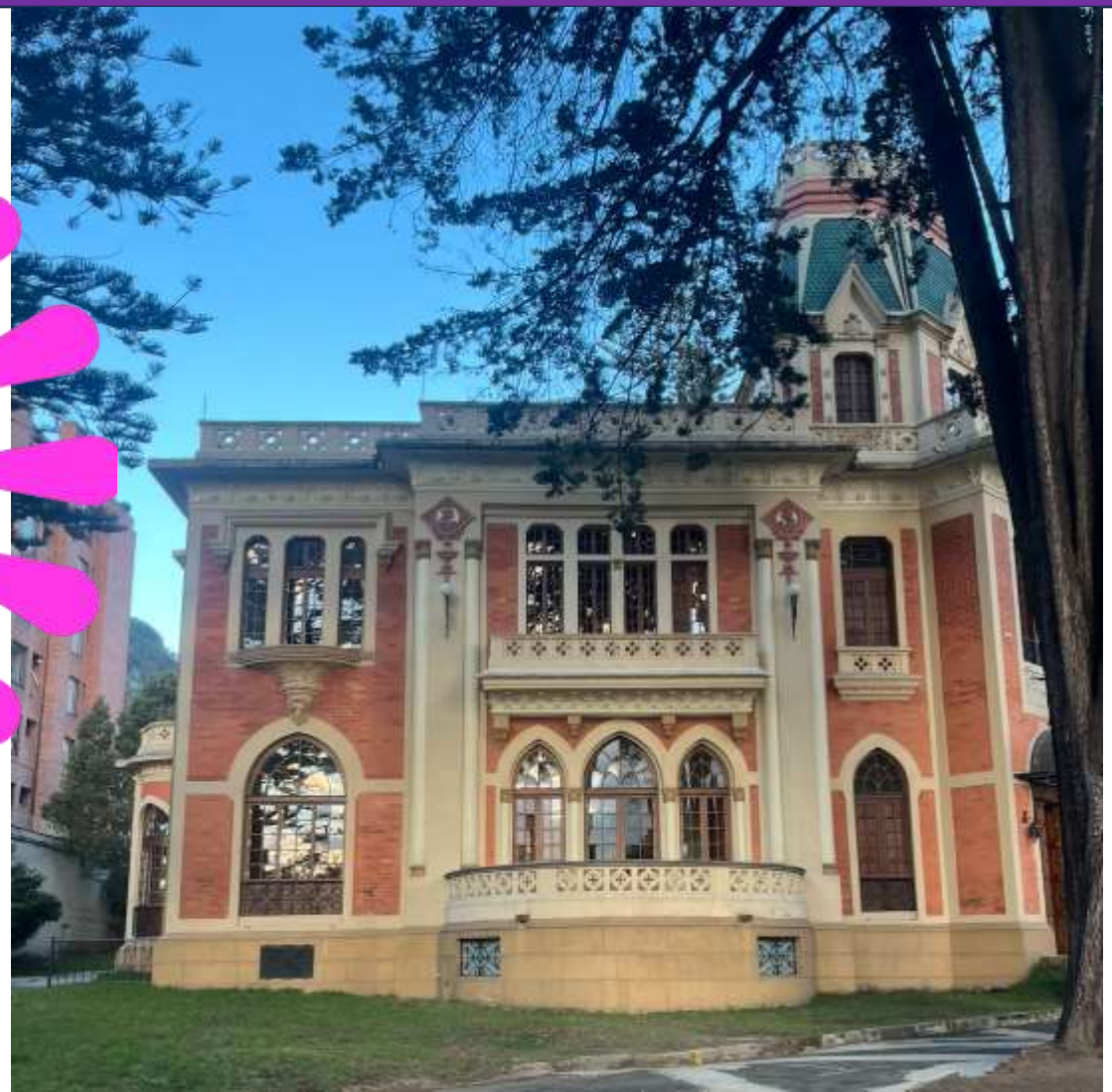
Proyecto Casa Villa Adelaida
Casa del Tejido Nacional o
Casa RAÍZ



Justificación

Alineando los principios y propósitos de **“Creamos Cultura de Paz”** del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, al concebir la moda como una manifestación cultural viva, reparadora y comunitaria. Esta iniciativa no solo promueve el arte y el saber, sino que activa un ecosistema de creación, memoria, cuidado y economía para la vida.

El proyecto reconoce que la paz se construye desde los territorios a través de prácticas simbólicas y cotidianas que generan tejido social y sostenibilidad de las economías populares. El tejido es una práctica ancestral que en este ejercicio promoverá la recuperación histórica y de memoria por medio de la investigación de los materiales, los métodos de transformación y el significado que tienen para las comunidades étnicas Indígenas, Afrocolombianas, Raizales y Gitanas. En este contexto, **el tejido, en su sentido más amplio**, es un eje de articulación cultural que permita reflexiones profundas sobre la preservación del patrimonio y las dinámicas productivas sostenibles inspiradas en el los territorios.

Metáfora central: tejer es unir, reparar, sostener. La aguja se convierte aquí en símbolo de reconciliación, en el que cada puntada representa un acto de cuidado, una posibilidad de reconstrucción y una forma de diálogo entre culturas, generaciones y saberes.





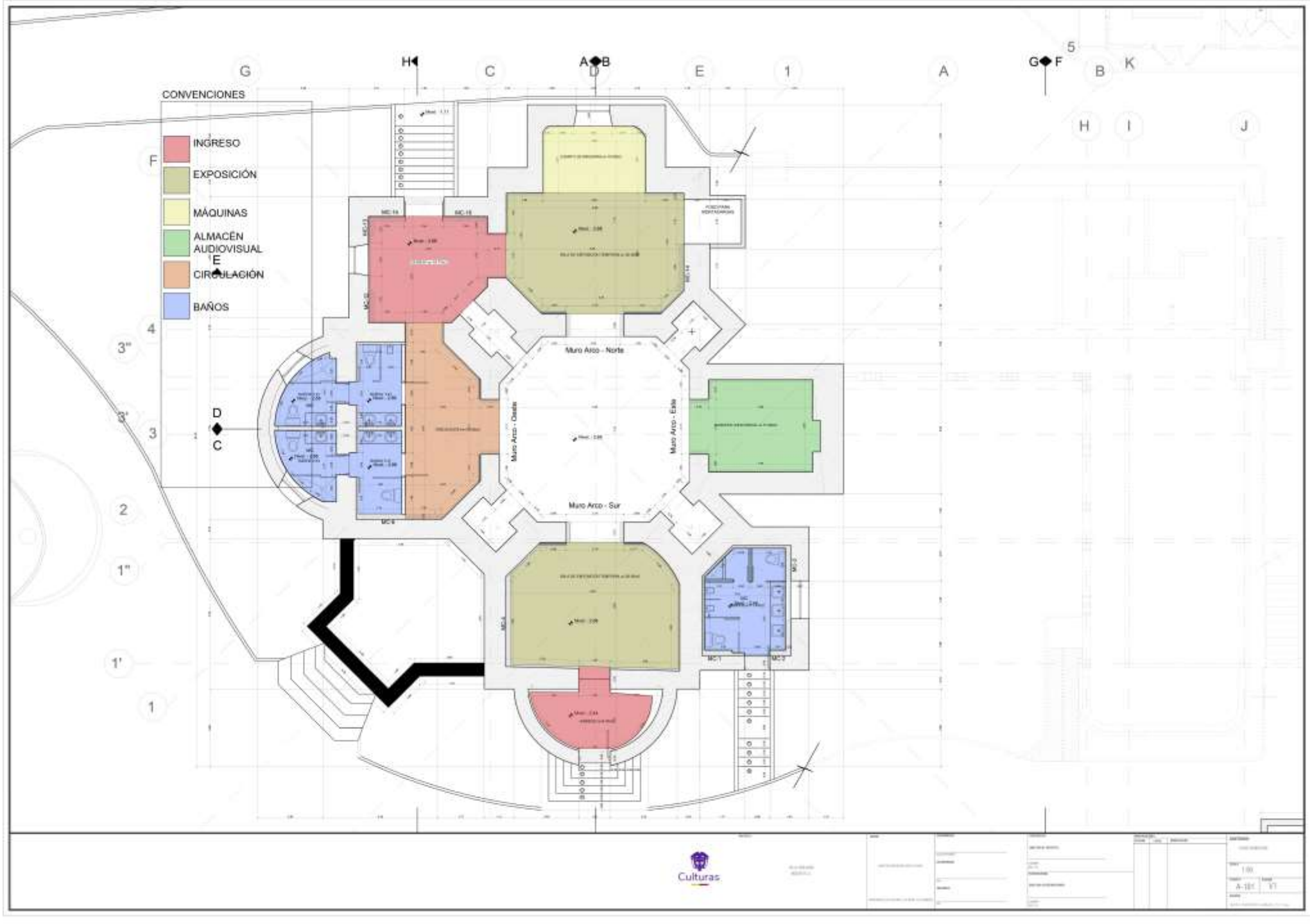
Alcance

- Obras para la terminación y puesta en funcionamiento de la Casa Villa Adelaida, baterías sanitarias, cafetería, urbanismo, sala de danza entre otras.
- Redes eléctricas, iluminación, voz y datos, requeridas acorde a la funcionalidad de cada espacio.
- Suministro e instalación de ascensor para personas con movilidad reducida.
- Suministro, instalación conexión y puesta en funcionamiento de planta eléctrica de 75 kva.
- Mantenimiento de equipos instalados
- Conexión definitiva de redes eléctricas.
- Verificación y puesta en funcionamiento de redes hidro sanitarias.
- Suministro e instalación de equipos de presión de agua potable.
- Tramites de permisos, ante ENEL y EAAB, licencia de reparaciones locativas e intervención de espacio público en caso de ser requerido.

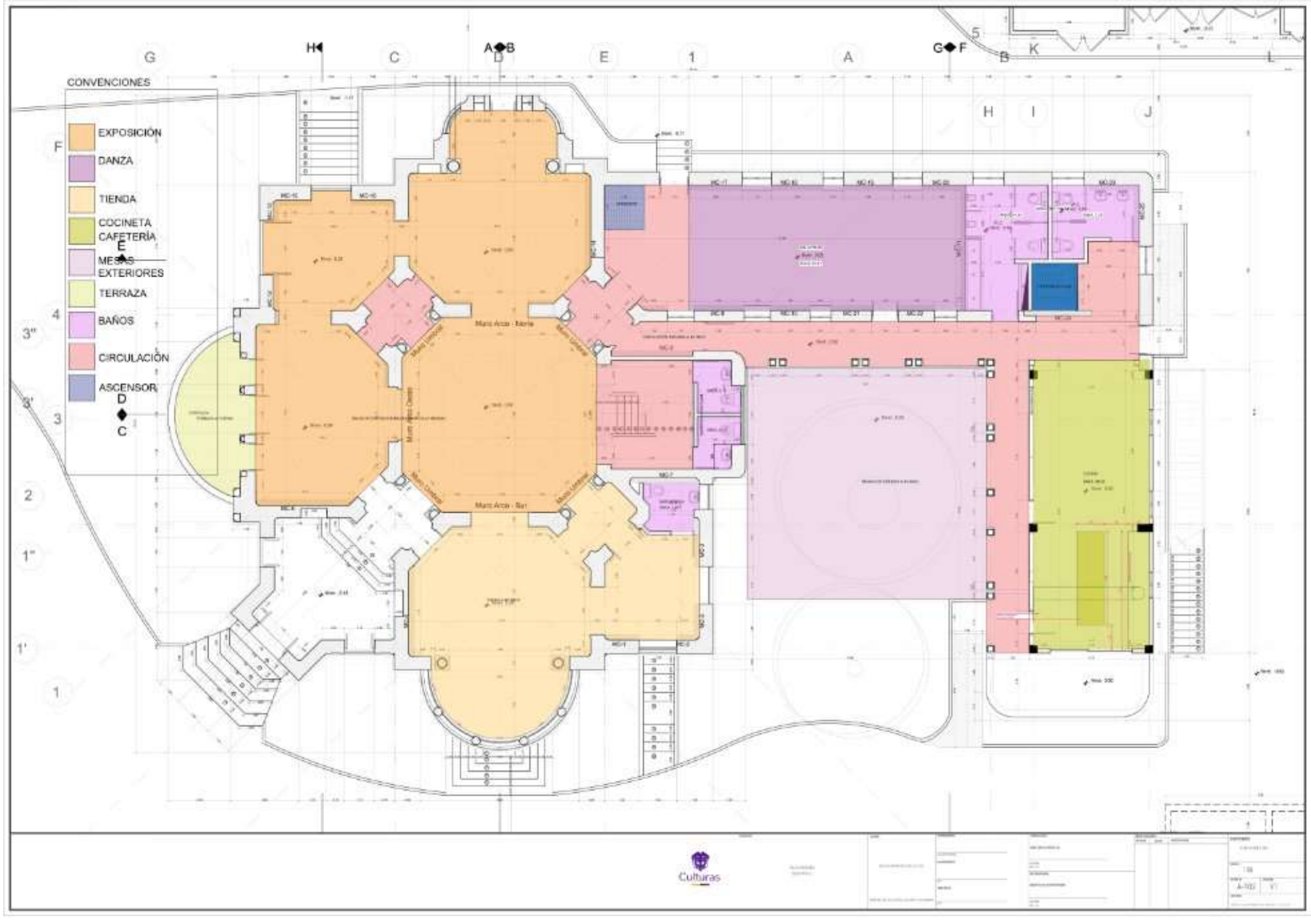
USOS DE LOS ESPACIOS

CASA DEL TEJIDO NACIONAL
O CASA RAÍZ

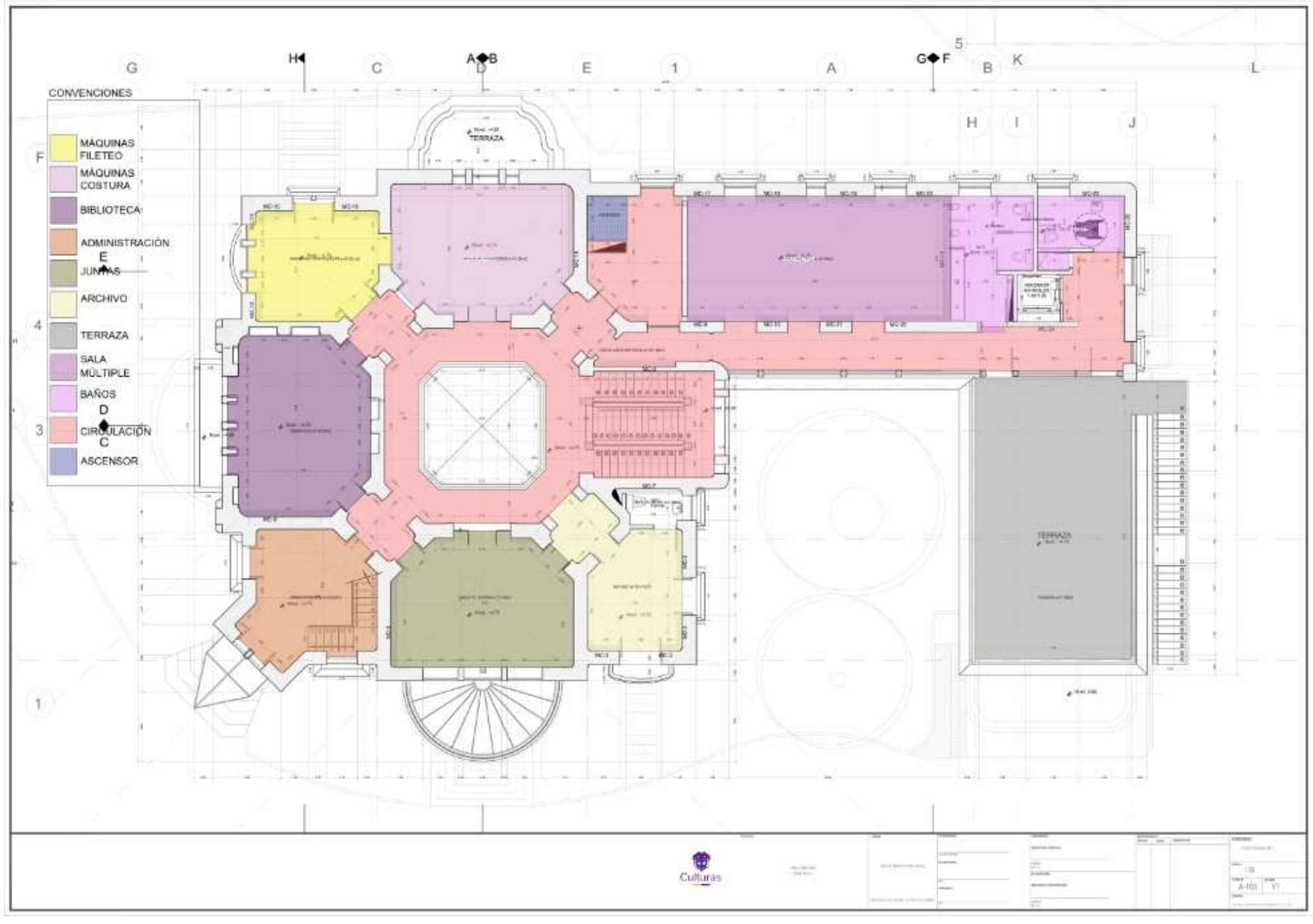
Uso sótano


CONVENCIONES
INGRESO
EXPOSICIÓN
MÁQUINAS
ALMACÉN AUDIOVISUAL
CIRCULACIÓN
BAÑOS
Muro Arco - Norte
Muro Arco - Oeste
Muro Arco - Este
Muro Arco - Sur
Culturas

Uso primer piso



Uso Segundo piso



INTERVENCIONES

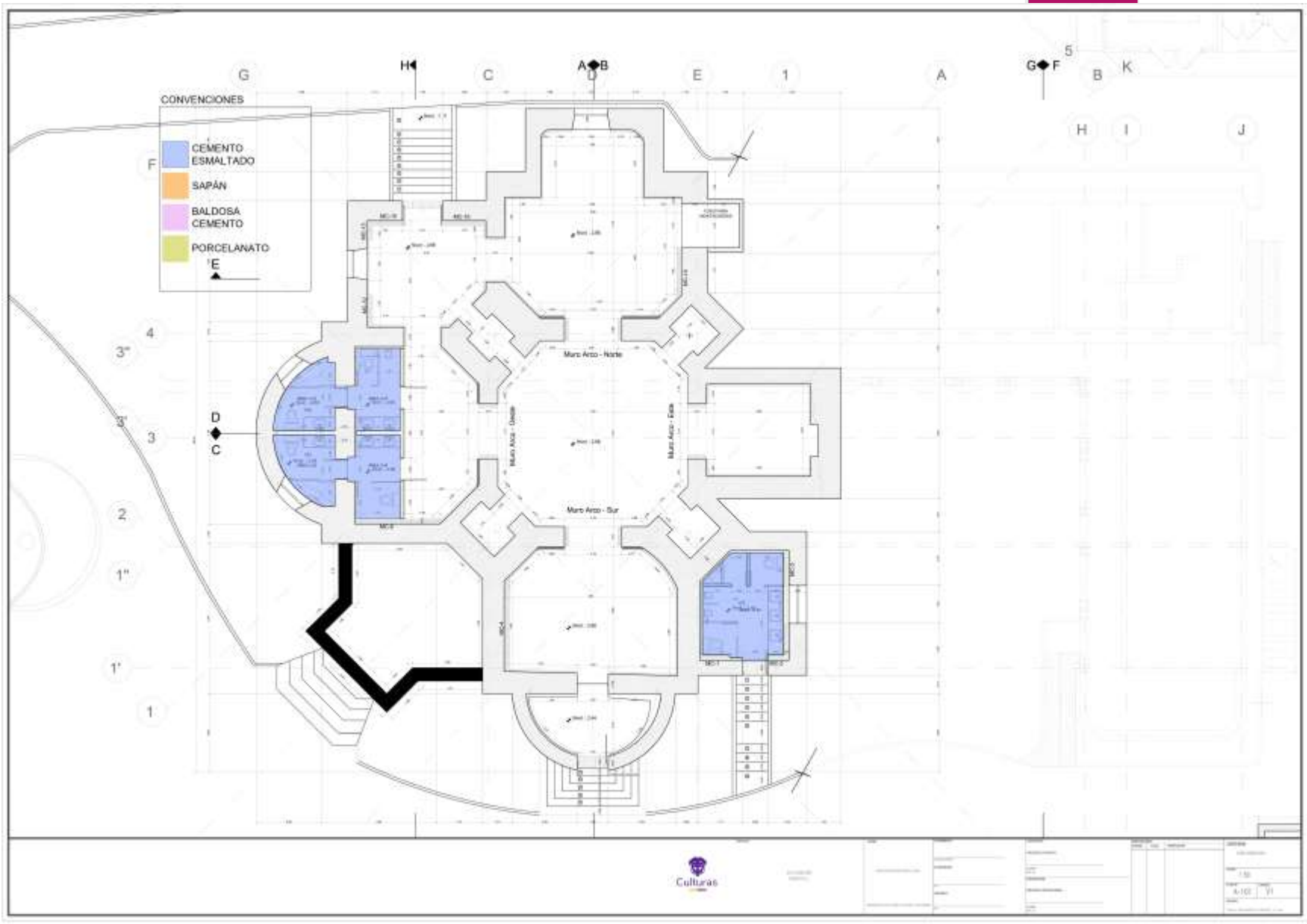
CASA DEL TEJIDO NACIONAL
O CASA RAÍZ

Resumen Intervenciones Casa Villa Adelaida

1. Baterías Sanitarias y Baños de los diferentes pisos.
   a. Verificación y sondeo de puntos sanitarios, incluye arreglo de conexiones que sean requeridas.
   b. Puesta en funcionamiento y pruebas de presión de puntos hidráulicos con la red existente de agua potable.
   c. Acabados, incluye enchapes, mesones.
   d. Suministro e instalación de divisiones sanitarias
   e. Suministro e instalación de aparatos sanitarios y griferías.
2. Cocineta - Cafeteria.
   a. Verificación y sondeo de puntos sanitarios, incluye arreglo de conexiones que sean requeridas.
   b. Puesta en funcionamiento y pruebas de presión de puntos hidráulicos con la red existente de agua potable.
   c. Instalaciones eléctricas.
   d. Acabados, incluye enchapes, mesones.
3. Sótano
   a. Verificación y sondeo de puntos sanitarios, incluye arreglo de conexiones que sean requeridas.
