	INFORME SUPERVISIÓN

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 31 de agosto del 2025

PERIODO DEL INFORME: 01 de agosto al 31 de agosto del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: Programa de Conexiones Intradomiciliarias.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240125

OBJETO CONTRACTUAL: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATISTA: CONSORCIO INTEREQUILIBRIO

PLAZO INICIAL: CIENTO CINCUENTA (150) DIAS

FECHA DE INICIO: 29 DE JULIO DE 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	NO APLICA
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 28 de diciembre del 2024 - 28/12/2024 al 10/02/2025 Prorroga de la suspension No.01: 03 MESES- Suscrita el 10 de febrero del 2025 - 11/02/2025 al 11/05/2025 Suspension No. 02: 02 MESES- Suscrita el 12 de mayo del 2025 - 12/05/2025 al 12/07/2025 Prórroga Nro. 1 a la suspensión Nr. 2: 03 MESES - Suscrita 12 de julio de 2025 - 12/07/2025 al 12/10/2025
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO (435) DÍAS
VALOR INICIAL:	$ 216.851.166,07
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 216.851.166,07
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	14 de julio del 2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	98
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	28

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	EN SUSPENSION
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 216.851.166,07
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SETENTA Y CNCO (75) DIAS
FECHA DE INICIO:	29 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE MARZO 2025
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	NA

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 216.851.166,07
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 52.044.279,84
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 164.806.886,23
% EJECUCIÓN FINANCIERA	24,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	85-45-101081024	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	29/07/2024 A 29/08/2025	$ 65.055.349,82	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081024	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	29/07/2024 A 29/08/2025	$ 21.685.116,61	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081024	SEGUROS DEL ESTADO	calidad del servicio	29/07/2024 A 29/08/2025	$ 65.055.349,82	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Amparo basico, predios, labores y operaciones	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Patronal	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Contratistas y subcontratistas	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	R.C. Cruzada	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Perjuicios extrapatrimoniales	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Daños emergentes y lucro cesante	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059747	SEGUROS DEL ESTADO	Vehiculos propios y no propios	29/07/2024 A 29/12/2024	$ 325.000.000,00	31 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA: NO APLICA

PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

	Foto 1 .		***Foto 2.***	

Este proyecto fue terminado de manera anticipada, a fecha de corte del informe no se ha realizado visita.

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA: NO APLICA

ASUNTO: NO APLICA

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: NO APLICA

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Link Drive con las actas de reunión del periodo: No se adelantaron reuniones en el periodo, toda vez que el contrato se encuentra suspendido

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		**INFORMES SEMANALES**	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
Informe mensual No.1	Del 29 de julio al 29 de agosto 2024	Informe Nro. 22	Del 25 de dic al 29 de dic 2024
Informe mensual No.2	Del 29 de agosto al 29 de septiembre 2024		
Informe mensual No.3	Del 29 de septiembre al 29 de octubre 2024		
Informe mensual No.4	Del 29 de octubre al 29 de noviembre		

OBSERVACIONES: Durante el mes no se requiere la aprobación de informes mensuales debido que el contrato se encuentra suspendido. Respecto a los informes semanales, se coloca el úlitmo informe semanal aprobado, el cual corresponde al número 22.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: https://fonade-my.sharepoi https://fonade-my.sharepc

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
En el periodo no hubo correspondencia relacionada con este proyecto.			

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

En el periodo anterior, se adelantó la prórroga Nro. 1 de la suspensión Nro. 2 dado que se requieren adelantar los nuevos procesos de contratación del proyecto que fue terminado anticipadamente y que es objeto de la presente interventoría.
ENTerritorio S.A. tiene previsto adelantar el proceso de contratación de un nuevo contratista de obra para garantizar la terminación satisfactoria del proyecto, dado que el anterior contratista solicitó la terminación anticipada de su contrato, la cual fue concedida por ENTerritorio S.A. el 12 de marzo de 2025.

Elaboró:
Jaher Mendoza
Nombre: Jaher Enrique Mendoza Tirado
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Edgar Andrés Montaño	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		