CONTRATO N° 137	DE 2025
CLASE DE CONTRATO	OBRA
CONTRATISTA	COSORCIO ANDINO 2025
NIT	NIT: 901961892-4
REPRESENTANTE LEGAL	Andrés Felipe Rodríguez Almanza
IDENTIFICACION	C.C. No. 1.106.396.744
INTERVENTORIA CONTRATO CMA-002-2023	M.R. ENGINEERING SAS NIT: 901.552.875-4
VALOR:	$1.201.716.176
PLAZO:	CINCO (05) MESES
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA"
ACTA DE INICIO:	22 de Julio de 2025
ACTA MODIFICATORIO N°1:	28 se agosto de 2025

En el municipio de Murillo dentro de las instalaciones de la Alcaldía Municipal, a los veintiocho (28) días del mes de agosto de 2025, el Ingeniero JUAN DAVID MORENO, como supervisor de la Alcaldía Municipal de Murillo, el ingeniero MIGUEL ALFONSO MURILLO representante legal de M.R. ENGINEERING SAS interventoría y ANDRES FELIPE RODRIGUEZ representante legal del CONSORCIO ANDINO 2025 como contratista, se reunieron con el objeto de suscribir el acta de fijación de precios e ítems no previstos No. 1 del contrato de obra N°137 del 2025, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO:

Teniendo en cuenta que dentro del proceso de ejecución del contrato se han generado situaciones ligadas al proyecto "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA", y a fin de garantizar el buen desarrollo de este en cuanto a la calidad la calidad y cumplimiento de la normatividad técnica Colombia.

Se realizó una revisión al presupuesto descrito en la propuesta inicial, lo cual ocasiono modificaciones en cantidades de obra así como la inclusión de actividades no previstas requeridas para el cumplimiento de las exigencias del diseño, sin que genere un mayor valor al contrato inicial.

Que la interventoría y el supervisor realizaron una revisión a las cantidades de obra presentadas por el contratista, así como los análisis de precios unitarios propuestos.

Que se hace necesario ejecutar las actividades contempladas en el Acta Modificatoria uno (1) para dar cumplimiento al objeto contractual las cuales se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
NP. 1	CONSTRUCCIÓN PLACA DE CONCRETO MEZCLADO EN SITIO MR-40 , INCLUYE ALISTADO JUNTAS Y SELLANTES.	M3	407.98	$975.315,00

En el presupuesto oficial del contrato de obra se encuentra el ITEM "CONSTRUCCIÓN PLACA DE CONCRETO PREMEZCLADO MR-40, INCLUYE ALISTADO JUNTAS Y SELLANTES", la planta de concreto mas cerca al proyecto se encuentra a 140 kilómetros de distancia y en el presupuesto no se encuentra incluido el trasporte del del concreto, por este motivo se ve la necesidad de cambiar el ITEM por un concreto que se pueda construir en sitio sin alterar el MR del concreto y sin incrementar el valor del ITEM inicial.

Se anexa Análisis de Precio Unitario (APU).

ACUERDAN

Analizando lo anterior se determinó que, dentro de los ítems pactados contractualmente, no existe la actividad anteriormente descrita, sin embargo es necesaria su ejecución, ocasionando así actividades nuevas, las cuales modifican las actividades presentadas inicialmente, en consecuencia, las partes acuerdan:

1. Incorporar al contrato de obra los ítems y cantidades que se requieran para cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato.

2. El contratista y la Interventoría presentaron Análisis de Precios Unitarios para los ítems, que no se encuentran incluidos dentro del presupuesto inicial, los cuales fueron revisados y aprobados por la Supervisión.

