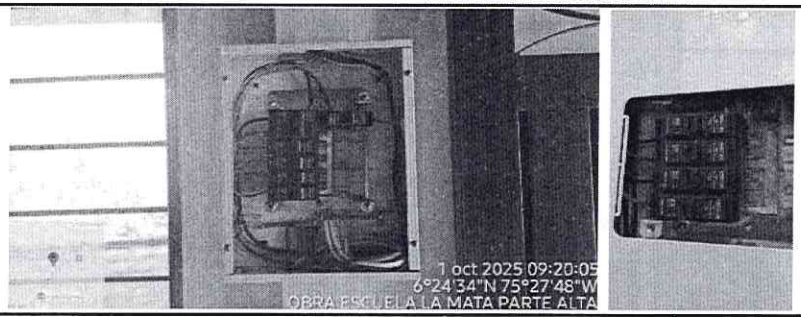
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (Breaker) de 20 A, THQL o equivalente. ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.5

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ESCUELA					12,00	**12,00**	
Total						**12,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para toma corriente bifilar doble con polo a tierra 10-15A, 125 V. Incluye aparato, tapa, encintada, ducto EMT, cajas, conductores, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.6

DESCRIPCIÓN						Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad		
BLOQUE DE TAPIA Y BLOQUE NUEVO					24,00	24,00	
Total						24,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

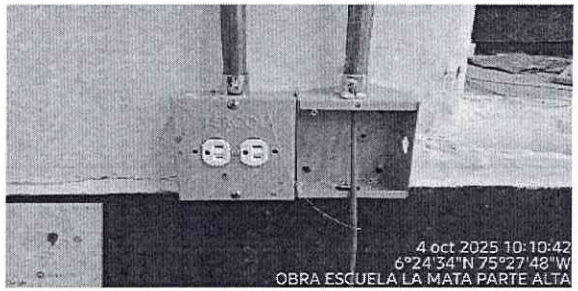
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de materiales para caja de entrada de comunicaciones en fachada. Incluye ducto EMT, caja tipo intemperie, guía y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**UNIDAD**	und	**ITEM**	10.10

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ESCUELA					2,00	2,00	
Total						**2,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

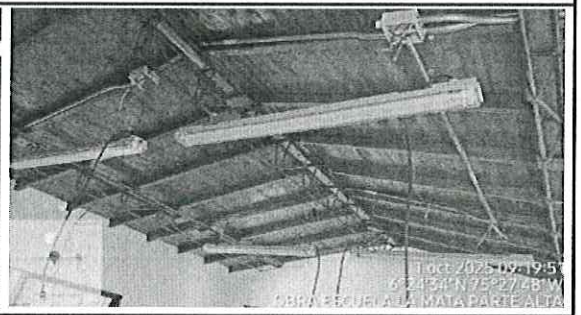
OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**			**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
NOBRE DE LA INSTITUCION:	**I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA**				25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro transporte e instalación de salida eléctrica para alumbrado con tubería EMT. Incluye ducto, encintada, conductores, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.			**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.11

DESCRIPCIÓN						Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad		
AULA BLOQUE NUEVO					8,00	**8,00**	
COMEDOR BLOQUE NUEVO					4,00	**4,00**	
BLOQUE DE TAPIA					17,00	**17,00**	
Total						**29,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

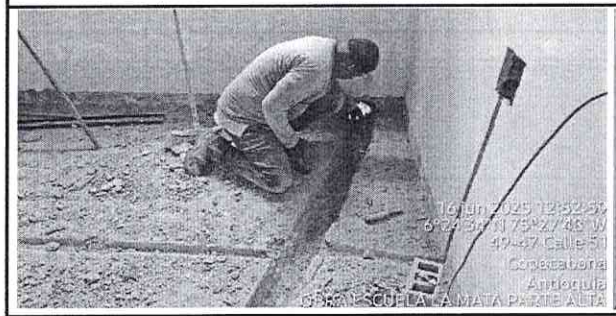
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

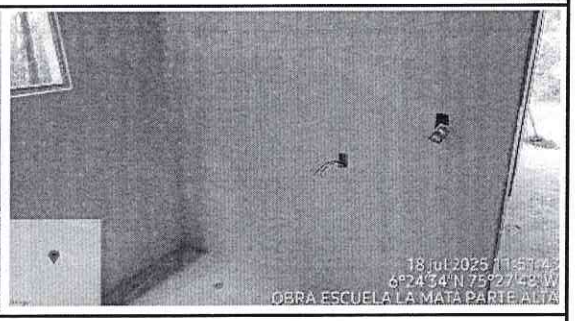
OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor monopolar de alumbrado 10A, 125V. Incluye tapa, encintada, ducto pvc, caja, conductores, empalmes, aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.12

