CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 17181
Fecha de Radicación: 16-10-2025

LUGAR Y FECHA : Malambo, Atlantico. 16 de Octubre de 2025

INTERVIENEN : **SV. PACHECO FLOREZ SAMIR STHIK**
Supervisor de contrato No 079-ICFE-2025
LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL OCTAVO (8) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 079-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Malambo, Atlántico, el día 16 de Octubre de 2025, se reunieron el señor **SV. PAHECO FLOREZ SAMIR STHIK** supervisor del contrato No 079-ICFE-2025 y el Señor **LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del OCTAVO (8) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 079-ICFE-2025

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES del PS **MANTENIMIENTO INMUEBLE** • Se realizó mantenimiento apartamento Vergara 104. • Mantenimiento de cubierta "impermeabilización" bloque Vergara. • Se realizó mantenimiento apartamento Vergara 101. • Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización vivienda BQA-32 • Impermeabilización cubierta vivienda BQB-12	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
• Se realiza mantenimiento vivienda BQB-45	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	CERO MES (0) Y VEINTE(20) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SIETE MESES (7) Y DIECIOCHO (18) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	UN MES (1) Y DOCE (12) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL			$	21.150.000,00
VALOR CORTE UNO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE DOS	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE TRES	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE CUATRO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE CINCO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE SEIS	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE SIETE	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE OCHO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE NUEVE	$	0,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	2.350.000,00		
SUMAS IGUALES	$	21.150.000,00	$	21.150.000,00

V. ANEXOS

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		AGOSTO - SEPTIEMBRE	☑	☐
2	Informe de Supervisión		SEPTIEMBRE-OCTUBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 008	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **TC. SAMUEL GIOVANNY FONSECA RODRIGUEZ,** Director del Instituto de Casas Fiscales (E) autoriza el pago del N.8 corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Malambo, Atlántico, el 16 de octubre del 2025

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

SV. PACHECO FLOREZ SAMIR STHIK
Supervisor de contrato No 079-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 expedida en Barranquilla
Contratista

Vo.Bo.: BARCO NIÑO JUAN DIEGO
Auxiliar,mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".	N. 079 - 2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO Cédula de Ciudadanía No 1.002.208.686 de Barranquilla

FORMA DE PAGO

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEIS	$ 2.350.000,00
7	CORTE SIETE	$ 2.350.000,00
8	CORTE OCHO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ **21.150.000,00**

SUPERVISOR		**SV. PACHECO FLOREZ SAMIR STHIK**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		**21.150.000,00**
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		**21.150.000,00**
FECHA FINAL DE ENTREGA		27 DE NOVIEMBRE DE 2025.

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
N.7	25	09	2025	15	10	2025

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS	9 MESES	SIETE MESES (7) Y DIECIOCHO (18) DÍAS	UN MES (1) Y DOCE (12) DÍAS

Porcentaje	100%	88,89%	11,11%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00»**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 2.350.000,00	
Corte 8	*CORTE OCHO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		$ **21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
MANTENIMIENTO INMUEBLE • Se realizó mantenimiento apartamento Vergara 104. • Mantenimiento de cubierta “impermeabilización” bloque Vergara. • Se realizó mantenimiento apartamento Vergara 101. • Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización vivienda BQA-32 • Impermeabilización cubierta vivienda BQB-12 • Se realiza mantenimiento vivienda BQB-45	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

	Nombre: SV. PACHECO FLOREZ SAMIR STHIK Supervisor Contrato No 079 - 2025

Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial apoyo contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito