MUNICIPIO DE MANIZALES

CONTRATO N° 2505270704

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA ASUNCION SEDE PRINCIPAL, SEDE A Y SEDE B, D PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, COMUNAS LA ESTACION Y CIUDADELA DEL NORTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

CONTRATISTA: DUQUE Y DUQUE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S

INTERVENTOR: JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

Julio 8/2025 Martes

CLIMA: LLUVIA en las Horas de la tarde

Personal de Obra: 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 2 oficiales ciclorraso, 2 oficiales civiles, 1 SISO, 1 RESIDENTE

Actividades realizadas: El dia de hoy se realizo recorrido y comite tecnico de obra en la sede principal.

El dia de hoy se continua trabajando en la construccion del nuevo cielo raso, en las aulas 4 y aula 6.

Se estan pintando las laminas de 122x61 para colocarlas en su estructura de aluminio

Tambien se continuo con los trabajos electricos en la zona contigua del punto fijo, donde se coloco una caja de circuito de 12, y se llevo la acometida a la sala de sistema al fondo del pasillo finalizado.

Tambien se comenzo hacer los flanches para la cubierta.

Julio 9/2025 Miercoles

CLIMA: LLUVIA en la Horas de la tarde

Personal de Obra: 2 oficiales electricos, 2 ayudantes oficiales civiles, 2 oficiales ciclorraso, 1 SISO, 1 Residente de Obra

Actividades realizadas: El dia de hoy se continuo con los trabajos del ciclorraso, en las aulas se estan pintando las laminas 122x61 de aluminio para la colocacion del cielo raso.

Se comenzo a trabajar en el aula N°6 de la A, en las instalaciones electricas, con tubo PVC conduit.

Tambien se colocaron los flanches en el c derecho del colegio, y se pinto de color plata.

Se continuan con el informe tecnico de Avan de obra, por parte del contratista.

Residente de Obra.

Julio 10/2025 Jueves

Clima: No se presentaron lluvias.

Personal de obra: 2 oficiales electricos, 2 ayudantes 2 oficiales civiles, 2 oficiales cielorraso, 1 Sisso 1 residente.

Actividades realizadas: se termino el aula N°6 del cielo raso y lamparas LED cobco se entrego al colegio, para que el dia de mañana puedan utilizarlo. Se estan pintando los tanques del cielorraso y se esta trabajando las instalaciones electricas, en el aula 13, pasillo, enfermeria.

Se continua trabajando en el Aula N°4 en la instalacion del cielorraso, para el dia de mañana quedara completamente terminado, para poder iniciar en el aula N°7 y N°8

Se continua llenando el informe de obra, acta N°1 y actualizando memorias para el acta #1.

Residente de obra.

Julio 11/2025 Viernes

Clima: Lluvias en la madrugada.

Personal de obra: 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 2 oficiales civiles, 2 ayudantes, 2 oficiales cielorraso, Sisso, 1 residente.

Actividades realizadas:

Las actividades que se estan ejecutando el dia de hoy son, instalaciones del cielorraso el aula N°4, que se termino, se pasa aula N°7, y se comienza a colocar angulos y las tee de la estructura del raso, se continua con las instalaciones electricas en el pasillo del 2° nivel en la sede A, se esta trabajando en la A, en el recorrido de cubierta, nos dio la encargada dela sede A, que solo se pueda trabajar hasta las 3:00 pm la tarde, el dia de hoy hubo un perc en el recorrido de la cubierta, se en una teja podrida y el oficial cayo el baño, menos mal que no paso nada

CLAVE, EL SISO REPORTO EL INCIDENTE A LA ENTIDAD ENCARGADA DE ESTOS PROCESOS SE ESTA RADICANDO Y CLASIFICANDO EL MATERIAL DEL DESMONTE ELECTRICO.-

RESIDENTE DE OBRA.-

Julio 12 | 2025 SABADO
CLIMA: NO SE PRESENTARON LLUVIAS
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES, CIELO RASO, 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES CIVILES, 1 RESIDENTE.-
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE RETIRO MATERIAL SOBRANTE DE LA SEDE PRINCIPAL, MATERIAL DEL CIELORASO Y MATERIAL ELECTRICO.
SE CONTINUARON CON LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, EN EL AUDITORIO CONSEJO.
SE CONTINUARON LA TRABAJO DEL CIELO RASO EN LA AULA N°7 Y SE ENLATO LA

ENTREGA DEL AULA N° 8 PARA EL DIA LUNES
SE CONTINUA CON LA TRABAJO ADMINISTRATIVOS DOCUMENTALES DE LA OBRA.
EN LA SEDE A, NO SE PUDO TRABAJAR PORQUE NO HABIA NADIE PODIA ABRIRNOS LOS SALONES CLASES, PARA CONTINUAR CON EL RESORTADO OBRA.

RESIDENTE DE OBRA

Julio 13 | 2025 DOMINGO
NO SE LABORO

RESIDENTE DE OBRA.

Julio 14/2025 LUNES

CLIMA: NORMAL NO SE PRESENTO LLUVIAS.

Personal de OBRA: 2 oficiales cielorraso, 2 oficiales electricos, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES EN CUBIERTA, 1 SISO, 1 RESIDENTE.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUAN CON EL RECORRIDO DE CUBIERTA EN LA SEDE A, SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DEL CIELO RASO EN EL AULA Nº 7, LOS TRABAJOS ELECTRICOS SE CONTINUAN EN EL AUDITORIO, EN EL PROCESO DE COLOCACION DE LAS LAMPARAS.

EN LA SEDE A, SE INICIAN LOS DEMOLICIONES DE LOS REVOQUES, POR EL FRENTE DE LA FACHADA, CON LA AUTORIZACION DE LA INTERVENTORIA, QUIEN SEÑALO LOS PUNTOS A INTERVENIR AL CONTRATISTA.

SE CONTINUA AVANZANDO EN EL AULA Nº 8, CON LA INSTALACION DEL CIELORASO.

RESIDENTE DE OBRA.

Julio 15/2025 MARTES

CLIMA: NORMAL, NO SE PRESENTARON LLUVIAS

Personal de OBRA: 2 oficiales, 1 ayudante, 2 oficiales electricos, 1 ayudante, 2 oficiales cielorraso, 1 siso, 1 residente de obra.

Actividades realizadas se continua con las actividades del cielorraso en el aula Nº 8, en yeso, y siso drywall. Se estan pintando laminas del cielorraso.

En la sede A, se continua con las instalaciones electricas, desmonte de lamparas y redes distribucion en PVC conduit.

Tambien se continua con el recorrido de cubierta en la sede A.

Se ha llegado suficiente material para continuar con las actividades programadas.

Residente de OBRA

Lunes 16/2025 Miercoles

CLIMA: NORMAL, SIN LLUVIAS

PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales electricos, 1 ayudante 2 oficiales ciclo raso, 2 oficiales, 1 ayudante 1 sereno, 1 residente

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE REALIZO RECORRIDO DE OBRAS ANTES DE INICIAR EL COMITE TECNICO DE SEGUIMIENTO DE OBRA.

En la sede principal se continuo con la colocacion del ciclo raso, en la enfermeria, sin orientacion.

Tambien se continua con los instalaciones electricos en el bloque de Mujeres del primer piso, y se comienza a intervenir la acometida general desde el contador electrico para la colocacion del tablero de los circuitos.

En la sede A, se continua con la demolicion de los paÑetes exteriores el dia de hoy, se nos informa por parte de la DUE. De instrucciones que se debe intervenir la limpieza de los bajantes de aguas lluvias, y que se debe picar pisos antes que se realicen los trabajos, para evitar inconvenientes post

Se nos informa por parte del encargado de la sede A, que el dia de mañana 17/julio/2025, no podra laborar en la sede A, porque hoy un ex con los profesores en el auditorio, en todas l mañanas, pero que se podra laborar despue medio dia, que duera con plenamente solo el c que se programe otra actividad, mientras realizan el foro en el auditorio.

Se autoriza por parte de la supervision del c que se puede intervenir con el cielorraso los pasillos de 2e piso., como tambien la l de los bajantes de aguas lluvia.

Residente de Obra

Julio 17/ 2025 Jueves

Clima: Normal Dia Soleado.

Personal de Obra: 2 oficiales ciclorraso, 2 oficiales 1 ayudante, 2 oficiales electricos y 1 ayudante, 1 Residente, 1 SISO.-

Actividades realizadas: Se continua con la instalacion de los ciclorrasos, en la zona de las escaleras, y en el aula 6.1.

Se esta colocando el tablero de 18 circuitos en la zona del primer piso, y se estan pintando las lamas de Superboard, para su canto y su colocacion en el ciclo raso en la sede A, no se pudo trabajar en las horas de la mañana, porque habia un foro de profesores en el centro educativo, pero en la tarde se esta trabajando en la fachada en las demoliciones de los repisones que estan autorizados por la fiscalizadora.

Se entrego el acta #1 a la fiscalizadora, para su revision y aprobacion el dia de hoy.

Julio 18/2025 Viernes

Clima: No se presentaron lluvias

Personal de Obra: 2 oficiales ciclorraso, 3 oficiales, 1 2 oficiales electricos, 1 ayudante, 1 SISO, 1 Resi

Actividades realizadas: se esta trabajando en la sede A, en el resanado de los pañe demolidos, se continuan con las instalacio electricas, y la colocacion del ciclo raso.

Se entrego el acta # 1 a la fiscalizadora para verificacion y aprobacion, para entregar depto de fiscalizadora.

Se continua con el cableado electrico desde caja o tablero de circuito de 18, por parte contratista.

Residente de Obra.

Julio 19/2025 SABADO
CLIMA: NORMAL
NO SE TRABAJO por parte del contratista, se
estuvo a la espera del MATERIAL solicitado a
los proveedores.

RESIDENTE DE OBRA

Julio 20/2025 DOMINGO
CLIMA: NORMAL
NO SE LABORO.

RESIDENTE DE OBRA

Julio 21/2025 LUNES
CLIMA: LEVE LLOVIZNA EN LAS HORAS DE LA TARDE.
PERSONAL DE OBRA: 3 OFICIALES, 2 AYUDANTES,
1 OFICIAL CICLONERO, 1 OFICIAL ELECTRICO, 1 AYUDANTE
A, SISO, 1 RESIDENTE DE OBRA.
ACTIVIDADES REALIZADAS: ENTRARON 2 AYUDANTE

NUEVOS EL DIA DE HOY, SE CONTINUO CON LAS T
LICIONES DE LOS REVOQUES EN LA SEGUNDA, C
REVOQUES EXTERIORES, SE EVIDENCIA QUE LOS
PAÑETES INTERNOS, ALGUNOS ESTAN EN MAL ES
Y EL CUAL SE DEBE LEVANTAR Y RESTAURAR
NUEVAMENTE LOS MUROS INTERNOS.
SE AUTORIZO LA INTERVENCION EN EL AUDITORIO, C
EL FIN DE SUBSANAR LOS REVOQUES EN MALES
DEBIDO A LA HUMEDAD EXISTENTE.
SE CONTINUO CON LAS LABORES DEL CIELO RASO E
AULA # 10. SE REVISO EL ACTA DE CORTE #
CONJUNTAMENTE CON LA INTERVENTORIA, EN LAS HO
DE LA TARDE.

RESIDENTE DE OBRA

Julio 22/2025 MARTES.
CLIMA: NORMAL.
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES, 2 AYUDANTES; 2 oficiales electricos, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES cielo raso, 1 SISO, 1 RESIDENTE.
ACTIVIDADES REALIZADAS: EL HOY DE HOY SE realizo el comite y recorrido de obra en la sede principal y sede.
Se continuo con la colocacion del cielo ra en el salon Nº 10 y se comenzo tamb en el aula Nº 13 sala de sistema.
El electrico continua con la instalación de la tuberia EMT y SCH, para la Colo de los reflectores.
Se continuo con la colocacion de los rec en la sede A, y se continuan con las demoliciones.
El supervisor de obra, autoriza la instal del cielo raso en los pasillos del 2º NIVEL en la sede principal.
Se deja la observacion que los toma corrientes, se colocaron de acuerdo

La solicitud laboral que realizo el rector llego, por tal motivo no se podra realiz modificacion alguna, y tambien porque en presupuesto contractual, no hay item para cambio al diseño inicial.

RESIDENTE DE OBRA

Julio 23/2025 MIERCOLES
CLIMA: NORMAL, HO HUBO LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales, 2 AYUDANTES, 1 electrico y un AYUDANTE, 2 OFICIALES CIELO RASO 1 SISO, 1 RESIDENTE.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON LO TRABAJOS EN LA SEDE A, SE ESTA ORGANIZA el retiro de escombros, para realizar e actividad lo mas pronto posible.
Se continua con la instalacion del cie en el aula 13, sala sistema.

