## 1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

## 2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

Desarrollo de la ejecución del contrato:

| | |
|---|---|
| **CIUDAD Y FECHA** | CAJICA 16 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **DEPENDENCIA** | SECRETARIA DE HACIENDA<br>SECRETARIA DE PLANEACION |
| **OBJETO** | PRESTACION DE SERVICIOS DE SOPORTE, ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO DE LOS SITIOS CAJICA.LIGIIC.CO Y TEL-CAJICA.COM., PARA LA GENERACION DE CUADROS DE RESULTADOS DE LA TEMATICA TECNOLOGIA E INNOVACION PRODUCIDOS Y LA ACTUALIZACION DE SISTEMAS DE INFORMACION DE LA ALCALDIA DE CAJICA |
| **CONTRATISTA** | COMPUTACION UNO Y CERO LTDA |
| **NUMERO DE IDENTIFICACION** | NIT: 800,024,012-4 |
| **RUBRO** | 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| **CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)** | 2025000488 DEL 31 DE ENERO DE 2025<br>2025000209 DEL 22 DE ENERO DE 2025<br>2025001847 DEL 11 DE AGOSTO DEL 2025<br>2025002001 DEL 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($209.497.433) |
| **FECHA SUSCRIPCION CONTRATO** | 07 DE FEBRERO 2025 |
| **FECHA DE INICIO** | 10 DE FEBRERO 2025 |
| **VALOR ADICIÓN** | SESENTA Y CUATRO MILLONES SEISIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE ($64.640.927) |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN ADICIÓN** | 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS MCTE. ($274.138.360). |
| **FECHA DE TERMINACION** | 29 DE DICIEMBRE 2025 |
| **PLAZO DEL CONTRATO** | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | 2025000303 DEL 10 DE FEBRERO DE 2025<br>2025002875 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **FORMA DE PAGO** | Diez (10) pagos mensuales iguales por la suma de VEINTISEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRECE CENTAVOS ($26.187.179,13), cada uno y un último pago de DOCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 12.266.568,74). |
| **SUPERVISOR(ES)** | El Secretario de Hacienda y/o quien haga sus veces y el Secretario de Planeación y/o quien haga sus veces. |

Teniendo en cuenta que mediante correo de la fecha (10/02/2025) expedido por la Directora de Contratación donde se informó la designación como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el periodo de diez (10) de septiembre de 2025 al nueve (09) de octubre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 007 del 4 de enero de 2023 y con base en las estipulaciones del contrato.

## 3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

**ASPECTOS TECNICOS:** Debe incluir el grado de avance en porcentaje (76.42%)

Atendiendo las obligaciones establecidas por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al término de ejecución del contrato que sería hasta la fecha final del contrato la cual es el 09 de octubre de 2025, el porcentaje de ejecución sería del porcentaje (76.42%)

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de eta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

**ASPECTOS FINANCIEROS:** Debe incluir el grado de avance en porcentaje (76.42%)

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de VEINTISEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRECE CENTAVOS ($26.187.179,13), correspondería a un porcentaje de ejecución sería del 9.5%

Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

Rubros: 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00
2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00
Certificado de disponibilidad presupuestal: 2025000488 DEL 31 DE ENERO DE 2025
2025000209 DEL 22 DE ENERO DE 2025
2025001847 DEL 11 DE AGOSTO DEL 2025
2025002001 DEL 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Certificado de Registro Presupuestal: 2025000303 DEL 10 DE FEBRERO DE 2025
2025002875 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:**

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato.

Previo a expedir el presente informe se verifico que el contrato contara con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución.

Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verifico el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato.

Se verifico el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato.

Conforme lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

**GARANTIAS:**

| COMPAÑÍA DE SEGUROS | No. DE PÓLIZA | AMPARO | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO | 11-46-101074133 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | $41,899,486.60 | 07/02/2025 | 15/04/2026 |
| SEGUROS DEL ESTADO | 11-46-101074133 | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 20,949,743.30 | 07/02/2025 | 15/04/2026 |

**VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTARTISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**:
Se adjunta pago de seguridad social de COMPUTACION UNO Y CERO LTDA, y certificación de cumplimiento del Representante Legal de encontrarse al día durante los anteriores seis (6) meses, en el pago de la seguridad social de la empresa.

