	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA		VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	30

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU 245 DE 2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	14/03/2025	**FECHA INCIO**	21/04/2025
	ICCU 225 de 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	3/03/2025	**FECHA INCIO**	21/04/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO SOFAN C-046	**NIT**	901.919.693-8
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIOTRONCAL TEQUENDAMA 49	**NIT**	901916229-1
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIODICAS Y DE CONTENCIÓN.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL DEL TEQUENDAMA Y SUS VIAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIODICAS Y DE CONTENCION				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	14 meses				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	14 meses				
MODIFICACIONES AL CONTRATO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	**N/A**				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 20 de junio de 2026. Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 20 de junio de 2026				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo conforme con lo establecido en la cláusula 6 del presente contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro del Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$2.164.999.606,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad pagara el valor del contrato al interventor mediante actas mensuales iguales de Interventoría debidamente aprobadas y avaladas por el ICCU, hasta completar el noventa y cinco Versión 3 Código CCE-EICP-IDI-26 ANEXO MINUTA CONTRATO DE INTERVENTORIA ICCU – CTO – 225 DE 2025 por ciento (95%) del valor de la Interventoría, de acuerdo a los informes mensuales presentados por la Interventoría al ICCU y aprobados por la supervisión, las cuales serán remitidas para su giro, previa liquidación de los descuentos, tributos e impuestos correspondientes, que serán informados en la respectiva orden de pago. Un pago final equivalente al cinco (5%) por ciento del valor del contrato, previa liquidación de los descuentos, tributos e impuestos correspondientes, el cual se pagará una vez se verifique el cumplimiento de los siguientes requisitos: (i) Aprobación por parte del ICCU de la póliza de calidad de los servicios. (ii)Suscripción del acta de liquidación del contrato de Obra y de Interventoría. De igual forma, para cada pago, el interventor deberá acreditar que se encuentra al día con los pagos de aportes parafiscales cuando corresponda, conforme lo establece el artículo 23, parágrafo 1 de la Ley 1150 de 2007			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 30.559.916.220,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO		21/04/2025 al 20/06/2026	

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia: (Modificatorio Nº 5.)		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**25529**	**21/04/2025**	**22/10/2026**	**$ 6.111.983.244,00**
Prestaciones sociales		**21/04/2025**	**21/06/2029**	**$ 6.111.983.244,00**
Estabilidad de la obra		**20/06/2026**	**20/06/2031**	**$ 8.937.352.452,30**
Calidad del servicio				
Responsabilidad civil		**21/04/2025**	**20/06/2026**	**$ 1.527.995.811,00**
Buen manejo del anticipo		**21/04/2025**	**22/10/2026**	**$ 6.111.983.244,00**

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia : (Modificatorio Nº 3.)		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**65-44-101237748**	**21/04/2025**	**22/12/2026**	**$ 216.499.960,60**
Prestaciones sociales		**21/04/2025**	**21/06/2029**	**$ 108.249.980,30**
Buen manejo del anticipo		**N/A**	**N/A**	**N/A**
Calidad del servicio		**21/06/2026**	**21/06/2031**	**$ 200.001.430,50**

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**SINDY OLMOS**
	Fecha diligenciamiento	viernes, 11 de abril de 2025

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

Se lleva a cabo el primer recorrido a lo largo de la troncal con el fin de identificar los puntos críticos a lo largo de los 72 km a intervenir, posterior a este se realiza nuevo recorrido directamente al PR50+650 donde se encentra una obra hidráulica transversal la cual presenta una afectación considerable por lo que se requiere una intervención prioritaria. Se realiza un levantamiento topográfico y batimétrico a la obra hidráulica transversal con el fin de poder iniciar su intervención ya que como se comento anterior mente este punto se precisa como urgente.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO SOFAN C-046	CONSORCIOTRONCAL TEQUENDAMA 49
Anticipos (1 y 2)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por cancelar	$2.164.999.606,00	$30.559.916.220
Saldo financiero del proyecto	$0,00	$0
Porcentaje de ejecución	0,00%	0,00%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	**Responsable diligenciamiento**	**SINDY OLMOS**
	Fecha diligenciamiento	**13/06/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	**SI**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)







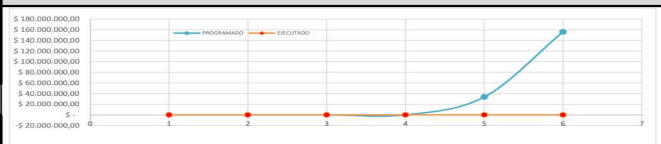

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se adjunta Curva "S", indicando el % programado (2%) vs. Ejecutado a la fecha 31/05/2025 con (0%), generando un atraso de (-2%)

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	**ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES**	**INDICADOR (%)**
Acumulado anterior	$ 33.661.549	$ -	0%
Durante el periodo	$ 122.447.491	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 156.109.040,00	$ -	0,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO
0%
0%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORO**
SINDY OLMOS	Apoyo supervision	Sindy M. Olmos.
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	Subdirectora Técnica – Subdirección de Infraestructura Vial	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	martes, 10 de junio de 2025	