Para constancia firman por los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de agosto de 2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron:

Firma

Nombre: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ
R.L. CONSORCIO ANDIONO 2025
CONTRATISTA

Firma

Nombre: JUAN DAVID MORENO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
ALCALDÍA MUNICIPAL

Firma

Nombre: MIGUEL ALFONSO MURILLO
R.L. M.R. ENGINEERING S.A.S.
INTERVENTOR

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA"

	MUNICIPIO DE MURILLO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		**FECHA DE INICIO:**	22 DE JULIO 2025
			FECHAR DE TERMINACION:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
			TIEMPO DE EJECUCION	CINCO (05) MESES
	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ANDINO 2025	**INTERVENTOR: M.R. ENGINEERING SAS**	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 1.201.716.176,00
	REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ	**REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ALFONSO MURILLO**	**ACTA MODIFICATORIA N°1**	28 DE AGOSTO DE 2025
			FECHA PRESENTE ACTA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2025
			PORCENTAJE DE EJECUCION ACTA PARCIAL N° 1	50,17%
	NIT: 901.961.892-4	**NIT: 901.552.875-4**	**PORCENTAJE ACUMULADO**	50,17%

ACTA PARCIAL N°1

CONDICIONES ACTA MODIFICATORIA N°1						**ACTA PARCIAL No. 1 (18/08/2025)**		**ACUMULADO EJECUTADO**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/ UNITARIO**	**V/ PARCIAL**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
1	**PAVIMENTO**								
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	2.400,21	$ 7.695,00	$ 18.469.615,95	2.290,02	$ 17.621.703,90	2.290,02	$ 17.621.703,90
1,2	EXCAVACIONES EN MATERIAL COMÚN Y CONGLOMERADO EN SECO A MAQUINA (DE 0 A 2 MTS) INCLUYE CARGUE	M3	606,69	$ 45.632,00	$ 27.684.478,08	424,29	$ 19.361.201,28	424,29	$ 19.361.201,28
1,3	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN SUBRASANTE	M2	2.399,88	$ 7.992,00	$ 19.179.840,96	1.320,31	$ 10.551.917,52	1.320,31	$ 10.551.917,52
1,4	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL BASE GRANULAR CLASE C (NO INCLUYE TRANSPORTE)	M3	359,98	$ 171.843,00	$ 61.860.043,14	184,55	$ 31.713.625,65	184,55	$ 31.713.625,65
1,5	CONSTRUCCIÓN PLACA DE CONCRETO PREMEZCLADO MR-40, INCLUYE ALISTADO JUNTAS Y SELLANTES.	M3	-	$ 974.315,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1,6	ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA. SUMINISTRADO, FIGURADO E INSTALADO	KG	5.874,40	$ 9.633,00	$ 56.588.095,20	2.996,69	$ 28.867.114,77	2.996,69	$ 28.867.114,77
1,7	SARDINEL PREFABRICADO 3000 PSI INCLUYE EXCAVACION Y CONCRETO DE NIVELACION DE 5CM	ML	799,96	$ 105.270,00	$ 84.211.789,20	460,56	$ 48.483.151,20	460,56	$ 48.483.151,20
1,8	LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRIO	ML	1.202,46	$ 6.410,00	$ 7.707.768,60	-	$ -	-	$ -
1,9	BASE IMPRIMANTE LINEA DE PINTURA PARA PAVIMENTOS EN CONCRETO RIGIDO	ML	1.202,46	$ 2.496,00	$ 3.001.340,16	-	$ -	-	$ -
1,10	CEBRA PEATONAL SEGUN DISEÑO TRANSITO MUNICIPAL	M2	134,40	$ 71.799,00	$ 9.649.785,60	-	$ -	-	$ -
1,11	BASE IMPRIMANTE PARA DEMARCACIÓN CON PINTURA EN PAVIMENTOS DE CONCRETO RIGIDO (CEBRA)	M2	134,40	$ 41.127,00	$ 5.527.468,80	-	$ -	-	$ -
1,12	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIONES, SUBBASES Y MATERIALES GRANULARES	M3/KM	104.186,47	$ 1.546,00	$ 161.072.282,62	62.095,64	$ 95.999.859,44	62.095,64	$ 95.999.859,44
	SUB TOTAL				**$ 454.952.508,31**		**$ 252.598.573,76**		**$ 252.598.573,76**

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA"

