

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8381628

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

24 días de tiempo transcurrido (27/09/2025 11:53:23 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

4324-2025

Objeto del contrato

MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL ARBOLADO URBANO (PARÁSITISMO EN ÁRBOLES Y DE PLAGAS Y ENFERMEDADES EN PALMA).

Tipo de Contrato

Prestación de servicios

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

85 Días

Fecha de inicio de contrato

7 días de tiempo transcurrido (14/10/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Si☐No *

Fecha de inicio de liquidación

1/01/2026 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

31/12/2028 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No *

Reversión

☐Si☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



MUNICIPIO DE PEREIRA- OFICIAL

COLOMBIA, Pereira

★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores



ECORTEZA - LANDSCAPE SAS

COLOMBIA, Pereira

Número de documento 900793546

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LANDSCAPE SAS	BANCOLOMBIA	Ahorros	07334316861

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Juan Felipe Lozano

Fecha de aprobación: 7/10/2025 4:30:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: DIANA YANETH OSORIO BERNAL

Fecha de aprobación: 8/10/2025 4:32:08 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8381628_Firmado

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

A definir

El contrato puede ser prorrogado

☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?

☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas

☐Si☒No

Seriedad de la oferta	☒ Sí ☐ No				
	☒ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00			
Cumplimiento	☒ Sí ☐ No				
	☒ Cumplimiento del contrato				
	☒ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	14 días de tiempo transcurrido (7/10/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
	☒ Pago de salarios				
	☒ % del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	14 días de tiempo transcurrido (7/10/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/12/2028 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
Responsabilidad	☒ Calidad del servicio				
	☒ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	14 días de tiempo transcurrido (7/10/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	
civil extra contractual	☒ Sí ☐ No				
	☒ No. de SMMLV	200			
Fecha limite para entrega de garantías:	13 días de tiempo transcurrido (7/10/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 13 días de tiempo transcurrido (8/10/2025 4:55:40 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)				

Garantías del proveedor:							
Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Erisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.18105498	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	31/12/2025 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.18100997	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 	Contrato de seguro	100.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	31/12/2028 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.18003503	Seriedad de la oferta	-	20.000.000,00 COP	-	12/12/2025 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☒ Sí ☐ No				
¿Pago de anticipos? ☐ Sí ☒ No				
Plan de pagos:	Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
	☐ Pago 001	28,77	57.540.000,00	-
	☐ Pago 002	28,77	57.540.000,00	-
	☐ Pago 003	28,77	57.540.000,00	-
	☐ Pago 004	13,69	27.380.000,00	-
				Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8381628
Proveedor LANDSCAPE SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre	
ANEXO AL CLAUSULADO.pdf	ANEXO AL CLAUSULADO.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 7 #17-55
Ubicación CO-RIS-66001 - Pereira
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Pereira
Dirección Carrera 7 #17-55
Código postal

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	cra 7 No 18-55 piso 9	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

Documentos del contrato

Asignaciones para el seguimiento

Asignaciones Ordenador del pago

[Agregar usuario](#)

Información presupuestal

Validación Código BPIN

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Saldo de compromisos CDP	200.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	200.000.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-