La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
## CERTIFICADO DE TRADICION
## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 2506059949115359841** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 015 - CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA
FECHA APERTURA: 22-07-1986 RADICACIÓN: 86-1777 CON: ESCRITURA DE: 19-04-1985
CODIGO CATASTRAL: **051540100004700210001000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: ABP0003FORA

ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO**

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA, DENOMINADO FINCA BRASILIA Y QUE LINDA: POR EL SUR PARTIENDO DEL CASERIO PUERTO ESPAÑA CON LA CARRETERA PUERTO ESPAÑA-CACERI HASTA LLEGAR AL BARRIO LAS MALVINAS O DON HERNANDO, DE ADQUI SE VOLTEA HACIA EL NORTE Y LINDA CON LA MISMA PORCION SE VOLTEA HACIA EL ORIENTE PARA LINDAR CON LA MISMA PORCION HASTA ENCONTRAR EL PUNTO DONDE COMIENZA EL LINDERO DEL PREDIO DE LA SEÑORA JOSEFA GONZALEZ PREDIO ESTE CON EL CUAL LINDA LA FINCA BRASILIA, IGUALMENTE POR EL LINDERO SUR; POR EL ORIENTE CON LA MISMA PROPIEDAD DE JOSEFA GONZALEZ, ESTANDO FORMAN DO LA COLINDANCIA, EN ESTE SECTOR, ASI; SE PARTE HACIA EL NORTE POR UNA LINEA QUE TIENE UNA LONGITUD DE 150 METROS QUE LUEGO VOLTEA HACIA EL ORIENTE EN 26 METROS, SIGUE HACIA EL NORTE EN 20 METROS Y POR ULTIMO HACIA EL ORIENTE, EN 10 METROS, HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON PREDIO DE LA SEÑORA ANA JULIA RI VERA DE VALENCIA; DESDE EL PUNTO PROCEDENTE SIGUE EL LINDERO HACIA EL NORTE EN LONGITUD DE 570 METROS HASTA EL PUNTO INTERIOR DE UNA CIENAGA, DEL PUNTO ANTERIOR SIGUE EL LINDERO HACIA EL NORTE POR EL INTERIOR DE LA CIENAGA EN LONGITUD DE 320 METROS LINDANDO CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE APOLINAR GONZA LEZ CONTINUA EL ORIENTE CON LA HACIENDA PARAGUAY, HOY SUCESORES DEL SEÑOR JOSE TORO, EN UNA LONGITUD DE 460 METROS; POR EL NORTE EN TODA SU EXTENSION Y HAS TA EL CASERIO PUERTO ESPAÑA CON LA HACIENDA LA URIBE ( EL PORVENIR), DE PROPIEDAD DE INVERSIONES CANTARRANA LTDA Y FINALMENTE POR EL OCCIDENTE CON EL CASE RIO PUERTO ESPAÑA, ESTANDO DE POR MEDIO EL CARRETEABLE DE ENTRADA A LA HACIENDA LA URIBE.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

COMPLEMENTACION A LA MATRICULA INMOBILIARIA NO 037-0014649 -INVERSIONES CATARRANA LTDA,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JOSE MARIA FLOREZ E IDELFONSA SENIOR,POR ESCRITURA # 241 DE 10-06-76 DE LA NOTARIA DE CAUCASIA,REGISTRADA EL 15-06-76,ANOTADA EN LA MI.# 037-0004290 -JOSE MARIA FLOREZ,ADQUIRIO UNA PARTE POR ADJUDICACION QUE LE HIZO LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA,POR RESOLUCION # 082 DE 05-03-64,REGISTRADA EL 10-04-64 ,ANOTADA EN LA M.I.# 037-004290 -JOSE MARIA FLOREZ,ADQUIRIO LAS MEJORAS POR COMPRA A APOLINAR GONZALEZ,POR ESCRITURA # 081 DE 23-04-61 DE LA NOTARIA DE CAUCASIA,REGISTRADA EL 09-05-61 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0004290 -JOSE MARIA FLOREZ,ADQUIRIO OTRA PARTE POR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA-INCORA,POR RESOLUCION # 052-1158 DE 26-11-74,REGISTRADA EL 26-03-75,ANOTADA EN LA M.I.# 037-004290 -ILDEFONSA SENIOR,ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A GUMERCINDO GONZALEZ,POR ESCRITURA # 167 DE 02-10-70 DE LA NOTARIA DE CAUCASIA,REGISTRADA EL 06-10-70 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0004290 -GUMERCINDO GONZALEZ,ADQUIRIO POR POSESION MATERIAL DE MAS DE 20 AÑOS -ILDEFONSA SENIOR,ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A GUMERCINDO GONZALEZ,COMO QUEDO INDICADO ANTERIORMENTE. -ILDEFONSA SENIOR,ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A GUMERCINDO GONZALEZ,POR ESCRITURA # 332 DE 12-09-73 DE LA NOTARIA DE CAUCASIA,REGISTRADA EL 10-10-73 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0004290 -GUMERCINDO GONZALEZ,ADQUIRIO POR POSESION MATERIAL DE MAS DE 20 AÑOS.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 250605994911535984 1** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

1) FI BRASILIA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

015 - 4290

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 16-12-1980 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 3128 DEL 28-11-1980 NOTARIA 11 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $257,345

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INVERSIONES CATARRANA LTDA

**A: COMPAÑIA NACIONAL DE CHOCOLATES**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 22-07-1986 Radicación: 1777

Doc: ESCRITURA 091 DEL 19-04-1985 NOTARIA 17 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $30,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CON OTRO INMUEBLE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD INVERSIONES CANTARRANA LTDA

**A: VELEZ VELEZ IGNACIO** **X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 22-07-1986 Radicación: 1778

Doc: ESCRITURA 1143 DEL 15-07-1986 NOTARIA 17 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACLARACION A LA ESC. # 091 DE 19-04-85 DE LA NOTARIA 17 DE MEDELLIN EN EL SENTIDO DE QUE HUBO ERROR AL CITAR LA MATRICULA INMOBILIARIA Y SE PROCEDIO A CITAR LA CORRECTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD INVERSIONES CANTARRANA LTDA

DE: VELEZ VELEZ IGNACIO

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 15-10-1987 Radicación: 2850

Doc: ESCRITURA 2.652 DEL 02-10-1987 NOTARIA 18 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $30,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CON OTRO INMUEBLE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VELEZ VELEZ IGNACIO

**A: GALEANO BERRIO LUIS FERNANDO** **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 25060599491153598 41** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 09-10-1997 Radicación: 2273

Doc: ESCRITURA 7669 DEL 29-09-1997 NOTARIA 15 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $1,074,058,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 100 ADJUDICACION SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GALEANO BERRIO LUIS FERNANDO

**A: BERRIO DE GALEANO AURA** **X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 30-11-2000 Radicación: 2729

Doc: OFICIO 10377 DEL 29-11-2000 FISCALIA GENERAL DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO SUSPENCION DE PODER DISPOSITIVO ART.15 LEY 333/96

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

**A: BERRIO DE GALEANO AURA**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 27-02-2006 Radicación: 2006-015-6-431

Doc: OFICIO 0083 DEL 24-01-2006 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0137 DESTINACION DEFINITIVA por resolucion 0083 de 24/01-2006, dir nal estupefacientes destinacion provisional de unos bienes

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION UNIDAD PARA LA EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO Y CONTRA EL LAVADO DE ACTIVOS

**A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL " INCODER"** **X**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 20-12-2007 Radicación: 2007-015-6-5050

Doc: RESOLUCION 1373 DEL 06-12-2007 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0158 REVOCATORIA ADMINISTRATIVA SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION NUMERO 0083 DE 24-01-2006 DE LA DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

**A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL - INCODER**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 20-12-2007 Radicación: 2007-015-6-5050

Doc: RESOLUCION 1373 DEL 06-12-2007 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 25060599491153598 41** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 0500 TITULO DE TENENCIA NOMBRAMIENTO DE DEPOSITARIO PROVISIONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES X

**A: PINEDA MADRIGAL FRANCISCO** **CC# 8315715**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 30-09-2009 Radicación: 2009-015-6-4700

Doc: SENTENCIA RADICADO 2005-0023-1 DEL 31-01-2007 JDO.PRIMERO PENAL DEL CTO. ESP.DE DESCONG.EN LA EXTINCION DEL DOMINIO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: LA NACION

**A: BERRIO DE GALEANO AURA**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 30-09-2009 Radicación: 2009-015-6-4700

Doc: SENTENCIA RADICADO 2005-0023-1 DEL 31-01-2007 JDO.PRIMERO PENAL DEL CTO. ESP.DE DESCONG.EN LA EXTINCION DEL DOMINIO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0142 EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BERRIO DE GALEANO AURA