   b. Puesta en funcionamiento y pruebas de presión de puntos hidráulicos con la red existente de agua potable.
   c. Instalaciones eléctricas.
   d. Acabados, incluye enchapes, mesones, mesones de lavamanos acorde al uso.
4. Sala de Danza
   a. Sellado de puntos sanitarios e hidrosanitarios.
   b. Acabados, incluye pañetes, pisos en madera, divisiones, suministro e instalación de espejos.
   c. Instalaciones eléctricas.
5. Urbanismo
   a. Conformación de sardineles.
   b. Paisajismo acorde a presupuesto.
   c. Rampas de acceso para PMR en zona patio sur.

Intervenciones sótano

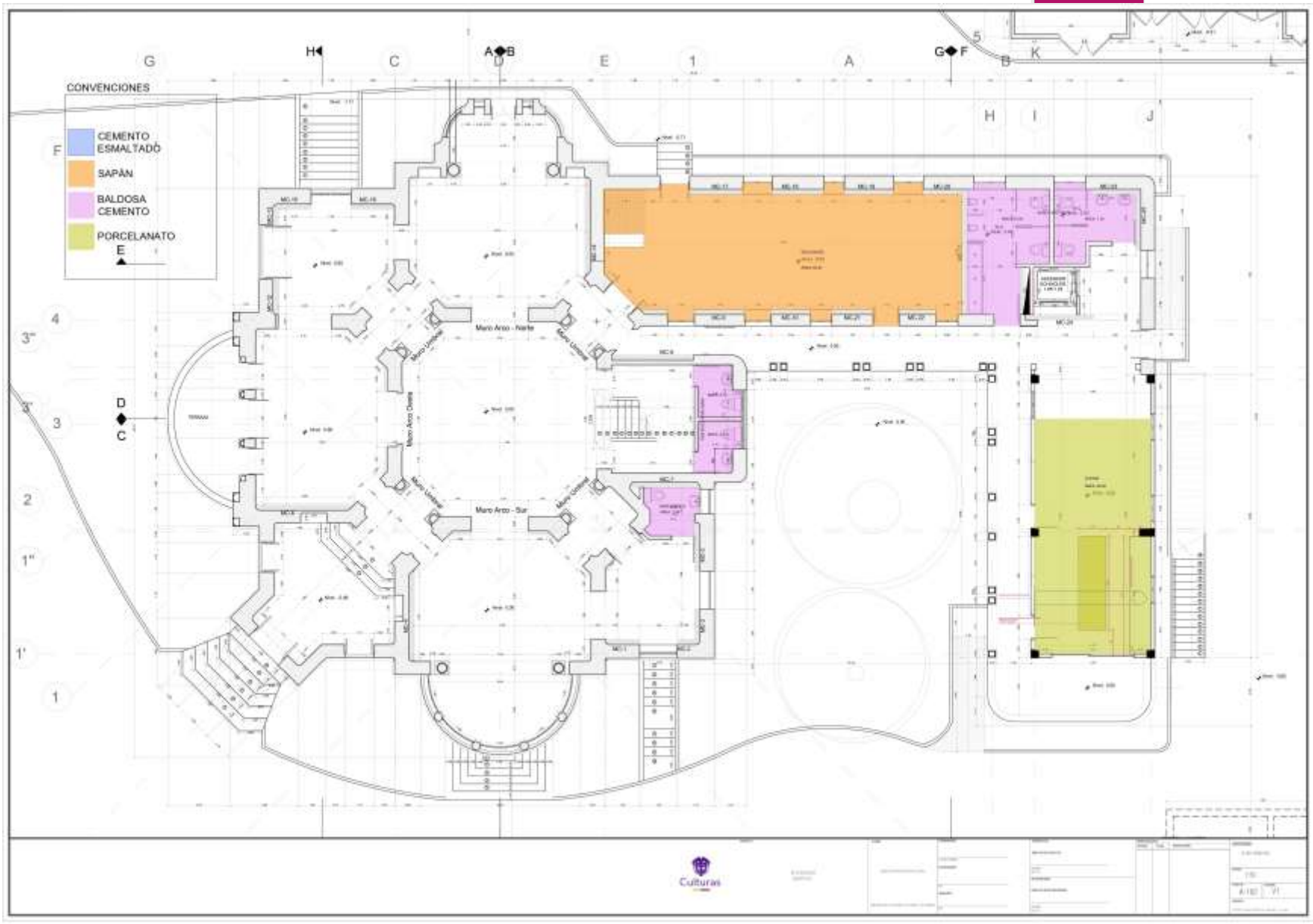
En el semisótano de la casa, se deberán intervenir las dos baterías sanitarias existentes. En estas, los muros serán pintados con pintura resistente a la humedad y el piso se deberá hacer en cemento esmaltado como el del resto del espacio. Los lavamanos que se usarán, serán de colgar de línea institucional.



