SOLICITUD AUTORIZACION ADICION Y PRORROGA BOX MONTEVERDE

DETALLE DE LA GARANTÍA

Aprobado por Daniel Eduardo Patron Perez 04-04-2025 18:15

Id de la garantía	CO1.WRT.16578878
Referencia de la garantía	540 47 994000031207
Estado	Aprobada
Justificación	☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ☑ Cumplimiento - Pago de salarios ☑ Cumplimiento - Calidad del servicio
Tipo de garantía	◉ Contrato de seguro ○ Patrimonio autónomo ○ Garantía bancaria
Entidad aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Póliza	540 47 994000031207
Tomador	CONINTER JMJ SAS
Beneficiario	MUNICIPIO DE MONTERIA
Número del certificado	

Justificación	Valor del amparo	Válido hasta
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	38.512.025,6 COP	14 dias para terminar *(23/10/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	38.512.025,6 COP	23/04/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	38.512.025,6 COP	23/04/2030 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Descripción **Nombre del documento**

ACEPTACION SECOP POLIZAS SEGUN PRORROGA

DETALLE DE LA GARANTÍA

Aprobado por Daniel Eduardo Patron Perez 04-04-2025 18:15

Id de la garantía CO1.WRT.16578878

Referencia de la garantía 540 47 994000031207

Estado Aprobada

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Póliza 540 47 994000031207

Tomador CONINTER JMJ SAS

Beneficiario MUNICIPIO DE MONTERIA

Número del certificado

Justificación	Valor del amparo	Válido hasta
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	38.512.025,6 COP	23/10/2029 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	38.512.025,6 COP	23/04/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	38.512.025,6 COP	23/04/2030 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Descripción **Nombre del documento**

ACTA PARCIAL No. 3

21/04/2025

FACTURA

2303

CONINTER JMJ S.A.S

NIT: 901723533-5

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CR 17 19 A 35 W, Montería, Córdoba, Colombia, CP 230001

Tel. 3103698141

Email. CONINTERJMJSAS@GMAIL.COM

Autorización factura de venta nacional No. 18764092024651 válida desde 2025-04-16 hasta 2026-04-16 rango desde JMJ5 hasta JMJ50.

Razón Social:	MUNICIPIO DE MONTERIA
NIT :	8000007314
Dirección:	CL 27 CR 3 ESQ,, Montería, Córdoba, Colombia
Teléfono:	7924545
Email:	contabilidad@monteria.gov.co
Tipo de negociación:	Crédito
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	30/04/2025
Total de Líneas:	1

FACTURA DE VENTA NACIONAL :	JMJ5
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	07:11:22-05:00

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
21	04	2025	30	04	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	4131	INTERVENTORIA ACTA PARCIAL No. 3 DEL CONTRATO, CMA-SIM-018-2024 CUYO OBJETO ES : INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	WSD	1,00	$143.940.283,00	IVA	19%	$27.348.654,00	0,00	$143.940.283,00

Notas:

SON: (ciento setenta y un millones doscientos ochenta y ocho mil novecientos treinta y siete pesos)

CUFE:

Subtotal:	$143.940.283,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$27.348.654,00
Total:	$171.288.937,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$143.940.283,00	19,00%	$27.348.654,00

Firma Digital:

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0 PLATAFORMA: Facturatech Nit. 901.143.311-8 facturatech

1. Gmail - SS ACTA PARCIAL 3_ CTO CMA-SIM-018-2024 - INTERV BOX MONTEVERDE

2304

Gmail

Rita A Esquivel C <infra.raesquivel@gmail.com>

SS ACTA PARCIAL 3: CTO CMA-SIM-018-2024 - INTERV BOX MONTEVERDE

Khalil Petro <infra.petro25@gmail.com> 5 de abril de 2025, 4:03 p.m.
Para: Rita A Esquivel C <infra.raesquivel@gmail.com>
CC: Maria Luisa Cañaveral <infra.canaveralm@gmail.com>

Buenas tardes, se debe anexar al acta el cuadro de ss del mes de noviembre. el pago de ss se encuentra acorde a lo especificado en su propuesta económica

Cordialmente

Khalil Petro
Contratista SIM
[Texto citado oculto]

CMA-SIM-018-2024 INTER box.xlsx
15K

SEGURIDAD SOCIAL

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901123533	5	CONINTERINJ S.A.S	E - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	19616053	94789[illegible]4707	E	2025/01/10	2024/12/19	BANCO DE OCCIDENTE		$2,325,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombre	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	23101	12	$520,000	$83,200	EPS002	12	$520,000	$20,800	CF16	12	$520,000	$20,800	14-11	12	$520,000	$36,300	12	$0	$0
2	CC	78751836	CABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	12	$1,445,600	$231,300	EPS037	12	$1,445,600	$57,900	CF16	12	$1,445,600	$57,900	14-11	12	$1,445,600	$100,700	12	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LILIAN MELISSA	23031	12	$728,000	$116,500	EPS002	12	$728,000	$29,200	CF16	12	$728,000	$29,200	14-11	12	$728,000	$50,700	12	$0	$0
4	CC	1067923312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	23031	12	$728,000	$116,500	EPS002	12	$728,000	$29,200	CF16	12	$728,000	$29,200	14-11	12	$728,000	$50,700	12	$0	$0
5	CC	34997241	GALICIA GUERRA NELLA PAULINA	25-14	12	$520,000	$83,200	EPS002	12	$520,000	$20,800	CF16	12	$520,000	$20,800	14-11	12	$520,000	$36,300	12	$0	$0
6	CC	1064986372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	23031	12	$585,000	$93,600	EPS002	12	$585,000	$23,400	CF16	12	$585,000	$23,400	14-11	12	$585,000	$40,900	12	$0	$0
7	CC	1069473116	LEANO AMEZQUITA CINDY PAOLA	23031	12	$578,240	$92,600	EPS010	12	$578,240	$23,200	CF16	12	$578,240	$23,200	14-11	12	$578,240	$40,400	12	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	23031	12	$572,000	$91,600	EPS005	12	$572,000	$22,900	CF16	12	$572,000	$22,900	14-11	12	$572,000	$39,900	12	$0	$0
9	CC	1067863373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	23021	12	$585,000	$93,600	EPS002	12	$585,000	$23,400	CF16	12	$585,000	$23,400	14-11	12	$585,000	$40,900	12	$0	$0
10	CC	10772137	VILLALBA BARROS ANDRES FABIAN	25-14	12	$722,800	$115,700	EPS002	12	$722,800	$29,000	CF16	12	$722,800	$29,000	14-11	12	$722,800	$50,400	12	$0	$0
11	CC	10965458	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	23031	12	$520,000	$83,200	EPS002	12	$520,000	$20,800	CF16	12	$520,000	$20,800	14-11	12	$520,000	$36,300	12	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$7,504,640	$1,201,000			$7,504,640	$300,600			$7,504,640	$300,600			$7,504,640	$522,100		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$1,201,000	$0	$0	$1,201,000
COLFONDOS	23001	800,227,940	6	1	$83,200	$0	$0	$83,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$430,200	$0	$0	$430,200
PORVENIR	23031	800,224,808	8	6	$594,000	$0	$0	$594,000
PROTECCION	23020	800,229,739	0	1	$93,600	$0	$0	$93,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$522,900	$0	$0	$522,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$522,900	$0	$0	$522,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$300,600	$0	$0	$300,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$300,600	$0	$0	$300,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$300,600	$0	$0	$300,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$23,200	$0	$0	$23,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,900	$0	$0	$57,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$196,600	$0	$0	$196,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$22,900	$0	$0	$22,900
TOTAL				11	$2,325,100	$0	$0	$2,325,100

2305

2025/03/27 03:13 PM

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901[illegible]23533	5	CONINTER[illegible]MU S.A.S	E - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-02	2025-03	[illegible]1384059	94824[illegible]6717	E	2025/03/10	2025/02/28	BANCO DE OCCIDENTE	0	$1,779,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombre	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARENGO DIAZ KAREN MARGARITA	23100[illegible]1	9	$427,050	$68,400	EPS002	9	$427,050	$17,100	CCF16	9	$427,050	$17,100	14-11	9	$427,050	$29,300	9	$0	$0
2	CC	78751836	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	9	$1,084,200	$173,500	EPS037	9	$1,084,200	$43,400	CCF16	9	$1,084,200	$43,400	14-11	9	$1,084,200	$75,900	9	$0	$0
3	CC	1233348807	DIAZ GONZALEZ LIA MELISSA	23030[illegible]1	9	$546,000	$87,400	EPS002	9	$546,000	$21,900	CCF16	9	$546,000	$21,900	14-11	9	$546,000	$38,100	9	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	23030[illegible]1	9	$546,000	$87,400	EPS002	9	$546,000	$21,900	CCF16	9	$546,000	$21,900	14-11	9	$546,000	$38,100	9	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NELLA PAULINA	25-14	9	$427,050	$68,400	EPS002	9	$427,050	$17,100	CCF16	9	$427,050	$17,100	14-11	9	$427,050	$29,900	9	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	23030[illegible]1	9	$438,750	$70,200	EPS002	9	$438,750	$17,600	CCF16	9	$438,750	$17,600	14-11	9	$438,750	$30,700	9	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	23030[illegible]1	9	$433,680	$69,400	EPS010	9	$433,680	$17,400	CCF16	9	$433,680	$17,400	14-11	9	$433,680	$30,300	9	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	23030[illegible]1	9	$429,000	$68,700	EPS005	9	$429,000	$17,200	CCF16	9	$429,000	$17,200	14-11	9	$429,000	$29,900	9	$0	$0
9	CC	1067863373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	23020[illegible]1	9	$438,750	$70,200	EPS002	9	$438,750	$17,600	CCF16	9	$438,750	$17,600	14-11	9	$438,750	$30,700	9	$0	$0
10	CC	10772137	VILLALBA BARROS ANDRES FABIAN	25-14	9	$542,100	$86,800	EPS002	9	$542,100	$21,700	CCF16	9	$542,100	$21,700	14-11	9	$542,100	$37,900	9	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	23030[illegible]1	9	$427,050	$68,400	EPS002	9	$427,050	$17,100	CCF16	9	$427,050	$17,100	14-11	9	$427,050	$29,900	9	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$5,739,630	$918,800			$5,739,630	$230,000			$5,739,630	$230,000			$5,739,630	$400,200		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$918,800	$0	$0	$918,800
COLFONDOS	23[illegible]1001	800,227,940	6	1	$68,400	$0	$0	$68,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$328,700	$0	$0	$328,700
PORVENIR	23[illegible]0301	800,224,808	8	6	$451,500	$0	$0	$451,500
PROTECCION	23[illegible]0201	800,229,739	0	1	$70,200	$0	$0	$70,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$400,200	$0	$0	$400,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$400,200	$0	$0	$400,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$230,000	$0	$0	$230,000
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$230,000	$0	$0	$230,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$230,000	$0	$0	$230,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$17,400	$0	$0	$17,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$43,400	$0	$0	$43,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$152,000	$0	$0	$152,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$17,200	$0	$0	$17,200
TOTAL				11	$1,779,000	$0	$0	$1,779,000

2306

2025/03/27 03:13 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901 23533	5	CONINTER MJ S.A.S	E - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	8096732	94780 6732	E	2024/12/09	2024/12/03	BANCO AV VILLAS		$5 809,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombre	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARENGO DIAZ KAREN MARGARITA	23100 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,300	30	$0	$0
2	CC	78751836	CABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	30	$3,614,000	$578,300	EPS037	30	$3,614,000	$144,600	CCF16	30	$3,614,000	$144,600	14-11	30	$3,6 4,000	$251,900	30	$0	$0
3	CC	1233343807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	23030 1	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,8 0,000	$126,700	30	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	23030 1	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,8 0,000	$126,700	30	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NELLA PAULINA	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,3 0,000	$90,300	30	$0	$0
6	CC	1064988372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	23030 1	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,4 2,500	$101,800	30	$0	$0
7	CC	1069471116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	23030 1	30	$1,445,600	$231,300	EPS010	30	$1,445,600	$57,900	CCF16	30	$1,445,600	$57,900	14-11	30	$1,4 5,600	$100,700	30	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	23030 1	30	$1,430,000	$228,800	EPS005	30	$1,430,000	$57,200	CCF16	30	$1,430,000	$57,200	14-11	30	$1,4 0,000	$99,800	30	$0	$0
9	CC	1067863373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	23020 1	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,4 2,500	$101,800	30	$0	$0
10	CC	10772137	VILLALBA BARROS ANDRES FABIAN	25-14	30	$1,807,000	$289,200	EPS002	30	$1,807,000	$72,300	CCF16	30	$1,807,000	$72,300	14-11	30	$1,8 7,000	$125,800	30	$0	$0
11	CC	1096548	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,3 0,000	$90,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$18,761,600	$3,002,000			$18,761,600	$750,600			$18,761,600	$750,600			$18,76 ,600	$1,306,100		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$3,002,000	$0	$0	$3,002,000
COLFONDOS	23001	800,227,940	6	1	$208,000	$0	$0	$208,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,075,500	$0	$0	$1,075,500
PORVENIR	23030 1	800,224,808	8	6	$1,484,500	$0	$0	$1,484,500
PROTECCION	23020 1	800,229,739	0	1	$234,000	$0	$0	$234,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$57,900	$0	$0	$57,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$144,600	$0	$0	$144,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$490,900	$0	$0	$490,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,200	$0	$0	$57,200
TOTAL				11	$5,809,400	$0	$0	$5,809,400

2307

2024/12/03 09:42 AM

ACTA PARCIAL LITERAL

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONINTER JMJ S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)
VALOR ADICIÓN No.1	CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($126.922.752,00).
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($385.120.256,00)
No. CDP	24001404 DE FECHA 07 DE MAYO DE 2024
No. CRP	24001654 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2024
No. CDP V2025	25000800 DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2025
No. CRP V2025	25000606 DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2025
No. CDP ADICIÓN	25000321 DE FECHA 16 DE ENERO DE 2025
No. CRP ADICIÓN	25000735 DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO	14 DE AGOSTO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN No.1	12 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINAL INICIAL	14 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No.1	21 DE FEBRERO DE 2025
NUEVA FECHA FINAL	23 DE ABRIL DE 2025
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

PERIODO A COBRAR	30 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 11 DE DICIEMBRE DE 2024 Y DEL 21 DE FEBRERO DE 2025 AL 21 DE MARZO DE 2025

En la ciudad de Montería, a los veintiún (21) días del mes de marzo del año 2025 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **CONINTER JMJ S.A.S**, representado legalmente por FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** en calidad del supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión designado **RITA ESQUIVEL** , con el propósito de dejar constancia del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. Las actividades ejecutadas en el contrato de Obra No. LP-SIM-017-2024 objeto de la interventoría, en el periodo comprendido entre el 30/11/2024 al 11/12/2024 y del 21/02/2025 al 21/03/2025, representan un avance físico del 44.48%, y un acumulado de 88.96%, en consecuencia, el presente contrato presenta un avance correspondiente a **CIENTO SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE COL ($171.288.937,00)**, tal como se evidencia en los informes de avance semanal presentados.

2. El valor de la presente **ACTA PARCIAL No.3** es de **CIENTO SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE. COL ($171.288.937,00)**

Los pagos parciales relacionados son los siguientes:

BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS	FECHA Y No. EGRESOS
Valor del contrato	$ 258.197.504,00		
	$ 126.922.752,00		
Acta parcial 1		$ 88.226.087,00	04/12/2024 No. 24001521
Acta parcial 2		$ 83.087.957,00	27/12/2024 No. 24001711
Acta parcial 3		$171.288.937,00	Tramite
Saldo por ejecutar		$ 42.517.275,00	
BALANCE	**$ 385.120.256,00**	**$ 385.120.256,00**	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	**02**	**19/09/2024**

3. Una vez revisado y verificado el informe de ejecución del periodo a cobrar, se verifica que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas y por lo tanto es procedente el pago de la presente acta parcial.

4. Con la suscripción de la presente acta, el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los porcentajes y costos relacionados en sus informes corresponden a los causados y aprobados en el periodo a cobrar en la presente acta.

5. El contratista declara bajo la gravedad de juramento que ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

6. El supervisor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

SEGURIDAD SOCIAL NOVIEMBRE-DICIEMBRE DE 2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%	$1.807.000,00	9478096732
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%	$3.614.000,00	9478096732
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%	$1.462.500,00	9478096732
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%	$1.462.500,00	9478096732
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%	$1.445.600,00	9478096732
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%	$1.300.000,00	9478096732

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL **CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS**

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%	$1.300.000,00	9478096732
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%	$1.430.000,00	9478096732
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%	$1.820.000,00	9478096732
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%	$1.300.000.00	9478096732
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%	$1.820.000,00	9478096732

SEGURIDAD SOCIAL DICIEMBRE 2024-ENERO 2025

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%	$722.800	9478924707
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100.00%	$1.445.600	9478924707
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%	$585.000	9478924707
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%	$585.000	9478924707
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%	$572.240	9478924707
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%	$520.000	9478924707
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%	$520.000	9478924707

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

2312

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL **CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS**

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%	$572.000	9478924707
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%	$728.000	9478924707
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%	$520.000	9478924707
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%	$728.000	9478924707

SEGURIDAD SOCIAL FEBRERO 2025-MARZO 2025

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%	$542.100	9482426717
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%	$1.084.200	9482426717
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%	$438.750	9482426717
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%	$438.750	9482426717
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%	$433.680	9482426717
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%	$427.050	9482426717
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%	$427.050	9482426717
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1.063.274.318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%	$429.000	9482426717
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%	$546.000	9482426717
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%	$427.050	9482426717
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%	$546.000	9482426717

7. Que el supervisor certifica que el contratista aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

No. Póliza	Tipo de amparo	No. Del anexo		No. De anexo
		Desde	Hasta	
540-47-994000031207	CUMPLIMIENTO	21/02/2025	23/08/2025	Anexo 4
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	21/02/2025	23/02/2028	
	CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2025	23/02/2030	
540-47-994000031207	CUMPLIMIENTO	21/02/2025	23/10/2025	Anexo 6
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	21/02/2025	23/04/2028	
	CALIDAD DEL SERVICIO	23/04/2025	23/04/2030	

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS		
CÓDIGO		VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042		02	19/09/2024

8. La suscripción de la presente acta, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato, y es procedente suscribir la presente acta parcial.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
CONINTER JMJ S.A.S

RITA ESQUIVEL CARRANZA
Apoyo a la supervisión

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: Andrés Fabian Villalba Barrios- Director de Interventoría.
Revisó: Rita Esquivel – Apoyo a la Supervisión
Equipo de cuentas - Khalil Petro - Contratista SIM
Kelly Arteaga - Contratista SIM

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

ACTA PARCIAL NUMERICA

	CONTRATO N° CMA-SIM-018-2024	VALOR DEL ACTA		ACTA PARCIAL No.3
	OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA	: 025-03-21	VALOR PRESENTE ACTA:
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO :	DEL PERIODO 44.48% ACUMULADO 88.96%	$171,268,937.00
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	: 258,197,50 .00	
	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR ADICION N°1:	: 126,922,75 .00	PERIODO DE COBRO:
	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORÍA CON ADICIONAL No.1	: 385,120,25 .00	30/ 1/2024 A 1 /12/2024 Y DEL 1/02/2025 A L 21/03/2025
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA DE SUSPENSIÓN No.1: 1 /12/2024	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORÍA AL CORTE:	: 342,602,98 .00	
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE REINICIO No.1: 21/03/ 025	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORÍA	: 171,314,04 .00	FECHA PRESENTE ACTA: 21/03/2025
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 3	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN : 23/04/2025	VALOR PRESENTE ACTA No. 3 DE INTERVENTORÍA:	: 171,268,93 .00	

CONDICIONES INICIALES	ACTA PARCIAL No.1 DEL 14/08/2024 AL 14/10/2024	ACTA PARCIAL No.2 DEL 15/10/2024 AL 29/11/2024	ACUMULADO ACTAS ANTERIORES	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No.1	PRESENTE ACTA N 3 29/11/2024 A 11/12/2024 Y DEL 21/02/2025 AL 21/03/2025	ACUMULADO

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (h-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	PARTIC (h-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE OBRA	VALOR
	PERSONAL PROFESIONAL				$47,840,000.00		$15,439,291.00		$15,481,896.10		$3,921,187.84		$71,760,000.00		$31,916,500.00		$63,837,696.10
1	Director de interventoria	$ 7,226,000.00	25.00%	1.00	$7,226,000.00	22.91%	$2,463,766.00	22.57%	$2,339,112.00	44.48%	$ 822,875.00	1.50	$10,851,000.00	44.48%	$4,822,168.00	88.96%	$9,645,033.00
1	Profesional Residente Interventoria	$ 3,614,000.00	00.00%	4.00	$14,456,000.00	22.91%	$4,967,524.00	22.57%	$4,678,225.00	44.48%	$1,645,750.00	6.00	$21,684,000.00	44.48%	$9,644,136.00	88.96%	$19,290,086.00
1	Coordinador SG-SST	$ 3,614,000.00	40.00%	1.60	$5,782,400.00	22.91%	$1,987,010.00	22.57%	$1,871,290.00	44.48%	$ 658,300.00	2.40	$8,643,600.00	44.48%	$3,857,735.00	88.96%	$7,716,045.00
1	Ing. Con postgrado en el area Hidraulica	$ 4,875,000.00	30.00%	1.20	$5,850,000.00	22.91%	$2,010,240.00	22.57%	$1,893,150.00	44.48%	$ 903,406.00	1.80	$8,775,000.00	44.48%	$3,902,334.00	88.96%	$7,806,240.00
1	Ing. Con postgrado en el area de Geotecnia	$ 4,875,000.00	30.00%	1.20	$5,850,000.00	22.91%	$2,010,240.00	22.57%	$1,893,150.00	44.48%	$ 903,406.00	1.80	$8,775,000.00	44.48%	$3,902,334.00	88.96%	$7,806,240.00
1	Contador	$ 3,614,000.00	30.00%	1.20	$4,336,800.00	22.91%	$1,490,257.00	22.57%	$1,403,460.00	44.48%	$ 693,725.00	1.80	$6,515,200.00	44.48%	$2,893,301.00	88.96%	$5,787,026.00
1	Abogado	$ 3,614,000.00	30.00%	1.20	$4,336,800.00	22.91%	$1,490,257.00	22.57%	$1,403,460.00	44.48%	$ 693,725.00	1.80	$6,515,200.00	44.48%	$2,893,301.00	88.96%	$5,787,026.00
	PERSONAL TÉCNICO				$5,720,000.00		$1,966,568.00		$1,851,096.00		$ 816,664.00		$8,588,000.00		$3,816,104.00		$7,632,768.00
1	Topografo	$ 2,860,000.00	50.00%	2.00	$5,720,000.00	22.91%	$1,966,568.00	22.57%	$1,851,096.00	44.48%	$ 816,664.00	3.00	$8,580,000.00	44.48%	$3,816,104.00	88.96%	$7,632,768.00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO				$14,560,000.00		$5,003,264.00		$4,711,882.40		$2,078,144.00		$21,840,000.00		$9,713,728.00		$19,428,864.40
1	Secretaria	$ 1,820,000.00	00.00%	4.00	$7,280,000.00	22.91%	$2,501,632.00	22.57%	$2,355,912.00	44.48%	$ 857,572.00	6.00	$10,920,000.00	44.48%	$4,856,880.00	88.96%	$9,714,452.00
1	Conductor	$ 1,820,000.00	00.00%	4.00	$7,280,000.00	22.91%	$2,501,632.00	22.57%	$2,355,912.00	44.48%	$ 857,572.00	6.00	$10,920,000.00	44.48%	$4,856,880.00	88.96%	$9,714,452.00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO				$2,860,000.00		$982,784.00		$925,548.00		$ 408,332.00		$4,290,000.00		$1,908,052.00		$3,816,384.00
1	Cadenero	$ 1,430,000.00	50.00%	2.00	$2,860,000.00	22.91%	$982,784.00	22.57%	$925,548.00	44.48%	$ 408,332.00	3.00	$4,290,000.00	44.48%	$1,908,052.00	88.96%	$3,816,384.00
	SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL				$70,980,000.00		$24,390,856.00		$22,970,422.00		$7,361,327.68		$106,478,000.00		$47,354,185.00		$94,715,772.00
	FACTOR MULTIPLICADOR				2.14		2.14		2.14		2.14		2.14		2.14		2.14
	SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL				$151,897,200.00		$52,196,827.00		$49,156,704.00		$15,753,240.00		$227,825,800.00		$101,338,384.00		$202,691,684.00

CANT.	CONCEPTO	VALOR MENSUAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (e-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	PARTIC (e-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE DE OBRA	VALOR
3	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS																
	CamionetaCamperodemasde2000 c.c (Incluye peajes yCombustible)Elmodeldelvehiculo fresido debe ácorresponderamodelos 2005a2015	$ 7,000,000.00	00.00%	4.00	$28,000,000.00	22.91%	$9,621,650.00	22.57%	$9,061,310.00	44.48%	$13,682,969.00	6.00	$42,000,000.00	44.48%	$18,680,231.00	88.96%	$37,363,200.00
	Equipo completo de topografia	$ 4,000,000.00	00.00%	2.00	$8,000,000.00	22.91%	$2,749,040.00	22.57%	$2,588,946.00	44.48%	$ 1,337,991.00	3.00	$12,000,000.00	44.48%	$5,337,209.00	88.96%	$10,675,200.00
	Oficina/Campamento (incluye dotación y servicios públicos)	$ 4,000,000.00	00.00%	2.00	$8,000,000.00	22.91%	$2,749,040.00	22.57%	$2,588,946.00	44.48%	$ 1,337,991.00	3.00	$12,000,000.00	44.48%	$5,337,209.00	88.96%	$10,675,200.00
	Comunicaciones (telefonia fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	$ 450,000.00	00.00%	4.00	$1,800,000.00	22.91%	$412,357.00	22.57%	$388,342.00	44.48%	$ 200,899.00	4.00	$1,800,000.00	44.48%	$800,581.00	88.96%	$1,601,280.00
	Edición de informes, Videos, reproducción de documentos,planos, fotografias,etc	$ 400,000.00	00.00%	4.00	$1,600,000.00	22.91%	$366,539.00	22.57%	$345,192.00	44.48%	$ 178,488.00	4.00	$1,600,000.00	44.48%	$711,628.00	88.96%	$1,423,360.00
	TOTAL EQUIPOS				$47,400,000.00		$15,898,645.00		$14,972,736.00		$ 7,743,732.00		$69,400,000.00		$30,866,858.00		$61,738,240.00

2315

	CONTRATO N° CMC-SIM-018-2024	VALOR DEL ACTA	ACTA PARCIAL No.3
	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA	25-03-21	VALOR PRESENTE ACTA:
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO: DEL PERIODO 44.48% ACUMULADO 88.96%		$171,288,937.00
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	$258,197,500.00	
	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR ADICIÓN N°1:	$126,922,750.00	PERIODO DE COBRO
	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORÍA CON ADICIONAL No.1	$385,120,250.00	30/11/2024 A 11/12/2024 Y DEL 21/02/2025 AL 21/03/2025
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA DE SUSPENSIÓN No.1: 11/12/2024	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORÍA AL CORTE:	$342,602,981.00	
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE REINICIO No.1: 21/03/2025	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORÍA	$171,314,044.00	FECHA PRESENTE ACTA: 21/03/2025
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 3	NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN: 23/04/2025	VALOR PRESENTE ACTA No. 3 DE INTERVENTORÍA:	$171,288,937.00	

