BALANCE GENERAL
Corte: 31 de Julio de 2025

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MAYORES / MENORES			CONDICIONES ACTUALIZDAS	
		GENERAL	PARTICULAR		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1				**ACTIVIDADES PRELIMINARES**									
	1.1			**PRELIMINARES**									
PRE0001	1.1.1			LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	5.112,52	$ 10.200,00	$ 52.147.705,00	-	-1.564,15	-$ 15.954.362,00	3.548,37	$ 36.193.343,00
PRE0002	1.1.2			CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2,10 M	M	1.297,03	$ 45.050,00	$ 58.431.201,00	-	-428,59	-$ 19.307.963,00	868,44	$ 39.123.239,00
	1.2			**EXCAVACIONES Y RELLENOS**									
EYR0001	1.2.1			DESCAPOTE MECANICO. INCLUYE TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M2	0,00	$ 2.160,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
EYR0002	1.2.2			EXCAVACIÓN MANUAL H MAX = 2,00 M A 4,00 M EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M3	1.201,66	$ 38.620,00	$ 46.408.108,00	-	-689,97	-$ 26.646.629,00	511,69	$ 19.761.479,00
EYR0003	1.2.3			EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M3	2.204,89	$ 12.680,00	$ 27.958.005,00	+	549,56	$ 6.968.447,00	2.754,45	$ 34.926.452,00
EYR0005	1.2.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	17,35	$ 34.680,00	$ 601.700,00	-	-17,35	-$ 601.700,00	0,00	$ -
EYR0006	1.2.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO CON ARENA	M3	104,89	$ 289.720,00	$ 30.388.732,00	-	-61,85	-$ 17.919.647,00	43,04	$ 12.469.085,00
EYR0007	1.2.7			TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	3.406,55	$ 78.260,00	$ 266.596.605,00	-	-113,02	-$ 8.844.796,00	3.293,53	$ 257.751.809,00
	1.3			**DEMOLICIONES Y DESMONTAJES**									
DEM0001	1.3.1			DEMOLICIÓN DE ANDENES EN CONCRETO CON MARTILLO HIDRÁULICO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE BORDILLOS Y SARDINELES, TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M2	2.403,23	$ 26.710,00	$ 64.190.273,00	-	-1.327,27	-$ 35.451.381,00	1.075,96	$ 28.738.892,00
DEM0002	1.3.2			DEMOLICIÓN DE ANDENES EN ADOQUÍN/LOSETA. INCLUYE DEMOLICIÓN DE BORDILLOS Y SARDINELES, INCLUYE TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M2	23,26	$ 23.170,00	$ 538.935,00	-	-23,26	-$ 538.935,00	0,00	$ -
DEM0003	1.3.3			DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN CONCRETO CON MARTILLO HIDRÁULICO. INCLUYE TRASIEGO INTERNO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	M3	302,53	$ 267.150,00	$ 80.820.889,00	-	-302,53	-$ 80.820.889,00	0,00	$ -
DEM0008	1.3.4			DEMOLICIÓN CAJA EN CONCRETO. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	UN	0,00	$ 100.180,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
DEM0009	1.3.5			DEMOLICIÓN CAJA EN MAMPOSTERÍA. NO INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA FINAL DE DISPOSICIÓN	UN	0,00	$ 52.700,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
DEM0010	1.3.6			TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICIONES	M3	1.309,97	$ 78.260,00	$ 102.518.251,00	-	-995,10	-$ 77.876.778,00	314,87	$ 24.641.474,00
SUBTOTAL								**$ 730.600.404,00**			**-$ 276.994.633,00**		**$ 453.605.773,00**
3				**REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**									
	3.1			**RED DE SUMINISTRO**									
