REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
ACTA DE AVANCE No. 1

Convocante: MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

S Convocado: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO LA MAQUEA

Fecha presente Acta: 22/10/2025

Convenio solidario No. 021-2025
Fecha del convenio: 3/09/2025
Fecha de acta de inicio: 8/09/2025

OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA."

| | | CONTRACTUAL | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | May. Y Men. | | ACTA DE AVANCE # 1 | | | Total obra acumulada | | | |
| C | Ítem | Descripción | Un | cant. | Vr. Unit. | Vr. Total | +,=,- | Cant. | Cant. | Vr. Total | % | Cant. | Vr. Total | % | |
| | **1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | |
| | 1,1 | Localización y replanteo | M2 | 252,00 | $ 2.535 | $ 638.791 | (=) | 0 | 252,00 | $ 638.791 | 100% | 252 | $ 638.791 | 100% | |
| | **2** | **DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | | | | | | | | | |
| | 2,1 | Excavación en material común, bajo cualquier grado de humedad | M3 | 16,00 | $ 43.506 | $ 696.093 | (=) | 0 | 16,00 | $ 696.093 | 100% | 16 | $ 696.093 | 100% | |
| | 2,2 | Conformación y nivelación de terreno, con material de sitio compactado. | M2 | 100,00 | $ 16.315 | $ 1.631.467 | (=) | 0 | 100,00 | $ 1.631.467 | 100% | 100 | $ 1.631.467 | 100% | |
| | 2,3 | Lleno compactado con material transportado | m3 | 210,00 | $ 16.315 | $ 3.426.081 | (=) | 0 | 210,00 | $ 3.426.081 | 100% | 210 | $ 3.426.081 | 100% | |
| | **3** | **ACERO** | | | | | | | | | | | | | |
| | 3,1 | Instalación de acero de refuerzo | kg | 510,00 | $ 2.535 | $ 1.292.791 | (=) | 0 | 510,00 | $ 1.292.791 | 100% | 510 | $ 1.292.791 | 100% | |
| | 3,2 | Malla electrosoldada ojo 0,15 x 0,15 m 6,0 m 2,35 m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). | m2 | 100,00 | $ 2.028 | $ 202.791 | (=) | 0,00 | 100,00 | $ 202.791 | 100% | 100 | $ 202.791 | 100% | |
| | **4** | **CONCRETO** | | | | $ 0 | (=) | 0 | | $ 0 | | 0 | $ 0 | | |
| | 4,1 | Pavimento en concreto 20,7 Mpa (3000 psi) e = 0.18 - 0.20 m, incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción | M2 | 100,00 | $ 93.078 | $ 9.307.758 | (=) | 0 | 100,00 | $ 9.307.758 | 100% | 100 | $ 9.307.758 | 100% | |
| | 4,2 | Concreto 20.7 MPa, para obras | m3 | 38,00 | $ 516.631 | $ 19.631.989 | (=) | 0 | 38,00 | $ 19.631.989 | 100% | 38 | $ 19.631.989 | 100% | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| COSTO DIRECTO | $ 36.827.760 | | |
| ADMINISTRACIÓN | $ 4.286.751 | 11,64% | |
| VALOR TOTAL DEL CONVENIO | $ 41.114.511 | | |
| **APORTE EN ESPECIE JAC** | **$ 1.314.511** | | |
| **APORTE MUNICIPIO CONVENIO SOLIDARIO DE OBRA** | **$ 39.800.000** | | |
| **VALOR EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1 CONTRATO DE OBRA** | **$ 41.114.511** | % EJECUTADO ACTA DE AVANCE #1 | 100,00% |
| **APORTE OAC ACTA DE AVANCE #1** | **$ 1.314.511** | | |
| **APORTE MUNCIPIO ACTA DE AVANCE DE OBRA #1** | **$ 39.800.000** | | |
| VALOR ACUMULADO CONTRATO DE OBRA | $ 41.114.511 | % TOTAL ACUMULADO | 100,00% |
| SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR CONTRATO DE OBRA | $ 0 | | |

**Valor Total Acta de Avance # 1 a pagar:** **$ 39.800.000**

En constancia se firma en el Municipio de Santa Fe de Antioquia, a los (22) días del mes de (Octubre) de 2025.

LEÓN ESNAIDER QUIROZ OSORIO
Supervisor
Secretario de infraestructura
Convocante

**Oscar Darío Higuita Higuita**

OSCAR DARÍO HIGUITA
Representante legal
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO LA MAQUEA
Convocado

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Localización y replanteo | | | | | | UNIDAD<br>M2 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 1,1 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | ANCHO ML | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Vía | | | 50 | 5,04 | | 252 | 0 |
| | | | | | | | 0 |
| | | | | | | | 0 |
| | | | | | | | 0 |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | m2 | m³ |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 0,05 | 5,04 | 0 | 252 | 0 |

REGISTRO FOTOGRAFICO



| | | |
|---|---|---|
| **Convocado** | Revisó y autorizó<br>**Supervisor** | |
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Excavación en material común, bajo cualquier grado de humedad | | | | | | UNIDAD M3 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 2,1 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | Ancho | Alto | TOTAL M² | Total M3 |
| Aletas | | | 2,5 | 0,30 | 0,50 | 72 | 0,38 |
| | | | 4 | 0,3 | 0,5 | | 0,60 |
| | | | 3 | 0,3 | 0,5 | | 0,45 |
| | | | 4,7 | 0,3 | 0,5 | | 0,71 |
| Zapatas | | | 1,1 | 1,1 | 2 | | 2,42 |
| | | | 1,1 | 1,1 | 2 | | 2,42 |
| | | | 1,1 | 1,1 | 2 | | 2,42 |
| | | | 1,1 | 1,10 | 2 | | 2,42 |
| Conformación terreno | | | 12 | 3 | 0,12 | | 4,19 |
| | | | | | | | 0,00 |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | $m^2$ | m3 |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 30,6 | 8,60 | 10,12 | 72 | 16,00 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO





| **Convocado** | Revisó y autorizó **Supervisor** | |
|---|---|---|
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Conformación y nivelación de terreno, con material de sitio compactado. | | | | | | UNIDAD M2 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 2,2 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | Long | Ancho | Alto | EXPANSIÓN | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Vía | 20 | 5 | | | | 100,00 | 0 |
| | | | | | | | |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | m² | m³ |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 5 | 0,00 | 0,00 | 0 | 100,00 | 0 |

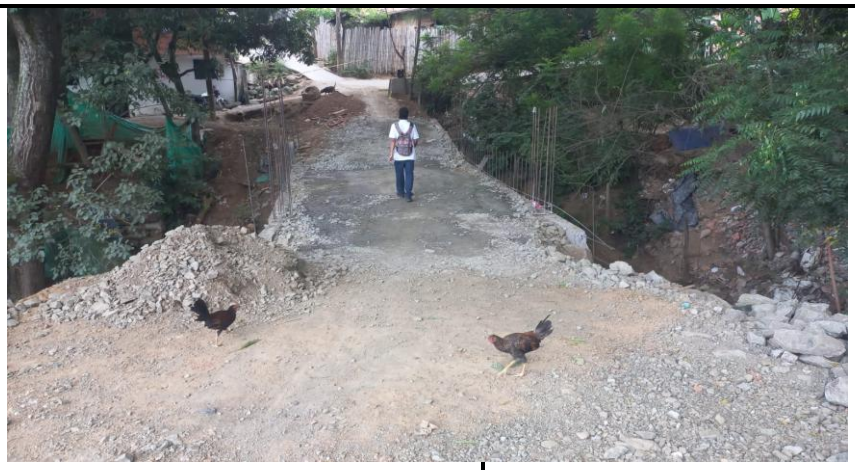
REGISTRO FOTOGRAFICO




| Convocado | Revisó y autorizó<br>Supervisor | |
|---|---|---|
| Oscar Dario Higuita Higuita | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Lleno compactado con material transportado | | | | | | UNIDAD m3 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 2,3 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | ANCHO ML | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Vía | | | 20,00 | 5,00 | 2,10 | | 210,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | m² | TOTAL M³ |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 20 | 5,00 | 2,10 | 0 | 210,00 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO



| **Convocado** | Revisó y autorizó **Supervisor** | |
|---|---|---|
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Instalación de acero de refuerzo | | | | | UNIDAD kg |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 3,1 |

| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cantidad | LONG. ML | Separación | Cantidad | Long acero | Kg x m | Total kg |
| Aletas | | 2,5 | 0,20 | 13,50 | 1,65 | 0,96 | 21,38 |
| | | 1,65 | 0,20 | 8,25 | 2,50 | 0,56 | 11,55 |
| | | 4 | 0,2 | 20,00 | 1,95 | 0,96 | 37,44 |
| | | 1,95 | 0,20 | 9,75 | 4,00 | 0,56 | 21,84 |
| | | 3 | 0,2 | 15,00 | 1,30 | 0,96 | 18,72 |
| | | 1,3 | 0,2 | 6,50 | 3,00 | 0,56 | 10,92 |
| | | 4,7 | 0,2 | 23,50 | 1,00 | 0,96 | 22,56 |
| | | 1 | 0,2 | 5,00 | 4,00 | 0,56 | 11,20 |
| Zapatas | 2 | 1,1 | 0,1 | 11,00 | 1,3 | 1,55 | 44,39 |
| | 2 | 1,1 | 0,1 | 11,00 | 1,3 | 1,55 | 44,39 |
| | 2 | 1,1 | 0,1 | 11,00 | 1,3 | 1,55 | 44,39 |
| | 2 | 1,1 | 0,10 | 11,00 | 1,30 | 1,55 | 44,39 |
| Columnas | 4 | 5,1 | | 4,00 | 5,10 | 1,55 | 126,64 |
| | 2,40 | 5,1 | 0,15 | 34,00 | 1,10 | 0,56 | 50,19 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | Kg | Total Kg |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 34,7 | 2,15 | 183,50 | 30,80 | 14,4 | 510,00 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO



| **Convocado** | Revisó y autorizó **Supervisor** | |
|---|---|---|
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Malla electrosoldada ojo 0,15 x 0,15 m 6,0 m 2,35 m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). | | | | | | UNIDAD m2 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 3,2 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | ANCHO ML | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Vía | | | 20,00 | 5,00 | 1,00 | | 100,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | $m^2$ | Peso kg |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 20 | 5,00 | 1,00 | 0 | 100,00 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO

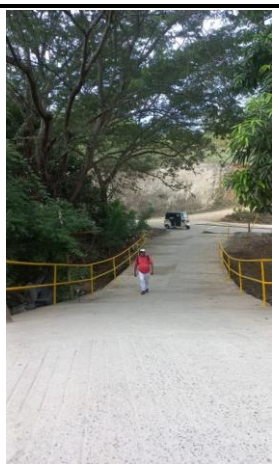


| **Convocado** | Revisó y autorizó **Supervisor** | |
|---|---|---|
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Pavimento en concreto 20,7 Mpa (3000 psi) e = 0.18 - 0.20 m, incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción | | | | | | UNIDAD<br>M2 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 4,1 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | ANCHO ML | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Vía | | | 20,00 | 5,00 | 1,00 | | 100,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | | 0,00 |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | m² | Peso kg |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 20 | 5,00 | 1,00 | 0 | 100,00 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO





| **Convocado** | Revisó y autorizó<br>**Supervisor** | |
|---|---|---|
| **Oscar Darío Higuita Higuita** | | |
| Firma | Firma | |

| MEMORIA CALCULO CANTIDAD DE OBRA | | | | | | FECHA | 22/10/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | JAC VEREDA CHURIMBO | | | | | | |
| CONTRATO No. | No. 021-2025 | | OBJETO: | OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y EL ORGANISMO DE ACCION COMUNAL PARA LA MANO DE OBRA EN LA CONTRUCCION DE PLACAS DE CONCRETO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO LA MAQUEA, MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA." | | | |
| SUPERVISOR: | Supervisor: Secretaría de Infraestructura | | | | | | |
| ACTIVIDAD: | Concreto 20.7 MPa, para obras | | | | | | UNIDAD m3 |
| ACTIVIDAD CONTRACTUAL | X | | ACTIVIDAD EXTRA | | | ÍTEM No. | 4,2 |
| UBICACIÓN | ACTIVIDADES EJECUTADAS | | | | | | |
| | SECTOR | UNIDAD | LONG. ML | ANCHO ML | ALTURA ML | TOTAL M² | TOTAL M³ |
| Aletas | | | 2,5 | 1,65 | 0,20 | | 0,83 |
| | | | 4 | 1,95 | 0,20 | | 1,56 |
| | | | 3 | 1,30 | 0,20 | | 0,78 |
| | | | 4,7 | 1,00 | 0,20 | | 0,94 |
| Pantalla protección tubos longitudinales | | | 4,8 | 1,70 | 0,20 | | 1,63 |
| | | | 4,8 | 1,70 | 0,20 | | 1,63 |
| Placa | | | 4,8 | 9,00 | 0,20 | | 8,64 |
| zapatas | | | 1,1 | 1,10 | 1,00 | | 1,21 |
| | | | 1,1 | 1,10 | 1,00 | | 1,21 |
| | | | 1,1 | 1,10 | 1,00 | | 1,21 |
| | | | 1,1 | 1,10 | 1,00 | | 1,21 |
| Columnas | | | 0,4 | 0,40 | 5,10 | | 0,82 |
| | | | 0,4 | 0,40 | 5,10 | | 0,82 |
| | | | 0,4 | 0,40 | 5,10 | | 0,82 |
| | | | 0,4 | 0,40 | 5,10 | | 0,82 |
| Vigas | | | 0,4 | 0,40 | 8,00 | | 1,28 |
| | | | 0,4 | 0,40 | 8,00 | | 1,28 |
| Pantallas transversales | | | 9 | 2,40 | 0,20 | | 4,32 |
| | | | 9 | 2,40 | 0,20 | | 4,32 |
| Pantallas complementos | | | 4 | 2,40 | 0,20 | | 1,92 |
| | | | 1,6 | 2,40 | 0,20 | | 0,77 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| UNIDADES | | Und y/o GL | ml | | | m² | Total m3 |
| TOTAL ACTIVIDAD | | 0 | 58,99791667 | 34,70 | 42,60 | 0 | 38,00 |

REGISTRO FOTOGRÀFICO



| Convocado | Revisó y autorizó Supervisor | |
|---|---|---|
| Oscar Darío Higuita Higuita | | |
| Firma | Firma | |