INFORME PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 987 DE 2024:

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA VÍA DENOMINADA TARQUI-MAITO-QUITURO-SAN ROQUE IDENTIFICADA CON EL CODIGO 45HL02-1, VÍA DE SEGUNDO ORDEN A CARGO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

PERIODO DE SEGUIMIENTO: 26/09/2024 AL 25/10/2024
FECHA DEL INFORME: 05/11/2024

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO LJ-VIR

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CAUCA

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
LISTA DE TABLAS 3
ANEXOS 3
1. ALCANCE DEL PROYECTO 4
2. ASPECTO TÉCNICO 5
2.1. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 5
2.2. CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRA Y AVANCE FISICO DE OBRA 6
2.3. PROGRAMACION DE OBRA 7
2.4. CANTIDADES DE OBRA Y VALOR REVISADO 8
2.4.1. ACTAS ANTICIPO DE OBRA 8
2.4.2. VALOR DE LAS ACTAS PAGADA Y EN TRÁMITE A OBRA 8
2.4.3. ACTAS ANTICIPO DE INTERVENTORÍA 8
2.4.4. VALOR DE LAS ACTAS PAGADA Y EN TRÁMITE A INTERVENTORÍA 8
2.5 RESUMEN DEL ESTADO DEL TIEMPO 8
2.6 CONTROL ESPECIFICACIONES DE DISEÑO 8
3 ASPECTO ADMINISTRATIVO. 9
3.1 RESUMEN DE LAS ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 9
3.2 INFORME DE EQUIPO Y PERSONAL. 9
3.2.1 INFORME DE EQUIPO DEL CONTRATISTA 9
3.2.2 INSPECCIONES 9
3.3 SEGURIDAD SOCIAL 10
3.4 MEMORIA DIARIA O BITACORA 10
3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO 11
3.6 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 11
3.6.1 ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN 11
4 ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE 11
4.1 CONTROL DE LA INVERSIÓN DE LA OBRA 11
4.2 INVERSIÓN DEL ANTICIPO DE OBRA 12
5 ASPECTO JURÍDICO 12
5.1 ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA 12
5.1.1 CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES 12
5.2 ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 13
5.2.1 CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES 13
5.3 ESTADO DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 13
5.4 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14
6 PLAN DE ADAPTACION DE LA GUIA AMBIENTAL (PAGA) 15
6.1 ESCOMBREA O BOTADERO 15
6.1.1 MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL 15
6.1.2 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS 15
6.1.3 MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES DE PARTÍCULAS 15
6.2 PERMISOS AMBIENTALES 16
7 INFORMES DE OBRA 16
8 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 16

8.1 RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA 16
8.2 CONCLUSIONES 16
8.3 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES A LA ENTIDAD CONTRATANTE 17

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Alcance físico 4
Tabla 2. Valor inicial del contrato 5
Tabla 3. Valor Cuadro de control de programación y avance físico de obra 6
Tabla 5. Fechas de inicio y fin por tramos 7
Tabla 6. Control de inversión ejecutado y programado 8
Tabla 7.Resumen actas obra 8
Tabla 8. Resumen actas interventoría 8
Tabla 9. Maquinaria y equipo mínimo 9
Tabla 10.Profesional técnico del contratista 10
Tabla 11.Personal técnico de interventoría 10
Tabla 12.Control de inversión de la obra 12
Tabla 13.Control de anticipo 12
Tabla 14.Condiciones contrato de obra 13
Tabla 15.Condiciones contrato de interventoría 13
Tabla 16.Control de pólizas contratista 14
Tabla 17.Control de pólizas Interventoría 15

ANEXOS

ANEXO 1 Reporte paga
ANEXO 2 Copia de bitácora
ANEXO 3 Estado del tiempo
ANEXO 4 Actas de comité
ANEXO 5 Registro fotográfico
ANEXO 6 Control financiero y contable
ANEXO 7 Grafica de programado vs ejecutado
ANEXO 8 Informe presupuestal mensual
ANEXO 9 Correspondencia
ANEXO 10 Laboratorios

1. ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objetivo el mejoramiento de 1340 m en pavimento flexible, identificados dentro de la jurisdicción del municipio de Tarqui, conforme a las especificaciones técnicas del contrato.

UBICACIÓN		LONGITUD (m)
SECTOR	TRAMO	
Tarqui	Tarqui – Maito – Quituro – San Roque.	1340

Tabla 1. Alcance físico

Valor Costo Inicial del Proyecto

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO				
1.1	Trazado, localizacion y replanteo ESP. Particular S.V.I	M2	10452	$ 3,000.00	31,356,000.00
	LOCALIZACION Y REPLANTEO				$ 31,356,000.00
2	EXPLANACIONES				
2.1	Excavación sin clasificar de la explanacion y canales	M3	874.65	$ 16,000.00	$ 13,994,400.00
2.2	Transporte de materiales provenientes de excavacion de la explanacion, canales y prestamos para distancias entre cien metros (100m) y mil metros (1000m) y mayores de mil metros (1000m) ESP. 900-13 INV	M3/KM	17,321.02	$ 1,550.00	$ 26,847,581.00
2.3	Terraplenes	M3	1,056.40	$ 67,000.00	$ 70,778,800.00
	EXPLANACIONES				$ 111,620,781.00
3	EXTRUCTURAS Y DRENAJE				
3.1	Excavaciones varias sin clasificar Manual	M3	1,450.55	$ 37,000.00	$ 53,670,350.00
3.2	Excavaciones varias en material comun en seco	M3	339.57	$ 15,900.00	$ 5,399,163.00
3.3	Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye la conformacion de la superficie de apoyo	ML	2,680.00	$ 154,770.00	$ 414,802,360.00
3.4	Suministro e instalacion de material granular filtrante	M3	964.80	$ 270,000.00	$ 260,496,000.00
3.5	Suministro e instalacion de solado de limpieza en concreto normal clase f (fc=140kg/cm2) para obras de arte	M3	11.68	$ 760,000.00	$ 8,876,800.00
3.6	Suministro e instalacion de tuberia en concreto D=36", l=1m Esp	ML	49.00	$ 607,000.00	$ 29,743,000.00
3.7	Suministro e instalacion de conceto normal clase D - (fc=210 kg/cm2). Para construccion de cabezotes, encoles, descoles y placas de sobrepiso de alcantarillas.	M3	76.16	$ 1,000,000.00	$ 76,160,000.00
3.8	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm2 (60.000psi). Para alcantarillas.	KG	29,111.60	$ 9,100.00	$ 264,915,560.00
3.9	Relleno para estructuras con material recebo	M3	125.44	$ 117,000.00	$ 14,676,480.00
3.10	Remocion de alcantarillas	ML	28.00	$ 67,000.00	$ 1,876,000.00
3.11	Demolicion de estructuras	M3	32.00	$ 177,000.00	$ 5,664,000.00
	EXTRUCTURAS Y DRENAJE				$ 1,136,279,713.00

4	ESTRUCTURA PAVIMENTO FLEXIBLE						
4.1	Suministro, instalacion y compactacion de sub-base granular. CBR _>40%	M3	2412	$	125,000.00	$	301,500,000.00
4.2	Suministro, instalacion y compactacion de base granular. CBR _>80%	M3	1608	$	145,000.00	$	233,160,000.00
4.3	Transporte de materiales (sub-base, base) Para distancias mayores de mil metros (1000m) medidos a partir de cien metros (100m)	M3-KM	229944	$	1,500.00	$	344,916,000.00
4.4	Suministro e instalacion de riego de imprimacion con emulsion asfaltica CRL-1 o CRL-0 incluye transporte.	M2	8040	$	4,400.00	$	35,376,000.00
4.5	Suministro, instalacion y compactacion de mezcla asfaltica en caliente MDC - 19	M3	804	$	1,300,000.00	$	1,045,200,000.00
4.6	Transporte MDC suelta distancia de acarreo (1-60) km INV.	M3-KM	44220	$	1,650.00	$	72,963,000.00
	ESTRUCTURA PAVIMENTO FLEXIBLE					$	2,033,115,000.00
5	SEÑALIZACIÓN Y CONTROL DE TRANSITO						
5.1	Lineas de demarcacion con pintura en frio	ML	5360	$	3,000.00	$	16,080,000.00
5.2	Señal verticales de transito Grupo I (75cm*75cm)	UN	20	$	600,000.00	$	12,000,000.00
	SEÑALIZACIÓN Y CONTROL DE TRANSITO					$	28,080,000.00
	SUB TOTAL OBRA					$	3,340,451,494.00
	PLAN ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL (PAGA)					$	43,280,000.00
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)					$	43,672,000.00
	SUB TOTAL					$	86,952,000.00
	VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA					$	3,427,403,494.00

Tabla 2. Valor inicial del contrato

2. ASPECTO TÉCNICO.

2.1. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

- En anexo se adjunta las descripciones de las actividades que se realizaron hasta la fecha. (Anexos 2 Copia Libro De Bitácora).
- Para el primer periodo (a 25 de octubre), se inicia con la actividad de localización y replanto con el equipo de topografía tanto de obra como de interventoría a lo largo de los 1340 metros de vía que se intervendrán.
- El día 09 de octubre se realiza una primera socialización con la participación de el alcalde del municipio de Tarqui, el ingeniero secretario de planeación municipal, interventoría, contratista de obra, socializador por parte de la Gobernación del Huila y la comunidad convocada.
- Se esta realizando un analicis de las condiciones iniciales, con el fin de determinar los costos final del proyecto y asi realizar el respectivo tramite con la entidad contratante y asi lograr dar cumplimiento a la meta fisica en el tiempo ya estipulado.

Condiciones Vigentes:

- La programación y Flujo de caja para el presente informe están correlacionados al Programa de Inversiones y al Flujograma del Proyecto que el Contratista entregó y que fue aceptada y validada por esta Interventoría el día 26 de septiembre de 2024.

2.2. CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRA Y AVANCE FISICO DE OBRA.

- Hasta la fecha del periodo del informe; ha transcurrido un tiempo correspondiente a 30 días de acuerdo a la fecha de inicio del contrato de obra 26 de septiembre 2024.
- En el presente periodo se tiene un avance acumulado de 3.49% con el cual se evidencia un porcentaje de atraso del 2.58% en comparación a la programación, ya que en esta teníamos un porcentaje programado del 3.49%. Con lo cual podemos decir que la obra en este primer mes, no lleva un buen ritmo de trabajo; se le exigirá al contratista consorcio LJ-VIR realizar el ajuste necesario al ritmo de trabajo con el fin mitigar este porcentaje de atraso y en el segundo mes de actividades poder cumplir con la programación de obra aprobada.
- A continuación, se presenta el cuadro resumen con la comparación de avance programado versus avance ejecutado:

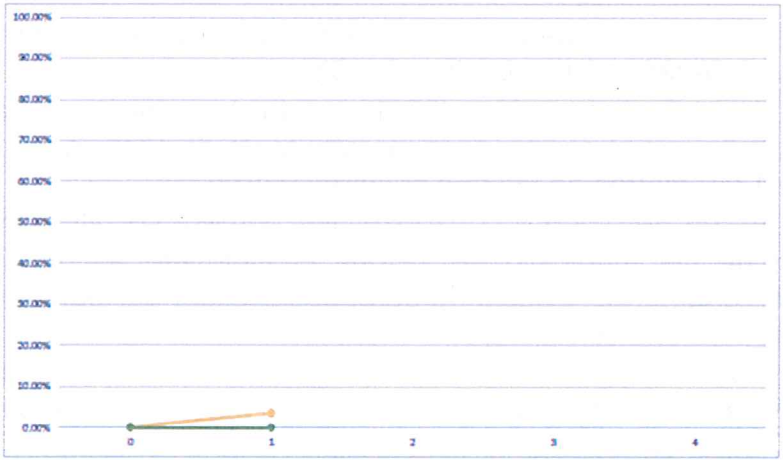
MES	% PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MES	% EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO MES	INDICADOR / ATRASO (-) O ADELANTO (+)
1	3.49%	3.49%	0.91%	0.91%	-2.58%

Tabla 3. Valor Cuadro de control de programación y avance físico de obra.