Se continuo a colocar las acometidas electricas para la colocacion de los artefactos en el 2do nivel.

Se pintaron las laminas de superboard para la colocacion de las laminas en la estructura de aluminio colocado en el Aula Nº 10.

Se terminaron las Aulas 10 y 6.1 y se les hace entrega al colegio para que puedan iniciar con las clases diarias, y se hace entrega del Aula 9 para su instalacion, desde el dia de mañana.

Residente de Obra.

Julio 24 | 2025 Jueves

Clima: Llovio al medio dia, fuerte

Personal de obra: 3 oficiales, 2 ayudantes, 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 2 oficiales civiles raso y sso, 1 residente.

Actividades a realizar: se tiene programado intervenir el Aula 9 y el Aula 13, para la colocacion del cielorraso, se estan pintando las laminas de fibrocemento.

Se continua con las demoliciones y las escarificaciones de los repellos y muros en mal estado. La lluvia de hoy, desprendio la consolata en la fachada principal, ocasiono un chorro de agua sobre las cubiertas donde se estan formando los correchos para subsanar los desprendimientos.

Los electricos continuan con los trabajos en el Aula #5, el cual sera provisionalmente la sala de profesores.

Residente de Obra.

Julio 25/2025 VIERNES

CLIMA: LLUVIA AL MEDIO DIA:

PERSONAL DE OBRA: 3 oficiales, 2 ayudantes, 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 2 oficiales del cielo raso, 1 soldador, 1 residente

ACTIVIDADES REALIZADAS: El dia de hoy llego soficiente material para poder asi seguir avanzando, en la sede A y la sede principal. Se arreglo la canal que estaba dañada a causa de la fuerte lluvia del dia de ayer.

Se continuan con los resanes en la sede A y se continua con la instalacion de los cielos rasos en la sede principal.

Residente de OBRA.

Julio 26/2025 SABADO

CLIMA: NORMAL

PERSONAL DE OBRA: 3 oficiales, 2 ayudantes, 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 2 oficiales del cielo raso, 1 residente.

ACTIVIDADES REALIZADAS: Se continua con la pintura de las columnas de superboard, y la instalacion de la estructura del cielo tambien se continua con las instalaciones cielo raso y las instalaciones electricas en sede principal, en la sede A, se esta colocando material para la pintura y acabado del eternit plast en la fachada principal.

El dia de hoy llegaron los tejas de eternit, el cambio de las tejas en mal estado.

Residente de OBRA

Julio 27/2025 DOMINGO
NO SE LABORÓ.-

Residente de OBRA.

Julio 28/2025 LUNES
CLIMA: NORMAL
PERSONAL DE OBRA: 3 OFICIALES, 2 AYUDANTE, 1 oficial ciclo raso, 2 OFIC. ELECTRICO, 2 AYUDANTE, 1 SISO
ACTIVIDADES REALIZADAS: LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FUERON LAS SIGUIENTES: INSTALACION EN EL PASILLO DE CIELO RASO PARA LA COLOCACION DE LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO, TAMBIEN SE COLOCARON LAMPARAS EN EL SOLO 5 BIBLIOTECAS, Y CABLEADO DE REDES INTERNAS HASTA LA CAJA PRINCIPAL DE 18 CIRCUITOS. EN LA SEDE A, SE COMENZO A COLOCAR LOS ANDAMIOS CERTIFICADOS, PARA LA REHABILITACION DE LA FACHADA DEL PLANTEL EDUCATIVO, SE TAPO CON PLASTICO Y SE PREPARO TAMBIEN ALGUNAS PANCHAS PARA LA APLICACION DE LA PINTURA CORREC. EN TRABAJO EN EL INFORME TECNICO #2 Y EN EL PROYECTO DEL 2º CORTE DE OBRA. EL ESCOMBRO DE LA SEDE A ESTA COLOCADO EN C Y AMONTONADO A UN LADO, PARA TRAER UNA VOLQUETA Y REALIZAR UN SOLO VIAJE, YA QUE LOS COSTOS DEL ACARREO Y TRASLADO A LA ESCOMBR SON ALTOS, POR PARTE DEL CONTRATISTA.

