

MEMORANDO

Radicado IDRD No. 20254100114183



Bogotá D.C. 31-03-2025

PARA: ERIKA DANIELA BARRERA PEDRAZA
Subdirección de Contratación

DE: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

ASUNTO: INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO MENSUAL No. 1 CONTRATO
DE INTERVENTORIA No. 4310 DE 2024 – PROYECTO ADECUACIÓN
PLAZA DE EVENTOS PARQUE SIMON BOLIVAR
EXPEDIENTE VIRTUAL No. 2025800701600316E

Respetada subdirectora,

De manera atenta, remito el **Informe Ejecutivo de Proyecto Mensual No. 1** del contrato de interventoría **CTO-IDRD-4310-2024**, suscrito con SOLIUN SAS.

Lo anterior con el fin de que sea incluido en la carpeta del contrato de interventoría No. 4310-2024, publicado en la plataforma SECOP II (Expediente virtual 2025800701600316E - Interventoría) y considerado para los fines pertinentes.

Cordialmente,

ARNOL FERNAN ROMERO PEDRAZA
Supervisor designado de Contrato de Interventoría No. 4310 de 2024
Profesional Especializado Grado 11 Área Técnica (e)

Anexos: 1 archivo PDF
Copia: N/A

Elaboró: David Caballero P - Arquitecto STC – Área Técnica 
Proyectó: David Caballero P – Arquitecto STC – Área Técnica
Revisó: Karla Cogollo – Abogada STC – Área Técnica 
Aprobó: N/A

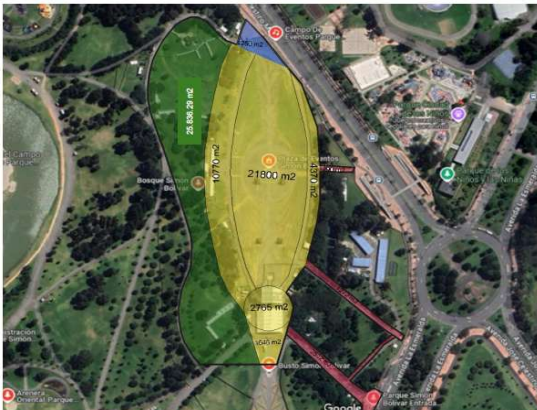
INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	INFORME:	<u>MENSUAL</u> ☒	N° 1	PERIODO DEL INFORME (Plazo total o periódico reportado)	
		<u>FINAL</u> ☐		ENTRE:	15 de enero de 2025
LOCALIZACION: Plaza de Eventos del Parque Simón Bolívar (Sector Central del Parque Metropolitano Simón Bolívar)				CODIGO DEL PARQUE (Si aplica): 13-089	
OBJETO DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)				

INFORMACIÓN CONTRACTUAL GENERAL											
CONTRATO DE INTERVENTORÍA						CONTRATO DE EJECUCION (Estudios y Diseños y/o Construcción)					
CONTRATO No.:		4310-2024				CONTRATO No.:		4266-2024			
CONTRATISTA:		SOLIUN S.A.S. Interventoría				CONTRATISTA:		MC Arquitectos S.A. Consultoría			
PLAZO INICIAL:		Siete (07) Meses				PLAZO INICIAL:		Seis (06) meses			
FECHA DE INICIO:		15 enero de 2025				FECHA DE INICIO:		15 de enero de 2025			
FECHA DE TERMINACIÓN:		14 de agosto de 2025				FECHA DE TERMINACIÓN:		14 de julio de 2025			
* MODIFICACION 1:		N/A	a	N/A	N/A	* MODIFICACION 1:		N/A	a	N/A	N/A
* MODIFICACION 2:		N/A	a	N/A	N/A	* MODIFICACION 2:		N/A	a	N/A	N/A
PLAZO ACTUALIZADO:		Siete (07) Meses				PLAZO ACTUALIZADO:		Seis (06) meses			
TERMINACION ACTUALIZADA:		14 de agosto de 2025				TERMINACION ACTUALIZADA:		14 de julio de 2025			
VALOR INICIAL :		\$		509.150.832		VALOR INICIAL :		\$		1.342.490.840	
VALOR ADICION(ES):		Fecha:		N/A		VALOR ADICION(ES):		Fecha:		N/A	
VALOR ACTUALIZADO:		\$		509.150.832		VALOR ACTUALIZADO:		\$		1.342.490.840	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (última aprobada)							
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE EJECUCION (Estudios y Diseños y/o Construcción)			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA			DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	26-dic.-24	26-jun.-26	\$ 101.830.166,40	Cumplimiento del contrato	26-dic.-24	26-jun.-26	\$ 268.498.168
Pago de salarios	26-dic.-24	26-jun.-28	\$ 25.457.541,60	Pago de salarios	26-dic.-24	26-jun.-28	\$ 67.124.542
Calidad del servicio	26-dic.-24	26-jun.-28	\$ 101.830.166,40	Calidad del servicio	26-dic.-24	26-jun.-28	\$ 268.498.168

