INFORME No. 07

CONTRATO:	335	DEL AÑO:	2025
CONTRATISTA:	OCG ASCENSORES S.A.S.	NIT. No.	901.022.339-4
OBJETO:	MANTENIMIENTO POREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA ASCENSORES TIPO CAMILLERO Y 1 MONTACARGA DEL SERVICIO FARMACEUTICO DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA.		
PERIODO DEL INFORME:	SEPTIEMBRE DE 2025		

EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	VALOR FACTURADO	FECHA DE INFORME	SALDO	FACTURA
44.424.435,00	2.956.767,00	MARZO DE 2025	41.467.668,00	FVE 14438
	2.956.767,00	ABRIL DE 2025	38.510.901,00	FVE 14637
	2.956.767,00	MAYO DE 2025	35.554.134,00	FVE 14843
	2.956.767,00	JUNIO DE 2025	32.597.367,00	FVE 15134
	2.956.767,00	JULIO DE 2025	29.640.600,00	FVE 15338
	2.956.767,00	AGOSTO DE 2025	26.683.833,00	FVE 15480
	2.619.609,00	SEPTIEMBRE DE 2025	24.064.224,00	FVE 15800

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 335 DE 2025

HACE CONSTAR:

Que: **OCG ASCENSORES S.A.S.,** DURANTE EL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2025,** REALIZO EL **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA ASCENSORES TIPO CAMILLERO Y 1 MONTACARGA DEL SERVICIO FARMACEUTICO** DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, de acuerdo con lo estipulado en el objeto del contrato, tal cómo hace constar el Profesional Líder de Mantenimiento de la institución en certificación emitida por el, y el Informe de Mantenimiento con Registro Fotográfico de las actividades realizadas en ejecución del contrato, presentado por el Contratista, documentos adjuntos a la presente.

PERSONA NATURAL			PERSONA JURIDICA		
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
PAGO INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL			FACTURA	X	
CUENTA DE COBRO			CERTIFICACIÓN DE ÁREA TÉCNICA	X	
INFORME DE ACTIVIDADES			CERTIFICACIÓN DE REVISOR FISCAL Y/O REPRESENTANTE LEGAL SOBRE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	X	

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA Y LA INFORMACIÓN QUE POSEE ES CONFIDENCIAL. SU REPRODUCCIÓN ESTARÁ DADA A TRAVÉS DE COPIAS AUTORIZADAS POR LA COORDINACIÓN DEL SISTEMA DE GARANTÍA DE CALIDAD

En consecuencia, el valor a pagar al contratista es de: **DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS ($ 2.619.609.00) M/CTE.**

Se deja constancia que lo anterior no exime de futuros requerimientos por responsabilidad del orden legal, fiscal, penal etc. derivados de actuaciones en este contrato.

En constancia, se firma para efectos de pago. Tunja, septiembre de dos mil veinticinco (2025).

VICTOR MANUEL SANCHEZ VARGAS
Supervisor Contrato.

C.C. Carpeta del Contrato.
/**Dora v.** Secretaria Técnica. Subgerencia Administrativa y Financiera.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA Y LA INFORMACIÓN QUE POSEE ES CONFIDENCIAL. SU REPRODUCCIÓN ESTARÁ DADA A TRAVÉS DE COPIAS AUTORIZADAS POR LA COORDINACIÓN DEL SISTEMA DE GARANTÍA DE CALIDAD

Factura Electrónica De Venta No FVE 15800

FABRICACIÓN
MODERNIZACIÓN
REPARACIÓN
NORMATIVA Y
MANTENIMIENTO

OCG ASCENSORES SAS

Nit: 901.022.339-4

CLIENTE:	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL UNIVERSIT
NIT:	891800231 0
DIRECCION:	Carrera 11 No 27 27
CIUDAD:	Tunja
TELEFONO:	7405047
FORMA DE PAGO:	Credito
FECHA FACTURA:	**FECHA VENCIMIENTO**
22/09/2025	22/10/2025

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764094373596 que habilita desde FVE 15001 hasta FVE 19000. Vence 2027-06-13

IVA REGIMEN COMUN
NO SOMOS AUTORRETENEDORES
NOS SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

Actividad Económica ICA Mante 9.66 X 1000

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
1	Mantenimiento preventivo y correctivo para ascensores tipo camillero y 1 montacarga del servicio farmaceutico de la E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA, mes de SEPTIEMBRE 2025 según contrato de mantenimiento No. 335 de 2025.	1	2.201.352	2.201.352

Total Item 1

Valor en Letras DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE

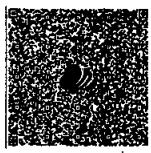
DESCRIPCION AIU	
ADMINISTRACION	0
IMPREVISTOS	0
UTILIDAD	0

SUBTOTAL	**2.201.352**
IVA	**418.257**
RETEFUENTE	**88.054**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL FACTURA	**2.531.555**

NOTA: Favor consignar en la cuenta de ahorros Banco Davivienda No. 457800093637 a nombre de OCG ASCENSORES SAS

AUTORIZO A OCG ASCENSORES SAS, PARA REPORTAR, CONSULTAR PROCESAR, SOLICITAR, Y DIVULGAR EN LA CENTRALES DE RIESGO COMO ADMINISTRADORAS DE BASES DE DATOS, TODA LA FORMACION REFERENTE A MI COMPORTAMIENTO EN EL CUMPLIMIENTO DE MIS OBLIGACIONES.

ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO SEGUN ART. 774 DEL CODIGO DE COMERCIO Y CAUSARA INTERES POR MORA A LA TASA MAXIMA SEGUN LA LEY.



Representaciòn gràfica de la factura electrònica

Fecha y hora de generacion 22/09/2025 08:55:21

NOMBRE- FECHA- FIRMA Y SELLO DE RECIBIDO

CALLE 75 No. 68H-42 - Barrio Las Ferias - Bogotá D.C. - Telefono: 7176795 - Cel: 3185854628
E-mail: ocgascensores@gmail.com

CUFE: abf22ad03214573421cfa9cd4485f83c9eb97a98747db05f3a3917c4c9587f0954a8ed506c73be0e9c368ce5164bb61a –Expedición: 22/09/2025 09:11 AM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA
Y FINANCIERA
APROBADA SECOP

POR: _____

FECHA: 24/09/2025

EL LIDER DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA

CERTIFICA

Que la empresa **OCG ASCENSORES S.A.S,** identificado con NIT. 901.022.339-4 realizó a satisfacción durante el mes de septiembre de 2025 el MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA ASCENSORES TIPO CAMILLERO Y 1 MONTACARGA DEL SERVICIO FARMACEUTICO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, de acuerdo con lo establecido en el contrato número 335 de 2025. Soportado con factura número FVE 15800 de fecha 22 de septiembre de 2025.

Por lo anterior es viable el pago por un valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.619.609,00).**

Tunja, 22 de septiembre de 2025.

HECTOR JAVIER DIAZ CERON
Líder de Mantenimiento

Proyectó: Jonatan Ayala Pérez.