	CONDICIONES INICIALES				ACTA PARCIAL No.1 DEL 14/08/2024 AL 14/10/2024		ACTA PARCIAL No.2 DEL 15/10/2024 AL 29/11/2024		ACUMULADO ACTA ANTERIORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No.1		PRESENTE ACTA N°3 30/11/2024 A 11/12/2024 Y DEL 21/02/2025 AL 21/03/2025		ACUMULADO	
4	COSTOS ENSAYOS	COSTO UNITARIOS														
	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	$ 604,900.00	00.00%	4.00	$2,419,600.00	22.91%	$831,448.00	2.57%	$783,026.00	44.48%	$ 1,614,475.00	6.00	$3,629,400.00	44.48%	$1,614,239.00	88.96%	$3,228,714.00	
	OTROS COSTOS (CEN)				$2,419,600.00		$831,448.00		$783,026.00		$ 1,614,475.00		$3,629,400.00		$1,614,239.00		$3,228,714.00	
	SUBTOTAL CP+CE+CN				$201,716,800.00		$68,926,619.00		$64,912,466.00		$133,839,097.00		$300,876,200.00		$133,819,181.00		$267,858,548.00	
5	COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES															
	Impuestos RETEICA POR SERV. 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.00%	$689,266.00	1.00%	$649,125.00	1.01%	$ 1,338,391.00	1.00%	$3,008,752.00	1.00%	$1,338,195.00	1.00%	$2,676,586.00	
	Impuestos PRO UNIVERSIDAD 2			2.0%	$4,034,336.00	2.00%	$1,378,533.00	2.00%	$1,298,249.00	2.01%	$ 2,676,782.00	2.00%	$6,017,504.00	2.00%	$2,676,390.00	2.00%	$5,353,172.00	
	Impuestos PRO CULTURA 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.00%	$689,266.00	1.00%	$649,125.00	1.01%	$ 1,338,391.00	1.00%	$3,008,752.00	1.00%	$1,338,195.00	1.00%	$2,676,586.00	
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%			2.0%	$4,034,336.00	2.00%	$1,378,533.00	2.00%	$1,298,249.00	2.01%	$ 2,676,782.00	2.00%	$6,017,504.00	2.00%	$2,676,390.00	2.00%	$5,353,172.00	
	Impuestos ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.150 UVT $161,286,200)			2.0%	$4,034,336.00	2.00%	$1,378,533.00	2.00%	$1,298,249.00	2.01%	$ 2,676,782.00	2.00%	$6,017,504.00	2.00%	$2,676,390.00	2.00%	$5,353,172.00	
	Impuestos TASA DEPORTE 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.00%	$689,266.00	1.00%	$649,125.00	1.01%	$ 1,338,391.00	1.00%	$3,008,752.00	1.00%	$1,338,195.00	1.00%	$2,676,586.00	
6	COSTOS DE LEGALIZACION CP + CE + CN				$219,871,312.00		$75,130,227.00		$70,754,586.00		$145,884,616.00		$327,903,968.00		$145,863,136.00		$291,747,722.00	
	IVA			19.0%	$38,323,192.00	19.00%	$13,096,043.00	19.00%	$12,333,369.00	19.01%	$ 27,729,428.01	19.00%	$57,161,756.00	19.00%	$25,425,701.00	19.00%	$50,855,129.00	
	VALOR TOTAL				$258,195,504.00		$88,226,270.00		$83,087,955.00		$173,614,044.01		$385,065,724.00		$171,288,837.00		$342,602,851.00	
	NETO A PAGAR PRESENTE ACTA														$171,288,937.00		Redondeado al peso	

OBSERVACION: Se modifica el porcentaje de las actas cobradas debido a que el contrato sufrió una adición de recursos. Es de anotar que los porcentajes actuales son calculados con base en el valor total del contrato incluyendo la adición.

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por la empresa interventora

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: $ 171,288,937.00

SON: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE., COL

IRIS M. SPATH CANCINO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONINTER JMJ S.A.S
R/L FRANCISCO TRONCOSO PINO
INTERVENTOR

Vo.Bo:
Hugo Martinez - Apoyo a la Supervisión
Rita Esquivel Carranza. - Apoyo a la Supervisión

2316

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

23/abril/2025

2317

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

CONTRATO DE INTERVENTORIA
CMA-SIM-018-2024

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

DEL 23 DE MARZO DE 2025 AL 23 DE ABRIL DE 2025

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

✓ INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

CONTRATO OBRA N°:	LP-SIM-017-2024
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024
REPRESENTANTE LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO
VALOR CONTRACTUAL:	DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($2.456.520.808,00)
VALOR ADICIONAL:	MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.227.918.544,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.684.439.352,00).
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL:	CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE ADJUDICACIÓN:	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2024
No. CDP:	24001394 DE FECHA 3 DE MAYO DE 2024
No. CRP:	24001667 DE FECHA 5 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	DOCE (12) DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No.1:	VEINTIUNO (21) DE FEBRERO DE 2025
PRORROGA No.1:	DOS (02) MESES
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	VEINTITRES (23) DE ABRIL DE 2025

✓ INFORMACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA- INTERVENTORIA

CONTRATO DE CONSULTORIA-INTERVENTORÍA N°:	CMA-SIM-018-2024
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
VALOR CONTRACTUAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)
VALOR ADICIÓN No.1:	CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($126.922.752,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($385.120.256,00)
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL:	CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE ADJUDICACIÓN	QUINCE (15) DE JULIO DE 2024
No. CDP	24001404 DE FECHA 07 DE MAYO DE 2024
No. CRP	24001654 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No.1:	VEINTIUNO (21) DE FEBRERO DE 2025
PRORROGA No.1:	DOS (02) MESES
NUEVAFECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTITRES (23) DE ABRIL DE 2025

PERIODO DEL INFORME: DEL 23-03-2025 hasta 23-04-2025

Tabla de contenido

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 8
3. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 9
4. ASPECTOS DE ORDEN ADMINISTRATIVO 11
4.1. RELACIÓN CONTRATO DE OBRA 11
4.2. RELACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 13
4.3. CONTROL DE GARANTÍAS 14
4.4. CONTROL DE PERSONAL 18
4.5. ENTREGA, SUPERVISION Y REPOSICION DE EPP 19
4.6. ESTADISTICAS DE ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO 20
4.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 21
5. ASPECTOS DE ORDEN TECNICO 22
5.1. PLAZO DE EJECUCIÓN 22
5.2. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS 22
5.3. CONTROL DE INSPECCION Y ENSAYOS 23
5.4. CONTROL DE EQUIPOS 23
5.5. RESUMEN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA 24
5.6. PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS 30
5.7. ATRASOS Y/O DESVIACIONES DEL PRESUPUESTO 37
5.8. CONTROL DE CRONOGRAMA 38
5.9. CONDICIONES HIDROMETEOROLOGICAS 42
5.10. INFORMES SEMANALES 44
5.11. BITACORA DE OBRA. 46
5.12. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA 46
5.13. COMITES TÉCNICOS 50
6. ASPECTOS DE ORDEN FINANCIERO 50
6.1. INFORMACION PRESUPUESTAL 50
6.2. ACTAS PARCIALES DE COBRO 51
7. ASPECTOS DE ORDEN SOCIAL 52

7.1. NO CONFORMIDADES IMPUESTAS Y CERRADAS DURANTE EL PERIODO 52
7.2. PQR DE LA COMUNIDAD 52
8. ASPECTO AMBIENTAL.....52
8.1. INTERVENTORIA AMBIENTAL.....52
8.2. ALMACENAMIENTO Y MANEJO DE MATERIALES.....58
8.3. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS, RUIDO Y CONTAMINACIÓN DEL SUELO 58
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 60

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Relación contrato de obra 13
Tabla 2 relación contrato de interventoría 14
Tabla 3 garantía de obra - contrato 15
Tabla 4 garantía de obra - acta de inicio.....15
Tabla 5 garantía de interventoría – contrato 17
Tabla 6 garantía de interventoría - Acta de inicio 17
Tabla 7 garantía de interventoría- Acta de reinicio No.1 18
Tabla 8 garantía de interventoría- Modificatorio No.1 18
Tabla 9 Control de personal – contratista 19
Tabla 10 Control de personal - interventoría 19
Tabla 11 Elementos de protección personal EPP 20
Tabla 12 Control de accidentalidad, ausentismo y horas laboradas. 21
Tabla 13 relación de correspondencia emitida por el ente contratante 21
Tabla 14 relación de correspondencia emitida por el contratista.....21
Tabla 15 relación de correspondencia emitida por la interventoría 22
Tabla 16 Relación de actas suscritas.....23
Tabla 17 Control de inspección y ensayos 23
Tabla 18 Control de maquinaria y equipos.....23
Tabla 19 Resumen físico del estado actual del contrato 24
Tabla 20 Resumen financiero del estado actual del contrato. 24
Tabla 21 Avances programados vs ejecutados por capítulos 28
Tabla 22 Actividades ejecutadas a la fecha. 37
Tabla 23 Control de cronograma de obra 39
Tabla 24 Control de cronograma - interventoría 41
Tabla 25 Condiciones hidrometeorológicas.....42
Tabla 26. % consolidados del estado del tiempo.....44
Tabla 27 Informes semanales suscritos.....46
Tabla 28 Actividades ejecutadas por la interventoría.....49

Tabla 29 Comités y actas de reunión 50
Tabla 30 Información presupuestal 51
Tabla 31. Actas de cobro contrato de obra. 51
Tabla 32. Actas de cobro contrato de interventoría. 52
Tabla 33 lista de verificación para la evaluación de la gestión ambiental 58
Tabla 34 Control de emisiones, ruido y contaminación del suelo. 59

LISTA DE GRAFICOS

Gráfico 1 Plazo de ejecución 22
Gráfico 2 Avance físico general de las obras 25
Gráfico 3 Avance financiero general de las obras 25
Gráfico 4 Curva S de avance físico 26
Gráfico 5 Curva S de avance financiero 27
Gráfico 6 Avance por capítulos 28
Gráfico 7 Estado del tiempo 44

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 localización del proyecto. 8
Ilustración 2 Corte longitudinal box coulvert. 9
Ilustración 3 Cuadro de figuración de acero box coulvert. 9
Ilustración 4 Detalle y cuadro de figuración de acero de ménsula. 10
Ilustración 5 Corte transversal y cuadro de figuración de acero de aletas. 10
Ilustración 6 Vista en planta box coulvert de la calle 48. 11
Ilustración 7 Vista en planta box coulvert calle 50. 11

LISTA DE ANEXOS

Anexo No.1. Informes Semanales.
Anexo No.2. Actas de comité de obra.
Anexo No.3. Seguridad Social.
Anexo No.3.1 Seguridad Social Contratista de Obra.
Anexo No.3.2 Seguridad Social interventoría.
Anexo No.4. Registro Fotográfico.
Anexo No.5. Ensayos de laboratorio y certificados de calidad.
Anexo No.6. Bitácora de obra.
Anexo No.7. Oficios Enviados Interventoría
Anexo No.8 Oficios Recibidos Interventoría
Anexo No.8.1 Oficios Recibidos de Entidad Contratante.
Anexo No.8.2 Oficios Recibidos de Contratista de obra.

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al **INFORME FINAL** de interventoría, comprendido entre 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025; interventoría realizada al Contrato de obra LP-SIM-017-2024, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

La urbanización Monteverde en el Municipio de Montería presenta problemas de movilidad debido a la falta de obras hidráulicas sobre el canal de la carrera 14c, lo que ocasiona la interrupción y disminución de la circulación de los vehículos y peatones en esta importante zona de la ciudad de Montería.

Por la problemática descrita anteriormente, el Municipio de Montería, busca con la construcción de dos BOX COULVERT, el primero en la calle 48 con carrera 14c y el segundo en la calle 50 con carrera 14c. Es de anotar que, en este último, existe un box 11,00 metros y un ancho de 4.00 metros, el cual será demolido en su totalidad y se construirá uno nuevo en el mismo punto.

El informe contiene las actividades desarrolladas por el Contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, representada legalmente por HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO dentro del Contrato de obra LP-SIM-017-2024, con un plazo de cuatro (04) meses y un valor total de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($2.456.520.808,00) M/CTE. Se suscribió acta de suspensión No.1 el día 12 de diciembre de 2024. Así mismo, se suscribió el acta de reinicio No.1 el día 21 de febrero de 2025. De igual forma, se suscribió el modificatorio No.1, el cual adiciona recursos al contrato de obra por un valor MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.227.918.544,00), por lo anterior el valor total del contrato es de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.684.439.352,00). Por otra parte, se prorrogo el contrato de obra por dos (02) meses, por lo cual el plazo total de ejecución es de seis (06) meses.