MUNICIPIO DE MURILLO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		**FECHA DE INICIO:**	22 DE JULIO 2025
		FECHAR DE TERMINACION:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
		TIEMPO DE EJECUCION	CINCO (05) MESES
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ANDINO 2025	**INTERVENTOR: M.R. ENGINEERING SAS**	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 1.201.716.176,00
REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ	**REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ALFONSO MURILLO**	**ACTA MODIFICATORIA N°1**	28 DE AGOSTO DE 2025
		FECHA PRESENTE ACTA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		PORCENTAJE DE EJECUCION ACTA PARCIAL N° 1	50,17%
NIT: 901.961.892-4	**NIT: 901.552.875-4**	**PORCENTAJE ACUMULADO**	50,17%

2	**ALCANTARILLADO**										
2,1	EXCAVACIONES EN MATERIAL COMÚN Y CONGLOMERADO EN SECO A MAQUINA (DE 0 A 2 MTS) INCLUYE CARGUE	M3	60,80	$ 45.632,00	$ 2.774.425,60		$ -		$ -
2,2	SUMINISTRO EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE RECEBO EN ZANJA COMPACTADA C/15CM. MEDIO MECANICO. (NO INCLUYE TRANSPORTE)	M3	58,98	$ 71.449,00	$ 4.214.062,02		$ -		$ -
2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NTC 3722-3 Y NTC 4764 DE DIAMETRO 10"	ML	30,00	$ 158.837,00	$ 4.765.110,00		$ -		$ -
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NTC 3722-3 Y NTC 4764 DE DIAMETRO 14"	ML	8,00	$ 295.307,00	$ 2.362.456,00		$ -		$ -
2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NTC 3722-3 Y NTC 4764 DE DIAMETRO 16"	ML	8,00	$ 353.491,00	$ 2.827.928,00		$ -		$ -
2,6	BASE Y CAÑUELA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,30 M.	UND	2,00	$ 944.487,00	$ 1.888.974,00		$ -		$ -
2,7	PAÑETE INTERIOR (PARA POZOS DE 1.2 M DE DIAMETRO)	ML	6,10	$ 160.661,00	$ 980.032,10		$ -		$ -
2,8	CILINDRO EN LADRILLO E=0.30M (PARA POZOS DE 1.2 M DE DIAMETRO)	ML	6,10	$ 1.254.161,00	$ 7.650.382,10		$ -		$ -
2,9	CONO DE REDUCCIÒN H=065M	UND	2,00	$ 664.433,00	$ 1.328.866,00		$ -		$ -
2,10	PASOS EN HIERRO DE 3/4" CON ANTICORROSIVO C/40 CM	UND	16,00	$ 41.793,00	$ 668.688,00		$ -		$ -
2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AROTAPAS EN FIBROCONCRETO COMPLETAS	UND	2,00	$ 1.055.889,00	$ 2.111.778,00		$ -		$ -
2,12	SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO RESISTENCIA 21MPa (C) MEZCLADO EN SITIO, PARA OBRAS DE CAPTACION DE AGUAS LLUVIAS	M3	3,42	$ 959.806,00	$ 3.282.536,52		$ -		
2,13	MANEJO DE AGUAS SERIVDAS CON DIAMETRO DE 8" A 12"	DIA	6,00	$ 506.577,00	$ 3.039.462,00		$ -		
2,14	ENTIBADOS TIPO 1A (DISCONTINUO EN MADERA)	m2	96,00	$ 32.526,00	$ 3.122.496,00		$ -		$ -
2,15	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIONES, SUBBASES Y MATERIALES GRANULARES	M3/KM	8.062,60	$ 1.546,00	$ 12.464.779,60		$ -		$ -
	SUB TOTAL				**$ 53.481.975,94**		**$ -**		**$ -**
3	**NO PREVISTOS**								
N.P.1.	CONSTRUCCIÓN PLACA DE CONCRETO MEZCLADO EN SITIO MR-40 , INCLUYE ALISTADO JUNTAS Y SELLANTES.	M3	407,98	$ 974.315,00	$ 397.501.033,70	209,15	$ 203.777.982,25	209,15	$ 203.777.982,25
	SUB TOTAL				**$ 397.501.033,70**		**$ 203.777.982,25**		**$ 203.777.982,25**
	SUB TOTAL				**$ 905.935.517,95**		**$ 456.376.556,01**		**$ 456.376.556,01**
	ADMINISTRACION (24%)				**$ 217.424.524,31**		**$ 109.530.373,44**		**$ 109.530.373,44**
	IMPREVISTO (1%)				**$ 9.059.355,18**		**$ 4.563.765,56**		**$ 4.563.765,56**

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA"

	MUNICIPIO DE MURILLO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		**FECHA DE INICIO:**	22 DE JULIO 2025
			FECHAR DE TERMINACION:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
			TIEMPO DE EJECUCION	CINCO (05) MESES
	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ANDINO 2025	**INTERVENTOR: M.R. ENGINEERING SAS**	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 1.201.716.176,00
	REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ	**REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ALFONSO MURILLO**	**ACTA MODIFICATORIA N°1**	28 DE AGOSTO DE 2025
			FECHA PRESENTE ACTA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2025
			PORCENTAJE DE EJECUCION ACTA PARCIAL N° 1	50,17%
	NIT: 901.961.892-4	**NIT: 901.552.875-4**	**PORCENTAJE ACUMULADO**	50,17%

UTILIDAD (5%)					**$ 45.296.775,90**			**$ 22.818.827,80**			**$ 22.818.827,80**
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT					**$ 12.000.000,00**			**$ 4.800.000,00**			**$ 4.800.000,00**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA					**$ 12.000.000,00**			**$ 4.800.000,00**			**$ 4.800.000,00**
AJUSTE AL PESO					**$ 3,00**						
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$ 1.201.716.176,00**			**$ 602.889.522,81**			**$ 602.889.522,81**

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA"

	MUNICIPIO DE MURILLO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		**FECHA DE INICIO:**	22 DE JULIO 2025
			FECHAR DE TERMINACION:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
			TIEMPO DE EJECUCION	CINCO (05) MESES
	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ANDINO 2025	**INTERVENTOR: M.R. ENGINEERING SAS**	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 1.201.716.176,00
	REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ	**REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ALFONSO MURILLO**	**ACTA MODIFICATORIA N°1**	28 DE AGOSTO DE 2025
			FECHA PRESENTE ACTA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2025
			PORCENTAJE DE EJECUCION ACTA PARCIAL N° 1	50,17%
	NIT: 901.961.892-4	**NIT: 901.552.875-4**	**PORCENTAJE ACUMULADO**	50,17%

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	ADMINISTRACION	24,00%	TOTAL A.I.U. 30.00%
	IMPREVISTOS	1,00%	
NOTA 2: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	UTILIDAD	5,00%	

BALANCE BALANCE GENERAL N° 1		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.201.716.176,00**	
Valor Acta Parcial 1		**$ 602.889.522,81**
SALDO POR EJECUTAR		**$ 598.826.653,19**
SUMAS IGUALES	**$ 1.201.716.176,00**	**$ 1.201.716.176,00**

VALOR A PAGAR EN ACTA PARCIAL 1	**$ 602.889.522,81**

EN CONSTANCIA A LO ANTERIOR SE FIRMA POR LOS QUE INTERVINIERON EL DIA TRES (03) DE SEPTIEMBRE DE 2025

DANIEL REYNALDO BELTRAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

MIGUEL ALFONSO MURILLO
M.R. ENGINEERING SAS
INTERVENTORIA

JUAN DAVID MORENO

OBJETO: “MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE MURIILO TOLIMA”				
	MUNICIPIO DE MURILLO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		**FECHA DE INICIO:**	22 DE JULIO 2025
			FECHAR DE TERMINACION:	22 DE DICIEMBRE DE 2025
			TIEMPO DE EJECUCION	CINCO (05) MESES
	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ANDINO 2025	**INTERVENTOR: M.R. ENGINEERING SAS**	**VALOR DEL CONTRATO**	$ 1.201.716.176,00
	REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ	**REPRESENTANTE LEGAL: MIGUEL ALFONSO MURILLO**	**ACTA MODIFICATORIA N°1**	28 DE AGOSTO DE 2025
			FECHA PRESENTE ACTA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2025
			PORCENTAJE DE EJECUCION ACTA PARCIAL N° 1	50,17%
	NIT: 901.961.892-4	**NIT: 901.552.875-4**	**PORCENTAJE ACUMULADO**	50,17%

SUPERVISOR DEL CONTRATO
ALCALDIA DE MURILLO