Residente de OBRA

Julio 29/2025 MARTES
CLIMA: NORMAL, NO HUBO LLUVIA
PERSONAL DE OBRA: 3 oficiales, 2 [illegible] ayudante, 1 oficial ciclo raso, 2 oficiales electricos, 2 ayudantes, 1 siso, 1 residente.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE TRABAJO EN LA COLOCACION DE LAMPARAS 60x60 LED COLGANTE EN EL PRIMER PISO DEL PLANTEL EDUCATIVO, TAMBIEN DEJAN UN VIGILANTE EXTERNO PARA QUE

VIGILAR LOS CUERPOS DE ANDAMIOS, QUE ESTAN ARMADO EN LA FACHADA POSTERIOR DEL PLANTEL EDUCATIVO.-
SE PINTO LA PARTE SUPERIOR DE LA FACHADA, CON PINTURA COMUN, SE DESMONTARON LOS CUERPOS DE LOS BAÑOS EN LA SEDE A, SE ESTA APLICANDO LAS SUPERFICIES DE LA PARED INTERNAS EN LA SEDE A.
SE COLOCO LA LUZ PROVISIONAL EN LAS AULAS DE TRANSICION, MIENTRAS SE HACEN OTRAS ACTIVIDADES, SE HACE ORDEN Y ASEO EN LAS ZONAS INTERVENIDAS.
SE CONTINUA CON LA COLOCACION DEL CIELO RASO EN EL PASILLO IZQUIERDO EN EL SEGUNDO NIVEL, SE REALIZO RECORRIDO DE OBRAS Y SEGUIMIENTO DEL COMITE TECNICO, POR PARTE DEL SUPERVISOR, INTERVENTORIA Y CONTRATISTA.

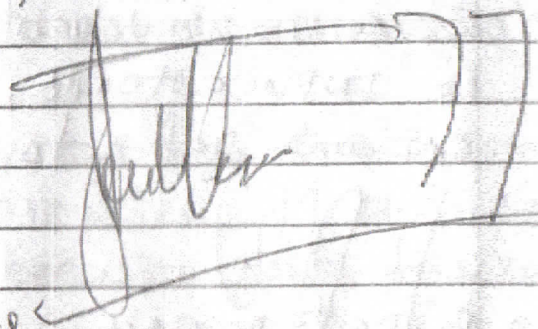
RESIDENTE DE OBRA.

Julio 30 | 2025 MIERCOLES
CLIMA: NO SE PRESENTARON LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES ELECTRICOS, 2 AYUDANTES, 2 OFICIALES ALBAÑILES, 3 OFICIALES, 2 AYUDANTES, 1 [illegible] 1 RESIDENTE DE OBRA.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA COLOCANDO CIELO RASO EN EL PASILLO DEL COSTADO DERECHO, SE ESTA COLOCANDO LA ESTRUCTURA DE ALUMINIO, SE COLOCANDO EL CABLEADO ELECTRICO DE ACOMETIDA PARA LOS REFLECTORES Y LUCES DEL PASILLO. EN LA SEDE A, SE CONTINUA CON LA PINTURA DE FACHADA EN LA ZONA POSTERIOR O TRASERA DEL PLANTEL Y COLOCANDO EL ROLGRAM EN LOS MUROS LIMPIOS, EN DONDE SE CAMBIO O PICO, RASPO EL PLANTEO, SE AUN NO DEJAN TODO ORGANIZADO INTERNO COMO LA ZONA EXTERNA DEL PLANTEL, TODO BIEN SEÑALIZADO COMO DEBE SER, PARA A [illegible] PROBLEMAS CON LA INTERVENTORIA Y DEMAS INVOLUCRADOS EN EL PROYECTO

RESIDENTE DE OBRA.

Julio 31/2025 Jueves
Clima: Normal, no hubo lluvias
Personal de OBRS: 3 oficiales, 2 ayudantes, 1 oficial
2 ayudantes electricos, 2 oficiales albañiles,
1 fisico y 1 residente.
Actividades realizadas:
Se continua con la colocacion de la estructura del cielo raso en el pasillo del costado derecho, se esta desmontando el cielo raso existente en la sala de sistema steem en el segundo piso.
El aula 5, esta ocupado por los profesores en su nueva aula, destinados a los profesores se continua con la pintura de fachada en la zona posterior del plantel, se arma los andamios al costado lateral de la fachada, se continua colocando el mensad a las paredes internas de la sede A.
Se continua revisando el acta # 1 por parte de la interventoria y la supervisor del contrato. Se continua con el clavado

electrico en el primer piso de la sede principal
Se realizo visita de una fiscalizadora de la obra a la sede principal y sede A, en las horas de la tarde.