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
BLOQUE NUEVO					3,00	**3,00**	
Total						**3,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

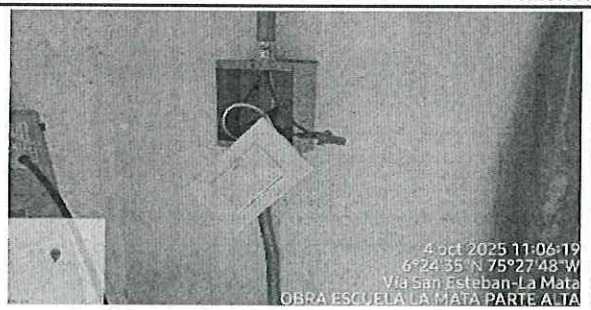
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor bipolar de alumbrado 10A, 125V, incluye tapa, encintada, ducto EMT, caja, conductores, empalmes, aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.13

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ESCUELA					1,00	**1,00**	
					1,00	**1,00**	
Total						**2,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de
HOGAR Y TRABAJO

Secretaría de Infraestructura

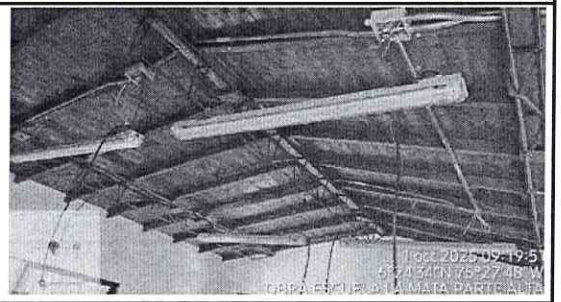
OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA LED TALVIK 40W/IP65 120 cm, Cuerpo central en Aluminio con un Revestimiento reforzado de oxido anódico para evitar la corrosión y facilitar una rápida disipación de calor y Difusor opalizado en Policarbonato resistente a rayones. Flujo de la Luminaria 5.600 Lm/Te nperatura de Color 4.000°K, Tensión de alimentación 100...277V±10%, frecuencia de entrada 50/60Hz, Factor de potencia de la luminaria > 0,90. Distorsión armónica de corriente = 20%, Eficacia = 140 Lm/W, CRI = 80%, vida útil 50.000 hrs. Certificada RETILAP. INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.15

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
AULA BLOQUE NUEVO					8,00	**8,00**	
COMEDOR BLOQUE NUEVO					4,00	**4,00**	
BLOQUE DE TAPIA					17,00	**17,00**	
Total						**29,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

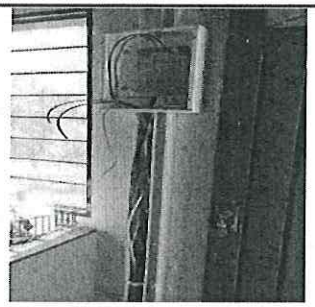
Municipio de

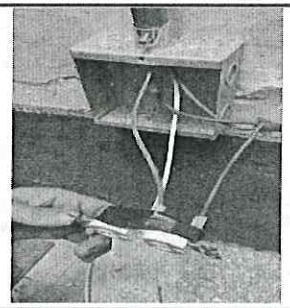
Secretaría de Infraestructura

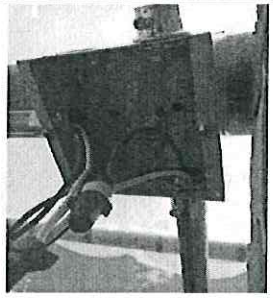
OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA						
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA				**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
						25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Acometida parcial de alimentador en cable #12. Incluye suministro transporte y colocación de todos los materiales necesarios para su correcta instalación.				**UNIDAD**	ML	**ITEM**	10.18

DESCRIPCIÓN						**Total**	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**DESCUENTO DE VANO**	**Cantidad**		
ESCUELA	340				340	**340**	
Total						**340**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Retiro de redes eléctricas existentes. Incluye transporte y todo los necesario para su correcta desinstalación.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	10.21

DESCRIPCIÓN	Long	Alto	Ancho	DESCUENTO DE VANO	Cantidad	Total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
ESCUELA					1,00	**1,00**	
Total						**1,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO







CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			25	8	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación y desmonte de invernadero provisional con estructura de madera tipo guadua calentana y cubierta en plástico de polietileno calibre N°7. Incluye todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	**UNIDAD**	M2	**ITEM**	OE4

DESCRIPCIÓN						total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	Alto	Ancho	OBSERVACION	Cantidad		
BLOQUE DE TAPIA AMPLIACION	4,4		10,1	CON PENDIENTE DEL 45%	1,00	48	
BLOQUE DE TAPIA FALTANTE POR PENDIENTE	20,1		10,1	SE DECUENTA 215 M2	1,00	8	
Total						**56**	
PENDIENTE EJECUCION						**0,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

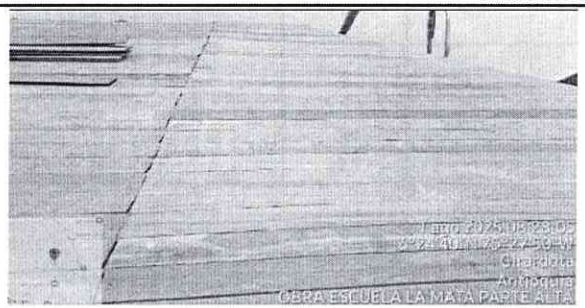
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN ESCUELA RURAL VEREDA**							
NOBRE DE LA INSTITUCION:	I.E MANUEL JOSE SIERRA -SEDE LA MATA					**FECHA**	**DIA** 25	**MES** 8	**AÑO** 2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte de tablilla tipo zapan o similar para cubierta de techo tipo tradicional					**UNIDAD**	M2	**ITEM**	OE5

DESCRIPCIÓN						total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
AMPLIACION CORREDOR BLOQUE DE TAPIA	1,5		10	CON PENDIENTE DEL 35%	1,00	15,89	
Total						**16**	
PENDIENTE EJECUCION						**0,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





Claudia E Yepes M

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **CLAUDIA ELENA YEPES MESA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 21.549.136 en mi condición de Representante Legal y **ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.767.850 y tarjeta profesional TP 94835-T actuando en mi condición de revisor fiscal de la compañía **PROEZA INGENIERIA S.A.S** identificado con Nit. 900.779.343-1, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Expedida en Medellín a los 07 días del mes de octubre de 2025.

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
C.C. 21.549.136

ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ
Contador
TP 94835-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 71.767.850

HERNANDEZ

APELLIDOS

ANDRES FELIPE

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 13-DIC-1976

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA

O- G.S. RH

M SEXO

28-MAY-1995 MEDELLIN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0100100-00023442-M-0071767850-20080715 0001032991A 1 2710014699



República de Colombia
Ministerio de Educacion Nacional

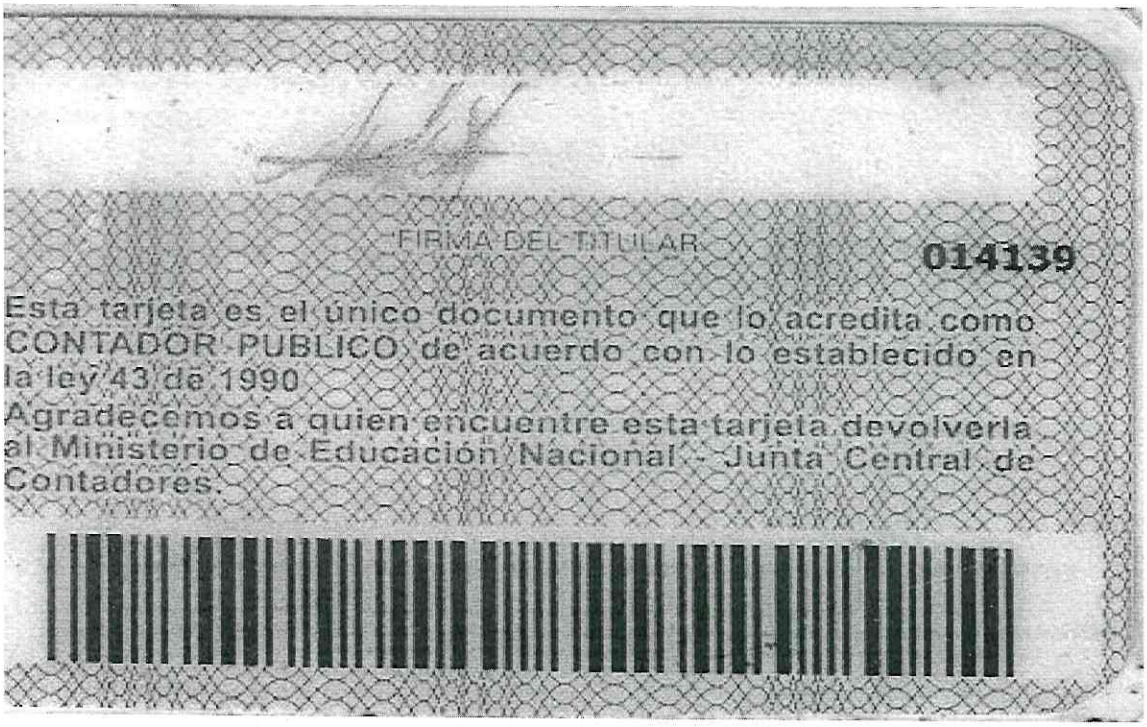
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