- Los espacios en blanco la intervención se limita a las requeridas para la adecuada ejecución de redes de las diferentes especialidades.

Intervenciones primer piso

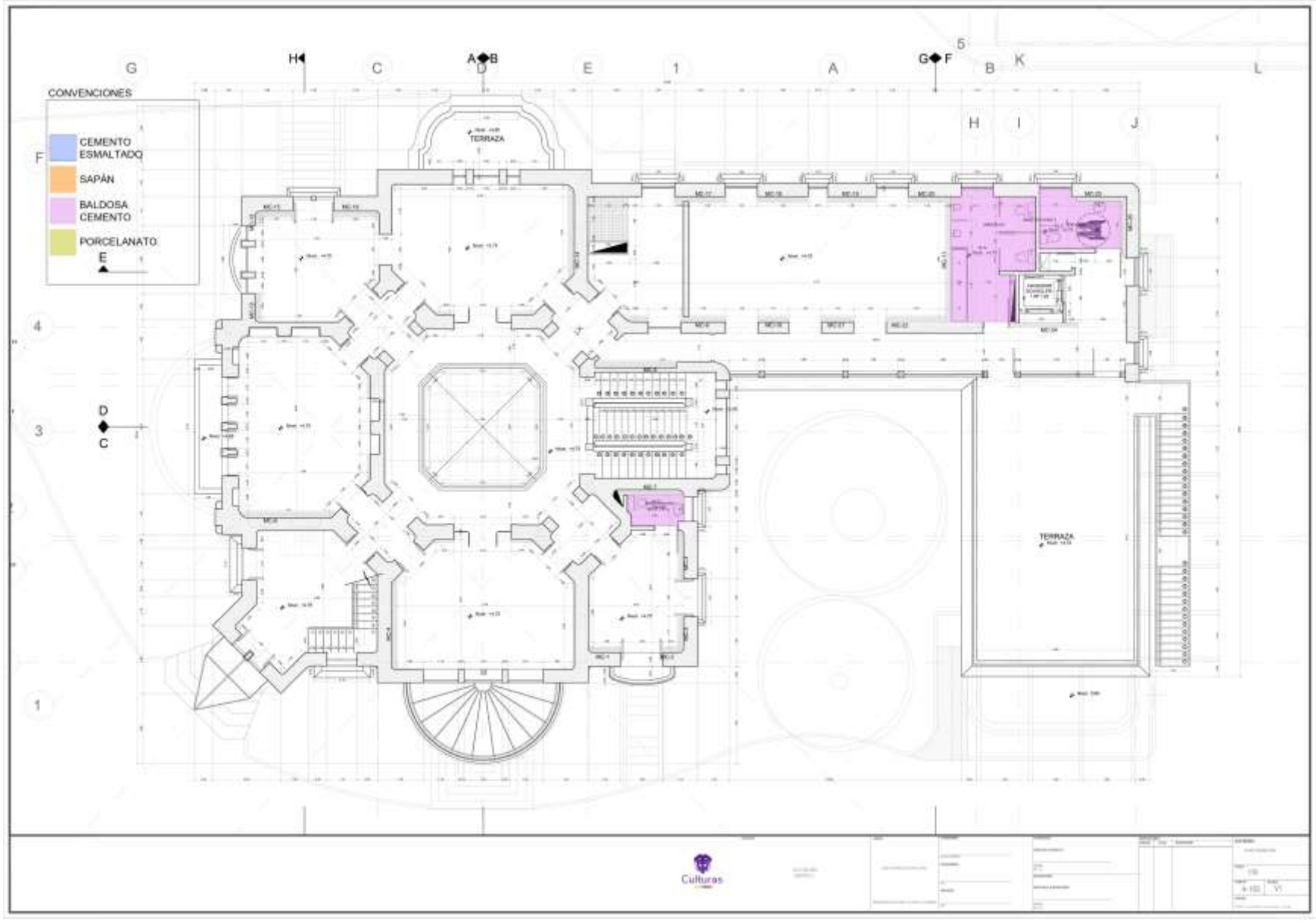
- En el primer piso se deberán acabar los baños según los planos adjuntos.
- La sala de danza se deberá acabar con piso de sapán y espejos en los muros según las especificaciones.
- En la cocina se deberá acabar el piso (porcelanato) y construir un mesón/isla central con conexiones eléctricas y punto de agua según detalles adjuntos.



- Los espacios en blanco la intervención se limita a las requeridas para la adecuada ejecución de redes de las diferentes especialidades.

