CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV

NIT. 901.901.293-6

OFC-COP-427-02T-109-2025

Bogotá D.C., 05 de septiembre de 2025

Señores
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ.
Carrera 38A N.º 25 – 58 Bogotá D.C - rymchapinerovias428@gmail.com

Referencia: **Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)**, Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

Asunto: ALCANCE COMUNICADOS OFC-COP-427-02T-105-2025 Y OFC-COP-427-02T-102-2025 - ENTREGA FÍSICA ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS No. 2 ITEMS NO PREVISTOS DEL 15 AL 62_FIRMADA

Cordial saludo.

Por medio del presente se radica de manera fisica el acta de fijación de precios No. 2 junto con todos los soportes correspondientes anexos en el comunicado No. OFC-COP-427-02T-105-2025.

Sin otro particular,

Cordialmente.

JESÚS ELQUIN HERNÁNDEZ ROJAS
CC. No. 6.774.345 de Tunja
Representante Legal

Proyectó: Lorena Lozano B.
Revisó: Guillermo Núñez.
Revisó y aprobó: Ing. Elquin Hernández

Proyectó: Julian Chaparro Rojas
Revisó y aprobó: Ing. Elquin Hernández Rojas

Anexo:
• ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS No. 2 y NPs del 15 al 62

R&M Construcciones e Interventoria S.A.S
Nit: 830.028.126
Recibido por: Marcela Medina
Fecha de Recibido: 5 9 2025
Día Mes
Hora: 3:33 p.m.
Recibido para análisis no implica ac

FORMATO			
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
FO-GI-11	Ejecución de obra	2	

ACTA No 2 (Indicar consecutivo) **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. (Lista desplegable) 427-2024-COP-FDLCH (120365) (número del contrato) **DE** 2024 (año de suscripción)

OBJETO

"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 428 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

SUPERVISOR FDLCH DANIEL HERNANDO ORTIZ (ALCALDE LOCAL (E.))

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio FDLCH de no objeción
NP15	BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO ASFÁLTICO CONVENCIONAL TIPO (MGEA_A) PRODUCIDA EN PLANTA (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 1.027.745,00	20255220351421 2025-09-10
NP16	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 170.237,00	20255220351421 2025-09-10
NP17	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 73.826,00	20255220351421 2025-09-10
NP18	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3	M3-KM	$ 37.556,00	20255220351421 2025-09-10
NP19	TAPA TIPO CILINDRICA EN POLIPROPILENO D=70 CMS NP-024 EAAB (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1.180.199,00	20255220351421 2025-09-10
NP20	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN, 2000 PSI)	ML	$ 69.990,00	20255220351421 2025-09-10
NP21	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	$ 20.205,00	〃 〃
NP22	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00	〃 〃
NP23	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 113.102,00	〃 〃
NP24	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS.	KG	$ 1.314,00	〃 〃
NP25	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL. SUMIN. INST.)	UN	$ 1.127.770,00	〃 〃
NP26	DEMOLICIÓN MANUAL DE POZOS, CAJAS O CÁMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS EN MAMPOSTERÍA. (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y COMPRESOR PARA DEMOLICIÓN DE BASE Y TAPA Y CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE.	M3	$ 50.657,00	〃 〃
NP27	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UN	$ 1.687.637,00	〃 〃

FORMATO		
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-11	Ejecución de obra	2

ACTA No 2 (Indicar consecutivo) **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. (Listo desplegable) 427-2024-COP-FDLCH (120365) (Número del contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO

"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 428 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

SUPERVISOR FDLCH DANIEL HERNANDO ORTIZ (ALCALDE LOCAL (E.))

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio FDLCH de no objeción
NP28	RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA 1/2" (SUMINISTRO, DISPOSICIÓN Y EXTENDIDO MANUAL)	M3	$ 157.051,00	20255220351421 2025-09-10
NP29	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	$ 119.550,00	" "
NP30	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA)	un	$ 629.290,00	" "
NP31	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 222.191,00	" "
NP32	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 374.680,00	" "
NP33	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 64.506,00	" "
NP34	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 89.571,00	" "
NP35	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE PREVENTIVAS TIPO CUADRADO (45CM X 45CM). INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 712.890,00	" "
NP36	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 45CM). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 712.890,00	" "

FORMATO		
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-11	Ejecución de obra	2

ACTA No 2 *(indicar consecutivo)* **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. *(Lista desplegable)* 427-2024-COP-FDLCH (120365) *(número del contrato)* **DE** 2024 *(año de suscripción)*

OBJETO

"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 428 *(Número de Contrato)* **DE** 2024 *(Año de suscripción)*

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

SUPERVISOR FDLCH DANIEL HERNANDO ORTIZ (ALCALDE LOCAL (E.))

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio FDLCH de no objeción
NP37	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	$ 395.407,00	20255220351421 2025-09-10
NP38	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TALADRO ROTOPERCUTOR 3/4", PLANTA ELÉCTRICA 4KW).	UN	$ 42.210,00	" "
NP39	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	$ 190.120,00	" "
NP40	PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/CmZ) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.).	M2	$ 185.317,00	" "
NP41	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL: ENTRE 40 KN/M Y 43 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 15.156,00	" "
NP42	SUMIDERO CON SELLO HIDRÁULICO (FUNDIDO EN SITIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE SOBRETAPA)	UN	$ 8.015.069,00	" "
NP43	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 57.303,00	" "
NP44	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1.639.931,00	" "
NP45	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA DERECHA" (E=15 MILS, ACRÍLICA BASE AGUA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO, INCL. MICR	UN	$ 88.992,00	" "
NP46	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=16" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 3.952.694,00	" "
NP47	TEE PVC U.M. 16" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 2.125.653,00	" "

FORMATO		
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-11	Ejecución de obra	2

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ACTA No 2 (Indicar consecutivo) **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. (Lista desplegable) 427-2024-COP-FDLCH (120365) (número del contrato) **DE** 2024 (año de suscripción)

OBJETO

"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI IV

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 428 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

SUPERVISOR FDLCH DANIEL HERNANDO ORTIZ (ALCALDE LOCAL (E.))

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio FDLCH de no objeción
NP48	SARDINEL BAJO ABS PARA RAMPAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 66.439,00	20255220351421 2025-09-10
NP49	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN Incluye cargue.	M3	$ 5.783,00	" "
NP50	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 49.473,00	" "
NP51	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 329.392,00	" "
NP52	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	ML	$ 6.820,00	" "
NP53	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	$ 15.283,00	" "
NP54	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 7.402,00	" "
NP55	ANDEN CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) PREMEZCLADO E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO)	M2	$ 84.881,00	" "
NP56	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	UN	$ 60.644,00	" "
NP57	PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0.15m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.).	M2	$ 283.153,00	" "
NP58	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 259.951,00	" "
NP59	CONEXIONES KIT SILLA YEE 355 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 552.766,00	" "
NP60	MURO LADRILLO RECOCIDO 24*12*6 CM, PARA CANA DE INSPECCION 0,8*0,8 ALCANTARILLADO	ML	$ 531.982,00	" "

5

FORMATO			
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
FO-GI-11	Ejecución de obra	2	

ACTA No 1 (indicar consecutivo) **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. (Listo desplegable) 427-2024-COP-FDLCH (120365) (número del contrato) **DE** 2024 (año de suscripción)

OBJETO

"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 428 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

SUPERVISOR FDLCH DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio FDLCH de no objeción
NP61	GROUTING 2500 PSI (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$ 687.075,00	20255220351421 2025-09-10
NP62	CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 259.768,00	11 11

Anexos 48 Folios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

CINCO (Día en letras) 5 (Día en números) día del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma)

JESÚS ELQUIN HERNÁNDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL (S)
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES RESTREPO
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP15	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador por cotización.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO ASFÁLTICO CONVENCIONAL TIPO (MGEA_A) PRODUCIDA EN PLANTA (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN)	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,550	2.000,00	1.100,00
6507	TERMINADORA DE ASFALTO - ANCHO DE PAVIMENTACIÓN ESTÁNDAR DE 2 A 6m - VOLUMEN DE LA TOLVA DE 5 A 8 M3 - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,10	287.704,00	28.770,40
6062	VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,10	184.305,00	18.430,50
1505	COMPACTADOR DE LLANTAS - MASA SIN LASTRES DE 9 A 11 TONELADAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,10	189.970,00	18.997,00
				SUBTOTAL	67.298,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN	MGEA-A, BASE GRANULAR UNITARIO VALOR TOTAL ESTABILIZADA CON ASFALTO NORMA IDU	M3	1,2500	710.260,00	887.825,00
				SUBTOTAL	887.825,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6878	TRANSPORTE DE BASES ASFALTICAS	M3-KM	26,250000	2.000,00	52.500,00
				SUBTOTAL	52.500,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4392	CUADRILLA (OFICIAL + 6 AYUDANTES)	HR	0,25	80.489,00	20.122,25
				SUBTOTAL	20.122,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.027.745,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP15_BASE ESTABILIZADA_OK"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN FERNANDEZ VIVAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA III JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20252200004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-IC-03	INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**CAPÍTULO**	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**SUBCAPÍTULO**	CAPAS GRANULARES
ÍTEM	NP16	**CÓDIGO**	4160

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,020	2.000,00	40,00
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,04	103.936,00	4.157,44
6062	VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,04	184.306,00	7.372,26
6567	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	0,04	107.100,00	4.284,00
				SUBTOTAL	15.854,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
11034	SUBBASE GRANULAR CLASE B - Gr1 (SBGB_Gr1)	M3	1,3000	76.517,00	99.472,10
				SUBTOTAL	99.472,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7482	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	26,250000	1.965,41	51.582,00
				SUBTOTAL	51.582,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,10	32.102,00	3.319,07
				SUBTOTAL	3.319,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	170.237,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4160	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTEI	M3	$	170.237	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA H JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	GEOSINTETICOS
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	GEOTEXTILES
ÍTEM	NP17	CÓDIGO	7900

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7309	ACERO FIGURADO Ø 1/4" A Ø 1" Fy=60000 PSI - Puesto en obra	KG	2,7800	4.701,00	13.068,78
11057	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM	M2	1,0300	55.145,00	56.799,35
				SUBTOTAL	69.868,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4284	CUADRILLA (OFICIAL + 4 AYUDANTES).	HR	0,05	58.831,00	2.957,78
				SUBTOTAL	2.958,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	73.826,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

7900	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HD	M2	$	73.826	Actualización 2025-I Fase II = M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoria deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JU
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO4C-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP18	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador y/o soportados por cotización.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3	M3-KM	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3	6N/D	1,0000	37.556,00	37.556,00
				SUBTOTAL	37.556,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	37.556,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP18_DERECHO A BOTADERO_OK"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA H JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
ÍTEM	**NP19**	**CÓDIGO**	**NOTA 1:** *La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o exportados por cotización.*

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TAPA TIPO CILINDRICA EN POLIPROPILENO D=70 CMS NP-024 EAAB (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN	TAPA TIPO CILINDRICA EN POLIPROPILENO D=70 CM NP-024 EAAB	#N/D	1,0000	1.174.530,00	1.174.530,00
				SUBTOTAL	1.174.530,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
7057	TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	HR	0,50	9.337,00	4.668,50
				SUBTOTAL	4.669,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.180.199,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP19_TAPA PLÁSTICA_INT"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ YEPES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA III JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No 20254230004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCIÓN DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	SARDINELES Y BORDILLOS
ITEM	NP20	CÓDIGO	3210

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 2000 PSI)	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
366	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0,0100	555.767,00	5.557,67
6118	BORDILLO PREFABRICADO A80 (800x200x350mm)	UN	1,2500	40.004,00	50.005,00
				SUBTOTAL	55.563,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	#N/D	#N/D		#N/D	
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,42	32.102,00	13.426,67
				SUBTOTAL	13.427,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	69.990,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-06-2025

3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓ	ML	$	69.990	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JI
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20250220004783 de fecha (09-04-2025)

12

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ITEM	NP21	CÓDIGO	6438

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%, INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA, INCL. IVA	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
8002	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA, INCL. IVA	ML	1,0000	20.205,00	20.205,00
				SUBTOTAL	20.205,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	20.205,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTR	ML	$	20.205	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ OLAVE
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HJV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ITEM	NP22	CÓDIGO	6439

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
8003	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	1,0000	21.734,00	21.734,00
				SUBTOTAL	21.734,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	21.734,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTR	ML	$	21.734 Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ REYES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	RELLENOS PARA ANDENES Y REDES
ÍTEM	NP23	CÓDIGO	3653

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
5661	VIBROCOMPACTADORA TIPO RANA - VIBRACIONES POR MINUTO DE 5320 A 5880 - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	0,11	57.341,00	6.307,51
				SUBTOTAL	7.308,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6098	AGUA	LT	10,0000	30,00	300,00
7005	SUBBASE GRANULAR B-200	M3	1,3000	19.040,00	24.752,00
				SUBTOTAL	25.052,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7482	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	26,250000	1.965,41	51.592,00
				SUBTOTAL	51.592,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,12	246.112,00	29.150,20
				SUBTOTAL	29.150,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	113.102,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3653 RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUM M3 $ 113.102 Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERMIDA [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

15

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	GESTIÓN AMBIENTAL
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	GESTIÓN AMBIENTAL
ÍTEM	NP24	CÓDIGO	7873

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS.	KG	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
11161	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	1,0000	1.314,00	1.314,00
				SUBTOTAL	1.314,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.314,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

7873 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGR | KG | S | 1.314 | Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ MORA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (126365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ÍTEM	NP25	CÓDIGO	3879

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA, INCL. SUMIN, INST.)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,200	157.602,00	31.520,40
				SUBTOTAL	32.520,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7084	PLACA FONDO POZO D=1.70m, e=0.20m - EAAB	UN	1,0000	1.088.510,00	1.088.510,00
				SUBTOTAL	1.088.510,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,30	22.765,00	6.739,04
				SUBTOTAL	6.740,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.127.770,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3879 PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA, IN UN $ 1.127.770 Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las actividades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ SOSA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	DEMOLICIONES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	DEMOLICIONES
ÍTEM	NP26	CÓDIGO	8545

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
DEMOLICIÓN MANUAL DE POZOS, CAJAS O CÁMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y COMPRESOR PARA DEMOLICIÓN DE BASE Y TAPA Y CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE.	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,570	2.000,00	1.140,00
6140	COMPRESOR REMOLCABLE PARA MARTILLOS NEUMATICOS - CAUDAL DE AIRE DE 185 CFM - INCLUYE COMBUSTIBLE	HR	0,07	61.977,00	4.338,39
7438	MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO - GOLPES POR MINUTO DE 1100 A 1680 - CONSUMO DE AIRE DE 57 A 85 CFM	HR	0,07	5.950,00	416,50
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,07	103.936,00	7.275,52
				SUBTOTAL	13.170,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
6087	TARIFA JORNAL - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	JR	0,52	71.580,00	37.486,53
				SUBTOTAL	37.487,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	50.657,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

8545	DEMOLICION MANUAL DE POZOS, CAJAS O CAMARAS DE	M3	$	50657	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELIJUN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (126365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ITEM	NP27	CÓDIGO	3716

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=1M, E=0.10M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC. ARO DE AJUSTE)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6082	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,390	2.000,00	780,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	1,20	157.602,00	189.122,40
				SUBTOTAL	189.902,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7085	SECCIÓN CILINDRO POZO D=1.20m, H=1.00m	UN	1,0000	1.457.296,00	1.457.296,00
				SUBTOTAL	1.457.296,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	1,78	22.765,00	40.439,24
				SUBTOTAL	40.439,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.687.637,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3716	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H=	UN	$	1.687.637 Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	RELLENOS PARA ANDENES Y REDES
ÍTEM	NP28	CÓDIGO	3478

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA 1/2" (SUMINISTRO, DISPOSICIÓN Y EXTENDIDO MANUAL)	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
5915	GRAVILLA 1/2"	M3	1,1200	91.800,00	102.816,00
				SUBTOTAL	102.816,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	23,100000	1.965,41	45.400,96
				SUBTOTAL	45.401,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,03	246.112,00	7.834,35
				SUBTOTAL	7.834,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	157.051,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3478	RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA 1/2" (SUMINISTRO, DI	M3	$	157.051	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021	

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ MOLINA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HL IV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión- Resolución No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	SARDINELES Y BORDILLOS
ITEM	NP29	CÓDIGO	7771

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,590	2.000,00	1.179,60
6825	MEZCLADORA DE CONCRETO (1,5 BULTOS) - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	0,23	61.648,00	14.312,04
				SUBTOTAL	15.492,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
366	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0,0200	555.787,00	11.115,34
4675	CEMENTO GRIS TIPO III (Bulto x 50 Kg)	UN	0,6350	30.990,00	19.678,65
6807	FORMALETA MADERA SUMIDEROS	M2	0,5000	44.955,00	22.477,50
7115	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,0144	10.703,00	154,12
2308	ARENA DE RIO	M3	0,0469	130.900,00	6.138,21
6098	AGUA	LT	12,2500	30,00	367,50
6578	TRITURADO 3/4"	M3	0,0469	70.000,00	3.283,00
				SUBTOTAL	63.215,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7482	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	1,999	1.965,41	3.929,25
				SUBTOTAL	3.929,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,2115	174.532,00	36.913,52
				SUBTOTAL	36.914,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	119.550,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

7771	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CC	ML	$	119.550	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ NOGUERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA III JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20250220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ÍTEM	NP29	CÓDIGO	5015

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	UN	1,00	26/06/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,773	2.000,00	1.546,00
				SUBTOTAL	1.546,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,10000	559.206,00	55.920,60
2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	240,0000	967,00	232.080,00
3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	0,1000	456.873,00	45.687,30
4261	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	0,0900	727.377,00	65.463,93
				SUBTOTAL	399.152,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6824	TRANSPORTE TUBERIA Y PREFABRICADOS	KG	720,000000	42,00	30.240,00
				SUBTOTAL	30.240,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,8	246.112,00	196.352,27
				SUBTOTAL	196.352,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	629.290,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

5015	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRI	UN	$	629.290	Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP31**	**CÓDIGO**	**4878**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,040	2.000,00	80,00
				SUBTOTAL	80,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7949	KIT SILLA YEE PVC D=8" x 6" (200MM x 160MM)	UN	1,0000	217.902,00	217.902,00
				SUBTOTAL	217.902,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,02	174.532,00	4.208,67
				SUBTOTAL	4.209,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	222.191,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4878	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E	UN	$	222.191	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA III JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP32**	**CÓDIGO**	**4679**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,040	2.000,00	80,00
				SUBTOTAL	80,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7950	KIT SILLA YEE PVC D=12" x 6" (315MM x 160MM)	UN	1,0000	370.391,00	370.391,00
				SUBTOTAL	370.391,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,02	174.532,00	4.209,03
				SUBTOTAL	4.209,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	374.680,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4679	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 X 160 PVC. SUMINISTRO	UN	$	374.680	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELOY HERNANDEZ VIDAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20256220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE**
ITEM	**NP33**	**CÓDIGO**	**3042**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6127	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO D=6". NORMA NTC 3722-3	ML	1,0300	42.662,00	43.941,86
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,0600	28.166,00	1.689,96
				SUBTOTAL	45.632,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	0,72	24.811,00	17.873,60
				SUBTOTAL	17.874,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	64.506,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3042	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORM	ML	$	64.506	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VII JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ÍTEM	NP34	CÓDIGO	3043

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6128	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO D=8", NORMA NTC 3722-3	ML	1,0300	75.144,00	77.398,32
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,0600	28.166,00	1.689,96
				SUBTOTAL	79.088,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	0,38	24.811,00	9.483,01
				SUBTOTAL	9.483,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	89.571,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3043	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA	ML	$	89.571	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las unidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA III JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRA REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolución No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP35	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador oficial por actividades.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SEÑAL VERTICAL GRUPO DE PREVENTIVAS TIPO CUADRADO (45CM X 45CM). INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	1,00	21/05/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE PREVENTIVAS TIPO CUADRADO (45CM X 45CM). INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	1,0000	712.890,00	712.890,00
				SUBTOTAL	712.890,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	712.890,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP35_SEÑAL CUADRADO 45CM"

	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERRERA FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)
JAIME FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20252200004763 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
ÍTEM	NP36	CÓDIGO	NOTA 1: *La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador y exportados por cotización.*

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 45CM). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 45CM). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,0000	712.890,00	712.890,00
				SUBTOTAL	712.890,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	712.890,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP36_SEÑAL CIRCULO 45CM"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)
DANIEL LEONARDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolucion No.20255200004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
ÍTEM	NP37	CÓDIGO	4964

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,210	2.000,00	426,00
				SUBTOTAL	426,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	1,0000	125,00	125,00
7946	SOLDADURA DE ESTAÑO 4060 x LB y 1/16" DE DIÁMETRO	LB	0,0500	99.628,00	4.981,40
7947	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR.	UN	1,0000	337.960,00	337.960,00
8057	TUBERIA ACERO GALVANIZADO D=1/2" CALIBRE 16 (E=1.5MM)	ML	1,0300	15.708,00	16.179,24
				SUBTOTAL	359.246,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,20	174.532,00	35.741,25
				SUBTOTAL	35.741,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	395.407,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4964	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (	UN	5	395.407	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoria deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ALQUIN HERNANDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**CAPÍTULO**	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**SUBCAPÍTULO**	REDES ACUEDUCTO
ÍTEM	NP38	**CÓDIGO**	7875

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TALADRO ROTOPERCUTOR 3/4", PLANTA ELÉCTRICA 4KW).	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
7697	PLANTA ELECTRICA POTENCIA ELÉCTRICA GENERADA 4KW - INCLUYE COMBUSTIBLE	HR	0,009	12.624,00	113,62
7701	TALADRO ROTOPERCUTOR - POTENCIA DE 860 A 1030 WATTS	HR	0,009	3.363,00	30,27
				SUBTOTAL	1.144,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
8294	COLLAR DERIVACION 4" x 1/2"	UN	1,0000	29.884,00	29.884,00
				SUBTOTAL	29.884,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
6088	TARIFA JORNAL - PERSONAL DE OBRA - OFICIAL (INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	JR	0,0983	113.763,00	11.182,24
				SUBTOTAL	11.182,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	42.210,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

7875 COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2", SUMINISTRO E INST UN 1 42.210 Actualizacion 2025-1 Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

	TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESÚS ELQUIN HERNÁNDEZ TORRES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004763 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**CAPÍTULO**	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	**SUBCAPÍTULO**	REDES ACUEDUCTO
ITEM	NP39	**CÓDIGO**	4982

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2", SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,660	2.000,00	1.320,00
7697	PLANTA ELECTRICA POTENCIA ELÉCTRICA GENERADA 4KW - INCLUYE COMBUSTIBLE	HR	0,009	12.624,00	113,62
7701	TALADRO ROTOPERCUTOR - POTENCIA DE 860 A 1030 WATTS	HR	0,009	3.363,00	30,27
				SUBTOTAL	1.464,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	6,5000	4.732,00	30.758,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,0100	99.900,00	999,00
7338	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,0100	52.073,00	520,73
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	1,0000	125,00	125,00
8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	1,0000	32.898,00	32.898,00
8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	1,0000	29.259,00	29.259,00
8054	ADAPTADOR MACHO PVC E.L. D=1/2"	UN	3,0000	654,00	1.962,00
8055	COLLAR DE DERIVACIÓN HD D=3" x 1/2"	UN	1,0000	64.189,00	64.189,00
				SUBTOTAL	160.711,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	0,15	190.218,00	27.945,03
				SUBTOTAL	27.945,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	190.120,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2", SUMINISTRO E INSTAL	UN	5	190.120	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA II-IV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO4C-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	PAVIMENTOS
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRAULICO
ITEM	NP40	CÓDIGO	10272

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.).	M2	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
10272	PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0	M2	1,00	185.317,00	185.317,00
				SUBTOTAL	185.317,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	185.317,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

10272	PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DI	M2	$	185.317	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	GEOSINTETICOS
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	GEOTEXTILES
ÍTEM	NP41	CÓDIGO	4032

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL: ENTRE 40 KN/M Y 43 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7131	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL: ENTRE 40 KN/M Y 43 KN/M, Y RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 1560 N Y 1700 N	M2	1,1500	11.163,00	12.837,45
				SUBTOTAL	12.837,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,06	22.765,00	1.318,88
				SUBTOTAL	1.319,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	15.156,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4032	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METI	M2	$	15.156	Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la Interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-CDP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
ÍTEM	**NP42**	**CÓDIGO**	**NOTA 1:** *La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador y/o soportados por cotización.*

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SUMIDERO CON SELLO HIDRÁULICO (FUNDIDO EN SITIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE SOBRETAPA)	UN	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,000	2.000,00	2.000,00
7506	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5 A 7 HP - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	2,000	49.295,00	98.590,00
8520	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	53,360	1.529,00	81.587,44
				SUBTOTAL	182.177,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
326	CONCRETO GRAVA COMÚN 4000 PSI 28 MPa (280 Kg/cm2)	M3	4,6900	593.096,00	2.781.620,24
7088	ACERO FIGURADO No. 4 (Ø 1/2") Fy=60000 PSI	KG	530,0000	4.665,00	2.472.450,00
1794	ALAMBRE RECOCIDO No.18	KG	10,6000	5.501,00	58.310,60
7228	MARCO REJILLA SUMIDERO LATERAL 100 X 65	UN	1,0000	208.992,00	208.992,00
7104	REJILLA SUMIDERO LATERAL 83.50 X 45	UN	1,0000	378.392,00	378.392,00
Cotizacion	ARO METALICO EN LAMINA CL 3/16" PARA TAPA D=70 CM SUMIDERO NS-047 EAAB	UN	1,0000	752.675,00	752.675,00
				SUBTOTAL	6.652.440,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
3770	CUADRILLA (OFICIAL + 6 AYUDANTES). INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES.	JR	2,00	590.226,00	1.180.452,00
				SUBTOTAL	1.180.452,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	8.015.069,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

«Cotizaciones adjuntas en documento anexo denominado "COT_NP42_ARO METÁLICO_INT"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROSAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	EXCAVACIONES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCESORIOS
ITEM	NP43	CÓDIGO	9015

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,090	2.000,00	180,00
12494	EXCAVADORA PEQUEÑA SOBRE ORUGAS - MASA DE 13 A 17 TONELADAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,126	220.245,00	27.690,97
				SUBTOTAL	27.871,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
9156	ALQUILER ENTIBADO DESLIZANTE E2, RANGO PROFUNDIDAD DE EXCAVACIÓN: 3.0 M < H <= 4.8 M. INCL. ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2/MES	0,1000	228.300,00	22.830,00
				SUBTOTAL	22.830,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,29	22.765,00	6.601,85
				SUBTOTAL	6.602,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	57.303,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

9015	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES	M2	$	57.303	Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E.) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	***NO APLICA (Ver Nota 1)***
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	***NO APLICA (Ver Nota 1)***
ÍTEM	**NP44**	**CÓDIGO**	**NOTA 1: *La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o soportados por cotización.***

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,200	157.602,00	31.520,40
				SUBTOTAL	32.520,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7062	PLACA CUBIERTA POZO D=1.70m, e=0.25m - EAAB	UN	1,0000	1.600.671,00	1.600.671,00
				SUBTOTAL	1.600.671,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,30	22.765,00	6.739,94
				SUBTOTAL	6.740,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	1.639.931,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Insumos tomados de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

No corresponde a ítem del Visor IDU – Sin embargo, se construye con base en una guía de los APUs del IDU y con insumos que sí se encuentran dentro del visor del IDU.

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESSE ELQUIN HERNANDEZ ROSA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	SEÑALIZACIÓN
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	DEMARCACION DE PAVIMENTOS
ITEM	NP45	CÓDIGO	3492

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA DERECHA" (E=15 MILS, ACRÍLICA BASE AGUA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO. INCL. MICR	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
10009	PINTURA ACRÍLICA BASE AGUA (e=15mils. Incluye Suministro y Aplicación con Equipo. Incluye Microesferas)	M2	2,1600	40.822,00	88.991,96
				SUBTOTAL	88.992,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	88.992,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3492	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA DERECHA" (E=15 I	UN	5	88.992	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERRERA CARDENAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI-V
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20256220004793 de fecha (09-04-2025)

57

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ACUEDUCTO
ÍTEM	NP46	CÓDIGO	3299

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=16" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,200	2.000,00	400,00
6028	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,330	157.602,00	52.008,66
				SUBTOTAL	52.408,66

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6412	CODO HD E.L. 90° D=16"	UN	1,0000	3.807.860,00	3.807.860,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,1000	28.166,00	2.816,60
				SUBTOTAL	3.810.677,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	3,61	24.811,00	89.607,97
				SUBTOTAL	89.608,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	3.952.694,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3299	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=16" (SUMINIST	UN	$	3.952.694	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ SOLIS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120385)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
ÍTEM	NP47	CÓDIGO	*NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o exportados por cotización.*

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TEE PVC U.M. 16" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,200	2.000,00	400,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,330	157.602,00	52.008,66
				SUBTOTAL	52.408,66

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Lista de precios PAVCO	TEE ALC 400MM NOVAFORT	#N/D	1,0000	1.995.994,00	1.995.994,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,1000	28.166,00	2.816,60
				SUBTOTAL	1.998.811,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	3,00	24.811,00	74.433,00
				SUBTOTAL	74.433,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	2.125.653,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

«Cotizaciones adjuntas en documento ZIP anexo denominado "COT_NP47_TEE 16_OK"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HCV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20230220004783 de fecha (09-04-2023)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120388)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	SARDINELES Y BORDILLOS
ÍTEM	NP48	CÓDIGO	4068

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
366	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0,0100	555.767,00	5.557,67
7141	SARDINEL BAJO A85 - RAMPAS (800x200x350mm)	UN	1,2500	37.163,00	46.453,75
				SUBTOTAL	52.011,08

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,42	32.102,00	13.427,67
				SUBTOTAL	13.428,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	66.439,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4068	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (SUMINISTRO E INST	ML	$	66.439	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HPJV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	EXCAVACIONES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	EXC. CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE
ÍTEM	NP49	CÓDIGO	3710

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,027	157.602,00	4.213,87
				SUBTOTAL	5.214,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,025	22.765,00	569,13
				SUBTOTAL	569,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	5.783,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN (INCLU	M3	$ 5.783	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ MOLES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

A1

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120385)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE EDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	EXCAVACIONES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	EXC. CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE
ÍTEM	NP50	CÓDIGO	3464

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	1,00	13/06/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	2,129	22.765,00	48.473,12
				SUBTOTAL	48.473,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	49.473,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-05-2025

3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE	M3	$	49.473	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 19-IV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20250220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
SUBCAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	*NO APLICA (Ver Nota 1)*
ÍTEM	**NP51**	**CÓDIGO**	**NOTA 1:** *La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o soportados por cotización.*

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
COTIZACIÓN - Lista de precios PAVCO	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16"	ML	1,0300	295.454,00	304.317,62
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,1500	28.166,00	4.224,90
				SUBTOTAL	308.543,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	0,80	24.811,00	19.848,80
				SUBTOTAL	19.848,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	329.392,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

«Cotizaciones adjuntas en documento ZIP anexo denominado "COT_NP51_TUBERÍA 16_OK"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESUS ELQUIN HERNANDEZ CASTRO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)

DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No 20258220001703 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	DEMOLICIONES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	DEMOLICIONES
ÍTEM	NP52	CÓDIGO	3011

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	ML	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,250	2.000,00	500,00
				SUBTOTAL	500,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,197	32.102,00	6.319,52
				SUBTOTAL	6.319,52
				TOTAL COSTO DIRECTO	6.820,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Vtecr-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE C	ML	$	6.820	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021	

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE EDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	ANDENES EN CONCRETO
ITEM	NPS2	CÓDIGO	4751

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	1,00	13/06/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,000	2.000,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,020	559.205,00	11.184,10
				SUBTOTAL	11.184,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,092	22.765,00	2.098,55
				SUBTOTAL	2.099,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	15.283,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM A	ML	$	15.283	Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)

JESÚS ELQUIN HERNÁNDEZ SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)

MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Interventor

(Firma)

DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)

ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolución No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IO-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120385)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE EDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ACERO DE REFUERZO
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	ACERO DE REFUERZO
ÍTEM	NP54	CÓDIGO	4232

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,020	2.000,00	40,00
				SUBTOTAL	40,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1794	ALAMBRE RECOCIDO No.18	KG	0,020	5.501,00	110,02
7203	MALLA ELECTROSOLDADA S=150x150mm, Ø=5x5mm	KG	1,0500	6.069,00	6.372,45
				SUBTOTAL	6.482,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,039	22.765,00	879,61
				SUBTOTAL	880,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	7.402,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-06-2025

4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (I	KG	$	7.402	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELOQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	ANDENES EN CONCRETO
ITEM	NPS5	CÓDIGO	3425

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
ANDEN CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) PREMEZCLADO E=0,10M (INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO)	M2	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
1515	FORMALETA METÁLICA SARDINEL	ML/DI	2,000	1.071,00	2.142,00
				SUBTOTAL	3.142,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,110	559.205,00	61.512,55
6914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,2000	9.758,00	1.951,60
				SUBTOTAL	63.464,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4288	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES).	JR	0,058	317.692,00	18.274,09
				SUBTOTAL	18.275,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	84.881,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

3425	ANDEN CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 K(	M2	$	84.881	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESÚS ELQUIN HERNÁNDEZ [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE EDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	ANDENES Y SARDINELES
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	SARDINELES Y BORDILLOS
ITEM	NPS5	CÓDIGO	4052

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	UN	1,00	13/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
366	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0,005	555.767,00	2.918,23
6118	SARDINEL ESPECIAL A100 - RAMPA A (600x200x500mm)	UN	1,0000	42.280,00	42.280,00
				SUBTOTAL	45.198,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,450	32.102,00	14.445,90
				SUBTOTAL	14.445,90
				TOTAL COSTO DIRECTO	60.644,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4052	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINIS	UN	$	60.644	Actualizacion 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE!

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ESQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolucion No.20255220004783 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP57	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o soportados por cotización.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PISO EN CONCRETO MR 41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0.15m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.)	M2	1,00	13/06/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	4,075	2.000,00	8.150,00
7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5 A 7 HP - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	0,110	49.295,00	5.422,45
7968	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	0,20	380.000,00	76.000,00
7009	CORTADORA DE PAVIMENTOS (SIN DISCO) - PROFUNDIDAD DE CORTE MÁXIMO DE 16 A 20 cm - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	0,01	101.829,00	763,72
				SUBTOTAL	90.336,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,3200	9.758,00	3.122,56
7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	1,0300	4.312,00	4.441,36
8524	SELLADOR DE JUNTAS (300 CC). Masilla elástica sellante de un componente, con base en poliuretano, con proceso de curado en presencia de humedad del ambiente. Norma ASTM C-920.	UN	0,1600	55.900,00	8.944,00
6072	CONCRETO MR41	M3	0,1620	702.338,00	113.778,76
6098	AGUA	LT	3,7500	30,00	112,50
7434	DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 14"/350mm, cortes aprox. 1.600 a 1.900 mts. de profundidad máxima hasta 100mm.	UN	0,0023	535.000,00	1.203,75
				SUBTOTAL	131.603,88

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4286	CUADRILLA (3 OFICIALES + 6 AYUDANTES).	JR	0,07	736.334,00	51.663,38
4288	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES).	JR	0,03	317.692,00	9.530,76
				SUBTOTAL	61.214,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	283.153,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Insumos tomados de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Lay-1-08-2025

No corresponde a ítem del Visor IDU – Sin embargo, se construye con base en una guía de los APUs del IDU y con insumos que sí se encuentran dentro del visor del IDU.