CONTROL FINANCIERO (Pagos tramitados)							
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE EJECUCIÓN (Estudios y Diseños y/o Construcción)			
ORDEN DE PAGO	CONCEPTO	FECHA	VALOR	ORDEN DE PAGO	CONCEPTO	FECHA	VALOR
			\$ -				\$ -
			\$ -				\$ -
			\$ -				\$ -
			\$ -				\$ -
			\$ -				\$ -
			\$ -				\$ -
VALOR PAGADO:			-	VALOR PAGADO:			-
VALOR POR PAGAR:			509.150.832,00	VALOR POR PAGAR:			1.342.490.840,00

SEGUIMIENTO A LA EJECUCION DEL PROYECTO		
SEGUIMIENTO AL ALCANCE (Seguimiento al diseño, Solicitudes, Cambios en planimetría, Modificaciones)		
Programa arquitectónico		IMPLANTACION GENERAL
Descripción	Área	<div>Área de intervención</div> <div>Fuente: ANEXO TÉCNICO DE CONSULTORÍA</div> <div></div>
Plaza para espectáculos (amarillo)	41.353,00 m2	
Mejoramiento de salidas y Car lobby (Rojo)	3.981,12 m2	
Mejoramiento acceso principal (Azul)	1.244,50 m2	
Paisajismo (Verde)	25.835,29 m2	
TOTAL AREA (Intervenida):	72.413,91 m2	
Índices de Ocupación		VALIDACION DEL PROYECTO (Observaciones de la Supervisión/ Interventoría):
Zonas duras		1. El 15 de enero de 2025 se realizó un recorrido en el Parque Metropolitano Simón Bolívar, donde el IDRD presentó el alcance del contrato. Posteriormente, se informó sobre aspectos administrativos y logísticos.
Zonas Semipermeables		2. El 22 de enero, el consultor solicitó la ampliación del área definida en los pliegos. La interventoría, mediante comunicado del 28 de enero, indicó que MC ARQUITECTOS S.A. debía definir el polígono bajo su propio costo y responsabilidad, sin afectar el valor del contrato.
Zonas verdes-Paisajismo		3. A 15 días de la firma del Acta de Inicio, no se obtuvo la documentación de las Hojas de Vida de los profesionales conforme a los requisitos contractuales.
Zonas con edificaciones		4. Se establecieron los plazos para las cuatro etapas del contrato, y el 24 de enero de 2025, el contratista remitió la primera versión de los planes, la cual fue observada por la interventoría. Al cierre del periodo, aún no se ha recibido la versión ajustada.
Actividades (POT decreto 190 de 2004)		

INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		INFORME: <u>MENSUAL</u> ☒ <u>FINAL</u> ☐	Nº 1	PERIODO DEL INFORME (Plazo total o periódico reportado) ENTRE: 15 de enero de 2025 AL 31 de enero de 2025	
LOCALIZACION: Plaza de Eventos del Parque Simón Bolívar (Sector Central del Parque Metropolitano Simón Bolívar)				CODIGO DEL PARQUE (Si aplica): 13-089	
OBJETO DEL PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)					
Total Recreación Pasiva		5.El cronograma de estudios y diseños no cumplió con los requerimientos contractuales, por lo que se solicitó su ajuste. A la fecha, sigue sin aprobación por parte de interventoría.			
Total Recreación Activa		6 Asimismo, se verificó la matriz de consultas con las entidades y se brindaron recomendaciones para mejorar su efectividad, pero el contratista no ha implementado los ajustes sugeridos por la interventoría.			
Total Edificaciones					
<i>Nota: Se debe describir el control de cambios por ajustes al programa arquitectónico y condiciones iniciales (Pliegos de condiciones)</i>					
ESTADO REVISION Y VERIFICACION DE LOS ENTREGABLES - ETAPA DE ACTIVIDADES PREVIAS					
ESTUDIOS					
METODOLOGÍAS	Al cierre del periodo el consultor solo ha presentado a la interventoría las metodologías de los siguientes componentes: 1.Topografía RAD MCA021-2025-2502PSB-011 de 27 de enero. 2. Avifauna RAD MCA021-2025-2502PSB-028 de 31 enero, 3.Forestal RAD MCA021-2025-2502PSB-019 de 28 de enero.				
PERSONAL MÍNIMO	CONSULTORÍA: A la fecha de terminación del periodo, la Interventoría NO APRUEBA debido a que no se logró obtener la documentación de las Hojas de Vida de los profesionales de la consultoría de conformidad a lo requerido contractualmente. INTERVENTORÍA: Primera parte recibido por el IDRD con RAD 20252100016442 el 17 de enero y segunda parte recibida por IDRD con RDA 20252100017722 el 20 de enero. Al cierre del periodo la entidad se encuentra en la revisión de este insumo.				
PLAN GESTIÓN SOCIAL	CONSULTORÍA: La 1ra versión de este plan, el contratista la remite el 24 de enero de 2025, los mismos fueron observados por parte de esta interventoría y al cierre del periodo la interventoría no ha recibido la 2da versión con la subsanación de las observaciones.				
SISTEMA DE GESTIÓN, SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	CONSULTORÍA: La 1ra versión de este plan, el contratista la remite hasta el 24 de enero de 2025, los mismos fueron observados por parte de esta interventoría y al cierre del periodo la interventoría no ha recibido la 2da versión con la subsanación de las observaciones. INTERVENTORÍA: Recibido por el IDRD con RAD 20252100030272 el 29 de enero.				
PLAN DE CALIDAD	CONSULTORÍA: La 1ra versión de este plan, el contratista la remite el 24 de enero de 2025, los mismos fueron observados por parte de esta interventoría y al cierre del periodo la interventoría no ha recibido la 2da versión con la subsanación de las observaciones. INTERVENTORÍA: No se ha remitido a la entidad para revisión y aprobación.				
CRONOGRAMA ESTUDIOS Y DISEÑOS	Al cierre del periodo la interventoría NO APRUEBA el cronograma de estudios y diseños remitido por el consultor.				