Intervenciones Segundo piso

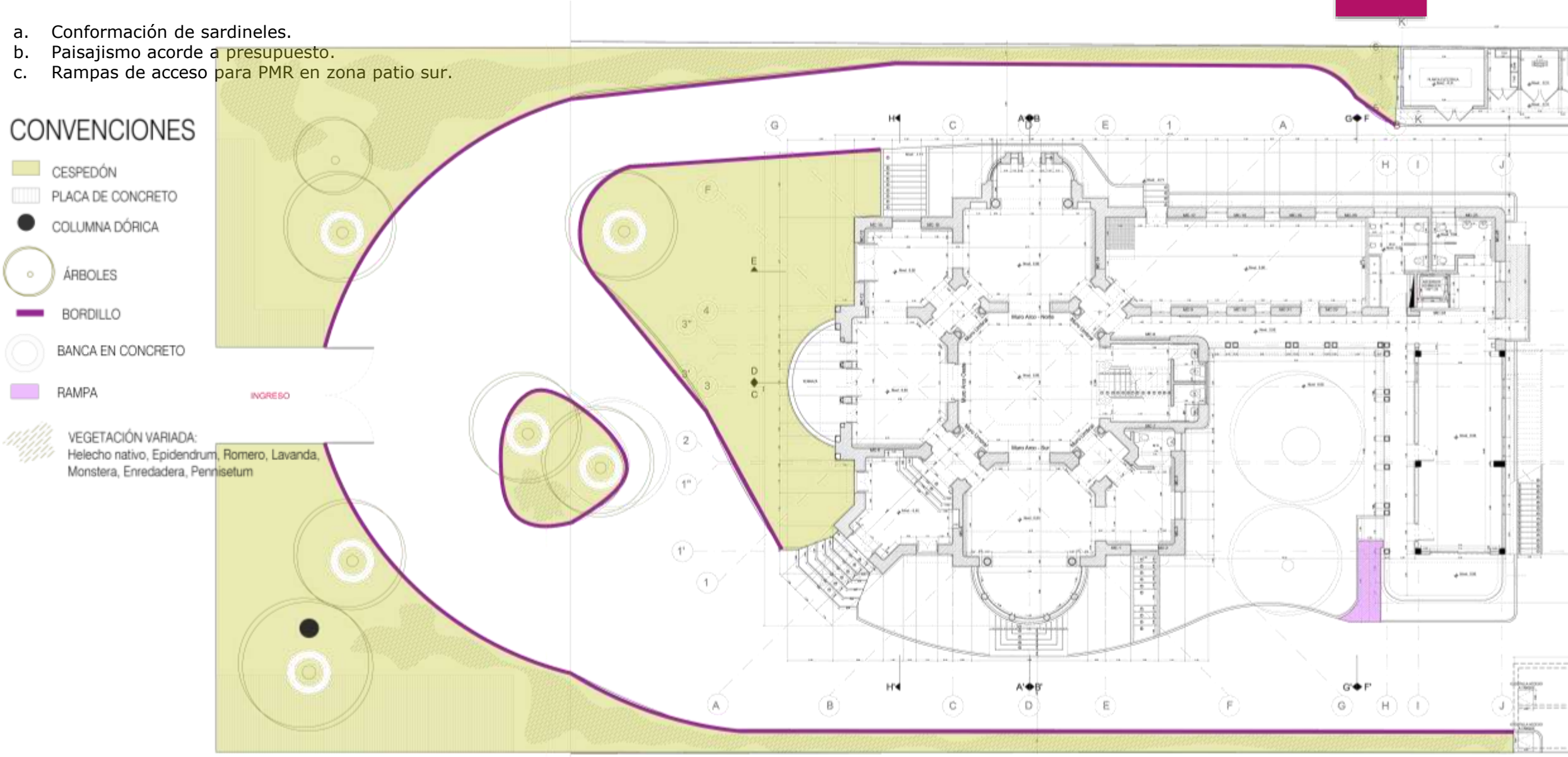
- En el segundo piso se deberán acabar los baños según los planos adjuntos.



- Los espacios en blanco la intervención se limita a las requeridas para la adecuada ejecución de redes de las diferentes especialidades.

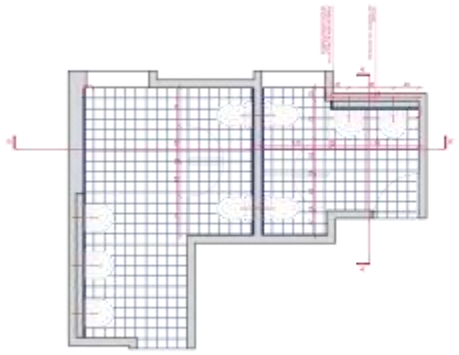
Intervenciones nivel urbanismo y paisajismo

a. Conformación de sardineles.
b. Paisajismo acorde a presupuesto.
c. Rampas de acceso para PMR en zona patio sur.

