Omar Leonardo Cándelo Cárdenas
Arquitecto

COTIZACIÓN

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES REQUERIDAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA VIVIENDA Y BOHIO, UBICADOS EN LA CARRERA 61 NRO. 1 – 60, BARRIO EL DORADO DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

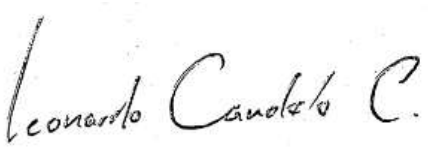
REVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**
1.0	**Revisión de obra**				
1.1	Informe técnico de revisión de obra ejecutada	GL	1	$ 2.232.500	$ 2.232.500
				SUBTOTAL	**$ 2.232.500**
TOTAL COSTO DIRECTO DE REVISION TECNICA CONSTRUCION DE VIVIENDA - BOHIO					**$ 2.232.500**

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA					
1.0	**Actividades preliminares**			**VR UNIT**	**VR TOTAL**
1.1	Limpieza inicial	M2	12	$ 2.796	$ 33.550
1.2	Demoliciones	GL	1	$ 104.500	$ 104.500
1.3	Limpieza aceros	GL	1	$ 60.612	$ 60.612
1.4	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 16.066	$ 128.531
1.5	Bodega	MES	2	$ 427.500	$ 855.000
1.6	Retiro de material sobrante de la excavación	M3	0,50	$ 36.693	$ 18.346
				SUBTOTAL	**$ 1.200.540**
2.0	**Cubierta**				
2.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	131	$ 43.634	$ 5.716.113
2.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	15	$ 77.302	$ 1.159.537
2.3	Teja ondulada transparente	M2	3,50	$ 96.002	$ 336.008
2.4	Soporte canal raingo PVC	UND	19	$ 19.605	$ 372.498
2.5	Tapa externa canal raingo PVC	UND	4	$ 45.844	$ 183.377
2.6	Unión canal raingo PVC	UND	3	$ 35.901	$ 107.702
2.7	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	19	$ 68.709	$ 1.305.466
2.8	Perfil tubular de 1'' x3'' 6 m	ML	174	$ 52.625	$ 9.156.801
				SUBTOTAL	**$ 18.337.501**
3.0	**Carpintería metálica**				
3.1	Puerta metálica pintada principal 0,90m x 2,00m	UND	3	$ 784.592	$ 2.353.775
3.2	Ventana metálica pintada 1,20m x 1,00m	UND	10	$ 663.491	$ 6.634.914
3.3	Puerta interior metálica pintada 0,80m x 2,00m	UND	8	$ 798.157	$ 6.385.254
3.4	Ventana metálica pintada del baño 0,60 x 0,40,	UND	2	$ 634.858	$ 1.269.717
3.5	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00	UND	3	$ 750.052	$ 2.250.155
3.6	Reja ventana posterior	UND	2	$ 788.052	$ 1.576.103
				SUBTOTAL	**$ 20.469.918**

Dirección: Cll 9 No. 65-36 Tef: 3173101549

4.0	**Aseo**				
4.1	Limpieza general	M2	145,68	$ 2.790	$ 406.469
				SUBTOTAL	**$ 406.469**
TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION VIVIENDA					**$ 40.414.427**
CONSTRUCCIÓN BOHÍO				**CONSTRUCCIÓN BOHÍO**	
1.0	**Actividades preliminares**				
1.1	Demoliciones	GL	1	$ 237.500	$ 237.500
1.2	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 15.116	$ 120.931
1.3	Limpieza inicial	M2	51	$ 2.701	$ 137.743
				SUBTOTAL	**$ 496.175**
2.0	**Mampostería**				
2.1	Muro ladrillo farol liso 10x20x30 cm	M2	10,42	$ 74.700	$ 778.378
				SUBTOTAL	**$ 778.378**
3.0	**Cubierta**				
3.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	95	$ 43.634	$ 4.145.273
3.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	10	$ 65.902	$ 659.025
3.3	Soporte canal raingo PVC	UND	24	$ 21.505	$ 516.124
3.4	Tapa externa canal raingo PVC	UND	2	$ 25.812	$ 51.625
3.5	Unión canal raingo PVC	UND	8	$ 37.801	$ 302.404
3.6	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	24	$ 63.009	$ 1.512.210
3.7	Perfil tubular de 1'' x3'' 6 m	ML	122	$ 52.625	$ 6.420.281
3.8	caballete en lamina	ML	30	$ 41.040	$ 1.231.200
				SUBTOTAL	**$ 14.838.140**
4.0	**Aparatos sanitarios y muebles**				
4.1	Grifo sencillo lavaplatos línea media	UND	1	$ 179.412	$ 179.412
4.2	Lavaplatos a. inox. 50x 60cm pesta. grifo	UND	1	$ 296.240	$ 296.240
4.3	Canastilla - sifón lavaplatos	JGO	1	$ 100.085	$ 100.085
				SUBTOTAL	**$ 575.738**
5.0	**Carpintería metálica**				
5.1	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00 m	UND	1	$ 750.052	$ 750.052
5.2	Cortina metálica de 4,88 x 2,50 m	UND	1	$ 3.148.863	$ 3.148.863
5.3	Cortina metálica de 1,38 x 2,50 m	UND	1	$ 2.173.427	$ 2.173.427
5.4	Ventana metálica 1,20 x 1,10 m	UND	1	$ 663.490	$ 663.490
5.5	Reja ventana posterior	UND	1	$ 788.052	$ 788.052
				SUBTOTAL	**$ 7.523.884**
6.0	**Aseo**				
6.1	Limpieza general	M2	20	$ 2.790	$ 55.803
				SUBTOTAL	**$ 55.803**
TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION BOHIO					**$ 24.268.118**

