630

Villavicencio, 30/09/2025

Doctor(a):
ALBA AURORA COLINA
Jefe Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: INFORME MENSUAL MES DE SEPTIEMBRE, COMPRENDIDO DEL 01/09/2025 AL 30/09/2025 DEL CONTRATO N°1692 DE 2025, N°. DEL PROCESO EN SECOP: SMC-066 DE 2025

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	1692 DE 2025 No PROCESO EN SECOP II: (066 DE 2025)		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II ____X____		
CLASE DE CONTRATO:	SMC (OBRA)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	MEGA PROYECTOS E INVERSIONES SAS R/L CARLOS AUGUSTO GIRALDO RENGIFO		
No. DE IDENTIFICACIÓN	Nit. 901.744.193-4		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REFORMAS A LAS INSTALACIONES DE LOS PUNTOS VIVE DIGITAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	Arq. DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	03/06/2025		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	CIENTO VEINTE MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS $ 120.721.957,42		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	75 DIAS		
FECHA DE INICIO:	5/06/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	19/08/2025		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A. O NOMBRE DEL CESIONARIO	FECHA:	DIA/MES/AÑO

	CONTRATISTA		
VALOR DE ADICIÓN:	$_____Ó N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	$		
PRORROGA 1	30 DIAS	FECHA:	19/08/2025
PRORROGA 2	12 DIAS	FECHA:	18/09/2025
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	117 DIAS		
SUSPENSION 1	10 DIAS	FECHA	30/09/2025
REINICIOS:	____MESES Ó N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	09/10/2025		

2. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 11/06/2025, notificado personalmente 03/06/2025 y en plataforma SECOP II del 13/06/2025, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al Informe correspondiente al mes de septiembre de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado total del 64%:

PAÑETE EN LOS MUROS INTERIORES CON MORTERO

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

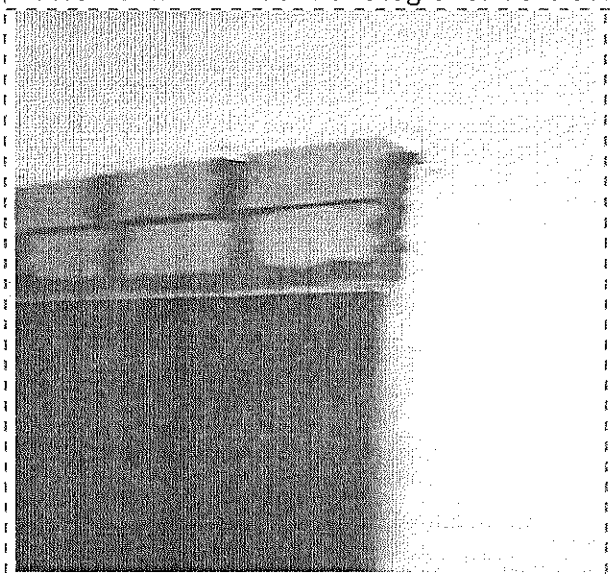


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

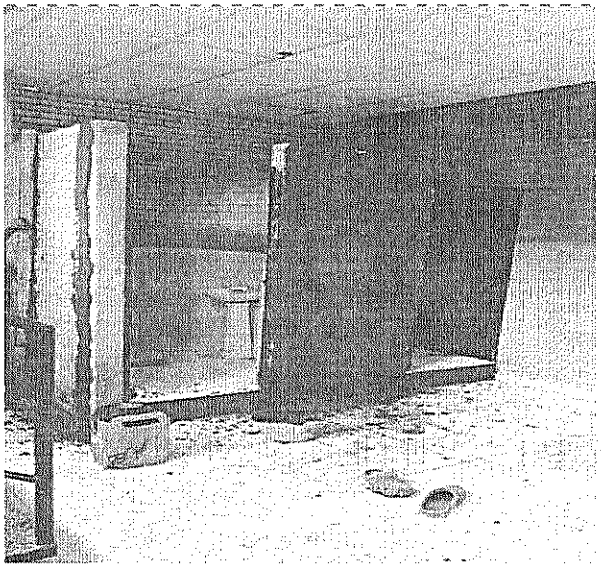


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista termino de revocar los muros interiores de las áreas pendientes.

631

INSTALACIÓN DE PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.



Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

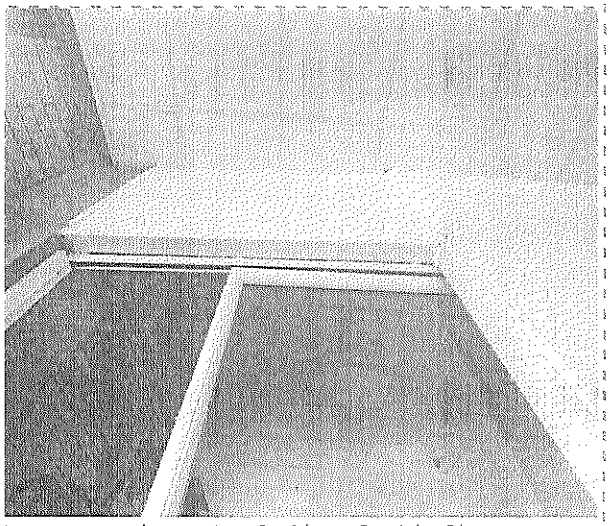


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizo la instalación de la puerta tablero corrido, con sus respetivos rieles y anclajes de seguridad.

INSTALACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

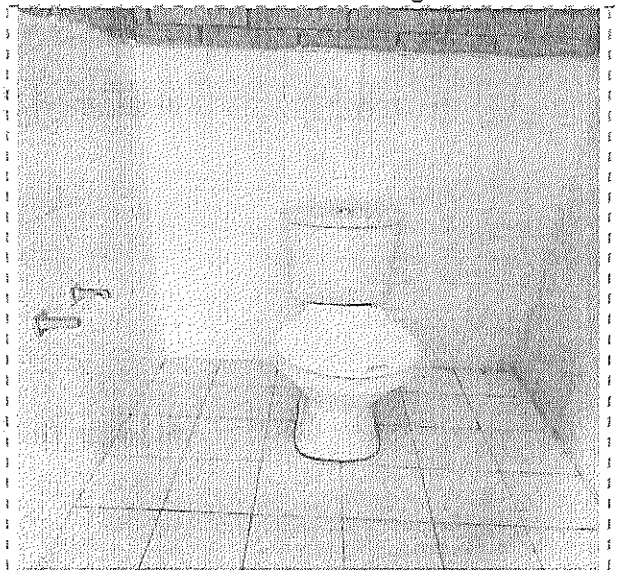


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

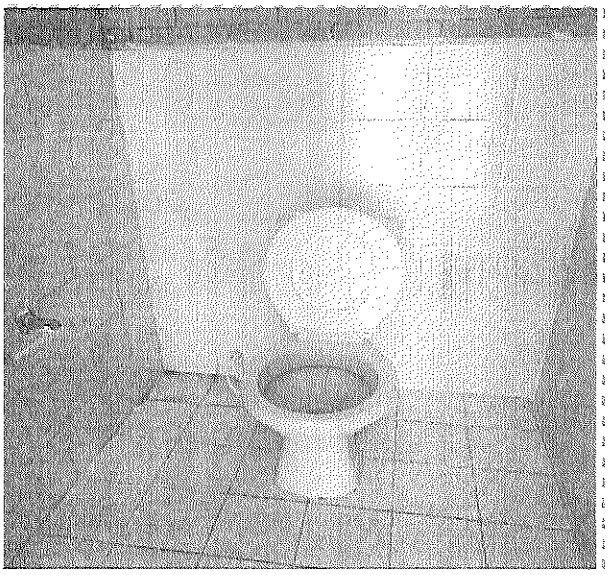


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizo la instalación de las unidades sanitarias con la grifería.

INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

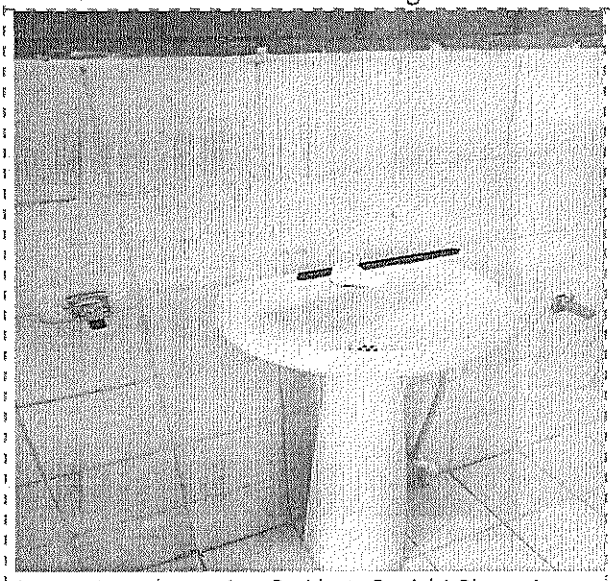


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A



Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la instalación de los lavamanos con la aplicación del sellante de sanitario en los bordes, para evitar filtraciones. De igual manera se realiza la conexión de la grifería y los respectivos accesorios.

CERÁMICA EN FORMATO LISO 0.20x0.20

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

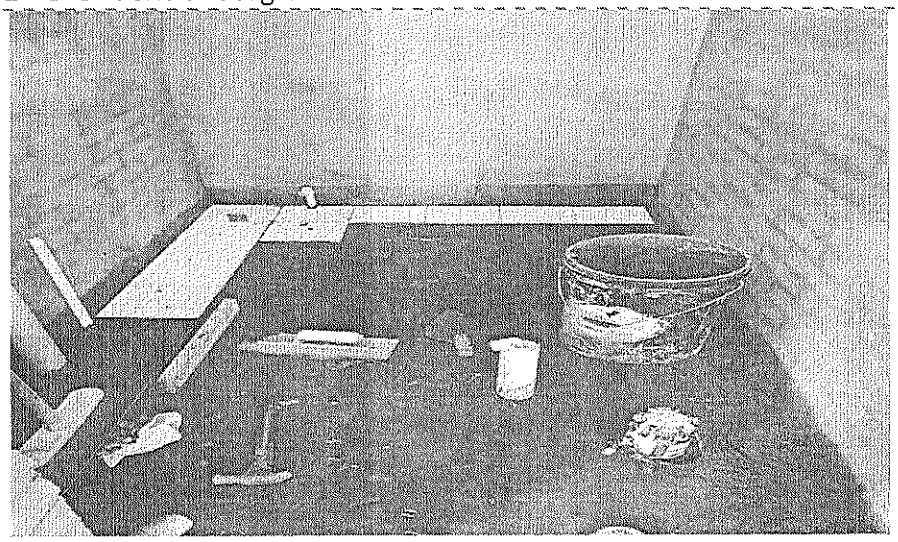


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la instalación de la cerámica para piso en formato 0.20x 0.20 sobre la superficie previamente nivelada, utilizando el adhesivo con terminaciones uniformes.

CANALETA PLÁSTICA

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

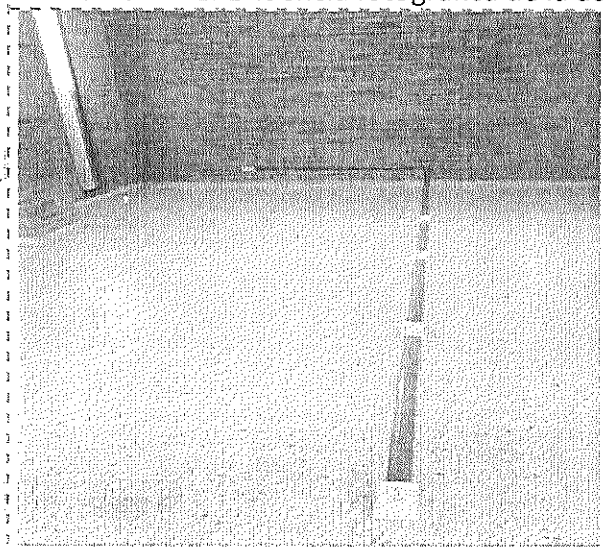


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

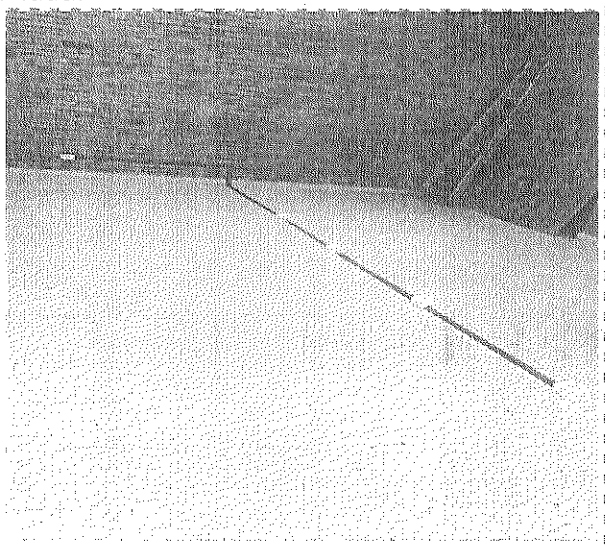


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la fijación de las canaletas, una vez verificadas las rutas de los cables según los planos eléctricos.

ACOMETIDA PARCIAL 3 NO6+1 NO12 DUCTO 1" PVC

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

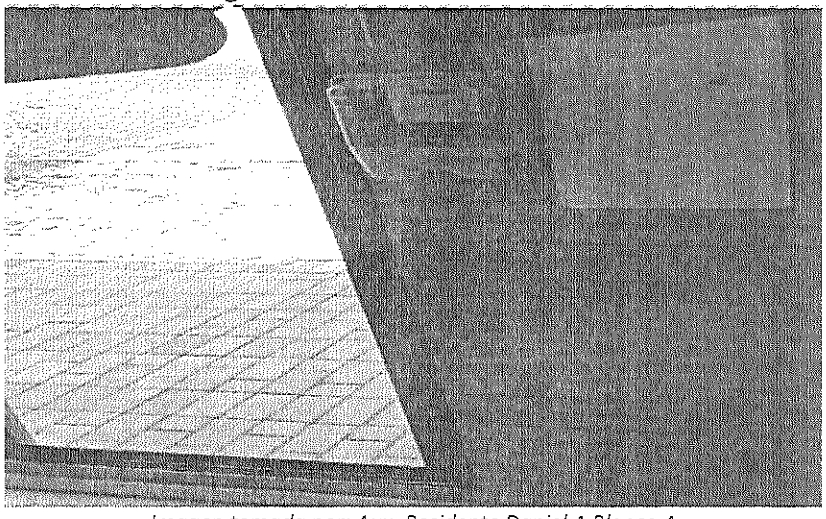


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la preparación del ducto, empotrando y uniendo los tramos, con las respectivas pruebas de continuidad y resistencia de aislamiento de los conductores antes de energizar.

INSTALACIÓN DE LA SALIDA PARA LAS TOMAS DE CORRIENTE DOBLE

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

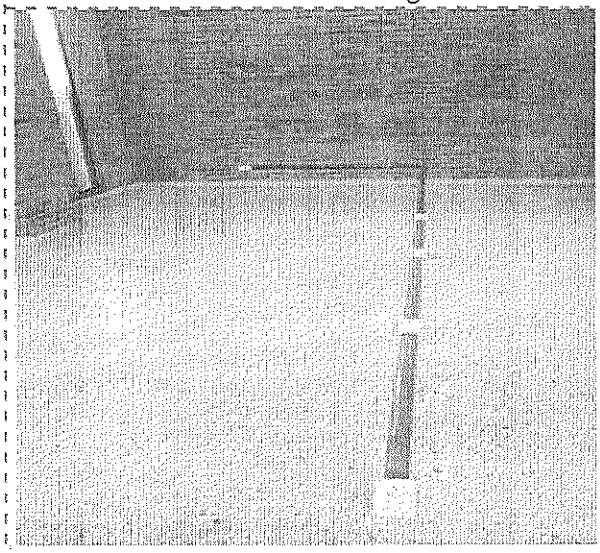


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

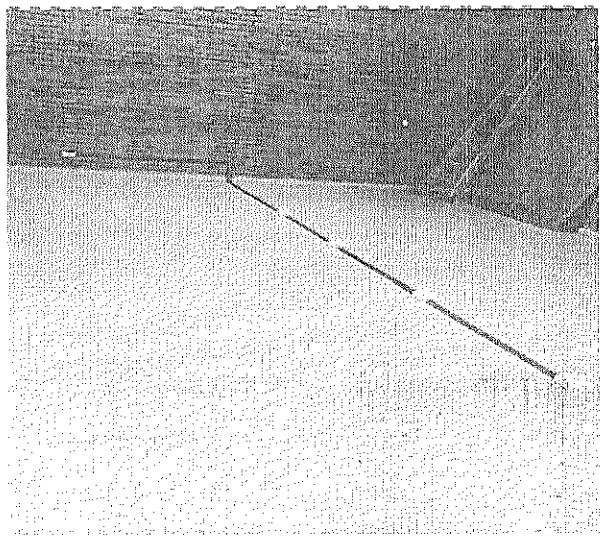


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la instalación de las cajas rectangulares superficiales, con los respectivos conductores, de igual manera se realiza la verificación de la continuidad y polaridad.

INSTALACIÓN DE LOS REFLECTORES LED 200W IP 65

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

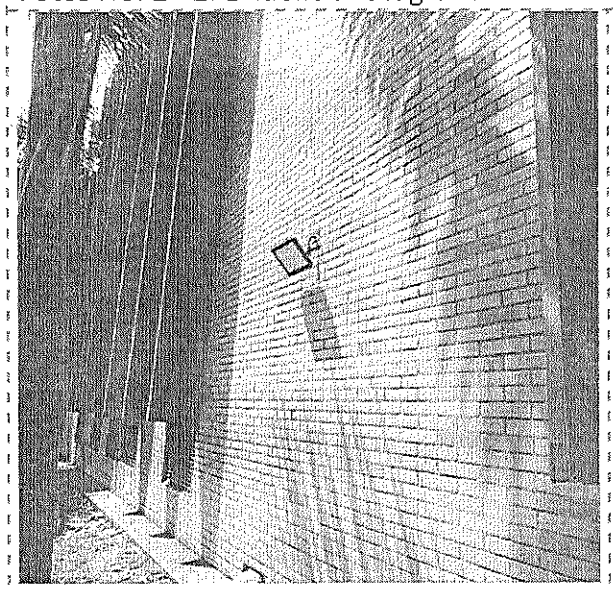


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

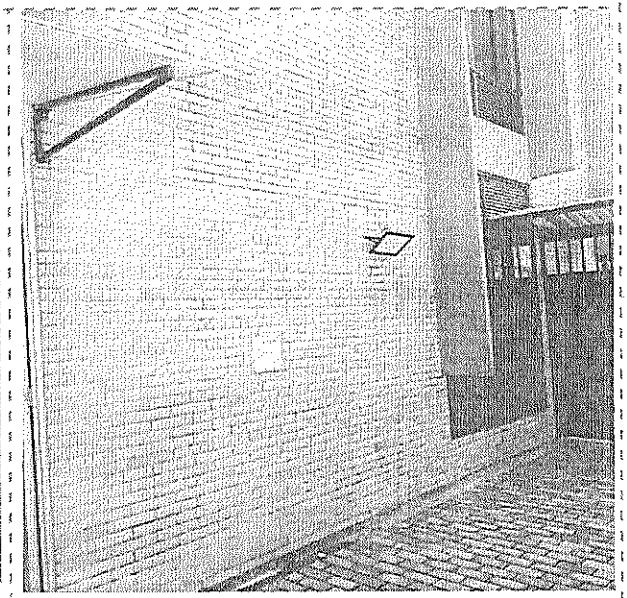


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la instalación de los reflectores led 200 W, según diseño eléctrico.

PERFILERÍA CUADRADA 100X100X4 MM ASTM A-500

Fotos No. 1 - 2. Evidencia fotográfica de la actividad.

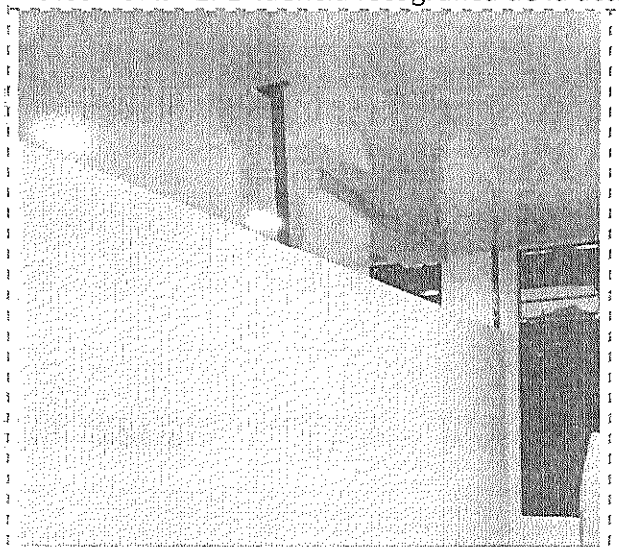


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

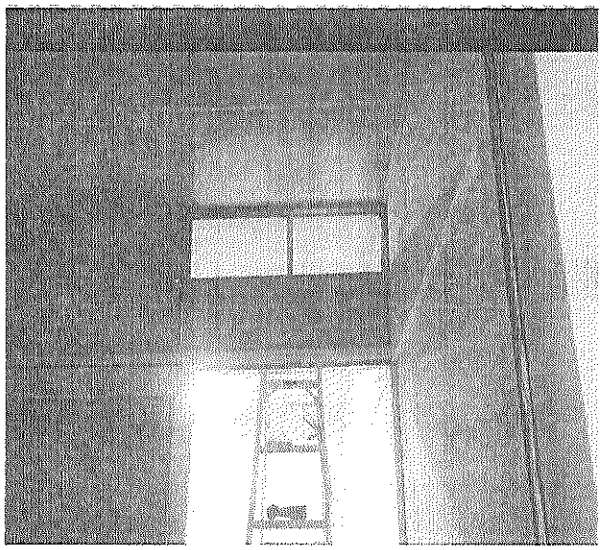


Imagen tomada por: Aux. Residente Daniel A Blanco A

El contratista realizó la instalación de la perfilería cuadrada, en las zonas previamente identificadas.

CANTIDADES EJECUTADAS

CONDICIONES INICIALES						CANTIDADES EJECUTADAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	%
PUNTO VIVE DIGITAL LA MADRID								
PRELIMINARES								
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO NCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	178,75	$ 3.630,00	$ 648.862,50	178,75	648.862,50	100%
1,02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	69,34	$ 73.000,00	$ 5.061.820,00	10,47	764.310,00	15%
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	9,69	$ 23.500,00	$ 227.715,00	5,76	135.360,00	59%