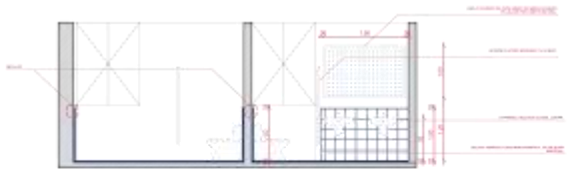


DETALLES PARA BAÑOS PISO 1 Y 2

BAÑO TIPO
Piso 1 y 2



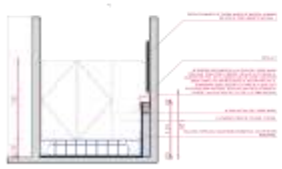
B1 Planta



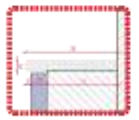
B1 Corte B



B1 Detalle 2

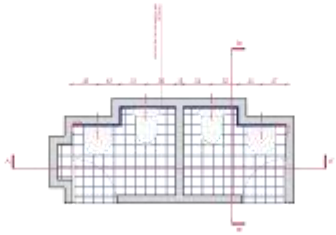


B1 Corte A



B1 Detalle 1

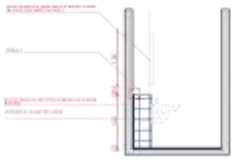
BAÑO BAJO ESCALERA
Piso 1



B2 Planta



B2 Planta

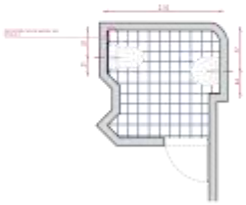


B2 Planta



B2 Detalle 2

BAÑO TIENDA
Piso 1

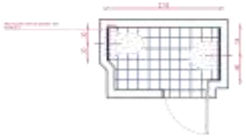


B3 Planta



B3 Detalle 2

BAÑO AUXILIAR
Piso 2

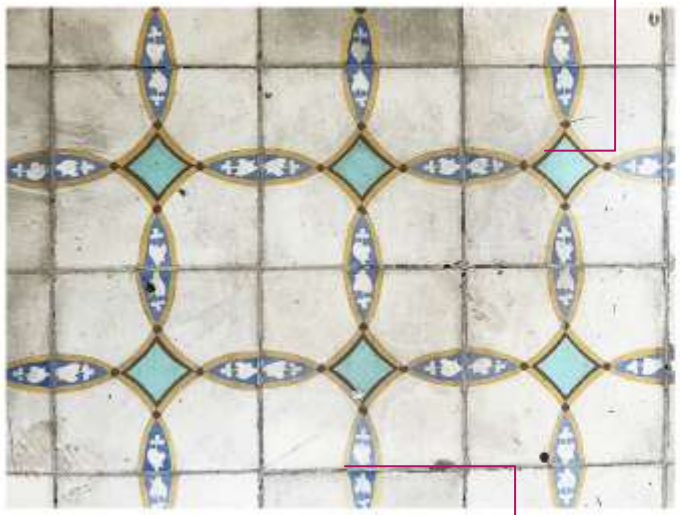


B4 Planta

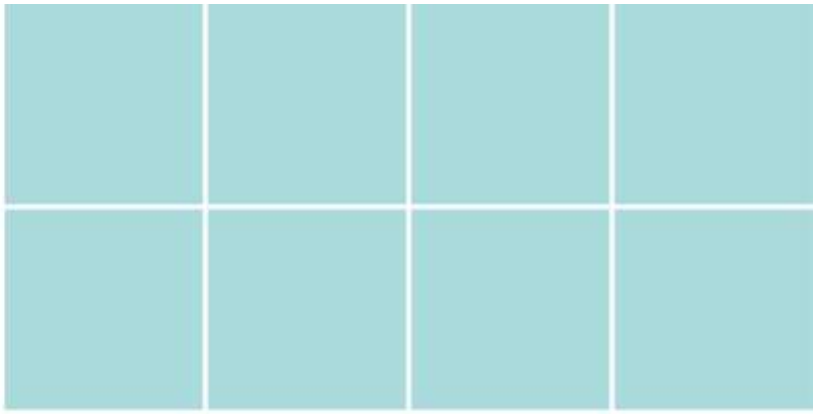


B4 Detalle 2

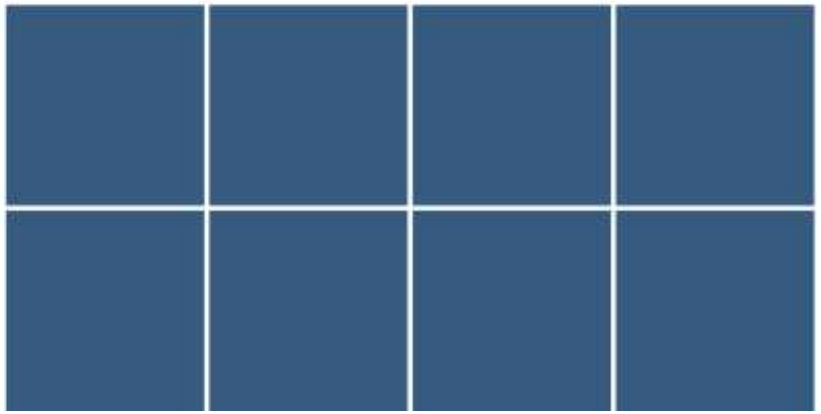
BALDOSA DE CEMENTO PARA BAÑOS



Opción color 1



Opción color 2



Intervenciones red eléctrica e iluminación

a. Verificación del estado de los equipos instalados y mantenimiento.
b. En caso de que los equipos instalados no puedan ser puestos en funcionamiento debido a que no han sido usados, realizar el suministro e instalación y puesta en funcionamiento (Aplica para transformador)
c. Suministro instalación de planta eléctrica de 75 kva, acorde a la ficha técnica suministrada, similar, de igual o mejor calidad.
d. Suministro instalación de transformador tipo seco H de 11400/208V de 75 KVA, acorde a la ficha técnica suministrada, similar, de igual o mejor calidad (De ser requerido).
e. Tramites ante el operador de red para la conexión definitiva.

Intervenciones redes hidro sanitarias

a. Verificación de redes sanitarias hasta la caja existente dentro del predio, Pruebas de flujo para verificar continuidad de las redes de desagües sanitarias y pluviales.
    i. Inspección con CCTV internas con boroscopio para redes de 1-1/2" a 4"
    ii. Inspecciones con CCTV de las redes exteriores de la casa al interior del lote de 6" hasta 12" según Norma Técnica NS-058 EAAB
    iii. Inspección con CCTV y lavado de la conexión domiciliaria del predio sobre la carrera 7ma cumpliendo con Norma Técnica NS-058 EAAB
b. Pruebas de presión de la red hidráulica.
c. Suministro e instalación de equipos de presión.
d. Recomendaciones de actividades a ejecutar para la conexión definitiva a la red de alcantarillado y acueducto de ser requerido.