94835-T

ANDRES FELIPE
HERNANDEZ
C.C. 71767850
RESOLUCION INSCRIPCION 136 FECHA 2003/08/21
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

PRESIDENTE
BENJAMIN LOPEZ ARCINIEGAS

104666



FIRMA DEL TITULAR

014139

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6 3 4 B 5 F 3 C F 9 F 9 1 A A 4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANDRES FELIPE HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767850 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 94835-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Proeza ingeniería
NIT. 900779343-1

Medellín, 07 de octubre de 2025

Señora:
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
SUPERVISORA DEL CONTRATO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Referencia: Contrato No.03 de 2025 cuyo objeto es EL MEJORAMIENTO Y ADECUACION ESCUELA RURAL VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA

Asunto: Relación del Personal ACTA DE COBRO N°02

Cordial Saludo, por medio del siguiente oficio entrego la relación del personal descrito que interviene en la ejecución del contrato:

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO CONTRATO 03 DE 2025			
Residente de Obra:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente SST de Obra:	DEYSI ALEJANDRA OSPINA	C.C. No.:	1.080.010.932

Cordial saludo

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1753541114	9491507207	E	2025/09/10	2025/09/05	BANCOLOMBIA	0	$7,039,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (11 Afiliados)							$23,029,700	$3,684,900			$23,029,700	$921,400			$23,029,700	$921,400			$23,029,700	$1,511,500		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$0	$0
1	CC	71767850	HERNANDEZ ANDRES FELIPE		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (10 Afiliados)							$21,606,200	$3,457,100			$21,606,200	$864,400			$21,606,200	$864,400			$21,606,200	$1,504,000		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (10 Afiliados)							$21,606,200	$3,457,100			$21,606,200	$864,400			$21,606,200	$864,400			$21,606,200	$1,504,000		$0	$0
2	CC	1121842928	BENAVIDES CONTRERAS JISELD SOLANYI		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS002	30	$2,500,000	$100,000	CCF04	30	$2,500,000	$100,000	14-25	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
3	CC	27091658	ENRIQUEZ INSUASTY DIANA CAROLINA		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
4	CC	14470930	ESTACIO MORENO LUIS ENRIQUE		230301	30	$3,500,000	$560,000	EPS010	30	$3,500,000	$140,000	CCF04	30	$3,500,000	$140,000	14-25	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0
5	CC	1001414647	HENAO BETANCUR DANIEL FELIPE		230301	1	$47,450	$7,600	EPS010	1	$47,450	$1,900	CCF04	1	$47,450	$1,900	14-25	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
6	CC	1015460064	PACANCHIQUE PEREZ DANIEL RICARDO		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF04	30	$2,000,000	$80,000	14-25	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0
7	CC	1022325937	RAMIREZ VASQUEZ JOHAN DARIO		230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-25	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
8	CC	1017140568	RESTREPO RIVERA JHONATAN CAMILO		230301	15	$711,750	$113,900	EPS002	15	$711,750	$28,500	CCF04	15	$711,750	$28,500	14-25	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0
9	CC	1012381785	RODRIGUEZ TREJOS ALISSON GINNETH		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF04	30	$1,500,000	$60,000	14-25	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0
10	CC	1105682210	SANCHEZ CALDERON JUAN DIEGO		230301	30	$4,500,000	$720,000	EPS002	30	$4,500,000	$180,000	CCF04	30	$4,500,000	$180,000	14-25	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0
11	CC	71799329	ZAPATA ESCUDERO JORGE ARBEY		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
Total			**Afiliados(11)**				$23,029,700	$3,684,900			$23,029,700	$921,400			$23,029,700	$921,400			$23,029,700	$1,511,500		$0	$0

