

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA**

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	MARZO DE 2025	INFORME No.	3 y FINAL	DEL	12 DE FEBRERO DE 2025	AL	12 DE MARZO DE 2025
-------	---------------	-------------	-----------	-----	-----------------------	----	---------------------

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

NOMBRE DEL PROYECTO	MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ZONA URBANA Y RURAL

REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA				INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA".			
CONTRATO No.:	SAB-05-008-24			CONTRATO No.:	SAB-06-001-24		
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES contados a partir de la fecha establecida en la plataforma del SECOP II, una vez se hayan cumplido los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.			PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES, contado, a partir del inicio de actividades previsto en SECOP II.		
FECHA DE INICIACIÓN:	12 DE DICIEMBRE 2024			FECHA DE INICIACIÓN:	12 DE DICIEMBRE 2024		
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA			*FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA		
*FECHA DE REINICIACIÓN:	NA			*FECHA DE REINICIACIÓN:	NA		
PRORROGA OTROSI No 1	30			PRORROGA OTROSI No 1	30		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 de Marzo de 2025			FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 de Marzo de 2025		
PLAZO ACTUALIZADO DIAS:	90			PLAZO ACTUALIZADO:	90		
PLAZO TRANSCURRIDO:	90	EQUIVALE AL	100%	PLAZO TRANSCURRIDO:	90	EQUIVALE AL	100%
VALOR INICIAL :	\$ 2.312.296.426,00			VALOR INICIAL :	\$ 167.063.148,00		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 2.312.296.426,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 167.063.148,00		
VALOR PAGADO:	\$ 2.058.448.205,00	EQUIVALE AL	89,02%	VALOR PAGADO:	\$ 113.012.973,00	EQUIVALE AL	67,65%
VALOR POR PAGAR:	\$ 253.848.221,00	EQUIVALE AL	10,98%	VALOR POR PAGAR:	\$ 54.050.175,00	EQUIVALE AL	32,35%
SUPERVISOR	Compañía Especializada de Construcciones y Asesorías S.A.S.			SUPERVISION	DIANA MARIA SANCHEZ CHICA Directora de Infraestructura Física Secretaría de Infraestructura Física		

\* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.



**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA**

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	MARZO DE 2025	INFORME No.	3 y FINAL	DEL	12 DE FEBRERO DE 2025	AL	12 DE MARZO DE 2025
<b>Observaciones: Acta No 2 en proceso de revision para pago.</b>							
<b>1.2. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS ECONÓMICOS</b>							
<b>1.2.1. Contrato Interadministrativo</b>							
CONTRATO N° SAB-05-008-24 GDP N° 2965 DEL 31 DE MAYO DE 2024 POR VALOR DE \$ 2.312.296.426 RPC N° 6049 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE \$ 2,312,296,426							
<b>1.2.2. Contrato de Interventoría</b>							
CONTRATO N° SAB-06-001-24 GDP N° 3033 DEL 19 DE JUNIO DE 2024 POR VALOR DE \$ 167,063,148 RPC N° 6087 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE \$ 167,063,148							
<b>1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - LEGALES - AMBIENTALES</b>							
<b>1.3.1. ASPECTOS TÉCNICOS:</b>							
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Revision y aprobacion de plano de señalizacion por parte de la Secretaria de Movilidad y Transito.</li><li>2. Se define ubicacion de reductores viales con la Secretaria de Movilidad y Transito y en la via que conduce a la vereda Pan de Azucar a la altura del edificio Guadalajara, vereda Pan de Azucar a la altura del Colegio Londres y vereda las Lomitas entra las unidades residenciales Paris y Santivarí.</li><li>3. Ubicacion de protectores viales y señalizacion vial vereda la Doctora sector Inmaculada.</li><li>4. Ubicacion de protector vial vereda las Lomitas sector Monteflor</li></ol>							
<b>1.3.2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:</b>							
Se realizan un comite de obra en el cual se evalua y miden los avances de ejecucion del contrato y demas actividades correspondientes a las obligaciones contractuales..							
Se define los documentos requeridos para iniciar el proceso de liquidacion de los contratos.							
En el periodo se revisa el informe No 3 presentado por la interventoria.							
Se presentan acta de obra e interventoria para su revision y aprobacion, a las cuales se les da tramite para su pago.							
Se revisan y aprueban APU de obras extras presentadas previa revision por parte de la interventoria.							
Se da tramite a las actas de recibo y terminacion a los contratos de obra e interventoria.							

