ALCALDÍA MUNICIPAL DE TINJACÁ
SECRETARIA DE PLANEACIÓN
INFORME DE SUPERVISION 001

1. INFORMACIÓN REFERENTE AL CONTRATO.

FECHA ACTA DE INCIO	**06 DE OCTUBRE DE 2025.**		
CONTRATO	MT-MC-021-2025	**FECHA DE CONTRATO**	OCTUBRE-02-2025
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORÍA	**MODALIDAD**	MINIMA CUANTIA
OBJETO	"REVISIÓN AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA CUBIERTA DE LA CANCHA SINTETICA UBICADA EN LA VEREDA CENTRO DEL MUNICIPIO DE TINJACA - BOYACA"		
CONTRATISTA	Razon Social: AE CONSTRUCTORA S.A.S R/L: PABLO ALEJANDRO GODOY HILLON Documento: 1.057.597.606 DE SOGAMOSO Dirección: Calle 7No. 9-26 Ofc 304 Cel.: 3 2 1 9 4 7 3 2 0 4 E-mail: contabilidad.aeconstructora@gmail.com		
IDENTIFICACION	Nit: 901317288-4		
SUPERVISOR	PAULA ANDREA VANEGAS VARGAS		
VALOR	El valor del contrato será por la suma de TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS MCTE ($38.998.280,16)		
PLAZO DE EJECUCION	El contrato deberá ejecutarse durante un periodo de dos (2) meses, el plazo deberá contarse a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.		
FECHA DE TERMINACION	05 de Diciembre de 2025.		

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS

No.	COMPONENTE	PROFESIONAL	UNIDAD DE MEDIDA
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	Topógrafo	GL
2	ESTUDIO DE SUELOS	Geotecnista	GL
3	DISEÑO ARQUITECTONICO	Arquitecto Diseñador	GL
4	DISEÑO ESTRUCTURAL	Diseñador Estructural	GL

5	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y `PLUVIAL	Diseñador Hidrosanitario y Ambiental	GL
6	DISEÑO ELECTRICO	Diseñador Electrico	GL
7	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Profesional Ambiental	GL
8	PRESUPUESTO	Profesiona Ingenieria	GL

2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS hasta el presente informe de supervisión

Tabla 2 Cantidades ejecutadas

No.	COMPONENTE	PROFESIONAL	UNIDAD DE MEDIDA	ARCHIVO DIGITAL
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	Topógrafo	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj
2	ESTUDIO DE SUELOS	Geotecnista	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj
3	DISEÑO ARQUITECTONICO	Arquitecto Diseñador	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj
4	DISEÑO ESTRUCTURAL	Diseñador Estructural	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj
5	DISEÑO HIDRAULICO SANITARIO Y PLUVIAL	Diseñador Hidrosanitario y Ambiental	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj
6	DISEÑO ELECTRICO	Diseñador Eléctrico	GL	https://drive.google.com/drive/folders/1fX8i9Gb-p9nb-mjXI-4edDHBTCx0ERsj

3. OBLIGACIONES ESPECIFICAS: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:

1. Cumplir específicamente con las cantidades y calidades descritas de los ítems requeridos.
2. Ejecutar el servicio dentro del plazo, en las calidades, cantidades y condiciones exigidas.

3. Realizar los entregables pactados en el contrato.

4. El municipio de TINJACA se reserva la facultad de rechazar algún trabajo que a su juicio no reúna con las especificaciones, características y normas técnicas.

5. Cumplir con lo pactado en este contrato con suma diligencia y cuidado de conformidad con los términos de la oferta que sea adjudicada, ofreciendo las mejores condiciones de calidad, ejecutando oportuna e idóneamente el objeto contratado.

6. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando todo tipo de dilataciones o en trabamientos que pudieren presentarse.

7. No podrá acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la Ley pretendan obligarlo a hacer u omitir un acto o hecho. Cuando se presenten tales situaciones al contratista deberá informar de tal evento a la Alcaldía y a las autoridades competentes, para que ellas adopten las medidas necesarias. El incumplimiento de esta obligación daría lugar a la declaratoria de caducidad del contrato.

8. Mantener vigente las garantías solicitadas en el presente contrato en caso de ampliación del plazo del contrato o aumento del valor.

9. Constituir la póliza de garantía única que se especifique en el contrato.

10. El contratista debe cumplir con todas sus obligaciones con los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y demás aportes a que haya lugar, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

11. Cumplir en su totalidad con los ofrecimientos hechos en la propuesta.

12. Las demás obligaciones especiales de acuerdo con el objeto contractual.

4. VALOR DEL CONTRATO Y ESPECIFICACIONES ECONÓMICAS.

El presupuesto estimado para el presente proceso de selección es de TREINTA **Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS MCTE ($38.998.280,16)** amparados con el Certificado de disponibilidad presupuestal No. 465, de fecha nueve (09) de septiembre de dos mil veinte cinco (2025)

5. MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN:

Para el contrato **MT-MC-021-2025;** no se realizó ningún tipo de suspensión.

6. MOVITO DE LA PRORROGA:

Para el contrato **MT-MC-021-2025;** no se realizó ninguna prorroga.

7. MOTIVO DE LA ADICION A LA PRORROGA:

Para el contrato **MT-MC-021-2025;** no se realizó ningún tipo de adición.

8. CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA ADICCIÓN:

Para el otra **MT-MC-021-2025;** no se realizó la expedición de ningún tipo de disponibilidad para la adición.

9.FECHA DEL OTROSÍ (DOCUMENTO MODIFICATORIO AL PROCESO):

Para el contrato **MT-MC-021-2025;** No se realizó ningún otrosí modificatorio.

10. INFORME DE APROBACION DE GARANTIAS:

NUMERO DE POLIZA	AMPARO	AMPARO	VIGENCIA
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL: N° DE PÓLIZA B-100068539 ANEXO 0	Cumplimiento del contrato	**$3.899.828,00**	Desde 06/10/2025 hasta 06/04/2026
	Calidad del Servicio	**$3.899.828,00**	Desde 06/10/2025 hasta 06/04/2026

11. INFORMACION DE PAGOS RELIZADOS:

Para el Contrato **MT-MC-021-2025 ;** se realiza el siguiente pago.

BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	CONTRATADO	EJECUTADO
VALOR CONTRATADO	$38.998.280,16	
VALOR ADICIONADO	$ 0	
VALOR DE LA PRESENTE ACTA		**$ 27.298.796,11**
SALDO A EJECUTAR		$11.699.484,05
SUMAS IGUALES	**$** 38.998.280,16	**$** 38.998.280,16

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	SON: VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON ONCE CENTAVOS M/CTE	**$27.298.796,11**

11. comentarios informes del contratista:
De acuerdo a lo pactado en los ítems del presupuesto el contratista presento el siguiente informe:

documentos correspondientes a **"REVISIÓN AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA CUBIERTA DE LA CANCHA SINTETICA UBICADA EN LA VEREDA CENTRO DEL MUNICIPIO DE TINJACA - BOYACA"**

a. Un primer pago correspondiente al 70% del valor del contrato a la entrega formal de los productos y documentos técnicos pertenecientes a los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6 exigidos en el presente proceso descritas en el informe de actividades presentadas por el contratista en cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato

12. PROCESOS SANSIONATORIOS:

Como supervisora del contrato **MT-MC-021-2025, en EL PARÁGRAFO MULTAS;** me permito dejar constancia que en el desarrollo de la etapa contractual y post contractual no se generaron situaciones que se pudieran tipificar al marco obligacional, del mismo por lo que la entidad no tuvo que iniciar acciones administrativas o judicial alguna en contra del contratista.

Para constancia se firma a los Veintidós (22) días del mes de Octubre de 2025.

PAULA ANDREA VANEGAS VARGAS
Secretaria de Planeación
Supervisora

Proyectó: ARQ. Paula Andrea Vanegas Vagas/Secretario de Planeación
Revisó: ARQ. Paula Andrea Vanegas Vagas/Secretario de Planeación
Aprobó ARQ. Paula Andrea Vanegas Vagas: /Secretario de Planeación