FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 10/10/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	53-44-101041142
ANEXO No.	0
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN con Nit: 800.013.676-7 EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1**
FECHA DE EXPEDICION	**09/10/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA.**
NIT O C.C.:	812.003.413-8
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE VEHICULAR EN CONCRETO SOBRE LA QUEBRADA LA VICTORIA LA VIA DE ACCESO A LA VEREDA CAÑA BRAVA, DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
VALOR:	NOVECIENTOS MILLONES SEICIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($900.601.435).
PLAZO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DICIEMBRE.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO.	10% del valor del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.	10% del valor del contrato	Vigencia mínima de cinco (5) años contados desde la fecha en que la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres (3) años más.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMMLV	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$450.300.717,50	09/10/2025	30/06/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$90.060.143,50	09/10/2025	30/06/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$45.030.071,75	09/10/2025	31/12/2028
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	$90.060.143,50	31/12/2025	31/12/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284.700.000,00	09/10/2025	31/12/2025

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA
Gerente