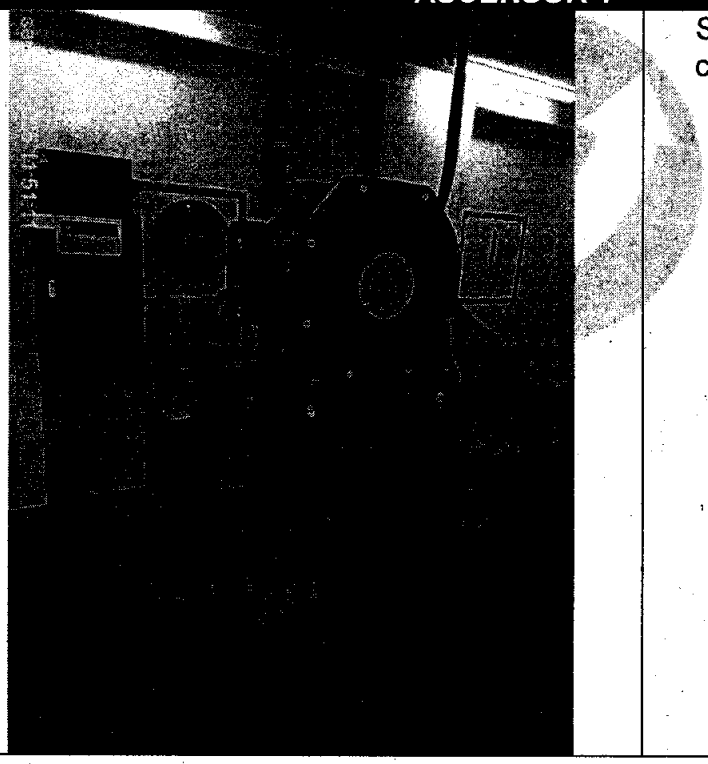
Bogotá D.C., 22 de septiembre de 2025

Señores
E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA
E-mail: mantenimiento2@hospitalsanrafaeltunja.gov.co
Tunja

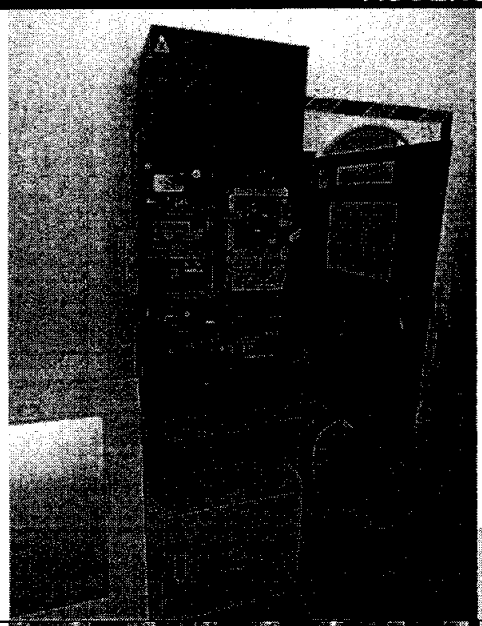
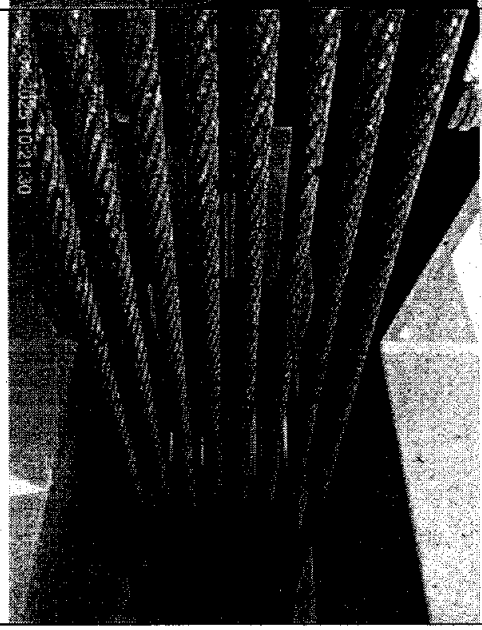
REF: INFORME DE MANTENIMIENTO - No. 565-25

Reciba cordial saludo:

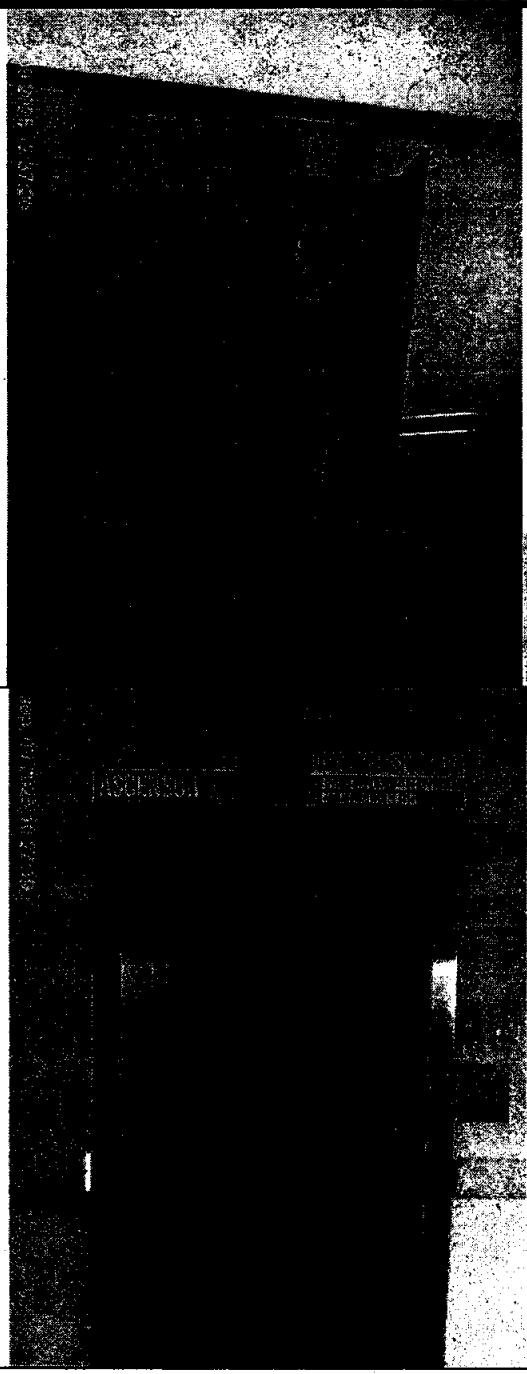
El siguiente es el informe de mantenimiento realizado el mes de septiembre de 2025 de los ascensores instalados en el Hospital así:

ASCENSOR 1	
	Se limpian y se verifican conexiones en controles Se verifica máquina de tracción

Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

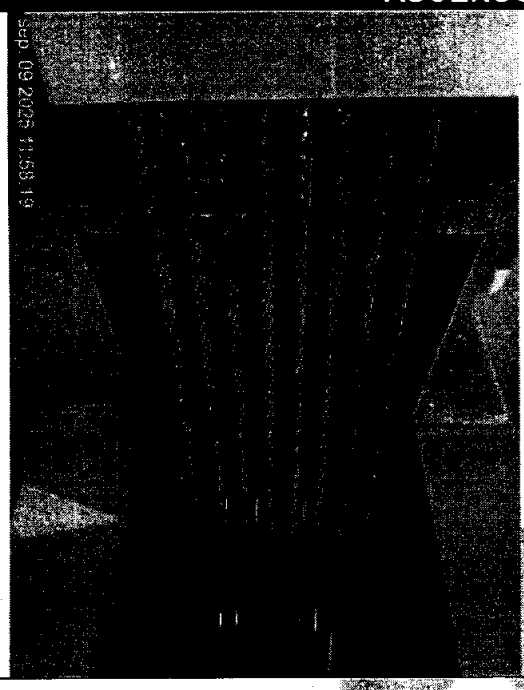
ASCENSOR 1	
	Se revisa tensión de cables y niveles en cada piso. Se limpian y se revisa cuarto de máquinas.
	Se verifican tensión en terminales de cables de tracción con sus respectivos grilletes.

Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

ASCENSOR 2	
	Se limpian y se verifican conexiones en controles. Se verifica funcionamiento de citofonía desde cuarto de máquinas.
	Se verifica limitador de velocidad Se limpia cabina del ascensor

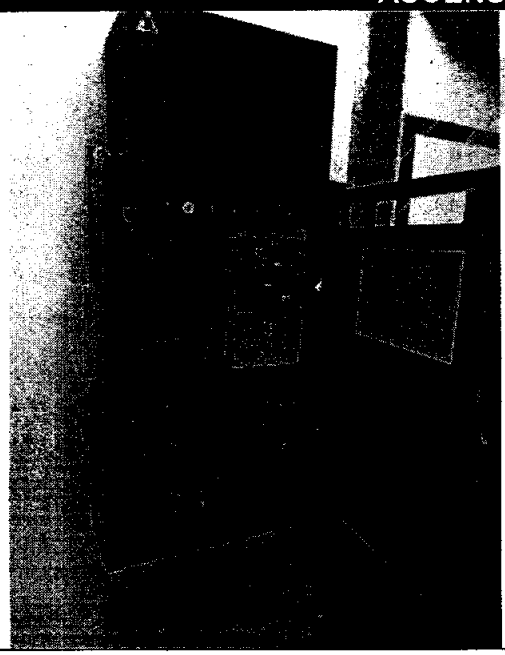
Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