La interventoría es realizada por el CONINTER JMJ S.A.S, representado legalmente por FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO dentro del Contrato No. CMA-SIM-018-2024, con un plazo de cuatro (04) meses y un valor total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00). Se suscribió acta de suspensión No.1 el día 12 de diciembre de 2024. Así mismo, se suscribió el acta de reinicio No.1 el día 21 de febrero de 2025. De igual forma, se suscribió el modificatorio No.1, el cual adiciona recursos al contrato de obra por un valor CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS

VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($126.922.752,00)), por lo anterior el valor total del contrato es de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($385.120.256,00). Por otra parte, se prorrogo el contrato de obra por dos (02) meses, por lo cual el plazo total de ejecución es de seis (06) meses.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

A continuación, se muestra la localización geografía donde se está ejecutando el proyecto:

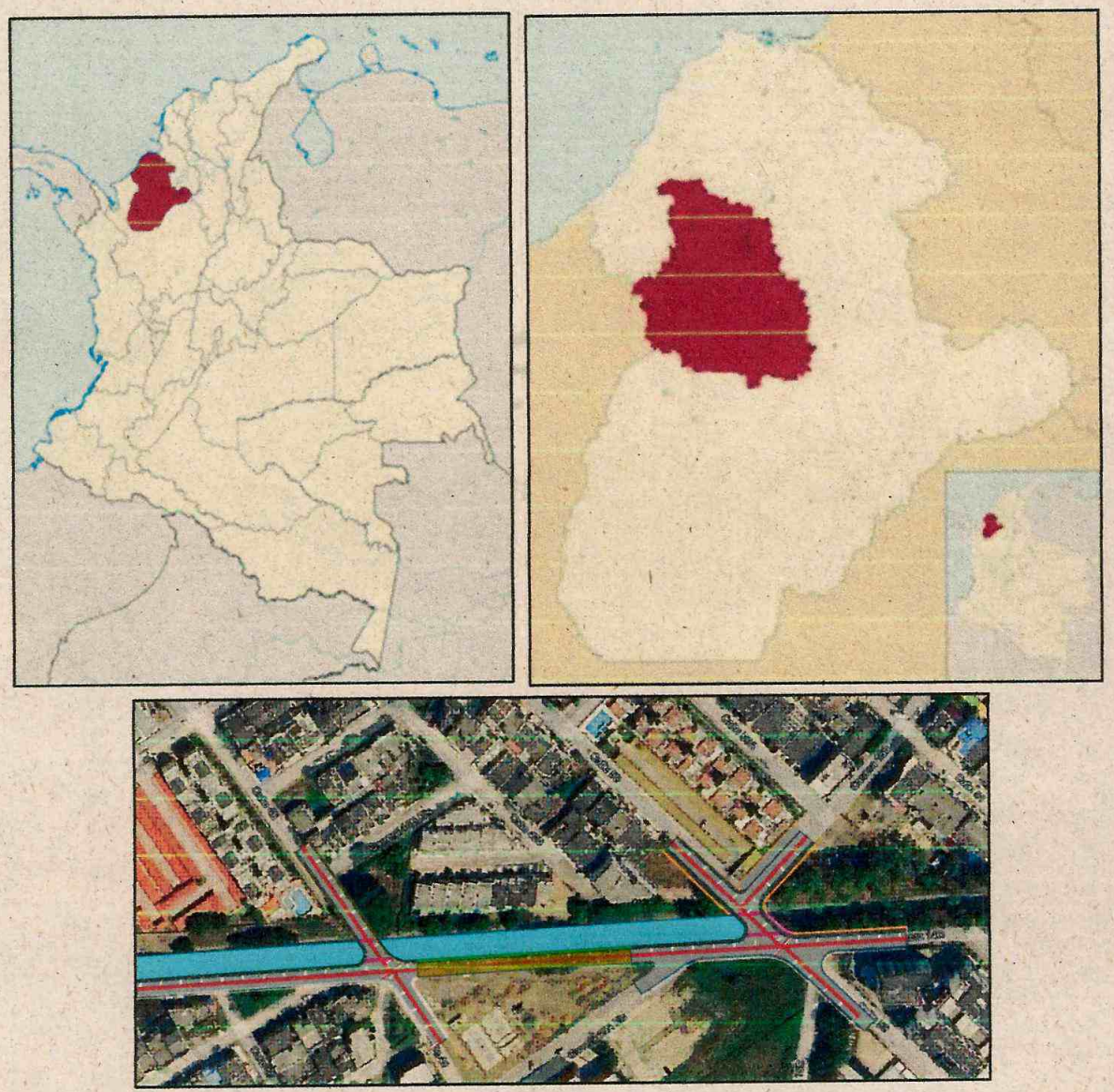


Ilustración 1 localización del proyecto.

3. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

A continuación, se relacionan las características técnicas del proyecto:

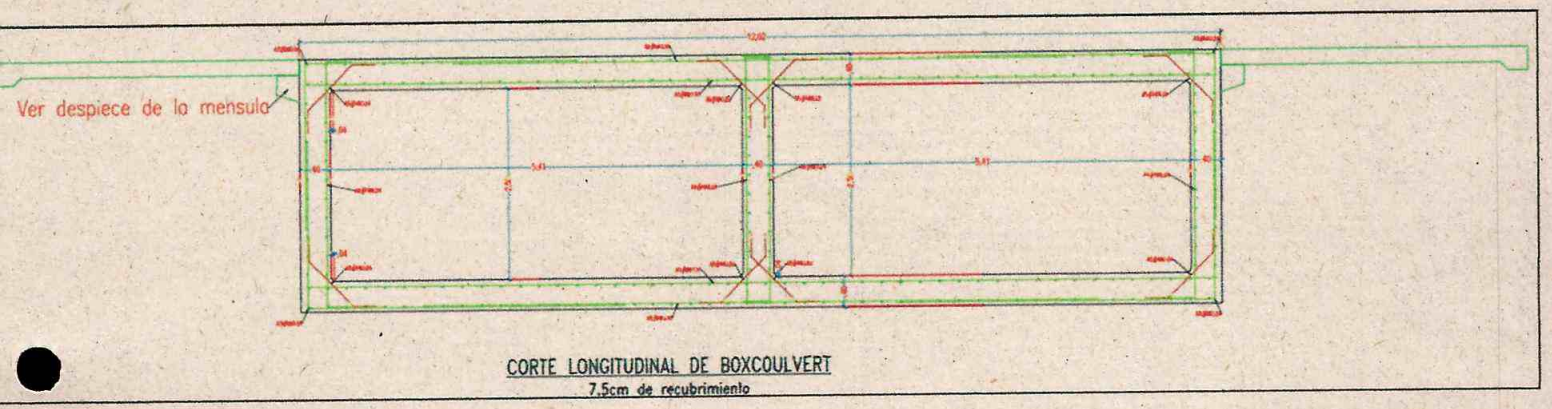
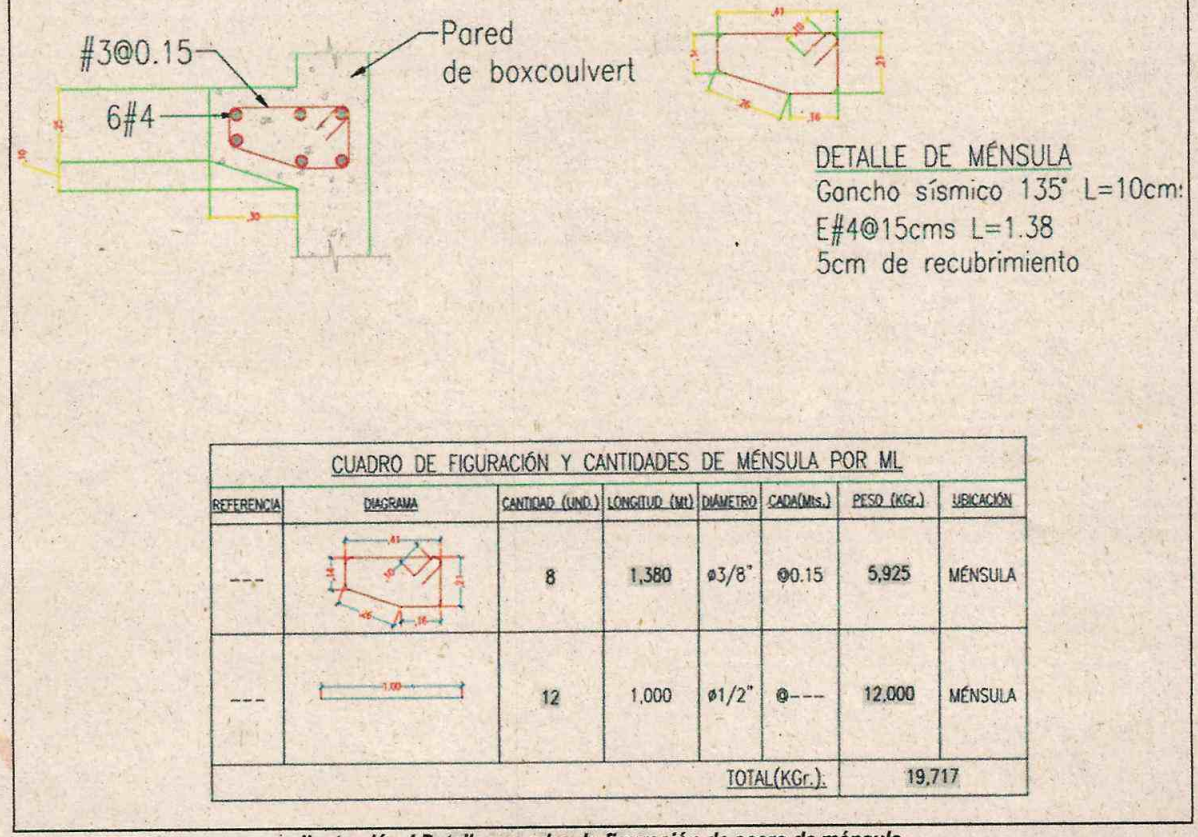


Ilustración 2 Corte longitudinal box coulvert.

CUADRO DE FIGURACIÓN Y CANTIDADES DE BOXCOULVERT POR ML

REFERENCIA	DIAGRAMA	CANTIDAD (UND.)	LONGITUD (Mt)	DIAMETRO	CADA(Mts.)	PESO (KGr.)	UBICACIÓN
A1	11.85	15	11,85	ø3/4"	@0.16	384,029	LOSA INFERIOR
A2	8.00	15	8,00	ø3/4"	@0.16	259,260	LOSA DE INFERIOR–PAREDES
A3	3.55 / 2.20	20	5,75	ø3/4"	@0.24	257,025	LOSA DE INFERIOR, PAREDES Y LOSA SUPERIOR
A4	3.20 / 0.35 / 0.35	21	3,90	ø3/4"	@0.24	180,141	LOSA DE INFERIOR, PAREDES Y LOSA SUPERIOR
A5	0.25 / 0.85 / 0.25	41	1.50	ø1/2"	@0.24	62,000	LOSA DE INFERIOR, PAREDES Y LOSA SUPERIOR
---	1.00	272	1.00	ø5/8"	@0.25	422,144	LOSA INFERIOR, PAREDES Y LOSA SUPERIOR
					TOTAL(KGr.):	1.721,059	
					CONCRETO f'c=28MPa. (Mt^3):	13,22	

Ilustración 3 Cuadro de figuración de acero box coulvert.



CUADRO DE FIGURACIÓN Y CANTIDADES DE MÉNSULA POR ML

REFERENCIA	DIAGRAMA	CANTIDAD (UND.)	LONGITUD (Mt)	DIÁMETRO	CADA(Mts.)	PESO (KGr.)	UBICACIÓN
---		8	1,380	ø3/8"	@0.15	5,925	MÉNSULA
---		12	1,000	ø1/2"	@---	12,000	MÉNSULA
					TOTAL(KGr.):	19,717	

Ilustración 4 Detalle y cuadro de figuración de acero de ménsula.

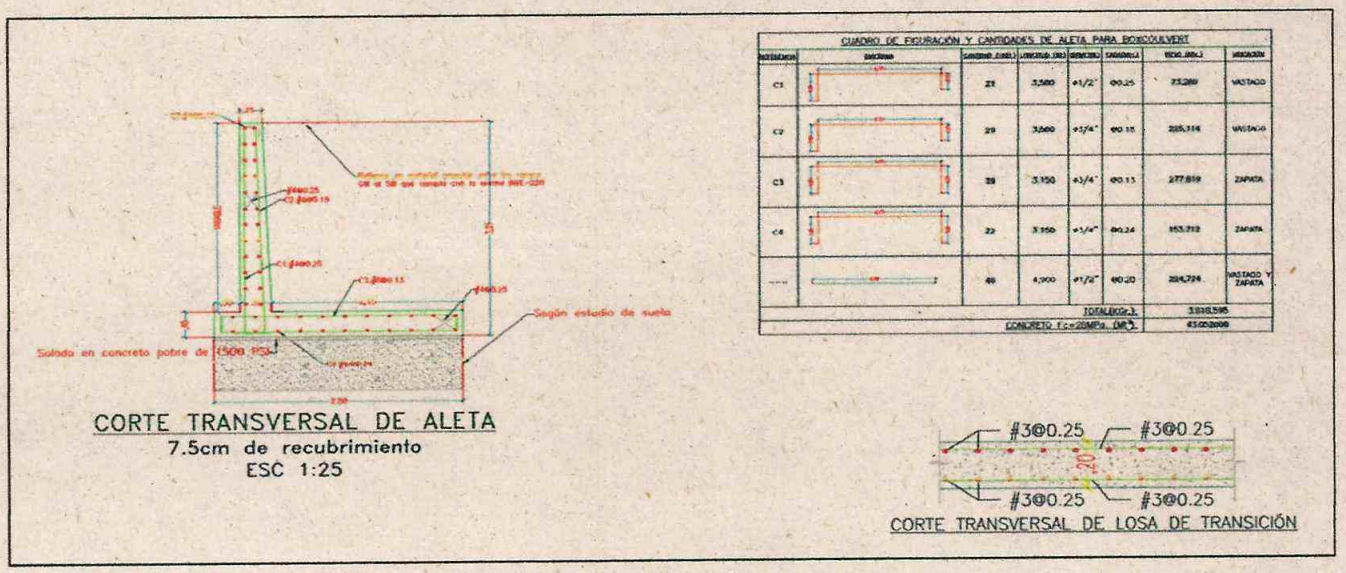


Ilustración 5 Corte transversal y cuadro de figuración de acero de aletas.