**A: LA NACION** **X**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 10-09-2010 Radicación: 2010-015-6-2390

Doc: RESOLUCION 0424 DEL 25-03-2008 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0158 REVOCATORIA ADMINISTRATIVA SE REVOCA LA RESOLUCION Nº 1373 DE 6/12/2007 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES Y SE NOMBBRA UN DEPOSITARIO PROVISIONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PINEDA MADRIGAL FRANCISCO CC# 8315715

**A: DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES** **X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 10-09-2010 Radicación: 2010-015-6-2390

Doc: RESOLUCION 0424 DEL 25-03-2008 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 250605994911535984 1** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**

Pagina 5 TURNO: 2025-015-1-9351

Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 0500 TITULO DE TENENCIA NOMBRAMIENTO DE DEPOSITARIO PROVISIONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

**A: CORPORACION COLOMBIANA DE INVESTIGACION AGROPECUARIA** **NIT# 8001946003**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 23-01-2013 Radicación: 2013-015-6-215

Doc: OFICIO 0101-2012 DEL 10-01-2013 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452**

**A: LA NACION** **X**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 16-04-2013 Radicación: 2013-015-6-1748

Doc: RESOLUCION 0180 DEL 08-04-2013 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0158 REVOCATORIA ADMINISTRATIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: CORPORACION COLOMBIANA DE INVESTIGACION AGROPECUARIA** **NIT# 8001946003**

**A: DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION**

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 16-04-2013 Radicación: 2013-015-6-1748

Doc: RESOLUCION 0180 DEL 08-04-2013 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 0500 TITULO DE TENENCIA NOMBRAMIENTO DE DE DEPOSITARIO PROVISIONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION NACIONAL E ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION

**A: ALCALDIA MUNICIPAL DE CAUCASIA**

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 12-11-2014 Radicación: 2014-015-6-3560

Doc: RESOLUCION 0023 DEL 31-10-2014 CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0137 DESTINACION DEFINITIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 250605994911535984 1** **Nro Matrícula: 015-14649**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**FOLIO CERRADO**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 08-08-2019 Radicación: 2019-015-6-2106

Doc: AUTO 102 DEL 06-08-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CANCELA EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

**A: LA NACION**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 14-08-2019 Radicación: 2019-015-6-2162

Doc: ESCRITURA 748 DEL 25-06-2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 14-08-2019 Radicación: 2019-015-6-2162

Doc: ESCRITURA 748 DEL 25-06-2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE 1.712.043.00 METROS CUADRADOS (171 HECTAREAS 2043 M2)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**ANOTACION: Nro 021** Fecha: 27-09-2019 Radicación: 2019-015-6-2683

Doc: ESCRITURA 1188 DEL 25-09-2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**ANOTACION: Nro 022** Fecha: 27-09-2019 Radicación: 2019-015-6-2683

Doc: ESCRITURA 1188 DEL 25-09-2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE 144 HECTÁREAS 1400 METROS CUADRADOS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA ORIP

**ANOTACION: Nro 023** Fecha: 11-12-2019 Radicación: 2019-015-6-3986

Doc: ESCRITURA 1527 DEL 10-12-2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 25060599491153598 41** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**

Pagina 7 TURNO: 2025-015-1-9351

Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE CAUCASIA** **NIT# 8909064452 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *23***

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**

19 -> 81261 : LOTE 1 -

21 -> 81346 : LOTE 0001 -

21 -> 81347 : LOTE 0002 -

21 -> 81348 : LOTE 0003 -

21 -> 81349 : LOTE 0004 -

23 -> 82662 : LOTE 5 -

23 -> 82661 : LOTE 4 -

23 -> 82667 : AREA CESION DE VIAS -

23 -> 82664 : LOTE 7 -

23 -> 82665 : LOTE 8 -

23 -> 82666 : LOTE 9 -

23 -> 82658 : LOTE 1 -

23 -> 82663 : LOTE 6 -

23 -> 82660 : LOTE 3 -

23 -> 82659 : LOTE 2 -

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 7 Nro corrección: 1 Radicación: 2006-015-3-98 Fecha: 15-06-2006

CAMBIO NOMBRE INSTITUCION EN ANOTACION NRO. 07, VALE. DECRETO 1250 ART. 35º

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2021 Fecha: 18-04-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2024 Fecha: 05-12-2024

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ANTIOQUIA, RES. 2024060248866 DEL 21/08/2024 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

* * *

* * *

* * *

* * *

* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 2506059949115359841** **Nro Matrícula: 015-14649**

**FOLIO CERRADO**



Impreso el 5 de Junio de 2025 a las 11:29:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2025-015-1-9351** **FECHA: 05-06-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

**FOLIO CERRADO**

**MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA**

REGISTRADORA SECCIONAL