ACTA DE CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 0747 DE 2024

De conformidad con lo establecido en el artículo 37 del Decreto 1510 de 2013, compilado en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.2.4.3, y en uso de las facultades legales y reglamentarias conferidas por la Ley 100 de 1993, el acuerdo 003 de 2021 ´´Estatuto de contratación´´ y la resolución 0018 de 2021 ´´Manual de contratación´´ de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO LOS PATIOS** se procede a realizar el cierre del expediente del contrato No. 0747 de 2024, en los siguientes términos:

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO:

CONTRATO:	Nº. 0747 DEL 2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL NORTE DE SANTANDER
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE
VALOR:	$16,621,920.00
VALOR ADICIÓN :	$ 0.00
AJUSTE O LIBERACION:	- $ 0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$16,621,920.00
FORMA DE PAGO:	La Arrendataria reconocerá a la Arrendadora un valor de cuatro millones ciento cincuenta y cinco mil cuatrocientos ochenta pesos ($4.155.480,00) a título de canon de arrendamiento para el meses de octubre y la suma de seis millones doscientos treinta y tres mil doscientos veinte pesos ($6.233.220,00) por cada uno de los meses de noviembre y diciembre de dos mil veinticuatro (2024). Asi, el valor global del presente Contrato asciende a la suma de Dieciséis millones seiscientos veintiún mil novecientos veinte pesos, m. cte. ($16.621.920,00). Los pagos a los cuales hace referencia la presente cláusula se efectuarán mes vencido, previa presentación de los documentos de cobro acompañados de los soportes documentales necesarios para su aprobación por parte de la Subdirectora Administrativa de la E.S.E. HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO LOS PATIOS, en su calidad de supervisora del contrato designado por la Arrendataria.
LUGAR DE EJECUCIÓN:	ESE HOSPITAL LOCAL DE LOS PATIOS Y/O IPS SATELITES
PLAZO:	74 Dias contados a partir de la fecha de 18/10/2024
FECHA SUSCRIPCIÓN:	02/10/2024
FECHA LEGALIZACIÓN:	18/10/2024
FECHA TERMINACIÓN:	31/12/2024
SUPERVISOR:	SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO
INTERVENTOR:	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	001094 con fecha: 9/13/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL:	001117 con fecha: 110/2/2024

GARANTÍA(S):	Poliza Número: 994000000162 Expedida por: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
LIQUIDACIÓN	El contrato está liquidado Sí (X) Fecha 15/01/2025 No ( )
CUMPLIMIENTO	El contratista ha cumplido con sus obligaciones Sí (X) No ( )

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTOS	*VALORES*
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$16,621,920.00
VALOR ADICIONAL	$ 0.00
VALOR AJUSTE(S)	-$ 0.00
VALOR EJECUTADO	$16,621,920.00

3. Revisadas los amparos de las garantías constituidas a favor de la ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO LOS PATIOS, éstas se encuentran vencidas.

Se verificó certificado financiero, evidenciándose que el contrato se encuentra en $ 0 pesos.

En consecuencia, se cierra el expediente del proceso contractual a los 11 dias del mes de abril de 2025 de que trata el Contrato descrito y se subscribe la presente por

ANDRES ELOY GALVIS JAIMES
GERENTE

MARTHA LILIANA GOMEZ CORREA
SUPERVISOR

Elaboró: Cristian cristancho- apoyo contratacion