CONSULTAS ANTE ENTIDADES DE SERVICIOS PÚBLICOS	•Para optimizar la gestión de consultas ante entidades distritales y nacionales, la interventoría recomendó al contratista: Elaborar una matriz que evidencie las consultas a realizar, implementar un control y seguimiento de dicha matriz y redactar oficios con solicitudes claras y dirigidos a las dependencias y funcionarios correspondientes para agilizar respuestas. •Sin embargo, el consultor NO CUMPLIÓ con las consultas necesarias ante todas las entidades inherentes al proyecto.				
ESTADO REVISION Y VERIFICACION DE LOS ENTREGABLES -ETAPA DE ESQUEMA BASICO					
ARQUITECTURA	•El 15 de enero de 2025 se llevó a cabo un registro fotográfico detallado del área objeto de los Estudios y Diseños. Este material servirá para verificar el estado actual del sitio, así como para evaluar las afectaciones y/o mejoras derivadas de las modificaciones propuestas en los nuevos diseños. •El 21 de enero de 2025 se revisaron los oficios generados por la consultoría para la solicitud de conceptos ante diversas entidades públicas, realizándose observaciones y recomendaciones pertinentes. •Ese mismo día, se analizaron los planos urbanísticos correspondientes al polígono de intervención, identificados como: 786/1-07, 786/1-06, 786/1-05, 786/1-03, 786/1-02, 786/1-01 y 785/100. Estos planos son fundamentales para la revisión de los estudios y diseños, así como para la delimitación precisa del área de trabajo. Adicionalmente, se llevó a cabo la revisión de la documentación entregada por el IDRD, la cual incluye los estudios y diseños elaborados por la Universidad Nacional en el marco del convenio suscrito en 2010.				
TOPOGRAFÍA	Se realizao visita técnica en conjunto entre consultor e Interventoría para definición de actividades:1) la Materialización de placa GPS, 2) la georreferenciación placas GPS y 3) la nivelación geométrica de placas.				
HIDRÁULICO	Se llevó a cabo la revisión de los diseños hidrosanitarios iniciales correspondientes al Contrato Interadministrativo IDRD-UN 131/2010, evidenciándose los siguientes aspectos:				
PAISAJISMO	•El día 21/01/2025 se entregaron, por correo electrónico y por parte de la dirección de la interventoría, los formatos para el diligenciamiento de las actividades de revisión, verificación y validación de los productos a ser entregados por la consultoría, según cada disciplina. •La interventoría recibe copia de los oficios enviados por la consultoría a las diferentes entidades distritales con injerencia en el proyecto, mediante los cuales se solicita información preliminar sobre los requerimientos y procedimientos aplicables al desarrollo de los estudios y diseños. Tras su revisión, se realizan observaciones para que estos comunicados sean más precisos en cuanto a los temas a tratar. •La interventoría revisa la documentación de los estudios aportados por la Universidad Nacional de Colombia – Centro de Extensión Académica, en el marco del **Contrato Interadministrativo IDRD-UN 131/2010**. Esta verificación se realiza a través del siguiente enlace de Drive: [Enlace a la documentación](https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1Y36Gi5CzCW22t26Kk3yfnwRxul1AeT4). •La interventoría lleva a cabo la revisión y verificación del cronograma de estudios y diseños. •La interventoría verifica la matriz de consultas y los oficios remitidos por la consultoría.				

INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	INFORME:	MENSUAL	☒	N° 1	PERIODO DEL INFORME (Plazo total o periódico reportado)	
		FINAL	☐		ENTRE:	15 de enero de 2025 AL 31 de enero de 2025
LOCALIZACION: Plaza de Eventos del Parque Simón Bolívar (Sector Central del Parque Metropolitano Simón Bolívar)					CODIGO DEL PARQUE (Si aplica): 13-089	
OBJETO DEL PROYECTO:	*REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO*. (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)					

AMBIENTAL, FORESTAL, FAUNA	<ul style="list-style-type: none"> •Se realizó un recorrido en la plazoleta de eventos del parque. •Se llevó a cabo la revisión del documento **Contrato Interadministrativo IDRD-UN 131/2010**, junto con la documentación contractual asociada. •El 20/01/2025 se llevó a cabo una mesa de trabajo interna con los profesionales del equipo de interventoría, en la cual se definieron y revisaron aspectos clave del proyecto, incluyendo: programación y fechas de entrega de productos, consultas a entidades, alcance del proyecto, límites de intervención, delimitación del área de influencia directa e indirecta, y el polígono de intervención, entre otros temas relevantes. •Se coordinó con el ingeniero forestal del contratista, Ing. Fernando Cañón, el inicio de actividades durante la semana del 20 al 25 de enero. Se informa que el ingeniero manifestó que la marcación de los árboles comenzará el 23 de enero. •Se revisó la información del contrato, verificando el alcance técnico, la propuesta de inventario y otros aspectos relevantes. •Se realizó la verificación del cronograma de estudios y diseños en relación con los tres componentes del proyecto.
SOCIAL	<ul style="list-style-type: none"> •Se realizó un recorrido en la plazoleta de eventos del parque. •Se llevó a cabo la revisión del documento **Contrato Interadministrativo IDRD-UN 131/2010**, junto con la documentación contractual asociada. •El 20/1/2025 se desarrolló una mesa de trabajo interna con los profesionales del equipo de interventoría para definir y revisar aspectos clave del proyecto, incluyendo programación y fechas de entrega de productos, consultas a entidades, alcances del proyecto, límites de intervención, delimitación del área de influencia directa e indirecta, y polígono de intervención, entre otros temas. •Se verificó el cronograma de estudios y diseños en relación con el componente correspondiente. •El 22/1/2025 se avanzó en el diligenciamiento de la matriz de consultas y entregables. •El 27/1/2025, se llevó a cabo una reunión de inducción con la participación de profesionales de la interventoría, la consultoría y la entidad contratante. Durante la sesión, se revisó el apéndice social y se establecieron compromisos. •El 27/1/2025 se realizó la revisión del Plan de Gestión Social, identificándose observaciones que fueron remitidas al profesional social de la consultoría a través de correo electrónico.
SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	<ul style="list-style-type: none"> •Durante el periodo, se recibieron y revisaron los documentos de ingreso para las actividades de campo de la comisión topográfica del consultor. •Se recibió el plan SST del consultor, el cual fue revisado y sujeto a observaciones, las cuales fueron enviadas mediante el comunicado IDRD-4310-2024-023.
CALIDAD	<ul style="list-style-type: none"> •Durante el periodo, se realizó un recorrido en la plazoleta de eventos del parque. •Se llevó a cabo la revisión del documento **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO IDRD-UN 131/2010** y de la documentación contractual asociada. •Se efectuó una mesa de trabajo interna con los profesionales del equipo de interventoría, en la que se definieron y revisaron aspectos relacionados con la programación y fechas de entrega de productos, consultas a entidades, alcance del proyecto, límites de intervención, áreas de influencia directa e indirecta, polígono de intervención, entre otros temas. •Mediante el comunicado **IDRD-4310-2024-005** del 17 de enero de 2025, se solicitó por escrito al contratista la presentación de información sobre los equipos de topografía y el laboratorio acreditado. •Se recibió para revisión de interventoría documentación que incluye el certificado de verificación vigente de la **Estación Sokkia SET 330R3**. Se constató su vigencia y se solicitó realizar un chequeo del equipo antes de su uso, registrando la información en el formato vigente del IDRD. •El 24 de enero de 2025, el consultor remitió el **Plan de Calidad V.1** mediante el comunicado **MCA036-2025-2502PSB-015** para su revisión. •En función del inicio de las actividades de topografía en campo, se solicitó la presentación de los certificados vigentes y la verificación previa al uso de la **Estación NIKON D025558**.

ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS, TRAMITES CON ESP, REQUERIMIENTOS PARTES INTERESADAS

En el periodo del 15 al 31 de enero de 2025 no se ha adelantado ninguna gestión correspondiente a permisos y/o licencias o tramites.

SEGUIMIENTO AL PLAZO (Gantt de Seguimiento, Versiones, Ampliaciones)

Seguimiento al Cronograma

ANALISIS DEL CRONOGRAMA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS										
100%										
90%										
80%										
70%										
60%										
50%										
40%										
30%										
20%										
10%										
0%										
	mes 0	mes 1	mes 2	mes 3	mes 4	mes 5	mes 6	mes 8	mes 9	mes 10
Prog.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ejec.	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