1,04	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	2,00	$ 228.000,00	$ 456.000,00	2,00	456.000,00	100%
	OBRAS INTERIORES							
2,01	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	24,42	$ 76.900,00	$ 1.877.898,00	16,26	$ 1.250.394,00	67%
2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20 2 X 0.80 M	UND	2,00	$ 280.500,00	$ 561.000,00	2,00	$ 561.000,00	100%
2,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA TIPO BANCO CUADRADO 1" CAL 18	M2	15,10	$ 127.800,00	$ 1.929.780,00	15,10	$ 1.929.780,00	100%
2,04	PERFIL CUADR. NEGRO 100X100X4 MM ASTM A-500	ML	7,00	$ 133.300,00	$ 933.100,00	6,04	$ 805.132,00	86%
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO CORREDIZA, CON VIDRIO 4 MM	M2	4,71	$ 993.800,00	$ 4.680.798,00	4,71	$ 4.680.798,00	100%
2,06	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	7,49	$ 178.200,00	$ 1.334.718,00	7,49	$ 1.334.718,00	100%
2,07	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,50	$ 28.400,00	$ 127.800,00	4,50	$ 127.800,00	100%
2,08	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 67.700,00	$ 135.400,00	2,00	$ 135.400,00	100%
2,09	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 82.900,00	$ 165.800,00	2,00	$ 165.800,00	100%

634

2,10	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21,00	$ 35.900,00	$ 753.900,00	21,00	$ 753.900,00	100%
2,11	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	7,50	$ 63.200,00	$ 474.000,00	7,50	$ 474.000,00	100%
2,12	VALVULA CHEQUE CORTINA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 67.800,00	$ 135.600,00	2,00	$ 135.600,00	100%
2,13	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	2,00	$ 389.600,00	$ 779.200,00	2,00	$ 779.200,00	100%
2,14	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	2,00	$ 520.800,00	$ 1.041.600,00	2,00	$ 1.041.600,00	100%
2,15	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	14,80	$ 66.500,00	$ 984.200,00	14,64	$ 973.560,00	99%
	OBRAS ELÉCTRICAS							
3,01	CANALETA PLASTICA	ML	16,15	$ 67.900,00	$ 1.096.585,00	16,15	$ 1.096.585,00	100%
3,02	ACOMETIDA PARCIAL 3 No6+1 No12 DUCTO 1" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	16,15	$ 60.400,00	$ 975.460,00	16,15	$ 975.460,00	100%
3,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	4,00	$ 117.900,00	$ 471.600,00	4,00	$ 471.600,00	100%

3,04	REFLECTOR LED 200W IP 65 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 345.200,00	$ 690.400,00	2,00	$ 690.400,00	100%
	PUNTO VIVE DIGITAL VILLA FABIOLA							
	PRELIMINARES							
4,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	363,95	$ 3.630,00	$ 1.321.138,50	259,06	$ 940.387,80	71%
4,02	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	356,00	$ 6.200,00	$ 2.207.200,00	250,41	$ 1.552.542,00	70%
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	2,00	$ 228.000,00	$ 456.000,00	2,00	$ 456.000,00	100%
4,04	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	21,92	$ 12.900,00	$ 282.768,00	21,92	$ 282.768,00	100%
4,05	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	90,00	$ 20.600,00	$ 1.854.000,00	0,00	$ 0,00	0%
	OBRA INTERIOR Y EXTERIOR							
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	M2	157,98	$ 114.900,00	$ 18.151.902,00	157,98	$ 18.151.902,00	100%
5,02	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	194,88	$ 14.400,00	$ 2.806.272,00	194,88	$ 2.806.272,00	100%

635

5,03	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	12,46	$ 55.900,00	$ 696.514,00	1,73	$ 96.707,00	14%
5,04	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	24,92	$ 27.000,00	$ 672.840,00	15,98	$ 431.460,00	64%
5,05	ESTUCO PLASTICO	M2	24,92	$ 17.500,00	$ 436.100,00	24,92	$ 436.100,00	100%
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO CORREDIZA, CON VIDRIO 4 MM	M2	2,80	$ 993.800,00	$ 2.782.640,00	2,80	$ 2.782.640,00	100%
5,07	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	37,51	$ 178.200,00	$ 6.684.282,00	37,51	$ 6.684.282,00	100%
5,08	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	125,86	$ 12.000,00	$ 1.510.320,00	125,86	$ 1.510.320,00	100%
5,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	90,00	$ 222.300,00	$ 20.007.000,00	0,00	$ 0,00	0%
5,10	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	36,00	$ 30.800,00	$ 1.108.800,00	24,00	$ 739.200,00	67%
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS EN MADERA INMUNIZADA DE 0.14X0.04X3M INCLUYE TORNILLERIA ROTHOBLAAS Y ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	30,00	$ 119.000,00	$ 3.570.000,00	0,00	$ 0,00	0%
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DIRECTO DEL PROYECTO				$ 90.091.013		$ 57.257.840,30	64,00%

GARANTIA DE POLIZAS

Las pólizas aprobadas corresponden a la compañía aseguradora seguros mundiales las cuales están a favor del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, las siguientes pólizas fueron expedidas con la firma del contrato:

GARANTÍA ÚNICA PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

ASEGURADORA	No POLIZA CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	VIGENTE
			DESDE	HASTA		
SEGUROS DEL ESTADO S. A	30-44-101064160	Cumplimiento del contrato	5/06/2025	19/12/2025	$ 24.144.391,49	SI
		Prestaciones Sociales Legales	5/06/2025	19/08/2028	$ 6.036.097,87	SI
		Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS ,0 MESES Y 1 DIAS		$ 24.144.391,48	SI
	30-40-101024067	Responsabilidad Civil Extracontractual	5/06/2025	189/08/2025	$ 284.700.000,00	SI
TOTAL, ASEGURADO					$ 339.024.880,84	

GARANTÍA ÚNICA PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 1

ASEGURADORA	No POLIZA CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	VIGENTE
			DESDE	HASTA		
SEGUROS DEL ESTADO S. A	30-44-101064160	Cumplimiento del contrato	5/06/2025	18/01/2026	$ 24.144.391,49	SI
		Prestaciones Sociales Legales	5/06/2025	19/09/2028	$ 6.036.097,87	SI
		Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS ,0 MESES Y 1 DIAS		$ 24.144.391,48	SI
	30-40-101024067	Responsabilidad Civil Extracontractual	5/06/2025	18/09/2025	$ 284.700.000,00	SI
TOTAL ASEGURADO					$ 339.024.880,84	

GARANTIA UNICA POLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 02

ASEGURADORA	No POLIZA CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	VIGENTE
			DESDE	HASTA		
SEGUROS DEL ESTADO S. A	30-44-101064160	Cumplimiento del contrato	5/06/2025	30/01/2026	$ 24.144.391,49	SI
		Prestaciones Sociales Legales	5/06/2025	30/09/2028	$ 6.036.097,87	SI
		Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS ,0 MESES Y 1 DIAS		$ 24.144.391,48	SI
	30-40-101024067	Responsabilidad Civil Extracontractual	5/06/2025	30/09/2025	$ 284.700.000,00	SI
TOTAL ASEGURADO					$ 339.024.880,84	

636

CONDICIONES CONTRACTUALES

Condiciones contractuales iniciales

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PUNTO VIVE DIGITAL LA MADRID					
1	PRELIMINARES				
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	178,75	$ 3.630,00	$ 648.862,50
1,02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	69,34	$ 73.000,00	$ 5.061.820,00
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	9,69	$ 23.500,00	$ 227.715,00
1,04	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	2,00	$ 228.000,00	$ 456.000,00
	SUBTOTAL				$ 6.394.397,50
2	OBRAS INTERIORES				
2,01	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	24,42	$ 76.900,00	$ 1.877.898,00
2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20 2 X 0.80 M	UND	2,00	$ 280.500,00	$ 561.000,00
2,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA TIPO BANCO CUADRADO 1" CAL 18	M2	15,10	$ 127.800,00	$ 1.929.780,00
2,04	PERFIL CUADR. NEGRO 100X100X4 MM ASTM A-500	ML	7,00	$ 133.300,00	$ 933.100,00
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO CORREDIZA, CON VIDRIO 4 MM	M2	4,71	$ 993.800,00	$ 4.680.798,00
2,06	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	7,49	$ 178.200,00	$ 1.334.718,00
2,07	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,50	$ 28.400,00	$ 127.800,00
2,08	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	2,00	$ 67.700,00	$ 135.400,00
2,09	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 82.900,00	$ 165.800,00
2,10	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21,00	$ 35.900,00	$ 753.900,00
2,11	TUBERÍA CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	7,50	$ 63.200,00	$ 474.000,00
2,12	VALVULA CHEQUE CORTINA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 67.800,00	$ 135.600,00
2,13	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	2,00	$ 389.600,00	$ 779.200,00
2,14	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	2,00	$ 520.800,00	$ 1.041.600,00
2,15	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	14,80	$ 66.500,00	$ 984.200,00
	SUBTOTAL				$ 15.914.794,00

