enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 31 de agosto del 2025

PERIODO DEL INFORME: 01 de agosto al 31 de agosto del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE SEXTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240176

OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATISTA: CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING S.A.S.

PLAZO INICIAL: CIENTO OCHENTA (180) DIAS

FECHA DE INICIO: 03 DE DICIEMBRE DE 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	NO APLICA
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 28 de diciembre del 2024 Prorroga de la suspension No.01: 03 MES- Suscrita el 10 de febrero del 2025. Suspension No. 02: 30 DÍAS- 12 de mayo del 2025 Suspension No. 03: 15 DÍAS- Suscrita el 10 de junio del 2025. Reinicio: Suscrito el 26 de junio del 2025
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	TRESCIENTOS SESENTA (360) DIAS
VALOR INICIAL:	$ 373.305.032,92
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 373.305.032,92
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	01 de diciembre del 2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	25
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	EN SUSPENSION
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 373.305.032,92
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRESCIENTOS SESENTA (360) DIAS
FECHA DE INICIO:	03 de diciembre del 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 de diciembre del 2025
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 373.305.032,92
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 373.305.032,92
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento	03/12/2024 A 02/02/2026	$111,991,510.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Salarios y prestaciones sociales	03/12/2024 A 02/06/2028	$37,330,504.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Cumplimiento particular	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Calidad del Servicio	03/12/2024 A 02/06/2028	$111,991,510.00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Predios Labores y Operaciones	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Perjuicios extrapatrimoniales	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Vehículos Propios y No Propios	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil patronal	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Contratista y subcontratista	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil Cruzada	03/12/2024 A 02/06/2025	$ 325.000.000,00	04 de diciembre del 2024	10 de diciembre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA: Durante este periodo, la supervisión no realizó visitas

PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

	Foto 1 .		***Foto 2.***	

Durante este periodo, la supervisión no realizó visitas

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA: 25 de agosto 2025

ASUNTO: Comité de seguimiento semanal

PARTICIPANTES: Gerencia de unidad, Gerencia de convenio, Supervisión, contratista de obra, contratista de interventoría.

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: Quedaron como compromisos:
1. Entrega de las hojas de vida de los profesionales que se van a cambiar o que van a ingresar (por el Contratista de obra 25-08-2025). Se debe aportar la carta o certificación aclaratoria del personal que continua y su ratificación.
2. Suministro de materiales en sitio y personal de obra (por el contratista de obra 28-08-2025).
3. Entrega de plan de choque de acuerdo al cronograma de obra establecido. (por el contratista 27/08/2025).

Link Drive con las actas de reunión del periodo: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/Egyptg9qWf5Hn8Nab9uojqUBWMk5f5CzG3NB4O9H70zlRw?e=NLDy0H

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		**INFORMES SEMANALES**	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
En este periodo, la interventoría no presentó informes mensuales.		Numero 28	Del 28 de jul 2025 al 03 de ago 2025
		Numero 29	Del 04 de ago 2025 al 10 de ago 2025
		Numero 30	Del 11 de ago 2025 al 17 de ago 2025
		Numero 31	Del 18 de ago 2025 al 24 de ago 2025
		Numero 32	Del 25 de ago 2025 al 31 de ago 2025

OBSERVACIONES: En este periodo, la interventoría no presentó informes mensuales. Respecto a los informes semanales, se colocan los relacionados en el apartado inmediatamente anterior, que para este periodo van desde la semana 28 hasta la semana 32.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EiQ5ktXZcz9Hj0owIcjX-a4Bs_HB4PllunpD_wnuuKRtKw?e=3jrOA5

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	**RADICADO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
28/08/2025	20252200022979	SOLICITUD INICIO PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO OT 2240170	CONSTRUIRE S.A.S.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

El proyecto se encuentra en ejecución de la orden de servicio Nro. 2240176 y de la orden de trabajo Nro. 2240170. El día 28 de agosto del 2025 fue radicado por la supervisión ante la gerencia de operaciones la solicitud del inicio del proceso por presunto incumplimiento al contratista de obra (Orden de Trabajo 2240170) por el continuo incumplimiento de los compromisos pactados semana a semana.

Elaboró:

Jaher Mendoza

Nombre: Jaher Mendoza

Supervisor

VoBo	**Nombre**	**Firma**
Gestor Convenio	Edgar Andrés Montaño	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		