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA**

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	MARZO DE 2025	INFORME No.	3 y FINAL	DEL	12 DE FEBRERO DE 2025	AL	12 DE MARZO DE 2025
-------	---------------	-------------	-----------	-----	-----------------------	----	---------------------

**1.3.3. ASPECTOS LEGALES:**

Por parte del area jurídica se realiza la revision y aprobacion de las polizas iniciales en la plataforma SECOP II.  
Se levantan las actas correspondientes requeridas para la constitucion de reservas debido al cierre de la vigencia fiscal 2024.  
Se validan y aprueban los profesionales presentados por la Interventoria y contratista.  
Se presenta y aprueba el PMT por parte de movilidad

Se realiza la constitucion de reservas correspondiente a los valores no ejecutados en ambos contratos  
Se legaliza el otrosi No 1 de prorroga para ambos contratos, extendiendo su plazo por un mes mas, asi las cosas la vigencia se extiende hasta el 12 de marzo de 2025, prorroga que se solicita y tramita en atencion a la necesidad de darle el tiempo de curado al pavimento para poder aplicar la pintura correspondiente a la señalizacion horizontal y a algunos retrasos que se tuvieron en la aplicacion de las mezclas por epoca desembrina que impidieron el cierre de la calle 75 sur entre cras 45 y 48.

El area juridica revisa y aprueba la modificacion de las polizas en atencion al otrosi No 1 mediante el cual se prorroga los contratos por un mes mas en la plataforma SECOP II.

Se solicita al contratista de obra e interventoria tramitar ante la aseguradora el ajuste de las polizas de acuerdo al acta de recibo y terminacion suscripta entre las partes y proceder a subir en la plataforma SECOP II.

**1.3.4. ASPECTOS SOCIO- AMBIENTALES:**

El día 15 de enero se inicia la socializacion del proyecto principalmente en locales comerciales, socializacion en la cual se les indica los alcances de las obras y se le entregan recomendaciones frente a la emision de polvo y ruido que se generaran en el transcurso de las actividades.

Asi mismo se les indica de las actividades que desplagara el contratista para minimizar el riesgo de contaminacion ambiental.

Para el periodo los contratistas de obra e interventoria realizan el cierre de actas de entorno y vecindad.



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	MARZO DE 2025	INFORME No.	3 y FINAL	DEL	12 DE FEBRERO DE 2025	AL	12 DE MARZO DE 2025
-------	---------------	-------------	-----------	-----	-----------------------	----	---------------------

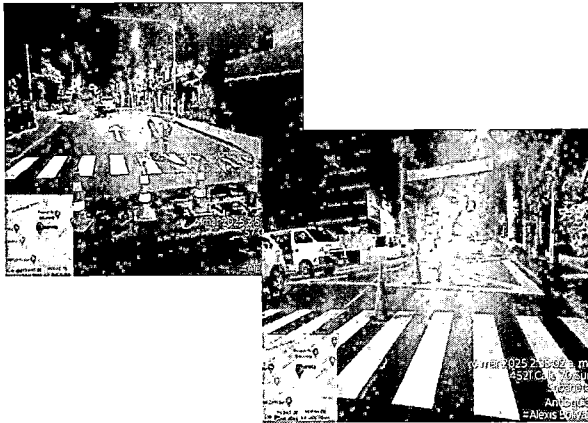
3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

4. INDICADORES

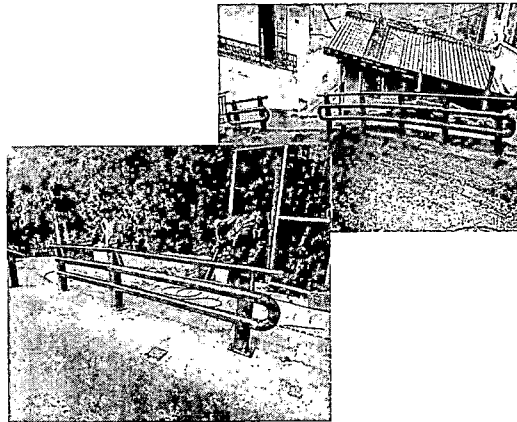
No.	Programa	Proyecto	Indicadores de Producto	Unidad	Línea Base	Meta	Indicador Proyecto
1							

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO

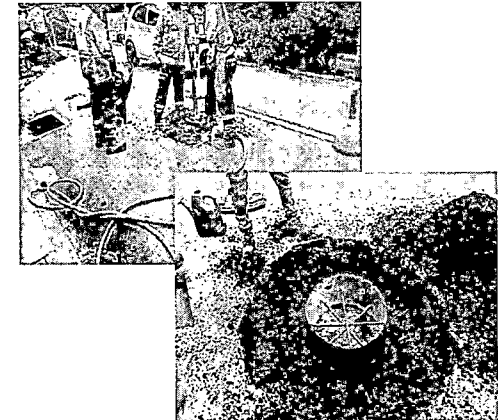
inserte aquí fotografías que muestren el avance general del proyecto.



Señalización Vial



Instalacion de Protectores Viales



Realce de sumideros-valvulas- Mh's

Juan E. Gonzalez J.

Profesional Universitario

Juan Fernando Vasquez

Profesional Universitario

Diana Sánchez

VoBo DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

NOMBRE:

Juan Esteban Gonzalez Apoyo a la Supervisión

NOMBRE:

Juan Fernando Vasquez Apoyo a la Supervisión

NOMBRE: DIANA MARIA SANCHEZ CHICA

Supervisor contrato Directora de Infraestructura Fisica