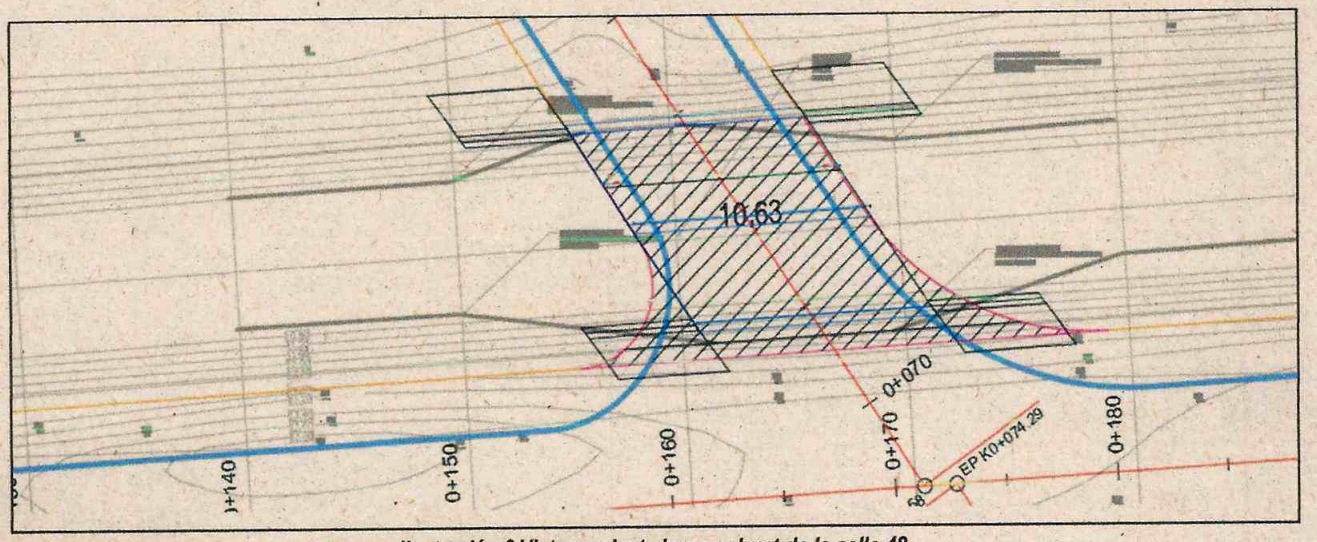


Ilustración 6 Vista en planta box coulvert de la calle 48.

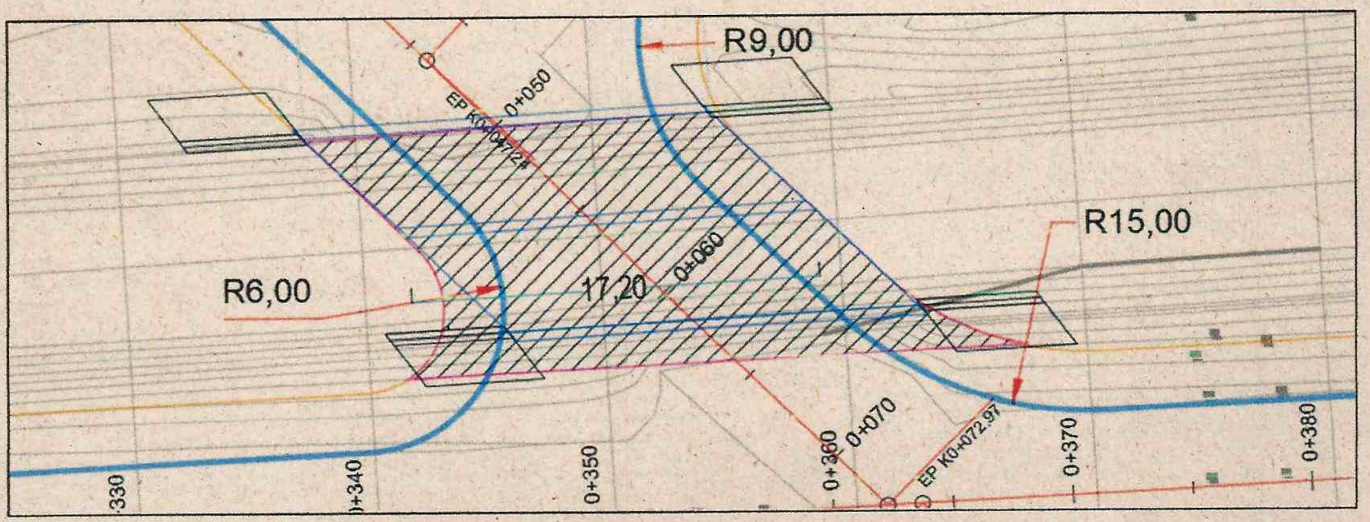


Ilustración 7 Vista en planta box coulvert calle 50.

4. ASPECTOS DE ORDEN ADMINISTRATIVO

4.1. RELACIÓN CONTRATO DE OBRA

1. CONTRATO No.:	LP-SIM-017-2024	2. FECHA INICIO:	14 DE AGOSTO DE 2024
3. CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024		

4.	REPRESENTANTE LEGAL	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO		
5.	OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".		
6.	VALOR INICIAL:	DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($2.456.520.808,00)		
7.	VALOR ADICIÓN:	MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.227.918.544,00)		
8.	VALOR TOTAL:	TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.684.439.352,00)		
9.	PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES	**DESDE** 14 de agosto de 2024	**HASTA** 12 de diciembre de 2024
	PORROGA No.1	DOS (02) MESES	21 de febrero de 2025	23 de abril de 2025
10.	ENTIDAD ASEGURADORA:	**SURAMERICANA**	11. PÓLIZA No. CUMPLIMIENTO:	**3983916–1**
			12. PÓLIZA No. RESPONSABILIDAD CIVIL:	**0974101–5**
13.	FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA CONTRATO - RCE:	06 de agosto de 2024	14. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA CONTRATO - CUMPLIMIENTO:	09 de agosto de 2024
15.	FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA ACTA DE INICIO - RCE:	16 de agosto de 2024	16. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA ACTA DE INICIO - CUMPLIMIENTO:	16 de agosto de 2024

17. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA DE ACTA DE REINICIO - CUMPLIMIENTO	24 de febrero de 2025	18. FECHA DE EXPEDICIÓN SEGÚN MODIFICATORIO No.1:	26 de febrero de 2025

	TIPO	FECHA SUSCRIPCIÓN
19. ACTAS DE OBRA:	**INICIO:**	14 de agosto de 2024
	SUSPENSIÓN No.1:	12 de diciembre de 2024
	REINICIO No.1:	21 de febrero de 2025
	MODIFICATORIO No.1	21 de febrero de 2025
	FINAL:	23 de abril de 2025

Tabla 1. Relación contrato de obra

4.2. RELACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

1. CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	2. FECHA INICIO	14 de agosto de 2024
3. CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
4. REPRESENTANTE LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
5. OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
6. VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)		
7. VALOR ADICIONAL:	CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($126.922.752,00)		
8. VALOR TOTAL:	TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($385.120.256,00)		
9. PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES	**DESDE**	**HASTA**
		14 de agosto de 2024	12 de diciembre de 2024

PORROGA No.1	DOS (02) MESES	21 de febrero de 2025	23 de abril de 2025
10. SUPERVISOR:	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	SECRETARIA DE INFAESTRUTURA MUNICIPAL	14 de agosto de 2024	14 de diciembre de 2024
11. ENTIDAD ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	540 47 994000031207
12. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA CONTRATO - CUMPLIMIENTO:	18 de julio de 2024	13. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA DE ACTA DE INICIO - CUMPLIMIENTO:	16 de agosto de 2024
14. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA DE ACTA DE REINICIO - CUMPLIMIENTO	24 de febrero de 2025	15. FECHA DE EXPEDICIÓN SEGÚN MODIFICATORIO No.1:	24 de febrero de 2025
16. ACTAS DE INTERVENTORIA:	**TIPO**	**FECHA SUSCRIPCION**	
	INICIO:	14 de agosto de 2024	
	SUSPENSIÓN No.1:	12 de diciembre de 2024	
	REINICIO No.1:	21 de febrero de 2025	
	MODIFICATORIO No.1	21 de febrero de 2025	
	FINAL:	23 de abril de 2025	

Tabla 2 relación contrato de interventoría

4.3. CONTROL DE GARANTÍAS

CONTRATO			
N° de póliza	3983916–1		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	

CUMPLIMIENTO	06/08/2024	06/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	06/08/2024	06/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/08/2024	06/12/2029	$ 245.652.081,00
N° de póliza	0974101-5		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	06/08/2024	06/12/2024	$ 390.000.000,00

Tabla 3 garantía de obra - contrato

ACTA DE INICIO			
N° de póliza	3983916-1		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	14/08/2024	14/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14/08/2024	14/12/2029	$ 245.652.081,00
CUMPLIMIENTO	16/08/2024		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	14/18/2024	14/12/2029	$ 390.000.000,00

Tabla 4 garantía de obra - acta de inicio

ACTA DE REINICIO			
N° de póliza	3983916		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	24/10/2024	03/09/2025	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	24/10/2024	04/05/2028	$ 245.652.081,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05/05/2025	05/05/2030	$ 245.652.081,00
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	013000974101		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	24/02/2025	05/05/2025	$ 390.000.000,00

MODIFICATORIO No.1			
N° de póliza	3983916		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	24/10/2024	03/01/2026	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	24/10/2024	04/09/2028	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05/09/2025	05/09/2030	$ 245.652.081,00
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	013000974101		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	26/02/2025	04/09/2025	$ 390.000.000,00

ACTA FINAL			
N° de póliza	3983916		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	03/02/2025	23/04/2025	$368.443.935,20
SALARIOS Y PRESTACIONES	03/02/2025	23/04/2028	$368.443.935,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05/09/2025	05/09/2030	$368.443.935,20

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	013000974101		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	24/10/2024	05/07/2030	$ 390.000.000,00

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de interventoría:

CONTRATO			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	18/07/2024	18/05/2025	$25,819,750.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/07/2024	18/11/2027	$25,819,750.40
CALIDAD DEL SERVICIO	18/11/2024	18/11/2029	$25,819,750.40

Tabla 5 garantía de interventoría – contrato

ACTA DE INICIO			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/06/2025	$25,819,750.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	14/08/2024	15/12/2027	$25,819,750.40
CALIDAD DEL SERVICIO	15/12/2024	15/12/2029	$25,819,750.40

Tabla 6 garantía de interventoría - Acta de inicio

ACTA DE REINICIO			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	

CUMPLIMIENTO	21/02/2025	23/08/2025	$25,819,750.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	21/02/2025	23/02/2028	$25,819,750.40
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2025	23/02/2030	$25,819,750.40

Tabla 7 garantía de interventoría- Acta de reinicio No.1

MODIFICATORIO No.1			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	21/02/2025	23/10/2025	$38,512,025.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	21/02/2025	23/04/2028	$38,512,025.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/04/2025	23/04/2030	$38,512,025.60

Tabla 8 garantía de interventoría- Modificatorio No.1

ACTA FINAL			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	23/10/2025	$38,512,025.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	14/08/2024	23/04/2028	$38,512,025.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/04/2025	23/04/2030	$38,512,025.60

Tabla 9 garantía de interventoría- Acta Final.

4.4. CONTROL DE PERSONAL

A continuación, se relaciona el personal propuesto del contratista de obra:

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	% Dedicación
1	OMAR LUIS BLANCO OCHOA	10.932.570	DIRECTOR DE OBRA	50%
2	EDUAR ANTONIO BLANCO OCHOA	72.261.552	RESIDENTE DE OBRA	100%
3	DOMINGA BAENA LOPEZ	34.982.426	TRABAJADORA SOCIAL	50%
4	AURA VERONICA MILANES ZUÑIGA	1.064.311.897	PROFESIONAL SG-SST	60%
5	JULIO CESAR SANCHEZ MORALES	1.064.986.653	TOPOGRAFO	100%

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	% Dedicación
6	ADRIEL ANTONIO ESPITIA JIMENEZ	10.999.232	CADENERO	100%
7	RAFAEL DARIO BERTEL GUZMAN	1.003.592.039	CADENERO	100%
8	FIDIAS DIAZ LUGO	78.702.575	VIGILANTE	100%
9	ANA MARCELA VERTEL BERROCAL	25.776.940	SECRETARIA	100%

Tabla 10 Control de personal – contratista

A continuación, se relaciona el personal propuesto por el contratista de interventoría:

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%

Tabla 11 Control de personal – interventoría

4.5. ENTREGA, SUPERVISION Y REPOSICION DE EPP

A continuación, se relacionan el estado de las dotaciones entregadas en obra:

DESCRIPCIÓN	ESTADO			OBSERVACIONES.
	BUENO	REGULAR	MALO	
DOTACIÓN DEL PERSONAL				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			
Uso según zona de trabajo		X		
DOTACIÓN CAMPAMENTO				
Dotación completa		X		
Fácil acceso y operación	X			
Existencia de elementos primeros auxilios	X			
MAQUINARIA – EQUIPO				
Estado del equipo	X			
Regularidad del mantenimiento	X			Se hace mantenimiento cada 15 días.
Vibraciones /Ruidos	X			
Protecciones / Guardas / Frenos	X			
Idoneidad operarios	X			
SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN.				
Uso permanente	X			Se cuenta con señalización pertinente en todo el sitio de las obras
Uso según zona de trabajo	X			
VIGILANCIA				
Personal suficiente	X			
Diurna	X			
Nocturna	X			
CENTRO DE ATENCION INMEDIATA				
Convenio centro de asistencia				
Afiliación del Personal al Sistema de Seguridad Social y ARL	X			

Tabla 12 Elementos de protección personal EPP

4.6. ESTADISTICAS DE ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO

A continuación, se relaciona las horas laboradas y los días de ausentismo por incapacidad:

INDICADORES HSE			
Horas de trabajo hombres en este período.	216	Horas de trabajo hombres acumuladas	0

INDICADORES HSE			
Indicador de Lesiones con Incapacidad durante el mes:	0	Días de ausentismo por Incapacidad:	0
Accidentes de trabajo sin lesiones:	0		0
Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo Mes:	0	Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo acumulado:	0
OBSERVACIONES:			

Tabla 13 Control de accidentalidad, ausentismo y horas laboradas.

