

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No.	02																																													
Contrato N°		CD-EDU-0914-2025																																														
Nombre del Supervisor		DIEGO RADA ALTAHONA																																														
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL																																																
Tipo de contrato		Prestación de Servicios <input checked="" type="checkbox"/>		Otro:																																												
Nombre del contratista		CONSULTORES EN INGENIERÍA Y MEDIO AMBIENTE CI AMBIENTAL S A S.																																														
Objeto del contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN ESPECIALIZADOS PARA APOYAR A EDUBAR S.A EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS OBRAS GEOTECNICAS PARA MITIGAR MOVIMIENTOS EN MASA EN EL SECTOR DE LOMA ROJA Y LA MANGA - BARRANQUILLA DEL COMPONENTE DE PLANEACIÓN URBANA CONTENIDO EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA 2024-2027																																														
Plazo		Hasta 31 de diciembre 2025																																														
Valor del contrato	Contrato Inicial		\$ 928.654.580																																													
	Adición 1		\$																																													
	Adición 2		\$																																													
	Adición 3		\$																																													
	Total		\$ 928.654.580																																													
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)		Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)																																												
29-08-2025		31-12-2025	NA	NA																																												
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):																																																
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia																																													
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)																																												
Calidad del servicio	Seguros Mundial	NB-100400348	15-08-2025	31-12-2027																																												
Cumplimiento	Seguros Mundial	NB-100400348	15-08-2025	30-06-2026																																												
Anticipo																																																
Pago anticipado																																																
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados																																																
Salarios y prestaciones	Seguros Mundial	NB-100400348	15-08-2025	31-12-2028																																												
Responsabilidad Civil Extracontractual																																																
Otros																																																
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO																																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Descripción</th> <th colspan="2">Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)</td> <td colspan="2">\$ 928.654.580</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 1</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 2</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 3</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Total del contrato</td> <td colspan="2">\$ 928.654.580</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>%</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>%</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor a Pagar en el Presente Informe</td> <td colspan="2">\$ 371.461.832</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Ejecutado a la Fecha</td> <td colspan="2">\$ 464.327.290</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td colspan="2">CI 920</td> </tr> </tbody> </table>			Descripción		Valor		Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 928.654.580		Adición No. 1		\$		Adición No. 2		\$		Adición No. 3		\$		Valor Total del contrato		\$ 928.654.580		Porcentaje del Anticipo	%	\$		Porcentaje del Pago anticipado	%	\$		Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 371.461.832		Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 464.327.290		No. Factura o Cuenta de Cobro		CI 920	
Descripción		Valor																																														
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 928.654.580																																														
Adición No. 1		\$																																														
Adición No. 2		\$																																														
Adición No. 3		\$																																														
Valor Total del contrato		\$ 928.654.580																																														
Porcentaje del Anticipo	%	\$																																														
Porcentaje del Pago anticipado	%	\$																																														
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 371.461.832																																														
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 464.327.290																																														
No. Factura o Cuenta de Cobro		CI 920																																														

pm

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
Apoyar a EDUBAR S.A en la recolección y análisis de información base, antecedentes registros históricos de deslizamientos reportados por la Unidad Nacional de Gestión del Riesgo, boletines pluviométricos e hidrológicos del IDEAM y estudios sísmicos regionales del Servicio Geológico Colombiano.	-Apoyó a EDUBAR S.A en la recolección y análisis de información base, antecedentes registros históricos de deslizamientos reportados por la Unidad Nacional de Gestión del Riesgo, boletines pluviométricos e hidrológicos del IDEAM y estudios sísmicos regionales del Servicio Geológico Colombiano.
Apoyar en la realización del levantamiento topográfico con tecnología LiDar y control terrestre.	
Apoyar en la elaboración de cartografía geológica de detalle a escala 1:2 000 mediante prospección de campo y fotointerpretación de imágenes Landsat (1984-2024) y Sentinel-2.	- Apoyó en la realización del levantamiento topográfico LiDAR y control terrestre.
Apoyar en la exploración geotécnica del subsuelo, compuesta por diez sondeos por rotación con una profundidad de 15 metros para cada uno de los sectores (La Manga y Loma Roja).	-Apoyó en la elaboración de cartografía geológica de detalle a escala 1:2 000 mediante prospección de campo y fotointerpretación de imágenes Landsat (1984-2024) y Sentinel-2.
Acompañar en la realización de diferentes ensayos de clasificación y resistencia para caracterizar los estratos que subyacen en la zona de estudio.	- Aplicó todos sus conocimientos y experticia profesional a favor del desarrollo del objeto del contrato a través de un equipo técnico profesional.
Apoyar en la geofísica complementaria, mediante líneas de refracción sísmicas de 6 líneas x 120 m (720 m) y Tomografía eléctrica 2D:8 líneas x 100 m (800 m).	
Apoyar en el análisis de estabilidad mediante Modelos 2D/3D - equilibrio límite (RocScience) y FEM (MIDAS). Verificación estática y pseudoestática (PGA ≈ 0,15 g) y diseño preliminar de obras (alternativas).	-Cumplió con las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales.
Acompañamiento en la ingeniería de detalle a través de evaluación de alternativas de mitigación. Muros de contención en suelo reforzado (MSE) y soil-nailing, drenaje superficial y subdrenaje y Bermas y revestimiento vegetal hidráulico.	-Realizó la prestación del servicio con el cuidado y diligencia requeridas.
Apoyar en las cantidades de obras y presupuesto.	-Cumplió a cabalidad y buena fe con el objeto del contrato

ms

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

<p>Presentar ante la Entidad, los siguientes documentos técnicos a generarse en los servicios de apoyo y acompañamiento: 1) Informe de estudios físicos; 2) Modelos digitales; 3) Memoria de cálculo de estabilidad y selección alternativa; 4) planos de construcción; 5) Especificaciones técnicas; 6) Cronograma de obra y 7) presentación ejecutiva.</p>	<p>-Prestó los servicios en los términos y condiciones establecidas y requeridas por EBUDAR S.A.</p>
<p>Aplicar todos sus conocimientos y experticia profesional a favor del desarrollo del objeto del contrato a través de un equipo técnico profesional</p>	

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes:

- Informe de topografía y anexos (Carteras, Ortomosaico, Curvas de nivel, MDT y MDS).
- Informe de cobertura del suelo.
- Informe de Geología y Geomorfología
- Informe de Hidrología
- Informe de sismología

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al mes de septiembre de 2025.

DIEGO RADA ALTAHONA, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de octubre de 2025.


DIEGO RADA ALTAHONA
SUPERVISOR DEL CONTRATO