Página 1

3	OBRAS ELECTRICAS				
3,01	CANALETA PLASTICA	ML	16,15	$ 67.900,00	$ 1.096.585,00
3,02	ACOMETIDA PARCIAL 3 No6+1 No12 DUCTO 1" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	16,15	$ 60.400,00	$ 975.460,00
3,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	4,00	$ 117.900,00	$ 471.600,00
3,04	REFLECTOR LED 200W IP 65 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 345.200,00	$ 690.400,00
				SUBTOTAL	$ 3.234.045,00
	PUNTO VIVE DIGITAL VILAL FABIOLA				
4	PRELIMINARES				
4,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	363,95	$ 3.630,00	$ 1.321.138,50
4,02	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	356,00	$ 6.200,00	$ 2.207.200,00
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICI Ó N FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	2,00	$ 228.000,00	$ 456.000,00
4,04	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	21,92	$ 12.900,00	$ 282.768,00
4,05	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	90,00	$ 20.600,00	$ 1.854.000,00
				SUBTOTAL	$ 6.121.106,50
5	OBRA INTERIOR Y EXTERIOR				
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	M2	157,98	$ 114.900,00	$ 18.151.902,00
5,02	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	194,88	$ 14.400,00	$ 2.806.272,00
5,03	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	12,46	$ 55.900,00	$ 696.514,00
5,04	PA Ñ ETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	24,92	$ 27.000,00	$ 672.840,00
5,05	ESTUCO PLASTICO	M2	24,92	$ 17.500,00	$ 436.100,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACI Ó N PUERTA ALUMINIO CORREDIZA, CON VIDRIO 4 MM	M2	2,80	$ 993.800,00	$ 2.782.640,00
5,07	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	37,51	$ 178.200,00	$ 6.684.282,00
5,08	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	125,86	$ 12.000,00	$ 1.510.320,00
5,09	SUMINISTRO E INSTALACI Ó N CUBIERTA TIPO SANDWICH 333C CAL. 26 PREPINTADA, INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	90,00	$ 222.300,00	$ 20.007.000,00
5,10	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	36,00	$ 30.800,00	$ 1.108.800,00
5,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS EN MADERA INMUNIZADA DE 0.14X0.04X3M INCLUYE TORNILLERIA ROTHOBLAAS Y ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	30,00	$ 119.000,00	$ 3.570.000,00
				SUBTOTAL	$ 58.426.670,00
				COSTO DIRECTO	$ 90.091.013,00

Página 2

637

3. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	BUENO
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	BUENO
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	BUENO
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	BUENO

4. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: Si el contratista es pensionado indicar el número de resolución correspondiente y anexar copia del documento.

SEPTIEMBRE

APELLIDO	NOMBRE	CEDULA	PLANILLA No	PLANILLA CORRECION No	SALARIO	DIAS	TOTAL, DIAS
ROJAS	JUAN	1193097401	9491821531		$189.800	4	4
BLANCO	DANIEL	1006454183	9492975328		$1.186.250,00	25	25
GONZALEZ	RICHAR	86079067	9492975328		$1.186.250,00	25	25

5. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA**: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución (la información completa de la ejecución debe reposar en el expediente contractual, si aplica, anexar CD con la información).

6. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

7. **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	0	N/A	N/A	0
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	0	N/A		0
SALDO DEL CONTRATO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 120.721.957,42	N/A	30/09/2025	100%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 120.721.957,42	N/A	30/09/2025	100%

ANEXOS:
Soportes de pago de la planilla seguridad social
CD. (si aplica, si no, eliminar)
Otros que considere necesarios.

SUPERVISOR: DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE
CARGO DEL SUPERVISOR: DIRECTOR DE OBRAS CIVILES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 3208613106

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.

aportes en línea

Resumen General de Pago

638

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901744193	4	MEGA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cl 47 a no 29 a 46	VILLAVICENCIO-META	6638252	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-10	1831843744	9492975328	E	2025/10/22	2025/10/06	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	0	$628,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (3 Afiliados)						$2,562,300	$410,000			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$13,400		$0	$0
Centro de Trabajo: Centro de trabajo 2 (3 Afiliados)						$2,562,300	$410,000			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$13,400		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (3 Afiliados)						$2,562,300	$410,000			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$13,400		$0	$0
1	CC	1006454183	BLANCO DANIEL	230301	25	$1,186,250	$189,800	EPS005	25	$1,186,250	$47,500	CCF34	25	$1,186,250	$47,500	14-23	25	$1,186,250	$6,200	25	$0	$0
2	CC	86079067	GONZALEZ RICHAR	230201	25	$1,186,250	$189,800	EPS002	25	$1,186,250	$47,500	CCF34	25	$1,186,250	$47,500	14-23	25	$1,186,250	$6,200	25	$0	$0
3	CC	1193097401	ROJAS JUAN	230301	4	$189,800	$30,400	EPS002	4	$189,800	$7,600	CCF34	4	$189,800	$7,600	14-23	4	$189,800	$1,000	4	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			$2,562,300	$410,000			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$102,600			$2,562,300	$13,400		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901744193	4	MEGA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	cl 47 a no 29 a 46	VILLAVICENCIO-META	6638252	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-10	1831843744	9492975328	E	2025/10/22	2025/10/06	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	0	$628,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$410,000	$0	$0	$410,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$220,200	$0	$0	$220,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$189,800	$0	$0	$189,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$13,400	$0	$0	$13,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	3	$13,400	$0	$0	$13,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$102,600	$0	$0	$102,600
COFREM	CCF34	892,000,146	3	3	$102,600	$0	$0	$102,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$102,600	$0	$0	$102,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$55,100	$0	$0	$55,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$47,500	$0	$0	$47,500
TOTAL				3	$628,600	$0	$0	$628,600

2025/10/06 11:19 AM