Versión

Detalle Adquisición

Modalidad de contratación:
CONTRATACIÓN DIRECTA - CONVENIO/CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS
Código de la adquisición:
19051
Fecha inicio:
OCTUBRE DE 2025
Fecha oferta:
OCTUBRE DE 2025
Duracion:
2 MESES
Grupo de inclusión social:
NO APLICA
Categoría:
SERVICIOS
Subcategoría:
ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA
Fuente de recursos:
INVERSIÓN CON RECURSOS PROPIOS
Responsable:
MARIA ALEXANDRA PACHECO MUÑOZ
Email responsable:
MARIA.PACHECO.MU@CALI.GOV.CO
Teléfono responsable:
65338018899832
Valor total:
$750,000,000.00
Valor vigencia:
$750,000,000.00
Estado vigencia:
NO SOLICITADA
Estado recursos:
INVERSIÓN CON RECURSOS PROPIOS
Estado Adquisicion:
APROBADA
Vigencia:
NO
Presupuesto compras alimentos:
NO
Descripción adquisición:
CONTRATAR LOS SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL “CENTRO INTEGRADO PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE EMERGENCIAS Y DESASTRES” CON EL FIN DE OBTENER LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LICENCIAR, GESTIONAR PERMISOS Y VIABILIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y CONTINUIDAD DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN.

Sin modificaciones en el contrato

Declarar proceso desierto Solicitar Modificación Solicitar Exclusión Asociar Proceso

Mensajes

Historial de mensajes en la adquisición

Búsqueda

Fecha/Hora	Usuario	Tipo	Mensaje
16/10/2025 11:28:42 AM	aprobador.paa@cali.gov.co		Solicitud aprobada en comité de octubre 14 de 2025
16/10/2025 11:10:35 AM	octavio.vidarte@cali.gov.co		Se acepta la solicitud
13/10/2025 01:01:56 PM	john.figueroa@cali.gov.co		Una vez revisada la solicitud se valida: 1. La EDRU cuenta con la idoneidad y experiencia necesarias para la ejecución de este tipo de contratos, lo que garantiza su capacidad para llevar a cabo el proyecto de manera eficiente y conforme a los requisitos establecidos. 2. El organismo justifica que: "Se estima que el plazo va hasta el 31 de diciembre de 2025. Y serian 3 pagos. Según su avance puede ser que ellos entreguen el primer 20% el 31 de octubre, el 70% siguiente el 30 de noviembre o primera semana de diciembre y el 10% al final", es decir, cumplen con el principio de anualidad, salvo imprevistos, la cual quedan con el riesgo. 3. Se valida la presente solicitud de inclusión conforme a lo expuesto por el organismo, para su revisión y eventual aprobación por parte del comité de contratación. La solicitud presenta coherencia tanto vertical como horizontal. Se recuerda que el organismo es responsable, en el marco de sus competencias y atribuciones, de la gestión contractual, así como de garantizar la atención oportuna de las necesidades de los beneficiarios y/o destinatarios de la adquisición, en cumplimiento de los principios de planeación y la adecuada gestión de los recursos.
			1. SI 2. SI 3. SI 4. SI 5. SI 6. NO 7. SI 8. SI 9. SI 10. NO 11. NO La inclusión del contrato para los "servicios de consultoría para la elaboración y/o ajuste de estudios y diseños para la rehabilitación y construcción del 'Centro Integrado para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres'" es una medida estratégica e indispensable para desbloquear y asegurar la continuidad del proyecto de construcción y dotación de esta infraestructura crítica para el Distrito de Santiago de Cali. La necesidad de esta contratación surge directamente del diagnóstico técnico realizado al edificio existente. Dicho

