

		CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
		ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Representante de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO39	VERSIÓN: 03	ACTA DE INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO		

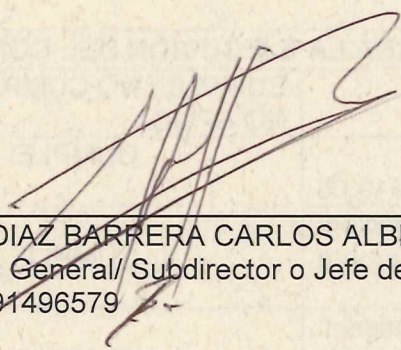
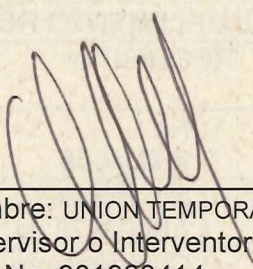
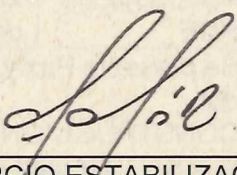
Acta No.	1
Fecha acta	15/10/2025
Contrato No.	210-16224-6
Fecha de suscripción del contrato	05 de septiembre de 2025
Objeto del contrato	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASÍ COMO EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRÍO EN EL SECTOR LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO DE SANTANDER
Contratista	CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA
NIT Contratista	901982775
Representante legal contratista	GOMEZ RONCANCIO EDGAR LEONARDO
Valor	\$ 20.976.440.913,06
Plazo	12 MESES
Supervisor o interventor	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025
Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor	Contrato de Interventoría No. 210-16229-4
Funcionario competente para aprobar inicio del contrato	DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO
Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente	Resolución 0041 del 2024
Fundamento jurídico de la suscripción acta de inicio	Art. 41 Ley 80 de 1.993 con la modificación del inciso segundo por el art. 23 Ley 1150 de 2007

En Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de evaluar y aprobar la iniciación del contrato antes referenciado, el funcionario delegado DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO, el supervisor o interventor UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025 y el contratista CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA representado legalmente por GOMEZ RONCANCIO EDGAR LEONARDO, para lo cual procedieron como se señala.

1. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
REQUISITO				CUMPLE / NO CUMPLE / NO APLICA
1.1	REGISTRO PRESUPUESTAL	No.: 25001066	VALOR: 20,976,440,913.06	CUMPLE
1.2	GARANTÍAS APROBADAS	No. Póliza: AB002678 de Cumplimiento	Fecha Aprobación: 29 de septiembre de 2025	CUMPLE
		No. Póliza: AB002682 de RCE	Fecha Aprobación: 29 de septiembre de 2025	CUMPLE
1.3	ACREDITACIÓN SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN, ARL) Y APORTES PARAFISCALES (si aplica)	Se presenta Paz y Salvo por cuenta del Consorcio CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S., firmado por NELSON FUENTES AYALA como revisor fiscal, acreditando el pago de la Seguridad Social de los trabajadores vinculados a la empresa. Se presenta Paz y Salvo por cuenta del Consorcio DESARROLLO DE INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S – DESIC S.A.S, firmado por		CUMPLE

E. del
21/10/25
3517

		CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
		ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Representante de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO39	VERSIÓN: 03	ACTA DE INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO		

	NELSON FUENTES AYALA como revisor fiscal, acreditando el pago de la Seguridad Social de los trabajadores vinculados a la empresa. Se presenta Paz y Salvo por cuenta del Consorciado INFRACORP S.A.S, firmado por NELSON FUENTES AYALA como revisor fiscal, acreditando el pago de la Seguridad Social de los trabajadores vinculados a la empresa.	
2. PLAN DE TRABAJO o CRONOGRAMA ACTIVIDADES		CUMPLE
3. ANTICIPO SI ☐ NO ☒	Valor \$ No Aplica	Pagado SI ☐ NO ☒
Teniendo en cuenta que se encuentran demostrados los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución del CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 210-16224-6 suscrito entre la CDMB y CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA, las partes ACUERDAN: 1. Dar inicio al CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 210-16224-6 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASÍ COMO EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRÍO EN EL SECTOR LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS MISMOS, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA DEPARTAMENTO DE SANTANDER, en la fecha de la presente acta. 2. Fijar el 14 de octubre de 2026 como fecha estimada de terminación del plazo estipulado. 3. Se deja constancia que se pone a disposición del contratista, a través del Sistema Integrado de Gestión y Control SIGC de la CDMB, el Manual Ambiental, Seguridad y Salud para la contratación de bienes y servicios. 4. La Subdirección SURYT - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL remitirá la presente acta a más tardar el día hábil siguiente a su firma, a la Oficina Contratación para su publicación en el SECOP II		
 Nombre: DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO Secretario General/ Subdirector o Jefe de Oficina C.C. No. 91496579  Nombre: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025 Supervisor o Interventor NIT. No. 901983414  Nombre: CONSORCIO ESTABILIZACION FLORIDABLANCA Contratista o representante legal NIT. No. 901982775		

Id	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	tri 4, 2025	tri 1, 2026	tri 2, 2026	tri 3, 2026	tri 4, 2026
1		OBRAS ESTABILIZACIÓN FLORIDABLANCA		mié 15/10/25	mié 14/10/26	\$ 16.018.664.309,33	sep	oct	nov	dic	ene
2		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN Y SOCAVACIÓN DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RÍO FRÍO EN EL SECTOR LAGOS II DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00		mié 15/10/25		\$ 4.273.490.585,35					
3		SECCION PRIMERA	150 días	mié 15/10/25	jue 5/03/26	\$ 104.025.467,00					
4	1.01	Replanteo, control y medición de la obra	150 días	mié 15/10/25	jue 5/03/26	\$ 58.448.475,00					
5	1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	5 días	mié 15/10/25	dom 19/10/25	\$ 2.688.664,00					
6	1.04	Desmonte y limpieza	30 días	dom 19/10/25	dom 16/11/25	\$ 8.628.704,00					
7	1.05	Retiro de basuras y escombros	30 días	dom 19/10/25	dom 16/11/25	\$ 34.259.624,00					
8		SECCION SEGUNDA	220 días	dom 16/11/25	jue 11/06/26	\$ 2.199.668.829,35					
9	2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 224.722.875,00					
10	2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 45.640.432,00					
11	2.01.A.06	Excavación mecánica bajo agua	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 210.383.734,00					
12	2.01.A.07	Excavación en roca bajo agua	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 39.177.491,00					
13	2.02.03	Suministro, conformacion y compactacion de rellenos estructurales	120 días	jue 19/02/26	jue 11/06/26	\$ 937.999.326,35					
14	2.03	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	140 días	mié 19/11/25	mar 31/03/26	\$ 614.400.416,00					
15	2.05	Control de cauce mediante conformación de jarillón provisional con material de río	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 127.344.555,00					
16		SECCION TERCERA	240 días	mié 26/11/25	vie 10/07/26	\$ 685.800.038,00					
17	3.02.1	Suministro y colocación de Concreto ciclopeo 40% rajon de piedra y 60% concreto de 3000 psi	150 días	mié 26/11/25	jue 16/04/26	\$ 425.870.760,00					
18	3.04	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi	180 días	mié 21/01/26	vie 10/07/26	\$ 202.939.142,00					
19	3.09	Suministro y colocación de concreto de 2000 psi para solado e=10cm	150 días	lun 1/12/25	mar 21/04/26	\$ 56.990.136,00					
20		SECCION CUARTA	150 días	mié 26/11/25	jue 16/04/26	\$ 18.569.889,00					
21	4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	150 días	mié 26/11/25	jue 16/04/26	\$ 18.569.889,00					
22		SECCION SEXTA	248 días?	mié 24/12/25	vie 14/08/26	\$ 1.265.426.362,00					
23	6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	38 días	vie 10/07/26	vie 14/08/26	\$ 53.850.696,00					
24	6.05.01	Suministro y colocación de tela geotextil no tejido para filtros	180 días	mié 24/12/25	jue 11/06/26	\$ 33.160.848,00					
25	6.07.01	Gaviones de cuerpo 2.00 x 1.00 x 1.00	180 días	mié 24/12/25	jue 11/06/26	\$ 1.177.696.380,00					
26	6.12	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2 - pasamuros o lloraderos	180 días	mié 24/12/25	jue 11/06/26	\$ 718.438,00					
27											
28											

Proyecto: Programacion Estabil
Fecha: lun 20/10/25

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Progreso

Progreso manual

Id	Ítem	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov
29		CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN LOS SECTORES CRITICOS DEL BARRIO SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ALEDAÑOS DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER		jue 15/01/26		\$ 4.783.956.412,76															
30				jue 15/01/26	mié 14/10/26	\$ 4.783.956.412,76															
31		SECCION PRIMERA	90 días	jue 15/01/26	jue 9/04/26	\$ 295.702.432,27															
32	1.01	Replanteo, control y medición de la obra	60 días	jue 15/01/26	jue 12/03/26	\$ 23.379.390,00															
33	1.03.01.A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	5 días	jue 15/01/26	lun 19/01/26	\$ 2.688.664,00															
34	1.04	Desmonte y limpieza	30 días	jue 15/01/26	jue 12/02/26	\$ 14.214.249,00															
35	1.05	Retiro de basuras y escombros	30 días	jue 15/01/26	jue 12/02/26	\$ 56.436.612,75															
36	1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	45 días	jue 26/02/26	jue 9/04/26	\$ 198.983.516,52															
37		SECCION SEGUNDA	50 días	jue 12/02/26	mar 31/03/26	\$ 304.381.440,49															
38	2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad	45 días	jue 12/02/26	jue 26/03/26	\$ 84.573.580,00															
39	2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	45 días	jue 12/02/26	jue 26/03/26	\$ 83.184.288,17															
40	2.02.02	Suministro y conformación de material filtrantes en zanjías y drenes	50 días	jue 12/02/26	mar 31/03/26	\$ 136.623.572,32															
41		SECCION TERCERA	180 días	jue 12/03/26	vie 28/08/26	\$ 168.120.720,00															
42	3.08	Llenado de inyeccion con lechada cementicia para anclajes	180 días	jue 12/03/26	vie 28/08/26	\$ 168.120.720,00															
43		SECCION CUARTA	210 días	jue 12/03/26	sáb 26/09/26	\$ 1.056.697.830,00															
44	4.02.05	Suministro e instalación de nails $\phi=1-1/4"$ de L=9m	180 días	jue 12/03/26	vie 28/08/26	\$ 564.948.248,00															
45	4.04.03	Suministro e instalación del sistema para control de erosión superficial mediante manto de fibra sintética no degradable con estabilización UV	180 días	mar 31/03/26	mié 16/09/26	\$ 440.571.978,00															
46	4.08	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con un agujero	170 días	dom 19/04/26	sáb 26/09/26	\$ 51.177.604,00															
47		SECCION QUINTA	180 días	jue 12/03/26	vie 28/08/26	\$ 2.854.956.834,00															
48	5.02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m	180 días	jue 12/03/26	vie 28/08/26	\$ 2.854.956.834,00															
49		SECCION QUINTA	30 días?	mié 16/09/26	mié 14/10/26	\$ 104.097.156,00															
50	6.02	Canaleta (ancho = 1m; e =10cm)	30 días	mié 16/09/26	mié 14/10/26	\$ 26.488.800,00															
51	6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	30 días	mié 16/09/26	mié 14/10/26	\$ 77.608.356,00															
52																					
53																					
54																					
55																					

Proyecto: Programacion Estabil
Fecha: lun 20/10/25

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha limite

Progreso

Progreso manual

Id	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Semestre 2, 2026											
							S	O	N	D	E	F	M	A	M	J	J	N
84		OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION EN EL SECTOR CRITICO DEL BARRIO LOS ARRAYANES DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER		mié 15/10/25		\$ 6.961.217.311,22												
85		SECCION PRIMERA	60 días	mié 15/10/25	mié 10/12/25	\$ 326.894.432,98												
86	1.01	Replanteo, control y medición de la obra	60 días	mié 15/10/25	mié 10/12/25	\$ 23.379.390,00												
87	1.03.01A	Valla tipo 1A (5,00m x 2,80 m)	5 días	mié 15/10/25	dom 19/10/25	\$ 2.688.664,00												
88	1.04	Desmonte y limpieza	20 días	dom 19/10/25	vie 7/11/25	\$ 7.594.140,00												
89	1.05	Retiro de basuras y escombros	20 días	dom 19/10/25	vie 7/11/25	\$ 36.182.358,00												
90	1.06	Perfilado a mano descolgado de talud	30 días	mié 12/11/25	mié 10/12/25	\$ 256.989.880,98												
91		SECCION SEGUNDA	125 días	dom 2/11/25	sáb 28/02/26	\$ 355.130.769,24												
92	2.01.A.02	Excavación con acarreo libre en material granular a cualquier profundidad 30 días	30 días	dom 2/11/25	lun 1/12/25	\$ 134.435.258,75												
93	2.01.A.03	Excavación con acarreo libre en roca a cualquier profundidad	30 días	dom 2/11/25	lun 1/12/25	\$ 61.390.981,89												
94	2.01.A.04	Excavación a mano con acarreo libre descolgado para zapata	80 días	lun 15/12/25	sáb 28/02/26	\$ 17.655.444,00												
95	2.03	Sobrecarros para acarreos totales mayores de 1.000,00 m	30 días	mié 12/11/25	mié 10/12/25	\$ 139.806.234,40												
96	2.04	Distribución y conformación de material de corte en el sitio	20 días	vie 21/11/25	mié 10/12/25	\$ 1.842.850,20												
97		SECCION TERCERA	137 días	dom 16/11/25	mié 25/03/26	\$ 807.349.934,00												
98	3.01	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi con mezcla húmeda para 40 días	40 días	lun 16/02/26	mié 25/03/26	\$ 75.855.909,00												
99	3.03	Suministro y colocación de concreto lanzado con mezcla húmeda de espesor 10 cm	40 días	lun 16/02/26	mié 25/03/26	\$ 529.515.660,00												
100	3.08	Llenado de inyección con lechada cementicia para anclajes	100 días	dom 16/11/25	jue 19/02/26	\$ 201.978.365,00												
101		SECCION CUARTA	150 días	dom 16/11/25	mar 7/04/26	\$ 666.130.179,00												
102	4.01	Suministro y colocación acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2	80 días	mié 17/12/25	lun 2/03/26	\$ 169.839.399,00												
103	4.02.02	Suministro e instalación de 3 cables $\phi=1/2"$ de L=20m	90 días	dom 16/11/25	lun 9/02/26	\$ 307.445.025,00												
104	4.03	Tensionamiento de anclajes	25 días	sáb 14/03/26	mar 7/04/26	\$ 19.927.545,00												
105	4.04.01	Malla electrosoldada 4mm y abertura de 0,15m x 0,15m	70 días	vie 9/01/26	lun 16/03/26	\$ 51.526.440,00												
106	4.05	Suministro e instalación de platina de 200mm x 200mm x 12mm con tres agujeros	25 días	sáb 14/03/26	mar 7/04/26	\$ 28.762.650,00												
107	4.06	Suministro e instalación de popora de 3 agujeros conicos para cuña de $\phi=1/2"$	25 días	sáb 14/03/26	mar 7/04/26	\$ 55.019.565,00												
108	4.07	Suministro e instalación de kit de cuñas de $\phi=1/2"$ para anclaje	25 días	sáb 14/03/26	mar 7/04/26	\$ 33.609.555,00												
109		SECCION QUINTA	90 días	dom 16/11/25	lun 9/02/26	\$ 4.747.051.800,00												
110	5.01	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freáticos (Incluye tubería PVC ranurada $\phi=2"$) para drenes de 0,00m a 15,00m	50 días	lun 15/12/25	sáb 31/01/26	\$ 102.840.300,00												
111	5.01.B	Sistema de abatimiento para perforación horizontal para niveles freáticos (Incluye tubería PVC ranurada $\phi=2"$) para drenes mayores a 15,00m	50 días	lun 15/12/25	sáb 31/01/26	\$ 38.245.950,00												
112	5.02	Ejecución perforación horizontal en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes de 0,00m a 15,00m	90 días	dom 16/11/25	lun 9/02/26	\$ 2.286.351.225,00												
113	5.03	Ejecución de perforaciones horizontales en taludes con pendientes mayores a 1:1 con equipo de perforación descolgado para anclajes mayores a 15,00m	90 días	dom 16/11/25	lun 9/02/26	\$ 809.385.525,00												
114	5.08	Jacket de respaldo para revestimiento de perforación horizontal en anclajes y drenes de penetración	90 días	dom 16/11/25	lun 9/02/26	\$ 1.510.228.800,00												
115		SECCION SEXTA	115 días	vie 26/12/25	lun 13/04/26	\$ 58.720.196,00												
116	6.02	Canaleta (ancho = 1m; e =10cm)	40 días	lun 16/02/26	mié 25/03/26	\$ 18.066.720,00												
117	6.03	Cerramiento en malla eslabonada y poste de concreto a 2,00m	40 días	sáb 7/03/26	lun 13/04/26	\$ 7.655.246,00												
118	6.06	Sistema de abatimiento para líneas hidráulicas de infiltración interna y protección del trasdós de la estructura estabilizadora	80 días	vie 26/12/25	mié 11/03/26	\$ 32.998.230,00												

Proyecto: Programación Estabil
Fecha: lun 20/10/25

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Progreso

Progreso manual

16/03/25

Página 3