Residente de OBRS

Agosto 1/2025 Viernes.
Clima: Normal
Personal de OBRS: 2 oficiales, 2 ayudantes electricos, 1 oficiales albañiles, 3 oficiales, 2 ayudantes, 1 fisico 1 residente.
Actividades realizadas: se continua con la colocacion de los ciclorasos en el pasillo derecho, se continua con los trabajos electricos en el salon de profesores.
Se continua con la intervencion de la fachada principal en la sede A, se esta utilizando los andamios certificados, de acuerdo a lo establecido en el contrato contractual.

LLEGO MAS MATERIAL DE LAMINAS DE FIBRO CEMENTO, PARA EL CIELO RASO EN LOS PASILLOS.
SE REGRESO NUEVAMENTE EL ACTO # 1 CON LAS INTERVENTORIAS, PARA LA NUEVA RADICACION DEL ACTO # 1.

RESIDENTE DE OBRA

Agosto 2/2025 SABADO
CLIMA: NO LLOVIO
NO SE PUDO LABORAR.

RESIDENTE DE OBRA.

Agosto 3/2025 DOMINGO
NO SE LABORÓ

RESIDENTE DE OBRA

Agosto 4/2025 LUNES
CLIMA: NO HUBO LLUVIAS.
PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES CADENERO, 2 OFICIALES ELECTRICOS, 1 AYUDANTE, 3 OFICIALES, 2 AYUDANTES, 1 TASO, 1 RESIDENTE.
ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUA CON COLOCACION DE LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO EN LOS PASILLOS DEL SEGUNDO PISO, PARA SU POSTERIOR COLOCACION DE LA LAMINAS DE SUPER BOARD ELECTRICOS CONTINUAN CON EL CORREDOR Y EN EL PRIMER PISO, LA COLOCACION DE LOS CONDUCTORES AEREOS EN EL AUDITORIO COMEDOR EN LA SEDE A, SE CONTINUA CON LA PINTURA EXTERIOR DE LAS FACHADAS EN LOS 3 FRENTES DE ESTO PROGRAMANDO LA TERMINADA DE LA CUBIERTA EN SUPER BOARD PRIMERA.

AGOSTO 5/2025 MARTES.-

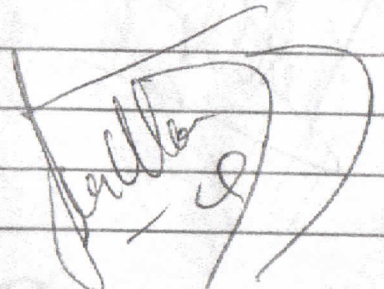
CLIMA: NO HUBO LLUVIAS

PERSONAL DE OBM: 1 oficial, 1 ayudante, 2 oficiales ciclonazo, 1 oficial electrico, 1 ayudante 1 sigo, 1 residente.

Actividades realizadas: se continuo con la instalacion del ciclonazo en los pasillos de la sede principal del segundo piso.

Se realizo recorrido de OBM y comite tecnico en la sede principal, tambien se realizo recorrido de OBM en la sede A se esta colocando la reja en el salon de sistema STEEM, en la sede A se continua con las actividades de granalla y pintura corte, en los postes exteriores de la fachada principal se devolvio el andamio certificado se continua con las actividades electricas en la sede A.

RESIDENTE DE OBM



AGOSTO 6/2025 MIERCOLES

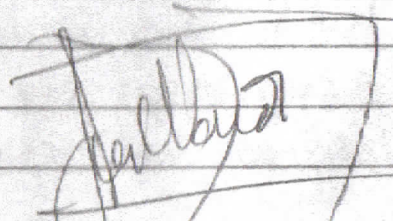
CLIMA: NO HUBO

PERSONAL DE OBM: 1 oficial, 1 ayudante electa 2 oficiales ciclonazo, 3 ornamentales, 1 oficial 1 ayudante, 1 sigo, 1 residente.

ACTIVIDADES REALIZADAS: se continua con actividades en el ciclonazo del pasillo del costado izquierdo, toco corregir la estructura del ciclonazo porque habia un desalineamiento del eje del ciclonazo y toco desarmarlo y armarlo nuevamente se esta colocando la reja del salon sistema STEEM.