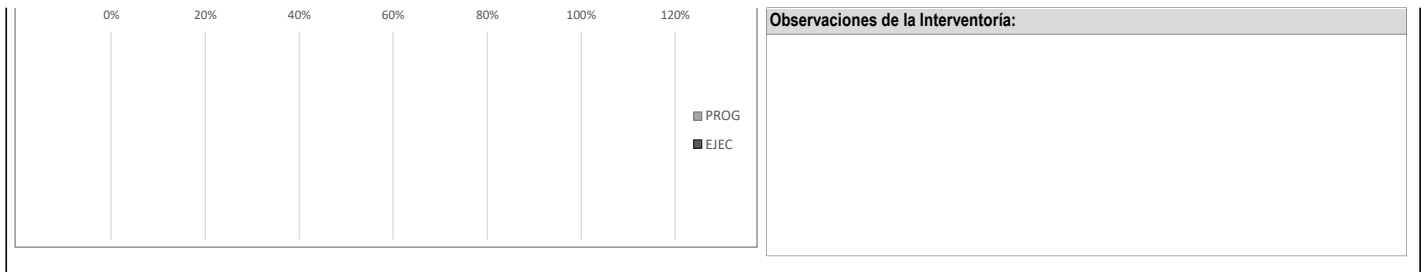
ANALISIS DE EJECUCION			
Versión de la programación de obra (vigente) :		Reporte:	mes 1
Fecha de ultima actualización:			
% Programado:		0%	% Ejecutado: 0%
Observaciones de la Interventoría:			
El cronograma correspondiente al desarrollo de Estudios y Diseños, a la fecha del cierre del periodo no se ha aprobado, toda vez que no cumple con los requerimientos señalados en el anexo técnico.			

SEGUIMIENTO ACTIVIDADES CRITICAS										
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ANALISIS ACTIVIDADES CRITICAS										
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	INFORME:	<u>MENSUAL</u> ☒	N° 1	PERIODO DEL INFORME (Plazo total o periódico reportado)	
		<u>FINAL</u> ☐		ENTRE:	15 de enero de 2025 AL 31 de enero de 2025
LOCALIZACION: Plaza de Eventos del Parque Simón Bolívar (Sector Central del Parque Metropolitano Simón Bolívar)			CODIGO DEL PARQUE (Si aplica): 13-089		
OBJETO DEL PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)					



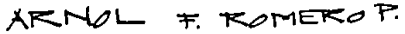
SEGUIMIENTO MATRIZ DE RIESGO
Observaciones por parte de la Interventoría 3. No se ha presentado en el periodo ninguna modificación o cambio de normatividad que afecte al proceso, sin embargo, se considera pertinente realizar consultas frente a la norma NRS10 TITULO K- por el tema de aforos en escenarios a cielo abierto. 4. En el periodo no se adelantó trabajo con la comunidad aledaña al proyecto. 6. Al consultor se le manifestó por parte de esta interventoría, al momento de solicitar ampliar el área de intervención, con el fin de adelantar las labores preliminares para diagnóstico, que estas decisiones estaban bajo su responsabilidad y riesgo y que los costos adicionales si llegaran a existir deberían ser bajo su cargo. Cabe mencionar que el consultor ha manifestado que por los expresado en la norma NSR10, con relación al aforo no es posible ampliar la capacidad de la plaza aun cuando se está ampliando las áreas de diseño, ante esto se requirió un análisis de fondo de las normas internacionales que soportan la NSR10. 11. Por Interventoría se adelanta el control y seguimiento a cada obligación del contratista con el fin de mantener el proceso dentro de las condiciones inicialmente pactadas.
<i>Nota: se debe revisar la matriz de riesgos incluida en los pliegos de condiciones y luego de filtrar los riesgos asociados a la ejecución del proyecto, se deben identificar las acciones implementadas en la ejecución del proyecto.</i>

ANEXOS	
Anexo No.1	Actas de Comité de Seguimiento y Componentes Especificos.
Anexo No.2	Radicados IDRD correspondientes a la ejecución del contrato.

