INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 2

FECHA: 01/08/2025 (Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☐
POR PRÓRROGA ☑
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** QUINDIO **ACTA No:** 3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 3668 DE 2024

OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONVENIOS O CONTRATOS SUSCRITOS ENTRE EL INVIAS CON ORGANISMOS DE ACCIÓN COMUNAL O COMUNIDADES ÉTNICAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE VIAS REGIONALES DE LA ZONA SUR OCCIDENTE EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL. LOTE 6.

INTERVENTOR: CONSORCIO DESARROLLO VIAL 2T
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: FERNANDO GARCIA GIRALDO
RESOLUCIÓN No.: 2038 DE 11/06/2025 (Indicar día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No: 2474-2024, 2235-2024, 2385-2024, 2388-2024, 2470-2024, 2552-2024, 2454-2024, 2479-2024, 2703-2024, 2638-2024, 2728-2024, 2664-2024, 2695-2024, 2764-2024, 2767-2024, 2996-2024, 2968-2024, 2956-2024, 3160-2024, 3156-2024, 3347-2024, 3419-2024, 3628-2024, 3539-2024, 3777-2024, 3922-2024, 4006-2024, 4100-2024, 4272-2024

CONTRATISTA: Organismos de Acción Comunal y/o contratos con Comunidades Étnicas en los municipios de Buenavista, Calarca, Circasia, Filandia, Génova, La Tebaida, Montenegro, Pijao, Salento

PLAZO INICIAL: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (En meses según contrato principal)
PLAZO ACUMULADO: 11 MESES Y 4 DÍAS (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 27/11/2024 (Indique día/mes/año)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/10/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A (Indique día/mes/año)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.264.100.957,00 (Según contrato principal)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 0,00
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.264.100.957,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES					EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.8 de fecha Junio 2025		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 2 de fecha 25/04/2025			PRESENTES					
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
		PERSONAL PROFESIONAL															
	1	Director de Interventoría	$ 6.900.000,00		4,00	$ 27.600.000,00			5,10	$ 35.190.000,00		3,50	$ 24.150.000,00	3,50	$ 24.150.000,00	7,50	$ 51.750.000,00
1	1	Ingeniero Residente de Interventoría	$ 5.100.000,00		4,00	$ 20.400.000,00			4,83	$ 24.633.000,00		3,70	$ 18.870.000,00	3,70	$ 18.870.000,00	7,70	$ 39.270.000,00
2	2	Ingeniero Auxiliar de Interventoría y alistamiento	$ 3.000.000,00		8,00	$ 24.000.000,00			7,64	$ 22.915.000,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 24.000.000,00
3	1	Profesional Financiero	$ 3.800.000,00		4,00	$ 15.200.000,00			4,00	$ 15.200.000,00		1,36	$ 5.168.000,00	1,36	$ 5.168.000,00	5,36	$ 20.368.000,00
4	1	Profesional Ambiental	$ 3.800.000,00		4,00	$ 15.200.000,00			3,50	$ 13.300.000,00		1,06	$ 4.028.000,00	1,06	$ 4.028.000,00	5,06	$ 19.228.000,00
5	1	Profesional Social	$ 3.800.000,00		4,00	$ 15.200.000,00			5,92	$ 22.496.000,00		3,99	$ 15.162.000,00	3,99	$ 15.162.000,00	7,99	$ 30.362.000,00
		MONTO AGOTABLE ESPECIALISTAS (Conforman esta bolsa los Especialistas resaltados en amarillo)				$ 42.480.000,00				$ 30.680.000,00			$ (19.293.000,00)				$ 23.187.000,00
7	1	Especialista en Pavimentos y/o Vias	$ 5.900.000,00			$ -			3,00	$ 17.700.000,00				0,83	$ 4.897.000,00	2,33	$ 13.747.000,00
8	1	Especialista en Estructuras	$ 5.900.000,00			$ -			0,00	$ 0,00				0,00	$ 0,00	0,00	$ -
9	1	Especialista en Geología y/o Geotecnia	$ 5.900.000,00			$ -			0,00	$ 0,00				0,00	$ 0,00	0,00	$ -
10	1	Especialista en Hidráulica e Hidrología	$ 5.900.000,00			$ -			0,00	$ 0,00				0,00	$ 0,00	0,40	$ 2.360.000,00
11	1	Especialista en Diseño Geométrico	$ 5.900.000,00			$ -			1,20	$ 7.080.000,00				0,00	$ 0,00	0,40	$ 2.360.000,00
12	1	Especialista Ambiental	$ 5.900.000,00			$ -			1,00	$ 5.900.000,00				0,00	$ 0,00	0,80	$ 4.720.000,00
		PERSONAL TECNICO															
13	1	Inspector SST	$ 2.300.000,00		4,00	$ 9.200.000,00			4,00	$ 9.200.000,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 9.200.000,00
14	1	Inspector	$ 2.000.000,00		80,50	$ 161.000.000,00			79,00	$ 158.000.000,00		-22,39	$ (44.778.191,53)	2,90	$ 5.800.000,00	58,11	$ 116.221.808,47
15	1	Apoyo Social	$ 2.300.000,00		7,00	$ 16.100.000,00			6,42	$ 14.766.000,00		-0,77	$ (1.771.000,00)	2,23	$ 5.129.000,00	6,23	$ 14.329.000,00
		PERSONAL ADMINISTRATIVO															
16	1	Técnico administrativo	$ 1.400.000,00		4,00	$ 5.600.000,00			4,00	$ 5.600.000,00		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 5.600.000,00
													$ 0,00				
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				**$ 351.980.000,00**				**$ 351.980.000,00**			**$ 1.535.808,47**		**$ 83.204.000,00**		**$ 353.515.808,47**
		FACTOR MULTIPLICADOR				**2,36**				**2,36**					**2,36**		**2,36**
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				**$ 830.672.800,00**				**$ 830.672.800,00**					**$ 196.361.440,00**		**$ 834.297.308,00**

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	2 de 2

FECHA: 01/08/2025 (Día / Mes / Año)

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
17	1	COSTOS VARIABLES: El pago de costos variables, se realizará en concordancia con los avances físicos de obra establecidos en el informe mensual, previa aprobación del Supervisor de contrato de Interventoría.	$ 207.668.200,00	según avance de obra	100%	$ 207.668.200,00			100%	$ 207.668.200		0,00	$ 0,00	0,0361	$ 7.496.822,02	1,00	$ 207.668.200,00
		Ajuste al peso y/o valor remanente															
		DEDUCCIÓN FACTOR MULTIPLIACDOR (Y)				$ -				$ 0,00			$ 0,00		$ 3.624.508,00		$ 3.624.508,00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				$ 207.668.200,00				$ 207.668.200,00			$ 0,00		$ 7.496.822,02		$ 207.668.200,00
		* **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) - (Y) + (B) = (C).**				**$ 1.038.341.000,00**				**$ 1.038.341.000,00**			**$ 0,00**		**$ 200.233.754,02**		**$ 1.038.341.000,00**
		* **VEEDURIA TÉCNICA CIUDADANA (Gastos reembolsables) = (D)**				**$ 1.200.000,00**				**$ 1.200.000,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 1.200.000,00**
		* **PROVISIÓN PARA AJUSTES Y/O FRENTE ADICIONAL = (D)**				**$ 22.728.712,00**				**$ 22.728.712,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 22.728.712,00**
		* **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (C) + (D) = (E).**				**$ 1.062.269.712,00**				**$ 1.062.269.712,00**			**$ 0,00**		**$ 200.233.754,02**		**$ 1.062.269.712,00**
		* **IVA = 19% * (E) = (F)**				**$ 201.831.245,00**				**$ 201.831.245,00**			**$ 0,00**		**$ 38.044.414,00**		**$ 201.831.245,00**
		* **COSTO TOTAL = (E) + (F)**				**$ 1.264.100.957,00**				**$ 1.264.100.957,00**			**$ 0,00**		**$ 238.278.168,02**		**$ 1.264.100.957,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 1.062.269.712,00	$ 201.831.245	$ 1.264.100.957,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR)	$ 200.233.754,02	$ 38.044.414,00	$ 238.278.168,02
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 862.035.957,98	$ 163.786.831,00	$ 1.025.822.788,98

PLAZO EN MESES	
INICIAL	1,1
ADICIONAL	10
ACUMULADO	11,1
FALTANTE	3

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
Se solicita modificación de acuerdo a solicitud de prórroga No. 3 de interventoria contrato 3668-2024 con fecha de radicación del día 16/07/2025.

NOTAS:

1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.
2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal o su Apoderado Interventor
Matrícula Profesional No.: 08202-101207 ATL

Firma:
Nombre: FERNANDO GARCIA GIRALDO
Supervisor de Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 63202-086232 QND

Firma:
Nombre: SANDRA MILENA ACOSTA GOMEZ
Titular de Gerencia: CAMINOS COMUNITARIOS PARA LA PAZ TOTAL (E)
Matrícula Profesional No.: 25202-145897

Firma
Nombre: OSCAR RODOLFO ACEVEDO CASTRO
Subdirector Vías Regionales
Matrícula Profesional No.: 25202-59853CND

Revisión:

Director Territorial — Nombre: LENIN TITO MENDOZA PEÑA — Matrícula Profesional No.: 19202-59285 CAU — Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Apoyo a la supervisión — Nombre: JUAN SEBASTIÁN NEIRA CUBIDES — Matrícula Profesional No.: 091037-0547107 CND — Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.