CONTRATO No./INTERVENTOR	CONTRATO 998 DE 2024 / CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CAUCA
ENTIDAD CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DEL DEL HUILA
CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO 987 DE 2024 QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO DE LA VÍA DENOMINADA TARQUI-MAITO-QUITURO-SAN ROQUE IDENTIFICADA CON EL CODIGO 45HL02-1, VÍA DE SEGUNDO ORDEN A CARGO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA"
CONTRATISTA:	CONSORCIO LJ-VIR

CURVA PROGRAMADO VS EJECUTADO

MES	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO
0	0.00%	0.00%
1	3.49%	0.91%
2		
3		
4		



2.3. PROGRAMACION DE OBRA

En la siguiente tabla se relaciona cronologicamente el inicio de cada una de las actividadesa realizar.

PDT VIA TARQUI	**87 días**	**jue 26/09/24**	**sáb 25/01/25**		**$ 3.427.403.494,00**
VIA TARQUI - MAITO - QUITURO - SAN ROQUE, CODIGO 45HL02-1	**87 días**	**jue 26/09/24**	**sáb 25/01/25**		**$ 3.427.403.494,00**
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	**11,75 días**	**jue 26/09/24**	**vie 11/10/24**		**$ 31.356.000,00**
Trazado, Localización y Replanteo. ESP. Particular S.V.I.	12 días	jue 26/09/24	vie 11/10/24		$ 31.356.000,00
EXPLANACIONES	**36 días**	**vie 1/11/24**	**lun 23/12/24**		**$ 111.620.781,00**
Excavación sin clasificar de la explanación y canales.	35 días	vie 1/11/24	vie 20/12/24	14CC+1 día	$ 13.994.400,00
Transporte de materiales provenientes de excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias entre cien metros (100 m) metros y mil metros (1000 m) y mayores de mil metros (1.000 m). ESP. 900-13 INV.	35 días	vie 1/11/24	vie 20/12/24	5CC	$ 26.847.581,00
Terraplenes	35 días	lun 4/11/24	lun 23/12/24	5CC+1 día	$ 70.778.800,00
ESTRUCTURAS Y DRENAJES	**53 días**	**mié 16/10/24**	**lun 30/12/24**		**$ 1.136.279.713,00**
Excavacion varias sin clasificar Manual.	12 días	mié 16/10/24	vie 1/11/24	3	$ 53.670.350,00
Excavaciones varias en material comun en seco	12 días	mié 16/10/24	vie 1/11/24	3	$ 5.399.163,00
Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye la conformacion de la superficie de apoyo	25 días	lun 25/11/24	lun 30/12/24	16CC+2 días	$ 414.802.360,00
Suministro e instalación de Material granular filtrante	15 días	mié 23/10/24	mié 13/11/24	10CC+5 días	$ 260.496.000,00
Suministro e instalación de solado de limpieza en concreto normal clase f-(f'c=140 kgf/cm2). para obras de arte.	3 días	lun 28/10/24	jue 31/10/24	10CC+8 días	$ 8.876.800,00
Suministro e instalación de tubería en concreto D=36", l=1m. Esp.	8 días	jue 31/10/24	mar 12/11/24	13	$ 29.743.000,00
Suministro e instalación de concreto normal clase D- (f'c=210 kgf/cm2). Para construcción de cabezotes, encoles, descoles y placas de sobrepiso de alcantarillas	15 días	jue 28/11/24	jue 19/12/24	16CC+5 días	$ 76.160.000,00
Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi). Para alcantarillas.	15 días	jue 21/11/24	jue 12/12/24	17FC+1 día	$ 264.915.560,00
Relleno para estructuras con material recebo	6 días	mar 12/11/24	mié 20/11/24	14	$ 14.676.480,00
Remocion de Alcantarillas	5 días	jue 17/10/24	jue 24/10/24	10CC+1 día	$ 1.876.000,00
Demolicion estructuras	5 días	jue 17/10/24	jue 24/10/24	10CC+1 día	$ 5.664.000,00
ESTRUCTURA PAVIMENTO FLEXIBLE	**53 días**	**mié 6/11/24**	**lun 20/01/25**		**$ 2.033.115.000,00**
Suministro, Instalación y compactación de Sub-Base Granular. CBR ≥ 40%.	40 días	mié 6/11/24	mié 1/01/25	7CC+2 días	$ 301.500.000,00
Suministro, Instalación y compactación de Base Granular. CBR ≥ 80%.	40 días	vie 8/11/24	vie 3/01/25	21CC+2 días	$ 233.160.000,00
Transporte de materiales (sub-base, base). Para distancias mayores de mil metros (1000 m.) medidos a partir de cien metros (100 m.)	42 días	mié 6/11/24	vie 3/01/25	21CC	$ 344.916.000,00
Suministro e instalación de riego de Imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 ó CRL-0, incuye transporte	2 días	vie 3/01/25	mar 7/01/25	22	$ 35.376.000,00
Suministro, Instalación y compactación de Mezda Ásfaltica en Caliente, MDC-19	8 días	mié 8/01/25	lun 20/01/25	24	$ 1.045.200.000,00
Transporte MDC suelta distancia de acarreo (1-60) KM. INV.	8 días	mié 8/01/25	lun 20/01/25	24	$ 72.963.000,00
SEÑALIZACION Y CONTROL DEL TRANSITO	**2,75 días**	**mar 21/01/25**	**jue 23/01/25**		**$ 28.080.000,00**
Líneas de demarcación con pintura en frí	3 días	mar 21/01/25	jue 23/01/25	25FC+2 días	$ 16.080.000,00
Señal verticales de tránsito Grupo I. (75cm. * 75 cm.)	3 días	mar 21/01/25	jue 23/01/25	25FC+2 días	$ 12.000.000,00
PAGA	**76 días**	**vie 11/10/24**	**sáb 25/01/25**		**$ 43.280.000,00**
Plan de Adaptación a la Guía ambiental - PAGA	76,88 días	vie 11/10/24	sáb 25/01/25	3	$ 43.280.000,00
PMT	**76 días**	**vie 11/10/24**	**sáb 25/01/25**		**$ 43.672.000,00**
Plan de Manejo de Transito - PMT	76,88 días	vie 11/10/24	sáb 25/01/25	3	$ 43.672.000,00