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN PERNALETE PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL FERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE
ITEM	NP58	CÓDIGO	6538

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,500	2.000,00	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
9934	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO D=14". NORMA NTC 3722-3	ML	1,0300	236.133,00	243.216,99
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,1100	28.168,00	3.098,26
				SUBTOTAL	246.315,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	0,51	24.811,00	12.636,20
				SUBTOTAL	12.636,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	259.951,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

6538	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NC	ML	$	259.951	Actualización 2025-I Fase II - M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS EDGUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP59	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o soportados por cotización.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 355 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,700	2.000,00	1.400,00
				SUBTOTAL	1.400,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	KIT SILLA YEE 355MMX160MM PVC (ABRAZADERA Y EMPAQUE)	UND	1,0000	113.050,00	113.050,00
	SILLA YEE 355MMX160MM	UND	1,0000	351.050,00	351.050,00
				SUBTOTAL	464.100,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,50	174.532,00	87.266,00
				SUBTOTAL	87.266,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	552.766,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento ZIP anexo denominado "COT_NP59_SILLA YEE 14"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ESTRADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ITEM	NP60	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el visor y/o soportados por cotización.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MURO LADRILLO RECOCIDO 24*12*6 CM, PARA CANA DE INSPECCION 0,8*0,8 ALCANTARILLADO	ML	1,00	26/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,427	2.000,00	2.854,00
				SUBTOTAL	2.854,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	234,0000	967,00	226.278,00
3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	0,1000	456.873,00	45.687,30
4251	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	0,1100	727.377,00	80.011,47
				SUBTOTAL	351.977,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6824	TRANSPORTE TUBERIA Y PREFABRICADOS	KG	702,000000	42,00	29.484,00
				SUBTOTAL	29.484,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,60	246.112,00	147.667,20
				SUBTOTAL	147.667,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	531.982,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Insumos tomados de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

No corresponde a ítem del Visor IDU – Sin embargo, se construye con base en una guía de los APUs del IDU teniendo en cuenta la complejidad de su construcción y con insumos que sí se encuentran dentro del visor del IDU.

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soporten las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ REYES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20256220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120366)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUCTURAS
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS
ÍTEM	NP61	CÓDIGO	4135

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
GROUTING 2500 PSI (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	1,00	21/08/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,210	2.000,00	420,00
				SUBTOTAL	420,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6832	GROUTING 17 MPa 2500 PSI (175 Kg/cm2)	M3	1,0500	637.483,00	669.357,15
				SUBTOTAL	669.357,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
6087	TARIFA JORNAL - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	JR	0,24	71.580,00	17.298,06
				SUBTOTAL	17.298,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	687.075,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Tomado de 1P-Visor-BPR-2025-I-Fase-II-MO-Ley-1-08-2025

4135	GROUTING 2500 PSI (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIO	M3	$	687.075	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS: 1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las actividades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervisión - Resolución No.20250220004793 de fecha (09-04-2025)

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	PROCESO INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	VERSIÓN 4.0	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	Contrato de Obra No. 427-2024-COP-FDLCH (120365)
OBJETO	"REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y ESPACIO PUBLICO, INTERVENCION DE CICLO INFRAESTRUCTURA Y CONSERVACION DE PUENTES DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	CAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
SUBCAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	SUBCAPÍTULO	NO APLICA (Ver Nota 1)
ÍTEM	NP62	CÓDIGO	NOTA 1: La descripción general de este ítem no corresponde a un código IDU. Sin embargo, los insumos que lo componen sí se encuentran codificados en el clasificador por actividades.

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	1/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,070	2.000,00	140,00
				SUBTOTAL	140,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Cotización	KIT SILLA YEE PVC 250MM x 160MM	UN	1,0000	247.411,00	247.411,00
				SUBTOTAL	247.411,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,07	174.532,00	12.217,24
				SUBTOTAL	12.217,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	259.768,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

<Cotizaciones adjuntas en documento ZIP anexo denominado "COT_NP62_SILLA YEE 250X160"

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	1

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

(Firma)
JESUS ELQUIN HERNANDEZ MORA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA HI JV
Contratista

(Firma)
MARGARITA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Interventor

(Firma)
DANIEL HERNANDO ORTIZ
ALCALDE LOCAL (E) DE CHAPINERO
Supervisor

(Firma)
ALEJANDRO REYES
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Apoyo a la Supervision - Resolucion No.20255220004793 de fecha (09-04-2025)

54