## 4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este informe.

## 5. DOCUMENTOS ANEXOS

Factura emitida por COMPUTACION UNO Y CERO LTDA - **FACTURA No. FE226**
Pago seguridad social – **septiembre**
Certificación de cumplimiento
Informe de actividades

Firma del Supervisor del Contrato:

**JOSÉ JAHIR RIVAS VENEGAS**
**SECRETARIO DE HACIENDA**

**JENNY LORENA TOVAR VANEGAS**
**SECRETARIA DE PLANEACIÓN**

Proyecto: Paula Camila Pineda García- Profesional Universitario- Dirección de Rentas y Cobro Coactivo
Martha Estella Gutiérrez Rojas – Profesional Especializado DDT-SP
Revisó Edgar Armando Sierra Venegas – Director de Rentas y Cobro Coactivo
Nicolas Iván Ayala Pinzón- Director de Desarrollo Territorial
Aprobó: José Jahir Rivas Vanegas - Secretario de Hacienda
Jenny Lorena Tovar Vanegas - Secretaria de Planeación



| | |
|---|---|
| **NÚMERO Y TIPO DE CONTRATO** | CONTRATO 199-2025 |
| **OBJETO** | PRESTACION DE SERVICIOS DE SOPORTE, ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO DE LOS SITIOS CAJICA.LIGIIC.CO Y TEL-CAJICA.COM, PARA LA GENERACION DE CUADROS DE RESULTADOS DE LA TEMATICA TECNOLOGIA E INNOVACION PRODUCIDOS Y LA ACTUALIZACION DE SISTEMAS DE INFORMACION DE LA ALCALDIA DE CAJICA |
| **ACTA No.** | ACTA No. 009 DE CORTE PARCIAL No. 008 |
| **CIUDAD Y FECHA DE LA PRESENTE ACTA:** | CAJICÁ, 16 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **PERIODO DE LA PRESENTE ACTA** | 10/09/2025 al 09/10/2025 |
| **DEPENDENCIA** | SECRETARIA DE HACIENDA<br>SECRETARIA DE PLANEACION |
| **N° CDP (CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL)** | 2025000488 DEL 31 DE ENERO DE 2025<br>2025000209 DEL 22 DE ENERO DE 2025<br>2025002001 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025<br>2025001847 DEL 11 DE AGOSTO DE 2025 |
| **CONTRATISTA** | COMPUTACION UNO Y CERO LTDA |
| **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN** | NIT: 800,024,012-4 |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($209.497.433) |
| **VALOR ADICIÓN** | SESENTA Y CUATRO MILLONES SEISIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE ($64.640.927) |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN ADICIÓN** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS MCTE. ($274.138.360). |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO** | 07 DE FEBRERO 2025 |
| **FECHA DE INICIO** | 10 DE FEBRERO 2025 |
| **PLAZO DEL CONTRATO** | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 29 DE DICIEMBRE 2025 |
| **TIEMPO DE LA PRÓRROGA** | N/A |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN PRORROGA** | N/A |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | N/A |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN MODIFICACIÓN** | N/A |
| **N° REGISTRO PRESUPUESTAL** | 2025000303 DEL 10 DE FEBRERO DE 2025<br>2025002875 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |

| | |
|---|---|
| **FORMA DE PAGO** | Diez (10) pagos mensuales iguales por la suma de VEINTISEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRECE CENTAVOS ($26.187.179,13), cada uno y un último pago de DOCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 12.266.568,74). |
| **SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES** | Se aporta certificación de aportes a seguridad social de los últimos 6 meses. |
| **SUPERVISOR(ES)** | El Secretario de Hacienda y/o quien haga sus veces y el Secretario de Planeación y/o quien haga sus veces. |
| ***CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL** | CUMPLE A SATISFACCIÓN Y TOTALMENTE, ACTIVIDADES PACTADAS |

