OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE JERICO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250708376011727143 **Nro Matrícula: 014-11042**

Pagina 1 TURNO: 2025-014-1-3175

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 03:10:30 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 014 - JERICO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: PUEBLORRICO VEREDA: PUEBLORRICO

FECHA APERTURA: 30-05-1995 RADICACIÓN: 458 CON: CERTIFICADO DE: 30-05-1995

CODIGO CATASTRAL: **05576010000010069000100000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE: ADP0001ALBC

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

POR EL FRENTE CON PREDIO DE LA VENDEDORA Y QUE MAS TARDE HA DE SER CALLE LA LIBERTAD O MEJOR CONTINUACION DE LA QUE HOY EXISTE CON ESTE NOMBRE Y POR EL CENTRO Y AMBOS COSTADOS CON PREDIO DE LA VENDEDORA. SUPERFICIE 40 VARAS DE CENTRO POR CUARENTE DE FRENTE.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) SOLAR

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-12-1930 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 459 DEL 31-12-1930 NOTARIA UNICA DE PUEBLORRICO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ DE R. SOFIA

DE: RIOS G. MANUEL

A: HOSPITAL P.RICO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2021 Fecha: 17-04-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE JERICO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507083760117277143 **Nro Matrícula: 014-11042**

Impreso el 8 de Julio de 2025 a las 03:10:30 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2024 Fecha: 06-12-2024

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ANTIOQUIA, RES. 2024060248866 DEL 21/08/2024

PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

===

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-014-1-3175 **FECHA: 08-07-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

CARLOS AUGUSTO HOYOS PELAEZ

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública