PROINGENIARQ S.A.S

Proyectos de Ingenieria y Arquitectura

Nit. 901.388.628-9

# INFORME No. 1 DE OBRA, SEGUN CONTRATO No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025



**OBJETO: "CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE."**

**ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA (SECCIONAL YOPAL)**

**SUPERVISION**
**DRA: MIRIAM RAMIREZ RINCON**

**EJECUTOR DE OBRA: PROINGENIARQ SAS**
**R/L. CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ**

**OCTUBRE DE 2025 - YOPAL-CASANARE**

# TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION ....3
2. FINALIDAD DEL PROYECTO. ....4
3. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO ....5
3.1 INFORMACION GENERAL DEL COTRATO DE OBRA ....5
4. METODOLOGÍA DE TRABAJO ....5
4.1 PERSONAL EN OBRA ....6
....7
5. LOCALIZACION DEL PROYECTO ....7
6. INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES ....9
7. ÁREA TECNICA ....13
7.2 COMPONENTE TECNICOS. ....14
7.3 CAPITULOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA ....20
7.4 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS ....21
7.5 RELACIÓN EQUIPO Y MATERIAL EN OBRA ....33
7.6 AVANCE DE OBRA ....34
7.7 RESUMEN DEL ESTADO DEL TIEMPO EN EL ÁREA DE TRABAJO ....37
8. AREA ADMINISTRATIVA ....38
8.2 RESUMEN DE ACTAS. ....39
8.3 CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES CONTRATO DE OBRA ....39
9. AREA FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA ....40
9.2 BALANCE FINANCIERO EJECUTADO ....41
9.3. GRAFICA DE BALANCE FINANCIERO DE OBRA ....43
9.4. GRAFICA PORCENTUAL DEL CONTRATO DE OBRA ....44
10. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO. ....45
10.1 CONTROL DE POLIZAS ....45
10.2 CUADRO CONTROL DE POLIZAS ....45
11. CONCLUSIONES ....46

## 1. INTRODUCCION

En cumplimiento del contrato de obra **No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025** celebrado entre SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA (seccional Yopal) e PROINGENIARQ S.AS. representada legalmente por Cristhian Javier Guerra Díaz, y cuyo objeto es: **CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**".; Se presenta el siguiente informe No.1, que corresponde a las actividades y actuaciones hechas por nosotros como contratistas de obra. Desde el 21 de julio de 2025 hasta el día 30 de septiembre de 2025, TENIENDO EN CUENTA que la obra se inició a desarrollar físicamente en el sitio destinado para ello el día 1 de septiembre de 2025, lo cual representa un atraso en dias de iniciar actividades de 42 dias, es por esta razón que el presente informe abarca todo este lapso de tiempo recalcando que el mes de agosto no se laboró en el área de trabajo, así como los últimos 11 dias del mes de agosto de 2025. Las razones de esta demora en el inicio de las actividades están relacionadas en el presente informe en los puntos 6 y 7 respectivamente.

Mediante este primer informe se confirma hasta el momento que el contrato mencionado anteriormente se está ejecutando, y las actividades contratadas se están desarrollando siguiendo los parámetros, metodologías, recurso humano y de apoyo que sirven para la ejecución de del proyecto.

Como ejecutores, la empresa PROINGENIARQ S.AS, garantiza la calidad y el cumplimiento del contrato según objeto, al que se le está haciendo estricto cumplimiento por parte de la entidad contratante y supervisión, velando por la correcta ejecución de las actividades, para así poder cumplir con las metas fijadas, siguiendo el cronograma y plan de trabajo entregado por el contratista de obra.

## 2. FINALIDAD DEL PROYECTO.

Dentro de las necesidades del Sena seccional Yopal se encuentra el área del ambiente de enseñanza de trabajo en alturas, este ambiente está funcionando en un contenedor actualmente en donde los estudiantes reciben las clases y a su vez se dirigen al ambiente de prácticas que esta contiguo al contenedor, en vista de la necesidad de generar un espacio adecuado con las normas técnicas aplicables a un área de enseñanza, el Sena destino una partida económica para la construcción del ambiente de alturas, en donde los estudiantes recibirán sus clases teóricas.

Es así que el proyecto contempla la construcción de dicho ambiente para subsanar la necesidad de un espacio en las condiciones óptimas, dentro de esta área se contempla un área de urbanismo que conecta dicha área con el interior del ambiente de prácticas de trabajo en altura.

Así mismo dentro de la ejecución de este contrato se proyecta la ampliación del área MDF que es un espacio en donde funciona la red principal de telecomunicaciones del Sena seccional Yopal, de acuerdo a esto y para mejorar esta área se destinaron recursos para ampliar esta área y adecuarla de igual manera.

Por ende, atendiendo a esta necesidad se contempló la ejecución del contrato con objeto “CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE” que se está ejecutando actualmente, y cuyo ejecutor es la empresa PROINGENIARQ S.A.S

## 3. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO

### 3.1 INFORMACION GENERAL DEL COTRATO DE OBRA

| ESTADO DEL CONTRATO | | |
|---|---|---|
| CONTRATO No. | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | |
| TIPO DE CONTRATO | OBRA | |
| OBJETO | CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE | |
| CONTRATANTE | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA-YOPAL | |
| CONTRATISTA | PROINGENIARQ S.A.S | |
| R/L CONTRATISTA | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO | **$ 229.273.266,93** | TOTAL CONTRATO |
| | $ 0,00 | VALOR ANTICIPO **N.A,** |
| | $ 0,00 | VALOR PAGADO ACTAS PARCIALES **N.A.** |
| PLAZO DE EJECUCION INICIAL | NOVENTA (90) MESES | |
| ACTA DE INICIO | 21 DE JULIO DE 2025 | |
| PROYECCION FECHA DE TERMINACION DEL | 20 DE OCTUBRE DE 2025 | |
| FECHA DE TERMINACION FISICA DEL CONTRATO | 20 DE OCTUBRE DE 2025 | |

## 4. METODOLOGÍA DE TRABAJO

- Ejecutar actividades contractuales según objeto del contrato y presupuesto general con un registro y control diario de la ejecución del contrato de acuerdo a las especificaciones generales y/o particulares de construcción, y a cada una de las actividades suscritas en el contrato y estipuladas dentro del presupuesto, efectuando las mediciones correspondientes, a partir de las cuales se elaboran las memorias de calculo que se presenta en el informe que son soporte para el cobro; así mismo por otro lado las observaciones diarias que se generan en la obra, se describen en la bitácora de obra.
- Garantizar el cumplimiento del programa de trabajo, que se plasman en programación de obra del contrato de obra.
- Elaboración oportuna de los informes donde se refleja el avance de las obras, según los formatos y directrices establecidas en los términos indicados por

la entidad contratante, estos informes son presentados a la entidad contratante, los cuales resumen el desarrollo del proyecto mensualmente.

- Cumplir con todas y cada una de las obligaciones contractuales,
- Realiza las actividades cumpliendo con los procedimientos técnicos necesarios y siguiendo las especificaciones constructivas, garantizando con esto la calidad de las obras y obteniendo un producto de muy buena calidad.

## 4.1 PERSONAL EN OBRA

- Como contratista de obra para el normal desarrollo de las actividades y dando cumplimiento a la oferta económica disponemos de un equipo profesional y técnico capacitado en sus debidas áreas.
  Se relaciona a continuación el equipo técnico profesional que hace parte del contrato

| EQUIPO PROFESIONAL DENTRO DE LA PROPUESTA TECNICA | | | |
|---|---|---|---|
| **ITEM** | **NOMBRE** | **CARGO** | **NUMERO IDENTIDAD** |
| **1** | WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ | DIRECTOR DE OBRA | 17.348.699 exp Villavicencio |
| **2** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | RESIDENTE DE OBRA | 86.075.316 exp Villavicencio |
| **3** | MARY FERNANDA GONZALEZ ARANGUREN | HSEQ | 1.118.543.940 |
| **4** | PEDRO ANTONIO CARO BENAVIDES | TECNICO ELECTRICISTA | 74.060.289 |

**PERSONAL OPERATIVO**

Se relaciona el personal operativo que está vinculado al proyecto, para la colaboración del desarrollo de las actividades de obra. Se resalta que todos los empleados están afiliados debidamente al sistema de seguridad social, riesgos, caja de compensación y Pensión.

| EQUIPO ORNAMENTADORES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ITEM | NOMBRE | CARGO | NUMERO IDENTIDAD | AFILIADO DESDE |
| 1 | DAGOBERTO GONZALEZ MILLAN | MAESTRO OBRA CIVIL | 74.825.233 exp san luis palenque | 26/07/2025 |
| 2 | LUIS ALFONZO ADAN RODRIGUEZ | OFICIAL OBRA CIVIL | 74.858.581 exp yopal | 26/07/2025 |
| 3 | JORGE LEONARDO RINCON RINCON | AYUDANTE OBRA CIVIL | 1.118.542.551 exp yopal | 18/07/2025 |
| 4 | ALIRIO URBANO GOMEZ | AYUDANTE OBRA CIVIL | 74.812.650 | 30/07/2025 |
| 5 | VICTOR RODRIGO GARZON PEÑA | TECNICO ELECTRICISTA | 3.169.824 | 5/09/2025 |
| 6 | JHOJAN DANIEL PONARE | AYUDANTE OBRA CIVIL | 1.006.531.935 | 17/09/2025 |
| 7 | JAVIER ALBERETO PEREZ RIVERA | APOYO LOGISTICO | 1.115.913.998 | 30/07/2025 |

## 5. LOCALIZACION DEL PROYECTO

Yopal, capital del departamento de Casanare, ubicada sobre el piedemonte llanero a lo largo del corredor de la Carretera Marginal del Llano, en el Departamento de Casanare entre Villanueva y Paz de Ariporo donde Yopal se pondera como el punto equidistante.

Cuenta con una extensión de 2.595 Km2, distribuidos en área rural de 2.583 Km2 y con área urbana de 11,91 Km2, la cabecera municipal se encuentra a 350 msnm con una temperatura media de 26°C.

Los límites del Municipio son:

• Por el Norte: con el Municipio de Nunchia y municipio de Paya (Departamento de Boyacá)

• Por el Sur: con el Municipio de Orocué y Maní

• Por el Oriente: con el Municipio de San Luis de Palenque

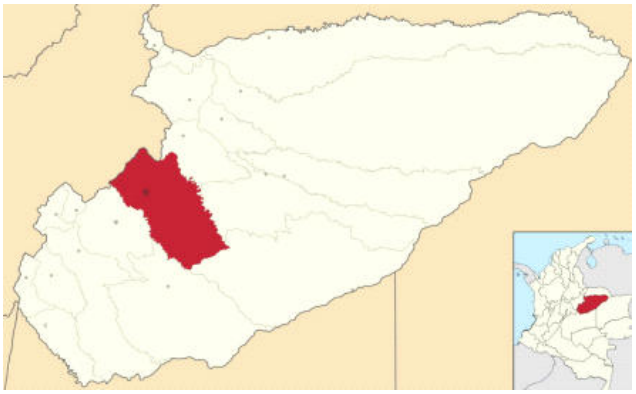
• Por el occidente: con el Municipio de Aguazul y municipio de Labranza grande (Boyacá)

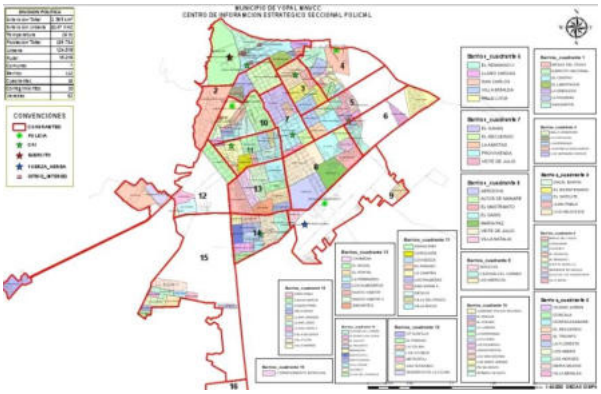
# PROINGENIARQ S.A.S

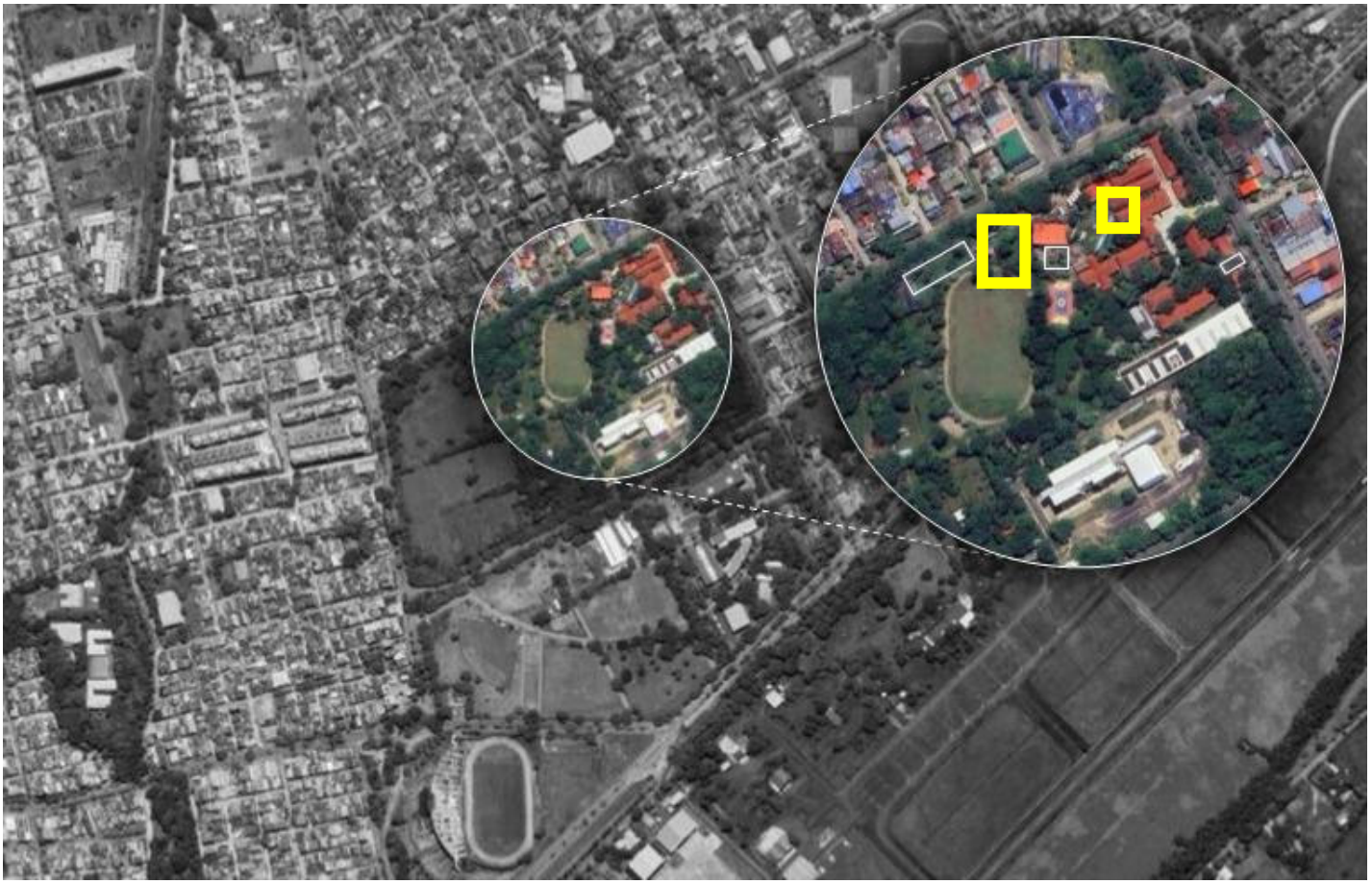
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura

Nit. 901.388.628-9

## *Localización*







## 6. INCONVENIENTES Y DETERMINACIONES

**INCONVENIENTE No.1:**

Dentro del inicio de obra se presentaron unos inconvenientes técnicos a los cuales se les atendió y dio la mejor solución.

1. Una vez iniciado el contrato de obra el día 21 de agosto de 2025, se procedió a realizar actividades de afiliaciones al sistema de seguridad por parte del contratista, este trámite administrativo llevo un mayor plazo de lo estimado ya que hubo demora en la contratación de personal obrero con conocimientos en mampostería a la vista, ya que el ambiente de alturas es edificado con ladrillo a la vista, luego de encontrar este personal se realizaron exámenes de ingreso.

   Así mismo se realizó compra de material como el de ferretería, sub-base, cemento triturado arena

- Con el inicio del contrato también se realiza la actividad administrativa del componente SST y ambiental previo al inicio físico de las actividades contractuales, de esta documentación recopilada se envía al Sena el día 8 de agosto y dentro de este documento se envía una programación de obra donde se inician actividades físicas en obra el día 19 de agosto, aclarando que esta información debe tener un protocolo re revisión por parte de la entidad contratante y sus profesionales designados.
- Es así que desde el acta de inicio del contrato de obra que fue el día 21 de julio, hasta la proyección de inicio de actividades físicas en obra que fue el día 19 de agosto de 2025 pasaron 30 dias del plazo contractual que son 90 dias calendario, esto eventualmente afecta el cronograma de actividades ajustando su plazo normal a un plazo más ajustado, y que dicho plazo que no se ejecutó en obra del contrato que fueron 30 dias calendario es lo que en este momento estamos requiriendo.

**DETERMINACIONES FRENTE A INCONVENIENTE No.1.**

De acuerdo a este inconveniente se determina como contratistas de obra, el afiliar a más personal obrero el cual supla de alguna manera la demora.

**INCONVENIENTE No.2:**

Así mismo y tema importante es que la comercialización del ladrillo fue demorada en la adquisición para poder cumplir con certificación y los parámetros de calidad requeridos para esta actividad fue demorada ya que dentro de la región se cuentan con ladrilleras, pero con materiales que no cumplen con las especificaciones requeridas, como lo son dimensiones varias, tonalidades diferentes, aparte de esto que no contaban con material en existencia en la región, pero si sobre pedido.

Pero para nosotros como contratistas de obra es obligación y por garantía contar con elementos o materiales que cumplan con características técnicas de construcción y aceptación por las partes involucradas.

Es así que se adquirió un material unicolor, con una sola textura y con todos los elementos con las mismas dimensiones y características, y claro está que cumplan con las especificaciones de calidad; por lo que como contratistas se adquirió este material el cual llego a la obra el día 4 de septiembre de 2025, es decir 46 dias después de que se inició el contrato y 14 dias después que en programación se debía iniciar, este plazo mayor del programado eventualmente.

**DETERMINACIONES FRENTE A INCONVENIENTE No.2:**

De acuerdo a dicho inconveniente, se visualiza la necesidad de solicitar un plazo adicional al contrato de obra y del cual se solicitará mediante oficio correspondiente para poder resarcir el atraso de esta actividad.

**INCONVENIENTE No.3:**

Así mismo para la comercialización de la teja termo acústica UPVC 0.94 m x 2 mm, y el caballete se había contemplado adquirirla el almacenes y ferreterías del Municipio de Yopal, pero con el agravante que son elementos manufacturados en sitio y con procedencia artesanal, y para cumplir con la especificación técnica se debía adquirir el producto mediante una almacén de nombre reconocido o que cumpliera con las especificaciones técnicas, dentro de la compra que de realizo de este material no se encontró en bodegaje, por lo que tuvo que ser traída desde el departamento de Bogotá en la casa matriz de esta ferretería; la compra de este material tubo una demora por lo mencionado anteriormente y se adquirió el día 9 de octubre de 2025, esto ha retrasado el curso normal de esta actividad que estaba según programación contemplada iniciar el día 7 de septiembre de 2025.
Lo anterior genera una demora en la compra de este material que se encuentra ya en las instalaciones del Sena, ya que se inicia con la instalación de la estructura metálica la cual lleva la cubierta y caballete adquirido.

**DETERMINACIONES FRENTE A INCONVENIENTE No.3.**

De acuerdo a dicho inconveniente, se visualiza la necesidad de solicitar un plazo adicional al contrato de obra y del cual se solicitará mediante oficio correspondiente para poder resarcir el atraso de esta actividad.

**INCONVENIENTE No.4:**

Un tema importante de lo cual se evidencia un atraso en la actividad de instalación de ladrillo o mampuesto a la vista es que siendo un elemento con refuerzo estructural como las dovelas tiene una capacidad o mimito de instalación de máximo 10 hiladas horizontales, lo que nos da una altura no mayor a 70 ms, esto debe

realizarse de esta manera ya que si se instalan más hiladas tiende a escurrirse el ladrillo y se desnivela la hilada, es por eso que debe dejarse en secado natural de un día para otro, y al siguiente día continuar con la pega de mampostería , lo que nos arroja un rendimiento menor al esperado, es por eso que esta actividad tiene un atraso en su ejecución y más teniendo encuentra que cuando llueve no se puede instalar mampostería o el muro se mancha inmediatamente ya que es muro a la vista.

**DETERMINACIONES FRENTE A INCONVENIENTE No.4.**

De acuerdo a dicho inconveniente, se visualiza la necesidad de solicitar un plazo adicional al contrato de obra y del cual se solicitará mediante oficio correspondiente para poder resarcir el atraso en esta actividad.

**INCONVENIENTE No.5:**

El acta de inicio que fue el día 21 de julio de 2025 no se laboró en la obra físicamente hasta no tener el lleno de los documentos de afiliaciones, permisos de vehículos, complemento SST y AMBIENTAL, y además de la comercialización de material para la obra, solo fue hasta el día 1 de septiembre que se inició las actividades en la obra con el ambiente de alturas, si bien es cierto no se laboró físicamente se trabajó administrativamente en todo el tema relacionado con las afiliaciones del personal obrero así como de los profesionales a cargo del proyecto.

Este lapso de tiempo de 42 dias en iniciar actividades por causas como las mencionadas en los inconvenientes del presente informe, suscitaron el presente atraso en las actividades ejecutadas y contratadas, y aparte de la parte administrativa ya que al no tener toda la documentación no se podía ingresar al Sena provoco el retraso porcentual y económico que se está evidenciando.

**DETERMINACIONES FRENTE A INCONVENIENTE No.5**

De acuerdo a este inconveniente que afecta el curso normal del avance de las actividades se evidencia que es necesario el solicitar una prórroga al contrato en mención, dicha prorroga será solicitada formalmente ante la supervisión para así poder terminar de ejecutar las actividades.

## 7. ÁREA TECNICA

### 7.1 DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO SEGÚN CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025, EJECUTADO POR PROINGENIARQ S.A.S

**CUYO OBJETO ES:** CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE.

En alcance del proyecto contempla generar un espacio adecuado con las normas técnicas aplicables a un área de enseñanza, el Sena destino una partida económica para la construcción del ambiente de alturas, en donde los estudiantes recibirán sus clases teóricas, esta área está construida mediante pórticos en columnas y vigas en concreto así como una viga canal lateralmente en los costados más longitudinales y sin área de piso conformado, así y de acuerdo a esto se instalara mampostería en ladrillo a la vista, ventanera en aluminio así como puertas en aluminio, cubierta, piso con el acabado final, andenes, aires acondicionados, y demás ítems representados en la sabana de cantidades.

Es así que el proyecto contempla la construcción de dicho ambiente para subsanar la necesidad de un espacio en las condiciones óptimas, dentro de esta área se contempla un área de urbanismo que conecta dicha área con el interior del ambiente de prácticas de trabajo en altura.

Así mismo dentro de la ejecución de este contrato se proyecta la ampliación del área MDF que es un espacio en donde funciona la red principal de telecomunicaciones del Sena seccional Yopal, de acuerdo a esto y para mejorar esta área se destinaron recursos para ampliar esta área y adecuarla de igual manera.

El contrato de obra tiene como tiempo de ejecución 90 Días contados a partir del acta de inicio el día 21 de ju8lio del 2025.

Es de aclarar un aspecto importante y es que el acta de inicio que fue el día 21 de julio de 2025 y no se laboró en la obra físicamente hasta no tener el lleno de los documentos de afiliaciones, permisos de vehículos, complemento SST y AMBIENTAL, y además de la comercialización de material para la obra; solo fue hasta el día 1 de septiembre que se inició las actividades en la obra con el ambiente de alturas, si bien es cierto no se laboró físicamente se trabajó administrativamente en todo el tema relacionado con las afiliaciones del personal obrero así como de los profesionales a cargo del proyecto.

Este lapso de tiempo de 42 dias en iniciar actividades por causas como las mencionadas en los inconvenientes del presente informe, suscitaron el presente atraso en las actividades ejecutadas y contratadas, y aparte de la parte administrativa ya que al no tener toda la documentación no se podía ingresar al Sena provoco el retraso porcentual y económico que se está evidenciando

## 7.2 COMPONENTE TECNICOS.

A continuación, se enumeran las actividades contractuales don contrato de obra.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | **OBRAS PRELIMINARES** | | |
| 1,01 | Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m | m | 50,08 |
| 1,02 | Replanteo mano de obra "Arquitectónico" | $m^2$ | 144,38 |
| 1,03 | Descapote a mano | $m^2$ | 144,38 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Subtotal** | | | |
| **2** | **ESTRUCTURA EN CONCRETO** | | |
| 2,01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm | $m^2$ | 83,23 |
| 2,02 | Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,42 |
| 2,03 | Acero de Refuerzo Grado 60 | kg | 168,93 |
| 2,04 | Alfajía en concreto de 3000 psi 0.25 x 0.08 m | m | 22,00 |
| 2,05 | Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte | $m^3$ | 34,21 |
| 2,06 | Andenes en concreto escobillado 3000 Psi e=0.08 m con dilatación en ladrillo rejilla a=0.07 m c/2 m, con excavación 0.2 m y relleno subbase 0.2 m | $m^2$ | 51,46 |
| 2,07 | Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m | m | 47,08 |
| 2,08 | Dintel en concreto de 3000 psi 12 x 10 sin refuerzo | m | 15,36 |
| 2,09 | Anclaje epóxico para varilla de acero G-60 Ø 3/8" | und | 79,00 |
| 2,10 | Escalon en concreto 3000 psi de 1,0 x 0.3 x 0.17m | und | 2,00 |
| **Subtotal** | | | |
| **3,00** | **CUBIERTA** | | |
| 3,01 | Cercha metálica en perfil estructural rectangular 2P PHR-C 160 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 28,72 |
| 3,02 | Correa metálica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 96,80 |
| 3,03 | Teja termoacústica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | $m^2$ | 84,70 |
| 3,04 | Caballete UPVC color 0.60 x 0.94 m x 2.00 mm | m | 12,10 |
| 3,05 | Impermeabilización placas con Sika Integral | $m^2$ | 23,34 |
| **Subtotal** | | | |
| **4,0** | **MAMPOSTERIA Y ENCHAPE** | | |
| 4,01 | Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) | $m^2$ | 102,88 |
| 4,02 | Muro en bloque No. 4 arcilla tradicionál de 0.09 m (33 x 9 x 23) | $m^2$ | 12,87 |
| 4,03 | Pañete liso (allanado) muros 1:3 | $m^2$ | 25,75 |
| 4,04 | Estuco y pintura 2 manos | $m^2$ | 25,75 |
| 4,05 | Cielo raso en lámina PVC 7 mm (incluye cornisa) | $m^2$ | 99,22 |
| 4,06 | Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3 | $m^2$ | 83,23 |
| 4,07 | Enchape piso baldosa granito de mármol Blanco Huila 30 x 30. Suministro e Instal. Incluye destronque y pulida. | $m^2$ | 83,23 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4,08 | Guardaescoba en granito 0.10 m | m | 34,88 |
| 4,09 | Demolición pañete muro, con retiro | $m^2$ | 46,71 |
| 4,10 | Pañete liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.50 m (placas, vigas, columnas, una cara) | m | 155,70 |
| **Subtotal** | | | |
| **5,0** | **CARPINTERIA METÁLICA** | | |
| 5,01 | Ventana aluminio corrediza con vidrio templado polarizado 5 mm instalada a todo costo | $m^2$ | 17,99 |
| 5,02 | Puerta con marco y tablero inferior en aluminio y vidrio polarizado 5 mm y chapa. Suministro e Instal. | $m^2$ | 6,30 |
| **Subtotal** | | | |
| **6,00** | **AGUAS LLUVIAS** | | |
| 6,01 | Bajante A.LL. PVC 3" | m | 11,80 |
| **Subtotal** | | | |
| **7,00** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | |
| 7,01 | Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60) | $m^3$ | 5,40 |
| 7,02 | Relleno en material seleccionado de la excavación compactado | $m^3$ | 5,40 |
| 7,03 | Acometida subterránea en cable de cobre aislado 3x8+1x8N+1x8T AWG THHN/THWN-600 V 90°C. Suministro e instalación | m | 30,00 |
| 7,04 | Salida para interruptor doble conmutable, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre C12 AWG, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 |
| 7,05 | Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, incluye: canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca y accesorios para instalación. Suministro e instalación | und | 14,00 |
| 7,06 | Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: tubo PVC cedula 80 cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación | und | 8,00 |
| 7,07 | Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T, incluye aparato. Suministro e instalación | und | 2,00 |
| 7,08 | Aire acondicionado tipo cassette 36000 BTU - (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa), incluye cableado. Suministro e instalación | und | 2,00 |
| 7,09 | Tablero de protecciones trifásico de 12 circuitos con puerta. Incluye protecciones de 2x32A+5 de 1x20a. Suministro e instalación | und | 1,00 |
| 7,10 | Proyector Led 100 W 12000 Lúmenes, incluye cableado de 2x12+12T y tubería PVC 1/2". Suministro e instalación | und | 4,00 |
| 7,11 | Salida para interruptor sencillo conmutable externo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7,12 | Sistema de puesta a tierra incluye: 3 varillas de cobre de 2,4 m x 5/8, 4 soldadura isotérmica de 90 gramos y cable de cobre aislado 8 AWG. | und | 1,00 |
| 7,13 | Cable de cobre desnudo Nº C1/0 para equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye excavación, relleno 2 soldaduras isotermicas de 90 gramos. Suministro y tendido | m | 25,00 |
| 7,14 | Caja de inspección CS-274 | und | 1,00 |
| **Subtotal** | | | |
| **ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF** | | | |
| **8.00** | **PRELIMINARES** | | |
| 8.01 | Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno | $m^2$ | 12,40 |
| **Subtotal** | | | |
| **9.00** | **DEMOLICIONES Y DESMONTE** | | |
| 9.01 | Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0,15 m. con retiro | $m^2$ | 28,94 |
| 9.02 | Desmonte de ventanas | $m^2$ | 4,58 |
| 9.03 | Desmonte y reubicacion de aire acondicionado, incluye accesorios (1 aire aula adyacente) | und | 1,00 |
| 9.04 | Desmonte de cielo raso con retiro | $m^2$ | 10,92 |
| 9.05 | Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro | $m^2$ | 10,92 |
| 9.06 | Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte | $m^2$ | 12,80 |
| **Subtotal** | | | |
| **10.00** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | |
| 10.01 | Excavacion a mano en material comun | $m^3$ | 1,60 |
| 10.02 | Relleno con base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada | $m^3$ | 2,52 |
| **Subtotal** | | | |
| **11.00** | **CONCRETO** | | |
| 11.01 | Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi | $m^3$ | 0,25 |
| 11.02 | Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,43 |
| 11.03 | Columna en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,69 |
| 11.04 | Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,65 |
| 11.05 | Viga cinta de 0.12 x 0.20 m en concreto de resistencia 3000 Psi | ml | 7,25 |
| **Subtotal** | | | |
| **12.00** | **MAMPOSTERIA** | | |
| 12.01 | Muro en ladrillo tolete recocido 0.12 m (12 x 25 x 6) | $m^2$ | 40,92 |
| **Subtotal** | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **13.00** | **PISOS Y ENCHAPES** | | |
| 13.01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m | $m^2$ | 11,20 |
| 13.02 | Enchape piso baldosa granito de marmol blanco huila 30 x 30. suministro e instalacion incluye destronque y pulida | $m^2$ | 22,12 |
| 13.03 | guardaescobas granito | ml | 12,50 |
| 13.04 | Alistado de pisos e= 0.05 m | $m^2$ | 22,12 |
| **Subtotal** | | | |
| **14.00** | **PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS** | | |
| 14.01 | Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones | $m^2$ | 51,92 |
| 14.02 | Estuco plástico muros. Suministro e instal. | $m^2$ | 51,92 |
| 14.03 | Pintura interior vinilo sobre estuco 3 manos | $m^2$ | 76,62 |
| 14.04 | Acero de refuerzo grado 60000 PSI | kg | 156,36 |
| **Subtotal** | | | |
| **15.00** | **CIELO RASO** | | |
| 15.01 | Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye cornisa, estructura) | $m^2$ | 22,12 |
| 15.02 | Colector red drenaje de aire acondicionado en tuberia PVC Ø=3/4" | m | 5,00 |
| 15.03 | Aire acondicionado tipo split inverter 18000 BTU-(Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instal. | und | 1,00 |
| **Subtotal** | | | |
| **16** | **CUBIERTA** | | |
| 16.01 | Correa 2 ángulos 1"*1/8" cordón inf 3/4" celosía 2 varillas 1/2" H=0.30 m A=0.15 m incluye pintura y montaje | m | 3,00 |
| 16.02 | Cercha h=0.15m a=0.10m 3N3 celosía N3 c/0.30 m instalada | m | 4,00 |
| 16.03 | Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Install | $m^2$ | 25,60 |
| **Subtotal** | | | |
| **17.00** | **SISTEMA ELECTRICO** | | |
| | **TABLEROS DE DISTRIBUCION, RED REGULADA** | | |
| 17.01 | Acometida en cable de cobre aislado 4x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR12) | m | 88,00 |
| 17.02 | Acometida en cable de cobre aislado 3x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR14 y TDR15) | m | 88,00 |
| 17.03 | Canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca. Suministro e instalación | un | 40,00 |
| 17.04 | Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador TDR14. incluye; breaker 2x32A (3), breaker 3x32A (1), 1X20A (5), DPS (1) | un | 1,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17.05 | Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación (TDR13), incluye; breaquer industrial 3x63A (1), breaker 1x20A (14) | un | 1,00 |
| 17.06 | suministro e instalacion de tablero de proteccion regulada TPR1, incluye; cofre tipo interior, barraje tipo escalera 200A, breaker tipo industrial ajustable 112-160A (1), breaquer industrial 3x63A (2), breaker 2x32A (2), breaker 3x32A (1), cable para conexion interna. | un | 1,00 |
| 17.07 | Suministro e instalacion de tablero trifasico para alojar protecciones de DPS, Incluye tablero trifasico y breaker 3x32A (10ka) | un | 1,00 |
| 17.08 | Suministro e instalacion de DPS asociado a tablero TPR1 | un | 1,00 |
| 17.09 | Montaje de tableros eléctricos | un | 4,00 |
| 17.10 | Desmonte de tableros eléctricos | un | 7,00 |
| 17.11 | Panel Led Empotrar Cuadrado 1800 Lúmenes 24w Luz Fría. y elementos de fijación. Suministro e instalación | un | 8,00 |
| **Subtotal** | | | |
| **18** | **CARPINTERIA METALICA** | | |
| 18.01 | Puerta con marco en aluminio y chapa de seguridad. Suministro e instalación | un | 1,00 |

## 7.3 CAPITULOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

| ITEM | DESCRIPCION |
|---|---|
| **ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS** | |
| 1,0 | OBRAS PRELIMINARES |
| 2,0 | ESTRUCTURA EN CONCRETO |
| 3,0 | CUBIERTA |
| 4,0 | MAMPOSTERIA Y ENCHAPE |
| 5,0 | CARPINTERIA METÁLICA |
| 6,0 | AGUAS LLUVIAS |
| 7,0 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS |
| **ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF** | |
| 8,0 | PRELIMINARES |
| 9,0 | DEMOLICIONES Y DESMONTE |
| 10,0 | EXCAVACIONES Y RELLENOS |
| 11,0 | CONCRETO |
| 12,0 | MAMPOSTERIA |
| 13,0 | PISOS Y ENCHAPES |
| 14,0 | PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS |
| 15,0 | CIELO RASO |
| 16,0 | CUBIERTA |
| 17,0 | SISTEMA ELECTRICO |
| 18,0 | CARPINTERIA METALICA |

## 7.4 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

| ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS | | |
|---|---|---|
| **1** | **OBRAS PRELIMINARES** | |
| 1,01 | Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m | m |
| 1,02 | Replanteo mano de obra "Arquitectónico" | $m^2$ |
| 1,03 | Descapote a mano | $m^2$ |
| **2** | **ESTRUCTURA EN CONCRETO** | |
| 2,01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm | $m^2$ |
| 2,02 | Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi | $m^3$ |
| 2,03 | Acero de Refuerzo Grado 60 | kg |
| 2,05 | Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte | $m^3$ |
| 2,06 | Andenes en concreto escobillado 3000 Psi e=0.08 m con dilatación en ladrillo rejilla a=0.07 m c/2 m, con excavación 0.2 m y relleno subbase 0.2 m | $m^2$ |
| 2,07 | Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m | m |
| 2,09 | Anclaje epóxico para varilla de acero G-60 Ø 3/8" | und |
| **4,0** | **MAMPOSTERIA Y ENCHAPE** | |
| 4,01 | Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) | $m^2$ |
| 4,09 | Demolición pañete muro, con retiro | $m^2$ |
| 4,10 | Pañete liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.50 m (placas, vigas, columnas, una cara) | m |
| **7,00** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | |
| 7,01 | Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60) | $m^3$ |
| 7,14 | Caja de inspección CS-274 | und |

### OBRAS PRELIMINARES

### ITEM 1.01 Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m.

### DESCRIPCION

Ejecución de cerramientos provisionales y perimetrales para facilitar el control del área a intervenir y las labores de obra. El cerramiento deberá ser fácilmente desmontable para facilitar el ingreso de materiales al área en ejecución. Comprenden el suministro, transporte y colocación de cerramiento provisional en tela de polipropileno Verde de h=2,00m de altura, incluye madera de soporte y

listones de 1x5cm distanciadas cada 3m, anclados con material de sitio en área a intervenir.

**ITEM 1.02 Replanteo mano de obra "Arquitectónico".**

La localización se realiza ciñéndose a los planos de implantación general del proyecto y a los planos topográficos, para lo cual se emplearán sistemas de precisión que permitan fijar los puntos auxiliares, los cuales deben ser verificados por la Interventoría para el replanteo posterior. La localización se hace basándose en los puntos de control vertical y horizontal que sirvieron de base para el levantamiento del parque mediante el empleo de estación y nivel de precisión. Se computa como medida general la superficie total del área a construir.

Para la localización horizontal y vertical del proyecto, el Contratista se pondrá de acuerdo con el Interventor para determinar una línea básica debidamente amojonada y acotada, con referencias (a puntos u objetos fácilmente determinables) distantes bien protegidas y que en todo momento sirvan de base para hacer los replanteos y nivelaciones necesarias. Antes de iniciar las obras, el Contratista someterá a la aprobación del Interventor la localización general del proyecto y sus niveles, teniendo presente que ella es necesaria únicamente para autorizar la iniciación de las obras.

El replanteo se ejecuta ciñéndose estrictamente a los planos constructivos, de acuerdo a las siguientes recomendaciones técnicas:

a). El replanteo estará a cargo del Ingeniero o Arquitecto residente, bajo la supervisión del Interventor.

b). El estacado y punteo que referencia los ejes y parámetros se debe ejecutar en forma adecuada para garantizar firmeza, y estabilidad, utilizando materiales de primera calidad, (madera, puntillas, etc.).

c). El nivel de precisión debe emplearse igualmente para las obras de alcantarillado.

d). En el replanteo de los ejes estructurales, el contratista deberá demarcar de manera permanente los ejes, de forma que sea posible revisarlos en cualquier momento. Su conservación y vigilancia corren por cuenta del contratista.
e). Se deberán realizar replanteos en cada piso de la construcción, de la estructura y paredes, antes de iniciar su ejecución. Además, deben establecerse niveles en cada piso, a una cota de un metro sobre el nivel del piso determinado, así como fijar puntos de referencia permanentes. Los ejes y centros de columnas deben fijarse con estación y nivel de precisión y referenciarse en puentes de madera fuertemente anclados al terreno.
El replanteo y nivelación de la obra será ejecutado por el Contratista, utilizando personal experto y equipos de precisión.

**ITEM 1.03 Descapote a mano.**

Se retiren las capas de terreno natural enunciadas anteriormente hasta una profundidad límite de 0.50 m, medidos desde la superficie natural del terreno.
La remoción de capas de terreno situado a una profundidad mayor de 0.50 m, será considerada como excavación de acuerdo a lo prescrito en la especificación. EXCAVACIONES.
Deberán extraerse las raíces y salientes de más de 0.50 m de diámetro dentro de las áreas de fundaciones para estructuras y de más de 0.10 m de diámetro dentro de las áreas para construcción de terraplenes, bermas, taludes, etc.

## ESTRUCTURA EN CONCRETO

### ITEM 2.01 Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm

Ejecución de losas macizas de contrapiso en concreto reforzado, espesor e=10cm. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones del Estudio de Suelos y de los Planos Estructurales Comprende el suministro, transporte y colocación de concreto reforzado para placa de concreto maciza de E=0.10m, en concreto de fc=3000 psi, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Estructurales. Incluye: Diseño de mezclas, preparación, ensayos, transporte interno, obra falsa, colocación, protección, curado y todos los aditivos que se consideren necesarios para garantizar la correcta manejabilidad y resistencia de diseño. No incluye refuerzo.

### ITEM 2.02 Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi

Ejecución de vigas en concreto reforzado para cimentación de muro en bloque No. 4, de acuerdo a la localización y dimensiones señaladas en los planos estructurales.

### ITEM 2.03 Acero de Refuerzo Grado 60.

Se suministro, transporte, almacenamiento, corte, doblamiento y colocación de barras de acero en estructuras de concreto, en concordancia con los planos del proyecto, esta especificación y las instrucciones y recomendaciones dadas por el Interventor.
Se deberán tener en cuenta las exigencias del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente y del Código Colombiano de Diseño Sísmico de Puentes, en sus versiones vigentes, en todos los aspectos que resulten aplicables.

**ITEM 2.05 Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte**

Esta actividad corresponde al suministro, transporte, colocación, conformación, compactación y terminado de material de subbase granular aprobado sobre una superficie preparada, en una o varias capas, de conformidad con los alineamientos, pendientes y dimensiones indicados en los planos y demás documentos del proyecto o establecidos por el Interventor.
Para efecto de esta especificación, se denomina sub base granular a la capa granular colocada sobre el terreno natural con el fin de mejorar el suelo soporte de la placa base de contrapiso y los andenes, en los espesores determinados en los planos estructurales.

**ITEM 2.06 Andenes en concreto 3000 psi e=0,08 m + dilatación en ladrillo rejilla A= 0,07 m + excavación y recebo común compactado 0.20m**

Como contratistas de obra construimos los andenes en concreto de acuerdo con los materiales, alineamientos, dimensiones, elevaciones y demás detalles indicados en los planos, estas especificaciones y aprobados por la Interventoría.
Se construirán de las dimensiones, los alineamientos y en los sitios mostrados en los planos o en los que señale la Interventoría. Su pendiente transversal estará entre el 1,5% y el 3% hacia la calzada y la pendiente longitudinal guardará paralelismo con el eje de la vía.
Se construirán sobre un entresuelo de espesor definido según planos conformado por material granular de base o piedra. Esta base se compactará con equipo mecánico hasta una densidad del 95% del Proctor Modificado.
Si la base incluye piedra, ésta será limpia, no meteorizada y de tamaño máximo de 0,15 m para obtener una capa de igual espesor. Los vacíos se llenarán con material

granular que puede ser arena y cascajo limpio (gravilla), debe colocarse una capa de 5 cm adicionales de este mismo material.

Las caras laterales tendrán 0,10 m de espesor en concreto. El vaciado de las placas será alternado. Las juntas de dilatación estarán espaciadas máximo cada 2 m y se realizarán utilizando biseles de madera o metálicos con un espesor de 1,5 cm y una profundidad de 5 cm; si los biseles son metálicos deberán ser galvanizados en caliente según la norma NTC 2076 y llevarán una capa de pintura anticorrosivo o se podrán utilizar también biseles de aluminio.

Cuando se trate de reconstrucción, el acabado será tan similar como sea posible al andén adyacente existente. Se limpiará la superficie preservándola del tráfico, mínimo 3 días después de vaciado, hasta que se garantice su resistencia. Los andenes que requieran refuerzo se construirán cuando se indique en los planos del proyecto y de acuerdo con los diseños especificados en los mismos. Todos los concretos y refuerzos cumplirán las normas, especificaciones y ensayos de los artículos INVIAS 500 y 640, respectivamente

**ITEM 2.07 Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m**

Este trabajo consiste la instalación de sardineles de concretos prefabricados con piezas prefabricadas o vaciados in situ, en los sitios y con las dimensiones, alineamientos y cotas indicados en los planos u ordenados por el apoyo a la supervisión.

En caso necesario, incluye también la preparación de la superficie de apoyo

**ITEM 2.09 Anclaje epóxico para varilla de acero G-60 Ø 3/8"**

La presente especificación establece las disposiciones generales, los materiales, equipos y procedimientos de ejecución para el trabajo de anclaje químico de barras de refuerzo y pernos, ESTA ACTIVIDAD se realiza en cada una de las dovelas o hierro de refuerzo en los muros en ladrillo, estos anclajes proceden como verticales, así como horizontales, se realizó la actividad.

## MAMPOSTERIA Y ENCHAPE

**ITEM 4.01 Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6).**

Ejecución de muros en ladrillo estructural liso ó unidades de perforación vertical portante de concreto. Bloques de 12 x 24 x 6 (a x h x l). Incluye la ejecución de uniones entre elementos estructurales y no estructurales.

**EJECUSION DE LA SIGUIENTE MANERA**

- Primero se preparan los materiales a utilizar, es necesario humedecer los bloques antes de su colocación en obra con lo cual se reduce la capacidad de succión que tiene el material y se evita que el mortero pierda agua al ponerse en contacto con él. De esta manera, se logra una mayor adherencia entre el mortero y el bloque.
- Revisar la superficie del sobre cimiento o la placa donde se va a construir el muro, la superficie de éstas debe estar limpia y nivelada y cualquier imperfección deberá ser rellenada con mortero.
- Enseguida se coloca una hilada de bloques en seco, sin mezcla para espaciarlos adecuadamente y evitar, en lo posible los cortes o por lo menos sólo cortes a la mitad. El espacio entre bloques debe ser de un centímetro aproximadamente.
- Después de estar distribuidos adecuadamente se marca los lugares donde van las juntas y se retira los bloques.

- Preparar el mortero de pega con una mezcla de una parte de cemento y cuatro de arena de pozo, se pone un poco de mortero en un balde o artesa para llevarlo al lado donde se construye el muro.
- Colocar los bloques maestros en los extremos del muro, éstos deben ser ubicados y asentados con toda perfección, es decir, aplomados, nivelados y con la altura de junta correspondiente.
- Posteriormente, se estira un hilo entre los ladrillos maestros para asentar cada hilada. Los bloques se colocarán haciendo coincidir su borde externo con el hilo, así se garantiza que todos los bloques queden nivelados, alineados y aplomados.
- Con el palustre se toma una porción de mezcla del balde y se coloca una capa uniforme en el sobrecimiento o hilada inferior de ladrillos, distribuyéndola en sentido longitudinal. Luego, el exceso de mezcla se limpia con el mismo palustre. No es conveniente extender el mortero en una longitud mayor de 80 cm de lo contrario, se endurecerá rápidamente
- Colocar el bloque en la posición correspondiente, se mueve ligeramente, y se presiona hacia abajo hasta lograr su correcto asentado, cuidando de dejar el espacio adecuado para formar la junta vertical. Para el alineamiento y el nivelado del ladrillo con el hilo guía, se le da golpes suaves con el mango del palustre.
- Una vez terminada la hilada, se vuelve a colocar los ladrillos maestros, se levanta el hilo guía a la siguiente fila y se repiten nuevamente todos los pasos anteriores.
- Es importante utilizar el nivel de mano para constatar que los ladrillos queden nivelados en forma perpendicular al eje de referencia.
- Se debe controlar la verticalidad del muro mediante el uso de la plomada o de un nivel de mano en varios puntos del muro. Se sugiere ir controlando la verticalidad cada 4 hiladas.
- Igualmente se debe verificar que las hiladas queden horizontales, colocando una regla sobre la última hilada instalada, y sobre la regla, el nivel de burbuja.

- La altura máxima del muro en una jornada de trabajo debe ser de 1.3 m, equivalente a 5 o 6 hiladas. El resto se completará al día siguiente, de lo contrario las hiladas superiores comprimirán a las inferiores adelgazando las juntas horizontales.
- La colación de bloques hasta 1.3 m, se hace parado en el suelo. Para continuar la construcción por encima de esa altura, se requiere del armado de un andamio de modo que sobre él se pueda colocar los materiales y permita pararse para completar el muro hasta la altura del techo.

**ITEM 4.09 Demolición pañete muro, con retiro**

Consiste en los trabajos necesarios para demoler y retirar el material que se encuentra adherido al concreto (pañete), de acuerdo con los planos arquitectónico, en las especificaciones particulares o por la interventoría.

**EJECUCION**

- Ubicar el lugar de trabajo
- Si el muro o techo tiene un revestimiento cerámico, de madera u otro material; se debe asegurar que este se retire para poder retirar el pañete
- Con maceta o puntero se retira el pañete con precaución de no dañar el muro hecho en ladrillo, bloque o concreto.
- Retirar los residuos de pañete que queden sobre el piso, para su posterior evacuación a la basura o Escombreras

**ITEM 4.10 Pañete liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.50 m (placas, vigas, columnas, una cara).**

Se realiza la actividad en las columnas vigas aéreas externas y parte frontal de las vigas-canales y cumple técnicamente el mortero de cemento y arena, que se aplica como acabado liso a superficies de mampostería o concreto de ancho

hasta 0.50m, interiores y exteriores, comúnmente denominado pañete, revoque, repello o físico. Previamente a la ejecución de los pañetes, deben estar ejecutadas la totalidad de las regatas e instalaciones eléctricas, hidráulicas, telefónicas, de gas, etc., debidamente probadas de acuerdo a las instrucciones que se anotan en las especificaciones de estos ítems. Igualmente, los muros se deben limpiar de cualquier clase de grasas o residuos salientes de mortero que hayan quedado durante la ejecución de la mampostería y humedecerse para recibir el pañete. En los muros rectos es indispensable ejecutar guías maestras verticales, a distancias máximas de 2.00 mts. con el fin de obtener pañetes completamente hilados, plomados o reglados.

- Obtenido el fraguado inicial de las guías maestras, el mortero se aplicará fuertemente contra el muro con base en el palustre y se esparcirá con reglas de madera o metálica (boquilleras) que se apoyan en las guías maestras. Una vez se inicie el fraguado de este mortero, se afinará con llana de madera usando mezcla del mismo material para llenar las hendiduras o porosidades.
- El espesor del pañete será de 1.5 cms., siendo la parte más saliente del muro; los pañetes interiores ejecutados en muros de bloque hueco o tolete, especialmente en climas cálidos y secos, se deben humedecer con agua 2 veces al día, durante 3 días para asegurar un perfecto curado y que este, no se vaya a resquebrajar. Los pañetes deben rematar contra los pisos, cielo-rasos y ángulos con otros muros en forma adecuada. Las aristas de columnas, ventanas, muros, machones y demás filos que se presenten en la obra deben ser redondeadas o cortadas en forma de bisel, o salvo que en los detalles particulares y planos se estipulen otro tipo de filos. En los muros exteriores expuestos a la acción de las lluvias, como en los muros interiores que dan sobre la fachada, se utilizaran pañetes impermeabilizados integralmente con sika 1A o similares, que den la misma protección y garanticen el trabajo.
- Los pañetes de los muros deberán dilatarse mediante estrías de un ancho de 1 cm. Por la profundidad del pañete, en los sitios en que los muros o pañetes

terminen y se ajusten a elementos de concreto; y deban ejecutarse con esmero para obtener una buena apariencia, quedando rectos y de un ancho uniforme. Se harán hasta donde quiera que se presenten cambios de material pañetado. Materiales: Se utilizará mortero de pega 1:6 para la primera capa y 1:3 para la segunda; boquilleras tanto de madera como metálicas. Para los pañetes exteriores se usará mortero de pega 1:3 (cemento-arena lavada) y un impermeabilizante que puede ser sika 1A o similar. Los filos y dilataciones deben ejecutarse de tal forma que queden perfectamente alineados horizontalmente y verticalmente y serán de 1 cm. de ancho por el espesor del pañete. La superficie de las aristas de los filos se redondeará con radio de medio centímetro

## INSTALACIONES ELECTRICAS

### ITEM 7.01 Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60)

Esta actividad se hizo desde la caja de inspección hasta la caja donde se conecta la energía, es así que dicha actividad se ejecutó de la siguiente manera

- Antes de iniciar la excavación se precisará el sitio por donde pasan las redes existentes de servicios. Si es necesario remover alguna de estas instalaciones se deberán desconectar todos los servicios antes de iniciar el trabajo respectivo y proteger adecuadamente las instalaciones que van a dejarse en su lugar. También se hará un estudio de las estructuras adyacentes para determinar y asumir los posibles riegos que ofrezca el trabajo.
- Cuando las excavaciones presenten riesgos, sus bordes deberán ser suficientemente resguardados por medio de vallas. Durante la noche el área de riesgos potenciales quedará señalizada por medios luminosos y a distancias suficientes para prever el peligro.
- Las excavaciones se ejecutarán como se especifica en este numeral de acuerdo lo indique el Interventor.

Una vez que el replanteo de las cimentaciones haya sido aprobado por el interventor de Obra, se podrá dar comienzo a las excavaciones correspondientes

**ITEM 7.14 Caja de inspección CS-274.**

Esta actividad se ejecutó con las características técnicas que se mencionan a continuación

- Excavación de 0.80m x 0.80m x 0.6.
- Se levantan los muros de la caja en ladrillo tolete de 10cm de espesor a una altura de 60cm y dejando libre un área interna de 60 x 60cm.
- Se pañetan los muros al interior de la caja.
- Se instala el Marco para acometidas de BT y AP 720 x 720 mm x 2 1/2" sobre la última hilada de ladrillo.
- Se coloca al fondo de la caja una capa de triturado de 20cm
- Por último, se instala la tapa para acometidas de BT y AP 715 x 715 x 60 mm, la cual fue fundida previamente.
- Presentar a la interventoría la actividad realizada.

## 7.5 RELACIÓN EQUIPO Y MATERIAL EN OBRA

- A continuación, se hace referencia al equipo en obra y materiales en obra usados en el periodo del presente informe

| RELACION DE EQUIPOS EN OBRA | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL EQUIPO** | **CANTIDAD** |
| CARRETAS | 2 |
| MEZCLADORA ELECTRICA | 1 |
| MEZCLADORA MECANICA | 1 |
| COMPACTADOR TIPO RANA | 1 |
| VIBRADOR DE CONCRETO | 1 |
| HERRAMIENTA MENOR | GL |
| TALADRO | 1 |
| PULIDORA | 1 |
| PLANTA ELECTRICA | 1 |

- Cuadros materiales en obra.

| RELACION DE MATERIALES EN OBRA |
|---|
| ARENA |
| GRAVA TRITURADA DE 3/4" |
| SUB BASE |
| CEMENTO |
| PLASTICO NEGRO |
| ACERO DE REFUERZO G-60 |
| AGUA |
| ALAMBRE NEGRO |
| SARDINELES |
| LADRILLO |

## 7.6 AVANCE DE OBRA

El avance de obra se mide respecto a las actividades ejecutadas y descritas en la programación de obra, de esta manera la como contratistas de obra evidenciamos mediante el siguiente cuadro, las actividades ejecutadas a la fecha del presente corte.

A continuación, se relaciona en el presupuesto las actividades ejecutadas a la fecha

| ITEM | DESCRIPCION | NIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | A COTUBRE 16 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS | | | | | | PROYECTADO | EJECUTADO |
| 1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | |
| 1,01 | Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m | m | 50,08 | $ 20.869,00 | $ 1.045.119,52 | $ 1.045.119,52 | $ 1.045.119,52 |
| 1,02 | Replanteo mano de obra "Arquitectónico" | $m^2$ | 144,38 | $ 6.028,00 | $ 870.322,64 | $ 870.322,64 | $ 870.322,64 |
| 1,03 | Descapote a mano | $m^2$ | 144,38 | $ 8.901,00 | $ 1.285.126,38 | $ 1.285.126,38 | $ 1.285.126,38 |
| Subtotal | | | | | $ 3.200.568,54 | | |
| 2 | ESTRUCTURA EN CONCRETO | | | | | | |
| 2,01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm | $m^2$ | 83,23 | $ 105.306,00 | $ 8.764.618,38 | $ 8.764.618,38 | $ 8.764.618,38 |
| 2,02 | Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,42 | $ 777.688,00 | $ 326.628,96 | $ 326.628,96 | $ 326.628,96 |
| 2,03 | Acero de Refuerzo Grado 60 | kg | 168,93 | $ 6.937,00 | $ 1.171.867,41 | $ 1.171.867,41 | $ 1.171.867,41 |
| 2,04 | Alfajía en concreto de 3000 psi 0.25 x 0.08 m | m | 22,00 | $ 55.044,00 | $ 1.210.968,00 | | |
| 2,05 | Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte | $m^3$ | 34,21 | $ 95.774,00 | $ 3.276.428,54 | $ 3.276.428,54 | $ 3.276.428,54 |
| 2,06 | Andenes en concreto escobillado 3000 Psi e=0.08 m con dilatación en ladrillo rejilla a=0.07 m c/2 m, con excavación 0.2 m y relleno subbase 0.2 m | $m^2$ | 51,46 | $ 109.864,00 | $ 5.653.601,44 | $ 5.653.601,44 | $ 5.653.601,44 |
| 2,07 | Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m | m | 47,08 | $ 83.932,00 | $ 3.951.518,56 | $ 3.951.518,56 | $ 3.951.518,56 |
| 2,08 | Dintel en concreto de 3000 psi 12 x 10 sin refuerzo | m | 15,36 | $ 38.666,00 | $ 593.909,76 | $ 593.909,76 | |
| 2,09 | Anclaje epóxico para varilla de acero G-60 Ø 3/8" | und | 79,00 | $ 16.244,00 | $ 1.283.276,00 | $ 1.283.276,00 | $ 1.154.948,40 |
| 2,10 | Escalon en concreto 3000 psi de 1,0 x 0.3 x 0.17m | und | 2,00 | $ 93.452,00 | $ 186.904,00 | | |
| Subtotal | | | | | $ 26.419.721,05 | | |
| 3,00 | CUBIERTA | | | | | | |
| 3,01 | Cercha metálica en perfil estructural rectangular 2P PHR-C 160 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 28,72 | $ 120.324,00 | $ 3.455.705,28 | $ 3.455.705,28 | |
| 3,02 | Correa metálica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 96,80 | $ 60.104,00 | $ 5.818.067,20 | $ 5.818.067,20 | |
| 3,03 | Teja termoacústica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | $m^2$ | 84,70 | $ 94.943,00 | $ 8.041.672,10 | $ 8.041.672,10 | |
| 3,04 | Caballete UPVC color 0.60 x 0.94 m x 2.00 mm | m | 12,10 | $ 105.457,00 | $ 1.276.029,70 | $ 1.276.029,70 | |
| 3,05 | Impermeabilización placas con Sika Integral | $m^2$ | 23,34 | $ 38.248,00 | $ 892.708,32 | $ 892.708,32 | |
| Subtotal | | | | | $ 19.484.182,60 | | |
| 4,0 | MAMPOSTERIA Y ENCHAPE | | | | | | |
| 4,01 | Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) | $m^2$ | 102,88 | $ 115.905,00 | $ 11.924.306,40 | $ 11.924.306,40 | $ 9.539.445,12 |
| 4,02 | Muro en bloque No. 4 arcilla tradiciónal de 0.09 m (33 x 9 x 23) | $m^2$ | 12,87 | $ 49.774,00 | $ 640.591,38 | $ 640.591,38 | |
| 4,03 | Pañete liso (allanado) muros 1:3 | $m^2$ | 25,75 | $ 24.362,00 | $ 627.321,50 | $ 627.321,50 | |
| 4,04 | Estuco y pintura 2 manos | $m^2$ | 25,75 | $ 31.644,00 | $ 814.833,00 | $ 814.833,00 | |
| 4,05 | Cielo raso en lámina PVC 7 mm (incluye cornisa) | $m^2$ | 99,22 | $ 80.676,00 | $ 8.004.672,72 | $ 8.004.672,72 | |
| 4,06 | Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3 | $m^2$ | 83,23 | $ 27.036,00 | $ 2.250.206,28 | $ 2.250.206,28 | |
| 4,07 | Enchape piso baldosa granito de mármol Blanco Huila 30 x 30. Suministro e Instal. Incluye destronque y pulida. | $m^2$ | 83,23 | $ 137.059,00 | $ 11.407.420,57 | $ 11.407.420,57 | |
| 4,08 | Guardaescoba en granito 0.10 m | m | 34,88 | $ 43.081,00 | $ 1.502.665,28 | $ 1.502.665,28 | |
| 4,09 | Demolición pañete muro, con retiro | $m^2$ | 46,71 | $ 9.753,00 | $ 455.562,63 | $ 455.562,63 | $ 455.562,63 |
| 4,10 | Pañete liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.50 m (placas, vigas, columnas, una cara) | m | 155,70 | $ 26.339,00 | $ 4.100.982,30 | $ 4.100.982,30 | $ 3.450.409,00 |
| Subtotal | | | | | $ 41.728.562,06 | | |
| 5,0 | CARPINTERIA METÁLICA | | | | | | |
| 5,01 | Ventana aluminio corrediza con vidrio templado polarizado 5 mm instalada a todo costo | $m^2$ | 17,99 | $ 304.435,00 | $ 5.476.785,65 | $ 5.476.785,65 | |
| 5,02 | Puerta con marco y tablero inferior en aluminio y vidrio polarizado 5 mm y chapa. Suministro e Instal. | $m^2$ | 6,30 | $ 517.795,00 | $ 3.262.108,50 | $ 3.262.108,50 | |
| Subtotal | | | | | $ 8.738.894,15 | | |

# PROINGENIARQ S.A.S

Proyectos de Ingenieria y Arquitectura

Nit. 901.388.628-9

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **6,00** | **AGUAS LLUVIAS** | | | | | | |
| 6,01 | Bajante A.LL. PVC 3" | m | 11,80 | $ 39.109,00 | $ 461.486,20 | $ 461.486,20 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 461.486,20** | | |
| **7,00** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | | | |
| 7,01 | Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60) | $m^3$ | 5,40 | $ 40.251,00 | $ 217.355,40 | $ 217.355,40 | $ 217.355,40 |
| 7,02 | Relleno en material seleccionado de la excavación compactado | $m^3$ | 5,40 | $ 33.443,00 | $ 180.592,20 | $ 180.592,20 | |
| 7,03 | Acometida subterránea en cable de cobre aislado 3x8+1x8N+1x8T AWG THHN/THWN-600 V 90°C. Suministro e instalación | m | 30,00 | $ 52.254,00 | $ 1.567.620,00 | $ 1.567.620,00 | |
| 7,04 | Salida para interruptor doble conmutable, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre C12 AWG, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 | $ 140.031,00 | $ 280.062,00 | $ 280.062,00 | |
| 7,05 | Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, incluye: canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca y accesorios para instalación. Suministro e instalación | und | 14,00 | $ 121.667,00 | $ 1.703.338,00 | $ 1.703.338,00 | |
| 7,06 | Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: tubo PVC cedula 80 cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación | und | 8,00 | $ 132.629,00 | $ 1.061.032,00 | $ 1.061.032,00 | |
| 7,07 | Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T, incluye aparato. Suministro e instalación | und | 2,00 | $ 270.290,00 | $ 540.580,00 | $ 540.580,00 | |
| 7,08 | Aire acondicionado tipo cassette 36000 BTU - (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa), incluye cableado. Suministro e instalación | und | 2,00 | $ 10.042.973,00 | $ 20.085.946,00 | $ 20.085.946,00 | |
| 7,09 | Tablero de protecciones trifásico de 12 circuitos con puerta. Incluye protecciones de 2x32A+5 de 1x20a. Suministro e instalación | und | 1,00 | $ 822.735,00 | $ 822.735,00 | $ 822.735,00 | |
| 7,10 | Proyector Led 100 W 12000 Lúmenes, incluye cableado de 2x12+12T y tubería PVC 1/2". Suministro e instalación | und | 4,00 | $ 578.165,00 | $ 2.312.660,00 | $ 2.312.660,00 | |
| 7,11 | Salida para interruptor sencillo conmutable externo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 | $ 119.230,00 | $ 238.460,00 | $ 238.460,00 | |
| 7,12 | Sistema de puesta a tierra incluye: 3 varillas de cobre de 2,4 m x 5/8, 4 soldadura isotérmica de 90 gramos y cable de cobre aislado 8 AWG. | und | 1,00 | $ 1.176.879,00 | $ 1.176.879,00 | $ 1.176.879,00 | |
| 7,13 | Cable de cobre desnudo Nº C1/0 para equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye excavación, relleno 2 soldaduras isotermicas de 90 gramos. Suministro y tendido | m | 25,00 | $ 61.491,00 | $ 1.537.275,00 | $ 1.537.275,00 | |
| 7,14 | Caja de inspección CS-274 | und | 1,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 32.613.994,60** | | |
| | **ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF** | | | | | | |
| **8.00** | **PRELIMINARES** | | | | | | |
| 8.01 | Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno | $m^2$ | 12,40 | $ 9.154,00 | $ 113.509,60 | $ 113.509,60 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 113.509,60** | | |
| **9.00** | **DEMOLICIONES Y DESMONTE** | | | | | | |
| 9.01 | Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0,15 m. con retiro | $m^2$ | 28,94 | $ 6.511,00 | $ 188.428,34 | $ 188.428,34 | |
| 9.02 | Desmonte de ventanas | $m^2$ | 4,58 | $ 8.305,00 | $ 38.036,90 | $ 38.036,90 | |
| 9.03 | Desmonte y reubicacion de aire acondicionado, incluye accesorios (1 aire aula adyacente) | und | 1,00 | $ 477.642,00 | $ 477.642,00 | | |
| 9.04 | Desmonte de cielo raso con retiro | $m^2$ | 10,92 | $ 14.302,00 | $ 156.177,84 | $ 156.177,84 | |
| 9.05 | Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro | $m^2$ | 10,92 | $ 17.478,00 | $ 190.859,76 | $ 190.859,76 | |
| 9.06 | Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte | $m^2$ | 12,80 | $ 13.944,00 | $ 178.483,20 | $ 178.483,20 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1.229.628,04** | | |
| **10.00** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | |
| 10.01 | Excavacion a mano en material comun | $m^3$ | 1,60 | $ 44.020,00 | $ 70.432,00 | $ 70.432,00 | |
| 10.02 | Relleno con base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada | $m^3$ | 2,52 | $ 98.405,00 | $ 247.980,60 | $ 247.980,60 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 318.412,60** | | |
| **11.00** | **CONCRETO** | | | | | | |
| 11.01 | Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi | $m^3$ | 0,25 | $ 828.259,00 | $ 207.064,75 | $ 207.064,75 | |
| 11.02 | Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,43 | $ 793.559,00 | $ 341.230,37 | $ 341.230,37 | |
| 11.03 | Columna en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,69 | $ 996.435,00 | $ 687.540,15 | $ 687.540,15 | |
| 11.04 | Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,65 | $ 1.133.324,00 | $ 736.660,60 | $ 736.660,60 | |
| 11.05 | Viga cinta de 0.12 x 0.20 m en concreto de resistencia 3000 Psi | ml | 7,25 | $ 74.824,00 | $ 542.474,00 | $ 542.474,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 2.514.969,87** | | |
| **12.00** | **MAMPOSTERIA** | | | | | | |
| 12.01 | Muro en ladrillo tolete recocido 0.12 m (12 x 25 x 6) | $m^2$ | 40,92 | $ 82.820,00 | $ 3.388.994,40 | $ 3.388.994,40 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 3.388.994,40** | | |
| **13.00** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | |
| 13.01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m | $m^2$ | 11,20 | $ 75.536,00 | $ 846.003,20 | $ 423.001,60 | |
| 13.02 | Enchape piso baldosa granito de marmol blanco huila 30 x 30. suministro e instalacion incluye destronque y pulida | $m^2$ | 22,12 | $ 137.059,00 | $ 3.031.745,08 | $ 1.515.872,54 | |
| 13.03 | guardaescobas granito | ml | 12,50 | $ 43.081,00 | $ 538.512,50 | $ 269.256,25 | |
| 13.04 | Alistado de pisos e= 0.05 m | $m^2$ | 22,12 | $ 30.308,00 | $ 670.412,96 | $ 335.206,48 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 5.086.673,74** | | |

# PROINGENIARQ S.A.S

Proyectos de Ingenieria y Arquitectura

Nit. 901.388.628-9

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **14.00** | **PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS** | | | | | | |
| 14.01 | Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones | $m^2$ | 51,92 | $ 27.055,00 | $ 1.404.695,60 | $ 702.347,80 | |
| 14.02 | Estuco plástico muros. Suministro e instal. | $m^2$ | 51,92 | $ 15.046,00 | $ 781.188,32 | $ 390.594,16 | |
| 14.03 | Pintura interior vinilo sobre estuco 3 manos | $m^2$ | 76,62 | $ 13.831,00 | $ 1.059.731,22 | $ 529.865,61 | |
| 14.04 | Acero de refuerzo grado 60000 PSI | kg | 156,36 | $ 6.937,00 | $ 1.084.669,32 | $ 1.084.669,32 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 4.330.284,46** | | |
| **15.00** | **CIELO RASO** | | | | | | |
| 15.01 | Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye cornisa, estructura) | $m^2$ | 22,12 | $ 80.676,00 | $ 1.784.553,12 | $ 1.784.553,12 | |
| 15.02 | Colector red drenaje de aire acondicionado en tuberia PVC Ø=3/4" | m | 5,00 | $ 18.942,00 | $ 94.710,00 | $ 94.710,00 | |
| 15.03 | Aire acondicionado tipo split inverter 18000 BTU-(Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instal. | und | 1,00 | $ 4.289.162,00 | $ 4.289.162,00 | $ 4.289.162,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 6.168.425,12** | | |
| **16** | **CUBIERTA** | | | | | | |
| 16.01 | Correa 2 ángulos 1"*1/8" cordón inf 3/4" celosía 2 varillas 1/2" H=0.30 m A=0.15 m incluye pintura y montaje | m | 3,00 | $ 212.900,00 | $ 638.700,00 | $ 638.700,00 | |
| 16.02 | Cercha h=0.15m a=0.10m 3N3 celosía N3 c/0.30 m instalada | m | 4,00 | $ 39.406,00 | $ 157.624,00 | $ 157.624,00 | |
| 16.03 | Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Install | $m^2$ | 25,60 | $ 42.719,00 | $ 1.093.606,40 | $ 1.093.606,40 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1.889.930,40** | $ 1.889.930,40 | |
| **17.00** | **SISTEMA ELECTRICO** | | | | | | |
| | **TABLEROS DE DISTRIBUCION, RED REGULADA** | | | | | | |
| 17.01 | Acometida en cable de cobre aislado 4x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR12) | m | 88,00 | $ 45.438,00 | $ 3.998.544,00 | $ 3.998.544,00 | |
| 17.02 | Acometida en cable de cobre aislado 3x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR14 y TDR15) | m | 88,00 | $ 37.216,00 | $ 3.275.008,00 | $ 3.275.008,00 | |
| 17.03 | Canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca. Suministro e instalación | un | 40,00 | $ 89.081,00 | $ 3.563.240,00 | $ 1.781.620,00 | |
| 17.04 | Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador TDR14. incluye; breaker 2x32A (3), breaker 3x32A (1), 1X20A (5), DPS (1) | un | 1,00 | $ 2.516.407,00 | $ 2.516.407,00 | $ 2.516.407,00 | |
| 17.05 | Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación (TDR13), incluye; breaquer industrial 3x63A (1), breaker 1x20A (14) | un | 1,00 | $ 1.458.411,00 | $ 1.458.411,00 | | |
| 17.06 | suministro e instalacion de tablero de proteccion regulada TPR1, incluye; cofre tipo interior, barraje tipo escalera 200A, breaker tipo industrial ajustable 112-160A (1), breaquer industrial 3x63A (2), breaker 2x32A (2), breaker 3x32A (1), cable para conexion interna. | un | 1,00 | $ 2.484.587,00 | $ 2.484.587,00 | | |
| 17.07 | Suministro e instalacion de tablero trifasico para alojar protecciones de DPS, Incluye tablero trifasico y breaker 3x32A (10ka) | un | 1,00 | $ 697.557,00 | $ 697.557,00 | | |
| 17.08 | Suministro e instalacion de DPS asociado a tablero TPR1 | un | 1,00 | $ 4.592.782,00 | $ 4.592.782,00 | | |
| 17.09 | Montaje de tableros electricos | un | 4,00 | $ 64.734,00 | $ 258.936,00 | | |
| 17.10 | Desmonte de tableros electricos | un | 7,00 | $ 64.734,00 | $ 453.138,00 | $ 453.138,00 | |
| 17.11 | Panel Led Empotrar Cuadrado 1800 Lúmenes 24w Luz Fría. y elementos de fijación. Suministro e instalación | un | 8,00 | $ 66.313,00 | $ 530.504,00 | $ 530.504,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 23.829.114,00** | | |
| **18** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | | $ - | |
| 18.01 | Puerta con marco en aluminio y chapa de seguridad. Suministro e instalación | un | 1,00 | $ 517.795,00 | $ 517.795,00 | $ 517.795,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 517.795,00** | | |
| | **COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 182.035.146,43** | $ 166.609.525,39 | $ 42.052.412,38 |
| | ADMINISTRACION | | | 20% | $ 36.407.029,29 | $ 33.321.905,08 | $ 8.410.482,48 |
| | UTILIDAD | | | 5% | $ 9.101.757,32 | $ 8.330.476,27 | $ 2.102.620,62 |
| | TOTAL AU | | | 25% | $ 45.508.786,61 | $ 41.652.381,35 | $ 10.513.103,10 |
| | COSTO DIRECTO + AU | | | $ | 227.543.933,04 | $ 208.261.906,74 | $ 52.565.515,48 |
| | IVA DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD | | | 19% | $ 1.729.333,89 | $ 1.582.790,49 | $ 399.497,92 |
| | | | | **COSTO TOTAL** | **$ 229.273.266,93** | **$ 209.844.697,23** | **$ 52.965.013,39** |
| | | | | | | **91,53%** | **23,10%** |

## 7.7 RESUMEN DEL ESTADO DEL TIEMPO EN EL ÁREA DE TRABAJO

En la actualidad para la ejecución del presente periodo, encontramos una temporada fluctuante entre lluvia y dias soleados, hay que anotar que los dias lluviosos son pocos y en algunas ocasiones ha impedido realizar labores, esto teniendo en cuenta que en etapa de excavación el terreno se vuelve muy limoso y blando, ya que aledaño a esta obra se encuentra en ejecución otro contrato de pavimentación de vías.

a continuación, se presenta un cuadro con el estado del tiempo en los anexos del informe.

| INFORME DEL ESTADO DEL TIEMPO | | | PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.** | **CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025.** | **CONTRATISTA** | **PROINGENIARQ S.A.S.** |

| MES | AGOSTO DE 2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIAS | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| HORA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 06-07 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07-08 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 08-09 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09-10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11-12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12-01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01-02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 02-03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 03-04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 04-05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 05-06 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | ***LLUVIAS DE GRAN INTENSIDAD (IMPIDE LABORAR)*** | *2,17%* |
| | ***LLUVIAS DE INTENSIDAD MEDIA (IMPIDE ALGUNAS ACTIVIDADES)*** | *4,35%* |
| | ***LLUVIA DE BAJA INTENSIDAD (LABORES NORMALES)*** | *2,17%* |
| | ***TIEMPO SOLEADO*** | *93,48%* |

| INFORME DEL ESTADO DEL TIEMPO | | | | PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 |
|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.** | | **CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025.** | **CONTRATISTA** | **PROINGENIARQ S.A.S.** |

| MES | SEPTIEMBRE DE 2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIAS | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X | J | V | S | D | L | M | X |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| HORA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 06-07 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07-08 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 08-09 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09-10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11-12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12-01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01-02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 02-03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 03-04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 04-05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 05-06 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| ***LLUVIAS DE GRAN INTENSIDAD (IMPIDE LABORAR)*** | *2,88%* |
| ***LLUVIAS DE INTENSIDAD MEDIA (IMPIDE ALGUNAS ACTIVIDADES)*** | *8,97%* |
| ***LLUVIA DE BAJA INTENSIDAD (LABORES NORMALES)*** | *16,03%* |
| ***TIEMPO SOLEADO*** | *72,12%* |

## 8. AREA ADMINISTRATIVA

### 8.1 ESTADO DEL CONTRATO

El contrato se encuentra actualmente en ejecución, no presenta contratiempos ni retrasos

| ESTADO DEL CONTRATO | | |
|---|---|---|
| CONTRATO No. | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | |
| TIPO DE CONTRATO | OBRA | |
| OBJETO | CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE | |
| CONTRATANTE | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA-YOPAL | |
| CONTRATISTA | PROINGENIARQ S.A.S | |
| R/L CONTRATISTA | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO | **$ 229.273.266,93** | TOTAL CONTRATO |
| | $ 0,00 | VALOR ANTICIPO **N.A,** |
| | $ 0,00 | VALOR PAGADO ACTAS PARCIALES **N.A.** |
| PLAZO DE EJECUCION INICIAL | NOVENTA (90) MESES | |
| ACTA DE INICIO | 21 DE JULIO DE 2025 | |
| PROYECCION FECHA DE TERMINACION DEL | 20 DE OCTUBRE DE 2025 | |
| FECHA DE TERMINACION FISICA DEL CONTRATO | 20 DE OCTUBRE DE 2025 | |

## 8.2 RESUMEN DE ACTAS.

El contrato durante el transcurso de su ejecución solo ha tenido acta de inicio, toda vez que no se han generado cobros de actas parciales, ni ningún otro acto administrativo.

| ACTAS SUSCRITAS CONTRATO DE OBRA | | |
|---|---|---|
| **ACTA** | **OBJETO** | **FECHA** |
| ACTA | ACTA DE INICIO | 21 DE JULIO DE 2025 |
| N.A. AUN | PROYECCION ACTA DE TERMINACION | 20 DE OCTUBRE DE 2025 |

## 8.3 CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES CONTRATO DE OBRA

Para efectos de cumplimiento con los aportes y los pagos de salud, pensión y riesgos, la empresa ejecutora PROINGENIARQ S.A.S representada legalmente por CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ Presento los soportes de pago del presente mes.

**MES DE JULIO**

- Según planilla **No. 7981108031** cancelando pensiones cajas de compensación y riesgos profesionales de **JULIO**, y salud de **AGOSTO** de

**2025**, con pago realizado por un valor de **$ 6.761.800** cancelado en el BANCO BANCOLOMBIA.

- Según planilla **No. 7981122083** cancelando pensiones cajas de compensación y riesgos profesionales de **JULIO**, y salud de **AGOSTO** de **2025**, con pago realizado por un valor de **$ 6.333.900** cancelado en el BANCO BANCOLOMBIA.

**MES DE AGOSTO**

- Según planilla **No. 7984592481** cancelando pensiones cajas de compensación y riesgos profesionales de **AGOSTO**, y salud de **SEPTIEMBRE** de **2025**, con pago realizado por un valor de **$ 10.632.600** cancelado en el BANCO BANCOLOMBIA.
- Según planilla **No. 7984615218** cancelando pensiones cajas de compensación y riesgos profesionales de **AGOSTO**, y salud de **SEPTIEMBRE** de **2025**, con pago realizado por un valor de **$ 6.365.400** cancelado en el BANCO BANCOLOMBIA.

## 9. AREA FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

### 9.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO

Para efectos del contrato la empresa PROINGENIARQ S.A. empresa contratista de obra, presenta el componente financiero explicado a continuación:

El valor total del contrato es de: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTACOS M/CTE **($ 229.273.266.93)**

El contrato en su forma de pago contempla pagos de actas parciales según ejecución de obra, cobros que serán realizados mediante actas parciales, y en donde solo está pactado un cobro parcial de hasta un 50% de ejecución del valor total del contrato a la fecha no se ha realizado ningún cobro parcial del contrato.
El contrato no contempla anticipo para la iniciación de las actividades.

- El contratista de obra no ha tramitado cobros parciales ya que según minuta del contrato de obra está estipulado que solo al final de la ejecución y terminación del contrato se puede cobrar dicho rubro total.

- **BALANCE ECONOMICO:** el contrato de obra no tiene anticipo según se configura en la minuta, es por eso que el contratista de obra hasta la fecha está asumiendo el valor total de las actividades invertidas.

## 9.2 BALANCE FINANCIERO EJECUTADO

las actividades realizadas por el contratista de obra durante el periodo comprendido desde el acta de inicio (21 de julio de 2025) al día (16 de octubre de 2025) equivalen en ejecución a un 23.10% del 100% del contrato equivalente en recursos a $ 52.965.013.39, versus un porcentaje proyectado de ejecución de 91.53% y que equivale a 209.844.697,23 lo que representa un atraso de 68.42%,

| BALANCE ECONOMICO CONTRATO DE OBRA | | |
|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **VALOR TOTAL** | **%** |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | **229.273.266,93** | 100,00% |
| VALOR ANTICIPO N.A | N.A. | 0,00% |
| **VALOR EJECUTADO E INVERTIDO RECUSROS PROPIOS** | **52.965.013,39** | **23,10%** |
| VALOR PROYECTADO EN EJECUSION | 209.844.697,23 | 91,53% |
| VALOR ATRASO EN OBRA | 156.879.683,84 | 68,42% |
| **VALOR POR EJECUTAR** | **176.308.253,54** | 76,90% |

***NOTA:***

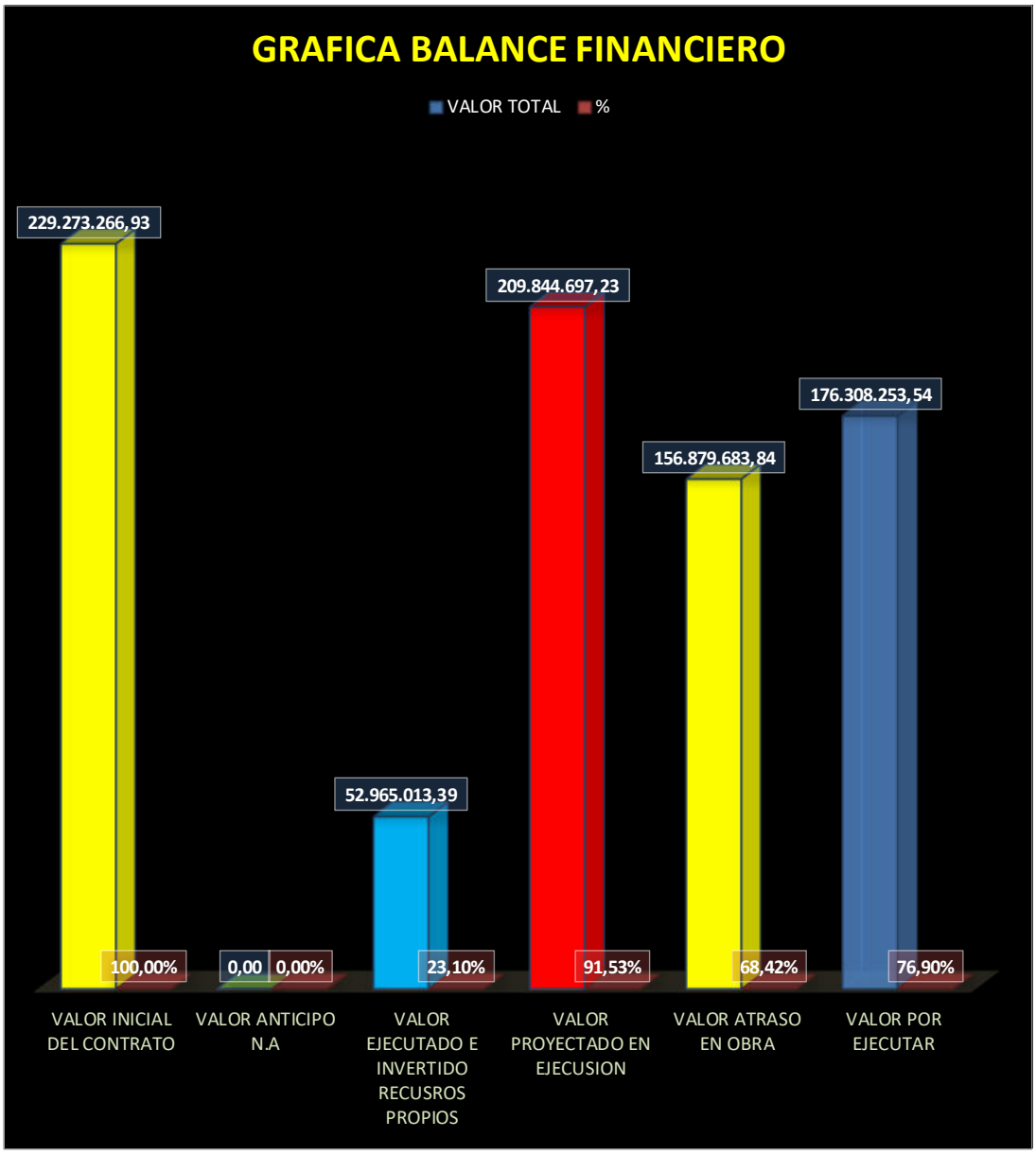
1. *se debe tener en cuenta que desde el acta de inicio que fue el día 21 de julio de 2025 no se laboró en la obra físicamente hasta no tener el lleno de los documentos de afiliaciones, permisos de vehículos, complemento SST y AMBIENTAL, y además de la comercialización de material para la obra, solo fue hasta el día 1 de septiembre que se inició las actividades en la obra con el ambiente de alturas, si bien es cierto no se laboró físicamente se trabajó administrativamente en todo el tema relacionado con las afiliaciones del personal obrero así como de los profesionales a cargo del proyecto.*

   *Este lapso de tiempo de 42 dias en iniciar actividades por causas como las mencionadas en los inconvenientes del presente informe, suscitaron el presente atraso en las actividades ejecutadas y contratadas, y aparte de la parte administrativa ya que al no tener toda la documentación no se podía ingresar al Sena provoco el retraso porcentual y económico que se está evidenciando.*

2. *Dentro del balance del presente informe hay actividades que no se pueden sumar y que ya se encuentran comercializadas como lo es toda la estructura metálica de la cubierta, así como la cubierta y los caballetes de la misma, así mismo ya se esta laborando y se comercializo la actividad de ornamentación en aluminio, estas actividades tienen un valor representativo en el contrato, pero no se están sumando hasta no estar instaladas.*

El objeto del contrato se cumple a cabalidad, y la supervisión realiza un seguimiento y control de todas las actividades ejecutadas.

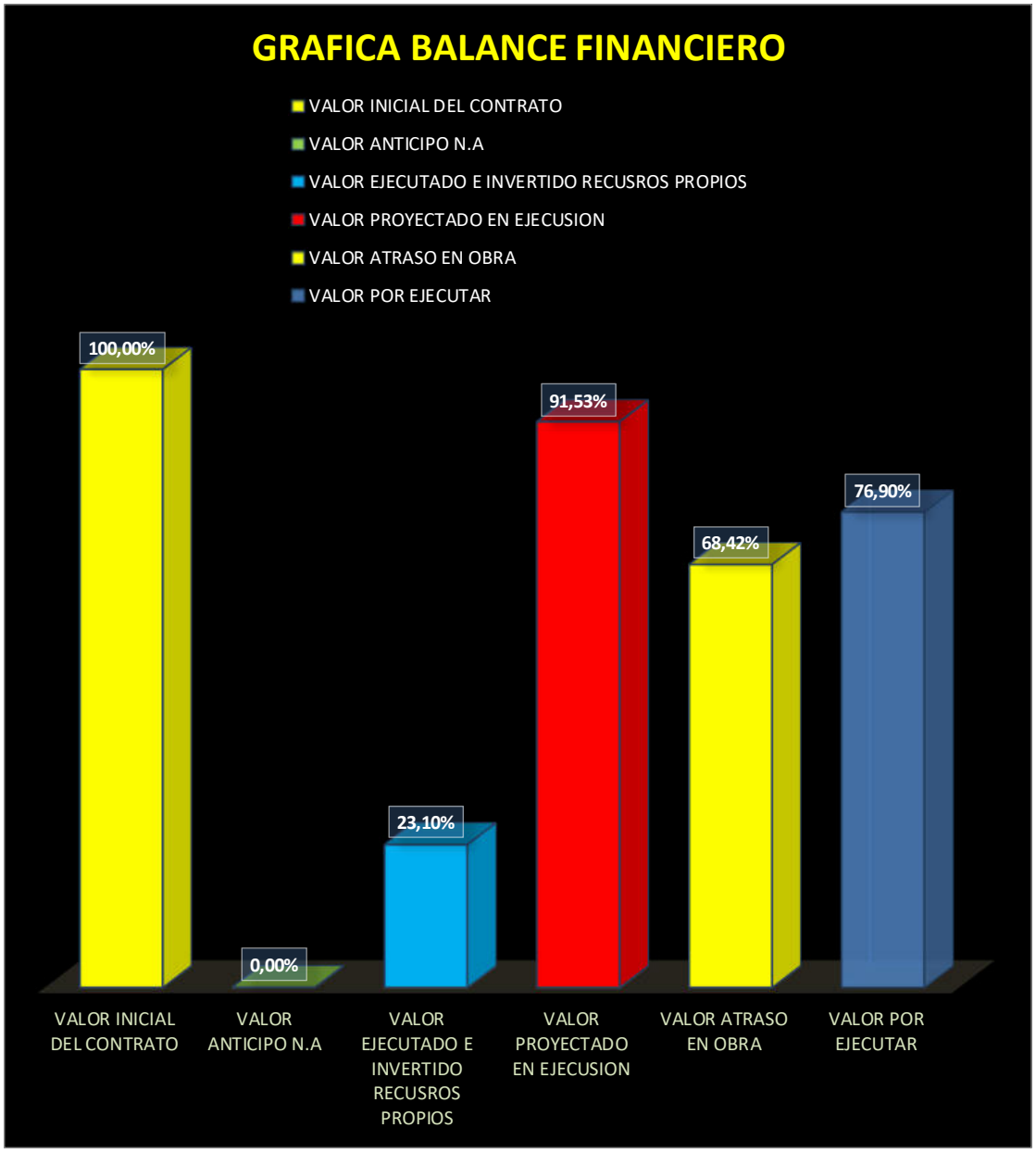
## 9.3. GRAFICA DE BALANCE FINANCIERO DE OBRA




Todas las actividades para el contrato de obra No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 que se ejecutan según programación, se cumple a cabalidad, la supervisión SENA realiza un seguimiento y control de todas las actividades ejecutadas.

## 9.4. GRAFICA PORCENTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente grafica se refleja el porcentaje de ejecución hasta la fecha que tiene el contrato, al igual que el faltante por ejecutar.



# 10. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

## 10.1 CONTROL DE POLIZAS

La empresa ejecutora PROINGENIARQ S.A.S., elevó las pólizas exigidas para el contrato No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 Así:

Cuyos amparos son los establecidos en la minuta del contrato.

## 10.2 CUADRO CONTROL DE POLIZAS

- LA SIGUIENTE POLIZA **ANEXO No. 0**, SEGÚN ACTA DE INICIO

| ANEXO 1: POLIZAS PARA EL CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 SEGÚN ACTA DE INICIO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES** | | | | | |
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | **RIESGO** | **VIGENCIA** | | **POLIZA No.** | **VALOR ASEGURADO** |
| | | **DESDE** | **HASTA** | | |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 03/07/2025 | 04/10/2027 | 625-47-994000002824 | 45.854.653.40 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, INDEMNIZACION | 03/07/2025 | 04/10/2028 | 625-47-994000002824 | 22.927.326.70 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | CINCO AÑOS, DESDE EL ACTA DE RECIBO FINAL | | 605-47-994000106334 | 114.636.633.50 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | CORRECTO FUNCIONAMIENTO | 03/07/2025 | 04/10/2026 | 625-47-994000002824 | 45.854.653.40 |
| **ANEXO 0 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** | | | | | |
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | **RIESGO** | **VIGENCIA** | | **POLIZA No.** | **VALOR ASEGURADO** |
| | | **DESDE** | **HASTA** | | |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 03/07/2025 | 04/10/2025 | 625-74-9940000001085 | 284.700.000,00 |

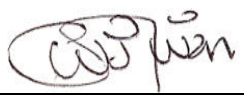
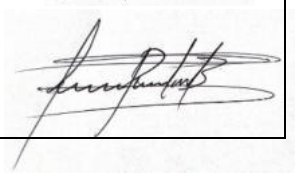
## 11. CONCLUSIONES

- El contrato de obra se ha desarrollado de manera coordinada y cumpliendo con las obligaciones estándares y normatividad exigida por el SENA.
- Las actividades desarrolladas por el contratista de obra cumplen con las especificaciones, calidad y acabados indicados en los diseños del proyecto.
- El contrato a la fecha se ha ejecutado CON RESURSOS MPROPIOS DEL CONTRATISTA DE OBRA.
- Los diferentes inconvenientes técnicos encontrados en la obra se han sorteado con soluciones ingenieriles que permitieron la continuidad de las actividades sin afectar la calidad de las obras.
- Se ha generado estricto control de las actividades de obra y seguridad por parte de los profesionales de cada una de las áreas.
- El contrato de obra se encuentra activo a la fecha y no presenta modificaciones al mismo.
- El contrato de obra se encuentra amparado bajo las pólizas requeridas en la minuta y sus correspondientes actualizaciones a firma del acta de inicio.
- El personal profesional se encuentra adscrito a la fecha a la empresa contratista PROINGENIARQ S.A.S
- El personal operativo en obra se encuentra adscrito a la fecha a la empresa contratista PROINGENIARQ S.A.S
- El contratista PROINGENIARQ S.A.S, se encuentra al día en relación a nóminas y parafiscales de todo el personal que participa activamente del proyecto en ejecución.

Atentamente,



Firma_____
Proingeniarq S.A.S.
**R/L:** CRISTHIAN JAVIER GUERRA DÍAZ

| PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PRESENTE INFORME | | | |
|---|---|---|---|
| **ITEM** | **NOMBRE** | **CARGO** | **FIRMA** |
| **1** | WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ | DIRECTOR DE OBRA |  |
| **2** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | RESIDENTE DE OBRA |  |
| **3** | MARY FERNANDA GONZALEZ ARANGUREN | HSEQ |  |
| **4** | PEDRO ANTONIO CARO BENAVIDES | TECNICO ELECTRICISTA |  |

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# BALANCE CANTIDADES EJECUTADAS Y PROYECTADAS AL 16 DE OCTUBRE DE 2025

| ITEM | DESCRIPCION | NIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | A COTUBRE 16 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS | | | | | | PROYECTADO | EJECUTADO |
| 1 | **OBRAS PRELIMINARES** | | | | | | |
| 1,01 | Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m | m | 50,08 | $ 20.869,00 | $ 1.045.119,52 | $ 1.045.119,52 | $ 1.045.119,52 |
| 1,02 | Replanteo mano de obra "Arquitectónico" | $m^2$ | 144,38 | $ 6.028,00 | $ 870.322,64 | $ 870.322,64 | $ 870.322,64 |
| 1,03 | Descapote a mano | $m^2$ | 144,38 | $ 8.901,00 | $ 1.285.126,38 | $ 1.285.126,38 | $ 1.285.126,38 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 3.200.568,54** | | |
| 2 | **ESTRUCTURA EN CONCRETO** | | | | | | |
| 2,01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm | $m^2$ | 83,23 | $ 105.306,00 | $ 8.764.618,38 | $ 8.764.618,38 | $ 8.764.618,38 |
| 2,02 | Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,42 | $ 777.688,00 | $ 326.628,96 | $ 326.628,96 | $ 326.628,96 |
| 2,03 | Acero de Refuerzo Grado 60 | kg | 168,93 | $ 6.937,00 | $ 1.171.867,41 | $ 1.171.867,41 | $ 1.171.867,41 |
| 2,04 | Alfajía en concreto de 3000 psi 0.25 x 0.08 m | m | 22,00 | $ 55.044,00 | $ 1.210.968,00 | | |
| 2,05 | Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte | $m^3$ | 34,21 | $ 95.774,00 | $ 3.276.428,54 | $ 3.276.428,54 | $ 3.276.428,54 |
| 2,06 | Andenes en concreto escobillado 3000 Psi e=0.08 m con dilatación en ladrillo rejilla a=0.07 m c/2 m, con excavación 0.2 m y relleno subbase 0.2 m | $m^2$ | 51,46 | $ 109.864,00 | $ 5.653.601,44 | $ 5.653.601,44 | $ 5.653.601,44 |
| 2,07 | Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelación de 0.03 m | m | 47,08 | $ 83.932,00 | $ 3.951.518,56 | $ 3.951.518,56 | $ 3.951.518,56 |
| 2,08 | Dintel en concreto de 3000 psi 12 x 10 sin refuerzo | m | 15,36 | $ 38.666,00 | $ 593.909,76 | $ 593.909,76 | |
| 2,09 | Anclaje epóxico para varilla de acero G-60 Ø 3/8" | und | 79,00 | $ 16.244,00 | $ 1.283.276,00 | $ 1.283.276,00 | $ 1.154.948,40 |
| 2,10 | Escalon en concreto 3000 psi de 1,0 x 0.3 x 0.17m | und | 2,00 | $ 93.452,00 | $ 186.904,00 | | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 26.419.721,05** | | |
| 3,00 | **CUBIERTA** | | | | | | |
| 3,01 | Cercha metálica en perfil estructural rectangular 2P PHR-C 160 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 28,72 | $ 120.324,00 | $ 3.455.705,28 | $ 3.455.705,28 | |
| 3,02 | Correa metálica en perfil estructural PHR-C 120 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación. | m | 96,80 | $ 60.104,00 | $ 5.818.067,20 | $ 5.818.067,20 | |
| 3,03 | Teja termoacústica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | $m^2$ | 84,70 | $ 94.943,00 | $ 8.041.672,10 | $ 8.041.672,10 | |
| 3,04 | Caballete UPVC color 0.60 x 0.94 m x 2.00 mm | m | 12,10 | $ 105.457,00 | $ 1.276.029,70 | $ 1.276.029,70 | |
| 3,05 | Impermeabilización placas con Sika Integral | $m^2$ | 23,34 | $ 38.248,00 | $ 892.708,32 | $ 892.708,32 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 19.484.182,60** | | |
| 4,0 | **MAMPOSTERIA Y ENCHAPE** | | | | | | |
| 4,01 | Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) | $m^2$ | 102,88 | $ 115.905,00 | $ 11.924.306,40 | $ 11.924.306,40 | $ 9.539.445,12 |
| 4,02 | Muro en bloque No. 4 arcilla tradicionál de 0.09 m (33 x 9 x 23) | $m^2$ | 12,87 | $ 49.774,00 | $ 640.591,38 | $ 640.591,38 | |
| 4,03 | Pañete liso (allanado) muros 1:3 | $m^2$ | 25,75 | $ 24.362,00 | $ 627.321,50 | $ 627.321,50 | |
| 4,04 | Estuco y pintura 2 manos | $m^2$ | 25,75 | $ 31.644,00 | $ 814.833,00 | $ 814.833,00 | |
| 4,05 | Cielo raso en lámina PVC 7 mm (incluye cornisa) | $m^2$ | 99,22 | $ 80.676,00 | $ 8.004.672,72 | $ 8.004.672,72 | |
| 4,06 | Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3 | $m^2$ | 83,23 | $ 27.036,00 | $ 2.250.206,28 | $ 2.250.206,28 | |
| 4,07 | Enchape piso baldosa granito de mármol Blanco Huila 30 x 30. Suministro e Instal. Incluye destronque y pulida. | $m^2$ | 83,23 | $ 137.059,00 | $ 11.407.420,57 | $ 11.407.420,57 | |
| 4,08 | Guardaescoba en granito 0.10 m | m | 34,88 | $ 43.081,00 | $ 1.502.665,28 | $ 1.502.665,28 | |
| 4,09 | Demolición pañete muro, con retiro | $m^2$ | 46,71 | $ 9.753,00 | $ 455.562,63 | $ 455.562,63 | $ 455.562,63 |
| 4,10 | Pañete liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.50 m (placas, vigas, columnas, una cara) | m | 155,70 | $ 26.339,00 | $ 4.100.982,30 | $ 4.100.982,30 | $ 3.450.409,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 41.728.562,06** | | |
| 5,0 | **CARPINTERIA METÁLICA** | | | | | | |
| 5,01 | Ventana aluminio corrediza con vidrio templado polarizado 5 mm instalada a todo costo | $m^2$ | 17,99 | $ 304.435,00 | $ 5.476.785,65 | $ 5.476.785,65 | |
| 5,02 | Puerta con marco y tablero inferior en aluminio y vidrio polarizado 5 mm y chapa. Suministro e Instal. | $m^2$ | 6,30 | $ 517.795,00 | $ 3.262.108,50 | $ 3.262.108,50 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 8.738.894,15** | | |
| 6,00 | **AGUAS LLUVIAS** | | | | | | |
| 6,01 | Bajante A.LL. PVC 3" | m | 11,80 | $ 39.109,00 | $ 461.486,20 | $ 461.486,20 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 461.486,20** | | |
| 7,00 | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | | | |
| 7,01 | Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60) | $m^3$ | 5,40 | $ 40.251,00 | $ 217.355,40 | $ 217.355,40 | $ 217.355,40 |
| 7,02 | Relleno en material seleccionado de la excavación compactado | $m^3$ | 5,40 | $ 33.443,00 | $ 180.592,20 | $ 180.592,20 | |
| 7,03 | Acometida subterránea en cable de cobre aislado 3x8+1x8N+1x8T AWG THHN/THWN-600 V 90°C. Suministro e instalación | m | 30,00 | $ 52.254,00 | $ 1.567.620,00 | $ 1.567.620,00 | |
| 7,04 | Salida para interruptor doble conmutable, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre C12 AWG, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 | $ 140.031,00 | $ 280.062,00 | $ 280.062,00 | |
| 7,05 | Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, incluye: canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca y accesorios para instalación. Suministro e instalación | und | 14,00 | $ 121.667,00 | $ 1.703.338,00 | $ 1.703.338,00 | |
| 7,06 | Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: tubo PVC cedula 80 cable encauchetado 3x12 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación | und | 8,00 | $ 132.629,00 | $ 1.061.032,00 | $ 1.061.032,00 | |
| 7,07 | Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T, incluye aparato. Suministro e instalación | und | 2,00 | $ 270.290,00 | $ 540.580,00 | $ 540.580,00 | |
| 7,08 | Aire acondicionado tipo cassette 36000 BTU - (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa), incluye cableado. Suministro e instalación | und | 2,00 | $ 10.042.973,00 | $ 20.085.946,00 | $ 20.085.946,00 | |
| 7,09 | Tablero de protecciones trifásico de 12 circuitos con puerta. Incluye protecciones de 2x32A+5 de 1x20a. Suministro e instalación | und | 1,00 | $ 822.735,00 | $ 822.735,00 | $ 822.735,00 | |
| 7,10 | Proyector Led 100 W 12000 Lúmenes, incluye cableado de 2x12+12T y tubería PVC 1/2". Suministro e instalación | und | 4,00 | $ 578.165,00 | $ 2.312.660,00 | $ 2.312.660,00 | |