**GARANTIAS:**

| COMPAÑÍA DE SEGUROS | No. DE PÓLIZA | AMPARO | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO | 11-46-101074133 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | $41,899,486.60 | 07/02/2025 | 15/04/2026 |
| SEGUROS DEL ESTADO | 11-46-101074133 | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 20,949,743.30 | 07/02/2025 | 15/04/2026 |

**ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

| ITEM | DETALLE | VALORES (Cifra en pesos colombianos ) |
|---|---|---|
| 1 | **VALOR INICIAL** | $ 209.497.433,00 |
| 2 | **VALOR ADICIÓN** | $64.640.927 |
| 3 | **VALOR TOTAL** | $274.138.360 |
| 4 | **VALOR ACTA PARCIAL 1** | $ 26.187.179,13 |
| 5 | **VALOR ACTA PARCIAL 2** | $ 26.187.179,13 |
| 6 | **VALOR ACTA PARCIAL 3** | $ 26.187.179,13 |
| 7 | **VALOR ACTA PARCIAL 4** | $ 26.187.179,13 |
| 8 | **VALOR ACTA PARCIAL 5** | $ 26.187.179,13 |
| 9 | **VALOR ACTA PARCIAL 6** | $ 26.187.179,13 |
| 10 | **VALOR ACTA PARCIAL 7** | $ 26.187.179,13 |
| 11 | **VALOR ACTA PARCIAL 8** | $ 26.187.179,13 |
| 12 | **VALOR TOTAL EJECUTADO** | $ 209.497.433,04 |
| 13 | **SALDO POR EJECUTAR** | $ 64.640.926,96 |

| No. DE ACTA | FECHA | DESCRIPCIÓN | EGRESO N° |
|---|---|---|---|
| 001 | 10/02/2025 | ACTA DE INICIO | NO APLICA |
| 002 | 10/03/2025 | ACTA DE PAGO No. 001 | 2025000720 |
| 003 | 11/04/2025 | ACTA DE PAGO No. 002 | 2025001306 |
| 004 | 12/05/2025 | ACTA DE PAGO No. 003 | 2025001868 |
| 005 | 13/06/2025 | ACTA DE PAGO No. 004 | 2025003231 |
| 006 | 11/07/2025 | ACTA DE PAGO No. 005 | 2025003784 |
| 007 | 12/08/2025 | ACTA DE PAGO No. 006 | 2025004543 |
| 008 | 11/09/2025 | ACTA DE PAGO No. 007 | 2025005315 |
| 009 | 16/10/2025 | ACTA DE PAGO No. 008 | N/A |

## DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

| No. DE ACTA | FECHA | RUBRO AFECTADO |
|---|---|---|
| 001 | 10/03/2025 | NO APLICA |
| 002 | 10/03/2025 | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013-2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *003* | *11/04/2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *004* | *12/05/2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *005* | *13-06-2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *006* | *11-07-2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *007* | *12-08-2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *008* | *11-09-2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |
| *009* | *16-10-2025* | Pagar ($1.668.712,50) afectar el rubro 2.3.1.4002016-2024251260013- 2.3.2.02.02.008-46-1.2.1.0.00<br>Pagar ($24.518.466,63) afectar el rubro 2.3.5.4599020-2024251260059-2.3.2.02.02.008-278-1-2.1.0.00 |

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron; a los dieciséis (16) días del mes de octubre del año 2025.

**JOSÉ JAHIR RIVAS VENEGAS**
SECRETARIO DE HACIENDA

**JENNY LORENA TOVAR VANEGAS**
SECRETARIA DE PLANEACIÓN

**CARLOS ANDRES CABRA BERNAL**
C.C 1.075.683.465
REPRESENTANTE LEGAL
COMPUTACION UNO Y CERO LTDA

Proyectó: Camila Pineda García- Profesional Universitario- Dirección de Rentas y Cobro Coactivo
Martha E. Gutiérrez Rojas- Profesional Especializado – Dirección de Desarrollo Territorial
Revisó Edgar Armando Sierra Venegas – Director de Rentas y Cobro Coactivo
Nicolas Iván Ayala Pinzón-Director de Desarrollo Territorial
Aprobó: José Jahir Rivas Vanegas - Secretario de Hacienda
Jenny Lorena Tovar Vanegas - Secretaria de Planeación