Tabla 4. Cronograma de actividades

PROGRAMADO			EJECUTADO		
	MES	ACUMULADO		MES	ACUMULADO
Obra Programada (%)	3.59%	3.59%	Obra ejecutada (%)	0.91%	0.91%
Valor De La Obra Programada:	$ 119,680,047.24	$ 119,680,047.24	Valor De La Obra Ejecutado:	$ 31,356,000.00	$ 31,356,000.00
CONTRATO DE OBRA:			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO LJ-VIR		INTERVENTOR:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CAUCA	
Contrato No.	987 DE 2024		Contrato No.	998 DE 2024	
Valor Inicial:	$ 3,427,403,434.00		Valor Inicial:	$ 257,506,244	
Plazo Inicial:	Cuatro (4) MESES		Plazo Inicial:	Cuatro (4) MESES	
Fecha de Iniciación:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2024		Fecha de Iniciación:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	
Fecha de Terminación	25 DE ENERO DE 2025		Fecha de Terminación	25 DE ENERO DE 2025	

Página 1

Tabla 5. Control de inversión ejecutado y programado

2.4. CANTIDADES DE OBRA Y VALOR REVISADO

2.4.1. Actas anticipo de obra

- Se están recopilando los documentos necesarios para poder realizar el trámite de solicitud de anticipo.

2.4.2. Valor de las actas pagada y en trámite a obra

- Hasta la fecha no se ha presentado ninguna acta.

Acta No.	Valor de acta	Valor a pagar

Tabla 6. Resumen actas obra

2.4.3. Actas anticipo de interventoría

- Se están recopilando los documentos necesarios para poder realizar el trámite de solicitud de anticipo.

2.4.4. Valor de las actas pagada y en trámite a interventoría

- Hasta la fecha no se ha presentado ningún acta.

Acta No.	Valor de acta	Valor a pagar

Tabla 7. Resumen actas interventoría

2.5 RESUMEN DEL ESTADO DEL TIEMPO

- (*ver anexo 3– estado del tiempo)*

2.6 CONTROL ESPECIFICACIONES DE DISEÑO

- Se esta realizando un analicis de las condiciones iniciales, con el fin de determinar los costos final del proyecto y asi realizar el respectivo tramite con la entidad contratante y lograr dar cumplimiento a la meta fisica en el tiempo ya estipulado.

3 ASPECTO ADMINISTRATIVO.

3.1 RESUMEN DE LAS ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

No se han realizado comités en este periodo

3.2 INFORME DE EQUIPO Y PERSONAL.

3.2.1 Informe De Equipo Del Contratista

En el periodo del presente informe no se contó en obra con maquinaria pesada y de transporte para la ejecución de las actividades de excavación, instalación de recebo, base y sub base, compactación de subrasante, compactación de material de mejoramiento, base y sub base.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Retro excavadora	0
Motoniveladora	0
Carro tanque	0
Cargador	0
Vibro compactador	0
Volquetas	0

Tabla 8. Maquinaria y equipo mínimo

3.2.2 Inspecciones

Informe De Personal

- En el presente periodo al estar trabajando en el análisis del alcance del proyecto se tienen laborando el personal en la parte técnica; se realiza la verificación de las afiliaciones de cada persona para dar aval de cumplimiento con las normativas de seguridad y salud en el trabajo. A continuación, se relaciona el personal que se encuentra laborando.

Personal Técnico Obra

PERSONAL	CANT
Director de obra 100%	1
Residente de obra 100%	1
Profesional en seguridad y salud en el trabajo 100%	1
Especialista de pavimentos 30%	1
Especialista en vías 30%	1
Especialista en Geotecnia 30%	1

Inspector de obra 100%	1
Secretaria 100%	1
Almacenista 100%	1
Contador 100%	1

Tabla 9. Profesional técnico del contratista

Personal Interventoría

CARGO	CANTIDAD	DEDICACION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	60%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%
ESPECIALISTA EN PAVIMENTO	1	20%
ESPECIALISTA EN VIAS	1	20%
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA VIAL	1	20%
AMBIENTAL	1	20%
SISO	1	100%
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA 1	1	100%
TOPOGRAFO	1	50%
CADENERO	1	50%
CONDUCTOR	1	30%
CONTADOR	1	20%
SECRETARIA	1	50%

Tabla 40.Personal técnico de interventoría

3.3 SEGURIDAD SOCIAL

- De acuerdo a la obligación de la interventoría, según el pliego de condiciones se estipula verificar y certificar la afiliación del personal que ejecuta el contrato, a un sistema de seguridad social (ARL, pensiones y salud) e informar si el pago se realizó mensualmente, el cual se acreditara mediante recibo de pago efectuado por el Contratista (planilla de seguridad social)

- El Contratista a la fecha del presente informe, presentó el pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por periodos mensuales, a través de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y teniendo en cuenta los ingresos percibidos en el periodo de cotización, esto es, el mes anterior".

3.4 MEMORIA DIARIA O BITACORA

- En la bitácora se dejarán las anotaciones necesarias referentes a los acontecimientos, sucesos y decisiones que sean tomadas en conjunto (Contratista e Interventoría) de la ejecución de los trabajos, registrando la visita de los funcionarios, permitiendo la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades. (Anexo 2 Copia libro de bitácora.)

3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO

En el registro fotográfico se anexan las actividades más relevantes desarrolladas en el presente mes.
(Anexo 5 Registro fotográfico)

3.6 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

La Interventoría ha requerido al Contratista para el cumplimiento de las actividades consignadas en el PGIO aprobado.

En el periodo evaluado, así:

- **Exámenes de ingreso y retiro del personal de obra:** Se debe realizar exámenes de ingreso a todo el personal que inicia la ejecución de actividades en obra.
- **Examen médico ocupacional de ingreso:** En el presente mes informado, requirió de implementación de exámenes médicos ocupacional en el personal del proyecto.
- **Concepto medico ocupacional para los colaboradores:** apto para el cargo.
- El documento es archivado en la hoja de vida de los colaboradores, dado la confidencialidad de la información.

3.6.1 Entrega De Elementos De Protección Personal Y Dotación

- De acuerdo a lo establecido en la Ley 09 de 1979, Art. 85, Lit. b; todos los trabajadores están obligados a usar y mantener adecuadamente, los equipos de protección personal y conservar en orden y aseo los lugares de trabajo.
- Los EPP entregados son Casco, Guantes, gafas, protectores para los oídos, barboquejos camisas de identificación.
- En este sentido y con el objetivo principal de brindar bienestar y seguridad a los trabajadores que hacen parte del contratista, se realiza la supervisión respecto al buen uso de EPP de acuerdo a las actividades que se encuentran realizando.

4 ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE

4.1 CONTROL DE LA INVERSIÓN DE LA OBRA

De acuerdo al avance del proyecto se tiene una inversión ejecutada acumulada de $ 31.356.000

MES	% PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MES	% EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO MES
0	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
1	$119.680.047,24	$119.680.047,24	$31.356.000	$31.356.000

Tabla 51.Control de inversión de la obra

NOTA : *El porcentaje programado acumulado y el porcentaje programado para el presente mes está correlacionado a la programación aprobada por interventoría el día 26 de septiembre de 2024 con fecha de finalización de contrato hasta el dia 25 de enero del 2025.*

4.2 INVERSIÓN DEL ANTICIPO DE OBRA

No se ha realizado el giro por parte de la gobernación del huila a la fiducia.

Nº DESEMBOLSO	INVERSION	FECHA	VALOR
0		0	0

Tabla 62.Control de anticipo

5 ASPECTO JURÍDICO

5.1 ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

La Gobernación del Huila realizó seguimiento a las pólizas correspondientes al contrato de obra No.987 de 2024

5.1.1 Condiciones Contractuales Iniciales

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA:	CONSORCIO LJ-VIR
NIT:	901842341-8
CONTRATO No.:	987 DE 2024
OBJETO.:	MEJORAMIENTO DE LA VÍA DENOMINADA TARQUI-MAITO-QUITURO-SAN ROQUE IDENTIFICADA CON EL CODIGO 45HL02-1, VÍA DE SEGUNDO ORDEN A CARGO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA
ENTIDAD CONTRATANTE:	GOBERNACION DEL HUILA
VALOR INICIAL:	$ 3.427.403.494 M/CTE.
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
ACTA DE INICIO:	26 DE SEPTIEMBRE 2024

FECHA DE INICIACION:	26 DE SEPTIEMBRE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	25 DE ENERO DE 2025

Tabla 73.Condiciones contrato de obra

5.2 ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La Gobernación del Huila realizó seguimiento a las pólizas correspondientes al contrato de interventoría No. 217 de 2024

5.2.1 Condiciones Contractuales Iniciales

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CAUCA
NIT:	901.844.172-9
CONTRATO No.:	998 de 2024
OBJETO.:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO DE LA VÍA DENOMINADA TARQUI-MAITO-QUITURO-SAN ROQUE IDENTIFICADA CON EL CODIGO 45HL02-1, VÍA DE SEGUNDO ORDEN A CARGO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA
ENTIDAD CONTRATANTE:	GOBERNACIÓN DEL HUILA
VALOR INICIAL:	$ 257.506.244
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
ACTA DE INICIO:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y EN TODO CASO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA.

Tabla 14. Condiciones contrato de interventoría

5.3 ESTADO DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta el control de pólizas del Contrato de Obra, con base en el Acta de Inicio y plazo inicial.

- Aseguradora: Seguros Mundial

CONTRATO DE OBRA – POLIZAS INICIALES		
CONCEPTO	VIGENCIA	

	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18-07-2024	18-05-2025	$685.480.698,80
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	18-07-2024	18-05-2025	$1.028.221.048,20
PRESTACIONES SOCIALES LEGALES	18-07-2024	18-11-2027	$ 342.740.349,40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	18-11-2024	18-11-2029	$ 685.480.698,80
RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	18-07-2024	18-11-2025	$ 520.000.000,00

CONTRATO DE OBRA – POLIZAS ACTA DE INICIO			
CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26-09-2024	26-07-2025	$685.480.698,80
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	26-09-2024	26-07-2025	$1.028.221.048,20
PRESTACIONES SOCIALES	26-09-2024	26-01-2028	$ 342.740.349,40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	26-01-2025	26-01-2030	$ 685.480.698,80
RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	26-09-2024	27-01-2025	$ 520.000.000,00

Tabla 8.Control de pólizas contratista

5.4 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el control de pólizas del Contrato de Interventoría, con base en el Acta de Inicio y plazo inicial.

- Aseguradora: Seguros del Estado

CONTRATO DE INTERVENTORÍA-POLIZAS INICIALES			
CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23-07-2024	23-11-2025	$51.501.248,80
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	23-07-2024	23-11-2025	$77.251.873,20

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23-07-2024	23-05-2028	$51.501.248,80
CALIDAD DEL SERVICIO	23-07-2024	23-05-2029	$51.501.248,80
RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	23-07-2024	23-05-2025	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA-ACTA DE INICIO			
CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26-09-2024	27-01-2026	$51.501.248,80
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	26-09-2024	27-01-2026	$77.251.873,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26-09-2024	27-07-2028	$51.501.248,80
CALIDAD DEL SERVICIO	26-09-2024	27-07-2028	$51.501.248,80
RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	26-09-2024	27-07-2025	$260.000.000,00

Tabla 96.Control de pólizas Interventoría

6 PLAN DE ADAPTACION DE LA GUIA AMBIENTAL (PAGA)

Se solicito y aprobó al contratista él documento PAGA con el diligenciamiento de sus respectivos formatos y presupuesto para implementación y evaluación una vez se inicien las obras.

6.1 ESCOMBREA O BOTADERO

6.1.1 Manejo Y Disposición Final De Material

No se han generado residuos en este periodo de actividades.

6.1.2 Manejo Y Disposición De Residuos Solidos

No se han generado residuos en este periodo de actividades.

6.1.3 Manejo y control de emisiones de partículas

No se generan emisiones a lo largo de la ejecución de las actividades relacionadas en este informe.

6.2 PERMISOS AMBIENTALES

Interventoría solicito contratista, gestionar y cumplir con la normatividad ambiental vigente respecto al aprovechamiento de los recursos naturales necesarios para la ejecución de las obras.

7 INFORMES DE OBRA

A la fecha se han radicado por parte del contratista Consorcio LJ-VIR los informes de los siguientes periodos:

- 1. 26 de septiembre de 2024 a 25 de octubre de 2024

8 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

8.1 RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA

- Dar cumplimiento estricto a la entrega de la documentación solicitada en los plazos requeridos en el contrato de obra y a solicitud de la interventoría.

- Para el periodo comprendido entre el 26 de septiembre del 2024 al 25 de octubre del 2024 el Contratista CONSORCIO LJ-VIR, presenta un atraso de 2.58% según la programación aprobada con fecha 26 de septiembre de 2024. Se hace necesario que el contratista de obra el CONSORCIO LJ-VIR aumente el personal en obra o abra otros frentes de trabajo con el fin de mitigar este atraso y dar un cumplimiento estricto a la programación de obra aprobada.

- Se le comunica al contratista que como una función contractual del contrato de interventoría No. 998 de 2024; es la de reportar el cumplimiento de la programación aprobada el 26/09/2024; en tal sentido si no se cumple de manera mensual; se le comunicará a la Gobernación del Huila; para que adelante los trámites administrativos y jurídicos de un presunto incumplimiento; como lo ordena el contrato de obra No. 987 de 2024.

8.2 CONCLUSIONES

- El avance general de la obra del proyecto marca un atraso del 2.58%, con respecto a la programación aprobada el 26/09/2024, por parte de la interventoría; se exige al contratista se implemente un plan de trabajo, donde se genere un mayor número de cuadrillas o la implementación de turnos adicionales y tener una programación en el suministro de materiales e insumos en la obra; o cualquier otra alternativa previa aprobación de la interventoría externa para cumplir con la entrega de la obra en el plazo contractual que corresponde al 25/01/2025.

8.3 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES A LA ENTIDAD CONTRATANTE

- Se le comunica a la GOBERNACIÓN DEL HUILA que, una vez analizado el porcentaje de avance del CONSORCIO LJ-VIR con respecto a la programación aprobada por la interventoría externa con fecha 26 de septiembre de 2024; se registra un atraso del 2.58% al terminar el primer periodo (26/09/2024 AL 25/10/2024)

- Se le comunica a la GOBERNACION DEL HUILA que el contratista en el presente informe reporta un atraso de 2.58%, al cual se le realizara un seguimiento estricto con el fin de exigir un plan de trabajo con mayor intensidad para así poder aumentar la productividad del personal en obra y así lograr recuperar este porcentaje negativo y dar cumplimiento a la programación y fecha de entrega del 25 de enero de 2025.

ING. JAMES ANDRADE ZAMBRANO
R.L DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CAUCA