| ITEM | DESCRIPCION | NIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | A COTUBRE 16 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS** | | | | | PROYECTADO | EJECUTADO |
| 7,11 | Salida para interruptor sencillo conmutable externo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro | und | 2,00 | $ 119.230,00 | $ 238.460,00 | $ 238.460,00 | |
| 7,12 | Sistema de puesta a tierra incluye: 3 varillas de cobre de 2,4 m x 5/8, 4 soldadura isotérmica de 90 gramos y cable de cobre aislado 8 AWG. | und | 1,00 | $ 1.176.879,00 | $ 1.176.879,00 | $ 1.176.879,00 | |
| 7,13 | Cable de cobre desnudo Nº C1/0 para equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye excavación, relleno 2 soldaduras isotermicas de 90 gramos. Suministro y tendido | m | 25,00 | $ 61.491,00 | $ 1.537.275,00 | $ 1.537.275,00 | |
| 7,14 | Caja de inspección CS-274 | und | 1,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 | $ 889.460,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 32.613.994,60** | | |
| | **ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF** | | | | | | |
| **8.00** | **PRELIMINARES** | | | | | | |
| 8.01 | Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno | $m^2$ | 12,40 | $ 9.154,00 | $ 113.509,60 | $ 113.509,60 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 113.509,60** | | |
| **9.00** | **DEMOLICIONES Y DESMONTE** | | | | | | |
| 9.01 | Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0,15 m. con retiro | $m^2$ | 28,94 | $ 6.511,00 | $ 188.428,34 | $ 188.428,34 | |
| 9.02 | Desmonte de ventanas | $m^2$ | 4,58 | $ 8.305,00 | $ 38.036,90 | $ 38.036,90 | |
| 9.03 | Desmonte y reubicacion de aire acondicionado, incluye accesorios (1 aire aula adyacente) | und | 1,00 | $ 477.642,00 | $ 477.642,00 | | |
| 9.04 | Desmonte de cielo raso con retiro | $m^2$ | 10,92 | $ 14.302,00 | $ 156.177,84 | $ 156.177,84 | |
| 9.05 | Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro | $m^2$ | 10,92 | $ 17.478,00 | $ 190.859,76 | $ 190.859,76 | |
| 9.06 | Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte | $m^2$ | 12,80 | $ 13.944,00 | $ 178.483,20 | $ 178.483,20 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1.229.628,04** | | |
| **10.00** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | |
| 10.01 | Excavacion a mano en material comun | $m^3$ | 1,60 | $ 44.020,00 | $ 70.432,00 | $ 70.432,00 | |
| 10.02 | Relleno con base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada | $m^3$ | 2,52 | $ 98.405,00 | $ 247.980,60 | $ 247.980,60 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 318.412,60** | | |
| **11.00** | **CONCRETO** | | | | | | |
| 11.01 | Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi | $m^3$ | 0,25 | $ 828.259,00 | $ 207.064,75 | $ 207.064,75 | |
| 11.02 | Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 0,43 | $ 793.559,00 | $ 341.230,37 | $ 341.230,37 | |
| 11.03 | Columna en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,69 | $ 996.435,00 | $ 687.540,15 | $ 687.540,15 | |
| 11.04 | Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi | $m^3$ | 0,65 | $ 1.133.324,00 | $ 736.660,60 | $ 736.660,60 | |
| 11.05 | Viga cinta de 0.12 x 0.20 m en concreto de resistencia 3000 Psi | ml | 7,25 | $ 74.824,00 | $ 542.474,00 | $ 542.474,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 2.514.969,87** | | |
| **12.00** | **MAMPOSTERIA** | | | | | | |
| 12.01 | Muro en ladrillo tolete recocido 0.12 m (12 x 25 x 6) | $m^2$ | 40,92 | $ 82.820,00 | $ 3.388.994,40 | $ 3.388.994,40 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 3.388.994,40** | | |
| **13.00** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | |
| 13.01 | Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m | $m^2$ | 11,20 | $ 75.536,00 | $ 846.003,20 | $ 423.001,60 | |
| 13.02 | Enchape piso baldosa granito de marmol blanco huila 30 x 30. suministro e instalacion incluye destronque y pulida | $m^2$ | 22,12 | $ 137.059,00 | $ 3.031.745,08 | $ 1.515.872,54 | |
| 13.03 | guardaescobas granito | ml | 12,50 | $ 43.081,00 | $ 538.512,50 | $ 269.256,25 | |
| 13.04 | Alistado de pisos e= 0.05 m | $m^2$ | 22,12 | $ 30.308,00 | $ 670.412,96 | $ 335.206,48 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 5.086.673,74** | | |
| **14.00** | **PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURAS** | | | | | | |
| 14.01 | Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones | $m^2$ | 51,92 | $ 27.055,00 | $ 1.404.695,60 | $ 702.347,80 | |
| 14.02 | Estuco plástico muros. Suministro e instal. | $m^2$ | 51,92 | $ 15.046,00 | $ 781.188,32 | $ 390.594,16 | |
| 14.03 | Pintura interior vinilo sobre estuco 3 manos | $m^2$ | 76,62 | $ 13.831,00 | $ 1.059.731,22 | $ 529.865,61 | |
| 14.04 | Acero de refuerzo grado 60000 PSI | kg | 156,36 | $ 6.937,00 | $ 1.084.669,32 | $ 1.084.669,32 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 4.330.284,46** | | |
| **15.00** | **CIELO RASO** | | | | | | |
| 15.01 | Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye cornisa, estructura) | $m^2$ | 22,12 | $ 80.676,00 | $ 1.784.553,12 | $ 1.784.553,12 | |
| 15.02 | Colector red drenaje de aire acondicionado en tuberia PVC Ø=3/4" | m | 5,00 | $ 18.942,00 | $ 94.710,00 | $ 94.710,00 | |
| 15.03 | Aire acondicionado tipo split inverter 18000 BTU-(Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instal. | und | 1,00 | $ 4.289.162,00 | $ 4.289.162,00 | $ 4.289.162,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 6.168.425,12** | | |
| **16** | **CUBIERTA** | | | | | | |
| 16.01 | Correa 2 ángulos 1"*1/8" cordón inf 3/4" celosía 2 varillas 1/2" H=0.30 m A=0.15 m incluye pintura y montaje | m | 3,00 | $ 212.900,00 | $ 638.700,00 | $ 638.700,00 | |
| 16.02 | Cercha h=0.15m a=0.10m 3N3 celosía N3 c/0.30 m instalada | m | 4,00 | $ 39.406,00 | $ 157.624,00 | $ 157.624,00 | |
| 16.03 | Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Install | $m^2$ | 25,60 | $ 42.719,00 | $ 1.093.606,40 | $ 1.093.606,40 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1.889.930,40** | $ 1.889.930,40 | |
| **17.00** | **SISTEMA ELECTRICO** | | | | | | |
| | **TABLEROS DE DISTRIBUCION, RED REGULADA** | | | | | | |
| 17.01 | Acometida en cable de cobre aislado 4x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR12) | m | 88,00 | $ 45.438,00 | $ 3.998.544,00 | $ 3.998.544,00 | |
| 17.02 | Acometida en cable de cobre aislado 3x8+1x10T AWG THHN/THWN 600 V 75°C. Suministro e instalacion (TDR14 y TDR15) | m | 88,00 | $ 37.216,00 | $ 3.275.008,00 | $ 3.275.008,00 | |
| 17.03 | Canaleta Metalica 0,12x0,04x2 40 mts Con Division Blanca. Suministro e instalación | un | 40,00 | $ 89.081,00 | $ 3.563.240,00 | $ 1.781.620,00 | |
| 17.04 | Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador TDR14. incluye; breaker 2x32A (3), breaker 3x32A (1), 1X20A (5), DPS (1) | un | 1,00 | $ 2.516.407,00 | $ 2.516.407,00 | $ 2.516.407,00 | |
| 17.05 | Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación (TDR13), incluye; breaquer industrial 3x63A (1), breaker 1x20A (14) | un | 1,00 | $ 1.458.411,00 | $ 1.458.411,00 | | |

| ITEM | DESCRIPCION | NIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | A COTUBRE 16 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS** | | | | | PROYECTADO | EJECUTADO |
| 17.06 | suministro e instalacion de tablero de proteccion regulada TPR1, incluye; cofre tipo interior, barraje tipo escalera 200A, breaker tipo industrial ajustable 112-160A (1), breaquer industrial 3x63A (2), breaker 2x32A (2), breaker 3x32A (1), cable para conexion interna. | un | 1,00 | $ 2.484.587,00 | $ 2.484.587,00 | | |
| 17.07 | Suministro e instalacion de tablero trifasico para alojar protecciones de DPS, Incluye tablero trifasico y breaker 3x32A (10ka) | un | 1,00 | $ 697.557,00 | $ 697.557,00 | | |
| 17.08 | Suministro e instalacion de DPS asociado a tablero TPR1 | un | 1,00 | $ 4.592.782,00 | $ 4.592.782,00 | | |
| 17.09 | Montaje de tableros electricos | un | 4,00 | $ 64.734,00 | $ 258.936,00 | | |
| 17.10 | Desmonte de tableros electricos | un | 7,00 | $ 64.734,00 | $ 453.138,00 | $ 453.138,00 | |
| 17.11 | Panel Led Empotrar Cuadrado 1800 Lúmenes 24w Luz Fría. y elementos de fijación. Suministro e instalación | un | 8,00 | $ 66.313,00 | $ 530.504,00 | $ 530.504,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 23.829.114,00** | | |
| **18** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | | $ - | |
| 18.01 | Puerta con marco en aluminio y chapa de seguridad. Suministro e instalación | un | 1,00 | $ 517.795,00 | $ 517.795,00 | $ 517.795,00 | |
| **Subtotal** | | | | | **$ 517.795,00** | | |
| | **COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 182.035.146,43** | $ 166.609.525,39 | $ 42.052.412,38 |
| | ADMINISTRACION | | | 20% | $ 36.407.029,29 | $ 33.321.905,08 | $ 8.410.482,48 |
| | UTILIDAD | | | 5% | $ 9.101.757,32 | $ 8.330.476,27 | $ 2.102.620,62 |
| | TOTAL AU | | | 25% | $ 45.508.786,61 | $ 41.652.381,35 | $ 10.513.103,10 |
| | COSTO DIRECTO + AU | | | $ | 227.543.933,04 | $ 208.261.906,74 | $ 52.565.515,48 |
| | IVA DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD | | | 19% | $ 1.729.333,89 | $ 1.582.790,49 | $ 399.497,92 |
| | | | | **COSTO TOTAL** | **$ 229.273.266,93** | **$ 209.844.697,23** | **$ 52.965.013,39** |
| | | | | | | **91,53%** | **23,10%** |

FIRMA : _____

PROINGENIARQ S.AS.

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# REGISTRO FOTOGRAFICO

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S | | DESCAPONE A MANO Y NIVELACION |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | | |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | | |
| **ITEM** | | | |

**FOTOGRAFIA 1**





**FOTOGRAFIA 2**



| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | | |
|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S<br>REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | MATERIAL EN OBRA |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | |
| **ITEM** | | |

**FOTOGRAFIA 3**





**FOTOGRAFIA 4**




| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | | |
|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S<br>REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | MATERIAL EN OBRA |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | |
| **ITEM** | | |

**FOTOGRAFIA 5**





**FOTOGRAFIA 6**



| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | | |
|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S<br>REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | EXCAVACION PARA SARDINELES |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | |
| **ITEM** | | |

**FOTOGRAFIA 7**





**FOTOGRAFIA 8**





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

**FOTOGRAFIA 9** — **EXCAVACION Y RELLENO**





**FOTOGRAFIA 10** — **RELLENO CON SUBBASE**



| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

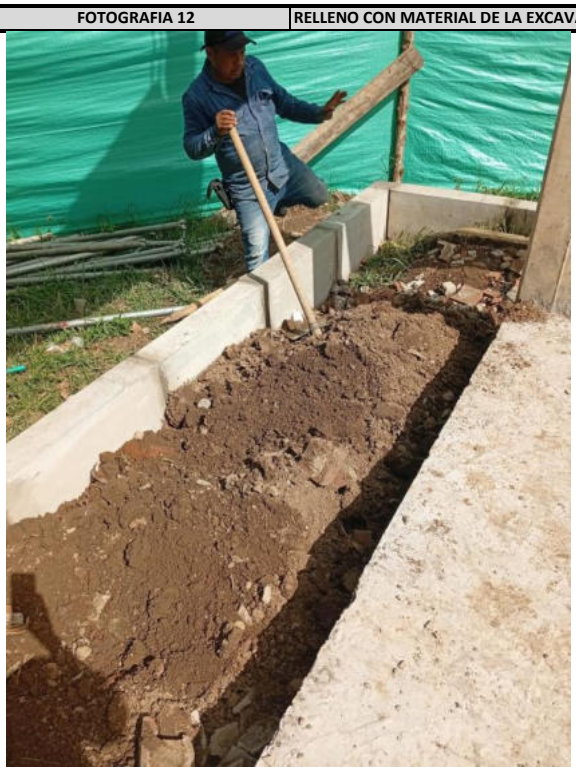
**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

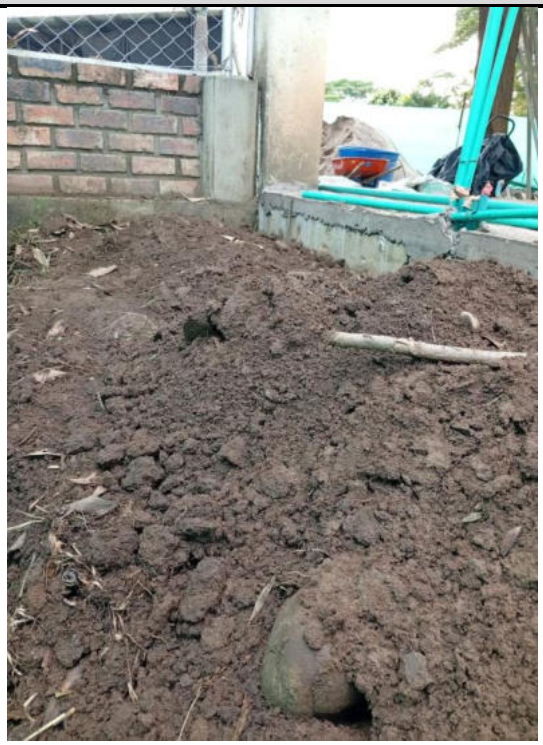
| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

| **FOTOGRAFIA 11** | **EXCAVQACION PARA CAJA INSPECCION ELECTRICA** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 12** | **RELLENO CON MATERIAL DE LA EXCAVACION** |
|---|---|





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S | | INSTALACION SARDINELES |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | | |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | | |
| **ITEM** | | | |

| **FOTOGRAFIA 13** | **MALLA ESLABONADA** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 14** | **MALLA ESLABONADA** |
|---|---|



| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

| **FOTOGRAFIA 15** | **INSTALACIO O PEGUE DILATACION EN LADRILO PARA ANDEN** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 16** | **FUNDICION ANDEN** |
|---|---|





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

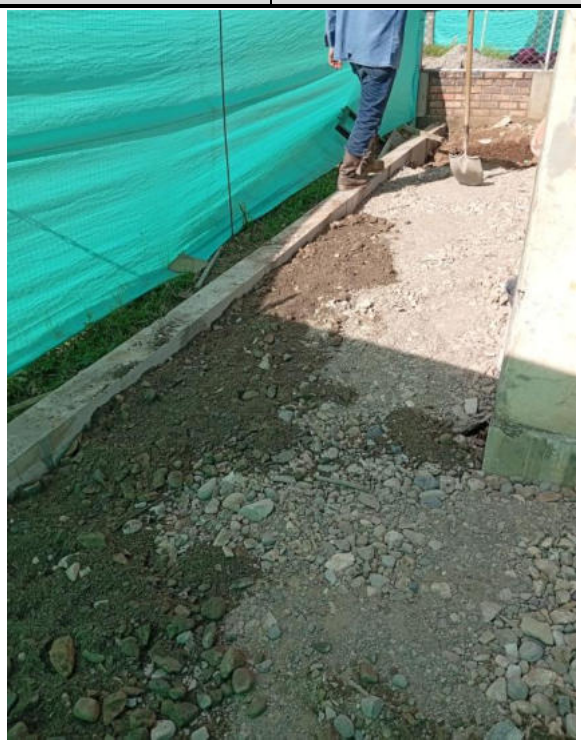
| | | | |
|---|---|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S | | |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | | |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 | | |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 | | |
| **ITEM** | | | |

| **FOTOGRAFIA 17** | **FUNDICION ANDEN** |
|---|---|





| **FOTOGRAFIA 18** | **LIJADA DE ELEMENTOS METALICOS** |
|---|---|





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

**FOTOGRAFIA 19** — **INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA Y TUBERIA PVC**





**FOTOGRAFIA 20** — **FUNDICION PLACA CONTRAPISO**





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

| **FOTOGRAFIA 21** | **ANCLAJE EPOXICO** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 22** | **ANCLAJE EPOXICO** |
|---|---|



| | | | |
|---|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: | |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S |
| | REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

| **FOTOGRAFIA 23** | **TUBERIA PCV ELECTRICA** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 24** | **INSTALACION O PEGUE MAMPOSTERIA A LA VISTA** |
|---|---|





| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

| PROINGENIARQ S.A.S<br>Proyectos de Ingenieria y Arquitectura<br>Nit. 901.388.628-9 | **INFORME MENSUAL** | SENA |
|---|---|---|

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

| | |
|---|---|
| **EJECUTO:** | PROINGENIARQ S.A.S<br>REPRESENTANTE LEGAL - CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **CONTRATO DE OBRA:** | CO1.PCCNTR. 8042204 DE 2025 |
| **INFORME MENSUAL:** | oct-25 |
| **ITEM** | |

| **FOTOGRAFIA 25** | **CAJAS ELECTRICAS** |
|---|---|



| **FOTOGRAFIA 26** | **ANCLAJE SUPERIOR** |
|---|---|



| | | |
|---|---|---|
| **ELABORO** | | FIRMA: |
| **NOMBRE:** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ | |
| **CARGO :** | ING CIVIL RESIDENTE DE OBRA | |

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

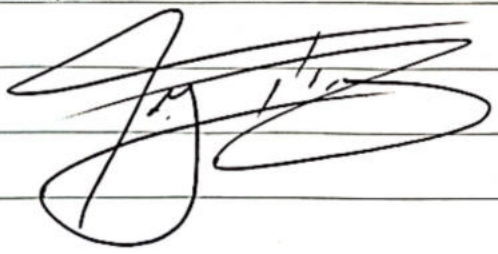
# BITACORA DE OBRA

# Bitacora de obra

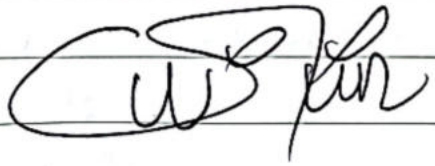
Contrato Nº: COM.PCCNTR.8042204 de 2025

OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACION Y AMPLIACION DEL CUARTO TECNICO MDF Y ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE

DIRECTOR DE OBRA: WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ



RESIDENTE DE OBRA: CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ



Lunes

. 21-07-2025:

EL DIA DE HOY SE REUNE EL R/L DE LA EMPRESA CONTRATISTA PROJUVENIARQ SAS. ING CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ, LA SUPERVISORA DEL CONTRATO, IDRA MIRIAM RAMIREZ, EL APOYO A LA SUPERVISION, CON EL FIN DE DAR INICIO AL CONTATO DE OBA CO7.PCCNTR.8042204 DE 2025 Y DEL CUAL SE GENERA ACTA DE INICIO

RL

MARTES 22-07-2025 AL 26 DE JULIO DE 2025

- SE INICIA TRABAJO ADMINISTRATIVO DE AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL PARA EL PERSONAL PROFESIONAL, SE REALIZAN EXAMENES DE INGRESO Y EL LLENO DE REQUISITOS PARA PODER SER AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL EPS, ARL, AFP y CCF

RESIDENTE OBRA

DOMINGO 27 07 2025

NO SE LABORO ADMINISTRATIVAMENTE

RESIDENTE DE OBRA

Lunes 28 07 2025 AL 02-08-2025

SE INICIA CONVOCATORIA A PERSONAL OBRERO Y SE RECIBEN VARIAS HOJAS DE VIDA, A SU VEZ SE REALIZA UNIFICACION DE DOCUMENTACION DEL PARQUE AUTOMOTOR QUE VA A INGRESAR A LA OBRA

- ASI MISMO SE ENVIA UNA SOLICITUD al SENA PARA EL INGRESO DE UN CONDUCTOR PARA APOYO LOGISTICO.

RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR

DOMINGO 3 DE AGOSTO

- NO SE LABORO

RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR

LUNES 4-08-25 al SABADO 9 de Agosto

- SE REALIZA LAS AFILIACIONES DE UN PERSONAL OBRERO ASI COMO LA COMERCIALIZACION DE MATERIAL PARA LA OBRA
- EL DIA 8 DE AGOSTO SE ENVIA LA documentacion de la matriz de trabajo y el componente SST y Ambiental, asi mismo SE ENVIAN LAS AFILIACIONES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL y obrero, Tambien Lo relacionado con el parque automotor

de lo anterior el contratista esta a la espera por parte de la supervision para autorizar la documentacion y entrada o ingreso a la obra por parte de CONTRATISTA de obra

Residente

Director

•DOMINGO 10 Agosto 2025

NO SE LABORO

Residente

•lunes 11 AOSTO AL 16 Agusto 2025

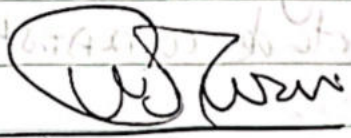
• NO SE LABORA EN LA OBRA AUN YA QUE SE OSta en la comercializacion del materia de OBRA. se Solicita ingreso de ayudante al sera EL DIA 15 DE AGUSTO POR Parte dela Supervision Se da autorizacion al personal Profesional, obrero, vehiculos para ingreso al sera

Residente obra

Director

Domingo 17-08-25

NO SE LABORO



Residente

Lunes 18-08-25

DIA FESTIVO, NO SE LABORO



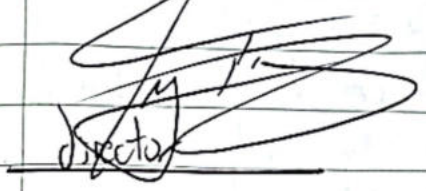
Residente

MARTES 19-08-25 AL 23-08-25

DURANTE ESTA SEMANA EN CAMPO O AREA de trabajo no se Laboro, mas sin embargo se ejecutaron actividades administrativas como comercializacion de material de cantera y ladrillo estructural, con la novedad que en el municipio de yopal no se encuentra la cantidad completa de un solo lote,



Residente



Director

Domingo 24-08-2025

NO SE LABORO

Residente

- Lunes 25-08-25 al miercoles 27-08-25

- NO SE LABORO EN EL AREA DE TRABAJO YA QUE EL MATERIAL DE CANTERA QUE SE HABIA COMERCIALIZADO NO FUE ACEPTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL SITIO DE CANTERA POR PRESENTRA ELEMENTOS CONTAMINADOS,

Residente

- JUEVES 28-08-25
- DIA SOLEADO
- UN MAESTRO DOS AYUDANTES,

ESTE DIA SE RECIBIO MATERIAL DE RIO COMO, ARENA, TRITURADO, SUBBASE PARA MEJORAR EL TERRENO, DICHA ACTIVIDAD SE REALIZO EN LA TARDE.

Residente obra

DIRECTOR

VIERNES 29-08-25

NO SE LABORO YA QUE EL PERSONAL OBRERO SE ENCONTRABA EN CAPACITACION INTERNA DE LA EMPRESA CONTRATISTA

Residente

Director

SABADO 30-08-25

EL DIA DE HOY NO SE EJECUTO NINGUNA ACTIVIDAD EN LA OBRA

Residente

Domingo 31-08-2025

NO SE LABORO

Director

Lunes 1-09-2025

- MAÑANA LLUVIOSA
- UN MAESTRO DOS AYUDANTES

. SE INICIA ACTIVIDAD REALIZANDO UNA limpieza al area de trabajo descapote y una localizacion con niveles y medidas acordes a los planos

. de 7 AM A 8AM no se laboro por lluvia de 1 pm a 5 pm no se laboro por lluvia

- en el Lapso que se pudo laborar se descapoto el area interna del area del ambiente de alturas

la jornada laboral termina sin contratiempo

Residente

Apoyo Supervisión.

Martes 2-09-2025

Dos maestros, un ayudante

- DURANTE la mañana no se trabajo por lluvias
- en la tarde se realiza la excavacion del terreno donde se fundira la placa de piso el terreno excabado se acopia perimetral al modulo del-ambiente de alturas
- tambien se rrellena con subbase apisonandola con el vibrocompactador tipo rana y humedeciendo la subbase para compactarla mucho mejor, la jornada laboral termina sin anomalias

Residente

Apoyo Supervisión.

miercoles 3-09-2025

DIA soleado, Un maestro - dos ayudantes

- Se prosigue con la compactacion del terreno rellenado con subbase, que es el area interna del ambiente escolar de alturas
- se amarra Hierro o canastas para las dos vigas de cimentacion

Residente

Apoyo Supervisión.

director

jeeves 4 de septiembe 2025
lluvias leves en la mañana
-UN maestro- dos ayudantes
se funde un tramo de viga de cimentacion
de seccion de 25x30
-se Recibe el materid de ladrillo estructural
Que llego al area de trabajo en camion con
estivas, ESTA ACTIVIDAD DE DESCARGA DE
LADRILLO PRESENTO PROBLEMAS YA QUE
EL MINICARGADOR QUE bajaba las estivas
QUEDO enterrado en el area donde se
relleno con Subbase Para otro contrato de
Vias que se esta ejecutando alternamente

Residente

Viernes 5-09-2025
UN MAESTRO- DOS Ayudantes
- MANANA LLUVIOSA POR ENDE NO SE LABORO EN
LA mañana
- en la tarde se procedio a fundir un
tramo de viga de 25x30 que hacia falta
- Se compacta nuevamente el terreno y
se conforma y nivela, la jornada laboral termina

Residente

Apoyo Supervision.

Director

. Sabado 6-09-2025
UN MAESTRO - DOS Ayudantes - UN oficial electrico
UN Ayudante electrico
. se instala malla electrosoldada en EL area de placa de piso, asi mismo se instala toda la tuberia electrica que necesita estar ubicada dentro de la placa de piso, se hace la acometida de la tuberia PVC de ½" para el componente electrico.
. la jornada labord termina sin contratiempo a las 12 del medio dia

Residente

Apoyo Supervision.

Domingo 7-09-25

Dia no laborable por ser dominical

Residente

. lunes 8-09-2025
- un maestro - tres ayudantes, un electrico tecnico - un ayudante electrico,
- mañana lluviosa pero laborable
- SE FUNDE LA PLACA de contrapiso de espesor de 10 cms y se vibra con vibrador de aguja
- Se levanta la malla electrosoldada con elementos en concreto llamados panelitas
- Se culmina la jornada labord sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervision

martes 9-09-2025
un maestro, dos ayudantes
Día Soleado
- Se inicia con el replanteo de los cadenes perimetrales, se sacan niveles y se inicia con la excavación para la ubicación de los Sardineles perimetrales
- la jornada laboral termina sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervisión

miercoles 10-09-25
un maestro - dos ayudantes
Día con lluvias en la tarde
- Se Prosigue con la actividad de excavación para Sardineles,
- a la par se rellena con material de la excavación donde se encuentran espacios muy grandes entre los Sardineles y la placa de piso fundida
- el día termina laboralmente sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervisión.

Jueves 11-09-25
un maestro - dos ayudantes
- día Soleado
- Se nivela la parte de la excavación de los Sardinelos y se procede a mezclar cemento y arena para colocar una capa inferior que es donde se instalan unos Sardineles,

el dia de hoy se instalan 14 mL de sordinel
el dia laboral termina Sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervisión.

Viernes 12 de Septiembre
Dia Soleado
. un maestro - dos ayudantes
- Se instalan Sordinales al costado occidental contigua a los andamios del ambiente de trabajo en alturas.
- en este costado se excava un area de 30 x 30 Para instalar Sardineles
- se funde una tapa para una caja electrica
- el costado Sur se excavo 30 x 30 cm Por la longitud
- en el costado oriental se excavo 30 x 30 cm Por 7 mL ya que los otros 7 mL estan a nivel de terreno y no hay que excavar
- el dia termina Sin novedades

Residente

Apoyo Supervisado

Sabado 13-09-2025
Un maestro - dos ayudantes
- dia Soleado - nublado de 7 a 8 AM
- el dia de hoy se demole el puñete existente de las columnas, vigas aereas, y frontales de las viga canales,
- la jornada laboral termina Sin contratiempos a las 12 del medio dia

Domingo 14-09-25

Dia no laborado por ser dominical

Residente

Lunes 15-sep-25

un maestro - dos ayudantes

- nublado de 6AM A 8AM, el resto del dia soleado
- se prosigue con el Pegue de Sardineles y a su vez se emboguillan las juntas de estos,
- se rematan las esquinas de los Sardineles
- se rellena con material de la excavacion entre los sardineles y la placa de piso
- se apisona con Vibrocompactador tipo rana
- el dia laboral termina sin contratiempos

Residente

Subcapataz supervision

martes 16-sep-2025

Un maestro - dos ayudantes

- dia soleano y unicamente de 6AM a 8AM Nubloso leve
- entre los Sardineles y la placa de piso se rellena con material de subbase, la cual se apisona con maquinaria tipo vibrocompactador rana, esta labor se hace por capas y se hidrata con agua para apisonarla de la mejor manera

el dia labord termina sin contratiempos

Residente

Director

miercoles 17-09-25
- Un maestro - DOS ayudantes
- lluvia de 6 AM A 7AM
- llovizna de 7 AM a 8 AM, Resto de dia Soleado
- una vez apisonada el area de los andenes con materia de subbase, se procede a pegar las dilataciones en ladrillo los cuales estan distanciadas a 2 mts una de la otra
- la jornada labord termina sin contratiempos

Residente

Apoyo supervision

Jueves 18-09-25
Un maestro - Dos ayudantes
- Dia Soleado
- Se inicia labores en obra con una calistenia
- se inicia a fundir andenes teniendo cuidado de no manchar las dilataciones en ladrillo se funde unas Areas de andenes, y una vez de el punto de secado se procede a ratoreen a dejar 10 cm pulables a lado y lado de la dilatacion en ladrillo con un acabado liso, aparte que cada tramo de anden tiene un acabado escobiado para evitar una vez este seco las personas se deslicen con acabados lisos

la Jornada laboral termina sin contratiempos

Residente

Viernes 19-09-25
Un maestro - dos ayudantes
de 6 AM A 8 AM llovizna ligeras, el -
resto del dia Soleado
- Se prosige con la fundida de anderes
y escobillado para el acabado final de los
anderes.
el dia laboral termina Sin Contratiempos

Residente

Sabado 20-09-25
Un maestro - dos ayudantes
dia Soleado
- se prosige con la fundida de anderes siguiendo
especificaciones tecnicas y de limpieza
- el dia laboral termina sobre las 12 del mediodia
Sin contratiempos

Residente

Domingo 21-09-25
Dia no laborable

Residente

lunes 22-09-25
Dia Soleado
- un maestro un ayudante - un tecnico electrico
- una vez terminada la actividad de anclajes se realiza la excavacion para la caja de Inspeccion electrica CS-274
- con la verificacion del tecnico electricista se ubica la caja, se excava, y se procede a instalar o pegar el ladrillo tolete
- se inicia con el pañete de una columna
- la jornada laboral termina sin contratiempos

Residente

Martes 23-09-25
Un maestro, un ayudante
dia Soleado
- Se prosige con la mamposteria de la caja de inspecion electrica CS-274, se inicia con pañete de dicha caja de Inspecion electrica
- se prosige con el pañete de otra columna y sus respectivos filos
- la jornada laboral termina sin contratiempos

Residente

Miercoles 24-09-25
un maestro — dos ayudantes
lluvia de 2PM A 5PM,
MAÑANA-Soleada

.las columnas se pican dejando que las
areas donde se va a pañetar,
se inicia nuevamente con pañete de
algunas columnas y sus respectivos filos
la jornada labord termina sin novedades

Residente

Jueves 25-09-25
un maestro - dos ayudantes
Dia Soleado
-Se prosige con pañete y filos de columnas
esta actividad debe hacerse previo a la
instalacion de mamposteria en ladrillo a la
vista
.Se toma especial cuidado de dejar aplicado
el pañete de las columnas y su respectivo
plomo
- el dia labord termina sin contratiempo

Residente

Apoyo Supervisión.

Viernes 26-09-25
un maestro, un ayudante
- Dia Soleado
-se inicia con una calistenia para los
obreros
- Se prosigue con la actividad de pañetes
y filos de las columnas
- la jornada labord termina sin ningun problem

Residente

Director

sabado 27-09-25
- un maestro - dos ayudantes
- Dia Soleado
- se realiza una jornada de aseo, y acopio de material
- dicha labor es Solicitada por el Profesional SST adscrito al sena
- la jornada laboral termina sobre las 12 del medio dia sin ningun contratiempo



Residente

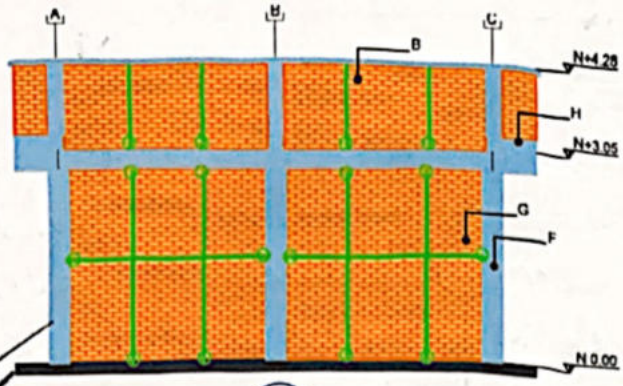
Domingo 28-09-25

Dia no laborable por ser dominical



Residente

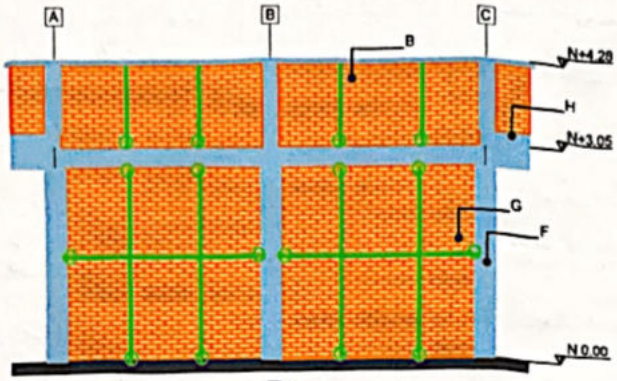
Lunes 29-09-25
- un maestro - dos ayudantes
- dia soleado - lluvia de 5 a 6 PM
- se inicia con la modulacion del ladrillo a la vista para enmarcar las dovelas y anclajes
- es asi que se inicia con la mamposteria teniendo especial cuidado con la instalacion de los anclajes, la nivelacion, el plomo, y las juntas de pegue del ladrillo que esten a una misma separacion,
- se le recuerda al personal obrero limpiar el ladrillo con esponjas humedas una vez lo pegue




FACHADAS F2
ESC___1:50

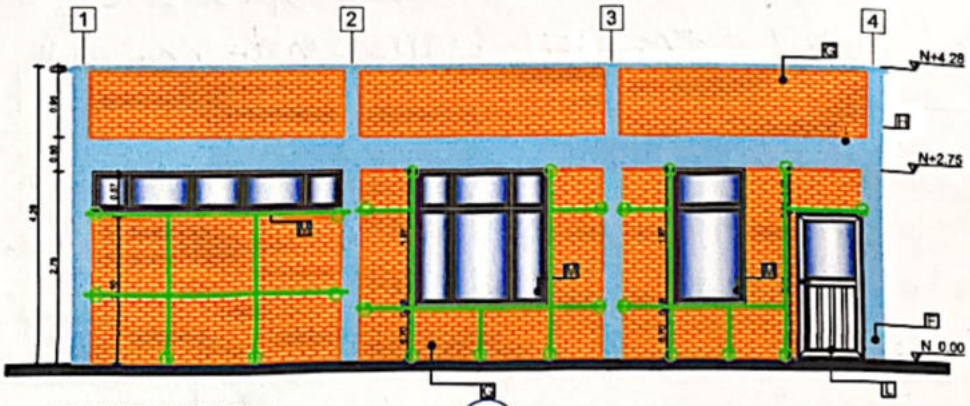
14

director obra




FACHADAS F4
ESC___1:50

14




FACHADA PRINCIPAL F1
ESC___1:50

23




FACHADA POSTERIOR F3
ESC___1:50

30

como se muestra en la imagen anterior se diagraman los anclajes para que el personal obrero tengan conocimiento que esta estructura va tanto vertical como horizontal
, la jornada labord termina sin contratiempo

Residente

Apoyo Supervisión.

martes 30-09-25
- un maestro - dos ayudantes
- lluvia de baja intensidad
- se realiza calistenia para el personal tecnico
- se prosige con la mamposteria, indicando al maestro y recordando que cada andeje tiene que llevar epoxico APlicado con pistola manual,
al perforal la placa se debe limpiar con soplador o microsepillo, se aPlica el epoxico y se adhiere el hierro,
. el dia labord termina sin contratiempo

Residente

Apoyo Supervisión

miercoles 1-10-25
dia Soloado
- un maestro dos ayudantes. un tecnico electrico
- se prosige con la instalacion de ladrillo llegando a una altura en donde el tecnico electricista debe poner las tomas electricas o cajas de tomas electricas, se tiene especial cuidado en dejar toda la tuberia por dentro del ladrillo.

a la vez se prosige con la limpieza del ladrillo a la vista, se le hacceuna observación al maestro de realizar los cortes del ladrillo de una mejor manera y mas cuidadoso
. la jornada laboral termina sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervisión.

Jueves 2-10-25
un maestro— dos ayudantes
- dia Soleado
- se inicia con calistenia para personal obrero
- se prosige con la mamposteria a la vista se instalan hierros horizontales anclados a columnas
- Se termina la jornada laboral sin contratiempos

Residente

Viernes 3-10-25
Dia Soleado
un maestro un ayudante
- Se prosige con la mamposteria en ladrillo a la vista, y a configurando areas con alturas a mas de 1,00 mts
- se persiste al maestro en la limpieza de este ladrillo inmediatamente lo esta pegando
- se termina el dia laboral sin contratiempos

Residente

Maestro

Sabado 4-10-25

Dia Soleado

Un maestro - dos ayudantes

- Se realiza una inspecion rigurosa al area de trabajo y se procede hacer un oseo general ya que hay muchos trozos de ladrillo cortado.
- la jornada de aseo termina sobre los 12 del medio dia

[signature]

Residente

Domingo 5-10-25

Dia no laborable

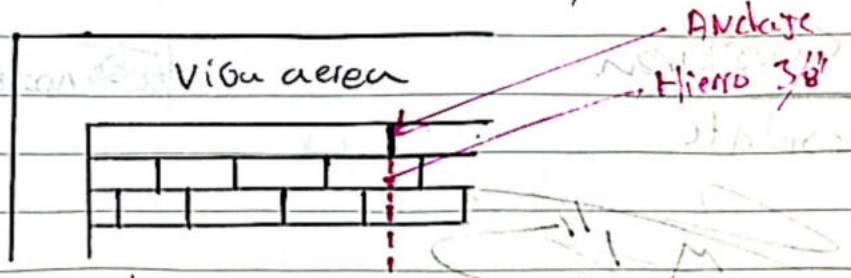
[signature]

Residente

Lunes 6-10-25

Dia Soleado

- Un maestro dos ayudantes - tecnico electrico
- Se prosige con la mamposteria ya rematando en unas areas sobre la Viga de amarre aerea y claro esta tambien haciendo la Perforacion para anclar el hierro de 3/8" con epoxico




termina el dia sin novedad alguna

[signature]

Residente

martes 7-10-25
Dia Soleado
un maestro - dos ayudantes
- Se prosigue con la mamposteria a la vista, dejando claro que cada muro que se levanta no puede superar los 10 hiladas ya que por el mismo peso del ladrillo tiende a desnivelarse, es por eso que una vez si pasen hasta 10 hiladas maximo se deja el muro hasta ese punto, dejando secar unas horas y ahi si se prosigue
. el dia labord termina sin novedad

Apoyo Supervisión.

Residente

miercoles 8-10-25
dia Soleado
un maestro - dos ayudantes
- se realiza capacitacion a los trabajadores
- se les replica que deben usar los EPP necesarios para la correcta ejecucion de los trabajos
- se prosige con la instalacion de mamposteria a la vista
. el dia labord termina sin novedades

Residente

apoyo supervision

Director

Jueves 9-10-25
Dia Soleado y lluvias esporadicas
- Un maestro - dos ayudantes - un tecnico electrico
- Se prosige con la mamposteria a la vista
- se hacen unos empalmes de tuberia PVC de 1/2" electrica horizontal
la jornada labord termina sin contratiempos

Residente

Viernes 10-10-25
un maestro - dos ayudantes
- dia Soleado
- Se realiza cabloteria en obra
- Se Prosige con mamposteria a la vista
- se realizan unas medidas en Campo de las Longitudes reales de la estructura metalica para la abierta, Se corroboran cantidades de materia metalico y a su vez se realiza el replanteo de la teja UPVC y distancias Reales
- Se termina la actividad labord sin contratiempo

Residente

Sabado 11-10-2025
un maestro - dos ayudantes
DIA Soleado
- Se prosigue con la instalacion y pegue de ladrillo a la vista, siguiendo Parametros constructivos

asi mismo se realiza una jornada de orden de herramienta menor
. la jornada laboral termina sin alguna complicacion

Residente

Domingo 12-10-2025

Dia no laboral por dominical

Residente

Lunes 13-10-2025

Dia no laborable por ser FERIADO

Residente Director

martes 14-10-2025
un maestro dos Ayudantes - un electrico tecnico
dia Soleado
. se inicia la jornada con capacitacion del personal obrero
- se EMBOQUILLA unos puntos del Pegue de ladrillo, y se prosigue con la mamposteria
. se instala la caja de totalizador de 12 circuitos verificando que toda la tuberia quede dentro de los huecos de los ladrillos
- se le recuerda al personal el uso de EPP
- se le recuerda al personal el aseo

diario a la obra al terminar la jornada laboral
- asi mismo se realiza una verificacion de las medidas de los espacios donde se instalara la estructra metalica de la cubierta, ya se se comercializo y se esta trabajando en el taller de soldadura del ornamentador
- se acopia la teja y el caballete del Proyecto Ambiente de alturas a un costado sobre el anden occidental
- se terminan las labores sin ningun Problema

Residente

apoyo Supervisión

miercoles 15-10-2025
un maestro dos ayudantes
- Dia Soleado
- se prosige con actividades de mamposteria y de anclajes con epoxico
- Se verifica la ALTURA DE las cajas para interruptores
- Se fundan unos dinteles
- el ornamentador de aluminio toma en sitio las medidas para realizar el ensamblaje de ventanas y Puertas en aluminio
- se termina la jornada laboral sin contratiempo

Residente

director

Jueves 16-10-2025
día Soleado
un maestro - dos ayudantes
- siendo una labor dispendiosa y de cuidado
se prosigue con la instalación de
mampostería en ladrillo a la vista
• Se acopia material sobrante de ladrillos
cortados para usarlos en otra area
dentro de la obra del ambiente de alturas
• se lleva a los maestros disco de corte
de ladrillo y mas pegante epoxico
. se culmina la jornada laboral sin contratiempos

Residente

Apoyo Supervisión.

Viernes 17-10-2025

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# ANEXOS

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# ACTA DE INICIO

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# MINUTA

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pública | x | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

## PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL
## FORMATO ACTA DE INICIO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO NRO.** | CO1.PCCNTR.8042204 de 2025 |
| **TIPO DE CONTRATO** | OBRA |
| **OBJETO** | CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE |
| **VALOR DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($229.273.266,93) |
| **PLAZO DEL CONTRATO** | 90 DIAS |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | EL SITIO DE EJECUCIÓN ES EN EL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE - CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE |
| **CONTRATISTA** | PROINGENIARQ SAS |
| **CC o NIT** | 901388628 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ |
| **SUPERVISOR DESIGNADO** | MIRIAM RAMIREZ RINCON |

En la ciudad de Yopal a los veintiún (21) días del mes de julio de 2025, entre los suscritos MIRIAM RAMIREZ RINCON, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.392.992 de Villavicencio, en calidad de supervisora y, de otra parte, CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 86075316 de Villavicencio, en calidad de representante legal de PROINGENIARQ SAS, identificada con NIT. 901388628, hemos convenido suscribir el acta de inicio del contrato de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

| | |
|---|---|
| **Número y fecha del registro presupuestal** | 146925 de 08/07/2025 |
| **Fecha de aprobación de las garantías** | 10/07/2025 |
| **Fecha de inicio** | 21/07/2025 |
| **Fecha de terminación** | 20/10/2025 |

Se deja constancia de la verificación de los documentos o requisitos establecidos en el contrato para iniciar la ejecución.

**MIRIAM RAMÍREZ RINCÓN**
Supervisora del contrato

CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ
NIT. 86075316
Representante legal
secop2proingeniarq@gmail.com

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pública | X | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**ANEXO AL CONTRATO**

**CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**
**SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y**
**PROINGENIARQ SAS NIT 901.388.628-9**

**CONSIDERACIONES**

Las condiciones contractuales del contrato corresponderán a la información que se registre del mismo en la plataforma transaccional SECOP II y comprenderá los documentos que para todos los efectos hacen parte integral del este y, en consecuencia, producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales, como lo son y los documentos antecedentes del contrato, las actas y acuerdos suscritos por las partes durante la ejecución del Contrato, entre otros, a saber: a) El estudio previo, pliego electrónico y todos sus anexos, adendas y los demás documentos previos expedidos por el SENA en desarrollo del proceso. b) La propuesta del contratista y los documentos adjuntos presentados con la misma. c) Las instrucciones escritas al contratista para la ejecución de los trabajos. d) Las actas y demás documentos que durante la ejecución del contrato se suscriban por las partes.

En ese sentido, el contrato electrónico del SECOP II está compuesto por el formulario, los anexos publicados, los mensajes de datos que la Entidad envía al proveedor y los mensajes de datos de respuesta y aceptación por parte del mismo, los cuales son validados mediante la firma electrónica y el sello de tiempo que provee la plataforma. El contrato electrónico tiene plena validez y fuerza obligatoria, de conformidad con lo preceptuado en la Ley 527 de 1999 y demás normativa aplicable.

Con base en lo anteriormente expuesto, el presente documento se constituye como un Anexo al contrato electrónico de la plataforma SECOP II, con el objetivo de regular las condiciones y cláusulas contractuales adicionales que no se encuentran disponibles en el formulario de la plataforma.

**OBJETO:** CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE"

**PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato se entenderá perfeccionado con la firma de las partes contratantes, en atención a lo establecido en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. Para su ejecución

requiere: **1)** Registro presupuestal, **2)** Constitución de la garantía única y las que se requieran según sea el caso y **3)** La aprobación de la misma por parte del SENA. **PARÁGRAFO.** El inicio de la ejecución estará condicionado, además, a los requisitos de inicio contemplados en el Estudio previo y/o el Pliego de condiciones.

**SUPERVISIÓN.** La supervisión de la ejecución del contrato se realizará por el Ordenador del gasto o por el funcionario que este designe. El supervisor velará por el cabal cumplimiento de todas y cada una de las actividades que se le encomienden al contratista, de conformidad con lo determinado por el Manual de Supervisión e Interventoría de la entidad.