		diagnóstico evidenció y confirmó la viabilidad técnica de retomar y dar continuidad al proyecto, aprovechando la estructura ya desarrollada. Sin embargo, para capitalizar esta oportunidad y proceder a la fase de obra de manera legal y eficiente, se requiere actualizar y formalizar toda la documentación técnica y legal del proyecto, la cual puede encontrarse desactualizada y/o incompleta tras el periodo de inactividad. El objeto contractual solicitado tiene la finalidad primordial de subsanar este déficit documental. La consultoría especializada garantizará la elaboración o el ajuste de los estudios, diseños, planos, memorias de cálculo y especificaciones técnicas. Estos documentos deben reflejar las condiciones actuales del predio y las intervenciones necesarias para la rehabilitación y construcción conforme a la normativa vigente, incluyendo la sismorresistencia y los códigos de construcción locales. Adicionalmente, esta consultoría es el paso previo para obtener la viabilidad legal del proyecto. Los productos de este contrato son los insumos directos y obligatorios que se deben presentar ante las entidades competentes del Distrito de Santiago de Cali para obtener y gestionar los procesos de licenciamiento y permisos de construcción Se realizara con la edru. Se realiza a través de CONTRATO INTERADMINISTRATIVO, toda vez que se busco optimizar los tiempos por parte de la entidad para que se pudiera ejecutar en la vigencia actual, de esta manera se busco una entidad publica idónea que pudiera realizar su respectiva ejecución.
10/10/2025 04:03:58 PM	pa.sgred@cali.gov.co	
10/10/2025 12:41:52 PM	john.figueroa@cali.gov.co	1. Se devuelve para que se justifique de manera clara el cambio de la modalidad de contratación. 2. Se deje de manera expresa que corresponde a un contrato interadministrativo.
		1. SI 2. SI 3. SI 4. SI 5. SI 6. NO 7. SI 8. SI 9. SI 10. NO 11. NO La inclusión del contrato para los "servicios de consultoría para la elaboración y/o ajuste de estudios y diseños para la rehabilitación y construcción del ‘Centro Integrado para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres’"

		es una medida estratégica e indispensable para desbloquear y asegurar la continuidad del proyecto de construcción y dotación de esta infraestructura crítica para el Distrito de Santiago de Cali. La necesidad de esta contratación surge directamente del diagnóstico técnico realizado al edificio existente. Dicho diagnóstico evidenció y confirmó la viabilidad técnica de retomar y dar continuidad al proyecto, aprovechando la estructura ya desarrollada. Sin embargo, para capitalizar esta oportunidad y proceder a la fase de obra de manera legal y eficiente, se requiere actualizar y formalizar toda la documentación técnica y legal del proyecto, la cual puede encontrarse
8/10/2025 09:32:32 PM	pa.sgred@cali.gov.co	desactualizada y/o incompleta tras el periodo de inactividad. El objeto contractual solicitado tiene la finalidad primordial de subsanar este déficit documental. La consultoría especializada garantizará la elaboración o el ajuste de los estudios, diseños, planos, memorias de cálculo y especificaciones técnicas. Estos documentos deben reflejar las condiciones actuales del predio y las intervenciones necesarias para la rehabilitación y construcción conforme a la normativa vigente, incluyendo la sismorresistencia y los códigos de construcción locales. Adicionalmente, esta consultoría es el paso previo para obtener la viabilidad legal del proyecto. Los productos de este contrato son los insumos directos y obligatorios que se deben presentar ante las entidades competentes del Distrito de Santiago de Cali para obtener y gestionar los procesos de licenciamiento y permisos de construcción. Se realizara con la edru.
9/9/2025 07:30:13 PM	roberto.guzman@cali.gov.co	Solicitud aprobada y publicada en Secop.
9/9/2025 09:57:06 AM	jonatan.paez@cali.gov.co	Se aceptan las solicitudes para la presentación en el comite de contratación
		Se valida la presente solicitud de modificación conforme a lo expuesto por el organismo, para su revisión y eventual aprobación por parte del comité de contratación. La solicitud presenta coherencia tanto vertical como horizontal. Se recuerda que el organismo es responsable, en

8/9/2025 02:22:14 PM	john.figueroa@cali.gov.co	el marco de sus competencias y atribuciones, de la gestión contractual, así como de garantizar la atención oportuna de las necesidades de los beneficiarios y/o destinatarios de la adquisición, en cumplimiento de los principios de planeación y la adecuada gestión de los recursos.
8/9/2025 11:56:58 AM	pa.sgred@cali.gov.co	1. SI 2. SI 3. SI 4. SI 5. SI 6. NO 7. SI 8. SI 9. SI 10. NO 11. NO Realizar los estudios y diseños para la rehabilitación del Centro Integral para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres", es crucial para continuar con la Etapa II de planeación del proyecto CIGRED. Esta etapa, alineada con el plan de desarrollo distrital 2024-2027, incluye ajustes a diseños existentes (arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios, eléctricos, de voz y datos, y red contra incendios), la actualización del manual de especificaciones técnicas, presupuestos, cronograma y flujo de caja. Además, estos fondos garantizarán el cumplimiento de obligaciones legales y la obtención de permisos necesarios para iniciar la Etapa III (construcción). En esencia, esta inversión es indispensable para generar los productos técnicos y legales que permitirán la construcción y dotación del CIGRED, fortaleciendo así la capacidad de respuesta del distrito ante emergencias y desastres. Se deben ajustar diseños porque los mismos no están en versión definitiva. Y hace falta llevarlos a fase 3 o de factibilidad

