PRORROGA N° 2 AL CONTRATO No 104 DEL 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MARIPI Y EL CONSORCIO OBRAS MARIPI

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MARIPI – BOYACÁ NIT: 800.024.789-8
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS MARIPI** NIT: 901.961.784-7 R/L: YERSON GIOVANNY BARON SOTO CC 7.183.974 DE TUNJA
OBJETO:	"CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS ESCALERAS DEL COLISEO, ESCUELA URBANA MIXTA Y DEL CIC DEL MUNICIPIO DE MARIPI DEPARTAMENTO DE BOYACA."
VALOR INICIAL:	CIENTO VENTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE. ($ 128.902.504.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	DOS (2) MES
PRORROGÁ No. 1:	UN (1) MES
FECHA DE INICIO:	VEINTIUNO (21) DE JULIO 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTE (20) SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL:	DIECINUEVE (19) DE OCTUBRE DE 2025
FECHA PRESENTE ACTA:	DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025

Entre los suscritos: **MILLER FAIR ROMERO MURCIA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.184.905 expedida en Tunja – Boyacá, en su calidad de **Alcalde y representante legal del Municipio de Maripí – Boyacá**, en virtud de lo establecido en el artículo 314 de la Constitución Política de Colombia, quien para efectos del presente documento se denominará **EL MUNICIPIO** o **EL CONTRATANTE**; y de otra parte, el **CONSORCIO OBRAS MARIPÍ**, identificado con NIT 901.961.784-7, representado legalmente por el señor **YERSON GIOVANNY BARÓN SOTO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.183.974 de Tunja, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado suscribir la presente **ACTA DE PRÓRROGA No. 02**, que se regirá por las normas legales aplicables y por las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que entre **EL MUNICIPIO DE MARIPÍ** y el **CONSORCIO OBRAS MARIPÍ** se suscribió el **Contrato No. 104 de 2025**, cuyo objeto es: "**CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESCALERAS DEL COLISEO, ESCUELA URBANA MIXTA Y DEL CIC DEL MUNICIPIO DE**

MARIPÍ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.” con fecha de inicio del **21 de julio de 2025**, por un valor de **$128.902.504** y un plazo inicial de **dos (2) meses.**

2. Que posteriormente se realizó una **adición presupuestal por valor de $51.667.304**, con lo cual el valor total del contrato asciende a **$180.569.808.**
3. Que mediante la **Adición No. 01**, se amplió el plazo de ejecución del contrato en **un (1) mes**, con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual.
4. Que, debido a las **fuertes precipitaciones** presentadas en el área de ejecución del proyecto, se han generado condiciones adversas que han imposibilitado la **fundición de la viga de amarre** y la **aplicación de pintura en las escaleras**, actividades necesarias para la adecuada ejecución del objeto contractual.
5. Que esta situación fue informada por el contratista mediante **oficio radicado el 14 de octubre de 2025**, y evaluada por la **Secretaría de Planeación y Obras Públicas** del Municipio de Maripí, en su calidad de interventoría del contrato, la cual **avaló la solicitud de prórroga en tiempo.**
6. Que conforme a lo establecido en el **artículo 3 de la Ley 80 de 1993**, y a la **jurisprudencia del Consejo de Estado** y los **conceptos emitidos por la Contraloría General de la República**, la administración tiene el deber de realizar los ajustes necesarios al contrato cuando existan razones objetivas y justificadas que lo ameriten, como es el caso de **condiciones climáticas adversas** que impiden la correcta ejecución de las actividades contratadas.
7. Que, en consecuencia, las partes **acuerdan de manera bilateral y en mutuo acuerdo**, realizar una **adición en tiempo al contrato por veinte (20) días calendario.**

CLÁUSULAS:

PRIMERA – PRÓRROGA DEL PLAZO:
Prorrogar el plazo de ejecución del **Contrato No. 104 de 2025** por el término de **veinte (20) días calendario**, contados a partir del **17 de octubre de 2025**, estableciendo como **nueva fecha de terminación** del contrato el día **6 de noviembre de 2025.**

SEGUNDA – ACTUALIZACIÓN DE GARANTÍAS:
El contratista se obliga a realizar la **actualización de las garantías constituidas** para el proceso contractual, de conformidad con la adición en tiempo pactada en el presente documento.

TERCERA – PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:
El presente documento se entenderá **perfeccionado con la firma de ambas partes.** Para dar continuidad a su ejecución, se requiere la **expedición del correspondiente registro presupuestal.**

CUARTA – CLÁUSULAS INALTERADAS:
Las demás cláusulas del **Contrato Principal No. 104 de 2025** permanecen vigentes y sin modificación alguna. El domicilio contractual continuará siendo el **Municipio de Maripí – Boyacá.**

Para constancia, se firma el presente documento en el Municipio de Maripí – Boyacá, a los diecisiete (17) días del mes de octubre del año 2025.

MILLER FAIR ROMERO MURCIA
Alcalde Municipal

JERSON JAHIR QUIROGA CASTILLO
secretario de Planeación y Obras Públicas Supervisor

CONSORCIO OBRAS MARIPI
NIT: 901.961.784-7
R/L: YERSON GIOVANNY BARON SOTO
CONTRATISTA

Retención documental					
Elaborado por:		**Revisado por:**		**Aprobado por:**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	**Firma**	**Nombre**	**Firma**
RUTH PAEZ		JERSON QUIROGA		JERSON QUIROGA	
Nombre del documento	ADICIONAL TIEMPO			**Versión**	01
Dependencia		**TRD**		**Consecutivo**	
Proceso:	CONTRATACIÓN	**Procedimiento:**			