LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
COMPONENTE TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

Contrato de Interventoría N.	4310-2024		
Objeto contractual	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)		
Supervisión:	Arnol Fernán Romero Pedraza	**N° Radicado:** 20252100054432	**N° Revisión** 01
	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz	**Revisa:**	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz
Apoyo a la Supervisión:	David Alberto Caballero Pedraza		David Alberto Caballero Pedraza
Periodo del Informe:	15 al 30 de enero de 2025	**Fecha Revisión:**	27 de marzo del 2025

DOCUMENTO	%Cumplimiento N/A	0%	50%	100%	OBSERVACIONES
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA					
Gestión Jurídica					
Descripción contratos interventoría y obra				x	**CUMPLE**. En el capítulo 2.3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA IDRD-SG-4266-2024 se presentan los datos del contrato de consultoría 4266-2024 y en el capítulo 2.4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDRD-SG-4310-2024 se presentan los datos del contrato de interventoría 4310-2024.
Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) actividades constructivas, aspectos o condiciones a resaltar en el mes del informe				x	**CUMPLE**. En el capítulo 6.1 PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN, ESTADO Y SEGUIMIENTO POR ESPECILIADAD ETAPA 1 – ESQUEMA BASICO se describen las actividades ejecutadas en el período reportado.
Programación de obra Línea base, barra de seguimiento, avance en tiempo, seguimiento avance de obra - Diagrama				x	A la fecha de cierre del período, el cronograma para el desarrollo de los Estudios y Diseños no ha sido aprobado por parte de la Interventoria, sin embargo con el Radicado IDRD 202521000700222 del 25 de febrero fue remitido a la supervision y aprobado por la interventoria
Seguimiento y control a la matriz de riesgo contractual Presentar evidencia del seguimiento, control y cumplimiento de la matriz de riesgo contractual				x	**CUMPLE**. En el capítulo 11.3 11.3.SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS CONTRATO DE CONSULTORÍA No. IDRD-SG-4266-2024 describen el seguimiento a la matriz de riesgos.
Gestión Técnica (Plan de Calidad)					
Manual de uso y mantenimiento (aplica para informe fina**l)** Como cierre de las actividades en obra se debe validar que el manual recopile las condiciones finales de la infraestructura entregada, incluyendo: * las recomendaciones para su mantenimiento de acuerdo al acabado * Periodicidad de los mantenimientos requeridos * Anexar la ficha técnica, nombre del proveedor, referencia de identificación, etc. * Anexar las garantías propias del proveedor	x				No aplica para los contratos de consultoria
Planos record (aplica para informe final) Se debe incluir la entrega de los planos record en donde se incluya: * El perímetro de intervención * Programa arquitectónico final (áreas reales) * Alcance de la intervención de cada red de servicios	x				No aplica para los contratos de consultoria
Seguimiento por componentes trasversales					
Gestión Ambiental Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental				x	**CUMPLE.** En el numeral 6.1 7.PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN (Estado y seguimiento por especialidad) se presenta información correspondiente.
Gestión de Calidad Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión de calidad.				x	**CUMPLE.** En el numeral 6.1 7.PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN (Estado y seguimiento por especialidad) se presenta información correspondiente.
Gestión Salud y Seguridad en el Trabajo Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Salud y Seguridad en el Trabajo				x	**CUMPLE.** En el numeral 6.1 7.PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN (Estado y seguimiento por especialidad) se presenta información correspondiente.
Gestión Social Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Social				x	**CUMPLE.** En el numeral 6.1 7.PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN (Estado y seguimiento por especialidad) se presenta información correspondiente.
ANEXOS					
Programación					
Cronograma inicial *(firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*				x	**CUMPLE.**A la fecha de cierre del período, el cronograma para el desarrollo de los Estudios y Diseños no ha sido aprobado por parte de la Interventoria, sin embargo con el Radicado IDRD 202521000700222 del 25 de febrero fue remitido a la supervision con la aprobación de la interventoria.
Planes de contingencia aprobados por la interventoría con sus soportes correspondientes *(cuando aplique)*	x				No aplica para el periodo de este informe.
Cronograma actualizado *(firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*	x				No aplica para el periodo de este informe.

LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
COMPONENTE TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

Contrato de Interventoría N.	4310-2024				
Objeto contractual	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)				
Supervisión:	Arnol Fernán Romero Pedraza	**N° Radicado:**	20252100054432	**N° Revisión**	01
	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz	**Revisa:**	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz		
Apoyo a la Supervisión:	David Alberto Caballero Pedraza		David Alberto Caballero Pedraza		
Periodo del Informe:	15 al 30 de enero de 2025	**Fecha Revisión:**	27 de marzo del 2025		

DOCUMENTO	%Cumplimiento				OBSERVACIONES
	N/A	0%	50%	100%	
Reprogramaciones aprobadas *(cuando aplique) (firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*	x				No aplica para el periodo de este informe.
Licencias, permisos, trámites ESP					
Licencias y permisos	x				No aplica para el periodo de este informe.
Soportes de trámites empresas de servicios públicos, permisos o licencia				X	En el periodo de este informe no se ha adelantado ninguna gestión correspondiente a permisos y/o licencias o tramites.
Seguimiento a fechas de vencimiento de licencias	x				No aplica para el periodo de este informe.
Registro fotográfico					
Avance de obras y proceso constructivo	x				No aplica para el periodo de este informe.
Administrativo					
Informes semanales de Interventoría				x	**CUMPLE** - En el numeral 7.5, Informes Semanales de Interventoría y Consultoría, se presenta información sobre las actividades realizadas, con el respaldo del Anexo No. 5.
Actas suscritas en el periodo				x	**CUMPLE** - En el numeral 7.7, Comités y Reuniones del Período, se presenta la información sobre las actividades realizadas, con el respaldo del Anexo No. 6 - Actas de Comité.
Bitácora de Obra	x				No aplica para los contratos de consultoria
Relación correspondencia y comunicaciones enviadas				x	**CUMPLE** - En el numeral 7.3,SEGUIMIENTO CORRESPONDENCIA ENVIADA, con el respaldo del Anexo No.3 – Copia de Comunicaciones enviadas y en le numeral 7.4 SEGUIMIENTO CORRESPONDENCIA RECIBIDA, con el respaldo de Anexo No.4 – Copia de Comunicaciones recibidas, contienen copias de las comunicaciones recibidas y enviadas donde se presenta la información sobre las actividades realizadas.
Copia correspondencia y comunicaciones enviadas				x	
Relación correspondencia y comunicaciones recibidas				x	
Copia correspondencia y comunicaciones recibidas				x	
Copia Actas de comité de obra				x	**CUMPLE** - En el numeral 7.7, Comités y Reuniones del Período, se presenta la información sobre las actividades realizadas, con el respaldo del Anexo No. 6 - Actas de Comité.
Otros: Cuales?					

ANEXOS (Copias y Originales)	
Documentos incluidos en documento objeto de la presente revisión:	
Anexo No.3	Copia de Comunicaciones enviadas
Anexo No.4	Copia de Comunicaciones recibidas
Anexo No.5	Informes Semanales Interventoría y Consultoría
Anexo No.6	Actas de Comité

OBSERVACIONES GENERALES

Durante el período de este informe, se realizó la revisión con base en la información aportada por la Interventoría a través del informe mensual, identificado con el Radicado IDRD No. 2025210054432. Se concluye que dicho informe ***CUMPLE*** con las condiciones técnicas establecidas para el contrato de Interventoría IDRD-SG-4310-2024.

ARNOL F. ROMERO P.

Vo. Bo. Arnol Fernán Romero Pedraza