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES (Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto) ENTREGABLES 1. Al cierre del periodo, el consultor solo ha presentado las metodologías BIM correspondientes a los componentes de topografía, avifauna y forestal. 2. Mediante radicado IDRD 20252100016442 del 17 de enero de 2025, la interventoría remite la primera parte de las hojas de vida del personal mínimo requerido para el contrato de interventoría No 4310-2024. 3. Mediante radicado IDRD 20252100017722 del 20 de enero de 2025, la interventoría remite la segunda parte de las hojas de vida del personal mínimo requerido para el contrato de interventoría No 4310-2024. Sin embargo, en la documentación enviada correspondiente a la segunda parte, no se han recibido los documentos de los siguientes profesionales requeridos para la interventoría: •Ingeniero Hidráulico o Hidrosanitario de Interventoría •Profesional en Seguridad Humana de Interventoría •Diseñador de Señalética de Interventoría •Profesional Social de Interventoría •Profesional de Calidad de Interventoría •Profesional SG-SST de Interventoría •Profesional en Patrimonio de Interventoría •Restaurador de Interventoría •Arqueólogo de Interventoría •Profesional en Gestión del Riesgo de Interventoría •Profesional en Seguridad Humana de Interventoría •Topógrafo de Interventoría •Cadenero 1 de Interventoría •Conductor de Interventoría de Eventos de Interventoría 4. Mediante radicado IDRD 20252100020072 del 21 de enero de 2025, la interventoría remite las pólizas actualizadas del acta de inicio del contrato de consultoría 4266-2024. 5. Mediante radicado IDRD 20252100022252 del 22 de enero de 2025, la interventoría remite las pólizas actualizadas del acta de inicio del contrato de interventoría 4310-2024. 6. Mediante radicado IDRD 20252100026512 del 24 de enero de 2025, la interventoría remite el informe semanal del contrato de interventoría 4310-2024. 7. 4. Mediante radicado IDRD 20252100030272 del 29 de enero de 2025, la interventoría remite el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la interventoría del contrato 4310-2024. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 1. 22 de enero de 2025: Se realizó la revisión de la documentación inicial del contrato de consultoría, incluyendo hojas de vida, matriz de consultas a entidades, planes y programas, metodologías BIM y los acuerdos establecidos en la mesa de trabajo con los actores promotores. 2. 27 de enero de 2025: Reunión de inducción equipo social CTO. 4310/4266-2024 3. 29 de enero de 2025: Se llevaron a cabo las intervenciones de los actores promotores en el marco del ejercicio de participación social. Asimismo, se definió la programación de reuniones semanales para el seguimiento del componente y se realizó el seguimiento a la documentación inicial presentada por el consultor. COMUNICACIONES 1. Radicado IDRD 20254100020333 del 27/01/2025 remisión de pólizas actualizadas – acta de inicio contrato de consultoría contrato No. IDRD-SG-4266-2024 2. Radicado IDRD 20254100020423 del 27/01/2025 remisión de pólizas actualizadas – acta de inicio contrato de interventoría contrato No. IDRD-SG-4310-2024

INFORME EJECUTIVO DE PROYECTO

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	INFORME:	<u>MENSUAL</u> ☒	N° 1	PERIODO DEL INFORME (Plazo total o periódico reportado)	
		<u>FINAL</u> ☐		ENTRE:	15 de enero de 2025 AL 31 de enero de 2025
LOCALIZACION: Plaza de Eventos del Parque Simón Bolívar (Sector Central del Parque Metropolitano Simón Bolívar)				CODIGO DEL PARQUE (Si aplica): 13-089	
OBJETO DEL PROYECTO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE EVENTOS DEL PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO". (Contrato IDRD-CTO-4310-2024)					

Elaboró:	
Firma:  CAMILO ANDRÉS DOMÍNGUEZ HERNÁNDEZ APOYO A LA SUPERVISIÓN	Fecha de elaboración: Jueves, 27 de marzo
Firma:  DAVID ALBERTO CABALLERO PEDRAZA APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Revisó:	
Firma:  ARNOL FERNÁN ROMERO PEDRAZA SUPERVISOR DEL CONTRATO	Fecha de revisión: Jueves, 27 de marzo

Notas:

- a) La no entrega de los Informes por parte del ejecutor, no es razón para la no presentación del presente informe
 b) El presente informe ejecutivo hace parte del informe mensual de interventoría, se debe incluir en el primer capítulo del informe técnico administrativo y financiero
 c) Se debe anexar Registro Fotográfico en Informes de proyectos que se encuentren en Etapa de Obra (vista desde los time laps instalados a cierre de periodo).