**GARANTÍAS.** El CONTRATISTA constituirá a favor del SENA la garantía con amparos señalados en el estudio previo. **PARÁGRAFO PRIMERO**. EL CONTRATISTA podrá amparar los riesgos anteriormente señalados, con alguno de los mecanismos de cobertura del riesgo previstos en el artículo 2.2.1.2.3.1.2. del Decreto 1082 de 2015. La garantía deberá mantenerse vigente por la totalidad del plazo de ejecución establecido en el contrato y hasta la liquidación del mismo. En caso de ser necesario, deberá realizar la modificación de la vigencia de la garantía de acuerdo con la fecha de inicio de actividades o cumplimiento de requisitos de perfeccionamiento y ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO**. EL CONTRATISTA se obliga a restablecer el valor de la garantía cuando este se haya visto reducido por razón de las reclamaciones efectuadas por la Entidad contratante. De igual manera, en el evento en que se aumente o adicione el valor del contrato o se prorrogue su término, EL CONTRATISTA deberá ampliar el valor de la garantía otorgada o ampliar su vigencia, según el caso; so pena de que el SENA dé aplicación a las sanciones previstas en la Ley.

**MULTAS.** Las partes acuerdan que, en caso de retraso en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo del contratista, señaladas en el contrato y como apremio para que las atienda oportunamente, EL CONTRATISTA pagará a favor del SENA multas equivalentes a un (1) SMLMV por cada día de atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, sin que el valor total de ellas pueda llegar a exceder el veinte por ciento (20 %) del valor total del mismo. Para tal efecto se dará aplicación al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

**CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.** Si EL CONTRATISTA no diere cumplimiento en forma total o parcial al objeto o a las obligaciones emanadas del contrato pagará al SENA hasta el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, como estimación anticipada de perjuicios, sin que lo anterior sea óbice para que se realice la reclamación de los perjuicios a que haya lugar. Para tal efecto, EL SENA dará aplicación a lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

**SUSPENSIÓN.** El plazo de ejecución del presente contrato podrá ser suspendido excepcionalmente de manera temporal, en las siguientes circunstancias: 1 Por el mutuo acuerdo de las partes. 2. Por causas

debidamente justificadas, previa solicitud del CONTRATISTA. **PARÁGRAFO.** En caso de suspensión el (la) CONTRATISTA se obliga a informar tal evento al Asegurador y a ampliar las garantías, proporcionalmente al término que dure la misma.

**RÉGIMEN LEGAL.** El contrato se regirá en general por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en los aspectos particularmente regulados por la Ley de contratación que le sean aplicables de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Reglamentario 1082 de 2015.

**RESPONSABILIDAD.** EL CONTRATISTA es responsable por el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato. Además, responderá por los daños generados al SENA con ocasión de la ejecución del mismo o por aquellos causados por sus contratistas, empleados o subcontratistas.

**INDEMNIDAD.** EL CONTRATISTA mantendrá indemne al SENA contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes ocasionados por EL CONTRATISTA o su personal durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra el SENA por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del CONTRATISTA, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al SENA y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. EL SENA, a solicitud del CONTRATISTA, podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y el contratista a su vez reconocerá los costos que estos ocasionen al SENA, sin que la responsabilidad de EL CONTRATISTA se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho de que el SENA en un momento haya prestado su colaboración para atender a la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. **PARÁGRAFO.** Si en cualquiera de los eventos previstos en este numeral EL CONTRATISTA no asume debida y oportunamente la defensa del SENA, la entidad podrá hacerlo directamente, previa comunicación escrita al CONTRATISTA, quien pagará todos los gastos que el SENA incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera el CONTRATISTA, el SENA tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude EL CONTRATISTA.

**INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la presentación de la propuesta y con la firma del contrato, que ni él, ni las personas que representa se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, articulo 90 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad por parte del CONTRATISTA, este cederá el contrato previa autorización escrita del SENA a través de la supervisión y si ello no fuere posible el CONTRATISTA renunciará a su ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** Presentada la

causal de inhabilidad o incompatibilidad, EL CONTRATISTA deberá informar al SENA dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento y podrá proponer un candidato, quien deberá manifestar por escrito que se encuentra dispuesto a continuar con la ejecución del contrato en las mismas condiciones pactadas con el primer Contratista. EL SENA se reserva la facultad de aceptar al candidato propuesto por EL CONTRATISTA o en su defecto autorizar la cesión a favor de un tercero que reúna las condiciones para continuar con la ejecución del contrato. **PARÁGRAFO TERCERO.** EL CONTRATISTA responderá por haber ocultado, al contratar, cualquier inhabilidad, incompatibilidad o prohibición o por haber suministrado información falsa.

**CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN.** EL CONTRATISTA no podrá ceder ni subcontratar el respectivo contrato sin el consentimiento previo y escrito del SENA pudiendo este negar la autorización de la cesión o del subcontrato.

**GASTOS E IMPUESTOS.** Estarán a cargo del CONTRATISTA todos los gastos e impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato, así como el valor de la prima de la garantía única y sus modificaciones.

**SOLUCIÓN DIRECTA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**. Las diferencias que surjan entre las partes por asuntos distintos a la aplicación de la cláusula de caducidad y de los principios de interpretación, modificación y terminación unilaterales, con ocasión de la celebración, ejecución, desarrollo, terminación y liquidación del contrato, serán dirimidas mediante la utilización de los mecanismos de solución ágil de conflictos previstos en la Ley. Por lo tanto, las partes en aras de solucionar en forma ágil, rápida y directa las diferencias y discrepancias surgidas en la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la Ley, tales como la conciliación, amigable composición y transacción.

**CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Se entienden incorporadas al contrato las cláusulas excepcionales a que se refiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

**CAUSALES DE TERMINACIÓN.** Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: **a)** Anticipadamente por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios al SENA. **b)** Por agotamiento del objeto o vencimiento del plazo. **c)** Unilateralmente por incumplimiento del contratista. **d)** Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución o cuando la fuerza mayor o caso fortuito supere los tres (3) meses, sin que cese dicha causal. **e)** Por disolución de la sociedad del contratista. **f)** Por incapacidad financiera del CONTRATISTA, la cual se presumirá cuando este se declare en iliquidez o inicie proceso de liquidación según la ley. **g)** Cuando no se entregue información veraz y verificable con ocasión de la prevención del lavado de activos y la financiación del terrorismo. **PARÁGRAFO PRIMERO.** EL CONTRATISTA entiende que la terminación del contrato por las causales

descritas en la presente cláusula no dará lugar a indemnización de perjuicios a favor del mismo, razón por la cual renuncia a iniciar cualquier reclamación en contra del CONTRATANTE. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** La terminación anticipada del contrato se hará constar en acta suscrita por las partes.

**EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** El CONTRATISTA ejecutará el contrato con sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa y el personal que vincule durante la ejecución del contrato será de su libre escogencia, debiendo cumplir con todos los requisitos exigidos por la ley y los documentos del proceso. Entre EL CONTRATISTA, el personal que este contrate y EL SENA no existe, ni existirá vínculo laboral alguno. En consecuencia, EL CONTRATISTA responderá de manera exclusiva por el pago de honorarios, salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral y contractual a que haya lugar. Así mismo, EL CONTRATISTA deberá verificar y/o cumplir con la afiliación de dicho personal al Sistema de Seguridad Social integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y a la Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando haya lugar, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley.

**PROPIEDAD INTELECTUAL.** Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, estos pertenecen a EL SENA de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ley 23 de 1982, modificado por el artículo 28 de la Ley 1450 de 2011, y el artículo 21 de la misma Ley. Lo anterior, sin perjuicio del respeto al derecho moral consagrado en el artículo 11 de la Decisión Andina 351 de 1993 concordante con el artículo 30 de la Ley 23 de 1982. EL CONTRATISTA garantiza que los trabajos y servicios prestados al SENA por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros.

**SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CONFIDENCIALIDAD.** El CONTRATISTA se obliga a guardar estricta confidencialidad sobre toda la información sometida a reserva debidamente identificada como tal por EL SENA y conocida en virtud del desarrollo y ejecución del presente contrato. Esta obligación de confidencialidad se aplicará para todos los casos, salvo que la información confidencial sea requerida por autoridad competente. **PARÁGRAFO.** La presente cláusula de confidencialidad se mantendrá vigente mientras la información catalogada como tal conserve el carácter de reservada. En todo caso estará sujeta a la reglamentación sobre información confidencial de los artículos 260 a 266 de la Decisión 486 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena y lo previsto en el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, respecto de la información y documentos reservados, artículo 24 sustituido, y en las demás normas concordantes y complementarias que regulen la materia.

**PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS**. El CONTRATISTA se obliga expresamente a entregar al SENA la información veraz y verificable que le sea solicitada para el cumplimiento de la normatividad relacionada

con la prevención del lavado de activos y la financiación del terrorismo. En el evento en que no se cumpla con la obligación consagrada en esta cláusula, el SENA tendrá la facultad de dar por terminado el presente contrato. En virtud de lo anterior, el CONTRATISTA declara que:

1) Conoce y cumple integralmente con la normatividad de Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo (SARLAFT) y el Sistema de Prevención y Control del Lavado de Activos, la Financiación del Terrorismo y Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva (SIPLAFT) aplicable a su sector y actividad económica.
2) Declara y certifica que sus recursos no provienen ni se destinan al ejercicio de ninguna actividad ilícita o de actividades de lavado de dineros provenientes de éstas o de actividades relacionadas con la financiación del terrorismo.

**SOBORNO Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN.** El CONTRATISTA declara que se abstendrá de dar u ofrecer dinero o cualquier objeto de valor, incluyendo, pero sin limitarse a: favores, promesa o ventaja, sobornos, regalos o entretenimiento, premios, condiciones favorables para préstamos u otros productos financieros, contribuciones, donaciones, empleo u otras oportunidades para un servidor público, funcionario, empleado o contratista de la entidad, o a cualquier asociado o familiar dentro del tercer grado de consanguinidad, segundo de afinidad y único civil, o cualquier otra conducta que una persona razonable pueda considerar como una dadiva a cambio de la realización u omisión de cualquier acto en el ejercicio de sus funciones o para resultar beneficiado en la adjudicación, celebración o ejecución del contrato, en cualquier momento u oportunidad.

**LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término establecido en la configuración del contrato electrónico publicado en la Plataforma SECOP II. En caso de que no se haya establecido dicho término se dará aplicación a plazos previstos en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

## OBLIGACIONES DE LAS PARTES

***Obligaciones generales del contratista***

1. Ejecutar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en los documentos del proceso de contratación.
2. Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta.
3. Dar a conocer al SENA cualquier reclamación, petición, orden o similar de terceros que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre la ejecución del contrato o sobre sus obligaciones.
4. Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato.

5. Mantener la documentación que tramite, debidamente organizada y de fácil consulta, entregarla al supervisor del contrato, con la periodicidad que se determine de acuerdo con la naturaleza de la gestión encomendada o una vez finalizado el plazo contractual, según sea el caso.
6. Presentar los documentos requeridos para la legalización del contrato.
7. Constituir las garantías pactadas en el contrato dentro de los términos establecidos en el cronograma y mantener vigente las garantías exigidas por el tiempo pactado en el contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este.
8. Facilitar los insumos para una adecuada supervisión del contrato.
9. Reportar al supervisor del contrato, de manera inmediata, cualquier novedad o anomalía que afecte la ejecución del contrato.
10. Presentar informes completos (técnicos, administrativos y financieros) en los plazos pactados o requeridos por el Supervisor del Contrato, informes que evidencien y soporten la ejecución del objeto contractual. Reportar al supervisor del contrato, de manera inmediata, cualquier novedad o anomalía que afecte la ejecución del contrato.
11. Atender los requerimientos y/o instrucciones que realice la Entidad durante el desarrollo del contrato y, de manera general, obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales. Atender las observaciones, solicitudes y sugerencias que formule el supervisor del contrato y realizar los ajustes a que haya lugar.
12. Realizar las actividades para el logro de los resultados objeto de este contrato, de acuerdo con las condiciones técnicas descritas en la invitación pública. En caso de generarse incumplimiento del contrato, deberá reparar los daños e indemnizar los perjuicios que cause al SENA.
13. Tratar con respeto, imparcialidad y rectitud a las personas con que tenga relación en razón del desarrollo de las actividades.
14. Guardar absoluta reserva de la información a la que tenga acceso en el desarrollo de sus actividades, la cual es de propiedad del SENA. Esta información solo podrá ser divulgada por requerimiento expreso de una autoridad competente. Deberá mantener la confidencialidad de toda la información que le sea entregada, esté bajo su custodia o que deba conocer o manipular por cualquier circunstancia. La violación de esta confidencialidad podrá dar lugar a las sanciones legales pertinentes, debiendo responder patrimonialmente por los perjuicios derivados de su divulgación y/o uso indebido, ya sea que afecte la entidad o un tercero.
15. OBLIGACIONES EN MATERIA LABORAL, DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL A CARGO DEL CONTRATISTA. Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales, para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, SENA e ICBF, cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia.

16. Asumir el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral del personal contratado para la ejecución del contrato, así como los honorarios, impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier naturaleza que establezcan las leyes colombianas, junto con otras erogaciones necesarias para cumplir con el contrato. Se entiende que todos estos gastos han sido considerados por el contratista al momento de presentar la propuesta. Además, deberá cumplir con las obligaciones del sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos laborales), el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y demás normas aplicables, deberá presentar los documentos respectivos que acrediten todo lo anterior.
17. Serán por cuenta del Contratista todos los costos y gastos Directos e Indirectos imputables a la correcta ejecución del objeto contractual. Corresponde al Contratista pagar todos los impuestos, derechos, tasas ejecución del contrato o con base en el mismo.
18. Cumplir las obligaciones en relación con la seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente, es decir, el Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019, Decreto 1076 de 2015 y demás marco legal aplicable vigente.
19. Velar por que el Centro Agropecuario del SENA Regional Casanare se mantenga libre de cualquier reclamación de terceras personas, subcontratistas, proveedores y otros servicios requeridos de forma indirecta para la ejecución del contrato.
20. Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones en el desarrollo del contrato que puedan causar perjuicio a la entidad o a terceros, conforme a los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.
21. El contratista ejecutará el objeto contractual con total autonomía y sin subordinación con respecto del Centro Agropecuario del SENA Regional Casanare. Queda entendido que no habrá vínculo laboral alguno entre el personal utilizado por el contratista y el Centro Agropecuario.
22. Ejecutar el objeto del contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras de acuerdo con lo manifestado en el presente documento y la propuesta presentada por el contratista.
23. Presentar informe final de ejecución del contrato, factura o documento equivalente y cuenta de cobro.
24. Suscribir oportunamente el acta de liquidación del contrato y las modificaciones si las hubiere.
25. Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación.
26. Mantener, durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en su oferta.
27. Controlar la ejecución del contrato, a fin de evitar la sobre ejecución del mismo

***Obligaciones específicas del contratista***

1. Ejecutar el objeto del presente contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su propuesta, los estudios previos y la Invitación y demás documentos del proceso, los cuales hacen parte vinculante del contrato.
2. La propuesta técnica debe presentarse firmada por el representante legal o la persona natural, con sus respectivos análisis de precios unitarios (APU), memorias de cálculo, especificaciones técnicas constructivas y harán parte integral del presente proceso.
3. Contar con personal idóneo y con experiencia en el trabajo de la actividad descrita en el proceso, para lo cual el contratista al inicio del contrato entregará al supervisor designado por la Entidad las hojas de vida del personal.
4. El CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de personal y la celebración de subcontratos todo lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que el SENA adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos.
5. Contar con el equipo necesario requerido para el correcto desarrollo de los trabajos.
6. Realizar las obras civiles, el suministro e instalación de elementos según las características técnicas del contrato.
7. Efectuar la ejecución del contrato conforme a los diseños y a las especificaciones técnicas requeridas.
8. El proveedor deberá presentar las certificaciones correspondientes al Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE. En el caso de solo requerir elementos que hacen parte de cualquier instalación eléctrica el proveedor deberá presentar los certificados de conformidad de producto.
9. Para el diseño y suministro de sistemas de iluminación el proveedor deberá entregar certificación de cumplimiento del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP, expedido por organismos acreditados por la ONAC
10. El personal que ocupe será nombrado y removido por el CONTRATISTA y no tendrá vinculación laboral con el SENA, pero éste podrá exigir el reemplazo de aquel personal que, a su juicio no reúna las calificaciones para el desempeño de su oficio a que considere perjudicial para los intereses del proyecto, previa solicitud fundamentada y escrita por el supervisor de contrato.
11. El contratista deberá dotar de todos los elementos de Protección Personal, de Bioseguridad y de seguridad industrial necesarios para garantizar la integridad de todos los trabajadores desde el inicio de la actividad o labor a realizar, para tal fin el personal que desarrolle actividades durante la

ejecución del contrato deberá contar con los elementos de protección personal adecuados para la labor contratada.

12. El contratista deberá contar con todos los elementos necesarios de señalización y seguridad y salud en el trabajo de las áreas a intervenir con el fin de garantizar la integridad de la comunidad educativa en general y de visitantes.
13. Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación peligrosa de éstos.
14. Garantizar que los elementos suministrados sean de buena calidad y que cumplan con todas las normas Técnicas establecidas en la Ley, y de acuerdo con las especificaciones técnicas, los cuales deben ser consignados en la propuesta que presente.
15. Proporcionar al supervisor de contrato y cuando estos lo requieran, informes detallados y generales sobre cualquier aspecto de la obra de acuerdo con la solicitud.
16. El contratista deberá acreditar que los materiales de construcción como arena, piedra o gravilla sean provenientes de canteras debidamente autorizadas por la autoridad ambiental.
17. Los residuos de construcción y demolición (RCD) se almacenarán temporalmente en sitios debidamente autorizados por la supervisión hasta que se dé su disposición final.
18. Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta el SENA por conducto del Supervisor del mismo.
19. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato, y de la ejecución del mismo.
20. Reemplazar o restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los elementos o adecuaciones que resulten defectuosas o de mala calidad o con especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos por la entidad, sin costo adicional para la entidad. Si el PROVEEDOR no restituye los elementos o adecuaciones defectuosas dentro del término señalado por el SENA, éste podrá proceder a declarar el incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato.
21. Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando en ellos se cause perjuicio a la entidad o a terceros en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.
22. Cancelar oportunamente los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales de Ley, a las personas naturales o jurídicas que ocupe dentro de la ejecución del contrato.

23. Brindar una eficiente labor en términos de oportunidad y cumplimiento, en lo relacionado con actividades e instalaciones seguras, acorde con los términos de la propuesta y necesidad.
24. Asumir todos los gastos e impuestos, tasas y contribuciones derivados de la celebración, ejecución liquidación del Contrato, así como el valor de la prima de la garantía única y sus modificaciones.
25. Presentar plan de capacitaciones y soportes de capacitación del personal de la obra en temas ambientales y de seguridad y salud
26. Garantizar que todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato sean cumplidas con plena y total observancia de los requisitos exigidos por la Ley, respecto del servicio objeto del presente contrato.
27. Asumir a todo costo CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE; suministrando materiales, accesorios, y mano de obra requerida.
28. Mantener los precios presentados en la propuesta durante la ejecución del contrato. En caso de fuerza mayor que obligue a la variación de precios deberá el contratista, por escrito, informar lo relacionado al SENA, el mismo deberá aprobarse por parte del SENA, sin que de manera alguna procedan los cambios unilaterales por parte del contratista.
29. Avisar al SENA sobre la ocurrencia de hechos o circunstancias que puedan generar una inoportuna o indebida ejecución del contrato o que puedan poner en peligro los intereses legítimos del SENA. El aviso mencionado deberá hacerse efectivo dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes, del hecho o circunstancia en referencia.
30. Efectuar la ejecución del contrato conforme a los diseños y a las especificaciones técnicas requeridas.
31. El contratista deberá cumplir con el cuadro de profesionales exigido, de igual forma la disponibilidad y dedicación de acuerdo con lo ofertado, de realizarse algún cambio o modificación al profesional deberá informar a la entidad contratante para su aval entendiendo que debe cumplir con la misma experiencia del profesional ofertado.
32. Documentación técnica: como planos récord, diseños, memorias de cálculo, licencias, manuales de mantenimiento, certificaciones que apliquen (RETIE, RETILAP, etc.), bitácoras de obra físicas y aprobadas diariamente por la supervisión del contrato , planes de manejo ambiental, planes de seguridad y salud en el trabajo, certificados de calidad, fichas técnicas, certificados de pruebas de laboratorios, paz y salvo por todo concepto de los proveedores y personal empleado de obra, registro fotográfico del avance de la ejecución de los trabajos.

33. Entregar cronograma de obra previo al inicio de las obras, para aprobación de la supervisión
34. Entregar informe mensual de avance de obra durante el l tiempo de ejecución del contrato.
35. El contratista deberá cumplir con el cuadro de profesionales exigido, de igual forma la disponibilidad y dedicación de acuerdo a lo ofertado, de realizarse algún cambio o modificación al profesional deberá informar a la entidad contratante para su aval entendiendo que debe cumplir con la misma experiencia del profesional ofertado.
36. Las demás que se estimen de acuerdo con el objeto y ejecución del contrato.

***Obligaciones de seguridad y salud en el trabajo***

1. Presentar Matriz de peligros actualizada con la identificación de los riesgos asociados al objeto del contrato.
2. Presentar Matriz de Elementos de Protección Personal, actualizada y ajustada a las actividades a desarrollar al interior del proyecto, referenciando el tipo de elemento, normastécnicas y soportes de entrega de EPPS.
3. Presentar Plan de capacitación de SST junto con los soportes de las capacitaciones realizadas durante la vigencia, incluyendo inducción y reinducción.
4. Cuando se haga uso de productos químicos allegar lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos.

5. El contratista antes de iniciar labores de maquinaria deberá allegar los documentos de los vehículos y de los conductores ante que ingresar a las instalaciones con su documentación vigente y completa.
6. El conductor debe tener experiencia y certificación en formación académica que acredite que está capacitado para la operación de dicha maquinaria, licencia de conducción, certificación del operador de maquinaria pesada, capacitación en seguridad y manejo seguro de la maquinaria y certificado de actitud médica.
7. El contratista deberá allegar antes de iniciar labores con maquinaria con la siguiente documentación del vehículo (matricula o registro de la maquinaria, seguro obligatorio SOAT, certificado de propiedad o contrato de arrendamiento si la maquinaria es alquilada, certificado de revisión técnico-mecánica y de las emisiones contaminantes, certificado del mantenimiento preventivo y correctivo de cada maquinaria, registro de las inspecciones diarias o periódicas ejecutadas a cada maquinaria.

***Obligaciones ambientales del contratista***

1. Presentar plan de capacitaciones y soportes de capacitación del personal de la obra en temas ambientales y de seguridad y salud
2. Presentar programa de manejo de residuos de la obra que incluya residuos ordinarios, aprovechables, peligrosos, residuos de construcción y demolición, residuos vegetales.
   NOTA: El proveedor deberá garantizar el adecuado manejo y disposición de los residuos generados con ocasión a la obra y suministrar al SENA los certificados expedidos por un gestor autorizado, según aplique.
3. El proveedor deberá presentar certificación de procedencia legal de los materiales de construcción (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) el cual corresponde al Certificado de comercializador de minerales autorizado – RUCOM.
4. Para el transporte de los materiales de construcción mencionados, se deberán presentar los siguientes documentos:
   - ❖ Copia del certificado RUCOM del comercializador a quien pertenece el mineral.
   - ❖ Copia del certificado de origen.
   - ❖ Copia de la Declaración de Producción del mineral transportado (para el caso de minería de subsistencia). El link de consulta de los formatos es: https://www.anm.gov.co/?q=content/declaraci%C3%B3n-de-producci%C3%B3n-mineros-de-subsistencia
5. Presentar informe de manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros).
6. Presentar informe de control de emisiones que incluya manejo de material particulado, gases de combustión y ruido.
7. El proveedor deberá garantizar el adecuado manejo y disposición de los residuos generados con ocasión a la obra y suministrar al SENA los certificados expedidos por un gestor autorizado, según aplique.
8. Presentar soportes de cumplimiento legal de los proveedores de la obra en temas tales como:
   - ❖ Manejo de RCD (residuos de construcción y demolición) y certificados de disposición de los escombros generados durante la obra.
   - ❖ Procedencia legal de los materiales (arena, grava, arcilla, madera).
9. El diseño de la obra debe considerar la menor afectación de los recursos naturales tales como: minimización de tala de árboles, conservación de retiros a las fuentes de agua, reducir movimientos de tierra, mantener la mayor cantidad posible de área verde.
10. Prever la utilización de aguas lluvias y/o reusar aguas tratadas
11. Presentar informe de manejo de los vertimientos y el control de los consumos de agua

12. El proveedor se abstendrá de distribuir o suministrar productos elaborados o que contengan asbesto en de cualquier variedad a la Entidad.

***Obligaciones del SENA***

1. Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna de las obligaciones del presente contrato.
2. Rechazar los bienes y/o servicios cuando estos no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos.
3. Pagar la contraprestación a la que tiene derecho el contratista, con ocasión de la correcta ejecución del negocio jurídico suscrito.
4. Suministrar la información que previamente requiera el contratista en relación con el objeto del presente contrato.
5. Suscribir conjuntamente con el contratista y/o la Interventoría las actas y los demás documentos necesarios para la ejecución y liquidación de este contrato.
6. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar. Para tal efecto, el Supervisor dará aviso oportuno al ordenador del gasto o a su delegado, sobre la ocurrencia de hecho constitutivo incumplimiento o mora de las prestaciones contratadas.
7. Informar al proveedor la forma como se deben presentar las facturas o documento equivalente.
8. Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación.