AC0001	3.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE AGUA POTABLE Ø 1/2"	ML	104,00	$ 361.650,00	$ 37.611.600,00	+	300,50	$ 108.675.825,00	404,50	$ 146.287.425,00
AC0003	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PVC Ø3" DE AGUA POTABLE	ML	31,34	$ 91.060,00	$ 2.853.821,00	-	-31,34	-$ 2.853.821,00	0,00	$ -
AC0004	3.1.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PVC Ø4" DE AGUA POTABLE	ML	0,00	$ 129.260,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
	3.2			**RED SANITARIA**									
AR0001	3.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO Ø8"	ML	0,00	$ 110.980,00	$ 0,00	+	29,93	$ 3.321.631,00	29,93	$ 3.321.631,00
AR0002	3.2.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO Ø6" PARA DOMICILIRIA DE ALCANTARILLADO	ML	615,53	$ 83.880,00	$ 51.630.656,00	-	-162,73	-$ 13.649.792,00	452,80	$ 37.980.864,00
AR0003	3.2.3			CAJA DE INSPECCIÓN DOMICILIRIA 60CMX60CM	UN	102,00	$ 537.740,00	$ 54.849.480,00	-	-28,00	-$ 15.056.720,00	74,00	$ 39.792.760,00
AR0004	3.2.4			POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO Ø 1,20m	UN	1,00	$ 5.832.160,00	$ 5.832.160,00		0,00	$ -	1,00	$ 5.832.160,00
AR0005	3.2.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN CONCRETO EXTRA REFORZADO ALCANTARILLADO Ø8"	ML	29,93	$ 305.420,00	$ 9.141.221,00	-	-29,93	-$ 9.141.221,00	0,00	$ -
AR0006	3.2.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø14"	ML	90,15	$ 296.700,00	$ 26.747.506,00	-	-28,15	-$ 8.352.106,00	62,00	$ 18.395.400,00
AR0007	3.2.7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø18"	ML	146,06	$ 237.080,00	$ 34.627.906,00	-	-117,56	-$ 27.871.126,00	28,50	$ 6.756.780,00
AR0008	3.2.8			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø20"	ML	0,00	$ 703.750,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
AR0009	3.2.9			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø12"	ML	86,02	$ 221.720,00	$ 19.072.354,00	+	64,88	$ 14.385.194,00	150,90	$ 33.457.548,00
AR0011	3.2.10			MANTENIMIENTO POZOS DE INSPECCIÓN	UN	23,00	$ 872.380,00	$ 20.064.740,00	+	11,00	$ 9.596.180,00	34,00	$ 29.660.920,00
	3.3			**RED AGUAS LLUVIAS**									
ALL0001	3.3.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120 IDRD.	ML	0,00	$ 164.390,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0002	3.3.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE CAPTACIÓN 300X600 A124 PREFABRICADA	UN	0,00	$ 75.400,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0003	3.3.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø10"	ML	127,33	$ 180.240,00	$ 22.949.959,00	-	-14,93	-$ 2.690.983,00	112,40	$ 20.258.976,00
ALL0004	3.3.4			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø12"	ML	27,65	$ 221.720,00	$ 6.130.558,00	+	0,15	$ 33.258,00	27,80	$ 6.163.816,00
ALL0005	3.3.5			POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO Ø 1,20m	UN	2,00	$ 5.832.160,00	$ 11.664.320,00		0,00	$ -	2,00	$ 11.664.320,00
ALL0006	3.3.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN CONCRETO EX Ø10"	ML	0,00	$ 520.140,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0007	3.3.7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO PREFABRICADO CON REJILLA 355X830	ML	32,00	$ 1.260.670,00	$ 40.341.440,00	-	-32,00	-$ 40.341.440,00	0,00	$ -
ALL0008	3.3.8			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø16"	ML	0,00	$ 369.030,00	$ 0,00	+	29,00	$ 10.701.870,00	29,00	$ 10.701.870,00

BALANCE GENERAL
Corte: 31 de julio de 2025

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MAYORES / MENORES			CONDICIONES ACTUALIZDAS	
		GENERAL	PARTICULAR		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
ALL0009	3.3.9			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø18"	ML	28,29	$ 223.490,00	$ 6.322.532,00	+	1,71	$ 382.168,00	30,00	$ 6.704.700,00
ALL0010	3.3.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø24"	ML	225,39	$ 714.660,00	$ 161.077.218,00	+	19,31	$ 13.800.084,00	244,70	$ 174.877.302,00
ALL0011	3.3.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø27"	ML	0,00	$ 869.500,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0012	3.3.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø14"	ML	0,00	$ 296.700,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0013	3.3.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN PVC ALCANTARILLADO Ø20"	ML	0,00	$ 703.750,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0014	3.3.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN CONCRETO EXTRA REFORZADO ALCANTARILLADO Ø10"	ML	0,00	$ 386.930,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0015	3.3.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN CONCRETO EXTRA REFORZADO ALCANTARILLADO Ø12"	ML	0,00	$ 465.360,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0016	3.3.16			RED DE CONEXIÓN REJILLA-CARCAMO	ML	0,00	$ 1.604.150,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0017	3.3.17			CARCAMO EN CONCRETO IN SITU 0,20m x 0,30m	ML	0,00	$ 225.510,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0020	3.3.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA Ø4"	ML	12,53	$ 59.610,00	$ 746.912,00	-	-12,53	-$ 746.912,00	0,00	$ -
ALL0021	3.3.19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO + REJILLA DE PROTECCIÓN METALICA PLANA DE Ø4"	UN	2,00	$ 190.480,00	$ 380.960,00	-	-2,00	-$ 380.960,00	0,00	$ -
ALL0022	3.3.20			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	0,00	$ 174.390,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0023	3.3.21			CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3.000 PSI. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	0,00	$ 7.222.080,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0024	3.3.22			MANTENIMIENTO A CABEZAL DE DESCARGA	UN	0,00	$ 245.270,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0025	3.3.23			DEMOLICIÓN SUMIDERO EN CONCRETO Y LADRIILLO+RETIRO	UN	0,00	$ 289.970,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0026	3.3.24			SUMIDERO SL100 SUMINISTRO+INSTALAC REJILLA+MARCO	UN	0,00	$ 624.910,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
ALL0027	3.3.25			MANTENIMIENTO A SUMIDERO	UN	0,00	$ 139.240,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
	3.4			**RED SANITARIA**									
ALL0019	3.4.1			LAVADO CON EQUIPO VACTOR E INSPECCIÓN DE REDES CON CCTV	ML	659,22	$ 96.620,00	$ 63.693.838,00	+	263,96	$ 25.504.205,00	923,18	$ 89.198.043,00
	3.5			**REDES DE GAS**									
GAS0001	3.5.1			CARCAMO DE PROTECCIÓN REDES DE GAS	ML	84,53	$ 68.480,00	$ 5.788.613,00	-	-19,95	-$ 1.365.840,00	64,58	$ 4.422.773,00
GAS0002	3.5.2			TRASLADO REDES DE GAS DIÁMETRO MÁXIMO 1"	ML	84,53	$ 61.390,00	$ 5.189.297,00	-	-19,95	-$ 1.224.430,00	64,58	$ 3.964.867,00
SUBTOTAL								**$ 586.717.091,00**			**$ 62.725.064,00**		**$ 649.442.155,00**
	7			**PAVIMENTOS**									
	7.1			**CALZADAS VEHICULARES**									
URB0024	7.1.2			BASE GRANULAR BG-B	M3	407,10	$ 290.330,00	$ 118.193.341,00	-	-407,10	-$ 118.193.341,00	0,00	$ -
URB0050	7.1.4			ADOQUIN PARA ZONA VEHICULAR h= 0.08m	M2	0,00	$ 423.160,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0051	7.1.5			LOSA EN CONCRETO MR-42	M3	651,36	$ 1.128.790,00	$ 735.248.652,00	-	-243,27	-$ 274.601.345,00	408,09	$ 460.647.307,00
URB0054	7.1.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO CON ARENA	M3	0,00	$ 289.720,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0055	7.1.7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO EN RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE SUELO	M3	1.265,89	$ 206.530,00	$ 261.444.263,00	-	-41,51	-$ 8.573.227,00	1.224,38	$ 252.871.036,00
URB0150	7.1.8			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOVELAS CON CANASTILLA	KG	9.119,04	$ 10.160,00	$ 92.649.448,00	-	-4.670,15	-$ 47.448.705,00	4.448,89	$ 45.200.743,00
	7.2			**CALZADAS PEATONALES (ANDENES / CICLORUTAS)**									
URB0001	7.2.1			ADOQUÍN EN CONCRETO FORMATO 0.20 X 0.10 X 0.06 MTS, COLOR TERRACOTA REF: A-25, SIMILAR O EQUIVALENTE	M2	1.670,49	$ 76.760,00	$ 128.226.813,00	-	-1.382,29	-$ 106.104.581,00	288,20	$ 22.122.232,00
URB0002	7.2.2			ADOQUIN EN CONCRETO FORMATO 0.20 X 0.10 X 0.06 MTS, COLOR GRIS REF: A-25, SIMILAR O EQUIVALENTE	M2	0,00	$ 76.560,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0003	7.2.3			LOSETA TÁCTIL ALERTA COLOR AMARILLO REF. A-57 FORMATO DE 0.20 X 0.20, SIMILAR O EQUIVALENTE	M2	7,12	$ 128.160,00	$ 912.499,00	+	432,28	$ 55.401.005,00	439,40	$ 56.313.504,00
URB0004	7.2.4			LOSETA TÁCTIL GUÍA COLOR AMARILLO REF: A-58 FORMATO DE 0.20 X 0.20, SIMILAR O EQUIVALENTE.	M2	25,96	$ 128.160,00	$ 3.327.034,00	-	-8,05	-$ 1.031.723,00	17,91	$ 2.295.311,00
URB0006	7.2.6			BORDILLO PREFABRICADO 0.80 X 0.20 X 0.35 MTS, TIPO B, REF. A-80, SIMILAR O EQUIVALENTE.	ML	864,05	$ 97.330,00	$ 84.097.987,00	-	-234,25	-$ 22.799.553,00	629,80	$ 61.298.434,00
URB0007	7.2.7			BORDILLO PREFABRICADO 0.80 X 0.15 X 0.35 MTS, TIPO B, REF. A-81, SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	433,47	$ 97.330,00	$ 42.189.635,00	-	-433,47	-$ 42.189.635,00	0,00	$ -
URB0008	7.2.8			SARDINEL PREFABRICADO 0.80 X 0.20 X 0.45 MTS, REF. A-10, DE SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	0,00	$ 102.940,00	$ 0,00	+	479,96	$ 49.407.466,00	479,96	$ 49.407.466,00
URB0009	7.2.9			SARDINEL BAJO-RAMPAS REF: A-85 FORMATO DE 0.80 X 0.20 X 0.35 SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	230,45	$ 35.820,00	$ 8.254.718,00	-	-230,45	-$ 8.254.718,00	0,00	$ -
URB0010	7.2.10			BORDILLO FUNDIDO EN SITIO DE 0.10 MTS. REFUERZO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	141,95	$ 44.800,00	$ 6.359.360,00	-	-43,65	-$ 1.955.362,00	98,30	$ 4.403.998,00
URB0011	7.2.11			SARDINEL ALTO-RAMPAS REF: A-86 FORMATO DE 0.80 X 0.20 X 0.35 SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	204,10	$ 35.820,00	$ 7.310.862,00	-	-204,10	-$ 7.310.862,00	0,00	$ -
URB0014	7.2.12			CAÑUELA PREFABRICADA VIAL EN CONCRETO RET A-125 SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	0,00	$ 96.770,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0015	7.2.13			CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A EN CONCRETO REF: A-120 SIMLAR O EQUIVALENTE	ML	0,00	$ 91.260,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0016	7.2.14			REMATE CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A EN CONCRETO RET A-120 SIMILAR O EQUIVALENTE	ML	0,00	$ 7.090,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0025	7.2.15			CONCRETO ESCOBILLADO CON BORDES EN LLANA METÁLICA	M2	192,72	$ 220.470,00	$ 42.488.979,00	-	-11,86	-$ 2.613.937,00	180,86	$ 39.875.042,00
URB0021	7.2.16			SELLO EN ARENA SIMILAR O EQUIVALENTE.	M2	0,00	$ 7.660,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0061	7.2.17			SUMINISTROS E INSTALACION DE GEOTEXTIL TEJIDO T2100	M2	3.565,29	$ 8.500,00	$ 30.304.967,00	-	-552,29	-$ 4.694.461,00	3.013,00	$ 25.610.506,00
URB0023	7.2.18			SUBBASE AR-SBG-PEA-50 RC	M3	841,11	$ 201.560,00	$ 169.534.131,00	-	-502,13	-$ 101.208.919,00	338,98	$ 68.325.212,00
SUBTOTAL								**$ 1.730.542.689,00**			**-$ 642.171.898,00**		**$ 1.088.370.791,00**