La intendencia mando a corregir el detalle pasillo costado derecho, porque no estaba debidamente la observacion que el plantel no esta a escuadrando descuadres en la colocacion del ciclonazo continua con la pintura en la sede A de los postes en color verde saxe.

RESIDENTE DE OBM



AGOSTO 7/2025 JUEVES

CLIMA: AMANECIO LLOVIENDO

PERSONAL DE OBRA: 1 OFICIAL, 1 RESIDENTE DE OBRA.

ACTIVIDADES REALIZADAS: NO SE PUDO HACER EL RECORRIDO DE OBRA, EN LA SEDE A, PORQUE AMANECIO LLOVIENDO Y LA CUBIERTA ESTA MUY HUMEDA Y ES UN PELIGRO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, EL RECTOR AUTORIZO AL ENCARGADO PARA QUE ABRA LAS PUERTAS A LOS CONTRATISTAS PARA QUE PUEDAN TRABAJAR.

EN LA SEDE PRINCIPAL NO SE LABORO.

SE TRABAJO HASTA EL MEDIO DIA, EN LA SEDE A, SE TRABAJO EN LOS MUROS DE LOS PASILLOS INTERIORES.

RESIDENTE DE OBRA

AGOSTO 8/2025 VIERNES

CLIMA: SE PRESENTO 2 FUERTES AGUACEROS EN HORAS DE LA TARDE.

PERSONAL DE OBRA: 2 OFICIALES, 1 AYUDANTE, 2 OFIC DEL CIELO RASO, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTE DE ORNAMENTAC 2 OFICIALES ELECTRICOS, 1 AYUDANTE, 1 SISO, RESIDENTE DE OBRA.

ACTIVIDADES REALIZADAS: SE CONTINUAN CON LAS CO DEL CIELO RASO EN EL PASILLO INTERIOR DEL CO SECTOR DEL SEGUNDO PISO, SE CONTINUA CON COLOCACION DE LA REJA DE SEGURIDAD EN LA SA DE SISTEMA STEEM, LOS TRABAJOS ESTAN QUEDA MUY BIEN.

LOS ELECTRICOS ESTAN TRABAJANDO EN EL CABLEADO D PRIMER PISO, SE HIZO RECORRIDO CON LA INTENDENT PARA IR DEFINIENDO LA CANTIDAD QUE SE VA INCLUIR EN EL ACTA DE OBRA.

EN LA SEDE A, NO SE PUDO TERMINAR EL RECORRIDO DE CUBIERTA POR LA FUERTE LLUVIA QUE CAYO A PARTIR DE LA 1:30 PM, TOCO APLAZAR PARA EL DIA DE MA ESTA ACTIVIDAD, SE CONTINUA EMPAREJANDO LA SUPERFICIE DE LOS MUROS CON ROMERAL.

para poder las paredes del pasillo principal. toca reforzar los canales de aguas lluvia, para estos drenajes, con grapas, y un sellante de aguas lluvia, la fuerte lluvia de hoy, saco algunos detalles que toca corregirlos.

RESIDENTE DE OBRA

AGOSTO 9/2025 SABADO
CLIMA: NUBLADO EN LA MADRUGADA
PERSONAL DE OBRA: 2 oficial, 1 ayudante electrico, 1 oficial, 2 ayudante ornamentador, 2 oficiales, 1 ayudante soldador, 1 residente.
ACTIVIDADES REALIZADAS: se esta cableando en el primer piso, y se esta trabajando en el salon de sistema steam, por parte de los ornamentadores, poco soporte actividades porque no hay luz en todo el plantel educativo, por intervencion el tema de los circuitos en el primer piso, este trabajo es prioritario, porque el lunes h

actividades escolares y administrativa en el colegio.
el personal trabaja hasta el medio dia de ho

RESIDENTE DE OBRA.

AGOSTO 10/2025 DOMINGO
no se laboro.

RESIDENTE DE OBRA.

AGOSTO 11/2025 LUNES
CLIMA: se presento lluvia al medio dia.
PERSONAL DE OBRA: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 ofic ayudante ornamentador, 1 oficial electrico, 1 ayud 1 oficial, 1 residente.
ACTIVIDADES REALIZADAS: se realizaron dem en muros exteriores del auditorio, por e en mal estado y no estaban impermeabiliz aplicando al interior del auditorio de l