**PLAZO DE EJECUCIÓN**

El término de ejecución del negocio jurídico será de **TRES (03) MESES** sin superar el 31 de diciembre del 2025. El plazo se contabilizará a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.

**3.1. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El lugar de ejecución del contrato es instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, en la ciudad de Yopal, Casanare.

**DOMICILIO CONTRACTUAL**

Para todos los efectos contractuales se tendrán como domicilio Yopal Casanare

**FORMA DE PAGO O PLAN DE PAGO**

| Pagos que se realizarán durante el contrato | Determine el porcentaje que cada pago representa frente al valor total del contrato |
|---|---|
| PAGO 1 | Equivalente a la suma de hasta el 50% del valor del contrato, previo recibido a satisfacción por parte de la supervisión del contrato. |
| PAGO 2 | Equivalente a la suma del 50% restante del valor del contrato, previo recibido a satisfacción por parte de la supervisión del contrato, a la liquidación de este. |

| | |
|---|---|
| **Requisito para el pago** | El Centro Agroindustrial y Fortalecimiento Empresarial de Casanare, pagará al Contratista seleccionado, mediante dos (02) pagos, previo recibido a satisfacción de la totalidad del objeto contratado por parte del supervisor designado por la entidad, previa presentación de los siguientes documentos:<br><br>1. Acta de recibo a satisfacción, debidamente firmada por el supervisor.<br>2. Factura de venta, dando estricto cumplimiento a las exigencias legales que establece el artículo 617 y 618 del Estatuto Tributario, incluyendo en la factura el número del contrato, objeto de facturación, nombre y NIT de la entidad contratante y firmada por el funcionario que ejerza la función de supervisión del contrato. Si el contratista está obligado a facturar IVA debe anexar copia de la factura.<br>3. RUT con fecha de impresión o generación no mayor a 180 días.<br>4. Certificado de cuenta bancaria del beneficiario del pago con fecha de expedición no mayor a 30 días.<br>5. Acta de entrega y recibo parcial y/o final del objeto contractual y cumplimiento de las obligaciones estipuladas para contratista, expedido por el funcionario a cargo de ejercer las funciones de supervisor del contrato.<br>6. Acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, acompañado de las planillas de pago del período correspondiente a la ejecución del contrato donde el SENA pueda verificar la liquidación y pago de aportes a pensión y otros aportes del período (mes) correspondiente a la entrega de los bienes y/o servicios contratados y por ende facturados.<br>7. Informe de actividades debidamente soportado por contratista y supervisión<br>8. Entrada almacén (si aplica)<br>9. Resolución de Facturación (autorización de facturación) expedida por la DIAN con vigencia no mayor a dos años respecto a la fecha de entrega de la factura.<br>10. Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles |

| | |
|---|---|
| | 11. Acta de liquidación<br><br>**El pago de cada factura se realizará dentro de los 10 días hábiles siguientes a la presentación de los siguientes documentos:**<br><br>Una vez reunida la documentación pertinente para el inicio del trámite del pago, el contratista deberá conformar dos archivos de la siguiente manera GESTION FINANCIERA Y GESTION CONTRACTUAL:<br><br>GF_NIT_ RP_MES_AÑO.pdf<br>GC_NIT_ RP_MES_AÑO.zip<br><br>Estos documentos deberán ser auténticos, legibles, y completos. Tenga en cuenta, se entiende la titularidad y la aprobación del Contratista una vez suba el documento a la plataforma de SECOP II, por lo que no es necesario la firma. Es necesario que cada Contratista realice personalmente esta actividad siendo cuidadoso con la información registrada, que se encuentren en el orden establecido y se encuentren en formato PDF o en ZIP.<br><br>Antes de cargar, confirmar y enviar el documento a la entidad, revise la información consignada y el documento sea el que realmente va a enviar. De cometerse un error genera reprocesos y demora en el trámite del pago.<br><br>Si el contratista o proveedor es clasificado como responsable de IVA, entregará factura de venta o documento equivalente, siempre que cumpla con lo establecido en el artículo 617 del Estatuto Tributario<br><br>Este documento es escaneado y subido como un tercer documento en SECOP II, siguiendo la estructura:<br><br>FV_N° Factura_NIT_ RP_MES_AÑO.pdf<br><br>Solamente se CONFIRMA el "registro de la factura", cuando se encuentren los documentos cargados en SECOP II; en ese momento se dará ENVIAR A LA ENTIDAD. Si comete error, BORRE el registro y vuelva a efectuar la actividad hasta que se encuentre |

| | |
|---|---|
| | seguro que están completos los documentos y son los documentos que va a presentar como soporte de la cuenta de cobro o factura.<br><br>Si se envía a la entidad antes de haber subido la totalidad de los documentos, se crea automáticamente otro PAGO, lo cual solo puede ser corregido por el Supervisor del Contrato, lo que acarreará demora en el trámite y su posterior pago.<br><br>El Supervisor de Contratos, utilizando su usuario y contraseña, revisa los documentos que han sido enviados por los Contratistas por medio de SECOP II, este aprobará o rechazará la solicitud de pago enviada por el contratista; para esto tendrá en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales suscritas en contrato o convenio, la idoneidad de los documentos enviados por el contratista y el cumplimiento de fechas.<br><br>El Supervisor de Contratos enviará solicitud de inicio de trámite de pago por todos los demás conceptos correspondiente a adquisición de bienes, obras y servicios, al Nominador una vez se cumpla el trámite correspondiente.<br><br>Los pagos que el SENA se comprometa a efectuar están sujetos a disponibilidad de PAC, de acuerdo con las asignaciones realizadas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público por intermediación de la Dirección General y en concordancia a las normas vigentes.<br><br>Cuando el contratista sea agente auto retenedor deberá informar en la factura esta condición con la finalidad de no efectuar la retención por parte del SENA.<br><br>Según lo estipulado en el Artículo 19 de la Ley 1150 de 2007, el SENA respetará el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. No obstante, si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no son acompañadas de los documentos requeridos para el pago, el término para el pago comenzará a contarse a partir de la fecha en la que se haya aportado el último de los documentos y estén todos diligenciados correctamente. Las demoras que se presenten en estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrán por ello derecho a pago de intereses o compensación alguna por parte del SENA.<br><br>**Cargas Administrativas**: El contratista asumirá el valor de la expedición de pólizas y demás gastos administrativos relacionados con la ejecución del contrato. |

| | |
|---|---|
| | **Cargas Tributarias**: En razón a la ejecución del presente contrato, el contratista deberá asumir todas las cargas tributarias que se generen con ocasión de la celebración del contrato tales como retención en la fuente, reteica, reteiva y demás a que hay lugar y este obligado según las disposiciones legales vigente para tal efecto. |

**PARA CONSTANCIA SE FIRMA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA.**

Elaboró: DIANA SIRLEY OLMOS – Profesional de la Unidad de Contratación.

**Control de Cambios**

| VERSION | FECHA DE ENTRADA EN VIGENTE | NATURALEZA DEL CAMBIO |
|---|---|---|
| 3 | 05/12/2024 | El documento ha sido actualizado para incluir la clasificación de la información, la cual debe realizarse conforme a las directrices establecidas en el documento GOR-G-015 Guía Etiquetado de Información, disponible en la herramienta de gestión del SIGA. |

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.8042204 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 20 horas de tiempo transcurrido *(3/07/2025 6:18:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CO1.PCCNTR.8042204 |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE |
| **Tipo de Contrato** | Obra |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 90 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | * |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/10/2025 12:00 PM * |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 3/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 28/02/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL CASANARE

COLOMBIA, Yopal

0 Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

PROINGENIARQ SAS

COLOMBIA, Yopal
Número de documento 901388628

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| PROINGENIARQ SAS | | Ahorros | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

*Aprobado por:* *PROINGENIARQ SAS* *Fecha de aprobación:* *3/07/2025 11:10:08 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

*Aprobado por:* *JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA* *Fecha de aprobación:* *3/07/2025 2:56:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

| | |
|---|---|
| **Condiciones de entrega:** | A definir |
| **El contrato puede ser prorrogado** | ☐Sí ☐No |

## Configuración financiera - Configuraciones generales

| | |
|---|---|
| **¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** | ☐Sí ☑No |

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **oferta** | ☑Sí ☐No | | | | |
| | ☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta | | 10,00 | | |
| **Cumplimiento** | ☑Sí ☐No | | | | |
| | ☑ Cumplimiento del contrato | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 20,00 | Fecha de vigencia (desde) | 1 día de tiempo transcurrido *(2/07/2025 6:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 3/10/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☑ Pago de salarios | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 6 días de tiempo transcurrido *(26/06/2025 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 3/10/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☑ Estabilidad y calidad de la obra | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 50,00 | Fecha de vigencia (desde) | 30/09/2025 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 3/10/2030 6:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | | | | |
| | ☑% del valor del contrato | 20,00 | Fecha de vigencia (desde) | 6 días de tiempo transcurrido *(26/06/2025 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| | ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 3/10/2026 6:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| **Responsabilidad civil extra contractual** | ☑Sí ☐No | | | | |
| | ☑No. de SMMLV | 200 | | | |
| **Fecha límite para entrega de garantías:** | 56 minutos de tiempo transcurrido *(3/07/2025 2:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: - | | | | |

**Garantías del proveedor:**

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.17402331 | Seriedad de la oferta | - | 22.927.326,70 COP | - | 21/09/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobada | Detalle |

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** A definir

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.8042204
**Proveedor** PROINGENIARQ SAS
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Carrera 19Nro. 36-68
**Ubicación** CO-CAS-85001 - Yopal
**País** COLOMBIA
**Departamento** Casanare
**Municipio** Yopal
**Dirección** Carrera 19Nro. 36-68
**Código postal** 850001

| | Grados (°) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | CRA 19 36 68 BARRIO AEROCIVIL | COLOMBIA > Casanare > Yopal |

1 CO1.PCCNTR.8042204

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 233.267.198,72 | 229.273.266,93 |
| **Ref. Artículo** | **Código UNSPSC** | **Descripción** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio unitario estimado** | **Precio unitario** | **Precio total estimado** | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** |
| | | CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y | | | | | | |

requiera un anexo con el desglose de ítems, descripciones y precios unitarios que conforman el valor total de la oferta, la entidad evaluará la propuesta económica conforme a lo establecido en el anexo pliego de condiciones.

Documentos del contrato

| | Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|---|
| ☐ | GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03.pdf | GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03.pdf | (detalle) |

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | JOHANA ASTRID MEDIN | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 39620536 | Guardar y notificar |
| Supervisor | LANYI FERLEY PINILLA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 47439444 | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | JOHANA ASTRID MEDIN | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 39620536 | Guardar y notificar |

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA | 3/07/2025 2:56:31 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA |
| Supervisor | LANYI FERLEY PINILLA | 3/07/2025 2:56:31 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA |
| Ordenador del pago | JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA | 3/07/2025 2:56:31 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Inversión

**Fuente de los recursos:**

| | | Valor |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☑Sí ☐No * | 229.273.266,93 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalías - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Total** | | 229.273.266,93 |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 202300000000147 | 2025 | Validado |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

*No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados*

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☑Sí ☐No

**Código de autorización**

**Código unidad/subunidad ejecutora** 36-02-00-085

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 5925 | CDP | Generado | 235.000.000 COP | 233.267.198,72 COP | 36-02-00-085-951910 | - | Editar |

**Saldo de CDP** 235.000.000 COP

**Saldo de vigencias futuras** 0 COP

**Saldo total a comprometer** 233.267.198,72 COP

**Última consulta a SIIF** No se ha iniciado

**Fecha de consulta SIIF** 10/06/2025 5:55 PM

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

*No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados*

**Saldo de compromisos CDP**

**Saldo de compromisos AVF**

**Saldo total comprometido**

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

# POLIZAS

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

# POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Decimocuarta Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar — COLOMBIA 2024
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar — AMÉRICA LATINA 2025

**NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS**
**6250077630**

## PÓLIZA No: 625 -74 - 994000001085 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS YOPAL** COD. AGE: 625 RAMO: 74 PAP:

| FECHA DE EXPEDICIÓN DIA | MES | AÑO | VIGENCIA DE LA PÓLIZA DIA | MES | AÑO | HORAS | VIGENCIA HASTA DIA | MES | AÑO | HORAS | DIAS | FECHA DE IMPRESIÓN DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08 | 07 | 2025 | 03 | 07 | 2025 | 23:59 | 04 | 10 | 2025 | 23:59 | 93 | 08 | 07 | 2025 |
| | | | VIGENCIA DESDE | | | A LAS | | | | A LAS | DIAS | | | |

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO EXPEDICION

| VIGENCIA DEL ANEXO DIA | MES | AÑO | HORAS | VIGENCIA HASTA DIA | MES | AÑO | HORAS | DIAS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 03 | 07 | 2025 | 23:59 | 04 | 10 | 2025 | 23:59 | 93 |
| VIGENCIA DESDE | | | A LAS | VIGENCIA HASTA | | | A LAS | |

### DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **PROINGENIARQ SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.388.628-9**

DIRECCIÓN: CARRERA 9 N 14 34 APTO 401 LA CANASTA FAMILIAR CIUDAD: AGUAZUL, CASANARE TELÉFONO: 3202253679

### DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - REGIONAL CASANARE** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.034-1**

DIRECCIÓN: CRA 19 # 36 - 68 BARRIO AEROCIVIL CIUDAD: **YOPAL, CASANARE** TELÉFONO: 6086356018

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

### DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA NIT : 899999034

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CASANARE CIUDAD: YOPAL

DIRECCION: CASANARE

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

| DESCRIPCION | AMPAROS | SUMA ASEGURADA | % INVAR | SUBLIMITE |
|---|---|---|---|---|
| CONTRATO | | $ 284,700,000.00 | | |
| | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 284,700,000.00 | | |

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO CO1.PCCNTR.8042204 DE FECHA 03/07/2025, REFERENTE A CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE

| VALOR ASEGURADO TOTAL: | VALOR PRIMA: | GASTOS EXPEDICION: | IVA: | TOTAL A PAGAR: |
|---|---|---|---|---|
| $ ***284,700,000.00 | $ **********217,620 | $*********0.00 | $ *******41,348 | $ **********258,968 |

**INTERMEDIARIO**

| NOMBRE | CLAVE | %PART |
|---|---|---|
| ASESORES DE SEGUROS FANNY MEDINA LTD | 7314 | 100.00 |

COASEGURO CEDIDO

| NOMBRE COMPAÑIA | %PART | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|

**LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.**

**PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".**

**FIRMA ASEGURADOR**

(415)7701861000019(8020)000000000007000625007763

**FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JMARQUEZ 0

C8DA25780F08FB785C

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Defensor del Consumidor Financiero – Principal:** Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
**Defensor del Consumidor Financiero – Suplente:** Jorge Humberto Martínez Luna * **Celular:** 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
**Dirección:** Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80 * **Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
**Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:** https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

# LISTADO DE ASEGURADOS

**POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**DATOS DE LA PÓLIZA**

**No. POLIZA:** 994000001085 **ANEXO:** 0 **TIPO DE MOVIMIENTO:** 0 **PAGINA:** 2

**TOMADOR:** PROINGENIARQ SAS **IDENTIFICACION:** 901.388.628-9

**ASEGURADOS**

| ITEM | ASEGURADO | C.C. ó NIT | UBICACION DEL PREDIO | CIUDAD | VALOR ASEGURADO | PRIMA SIN IVA | PRIMA CON IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SERVICIO NACIONAL DE APRENDI | 899999034-1 | CASANARE | YOPAL | 284,700,000.00 | 217,620 | 258,968 |

| PRIMA TOTAL SIN IVA | PRIMA TOTAL CON IVA |
|---|---|
| 217,620 | 258,968 |

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

# PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

**NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS**
**6250077622**

## PÓLIZA No: 625 - 47 - 994000002824 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS YOPAL** COD. AGENCIA: 625 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

| FECHA DE EXPEDICIÓN | | | FECHA DE IMPRESIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 08 | 07 | 2025 | 08 | 07 | 2025 |

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **PROINGENIARQ SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.388.628-9**

DIRECCIÓN: CARRERA 9 N 14 34 APTO 401 LA CANASTA FAMILIAR CIUDAD: AGUAZUL, CASANARE TELÉFONO: 3202253679

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - REGIONAL CASANARE** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.034-1**

BENEFICIARIO: **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - REGIONAL CASANARE** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.034-1**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

| DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 03/07/2025 | 04/10/2027 | 45,854,653.40 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND | 03/07/2025 | 04/10/2028 | 22,927,326.70 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | | VER NOTA ACLARATORIA | 114,636,633.50 |
| CORRECTO FUNCIONAMIENTO | 03/07/2025 | 04/10/2026 | 45,854,653.40 |

BENEFICIARIOS
NIT 899999034 - SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - REGIONAL CASANARE

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

***OBJETO DE LA GARANTIA***

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA NO CO1.PCCNTR.8042204 DE FECHA 03/07/2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

| VALOR ASEGURADO TOTAL: | VALOR PRIMA: | GASTOS EXPEDICION: | IVA: | TOTAL A PAGAR: |
|---|---|---|---|---|
| $ ***229,273,267.00 | $ ********1,618,230 | $****15,000.00 | $ ******310,314 | $ ********1,943,543 |

| NOMBRE INTERMEDIARIO | CLAVE | %PART |
|---|---|---|
| ASESORES DE SEGUROS FANNY MEDINA LTD | 7314 | 100.00 |

| NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO | %PART | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|

**DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login**

**MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX**

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

**FIRMA ASEGURADOR**

(415)7701861000019(8020)000000000007000625007762

**FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

C8DA25780F08FB785D

**Defensor del Consumidor Financiero – Principal:** Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
**Defensor del Consumidor Financiero – Suplente:** Jorge Humberto Martínez Luna * **Celular:** 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
**Dirección:** Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80 * **Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
**Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:** https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PROINGENIARQ S.A.S

Proyectos de Ingenieria y Arquitectura

Nit. 901.388.628-9

# NOMINAS Y PARAFISCALES

PROINGENIARQ S.A.S
Proyectos de Ingenieria y Arquitectura
Nit. 901.388.628-9

**PROCESO No: SAMC-CSN-CAFEC-045-2025.**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

# NOMINAS MES DE AGOSTO - 2025

**DOMICILIO:** Municipio de Aguazul Departamento Casanare. **DIRECCIÓN**: Calle 13 A No 9 - 50
Correo electrónico: proingeniarqsas@gmail.com
Numero de contacto: 320- 2253679 – 310- 4845998

**PROINGENIARQ S.A.S. NIT 901388628-9**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

**NOMINA DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

| ITEM | NOMBRE EMPLEADO | No CEDULA | CARGO | AUXILIO DE TRANSPORTE | V/ SALARIO BASICO | TOTAL DEVENGADO | V/SALARIO BASICO I.B.C. | DIAS | SALUD 4% | PENSION 4% | TOTAL DEDUCCIONES | NETO PAGADO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WILLIAM ENRIQUE CORTES DÍAZ | 17.348.699 | DIRECTOR DE OBRA | 200.000 | 1.423.500 | 1.623.500 | 1.423.500 | 30 | 56.940 | 56.940 | 113.880 | 1.509.620 | |
| 2 | CRISTHIAN JAVIER GUERRA DÍAZ | 86.075.316 | RESIDENTE DE OBRA | 200.000 | 1.423.500 | 1.623.500 | 1.423.500 | 30 | 56.940 | 56.940 | 113.880 | 1.509.620 | |
| 3 | MARY FERNANDA GONZALEZ ARANGUEREN | 1.118.543.940 | PROFESIONAL HSQ | 200.000 | 1.423.500 | 1.623.500 | 1.423.500 | 30 | 56.940 | 56.940 | 113.880 | 1.509.620 | |
| 4 | PEDRO ANTONIO CARO BENAVIDES | 74.080.289 | TÉCNICO ELECTRICISTA | 200.000 | 1.423.500 | 1.623.500 | 1.423.500 | 30 | 56.940 | 56.940 | 113.880 | 1.509.620 | |
| | | | **TOTAL** | | **5.694.000** | **6.494.000** | **5.694.000** | | **227.760** | **227.760** | **455.520** | **6.038.480** | |

| VALOR SEGURIDAD SOCIAL | |
|---|---|
| Salud 4% | 227.760 |
| Pension 16 % | 911.040 |
| Riesgos Profesionales | 396.302 |
| Caja de Compensación | 227.760 |
| Total | 1.762.862 |

Elaboro, Mario E, Ñungo

**PROINGENIARQ S.A.S**
**Proyectos de Ingenieria y Arquitectura**
**Nit. 901.388.628-9**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

**COMPROBANTE DE PAGO LIQUIDACION NOMINA DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

**Nombres:** WILLIAM ENRIQUE
**Apellidos:** CORTES DIAZ
**Cedula No.** 17.348.699
**Cargo** DIRECTOR DE OBRA
**Salario Básico:** $ 1.423.500

| Descripción | | Devengado | Deducciones | Saldo a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Dias laborados | 30 | | | |
| Sueldo Básico | 1.423.500 | 1.423.500 | | |
| Auxilio Transporte | 200.000 | 200.000 | | |
| Ingresos por UT | | | | |
| **Deducciones** | | | | |
| Salud | | | 56.940 | |
| Pensión | | | 56.940 | |
| Prestamos o anticipos | | | | |
| Otros- Descuentos | | | | |
| **TOTALES** | | **1.623.500** | **113.880** | **1.509.620** |

FIRMA A SATISFACCION

**CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ**
**Cedula No. 86075316 de V/cio**
**Representante legal**

**WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ**
**Cedula No. 17.348.699**
**DIRECTOR DE OBRA**

**PROINGENIARQ S.A.S**
**Proyectos de Ingenieria y Arquitectura**
**Nit. 901.388.628-9**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

**COMPROBANTE DE PAGO LIQUIDACION NOMINA DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

**Nombres:** CRISTHIAN JAVIER
**Apellidos:** GUERRA DÍAZ
**Cedula No.** 86.075.316
**Cargo** RESIDENTE DE OBRA
**Salario Básico:** $ 1.423.500

| Descripción | | Devengado | Deducciones | Saldo a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Dias laborados | 30 | | | |
| Sueldo Básico | 1.423.500 | 1.423.500 | | |
| Auxilio Transporte | 200.000 | 200.000 | | |
| Ingresos por UT | | | | |
| **Deducciones** | | | | |
| Salud | | | 56.940 | |
| Pensión | | | 56.940 | |
| Prestamos o anticipos | | | | |
| Otros- Descuentos | | | | |
| **TOTALES** | | **1.623.500** | **113.880** | **1.509.620** |

**CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ**
**Cedula No. 86075316 de V/cio**
**Representante legal**

FIRMA A SATISFACCION

**CRISTHIAN JAVIER GUERRA DÍAZ**
**Cedula No. 86.075.316**
**RESIDENTE DE OBRA**

**PROINGENIARQ S.A.S**
**Proyectos de Ingenieria y Arquitectura**
**Nit. 901.388.628-9**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

**COMPROBANTE DE PAGO LIQUIDACION NOMINA DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

**Nombres:** MARY FERNANDA
**Apellidos:** GONZALEZ ARANGUREN
**Cedula No.** 1.118.543.940
**Cargo** PROFESIONAL HSQ
**Salario Básico:** $ 1.423.500

| Descripción | | Devengado | Deducciones | Saldo a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Dias laborados | 30 | | | |
| Sueldo Básico | 1.423.500 | 1.423.500 | | |
| Auxilio Transporte | 200.000 | 200.000 | | |
| Ingresos por UT | | | | |
| **Deducciones** | | | | |
| Salud | | | 56.940 | |
| Pensión | | | 56.940 | |
| Prestamos o anticipos | | | | |
| Otros- Descuentos | | | | |
| **TOTALES** | | **1.623.500** | **113.880** | **1.509.620** |

FIRMA A SATISFACCION

**CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ**
**Cedula No. 86075316 de V/cio**
**Representante legal**

**MARY FERNANDA GONZALEZ ARANGUREN**
**Cedula No. 1.118.543.940**
**PROFESIONAL HSQ**

**PROINGENIARQ S.A.S**
**Proyectos de Ingenieria y Arquitectura**
**Nit. 901.388.628-9**

**CONTRATO No CO1.PCCNTR.8042204 DE 2025**

**OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CUARTO TÉCNICO MDF Y ADECUACIÓN DEL AMBIENTE DE FORMACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SEDE YOPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE**

**COMPROBANTE DE PAGO LIQUIDACION NOMINA DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

**Nombres:** PEDRO ANTONIO
**Apellidos:** CARO BENAVIDES
**Cedula No.** 74.080.289
**Cargo** TÉCNICO ELECTRICISTA
**Salario Básico:** $ 1.423.500

| Descripción | | Devengado | Deducciones | Saldo a Pagar |
|---|---|---|---|---|
| Dias laborados | 30 | | | |
| Sueldo Básico | 1.423.500 | 1.423.500 | | |
| Auxilio Transporte | 200.000 | 200.000 | | |
| Ingresos por UT | | | | |
| **Deducciones** | | | | |
| Salud | | | 56.940 | |
| Pensión | | | 56.940 | |
| Prestamos o anticipos | | | | |
| Otros- Descuentos | | | | |
| **TOTALES** | | **1.623.500** | **113.880** | **1.509.620** |

**CRISTHIAN JAVIER GUERRA DIAZ**
**Cedula No. 86075316 de V/cio**
**Representante legal**

FIRMA A SATISFACCION

**PEDRO ANTONIO CARO BENAVIDES**
**Cedula No. 74.080.289**
**TÉCNICO ELECTRICISTA**