ACTA DE RECIBO FINAL

CLASE DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	SVIV MIN C 013 DE 2025 (CO1.PCCNTR.8113948)
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	RN INGENIERIA SAS NIT 900830873-9 RL JOSÉ JULIAN ROJAS NUMA C.C 79.789.690
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO INDUSTRIAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO LA PRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EDUCATIVOS.
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS ($ 52.620.304,72)
VALOR ADICIONAL:	ONCE MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 11.205.523,79)
VALOR FINAL EJECUTADO:	SESENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVO ($ 63.825.828,51)
RUBRO RECURSOS DESCRIPCION VALOR	2.3.2.02.02.005.22.003 47.0-1.2.4.1.03 SGP EDUCACION-CALIDAD POR MATRICULA OFICIAL $ 52.620.304,72 2.3.2.02.02.005.22.003 47.0-1.2.4.1.03 SGP EDUCACION-CALIDAD POR MATRICULA OFICIAL $ 11.205.523,79
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD 0683 (23/05/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP 0868 (23/07/2025)
PLAZO INICIAL:	Dos (02) meses
PRORROGA:	Seis (06) dias
PLAZO FINAL:	DOS (2) MESES + SEIS (6) DIAS
SUPERVISOR	PROFESIONAL DE INFRAESTRUCTURA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE VIAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA
FECHA DE INICIACION:	28 DE JULIO DEL 2025

MODIFICATORIOS Y ADICIONALES (si aplica)	Modificatorio N1
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	CD 1243 (24/09/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si hay lugar a ello)	RP 1168 (25/09/2025)
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	27 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
VALOR ADICIÓN (Si aplica)	ONCE MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 11.205.523,79)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	03 DE OCTUBRE DEL 2025
MUNICIPIO:	Ocaña
OFICINA GESTORA:	Secretaria vías infraestructura y vivienda

En Ocaña, a los 03 días del mes de octubre del 2025, en las instalaciones de la alcaldía municipal de Ocaña se reunieron, el ingeniero GUSTAVO CASTILLA VERGEL secretario de vías, infraestructura y vivienda y CARMEN CHONA LEON Supervisor del Contrato y JOSÉ JULIAN ROJAS NUMA representante legal de RN INGENIERIA SAS que habiéndose cumplido a satisfacción el 100% del objeto del contrato se realiza el acta de recibo final, así:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$52.620.304,72
VALOR ADICIONAL	$11.205.523,79
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	$63.825.828,51
VALOR EJECUTADO	$63.825.828,51

Se deja constancia que se ejecutaron las siguientes actividades:

CONDICIONES CONTRACTUALES						**CONDICION MODIFICADA**	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR**
COLEGIO INDUSTRIAL							
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**				**$ 3.351.411,25**		**$ 3.351.411,25**

1,1,1	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE ACARREO MANUAL INTERNO	m3	23,7	$ 48.523,44	$ 1.150.005,53	23,70	$ 1.150.005,53
1,1,2	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m2	11,3	$ 91.925,40	$ 1.038.757,02	11,30	$ 1.038.757,02
1,1,3	DEMOLICIÓN DE LOSA EXISTENTE E= 10 CM	m2	84,8	$ 13.710,48	$ 1.162.648,70	84,80	$ 1.162.648,70
2,1	**CONCRETO REFORZADO**				**$ 10.737.919,92**		**$ 10.737.919,92**
2,1	LOSAS DE CONCRETO E:0,08 M, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	m2	113	$ 68.910,24	$ 7.786.857,12	113,00	$ 7.786.857,12
2,2	BORDILLO CONFINAMIENTO 25X15	ml	56,5	$ 52.231,20	$ 2.951.062,80	56,50	$ 2.951.062,80
3,1	**INSTALACIÓN TUBERÍA HIDROSANITARIA INCLUYE ACCESORIOS**				**$ 486.170,16**		**$ 486.170,16**
3,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA D= 4" INCLUYE ACCESORIOS	ml	7	$ 69.452,88	$ 486.170,16	7,00	$ 486.170,16
4,1	**MAMPOSTERÍA**				**$ 3.595.863,60**		**$ 3.595.863,60**
4,1,1	PAÑETE SOBRE MURO MORTERO 1:5	m2	25	$ 19.740,00	$ 493.500,00	25,00	$ 493.500,00
4,1,2	PINTURA VINILO T1 SOBRE MURO	m2	162,7	$ 19.068,00	$ 3.102.363,60	162,70	$ 3.102.363,60
5,1	**CONTENEDORES DE RAÍZ**				**$ 1.550.911,27**		**$ 0,00**
5,1,1	EXCAVACIÓN MANUAL	m3	1,006	$ 41.711,04	$ 41.961,31	0,00	$ 0,00
5,1,2	CONTENEDOR DE RAÍCES CON R=0,8 E= 0,15 Y H= 1M CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE ACERO DE REFUERZOS	UND	1	$ 1.508.949,96	$ 1.508.949,96	0,00	$ 0,00
6,1	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 4.868.438,40**		**$ 5.488.257,60**
6,1,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO CON TUBERIA , PARALES EN	und	1	$ 1.209.600,00	$ 1.209.600,00	0,00	$ 0,00

	PT (4X4) tubería TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL (2X1) CALIBRE 18 INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO EN PINTURA						
6.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA 2,5MM, INCLUYE TUBERÍA METÁLICA 2" Y ANGULO	ml	15	$ 243.922,56	$ 3.658.838,40	22,50	$ 5.488.257,60
COLEGIO PRESENTACIÓN							
6.1	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 15.886.442,88**		**$ 15.886.442,88**
6.1.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE tubería 3x3 CALIBRE 18 LONG 2M INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO EN PINTURA	und	16	$ 40.027,68	$ 640.442,88	16,00	$ 640.442,88
6.1.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA (H= 1,20) EN tubera 1x1 VERTICAL Y TRANSVERSAL DE 2X1 INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO EN PINTURA, SEGÚN DISEÑOS	ml	66	$ 231.000,00	$ 15.246.000,00	66,00	$ 15.246.000,00
ITEM NO PREVISTOS							$ 9.550.725,75
NP1	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO CON TUBERIA CIRCULAR 2", AGULO DE 1"X 1" Y MALLA ESLABONADA.	und		$ 974.500,00		1,00	$ 974.500,00
NP2	desmonte, reparacion e instalacion protector de ventana 1,9*3,05 mts tuberia cuadrada 3/4" con pintura anticorrosiva y esmalte	m2		$ 101.250,00		84,70	$ 8.576.225,75
VALOR TOTAL OBRAS EN COSTO DIRECTO					$ 40.477.157,48		$ 49.096.791,16

COSTO INDIRECTO (AIU 30%)		$ 12.143.147,24		$ 14.729.037,35
ADMINISTRACIÓN	24%	$ 9.714.517,79		$ 11.783.229,88
IMPREVISTOS	1%	$ 404.771,57		$ 490.967,91
UTILIDAD	5%	$ 2.023.857,87		$ 2.454.839,56
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		$ 52.620.304,72		$ 63.825.828,51
VALOR CONTRACTUAL DEL PROYECTO		$ 52.620.304,72		$ 63.825.828,51

Para constancia de lo anterior se firma por quienes intervienen.

GUSTAVO CASTILLA VERGEL
Sec. de Vías, Infraestructura y Vivienda
Supervisor

RN INGENIERIA SAS
RL. JOSÉ JULIAN ROJAS NUMA
Contratista

CARMEN CHONA LEÓN
Prof. Universitario área de Infraestructura
Supervisora del contrato