TOTAL COSTOS DIRECTOS DEREVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO		**$ 2.232.500**
COSTOS DIRECTOS DE VIVIVIENDA		**$ 40.414.427**
COSTOS DIRECTOS BOHIO		**$ 24.268.118**
COSTOS DIRECTOS		**$ 66.915.045**
ADMINISTRACIÓN	$ 0	$ 16.059.611
IMPREVISTOS	$ 0	$ 1.338.301
UTILIDAD	$ 0	$ 3.345.752
COSTOS INDIRECTOS		**$ 20.743.664**
VALOR TOTAL		**$ 87.658.710**



OMAR LEONARDO CANDELO CARDENAS
C.C. 14.476.037 de B/tura
Arquitecto

COTIZACIÓN: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES REQUERIDAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA VIVIENDA Y BOHIO, UBICADOS EN LA CARRERA 61 NRO. 1 – 60, BARRIO EL DORADO DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

REVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNIT	VR TOTAL
1.0	**Revisión de obra**				
1.1	Informe técnico de revisión de obra ejecutada	GL	1	$ 2.303.000	$ 2.303.000
				SUBTOTAL	**$ 2.303.000**
TOTAL COSTO DIRECTO DE REVISION TECNICA CONSTRUCION DE VIVIENDA - BOHIO					**$ 2.303.000**

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA					
1.0	**Actividades preliminares**			**VR UNIT**	**VR TOTAL**
1.1	Limpieza inicial	M2	12	$ 2.884	$ 34.610
1.2	Demoliciones	GL	1	$ 107.800	$ 107.800
1.3	Limpieza aceros	GL	1	$ 62.526	$ 62.526
1.4	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 16.574	$ 132.590
1.5	Bodega	MES	2	$ 441.000	$ 882.000
1.6	Retiro de material sobrante de la excavación	M3	0,50	$ 37.852	$ 18.926
				SUBTOTAL	**$ 1.238.451**
2.0	**Cubierta**				
2.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	131	$ 45.012	$ 5.896.622
2.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	15	$ 79.744	$ 1.196.154
2.3	Teja ondulada transparente	M2	3,50	$ 99.034	$ 346.619
2.4	Soporte canal raingo PVC	UND	19	$ 20.224	$ 384.261
2.5	Tapa externa canal raingo PVC	UND	4	$ 47.292	$ 189.167
2.6	Unión canal raingo PVC	UND	3	$ 37.034	$ 111.103
2.7	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	19	$ 70.879	$ 1.346.692
2.8	Perfil tubular de 1" x3" 6 m	ML	174	$ 54.287	$ 9.445.963
				SUBTOTAL	**$ 18.916.580**
3.0	**Carpintería metálica**				
3.1	Puerta metálica pintada principal 0,90m x 2,00m	UND	3	$ 809.368	$ 2.428.105
3.2	Ventana metálica pintada 1,20m x 1,00m	UND	10	$ 684.444	$ 6.844.438
3.3	Puerta interior metálica pintada 0,80m x 2,00m	UND	8	$ 823.362	$ 6.586.894

3.4	Ventana metálica pintada del baño 0,60 x 0,40,	UND	2	$ 654.907	$ 1.309.813
3.5	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00	UND	3	$ 773.737	$ 2.321.212
3.6	Reja ventana posterior	UND	2	$ 812.937	$ 1.625.875
				SUBTOTAL	**$ 21.116.336**
4.0	**Aseo**				
4.1	Limpieza general	M2	145,68	$ 2.878	$ 419.305
				SUBTOTAL	**$ 419.305**
				TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION VIVIENDA	**$ 41.690.672**
CONSTRUCCIÓN BOHÍO					
1.0	**Actividades preliminares**				
1.1	Demoliciones	GL	1	$ 245.000	$ 245.000
1.2	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 15.594	$ 124.750
1.3	Limpieza inicial	M2	51	$ 2.786	$ 142.093
				SUBTOTAL	**$ 511.843**
2.0	**Mampostería**				
2.1	Muro ladrillo farol liso 10x20x30 cm	M2	10,42	$ 77.059	$ 802.959
				SUBTOTAL	**$ 802.959**
3.0	**Cubierta**				
3.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	95	$ 45.012	$ 4.276.176
3.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	10	$ 67.984	$ 679.836
3.3	Soporte canal raingo PVC	UND	24	$ 22.184	$ 532.422
3.4	Tapa externa canal raingo PVC	UND	2	$ 26.628	$ 53.255
3.5	Unión canal raingo PVC	UND	8	$ 38.994	$ 311.954
3.6	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	24	$ 64.999	$ 1.559.964
3.7	Perfil tubular de 1" x3" 6 m	ML	122	$ 54.287	$ 6.623.026
3.8	caballete en lamina	ML	30	$ 42.336	$ 1.270.080
				SUBTOTAL	**$ 15.306.713**
4.0	**Aparatos sanitarios y muebles**				
4.1	Grifo sencillo lavaplatos línea media	UND	1	$ 185.078	$ 185.078
4.2	Lavaplatos a. inox. 50x 60cm pesta. grifo	UND	1	$ 305.595	$ 305.595
4.3	Canastilla - sifón lavaplatos	JGO	1	$ 103.246	$ 103.246
				SUBTOTAL	**$ 593.919**
5.0	**Carpintería metálica**				
5.1	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00 m	UND	1	$ 773.737	$ 773.737
5.2	Cortina metálica de 4,88 x 2,50 m	UND	1	$ 3.248.301	$ 3.248.301
5.3	Cortina metálica de 1,38 x 2,50 m	UND	1	$ 2.242.062	$ 2.242.062

5.4	Ventana metálica 1,20 x 1,10 m	UND	1	$ 684.443	$ 684.443
5.5	Reja ventana posterior	UND	1	$ 812.937	$ 812.937
				SUBTOTAL	**$ 7.761.480**
6.0	**Aseo**				
6.1	Limpieza general	M2	20	$ 2.878	$ 57.565
				SUBTOTAL	**$ 57.565**
				TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION BOHIO	**$ 25.034.480**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DEREVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO	**$ 2.303.000**
				COSTOS DIRECTOS DE VIVIVIENDA	**$ 41.690.672**
				COSTOS DIRECTOS BOHIO	**$ 25.034.480**
				COSTOS DIRECTOS	**$ 69.028.152**
				ADMINISTRACIÓN $ 0	$ 16.566.757
				IMPREVISTOS $ 0	$ 1.380.563
				UTILIDAD $ 0	$ 3.451.408
				COSTOS INDIRECTOS	**$ 21.398.727**
				VALOR TOTAL	**$ 90.426.879**

JHON NICOLAS SOLIS MURILLO
Representante Legal

COTIZACIÓN

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES REQUERIDAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA VIVIENDA Y BOHIO, UBICADOS EN LA CARRERA 61 NRO. 1 – 60, BARRIO EL DORADO DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA

REVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNIT	VR TOTAL
1.0	Revisión de obra			REVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO	
1.1	Informe técnico de revisión de obra ejecutada	GL	1	$ 2.514.500	$ 2.514.500
				SUBTOTAL	$ 2.514.500
TOTAL COSTO DIRECTO DE REVISION TECNICA CONSTRUCION DE VIVIENDA - BOHIO					$ 2.514.500
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA					
1.0	Actividades preliminares			VR UNIT	VR TOTAL
1.1	Limpieza inicial	M2	12	$ 3.149	$ 37.788
1.2	Demoliciones	GL	1	$ 117.700	$ 117.700
1.3	Limpieza aceros	GL	1	$ 68.268	$ 68.268
1.4	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 18.096	$ 144.767
1.5	Bodega	MES	2	$ 481.500	$ 963.000
1.6	Retiro de material sobrante de la excavación	M3	0,50	$ 41.328	$ 20.664
				SUBTOTAL	$ 1.352.187
2.0	Cubierta				
2.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	131	$ 49.146	$ 6.438.148
2.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	15	$ 87.067	$ 1.306.005
2.3	Teja ondulada transparente	M2	3,50	$ 108.129	$ 378.451
2.4	Soporte canal raingo PVC	UND	19	$ 22.082	$ 419.550
2.5	Tapa externa canal raingo PVC	UND	4	$ 51.635	$ 206.540
2.6	Unión canal raingo PVC	UND	3	$ 40.435	$ 121.306
2.7	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	19	$ 77.388	$ 1.470.367
2.8	Perfil tubular de 1" x3" 6 m	ML	174	$ 59.273	$ 10.313.449
				SUBTOTAL	$ 20.653.817
3.0	Carpintería metálica				
3.1	Puerta metálica pintada principal 0,90m x 2,00m	UND	3	$ 883.698	$ 2.651.094
3.2	Ventana metálica pintada 1,20m x 1,00m	UND	10	$ 747.301	$ 7.473.008

3.3	Puerta interior metálica pintada 0,80m x 2,00m	UND	8	$ 898.977	$ 7.191.812
3.4	Ventana metálica pintada del baño 0,60 x 0,40,	UND	2	$ 715.051	$ 1.430.102
3.5	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00	UND	3	$ 844.795	$ 2.534.385
3.6	Reja ventana posterior	UND	2	$ 887.595	$ 1.775.190
				SUBTOTAL	**$ 23.055.592**
4.0	**Aseo**				
4.1	Limpieza general	M2	145,68	$ 3.143	$ 457.813
				SUBTOTAL	**$ 457.813**
				TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION VIVIENDA	**$ 45.519.408**
				CONSTRUCCIÓN BOHÍO	
1.0	**Actividades preliminares**				
1.1	Demoliciones	GL	1	$ 267.500	$ 267.500
1.2	Cerramiento tela fib. tejida h=2.10m-bord	ML	8	$ 17.026	$ 136.207
1.3	Limpieza inicial	M2	51	$ 3.042	$ 155.143
				SUBTOTAL	**$ 558.849**
2.0	**Mampostería**				
2.1	Muro ladrillo farol liso 10x20x30 cm	M2	10	$ 84.136	$ 876.700
				SUBTOTAL	**$ 876.700**
3.0	**Cubierta**				
3.1	Teja galvanizada trapezoidal cal.26	M2	95	$ 49.146	$ 4.668.886
3.2	Solapa lamina aluminio color .7mm	ML	10	$ 74.227	$ 742.270
3.3	Soporte canal raingo PVC	UND	24	$ 24.222	$ 581.318
3.4	Tapa externa canal raingo PVC	UND	2	$ 29.073	$ 58.146
3.5	Unión canal raingo PVC	UND	8	$ 42.575	$ 340.602
3.6	Canal raingo PVC aguas lluvias	ML	24	$ 70.968	$ 1.703.226
3.7	Perfil tubular de 1" x3" 6 m	ML	122	$ 59.273	$ 7.231.263
3.8	caballete en lamina	ML	30	$ 46.224	$ 1.386.720
				SUBTOTAL	**$ 16.712.432**
4.0	**Aparatos sanitarios y muebles**				
4.1	Grifo sencillo lavaplatos línea media	UND	1	$ 202.075	$ 202.075
4.2	Lavaplatos a. inox. 50x 60cm pesta. grifo	UND	1	$ 333.660	$ 333.660
4.3	Canastilla - sifón lavaplatos	JGO	1	$ 112.728	$ 112.728

				SUBTOTAL	**$ 648.463**
5.0	**Carpintería metálica**				
5.1	Puerta metálica pintada de baño 0,70 x 2,00 m	UND	1	$ 844.795	$ 844.795
5.2	Cortina metálica de 4,88 x 2,50 m	UND	1	$ 3.546.615	$ 3.546.615
5.3	Cortina metálica de 1,38 x 2,50 m	UND	1	$ 2.447.965	$ 2.447.965
5.4	Ventana metálica 1,20 x 1,10 m	UND	1	$ 747.300	$ 747.300
5.5	Reja ventana posterior	UND	1	$ 887.595	$ 887.595
				SUBTOTAL	**$ 8.474.269**
6.0	**Aseo**				
6.1	Limpieza general	M2	20	$ 3.143	$ 62.852
				SUBTOTAL	**$ 62.852**
				TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCION BOHIO	**$ 27.333.565**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DEREVISON TECNICA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - BOHIO	**$ 2.514.500**
				COSTOS DIRECTOS DE VIVIVIENDA	**$ 45.519.408**
				COSTOS DIRECTOS BOHIO	**$ 27.333.565**
				COSTOS DIRECTOS	**$ - $ 75.367.472**
				ADMINISTRACIÓN	$ 0 $ 18.088.193
				IMPREVISTOS	$ 0 $ 1.507.349
				UTILIDAD	$ 0 $ 3.768.374
				COSTOS INDIRECTOS	**$ 23.363.916**
				VALOR TOTAL	**$ 98.731.389**

OLMES LOPEZ RODALLEGAS
CC16.488.895
Rep. Legal SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAS
NIT. 800.211.325-6