LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
COMPONENTE TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

Contrato de Interventoría N. 4310-2024

Objeto contractual "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)

Supervisión: Arnol Fernán Romero Pedraza — **N° Radicado:** 20252100054432 — **N° Revisión** 01

Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz — **Revisa:** Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz

Apoyo a la Supervisión: David Alberto Caballero Pedraza — David Alberto Caballero Pedraza

Periodo del Informe: 1 de febrero al 28 de febrero del 2025 — **Fecha Revisión:** 27 de marzo del 2025

DOCUMENTO	%Cumplimiento N/A	0%	50%	###	OBSERVACIONES
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA					
Gestión Jurídica					
Descripción contratos interventoría y obra				x	CUMPLE. En el capítulo 2.3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA IDRD-SG-4266-2024 se presentan los datos del contrato de consultoría 4266-2024 y en el capítulo 2.4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDRD-SG-4310-2024 se presentan los datos del contrato de interventoría 4310-2024.
Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) actividades constructivas, aspectos o condiciones a resaltar en el mes del informe				x	CUMPLE. En los capítulos 6.1 PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN, ESTADO Y SEGUIMIENTO POR ESPECILIADAD ETAPA 1 – ESQUEMA BASICO se describen las actividades ejecutadas en el período reportado.
Programación de obra Línea base, barra de seguimiento, avance en tiempo, seguimiento avance de obra - Diagrama				x	El cronograma para el desarrollo de los Estudios y Diseños fue aprobado por parte de la Interventoria, con el Radicado IDRD 202521000700222 del 25 de febrero del 2025
Seguimiento y control a la matriz de riesgo contractual Presentar evidencia del seguimiento, control y cumplimiento de la matriz de riesgo contractual				x	Con radiacado IDRD No20252100093282 la interventoria informa seguimiento a la matriz en el numeral 13.3 Seguimiento a la matriz de riesgos contrato de consultoria No IDRD-SG-4266-2024
Gestión Técnica (Plan de Calidad)					
Manual de uso y mantenimiento (aplica para informe final**)** Como cierre de las actividades en obra se debe validar que el manual recopile las condiciones finales de la infraestructura entregada, incluyendo: * las recomendaciones para su mantenimiento de acuerdo al acabado * Periodicidad de los mantenimientos requeridos * Anexar la ficha técnica, nombre del proveedor, referencia de identificación, etc. * Anexar las garantías propias del proveedor	x				Item No aplica para los contratos de consultoria
Planos record (aplica para informe final) Se debe incluir la entrega de los planos record en donde se incluya: * El perímetro de intervención * Programa arquitectónico final (áreas reales) * Alcance de la intervención de cada red de servicios	x				Item No aplica para los contratos de consultoria
Seguimiento por componentes trasversales					
Gestión Ambiental Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental				x	El informe de la interventoria esta radicado con el Numero IDRD No 20254100068931 el cual se encuentra a cargo del profesional Walter Acosta
Gestión de Calidad Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión de calidad.				x	El informe de la interventoria esta radicado con el Numero IDRD No 20252100093362 del 12 de marzo del 2025 y al momento se encuentra en revision por la profesional de la
Gestión Salud y Seguridad en el Trabajo Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Salud y Seguridad en el Trabajo				x	El informe de la interventoria esta radicado con el Numero IDRD No 20252100093302 del 12 de marzo del 2025 y se encuentra en revison de la profesional de calidad de la STC
Gestión Social Descripción de actividades ejecutadas en el periodo (obra e interventoría) en cumplimiento del Plan de Gestión Social				x	Item CUMPLE a la fecha de revisión del presente informe el informe Social No.1 se encuentra aprobado con RAD 20252100080182.
ANEXOS					
Programación					
Cronograma inicial *(firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*				x	El cronograma para el desarrollo de los Estudios y Diseños fueaprobado por parte de la Interventoria, o con el Radicado IDRD 202521000700222 del 25 de febrero
Planes de contingencia aprobados por la interventoría con sus soportes correspondientes *(cuando aplique)*				x	En los comites el Interventor informa atrasos, los cuales se pueden verificar en las actas de comité del Informe del Interventor con radicado IDRD No 20252100093282
Cronograma actualizado *(firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*	x				El cronograma para el desarrollo de los Estudios y Diseños fue aprobado por parte de la Interventoria, con el Radicado IDRD 202521000700222 del 25 de febrero del 2025
Reprogramaciones aprobadas *(cuando aplique) (firmado interventoría y contratista con fecha de actualización)*	x				a la fecha en los comites en ese periodo no se habian aprobado por la interventoria y no se tenia un control del

LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
COMPONENTE TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

Contrato de Interventoría N.	4310-2024				
Objeto contractual	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)				
Supervisión:	Arnol Fernán Romero Pedraza	**N° Radicado:**	20252100054432	**N° Revisión**	01
	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz	**Revisa:**	Camilo Andrés Dominguéz Hernandéz		
Apoyo a la Supervisión:	David Alberto Caballero Pedraza		David Alberto Caballero Pedraza		
Periodo del Informe:	1 de febrero al 28 de febrero del 2025	**Fecha Revisión:**	27 de marzo del 2025		

DOCUMENTO	%Cumplimiento N/A	0%	50%	###	OBSERVACIONES
Licencias, permisos, trámites ESP					
Licencias y permisos	x				Informe del Interventor con radicado IDRD No 20252100093282 informe que no se adelantaron gestiones
Soportes de trámites empresas de servicios públicos, permisos o licencia					Informe del Interventor con radicado IDRD No 20252100093282 informe que no se adelantaron gestiones
Seguimiento a fechas de vencimiento de licencias					Informe del Interventor con radicado IDRD No 20252100093282 informe que no se adelantaron gestiones
Registro fotográfico					
Avance de obras y proceso constructivo					Para este tipo de contrato no se requiere registro fotografico por que es una consultoria
Administrativo					
Informes semanales de Interventoría				x	Informe del Interventor con radicado IDRD No 20252100093282 anexa los informes semanales y avances
Actas suscritas en el periodo				x	se desarrollaron 4 comites en el mes Febrero del 2025 y las actas pueden ser consultadas en el informe mensual de interventoria con radicado IDRD No 2025210093282
Bitácora de Obra	x				
Relación correspondencia y comunicaciones enviadas				x	la interventoria radicado la relacion de correspondencia enviada con el radicado IDRD No 2025210093282
Copia correspondencia y comunicaciones enviadas				x	la interventoria radicado la relacion de correspondencia enviadacon el radicado IDRD No 2025210093282
Relación correspondencia y comunicaciones recibidas				x	la interventoria radicado la relacion de correspondencia recibida con el radicado IDRD No 2025210093282
Copia correspondencia y comunicaciones recibidas				x	la interventoria radicado la relacion de correspondencia recibida con el radicado IDRD No 2025210093282
Copia Actas de comité de obra				x	la interventoria radicado la relacion a las Acta de los comites de las diferentes especialidades estan en el radicado IDRD No 2025210093282
Otros: Cuales?					

ANEXOS (Copias y Originales)	

OBSERVACIONES GENERALES

En el periodo de este informe se reviso de acuerdo a al informacion aportada por la Interventoria con el informe mensual con el Radicado IDRD No 2025210054432 y cumple con las condiciones tecnicas planteadas para el contrato de Interventoria IDRD-SG-4310-2024

ARNOL F. ROMERO P.

Arnol Fernán Romero Pedraza