4.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

A continuación, se relacionan los oficios enviados por el ente contratante:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE

Tabla 14 relación de correspondencia emitida por el ente contratante

A continuación, se relacionan los oficios emitidos por el contratista de obra:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
22 de abril de 2025	Situación presentada luego de la implementación de los segregadores y cambios viales sobre la calle 48 y 50 entre carreras 14c y 16b según el análisis y concepto técnico entregado al contratista y emitido por la secretaria de tránsito y transporte de la ciudad de montería.	Consorcio Obras R&R 2024	Coninter Jmj s.a.s

Tabla 15 relación de correspondencia emitida por el contratista

A continuación, se relacionan los oficios emitidos por la presente interventoría:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE

Tabla 16 relación de correspondencia emitida por la interventoría

5. ASPECTOS DE ORDEN TECNICO

5.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

A continuación, se relaciona el plazo de ejecución del proyecto:

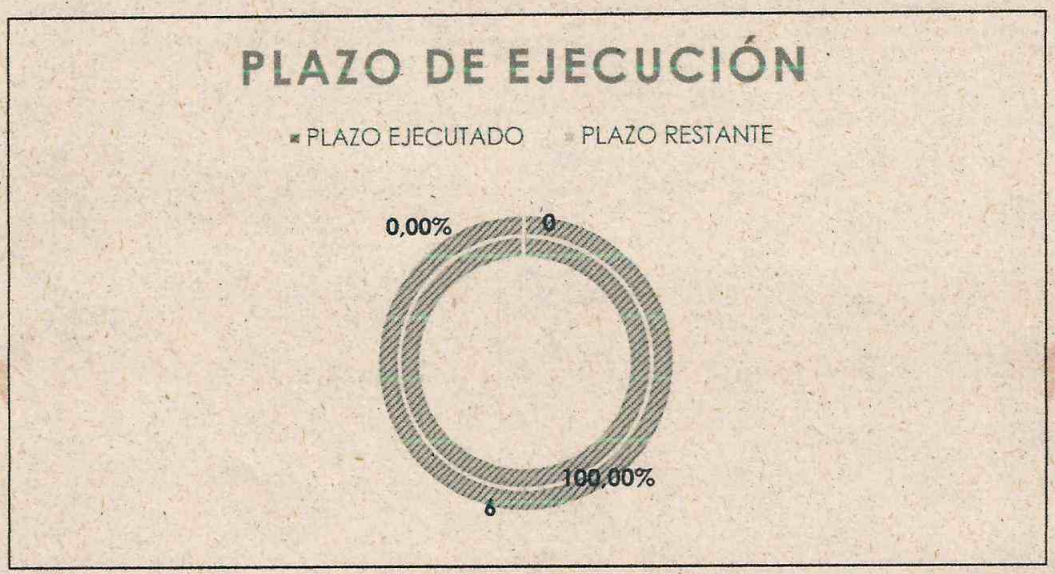


Gráfico 1 Plazo de ejecución

A la fecha de emisión del presente informe, ha transcurrido SEIS (06) meses del plazo total.

5.2. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS

A continuación, se relacionan las actas suscritas hasta la fecha del presente informe de interventoría:

No.	DOCUMENTO	VERSIÓN	FECHA	APROBADO POR
1	ACTA DE INICIO - INTERVENTORIA	1,00	14/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA
2	ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA No.1	1,00	18/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA
3	ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.1	1,00	18/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA

No.	DOCUMENTO	VERSIÓN	FECHA	APROBADO POR
4	ACTA DE SUSPENSIÓN No.1	1,00	12/12/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA
5	ACTA DE REINICIO No.1	1,00	21/02/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
6	MODIFICATORIO No.1	1,00	23/02/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
7	ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA No.2	1,00	23/02/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
8	ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.2	1,00	23/02/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
9	ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA No.3	1.00	03/03/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
10	ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.3	1.00	03/03/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
11	ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA No.4	1.00	15/04/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
12	ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.4	1.00	15/04/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA
13	ACTA FINAL	1.00	23/04/2025	MUNICIPIO DE MONTERIA

Tabla 17 Relación de actas suscritas

5.3. CONTROL DE INSPECCION Y ENSAYOS

A continuación, se relaciona los ensayos realizados por la interventoría durante el periodo del presente informe de interventoría:

FECHA	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
15 DE ABRIL DE 2025	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO	CUMPLE CON LA RESISTENCIA DEL CONCRETO PARA ANDENES

Tabla 18 Control de inspección y ensayos

5.4. CONTROL DE EQUIPOS

A continuación, se relacionan los equipos utilizados para la ejecución del contrato de obra:

N°	EQUIPO	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
1	VOLQUETA	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	-
2	MINICARGADOR	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	-
3	RETROEXCAVADORA	LABORES DE EXCAVACIÓN A PROFUNDIDADES VARIABLES	-

Tabla 19 Control de maquinaria y equipos

5.5. RESUMEN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan el estado actual del contrato de obra:

PERIODO	% AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE EJECUTADO MENSUAL	% AVANCE EJECUTADO ACUMULADO
1	18,00%	18,00%	17,34%	17,34%
2	20,00%	38,00%	20,85%	38,18%
3	17,00%	55,00%	18,96%	57,15%
MODIFICATORIO 1		48,86%		48,86%
4	1,14%	50,00%	0,07%	48,93%
5	25,00%	75,00%	41,07%	90,00%
6	25,00%	100,00%	10,00%	100,00%

Tabla 20 Resumen físico del estado actual del contrato

PERIODO	$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO MENSUAL	$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO MENSUAL	$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 442.173.745,44	$ 442.173.745,44	$ 425.920.316,00	$ 425.920.316,00
2	$ 491.304.161,60	$ 933.477.907,04	$ 512.095.402,00	$ 938.015.718,00
3	$ 417.608.537,36	$ 1.351.086.444,40	$ 465.807.038,00	$ 1.403.822.756,00
MODIFICATORIO 1		$ 1.800.152.483,00		$ 1.800.152.483,00
4	$ 42.067.193,00	$ 1.842.219.676,00	$ 2.504.202,00	$ 1.802.656.685,00
5	$ 921.109.838,00	$ 2.763.329.514,00	$1.513.338.732,00	$ 3.315.995.417,00
6	$ 921.109.838,00	$ 3.684.439.352,00	$ 368.443.935,00	$ 3.684.439.352,00

Tabla 21 Resumen financiero del estado actual del contrato.