2025/09/05 11:27 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-08	2025-09	1753519598	9491507067	E	2025/09/10	2025/09/05	BANCOLOMBIA	0	$9,771,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO						PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (8 Afiliados)						$30,930,205	$5,022,000			$32,353,705	$1,294,500			$32,353,705	$1,294,500			$32,353,705	$2,160,500		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)						$0	$0			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$0	$0			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$0	$0
1	CC	15316130	YEPES JARAMILLO ALBERTO DE JESUS		0	$0	$0	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (7 Afiliados)						$30,930,205	$5,022,000			$30,930,205	$1,237,500			$30,930,205	$1,237,500			$30,930,205	$2,153,000		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (7 Afiliados)						$30,930,205	$5,022,000			$30,930,205	$1,237,500			$30,930,205	$1,237,500			$30,930,205	$2,153,000		$0	$0
2	CC	1060647377	GIRALDO CASTAÑO LUISA FERNANDA	230301	25	$4,601,084	$736,200	EPS002	25	$4,601,084	$184,100	CCF04	25	$4,601,084	$184,100	14-25	25	$4,601,084	$320,300	25	$0	$0
3	CC	1028419787	HENAO SOTO KAREN	230301	17	$3,128,737	$500,600	EPS010	17	$3,128,737	$125,200	CCF04	17	$3,128,737	$125,200	14-25	17	$3,128,737	$217,800	17	$0	$0
4	CC	11812777	MOSQUERA IBARGUEN FREDY	230301	25	$4,601,084	$736,200	EPS002	25	$4,601,084	$184,100	CCF04	25	$4,601,084	$184,100	14-25	25	$4,601,084	$320,300	25	$0	$0
5	CE	794643	REYES VILLAFUERTE EDGAR EDUARDO	230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF04	30	$3,000,000	$120,000	14-25	30	$3,000,000	$208,800	30	$0	$0
6	CC	1035867389	SALDARRIAGA GOMEZ ANDREA	230201	25	$2,778,000	$444,500	EPS010	25	$2,778,000	$111,200	CCF04	25	$2,778,000	$111,200	14-25	25	$2,778,000	$193,400	25	$0	$0
7	CC	32191079	VILLA SALDARRIAGA MARIA ALEJANDRA	230301	30	$5,521,300	$883,500	EPS037	30	$5,521,300	$220,900	CCF04	30	$5,521,300	$220,900	14-25	30	$5,521,300	$384,300	30	$0	$0
8	CC	21549136	YEPES MESA CLAUDIA ELENA	230301	30	$7,300,000	$1,241,000	EPS010	30	$7,300,000	$292,000	CCF04	30	$7,300,000	$292,000	14-25	30	$7,300,000	$508,100	30	$0	$0
Total	**Afiliados(8)**					$30,930,205	$5,022,000			$32,353,705	$1,294,500			$32,353,705	$1,294,500			$32,353,705	$2,160,500		$0	$0

2025/09/05 11:26 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1753541114	9491507207	E	2025/09/10	2025/09/05	BANCOLOMBIA	0	$7,039,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				11	$3,684,900	$0	$0	$3,684,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$547,800	$0	$0	$547,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$2,681,500	$0	$0	$2,681,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,600	$0	$0	$455,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,511,500	$0	$0	$1,511,500
COLMENA	14-25	800,226,175	3	11	$1,511,500	$0	$0	$1,511,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$921,400	$0	$0	$921,400
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	11	$921,400	$0	$0	$921,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				11	$921,400	$0	$0	$921,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$358,900	$0	$0	$358,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$368,500	$0	$0	$368,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				11	$7,039,200	$0	$0	$7,039,200

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1753519598	9491507067	E	2025/09/10	2025/09/05	BANCOLOMBIA	0	$9,771,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$5,022,000	$0	$0	$5,022,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$4,097,500	$0	$0	$4,097,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$924,500	$0	$0	$924,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$2,160,500	$0	$0	$2,160,500
COLMENA	14-25	800,226,175	3	8	$2,160,500	$0	$0	$2,160,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$1,294,500	$0	$0	$1,294,500
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	8	$1,294,500	$0	$0	$1,294,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$1,294,500	$0	$0	$1,294,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$705,400	$0	$0	$705,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$220,900	$0	$0	$220,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$368,200	$0	$0	$368,200
TOTAL				8	$9,771,500	$0	$0	$9,771,500