ASCENSOR 2



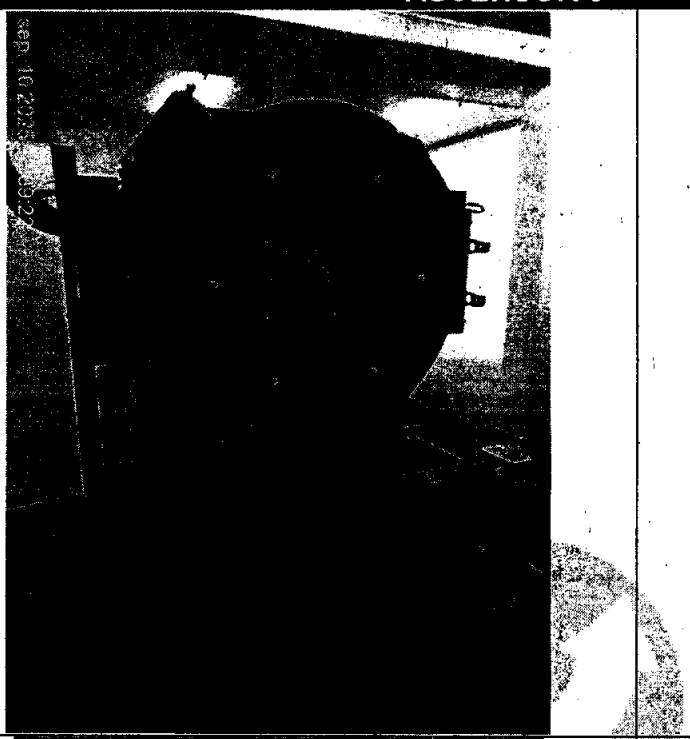
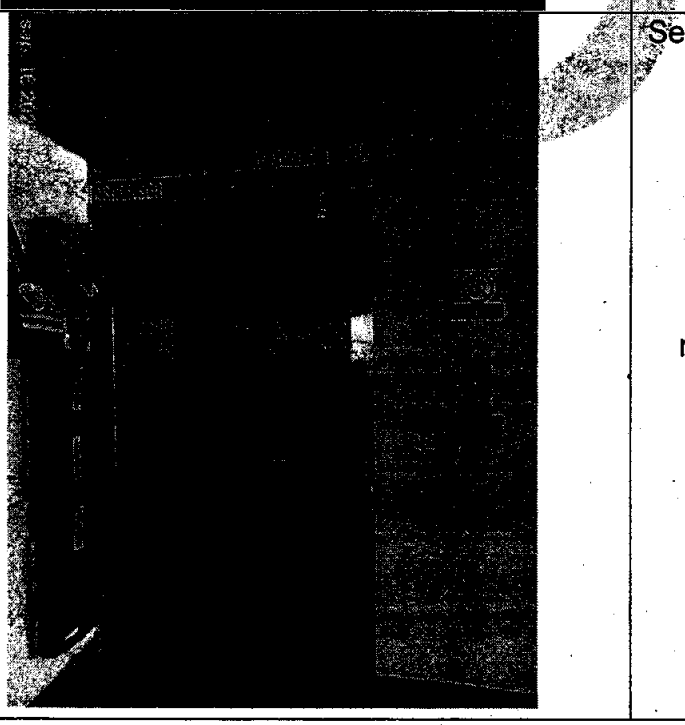
Se limpian y se ajustan mecanismos, tensión de cables en maquina y contrapeso.