BALANCE GENERAL
Corte: 31 de Julio de 2025

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MAYORES / MENORES			CONDICIONES ACTUALIZDAS	
		GENERAL	PARTICULAR		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8				**ESPACIO PUBLICO - URBANISMO - PAISAJISMO**									
	8.4			**SEÑALIZACIÓN**									
URB0056	8.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL SR / SP. INCLUYE POSTE Y ATRAQUE A SUELO EN CONCRETO	UN	3,00	$ 763.180,00	$ 2.289.540,00		0,00	$ -	3,00	$ 2.289.540,00
URB0057	8.4.2			DEMARCACIÓN VIAL CON PINTURA TRÁFICO Y MICRO ESFERAS	ML	1.462,06	$ 29.790,00	$ 43.554.768,00	-	-453,39	-$ 13.506.460,00	1.008,67	$ 30.048.308,00
URB0058	8.4.3			DEMARCACIÓN VIAL CON PINTURA TRÁFICO Y MICROESFERAS, FIGURAS SEGÚN DISEÑO	M2	76,40	$ 65.230,00	$ 4.983.571,00	-	-23,69	-$ 1.545.420,00	52,71	$ 3.438.151,00
URB0059	8.4.4			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS	UN	100,00	$ 25.450,00	$ 2.545.000,00	-	-32,00	-$ 814.400,00	68,00	$ 1.730.600,00
URB0060	8.4.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTOPEROLES METÁLICOS	UN	866,00	$ 7.650,00	$ 6.624.900,00	-	-268,00	-$ 2.050.200,00	598,00	$ 4.574.700,00
URB0063	8.4.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HITO DE PLÁSTICO DELINEADOR TUBULAR SIMPLE	UN	0,00	$ 111.920,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
URB0064	8.4.7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLOS NO TRSPASABLES	UN	0,00	$ 206.380,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
	8.5			**SEÑALIZACIÓN**									
URB0065	8.5.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SC-80, TABLERO DE 30X40 TUBO SOPORTE 2 PULG, ESTRUCTURA TABLERO EN TUBO 3/4, ACABADO EN LÁMINA CON IMPRESIÓN FULL COLOR. DISEÑO SEGÚN MANUAL IDRD	UN	2,00	$ 651.150,00	$ 1.302.300,00		0,00	$ -	2,00	$ 1.302.300,00
URB0066	8.5.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL IDG-S, TABLERO DE 60X70 TUBO SOPORTE 2 PULG, ESTRUCTURA TABLERO EN TUBO 3/4, ACABADO EN LÁMINA CON IMPRESIÓN FULL COLOR. DISEÑO SEGÚN MANUAL IDRD	UN	1,00	$ 828.270,00	$ 828.270,00		0,00	$ -	1,00	$ 828.270,00
URB0067	8.5.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL VALLA DE NORMAS GENERALES, TABLERO DE 80X120 TUBO SOPORTE 2 PULG, ESTRUCTURA TABLERO EN TUBO 3/4, ACABADO EN LÁMINA CON IMPRESIÓN FULL COLOR, DISEÑO SEGÚN MANUAL IDRD	UN	3,00	$ 1.107.420,00	$ 3.322.260,00		0,00	$ -	3,00	$ 3.322.260,00
Subtotal								**$ 65.450.609,00**			**-$ 17.916.480,00**		**$ 47.534.129,00**
9				**PRECIOS NO PREVISTOS**									
	NP-1			DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFALTICO (ESPESOR VARIABLE. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES	m2	0,00	$ 9.804,00	$ 0,00	+	2.093,39	$ 20.523.634,00	2.093,39	$ 20.523.634,00
	NP-2			ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	m2	0,00	$ 41.079,00	$ 0,00	+	1.253,59	$ 51.496.025,00	1.253,59	$ 51.496.025,00
	NP-3			CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	0,00	$ 179.840,00	$ 0,00	+	10,00	$ 1.798.400,00	10,00	$ 1.798.400,00
	NP-4			CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	0,00	$ 319.207,00	$ 0,00	+	71,00	$ 22.663.697,00	71,00	$ 22.663.697,00
	NP-5			ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Kg	0,00	$ 10.045,00	$ 0,00	+	7.287,18	$ 73.199.687,00	7.287,18	$ 73.199.687,00
	NP-6			CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ml	0,00	$ 3.541,00	$ 0,00	+	634,29	$ 2.246.038,00	634,29	$ 2.246.038,00
	NP-7			SELLO DE JUNTAS CON ICOPOR Y SIKAFLEX 1A SELLADO DE JUNTAS (300CC) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ml	0,00	$ 41.693,00	$ 0,00	+	634,29	$ 26.445.658,00	634,29	$ 26.445.658,00
	NP-8			MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 60-70. (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	m3	0,00	$ 1.607.934,00	$ 0,00	+	76,18	$ 122.488.294,00	76,18	$ 122.488.294,00
	NP-9			SUMIDERO LATERAL SL-150A, H=1.7M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	un	0,00	$ 5.674.518,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	$ -
	NP-10			IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO, BARRIDO DE SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO).- **Código IDU 4857**	m2	0,00	$ 4.795,00	$ 0,00	+	2.040,45	$ 9.783.945,00	2.040,45	$ 9.783.945,00
	NP-11			TUBERIA PVC U.M. EXT/INT LISO NORMA NTC 5070 D=30" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)" - **Código IDU 3921**	m	0,00	$ 1.342.891,00	$ 0,00	+	62,60	$ 84.064.977,00	62,60	$ 84.064.977,00
	NP-12			RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) - **Código IDU 3052**	m3	0,00	$ 147.935,00	$ 0,00	+	385,50	$ 57.028.415,00	385,50	$ 57.028.415,00
	NP-13			RELLENO EN TRITURADO DE 3/4" (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN) - **Código IDU 5412**	m3	0,00	$ 216.942,00	$ 0,00	+	228,95	$ 49.669.061,00	228,95	$ 49.669.061,00
	NP-14			CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION - **Código IDU 8970**	un	0,00	$ 554.798,00	$ 0,00	+	77,00	$ 42.719.446,00	77,00	$ 42.719.446,00
	NP-15			MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA) - **Código IDU 4712**	m3	0,00	$ 2.091.541,00	$ 0,00	+	28,11	$ 58.800.378,00	28,11	$ 58.800.378,00

BALANCE GENERAL
Corte: 31 de Julio de 2025

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				MAYORES / MENORES			CONDICIONES ACTUALIZDAS	
		GENERAL	PARTICULAR		UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	NP-16			CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON RCD. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR) IDU ET-400-11, TRÁFICO T4 - T5. TRANSPORTE PETREOS 28KM **- Código IDU 5346**	m3	0,00	$ 270.385,00	$ 0,00	+	539,47	$ 145.865.886,00	539,47	$ 145.865.886,00
	NP-17			PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA) **- Código IDU 3878**	Unidad	0,00	$ 2.590.490,00	$ 0,00	+	23,00	$ 59.581.270,00	23,00	$ 59.581.270,00
	NP-18			SUMISTRO E INSTALACIÓN SUMIDERO CON CAJA ESPECIAL PARA VIAS ANGOSTAS (SL-120 PREFABRICADO)	Unidad	0,00	$ 5.360.633,00	$ 1,00	+	24,00	$ 128.655.192,00	24,00	$ 128.655.192,00
											-$ 8,00		-$ 10,00
Subtotal								**$ 0,00**			**$ 957.029.995,00**		**$ 957.029.993,00**
								SUBTOTAL OBRAS			**$ 82.672.048,00**		**$ 3.195.982.841,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)	$ 3.113.310.793,00		$ 82.672.048,00	$ 3.195.982.841,00
GLOBAL SOCIAL (INCLUYE ADMINISTRACION)	$ 256.013.497,00		$ 0,00	$ 256.013.497,00
GLOBAL AMBIENTAL Y SST (INCLUYE ADMINISTRACION)	$ 661.400.057,00		$ 0,00	$ 661.400.057,00
GLOBAL PMT (INCLUYE ADMINISTRACION)	$ 84.573.082,00		$ 0,00	$ 84.573.082,00
APROPIACION	$ 42.338.959,00		$ 0,00	$ 42.338.959,00
INNOVACION	$ 87.023.208,00		-$ 82.672.048,00	$ 4.351.160,00
AJUSTE POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 41.001.859,00		$ 0,00	$ 41.001.859,00
VALOR TOTAL	$ 4.285.661.455,00		$ 0,00	$ 4.285.661.455,00

VALOR RECURSOS ADICIONALES	$ 0,00

	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.			
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	33,07%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	2,00%
	UTILIDAD	**U=**	3,00%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	38,07%

Leonardo Ivan Ramirez
Representante Legal Contratista

Martha Lucia Fletscher
Representante Legal Interventoría