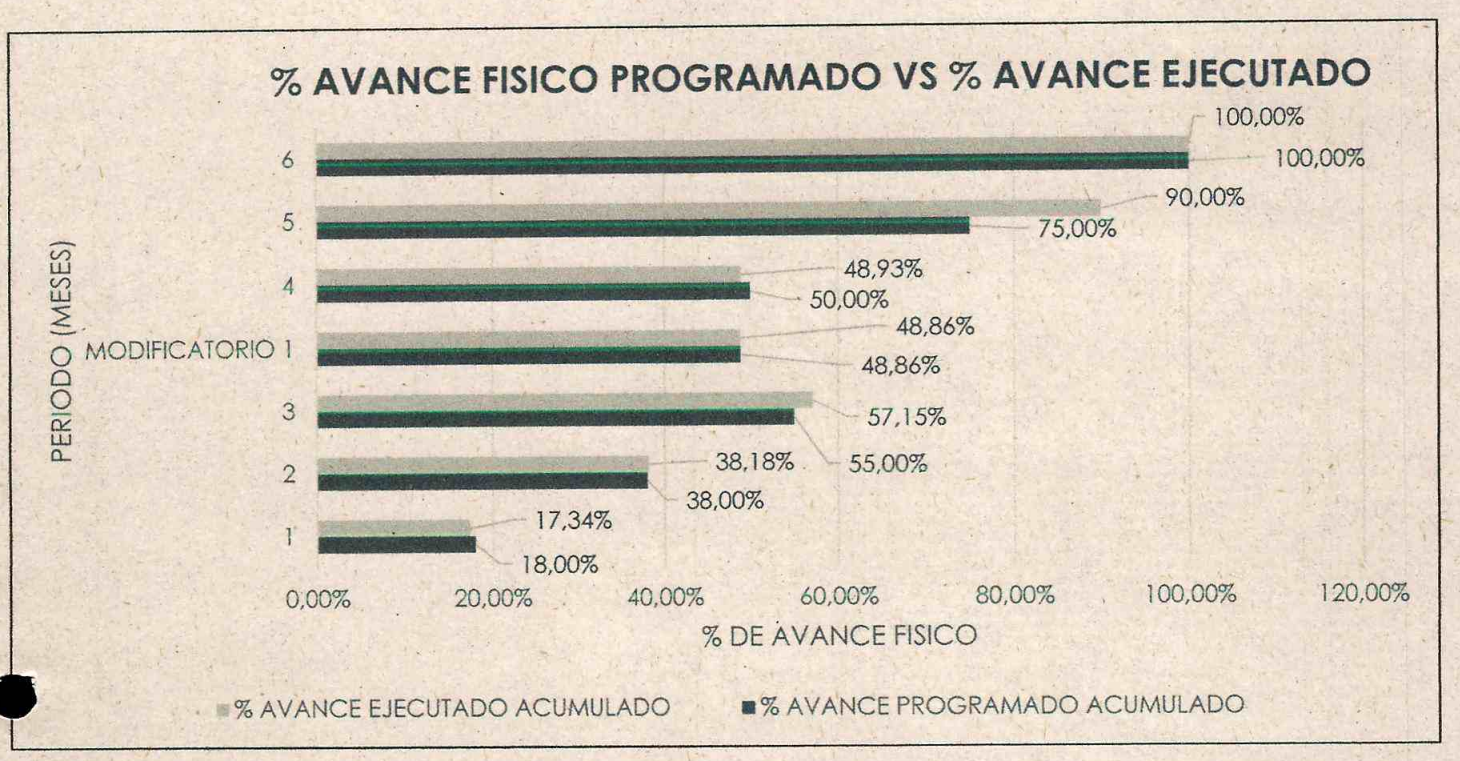


Gráfico 2 Avance físico general de las obras

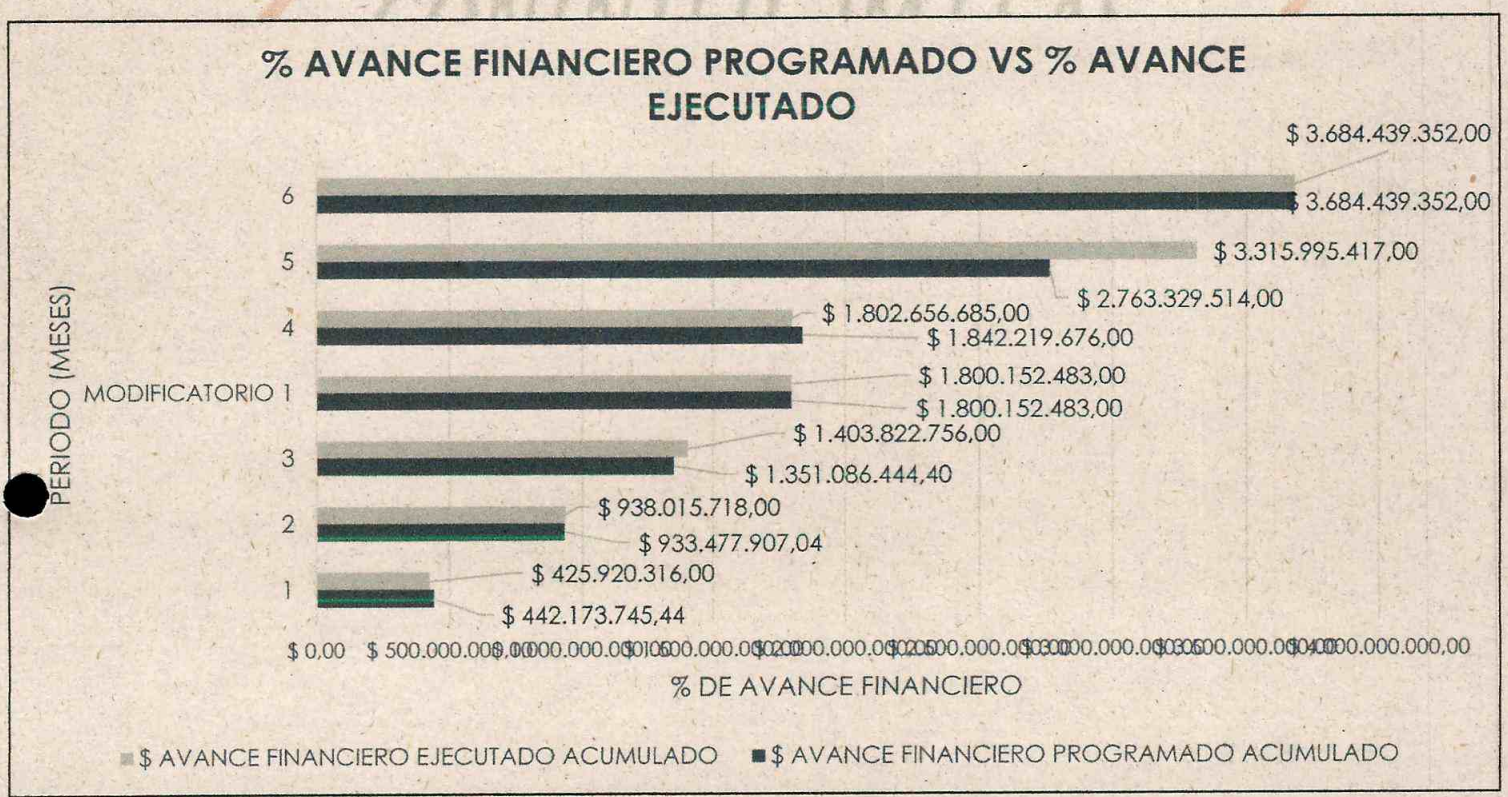


Gráfico 3 Avance financiero general de las obras

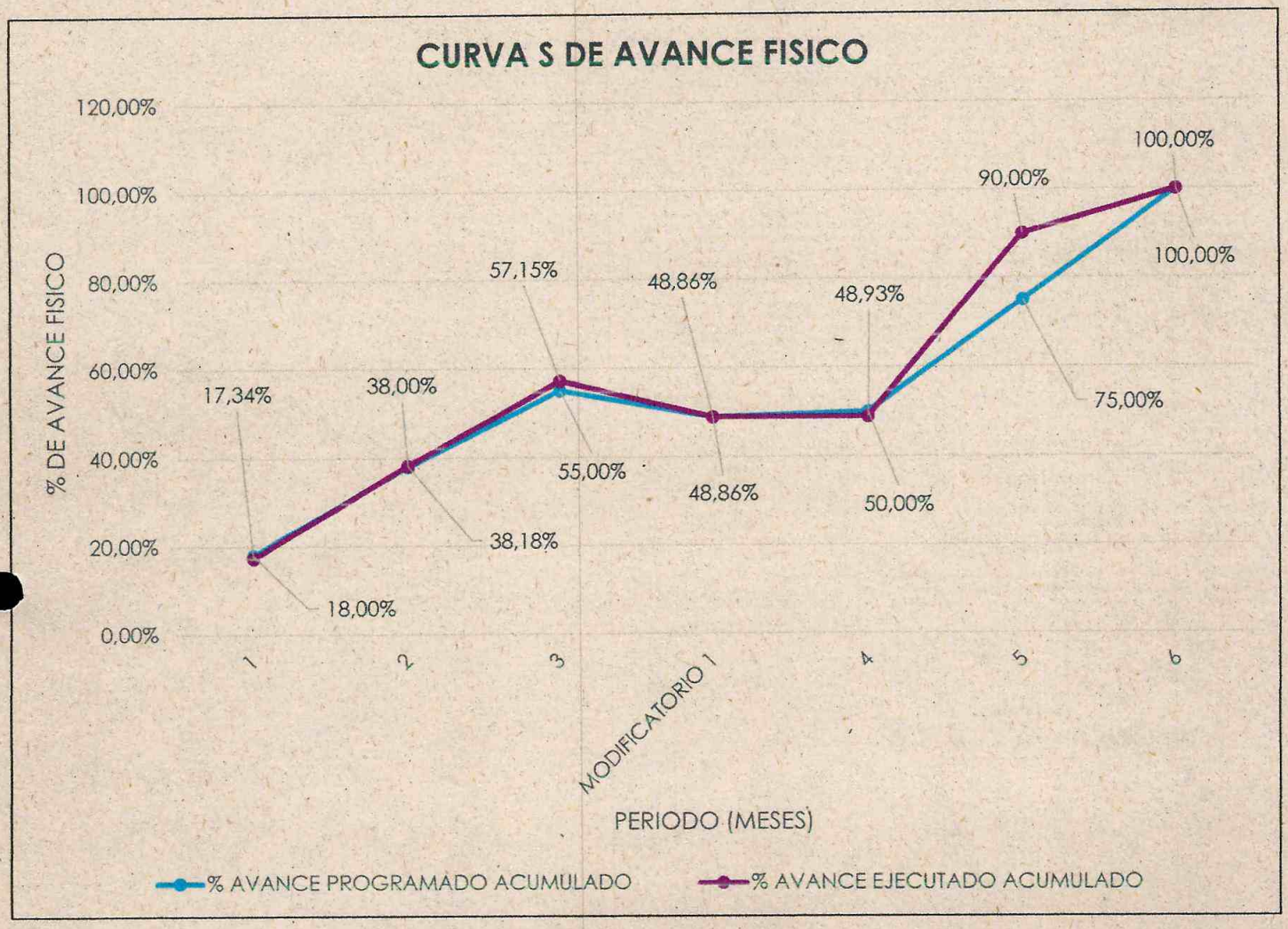


Gráfico 4 Curva S de avance físico

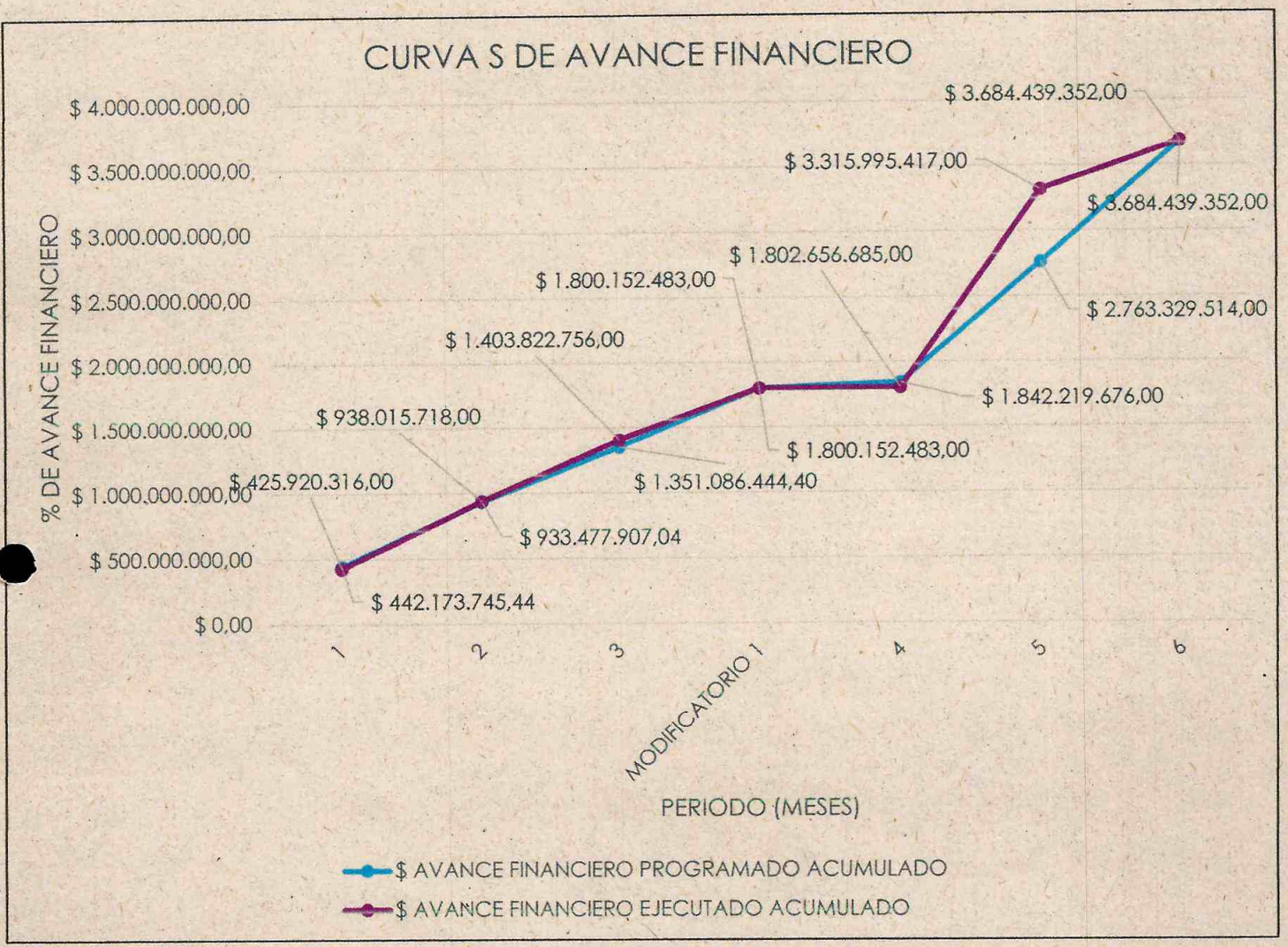


Gráfico 5 Curva S de avance financiero

En el anterior apartado gráfico, se puede evidenciar el estado de ejecución de actividades durante el periodo comprendido entre el 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025, el porcentaje acumulado programado durante el periodo es de **100.00%**, correspondiente a un avance financiero programado acumulado de **$3.684.439.352,00 M/CTE**, mientras que el porcentaje ejecutado acumulado para el mismo periodo es de **100.00%** correspondiente a un avance financiero acumulado de **$3.684.439.352,00 M/CTE.**

En síntesis, a la fecha de emisión del presente informe de interventoría se evidencia que el contratista finalizó el proyecto en su totalidad.

A continuación, se relacionan los porcentajes programados vs porcentajes ejecutados por capítulos:

CAPITULO	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	$ PROGRAMADO	$ EJECUTADO
PRELIMINARES	100,00%	100,00%	$ 70.414.044,00	$ 70.414.044,00
PAVIMENTO RIGIDO	100,00%	100,00%	$ 1.297.378.821,00	$ 1.297.378.821,00
CUNETA Y SUMIDEROS	100,00%	100,00%	$ 110.458.480,00	$ 110.458.480,00
ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS	100,00%	100,00%	$ 64.966.740,00	$ 64.966.740,00
SEÑALIZACIÓN	100,00%	100,00%	$ 36.473.445,00	$ 36.473.445,00
BOX COULVERT	100,00%	100,00%	$ 1.627.911.465,00	$ 1.627.911.465,00
NO PREVISTOS	100,00%	100,00%	$ 458.745.930,00	$ 458.745.930,00
IMPLEMENTACIÓN PGIO	100,00%	100,00%	$ 18.090.427,00	$ 18.090.427,00