ASCENSOR 3

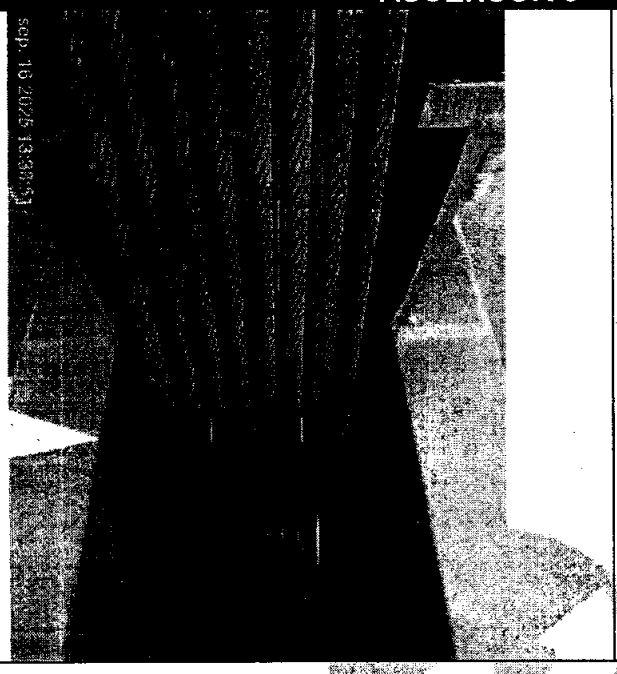


Se limpian y se verifican conexiones en controles

Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

ASCENSOR 3	
	Se verifica máquina de tracción Se verifica limitador de velocidad
	Se limpia cabina del ascensor Se limpian y se ajustan mecanismos, quicios, resortes y puertas de hall Se limpian y se ajustan operador de puertas de cabina

Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

ASCENSOR 3	
	Se revisan y ajustan cables de polea principal de máquina. Se ajustan cables de tracción y verifican niveles.

ASCENSOR MEDICAMENTOS
NO SE REALIZA MANTENIMIENTO ASC FUERA DE SERVICIO

Realizo el mantenimiento, Tec. William Bulla

Sin otro particular,

Arq. Oscar Mauricio Galán
Gerente General
Cel.: 316 829 5001

Luis Castellanos Rodríguez
Gerente Comercial
Cel.: 315 661 6304

Calle 75 No 68H-42 - Bogotá, D.C. - Teléfono: 7176795 – Cel.: 318 585 4628
www.ocgascensores.com - E-mail ocgascensores@gmail.com

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Nosotros **OSCAR MAURICIO GALAN DELGADO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.393.695 de Bogotá, en mi condición de representante legal y **ANA MILENA LOPEZ MOLINA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40.048.693 de Tunja en mi condición de Revisor Fiscal de **OCG ASCENSORES S.A.S**. Identificada con **Nit 901.022.339-4**; certificamos que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley, y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes conforme al artículo 50 de la ley 789 de 2012 que lo regula.

Expedida en Bogotá D.C., al primer (01) día del mes de septiembre (09) de dos mil veinticinco (2025).

Cordialmente,

OSCAR MAURICIO GALÁN D.
C.C. 79.393.695 de Bogotá
Representante legal

ANA MILENA LOPEZ MOLINA
C.C. No. 40.048.693 de Tunja
Revisor Fiscal – TP

Calle 75 No 68H – 42 - Bogotá, D.C. Teléfono: 601 7176795 – Cel.: 318 5854628
E-mail ocgascensores@gmail.com-www.ocgascensores.com
BOGOTÁ – YOPAL – IBAGUÉ– BARRANQUILLA – RESTREPO - SAN ANDRÉS – CALI – TUNJA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANA MILENA LOPEZ MOLINA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 40048693 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 129378-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

