ACTA No. 4182.010.26.1.4	FECHA:	12/sep/2025
	HORA INICIAL:	08:00 am
	HORA FINAL:	08:30 am
OBJETIVO: Realizar Comité de seguimiento al contrato de interventoría No. 4182.010.26.1.632-2025, que supervisa el contrato No. 4182.010.26.1.634-2025	LUGAR: Oficina dirección UAESP	

ASISTENTES: Juan Carlos Jurado Rey – Contratista UAESP; Diego Fernando Bermúdez Salazar – Contratista UAESP; Mauricio Holguín Guerrero – Contratista de obra; Fernando Obregón – Interventoría INARCONST (Ver listado de asistencia).

AUSENTES: N/A

INVITADO:

ORDEN DEL DÍA:

1. Presentación
2. Desarrollo
3. Inconvenientes
4. Compromisos

DESARROLLO:

1. Presentación

El ingeniero Juan Carlos Jurado inició la reunión recordando a los presentes que el propósito de la reunión fue revisar el estado actual del contrato de obra 643-2025, agradeció la asistencia al comité de seguimiento y reiteró la importancia de estos espacios de seguimiento para garantizar la correcta ejecución del contrato.

2. Desarrollo

El ingeniero Fernando Obregón, en representación de la interventoría INARCONST, presentó el informe correspondiente a la semana 6 del contrato de obra No. 4182.010.26.1.634-2025, cuyo objeto es el mejoramiento y protección de la PTARD El Plan,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

en el corregimiento de La Buitrera. En su exposición, el interventor señaló que el avance físico acumulado alcanzaba ya el 50,18% frente a un 45% programado, lo que significaba una desviación positiva del 5,18%. A su vez, explicó que el avance de la semana correspondió al 11%, destacando que se mantiene un ritmo superior a lo programado. Sin embargo, puntualizó que el avance financiero pagado solo alcanzaba el 34,92%, lo cual generaba una brecha entre lo ejecutado y lo efectivamente desembolsado.

En relación con las actividades desarrolladas, el ingeniero Obregón detalló que se adelantaron excavaciones manuales en conglomerado, armado y fundición de zapatas en concreto de 4000 psi, desencofrado, instalación de tubería Novafort para el manejo de aguas, y labores de señalización, cerramiento y control ambiental. Al hacer un balance general, Obregón recalcó la necesidad de aprovechar al máximo el mes en curso antes del inicio de la temporada de lluvias. Señaló que, tras analizar con el ingeniero Mauricio Holguín, se decidió priorizar la construcción de los muros y la ejecución de bolsacretos, dejando las actividades de relleno y compactación para un momento posterior, cuando existan mejores condiciones de maniobra. Esta decisión, explicó, permitirá evitar contratiempos en la ruta crítica del proyecto.

El contratista de obra, Mauricio Holguín, intervino para complementar lo dicho por el interventor. Explicó que en la zona de rellenos inicialmente se había trabajado con un cilindro tipo Benitín; sin embargo, por instrucción de la interventoría se ordenó suspender esas actividades. Precisó que, en consecuencia, el equipo de compactación fue retirado temporalmente, concentrando los esfuerzos en la fundición de concreto. Según Holguín, esta medida busca asegurar que la obra avance conforme a lo previsto y sin exponer actividades sensibles a riesgos innecesarios derivados de la temporada de lluvias.

3. Inconvenientes

Posteriormente, el ingeniero Juan Carlos Jurado tomó la palabra para señalar dos asuntos adicionales que, a su juicio, requerían atención prioritaria: el permiso para la tala de un árbol recostado sobre el muro, y la situación del descole de la PTARD.
Sobre el primer punto, el interventor Fernando Obregón explicó que ya se había adelantado la gestión de radicar la solicitud ante la CVC, conforme lo había indicado el ingeniero Diego Bermúdez en sesiones previas. A su turno, el ingeniero Mauricio Holguín precisó que la solicitud de permiso fue enviada el 25 de agosto al funcionario Marco Antonio Suárez, pero hasta la fecha no se había recibido ninguna respuesta oficial.

El ingeniero Diego Bermúdez intervino para señalar que había solicitado a la arquitecta Mayra que le enviara copia del oficio y el número de radicado, con el propósito de gestionarlo

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

directamente ante la CVC y obtener una respuesta más ágil. Este planteamiento fue respaldado por los demás asistentes, quienes coincidieron en que era fundamental resolver el tema del árbol antes de que pudiera representar un riesgo estructural.

En relación con el segundo punto, el contratista Juan Carlos Jurado manifestó su preocupación por la situación del descole. Indicó que, en un video que le había sido compartido, pudo observar que al momento de entregar el agua al río esta adquiría una coloración negra, lo cual generaba dudas sobre si se trataba de un problema en el postratamiento o si este fenómeno se corregiría una vez terminada la repotenciación de la planta.

El ingeniero William intervino para aclarar que la PTARD no se encontraba funcionando en su totalidad, razón por la cual no se estaba realizando un tratamiento completo de las aguas. A su vez, Mauricio Holguín explicó que el descole actual era un provisional heredado del contrato anterior y que entregaba el agua directamente al río, mientras que Fernando Obregón señaló la necesidad de definir si este descole se mantendría en su ubicación actual o si debía rediseñarse.

Frente a lo anterior, el ingeniero Juan Carlos Jurado propuso convocar una mesa de trabajo en campo, con presencia de los equipos técnicos de los contratos 811-2024 y 634-2025, a fin de tomar una decisión conjunta y evitar que esta situación se convirtiera en un obstáculo para el avance de la obra.

4. Compromisos

De las intervenciones y conclusiones del comité, se establecieron los siguientes compromisos:
B

- Realizar seguimiento al trámite del permiso de tala con la CVC, solicitando respuesta al radicado del 25 de agosto y gestionando apoyo directo con el ingeniero asignado a la entidad.

- Programar una mesa de trabajo en campo el día 16 de septiembre de 2025, con participación de los equipos de los contratos 811-2024 y 634-2025, para definir el diseño y la permanencia del descole.

El director Walter Camilo Murcia cerró la sesión destacando que, a pesar de las dificultades identificadas, el contrato mantiene un avance positivo en términos físicos y técnicos. Reconoció el esfuerzo de las partes involucradas y subrayó la importancia de mantener una

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

comunicación fluida para que los temas pendientes no se conviertan en retrasos mayores. Finalmente, agradeció la asistencia y dio por concluida la reunión.

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNION		
QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Realizar seguimiento al trámite del permiso de tala con la CVC	UAESP	26/sep/2025
Programar una mesa de trabajo en campo el día 16 de septiembre de 2025, con participación de los equipos de los contratos 811-2024 y 634-2025	UAESP	16/sep/2025
Realizar el acta del comité	Diego Bermúdez	19/sep/2025

Firmas (responsables)

DIEGO FERNANDO BERMÚDEZ S
Contratista – Apoyo a la supervisión
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP

JUAN CARLOS JURADO REY
Contratista
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por un (1) folio.

Elaboró: Diego Fernando Bermúdez Salazar - Contratista
Revisó: Juan Carlos Jurado Rey. – Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) LISTADO DE ASISTENCIA	MAGT04.03.P003.F007	
		VERSIÓN	002

ACTA DE REUNIÓN N° 4182.010.26.1.4

FECHA: 12 sep / 2025
HORA INICIAL: 08:00 am
HORA FINAL: 08:30 am

OBJETIVO: Realizar Comité de seguimiento al contrato de interventoría N°. 4182.010.26.1.632-2025 que supervisa el contrato N° 4182.010.26.1.634-2025

LUGAR: Oficina dirección UAESP

ASISTENTES

N°	Nombre	Organismo/Entidad	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
1	Diego Bermudez S	Invitada	3016509370	diegobermudez4@gmail.com	
2	Consuelo Giraldo	Invitada	3164910514	consuj-a@gmail.com	
3	Luis Fdo Obregon P	interventoria	3147158517	fernando_reconp@hotmail.com	
4	Gustavo Adolfo Bonilla	Invitado	3156701980	tecto_arquitectura@hotmail.com	
5	[illegible]	[illegible]	3104159114	[illegible]	
6	Marco Holguin P	Contratista	317-6411166	mholguin@emcali.net.co	
7	William Leon Diaz	Interventoria	3153078072	wilemdia@hotmail.com	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.