

**ACTA DE FINALIZACIÓN
CONTRATO DE COMPRAVENTA N° 049-25**

CONTRATANTE:	INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ Nit. 800.024.581-3
REPRESENTANTE LEGAL C.C.	OSCAR ORLANDO PORRAS ATENCIA 91.427.890 DE BARRANCABERMEJA
CONTRATISTA NIT REPRESENTANTE LEGAL C.C	DISTRIBUCIONES R.B.R S.A.S 900.020.282-0 LEONARD AMIR RAMOS PADILLA 1.065.205.926
OBJETO:	ADQUISICION MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA DOTACION DE ESPACIOS ACADEMICOS Y TECNOLOGICOS DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ – UNIPAZ.
PLAZO INICIAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA RESPECTIVA ACTA DE INICIO.
VALOR:	CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$155.901.874)
VALOR ADICCIONAL 1.	CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE (\$ 49.206.423) IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS CINCO MILLONES CIENTO OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE (205.108.297) IVA INCLUIDO
SUPERVISOR:	PABLO ROJAS CARRERO REC No 388-2025 14 AGOSTO 2025.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No. 25000342 Y No. 25000343 DEL 14 DE JULIO DE 2025.
REGISTRO PRESUPUESTAL:	25000617 del 15 de AGOSTO DEL 2025
FECHA DE INICIO	14 AGOSTO DEL 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	15 OCTUBRE DEL 2025

En el municipio de Barrancabermeja, a los seis (06) días del mes de octubre del dos mil veinticinco (06/10/2025), se reunieron, el señor LEONARD AMIR RAMOS PADILLA con CC N. 1.065.205.926 en calidad de Representante Legal de DISTRIBUCIONES R.B.R S.A.S y el suscrito PABLO ROJAS CARRERO, en su calidad de SUPERVISOR del Contrato N° 049-25, para suscribir la presente Acta de FINALIZACIÓN ACTICIPADA, la cual tiene vigencia a partir de la fecha.

CONSIDERANDO:

1. Que el día 08/08/2025, se suscribió el Contrato de COMPRAVENTA N° 049-2025 Que mediante Resolución No REC-388-2025 del 14 agosto 2025 se designó como supervisor de dicho contrato al jefe de Servicios Generales PABLO ROJAS CARRERO
2. El día quince (15) del mes de agosto del 2025, se reunieron, el señor LEONARD AMIR RAMOS PADILLA con CC N. 1.065.205.926 en calidad de Representante Legal de DISTRIBUCIONES R.B.R S.A.S y el suscrito PABLO ROJAS CARRERO, en su calidad de SUPERVISOR del Contrato N° 049-25 y suscribieron el Acta de Inicio.
3. Que conforme a lo estipulado en el contrato COMPRAVENTA No. 049-25, el plazo inicial de ejecución es de: SESENTA (60) DIAS CALENDARIO días contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
4. Que se realizó adicional no 01 en valor al contrato No 049-25 que tiene por objeto adquisición mobiliario escolar para la dotación de espacios académicos y tecnológicos del instituto universitario de la paz – unipaz”.
5. Que el Contrato de compraventa N° 049-25, se ejecutó a cabalidad y ambas partes cumplieron con las obligaciones adquiridas.
6. Que el supervisor hace constar que se cumplieron satisfactoriamente las obligaciones adquiridas por el contratista dentro del Contrato de compraventa N° 049-25.
7. Que el contratista manifestó que el Instituto Universitario de la Paz – UNIPAZ, cumplió con todas las obligaciones y por lo tanto renuncia a toda cesión de reclamación o demanda en contra de UNIPAZ y en todo lo referente a esta orden incluyendo cualquier tipo de información que se haya omitido en la presente acta de finalización anticipada.
8. Que por lo anterior se requiere finalizar el Contrato de compraventa N° 049-25, conforme al cumplimiento de lo establecido en dicho negocio jurídico.

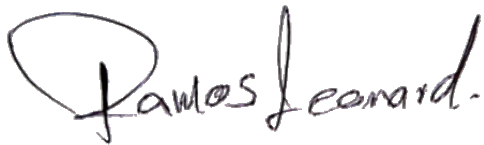


Por lo anterior,

ACUERDAN:

Dar finalización anticipada del Contrato de comprav N° 049-25, suscrito entre el Instituto Universitario de la Paz –UNIPAZ el señor LEONARD AMIR RAMOS PADILLA con CC 1.065.205.926 en calidad de Representante Legal de DISTRIBUCIONES R.B.R S.A.S Nit. 900.020.282-0, cuyo objeto contractual es: ADQUISICION MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA DOTACION DE ESPACIOS ACADEMICOS Y TECNOLOGICOS DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE FINALIZACIÓN ANTICIPADA por las artes que en ella intervinieron, a los SEIS (6) días del mes de OCTUBRE de Dos mil veinticinco (06/10/2025)



LEONARD AMIR RAMOS PADILLA
CC.1.065.205.926
DISTRIBUCIONES R.B.R S.A.S



PABLO ROJAS CARRERO
Jefe de servicios generales
Unipaz

Proyecto: Teresa G.



SC5544-1