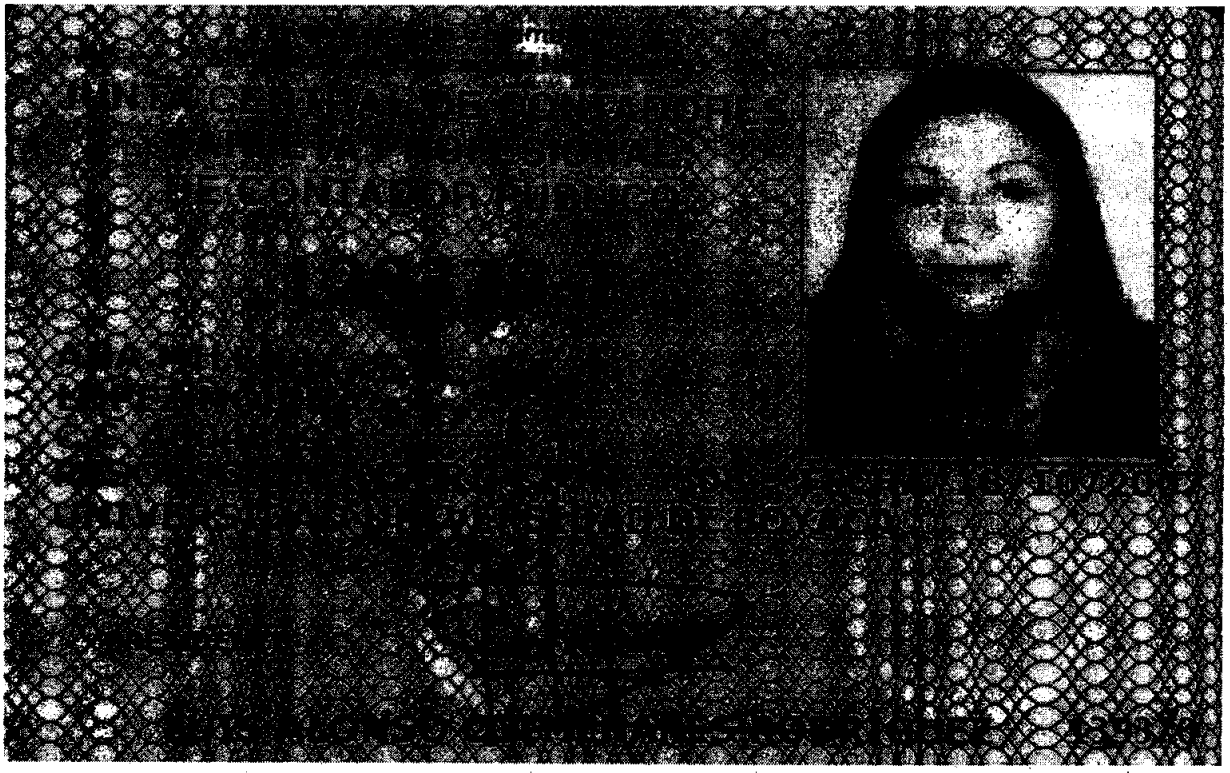
EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

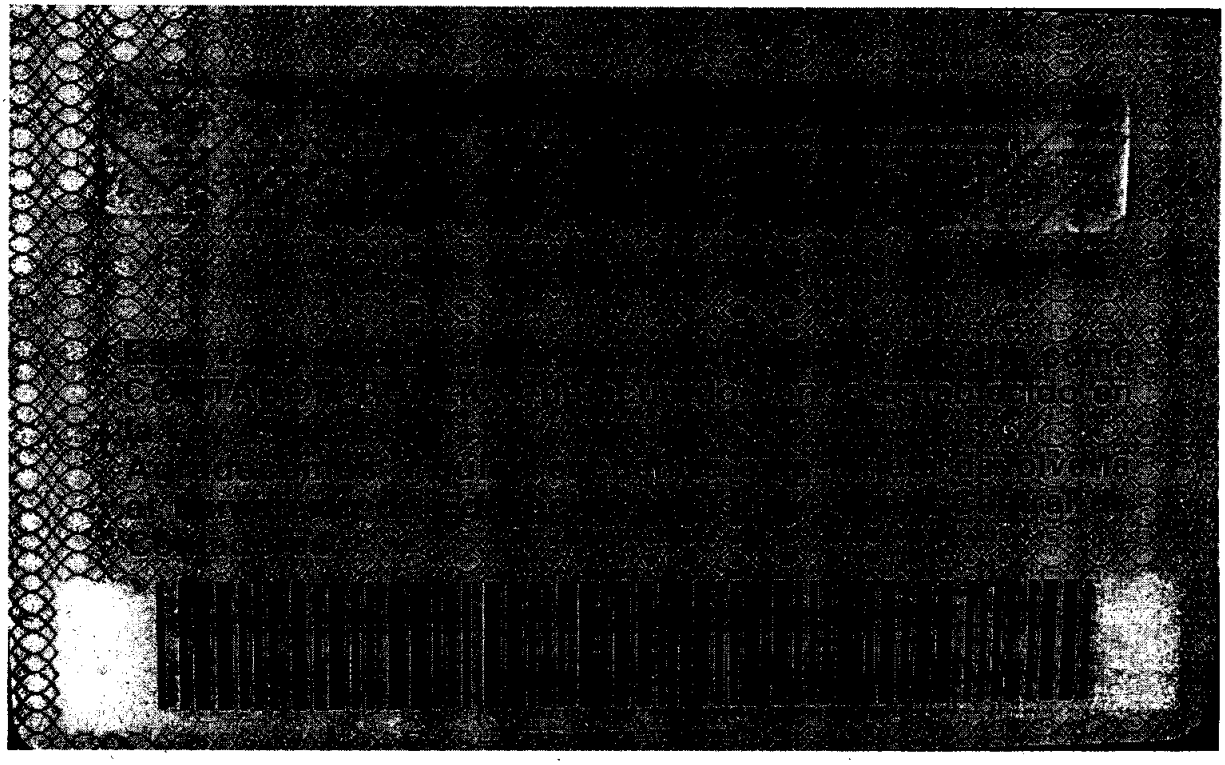
Dado en BOGOTA a los 8 días del mes de Julio de 2025 con vigencia de (3) Meses contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

