ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	Agosto 11 de 2025		
CONTRATO N °	2505160685		
INFORME N.° 4	Periodo evaluado 8 agosto a 31 de agosto de 2025		
OBJETO:	MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE BETANIA Y CONSTRUCCIÓN DE RUNNING		
FECHA DE INICIO:	9-jun-25	FECHA DE TERMINACIÓN:	7-sep-25
PLAZO (MESES O DÍAS):	90 DIAS		
VALOR:	$ 450.287.429	FORMA DE PAGO:	Actas parciales
CONTRATISTA:	JHON ESNEIDER CARDONA (CESIONARIO)		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	PAOLA ANDREA ALZATE MONTES		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros X Cuales Escenarios deportivos

Observaciones: Se autorizó Cesión de Contrato, legalizada en SECOP el día 9 de Julio 2025 al contratista John Esneider Cardona. A la fecha el contratista no ha presentado actas parciales. Se cuenta con un avance aproximado de 90.26%

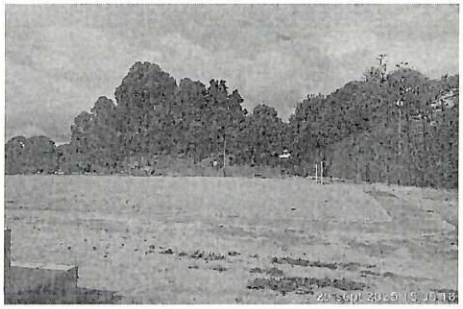
RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación N.°	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	N.A.	N.A.	4	Comuna Universitaria	Comuna Universitaria	8
Acta 01 Parcial	0,00%	$ 317.629.529				
Saldo		$ 132.657.900				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	N.° de folios
¿El contratista entregó material magnético?	SI	NO	N.°

Observaciones: Se cuenta con intervención en los siguientes frentes de obra, con los siguientes
a. Pista de Running: Long 233 Metros: 100%
b. Cerramiento: 100%
c. Terrazas: 100%
d. Pintura sintética Cancha: 80%
e. Tendido de arena para nivelación. Se adelanta esta actividad con el recurso autorizado.
Se adelantaron gran cantidad de los items contractuales, quedan en caja restante de pintura de la cancha multifuncional.
Queda pendiente limpieza general, evacuación de sobrantes y detalles generales para entrega.

REGISTRO FOTOGRAFICO


USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES