MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
JEFATURA NACIONAL DEL SERVICIO DE POLICÍA
COMANDO DE OPERACIONES ESPECIALES Y ANTITERRORISMO (COPES)

AJUSTE AL PLAN DE MANTENIMIENTO

Contrato No:	PN DILOF No. 06-7-10254-25
Objeto:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS EQUIPOS DE BRECHA ELECTROHIDRAULICA, FLUVIALES, DE BUCEO, DE AIRE RESPIRABLE Y DE INSTALACIONES DEL COMANDO DE OPERACIONES ESPECIALES Y ANTITERRORISMO (COPES), LOTE 1.
Contratante:	POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA
Contratista:	INGYEMEL PROFESIONALES J&H S.A.S.
Representante Legal:	YUDI JIMENA GAITAN GUAJE
Valor total del contrato:	$58.090.453,00
Designación supervisor:	Comunicación oficial No. GS-2025-028435-DILOF del 22/08/2025, designando al señor subintendente ALBERT RENE CASTAÑEDA GAMBOA e informado de la función el mismo 22/08/2025.
Plazo en ejecución:	Del 12 de agosto 2025 al 30 de noviembre de 2025.
Pólizas:	Garantía única No. 17-40-101030780 Anexo: 0 del: 01 de agosto de 2025 R.C.E. No. 17-44-101219355 Anexo: 0 del: 01 de agosto de 2025. Las anteriores fueron aprobadas el día 12 de agosto de 2025 por la Subdirección Logística y Financiera.
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Registro presupuestal:	No. 169325 del 31/07/2025, recurso 10.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

Amparos	Valor Asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	$11.618.090,60	31/07/2025	31/05/2026
Calidad del servicio	29.045.226.50	30/11/2025	30/11/2026
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	29.045.226.50	30/11/2025	30/11/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	2.904.522.65	31/07/2025	31/03/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Amparos	Valor Asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Responsabilidad civil extracontractual	$284.700.000,00	31/07/2025	30/11/2025

El día 1 de octubre de 2025, el contratista y el supervisor acredito nuevamente, que el contratista, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

El contratista y el supervisor, determinaron realizar los siguientes ajustes a los mantenimientos, considerando que la forma de ejecución es total, y se hace necesario realizar ajustes para lograr su debida ejecución:

Primera facturación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA ENTREGA
A.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
A.1.1.	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUA CALIENTE DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
A.1.1.1	Calentador de paso de 21 litros tiro forzado referencia Therm 21ª del sistema de agua caliente	6	21/10/2025
A.1.1.2	Bomba de recirculación de 1 HP del sistema de agua caliente.	1	21/10/2025
A.1.1.3	Tablero de control de las bombas de recirculación del sistema de agua caliente.	1	21/10/2025
A.1.1.4	Tablero de control del sistema de agua caliente.	1	21/10/2025
A.1.1.5	Lavado técnico del tanque que provee de agua al sistema de agua caliente (incluye certificación técnica).	1	21/10/2025
A.1.1.7	Manguera entrada y salida en acero inoxidable para calentador de paso con accesorios del sistema de agua caliente.	12	21/10/2025
A.1.2.	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
A.1.2.1	Mantenimiento preventivo a la electrobomba de 7.5 HP del sistema de aguas lluvias.	3	21/10/2025
A.1.2.2	Mantenimiento preventivo al hidroflow del sistema de aguas lluvias.	2	21/10/2025
A.1.2.6	Mantenimiento preventivo al tablero de control de las bombas sumergibles del sistema de aguas lluvias.	1	21/10/2025
A.1.3	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
A.1.3.1	Mantenimiento preventivo a la electrobomba de 7.5 HP del sistema de agua potable.	3	21/10/2025
A.1.3.2	Mantenimiento preventivo al hidroflow del sistema de agua potable.	2	21/10/2025
A.1.3.4	Mantenimiento preventivo al tablero de control del sistema de agua potable.	1	21/10/2025
A.1.8	SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS		
A.1.8.4	Motor a DIESEL del sistema de red contra incendios.	1	21/10/2025
A.1.8.6	Suministro de aceite por galón para el manteamiento preventivo del sistema de red contra incendios.	1	21/10/2025
A.1.8.7	Suministro de refrigerante por galón para el manteamiento preventivo del sistema de red contra incendios.	1	21/10/2025
A.1.8.8	Suministro de ACPM por galón para el manteamiento preventivo del sistema de red contra incendios.	1	21/10/2025
B.	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
A.1.2	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
B.1.2.3	Mantenimiento correctivo a la bomba sumergible de 1 HP del sistema de aguas lluvias.	2	21/10/2025
B.1.2.12	Mantenimiento correctivo al flotador eléctrico del sistema de aguas lluvias.	5	21/10/2025
A.1.3	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
B.1.3.3	Mantenimiento correctivo a la bomba sumergible a de 1 HP del sistema de agua potable.	2	21/10/2025
A.1.7	OTROS EQUIPOS		
B.1.7.1	Mantenimiento correctivo al compresor armerillo, se realizo ajuste y reemplazo de correas de trasmision y acplamientos, sistemas de lubricacion, reemplazo de filtros y limpieza de lineas, no se contempla tanque de aire.	2	21/10/2025

Segunda facturación:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANT	FECHA ENTREGA
A.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
B.1.	EQUIPOS DE LA UNIDAD DE COMANDOS EN OPERACIONES ESPECIALES Y ANTITERRORISMO (COPES)		
A.1.2.5	Lavado técnico del tanque que provee de aguas al sistema de agua lluvias (incluye certificación técnica) del sistema de aguas lluvias.	1	22/10/2025
A.1.3	EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL CUARTO DE MÁQUINAS		
A.1.3.5	Lavado técnico del tanque que provee de aguas al sistema de agua potable ubicada en el cuarto de máquinas COPES (incluye certificación técnica) del sistema de agua potable.	1	22/10/2025
A.1.5	GRUPO ELECTRÓGENO DE 125 KVA		
A.1.5.1	Mantenimiento preventivo a la planta eléctrica de 125 KVA	1	22/10/2025
A.1.5.2	Suministro de aceite por galón para el mantenimiento preventivo del grupo electrógeno.	5	22/10/2025
A.1.5.3	Suministro de refrigerante por galón para el mantenimiento preventivo del grupo electrógeno.	12	22/10/2025
A.1.5.4	Suministro de ACPM por galón para el mantenimiento preventivo del grupo electrógeno.	40	22/10/2025
A.1.8	SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS.		
A.1.8.1	Mantenimiento preventivo al gabinete contra incendios.	8	22/10/2025
A.1.8.2	Mantenimiento preventivo al punto de abastecimiento de agua al sistema de red contra incendios.	1	22/10/2025
A.1.8.3	Mantenimiento preventivo al punto de aspersión de agua del sistema de red contra incendios.	25	22/10/2025
A.1.8.4	Mantenimiento preventivo al motor a DIESEL del sistema de la red contra incendios.	1	22/10/2025
A.1.8.5	Mantenimiento preventivo al sistema de alarmas al sistema de la red contra incendios	4	22/10/2025
A.1.8.6	Suministro de aceite por galón para el mantenimiento preventivo al motor DIESEL del sistema de red contra incendios.	4	22/10/2025
A.1.8.8	Suministro de ACPM por galón para el mantenimiento preventivo al motor DIESEL del sistema de red contra incendios.	110	22/10/2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANT	FECHA ENTREGA
B.	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**		
B.1.2.	**EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS DEL CUARTO DE MÁQUINAS**		
B.1.2.6	Mantenimiento correctivo al tablero de control de las bombas sumergibles.	1	22/10/2025
B.1.2.9	Mantenimiento correctivo al registro mariposa en acero inoxidable para tubería del sistema de aguas lluvias.	2	22/10/2025
B.1.2.11	Mantenimiento correctivo a la electroválvula para llenado para el tanque de aguas lluvias.	1	22/10/2025
B.1.3.	**EQUIPOS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL CUARTO DE MÁQUINAS**		
B.1.3.6	Mantenimiento correctivo a flotador eléctrico del sistema de agua potable.	1	22/10/2025
B.1.3.9	Mantenimiento correctivo a la válvula ventosa para desaire de tubería del sistema de agua potable.	1	22/10/2025
B.1.3.12	Mantenimiento correctivo a electroválvula para llenado para el tanque de agua potable.	1	22/10/2025
B.1.6	**EQUIPOS DEL ARCHIVO DE GESTIÓN**		
B.1.6.2	Mantenimiento correctivo al deshumificador BIONAIRE BD-20. (incluye calibración).	1	22/10/2025
B.1.7	**OTROS EQUIPOS**		
B.1.7.2	Mantenimiento correctivo a cada lavadora marca LG de referencia WD1873RDS.	4	22/10/2025
B.1.8	**SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS**		
B.1.8.2.	Mantenimiento correctivo y de configuración al tablero de control del sistema de red contra incendios.	1	22/10/2025

Persiste la posibilidad sobre el surgimiento de imprevistos a los equipos en amparo del literal "C" de las especificaciones técnicas mínimas del contrato, por lo que el contratista debe informar al supervisor, con el fin de identificar si persiste la necesidad en el plan de mantenimiento, soportado por un informe técnico y/o diagnóstico para proceder con el protocolo de ítems no previstos.

Se firma la presente acta en Sibaté Cundinamarca, a los primero (1) días del mes de octubre de 2025, por los que en ella intervienen:

YUDY JIMENA GAITAN GUAJE
Representante INGYEMEL PROFESIONALES J&H S.A.S.

Subintendente **ALBERT RENE CASTAÑEDA GAMBOA**
Supervisor contrato PN DILOF No. 06-7-10254-25
Operador Táctico de Terreno COPES