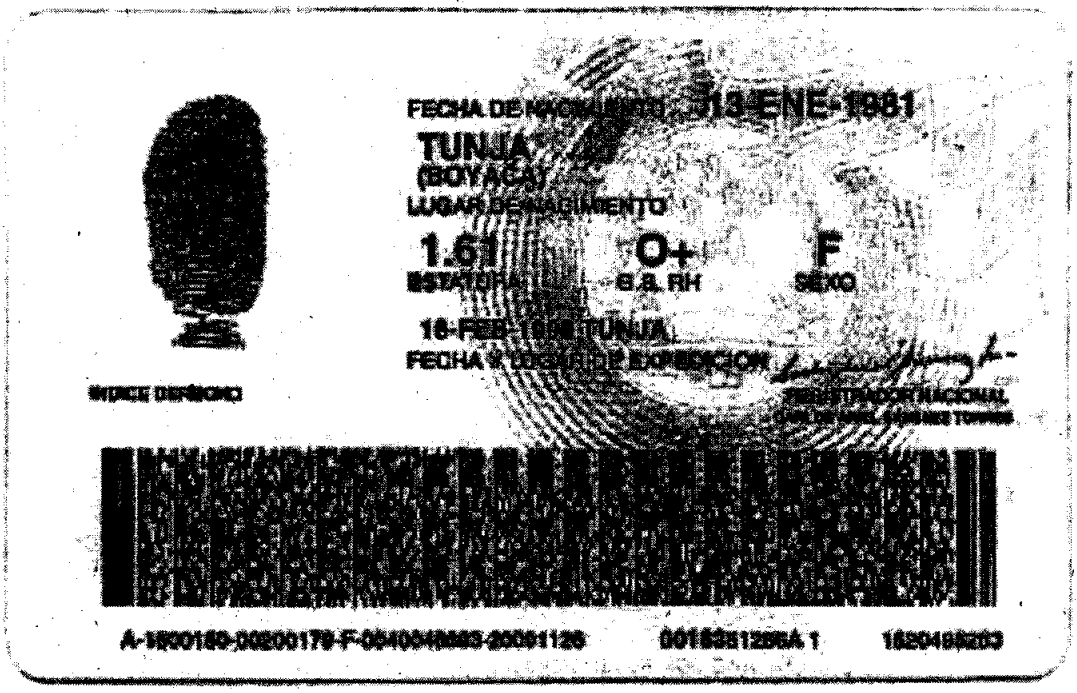
ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado








13-ENE-1981
TUNJA
(BOYACA)
1.61
O+
F
INDICE DERECHO