Registros por Página: 10 1 - 10 de 23

Actividades

Búsqueda

Elemento PEP	Descripción	Fondo y Pospre	Valor	Valor Apropiado

BP-26005450/1/01/01/01 Ver datos de Ficha	Realizar los estudios y diseños para la rehabilitación del Centro Integral para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres	121000-Icld 2320202008-	$639,679,574.00	$236,479,574.00
BP-26005450/1/01/01/10 Ver datos de Ficha	Realizar los estudios y diseños para la rehabilitación del Centro Integral para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres	133100-R.B.IngreCteLibrDest 2320202008-	$693,614,000.00	$513,520,426.00

Registros por Página: 10 1 - 2 de 2

Valor apropiado por actividad

ID	Clase	Tipo	Elemento PEP	Valor Apropiado	Estado
*19051	Adquisición	No Aplica	BP-26005450/1/01/01/10	$513,520,426.00	Aprobada
*19051	Adquisición	No Aplica	BP-26005450/1/01/01/01	$236,479,574.00	Aprobada
18518	Adquisición	No Aplica	BP-26005450/1/01/01/01	$403,200,000.00	Aprobada

Registros por Página: 10 1 - 3 de 3

Procesos

Contratos asociados a ésta adquisición

Búsqueda

Adquision ID	Tipo	Descripción	Fecha de Publicación	Valor	Desasociar

Registros por Página: 10 0 van 0

Publicaciones

Versiones de las adquisiciones

Búsqueda

Versión	Fecha/Hora	Estado	Enlace

12	10/10/2025 03:41:13 PM	Incluido	Ver
10	8/10/2025 09:32:22 PM	Incluido	Ver
9	8/9/2025 11:56:58 AM	Incluido	Ver
7	5/9/2025 12:38:26 PM	Incluido	Ver
6	11/8/2025 04:47:36 PM	Incluido	Ver
4	11/8/2025 04:44:22 PM	Incluido	Ver
2	1/7/2025 12:25:09 PM	Incluido	Ver
1	30/5/2025 01:23:23 PM	Incluido	Ver

Registros por Página: 10 0 van 0

Códigos UN

Búsqueda

Código	Segmentos	Familias	Clases	Productos
81101505	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería civil	Ingeniería estructural
81101508	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería civil	Ingeniería arquitectónica
81101515	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería civil	Ingeniería de infraestructura de instalaciones o fábricas
81101701	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería eléctrica y electrónica	Servicios de ingeniería eléctrica
81101500	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería civil	Ingeniería civil
81101514	Servicios Basados en Ingeniería - Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería	Ingeniería civil	Ingeniería geotécnica o geosísmica

Registros por Página: 10 1 - 6 de 6

Novedades

Detalle novedaddes de una adquisión, su historial

Búsqueda

Fecha	Usuario	Acción	Opciones
16/10/2025 11:28:42 AM	aprobador.paa@cali.gov.co	Aprobacion de solicitud en comite Modificacion	
16/10/2025 11:10:35 AM	octavio.vidarte@cali.gov.co	Solicitud aceptada por coordinador	
13/10/2025 01:01:56 PM	john.figueroa@cali.gov.co	Validacion de solicitud por monitor	
10/10/2025 04:03:58 PM	pa.sgred@cali.gov.co	Envio de solicitud para validacion	
10/10/2025 04:03:57 PM	pa.sgred@cali.gov.co	edicion solicitud	
10/10/2025 03:41:02 PM	pa.sgred@cali.gov.co	edicion solicitud	
10/10/2025 03:41:02 PM	pa.sgred@cali.gov.co	Respuesta a solicitud devuelta	
10/10/2025 12:41:52 PM	john.figueroa@cali.gov.co	Solicitud devuelta	
8/10/2025 09:32:32 PM	pa.sgred@cali.gov.co	Envio de solicitud para validacion	
8/10/2025 09:32:24 PM	roberto.guzman@cali.gov.co	Nueva solicitud	

Registros por Página: 10 1 - 10 de 46