MES DEL INFORME:	OCTUBRE DE 2025
INFORME NÚMERO:	18
CONTRATO NÚMERO:	2404300602
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPROTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS.
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA:	C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. B.I.C. – REPRESENTADA LEGALMENTE POR JORGE EDIER PATIÑO LOPEZ
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 02/05/2024 AL 31/12/2027
FECHA DE INICIO:	02/05/2024
INTERVENTOR:	MIGUEL ANDRES RUEDA

INFORME DE GESTIÓN MES DE OCTUBRE DE 2025

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

La Empresa C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS SAS BIC, presenta informe de la ejecución del Contrato No 2404300602 cuyo objeto es: CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DURANTE EL MES DE OCCTUBRE DE 2025.

GENERALIDADES:

Se han cumplido con todos los pagos de salarios, subsidio de transporte, seguridad social, prestaciones, dotaciones, insumos, maquinaria y elementos necesarios para desarrollar la labor.

C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con todas las obligaciones descritas en el contrato No 2404300602, tanto a nivel financiero como a nivel operativo y técnico.

Se describen a continuación los servicios ejecutados y relacionados en la Factura correspondiente a los servicios prestados durante el mes de OCTUBRE de 2025:

Se suministro el personal para realizar las labores de aseo y cafetería en las siguientes dependencias:

- Secretaria del deporte (escenarios deportivos)
- Administración central
- Ciscos, inspecciones, casa de justicia, yarumos, casa de la mujer
- Secretaria de salud publica
- Secretaria de educación

Se realizaron reuniones con el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las especificaciones técnicas y operativas de contrato y el seguimiento constante del servicio por parte de la empresa.

Se cuenta con un supervisor tiempo completo para actividades de supervisión, recorrido y entrega de insumos, revisión de las actividades ejecutadas por las colaboradoras en todas las dependencias, la cual está a cargo del manejo de personal en la administración central, áreas externas, escenarios deportivos, instituciones educativas, además es el medio de comunicación y contacto directo con el interventor del contrato.

Se han atendido oportunamente todas las obligaciones con el personal correspondientes a pagos de nóminas, seguridad social, prestaciones económicas, dotación, E.P.P

Todo el personal cuenta con cobertura completa al sistema de seguridad social:

- ARL SURA
- EPS
- Fondo de Pensiones
- Caja de Compensación Familiar CONFA

Se han suministrado oportunamente todos los insumos necesarios para realizar la labor de manera óptima y eficiente, además de los elementos y maquinaria industrial.

en cumplimiento de la solicitud emitida por la interventoría del contrato, el servicio en las instituciones educativas se suspendió temporalmente desde el 07 de octubre hasta el 13 de octubre.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestación de los servicios en cada una de las áreas intervenidas.

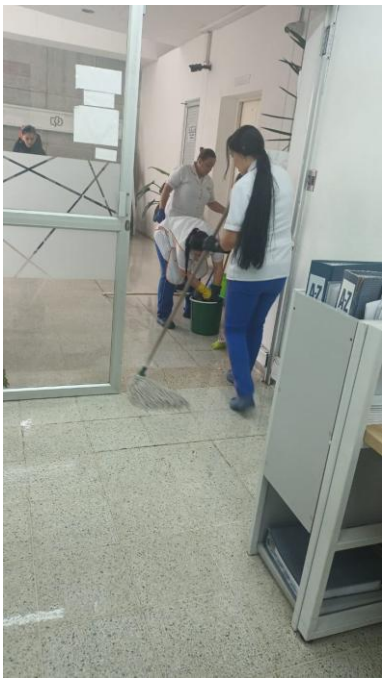
Durante el mes de octubre se realizaron las siguientes brigadas con el personal de aseo, realizando un trabajo adicional en las áreas donde se requiere intervención, de acuerdo con las solicitudes realizadas y aprobadas desde interventoría.

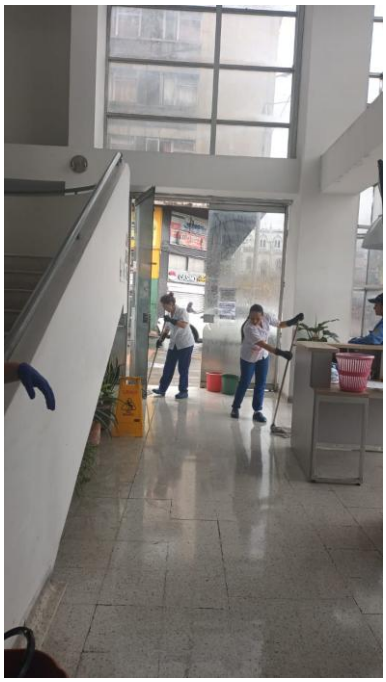
REGISTROS FOTOGRAFICOS

BRIGADA MIERCOLES 1 DE OCTUBRE

Brigada de emergencia realizada por inundación en la Secretaría de Movilidad, Oficina Agentes de Tránsito, y atención a la urgencia durante la noche del martes 30 de septiembre donde se prestó el servicio con 4 operarias y se tuvo presencia por parte del supervisor del contrato.







Integral de Servicios
Un mundo de servicios para su empresa

icontec
ISO 9001
SC-CER579331

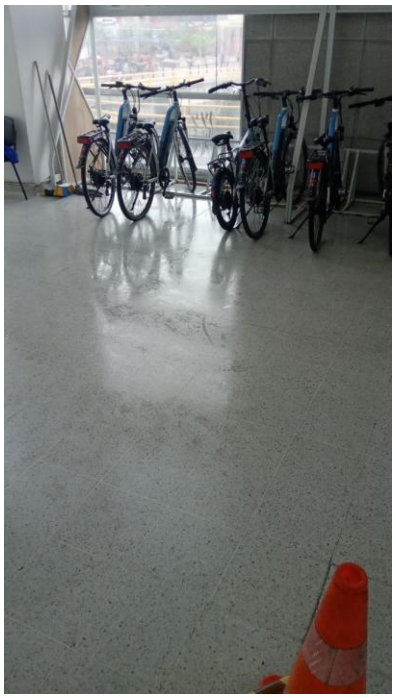
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

SOCIEDADES BIC
Empresas con propósito









(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882

info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co

SERVICIOS DE CAFETERÍA SOLICITADOS

Prestación de servicio de cafetería para eventos, los días 30 de septiembre y 3 de octubre, en el fondo Cultural del Café.

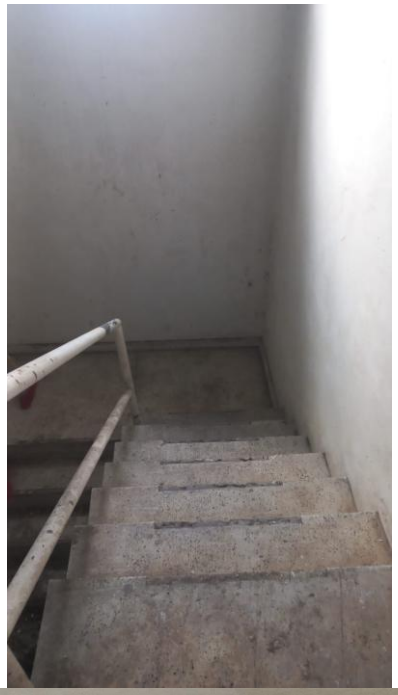


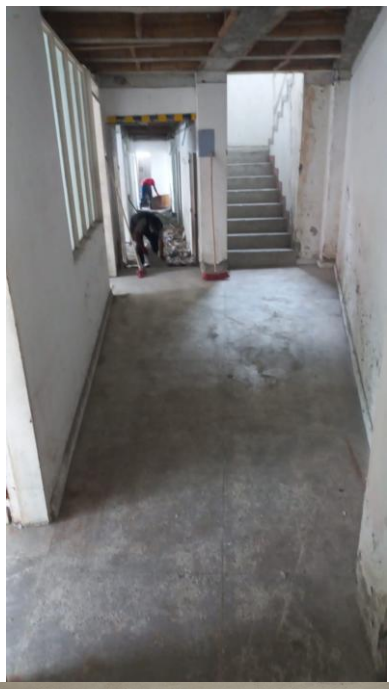


BRIGADA DE ASEO SABADO 4 DE OCTUBRE
ANTIGUA SEDE ASBASALUD EL CARMEN

Se realiza la limpieza de esta sede que se encontraba abandonada y llena de escombros, los cuales se dejaron organizados para su posterior recolección.









(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882
info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co

BRIGADA – LAVADO CON HIDROLAVADORA DE ÁREAS EXTERNAS DEL COLISEO MENOR OCTUBRE 20 DE 2025

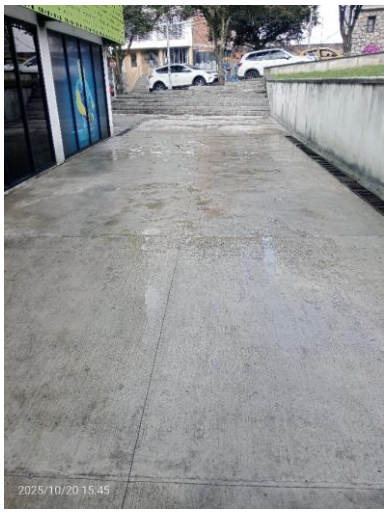
Con el fin de mantener las áreas externas de los coliseos en óptimas condiciones de aseo y presentación se traslada una hidrolavadora para realizar en varias jornadas la limpieza/lavado con el personal propio del contrato.











BRIGADA – LIMPIEZA CASA DE CULTURA DE LA MACARENA

Para la correcta entrega por parte del alcalde el día jueves 23 de octubre de la sede de la Casa de la Cultura de la Macarena en el Barrio el Bosque, se realiza una brigada de aseo donde se hace la limpieza posterior a la obra entregada y se apoya a la secretaria de cultura con la organización de enseres y elementos propios de la casa de la cultura y la biblioteca, esta actividad se realiza con el personal asignado a casas de la cultura y personal adicional propio del contrato los días 20 y 21 de octubre.













No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestacion de los servicios en cada una de las areas intervenidas.

Se programa la reubicación de tres operarias del servicio de educación por solicitud escrita de la misma secretaría así, una operaria de la IE Andres Bello y una operaria de la IE Chipre – Julio Zuluaga, pasan a prestar servicio en el INEM; otra operaria de la IE Malabar pasa a prestar servicio en la IE Santo domingo Savio.

Durante el mes de octubre de 2025 se cumplieron a cabalidad con todas las obligaciones descritas en el contrato 2404300602.

Cordialmente,

SUPERVISOR

JUAN DAVID HENAO CHICA
SUPERVISOR