ACTA DE APROBACION DE GARANTÍA DEL CONTRATO
No. 251 DE 2025

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ En desarrollo de sus facultades legales, en especial las conferidas por el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, los artículos 7 y 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, procede a impartir la aprobación de las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual y/o sus modificaciones:

CONTRATO No: 251 DE 2025.

OBJETO: "CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA REALIZACIÓN ESTUDIO DE TÍTULOS, LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y AVALÚOS QUE SE REQUIERAN PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN EL MARCO DEL CONVENIO NO. CAR-CONV-INT-2918-2024 DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ – CUNDINAMARCA."

CONTRATISTA: A.U.R.E CONSULTORIAS & AVALUOS S.A.S - NIT 901.236.433-8 / R/L: LUIS ALEJANDRO RODRIGUEZ GONZALEZ - C.C. No. 79.743.327 DE BOGOTÁ D.C.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: TRESCIENTOS ONCE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($311.125.545) M/CTE.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: TRES (03) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL DÍA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

SUSPENSION TEMPORAL 01: QUINCE (15) DIAS, DESDE EL VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025, HASTA EL NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2025.

CLASE DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA

IDENTIFICACIÓN DEL GARANTE: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO: NO. PÓLIZA: 33-46-101067415- ANEXO:02.

TOMADOR: A.U.R.E CONSULTORIAS & AVALUOS S.A.S - NIT 901.236.433-8.

ASEGURADO: ALCALDIA DE CHOCONTA.

BENEFICIARIO: ALCALDIA DE CHOCONTA.

FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA: 20/10/2025.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: N/A.

TOMADOR: N/A.

ASEGURADO: N/A.

BENEFICIARIO: N/A.

FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA: N/A.

MOTIVO ACTUALIZACIÓN: CONTRATO INICIAL.

FECHA DE RADICACIÓN EN LA PLATAFORMA SECOP II: 22/10/2025.

Amparo	Vigencia	Valor
Cumplimiento general del contrato: **Vigencia:** El plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más. **Valor asegurado:** correspondiente al 20% del valor total del contrato.	20/08/2025 Hasta 09/06/2026	$62.225.109.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales: **Vigencia:** El plazo de ejecución del contrato y tres (03) años más. **Valor asegurado:** correspondiente al 5% del valor total del contrato.	20/08/2025 Hasta 09/12/2028	$15.556.277.25
Calidad del servicio: **Vigencia:** El plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más. **Valor asegurado:** correspondiente al 20% del valor total del contrato.	20/08/2025 Hasta 09/04/2026	$62.225.109.00

Dada en el municipio de Chocontá, a los veintidós (22) días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco (2025).

JAVIER GARZON FARFAN
Alcalde Municipal

Elaboró: Gisell Verónica Gutiérrez-Apoyo
Revisó y Aprobó: Dr. Tatiana Rodríguez Cendales – Profesional Universitario
Oficina de Contratación

CM-01-2025

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CALLE 100	33	33-46-101067415	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
20	10	2025	20	08	2025	00:00	09	12	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
A.U.R.E CONSULTORIAS Y AVALUOS SAS	NIT: 901.236.433-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CALLE 18 8 67 INT 5 OFC 404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3133724545

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE CHOCONTA	NIT: 899.999.357-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KR 5 5 19	CHOCONTA, CUNDINAMARCA	8563160

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. 251 DE 2025 DE CONSULTORIA CUYO OBJETO ES: CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA REALIZACIÓN ESTUDIO DE TÍTULOS, LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y AVALÚOS QUE SE REQUIERAN PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN EL MARCO DEL CONVENIO NO. CAR-CONV-INT-2918-2024 DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA. MUNICIPIO DE CHOCONTÁ IDENTIFICADA CON NIT 899999357-3 Y LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA CAR IDENTIFICADA CON NIT 899.999.062-6

AMPAROS

RIESGO: CONSULTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CALIDAD DEL SERVICIO 20 -4	20/08/2025	09/04/2026 ✓	$62,225,109.00 ✓	$62,225,109.00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 20 -4	20/08/2025	09/06/2026 ✓	$62,225,109.00 ✓	$62,225,109.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES 5 3a	20/08/2025	09/12/2028 ✓	$15,556,277.25 ✓	$15,556,277.25

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE SUSPENSION TEMPORAL No. 1 - AL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 251 DE 2025, SE AJUSTA LA VIGENCIA SEGUN TIEMPO SUSPENDIDO

SUSPENSION TEMPORAL 1 - (PRESENTE ACTA) 15 DIAS

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *******4.000.00	$ *******4.000.00	$ *******1.520.00	$ **********9.520.00	$ ******140.006.495.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
INTERSEGUROS LP LTDA	174275	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-46-101067415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CALLE 100	33	33-46-101067415	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
20	10	2025	20	08	2025	00:00	09	12	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
A.U.R.E CONSULTORIAS Y AVALUOS SAS	NIT: 901.236.433-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CALLE 18 8 67 INT 5 OFC 404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3133724545

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE CHOCONTA	NIT: 899.999.357-3

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
KR 5 5 19	CHOCONTA, CUNDINAMARCA	8563160

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB

VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER | éxito | MOVIIRED | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47789

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL
$ *******4,000.00	$ *******4,000.00	$ *******1,520.00	$ **********9,520.00	$ ******140,006,495.25

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
INTERSEGUROS LP LTDA	174275	100.00			

PLAN DE PAGO CONTADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO RACIÓN

DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

REFERENCIA PAGO: 1100662040567-5

(415)7709998021167(8020)11006620405675(3900)000000009520(96)20260820

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CALLE 100	33	33-46-101067415	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
20	10	2025	20	08	2025	00:00	09	12	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
A.U.R.E CONSULTORIAS Y AVALUOS SAS		NIT: 901.236.433-8
DIRECCION: CALLE 18 8 67 INT 5 OFC 404	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELEFONO:** 3133724545

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE CHOCONTA		NIT: 899.999.357-3
DIRECCIÓN: KR 5 5 19	**CIUDAD:** CHOCONTA, CUNDINAMARCA	**TELÉFONO:** 8563160

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTA, D.C.

33-46-101067415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

ISAACSOLAYA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Datos de la poliza

Estado:

Vigente

Número de póliza:

33-46-101067415

Número de anexo:

2

Fecha de expedición:

lunes, 20 de octubre de 2025

Ramo:

CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL ONLINE

Asegurado:

MUNICIPIO DE CHOCONTA

Tomador:

A.U.R.E CONSULTORIAS Y AVALUOS SAS

Inicio de vigencia:

miércoles, 20 de agosto de 2025

Fin vigencia:

sábado, 9 de diciembre de 2028

Valor total asegurado:

$ 140.006.495,25

Consultar de nuevo

Para mayor información y validación final de su consulta puede:

Contactos para Verificación de Pólizas - Seguros del Estado SA y Seguros de Vida del Estado SA

Póliza Automóviles:
- **Correo electrónico:** verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com

Póliza Responsabilidad Civil de los Vehículos de Servicio Público de Pasajeros:
- **Correo electrónico:** verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com

Póliza de Seguros Generales:
- **Correo electrónico:** verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com

Póliza de Cumplimiento - RCE derivado de contratos:
- **Teléfono:** 310 327 9980
- **Correo electrónico:** verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com

Póliza de SOAT:
- **Teléfono:** (601) 4324102 (a nivel nacional)
- **Correo electrónico:** operacionsoat@segurosdelestado.com

Póliza de Vida:
- **Correo electrónico:** verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com

Dirigirse a la Gerencia en cualquiera de nuestras oficinas a nivel nacional.

Nota: Estos canales están destinados exclusivamente para la verificación de políticas.
Para presentar un PQRS, por favor ingrese al siguiente enlace: PQRS. (https://smartsupervision.segurosdelestado.com/PQRSD_GENERALES/Publica/)

< Regresar

Copyright © 2023. Todos los derechos reservados por **Seguros del Estado**
v3.1.0

CIRCULAR No.45 de 2025
(20 de octubre de 2025)

DE: OFICINA DE CONTRATACION

PARA: SECRETARIA DE HACIENDA

ASUNTO: CUENTA DE COBRO CONTRATACION

FECHA: 20 DE OCTUBRE DE 2025

Cordial Saludo.

Deseándole éxitos en sus labores diarias, envió la siguiente información de las contratistas:

CPS-177-2025
ANA MILENA BERNAL PEDRAZA
Número de cuenta: 07
Fecha de radicación: 20/10/2025

Agradezco su atención.

Cordialmente,

TATIANA RODRIGUEZ CENDALES
Profesional Universitario
Oficina de Contratación

Elaboro: *Gisell Verónica Gutiérrez-Apoyo-Oficina de Contratación* VG
Reviso y aprobó: *Tatiana Rodríguez Cendales – Profesional Universitario*

20/10/25
sec. Hacienda.