ANEXO No. 3 ANALISIS DEL A.I.U

OBJETO: Adquisición con instalación de puertas y paneles en vidrio, para la Dirección Seccional de impuestos y Aduanas de Leticia

GRUPO PERSONAL EJECUTOR (S)

PERSONAL	CANTIDAD	V/MES	# MESES	DEDICACION	V/TOTAL	
RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil con experiencia general mínima de 2 años como residente de obra.		4,045,842.11	0.5	50%	$ -	
RESIDENTE DE OBRA: Arquitecto con experiencia general mínima de 4 años como residente de obra		4,045,842.11	0.5	50%	$ -	
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL: Ing. Civil con especializacion en estructuras con experiencia general mínima de 5 años en Idiseños estructurales		5,874,237.00	3.0	25%	$ -	
Técnico o tecnólogo especialista en Salud Ocupacional o Seguridad y Salud en el Trabajo de tiempo completo con licencia vigente en Salud Ocupacional - Coordinador en Alturas	1	2,530,289.87	0.5	100%	$ 1,265,144.93	
			TOTAL		**$ 1,265,144.93**	(1)

EQUIPOS Y SERVICIOS PARA EJECUCIÓN (GG)

DESCRIPCION	CANTIDAD	V/MES	# MESES	DISPONIBILIDAD	V/TOTAL	
COMPUTADOR Y SOFTWARE	1	100,000.00	1.50	10%	$ 15,000.00	
TRANSPORTES	1	100,000.00	0.50	10%	$ 5,000.00	
OFICINA	1	100,000.00	1.50	10%	$ 15,000.00	
SERVICIOS PÚBLICOS LOCALES	1	100,000.00	1.50	10%	$ 15,000.00	
PROTOCOLO BIOSEGUIRIDAD	1	100,000.00	8.00	10%	$ 80,000.00	
COMUNICACIONES	1	50,000.00	8.00	10%	$ 40,000.00	
			TOTAL		**$ 170,000.00**	(2)

IMPUESTOS Y PÓLIZAS (CPT)

DESCRIPCION	CANTIDAD	%	V/TOTAL	
CONTRIBUCION CONTRATO DE OBRA PUBLICA	1	5.00%	$ 4,103,790.62	
IMPUESTO PRO UNIVERSIDAD AMAZONIA	1	1.00%	$ 646,266.24	
POLIZAS	1	0.80%	$ 517,012.99	
		TOTAL	**$ 5,267,069.86**	(3)

COSTOS DE PERSONAL NO FACTURABLE (CPA)

GRUPO PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCION	CANTIDAD	V/MES	# MESES	DISPONIBILIDAD	V/TOTAL	
SECRETARIA		1,000,000.00	1.50	10%	$ -	
CONTADOR	1	1,200,000.00	1.50	10%	$ 180,000.00	
P.S. PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN	1	1,200,000.00	1.50	10%	$ 180,000.00	
			TOTAL		**$ 360,000.00**	(4)

SUELDOS (S)	(1)	1,265,144.93
PRESTACIONES SOCIALES (PS)	(S) X 59.8%	755,924.10
GASTOS GENERALES (GG)	(2)	170,000.00
COSTOS DE PERSONAL NO FACTURABLE (CPA)	(4)	360,000.00
COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO (CPT)	(3)	5,267,069.86
TOTAL GASTOS DE ADMIMNISTRACIÓN		**7,818,138.89**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64,626,624.00**	**18%**
% ADMINISTRACION	**12%**	
% IMPREVISTOS	**1%**	
% UTILIDAD	**5%**	

Juan Carlos Palomares Florez
Jefe Division Administrativa y Financiera