Tabla 22 Avances programados vs ejecutados por capítulos

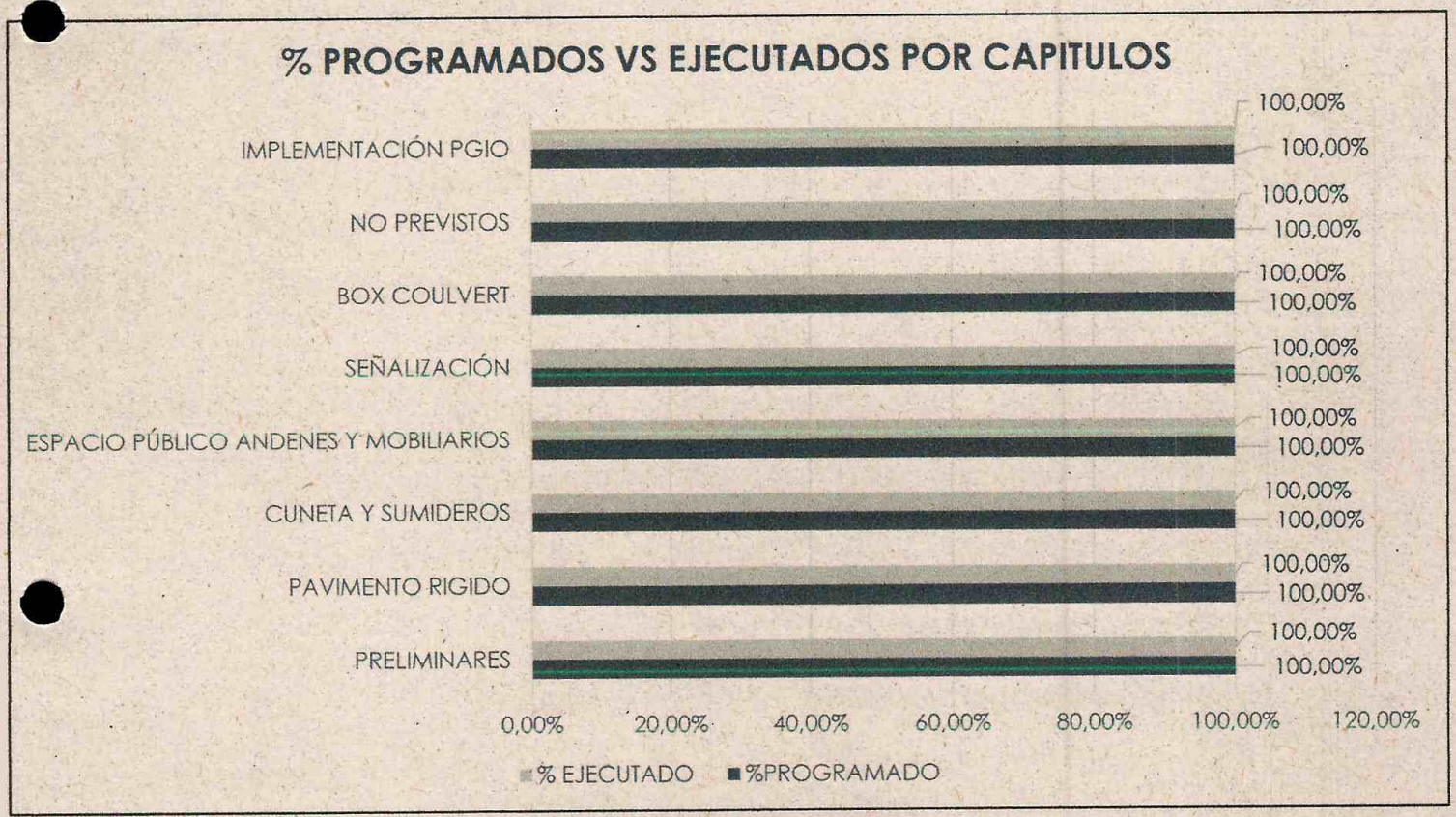


Gráfico 6 Avance por capítulos

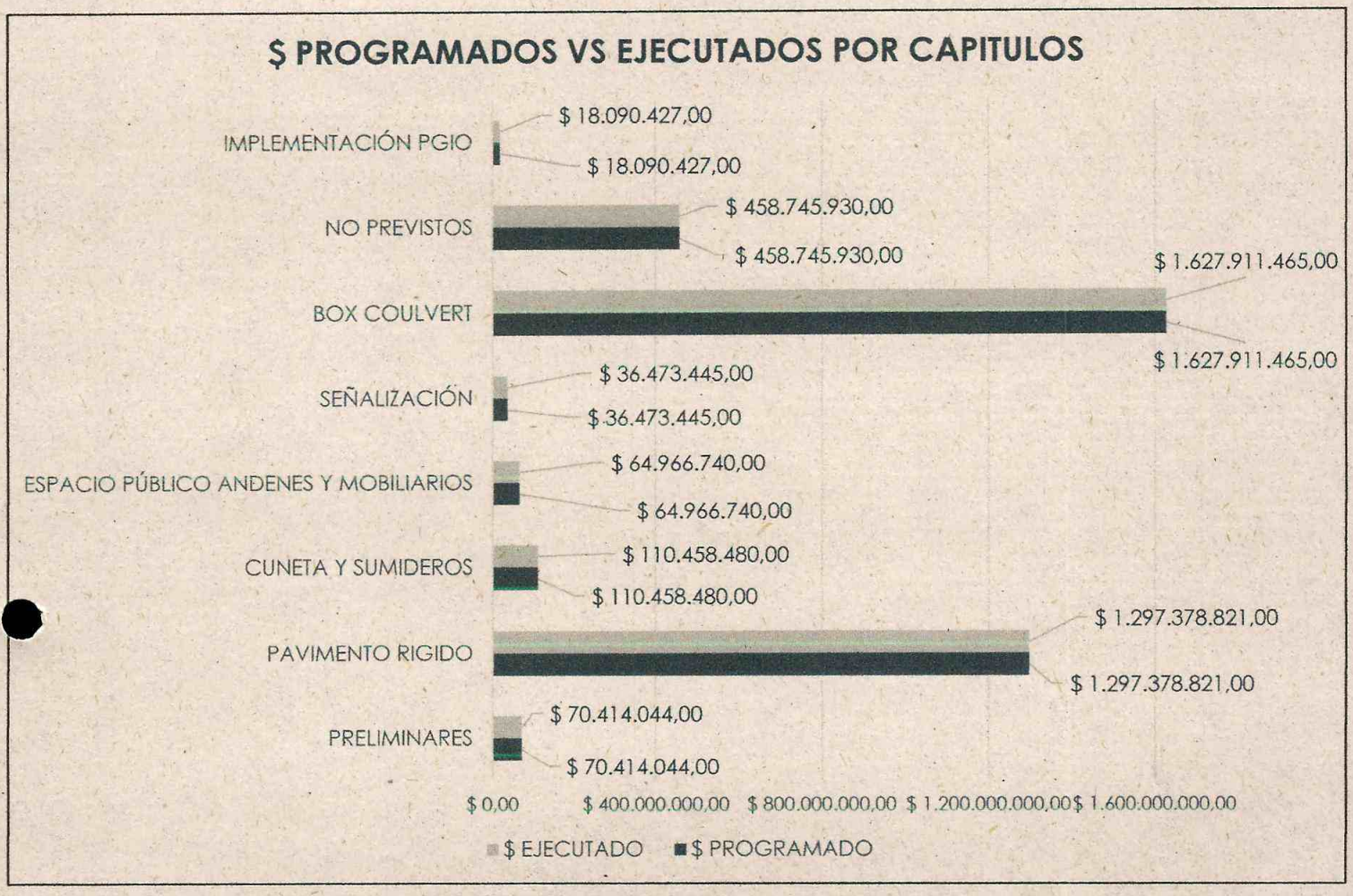


Gráfico 7 Avance financiero por capítulos

Referente al desempeño por componentes, en concordancia con lo estipulado en el documento REPROGRAMACIÓN DE OBRA N°2, el contratista presenta las subsecuentes condiciones:

- **PRELIMINARES:** Avance programado de 100,00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **PAVIMENTO RIGIDO** Avance programado de 100.00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **CUNETA Y SUMIDEROS:** Avance programado de 100,00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS:** Avance programado de 100.00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **SEÑALIZACIÓN:** Avance programado de 100.00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.

- **BOX COULVERT:** Avance programado de 100,00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **NO PREVISTOS:** Avance programado de 100.00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.
- **IMPLEMENTACIÓN PGIO:** Avance programado de 100,00%, ejecutado a la fecha de 100.00%. Por tanto, ejecutó la totalidad del capítulo.

5.6. PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades con sus respectivas cantidades ejecutadas hasta la fecha del presente informe de interventoría:

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	VALOR			CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	%	VALOR
1,00	**1. PRELIMINARES**				**$ 66.185.239,00**		**$ 61.007.584,00**		**$ 61.007.584,00**		**$ 70.414.044,00**		**$ 70.414.044,00**			**$ 70.414.044,00**
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	258,43	$ 46.579.544,00	258,43	$ 46.579.544,00	287,99	$ 51.906.177,00	287,99	$ 51.906.177,00	287,99	100,00%	$ 51.906.177,00
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,40	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	199,50	$ 9.453.507,00	199,50	$ 9.453.507,00	255,91	$ 12.126.682,00	255,91	$ 12.126.682,00	255,91	100,00%	$ 12.126.682,00
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	249,38	$ 4.974.533,00	249,38	$ 4.974.533,00	319,89	$ 6.381.185,00	319,89	$ 6.381.185,00	319,89	100,00%	$ 6.381.185,00
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00		$ 0,00
2,00	**2. PAVIMENTO RIGÍDO**				**$ 929.683.824,00**		**$ 418.240.429,00**		**$ 1.175.704.944,00**		**$ 1.303.209.599,00**		**$ 1.304.745.443,00**			**$ 1.304.745.443,00**
2,01	EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.485,00	166,25	$ 4.119.841,00	323,29	$ 8.011.388,00	219,96	$ 5.450.903,00	219,96	$ 5.450.903,00	219,96	100,00%	$ 5.450.903,00

				CONDICIONES ORIGINALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	931,00	$ 11.536.952,00	1.860,74	$ 23.058.265,00	2.585,29	$ 32.036.957,00	2585,29	$ 32.036.957,00	2585,29	100,00%	$ 32.036.957,00
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1.457,43	$ 21.269,00	$ 30.998.079,00	1210,30	$ 25.741.871,00	2.839,23	$ 60.387.650,00	4.005,21	$ 85.186.820,00	4005,21	$ 85.186.820,00	4005,21	100,00%	$ 85.186.820,00
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	3.862,80	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	1330,00	$ 18.445.770,00	2.586,30	$ 35.869.395,00	3.248,97	$ 45.059.965,00	3248,97	$ 45.059.965,00	3248,97	100,00%	$ 45.059.965,00
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	316,68	$ 40.220.893,00	316,68	$ 40.220.893,00	316,68	100,00%	$ 40.220.893,00
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	399,00	$ 41.914.551,00	775,89	$ 81.506.469,00	917,06	$ 96.336.413,00	917,06	$ 96.336.413,00	917,06	100,00%	$ 96.336.413,00
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,40	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	266,00	$ 36.675.282,00	517,26	$ 71.318.257,00	611,37	$ 84.294.476,00	611,37	$ 84.294.476,00	611,37	100,00%	$ 84.294.476,00
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,40	$ 1.402.396,00	$ 512.435.498,00	101,92	$ 142.937.726,00	489,30	$ 686.192.363,00	548,00	$ 768.508.576,00	548,00	$ 768.508.576,00	548,00	100,00%	$ 768.508.576,00
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,46	$ 1.111.770,00	6,99	$ 5.337.208,00		$ 0,00		$ 0,00		0,00%	$ 0,00
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.785,00	$ 11.961,00	$ 57.233.385,00	4785,00	$ 57.233.385,00	4.785,00	$ 57.233.385,00	5.826,23	$ 69.687.522,00	5826,23	$ 69.687.522,00	5826,23	100,00%	$ 69.687.522,00
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522,00	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	145,61	$ 17.962.056,00	699,00	$ 86.229.339,00	619,54	$ 76.427.074,00	631,99	$ 77.962.918,00	631,99	100,00%	$ 77.962.918,00
3,00	**CUNETAS Y SUMIDEROS**				**$ 174.506.569,00**		**$ 0,00**		**$ 206.666.354,00**		**$ 110.229.557,00**		**$ 111.858.430,00**			**$ 111.858.430,00**
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	0,00	$ 0,00	143,06	$ 6.117.459,00	84,44	$ 3.610.776,00	86,01	$ 3.678.096,00	86,01	100,00%	$ 3.678.096,00

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	143,40	$ 19.948,00	$ 2.860.543,00	0,00	$ 0,00	185,98	$ 3.709.845,00	109,77	$ 2.189.703,00	111,82	$ 2.230.529,00	111,82	100,00 %	$ 2.230.529,00
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	0,00	$ 0,00	204,37	$ 2.834.394,00	120,63	$ 1.672.976,00	122,88	$ 1.704.167,00	122,88	100,00 %	$ 1.704.167,00
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	0,00	$ 0,00	27,36	$ 2.873.652,00	16,28	$ 1.710.098,00	16,72	$ 1.755.936,00	16,72	100,00 %	$ 1.755.936,00
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	0,00	$ 0,00	9,12	$ 894.775,00	5,43	$ 532.477,00	5,57	$ 546.750,00	5,57	100,00 %	$ 546.750,00
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	4.027,27	$ 48.170.220,00	2.006,56	$ 24.000.502,00	2048,90	$ 24.506.916,00	2048,90	100,00 %	$ 24.506.916,00
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	0,00	$ 0,00	61,22	$ 70.241.292,00	38,75	$ 44.463.749,00	39,56	$ 45.386.760,00	39,56	100,00 %	$ 45.386.760,00
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	0,00	$ 0,00	62,75	$ 71.824.717,00	28,00	$ 32.049.276,00	28,00	$ 32.049.276,00	28,00	100,00 %	$ 32.049.276,00
4,00	**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**				**$ 37.621.088,00**		**$ 0,00**		**$ 110.492.188,00**		**$ 64.966.740,00**		**$ 66.964.062,00**			**$ 66.964.062,00**

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	0,00	$ 0,00	699,00	$ 37.015.545,00	447,49	$ 23.696.833,00	432,21	$ 22.887.681,00	432,21	100,00 %	$ 22.887.681,00
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	0,00	$ 0,00	559,20	$ 73.476.643,00	314,09	$ 41.269.907,00	335,45	$ 44.076.381,00	335,45	100,00 %	$ 44.076.381,00
5,00	**SEÑALIZACION**				**$ 64.263.707,00**		**$ 0,00**		**$ 62.147.268,00**		**$ 36.473.445,00**		**$ 31.489.262,00**			**$ 31.489.262,00**
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	13,00	$ 560.371,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 7.284.823,00	20,00	$ 11.207.420,00	20,00	$ 11.207.420,00	20,00	100,00 %	$ 11.207.420,00
	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 6.552.992,00	1,00	$ 819.124,00	1,00	$ 819.124,00	1,00	100,00 %	$ 819.124,00
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	209,70	$ 19.142.884,00	81,20	$ 7.412.504,00	22,90	$ 2.090.701,00	22,90	100,00 %	$ 2.090.701,00

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1.128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	1.048,50	$ 8.758.121,00	1.275,80	$ 10.656.757,00	1367,12	$ 11.419.553,00	1367,12	100,00 %	$ 11.419.553,00
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20.408.448,00	0,00	$ 0,00	48,00	$ 20.408.448,00	15,00	$ 6.377.640,00	14,00	$ 5.952.464,00	14,00	100,00 %	$ 5.952.464,00
6	**BOX COULVERT**				**$ 1.166.169.954,00**		**$ 1.859.512.223,00**		**$ 1.859.512.223,00**		**$ 1.627.911.465,00**		**$ 1.627.541.553,00**			**$ 1.627.541.553,00**
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	2757,45	$ 71.718.517,00	2.757,45	$ 71.718.517,00	3.890,90	$ 101.198.418,00	3890,90	$ 101.198.418,00	3890,90	100,00 %	$ 101.198.418,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	3584,69	$ 71.507.296,00	3.584,69	$ 71.507.296,00	5.058,17	$ 100.900.375,00	5058,17	$ 100.900.375,00	5058,17	100,00 %	$ 100.900.375,00
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	608,13	$ 8.434.155,00	608,13	$ 8.434.155,00	602,53	$ 8.356.489,00	602,53	$ 8.356.489,00	602,53	100,00 %	$ 8.356.489,00
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	106,93	$ 11.233.100,00	106,93	$ 11.233.100,00	106,93	100,00 %	$ 11.233.100,00
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2.080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	2080,00	$ 277.112.160,00	2.080,00	$ 277.112.160,00	96,87	$ 12.905.167,00	96,87	$ 12.905.167,00	96,87	100,00 %	$ 12.905.167,00
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	428,21	$ 769.448.408,00	428,21	$ 769.448.408,00	433,77	$ 779.434.015,00	433,77	$ 779.434.015,00	433,77	100,00 %	$ 779.434.015,00
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.408.170,00	34,82	$ 26.586.776,00	34,82	$ 26.586.776,00	35,87	$ 27.388.503,00	35,87	$ 27.388.503,00	35,87	100,00 %	$ 27.388.503,00

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11.270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	37875,93	$ 453.033.999,00	37.875,93	$ 453.033.999,00	41.715,16	$ 498.954.976,00	41715,16	$ 498.954.976,00	41715,16	100,00%	$ 498.954.976,00
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	56,18	$ 90.354.968,00	56,18	$ 90.354.968,00	54,43	$ 87.540.422,00	54,20	$ 87.170.510,00	54,20	100,00%	$ 87.170.510,00
6,10	TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
	ITEMS NO PREVISTOS						**$ 99.670.145,00**		**$ 190.818.364,00**		**$ 453.144.075,00**		**$ 453.336.131,00**			**$ 453.336.131,00**
NP1	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3		$ 232.508,00		354,71	$ 82.472.536,00	354,71	$ 82.472.536,00	1.010,22	$ 234.885.016,00	1010,22	$ 234.885.016,00	1010,22	100,00%	$ 234.885.016,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2		$ 94.784,00		181,44	$ 17.197.609,00	181,44	$ 17.197.609,00	837,00	$ 79.334.208,00	837,00	$ 79.334.208,00	837,00	100,00%	$ 79.334.208,00
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPUERTA TIIPO CHAPALETA	UND		$ 6.784.232,00				8,00	$ 54.273.856,00	5,00	$ 33.921.160,00	5,00	$ 33.921.160,00	5,00	100,00%	$ 33.921.160,00
NP4	ADECUACION DE CAMARAS DE INSPECCION (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND		$ 488.828,00				1,00	$ 488.828,00	5,00	$ 2.444.140,00	5,00	$ 2.444.140,00	5,00	100,00%	$ 2.444.140,00
NP5	POZO DE INSPECCIÓN 1,8 M < H ≤ 4,0 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA Y DIÁMETRO INTERNO DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO (INCLUYE TAPA, EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL)	UND		$ 6.386.938,00				2,00	$ 12.773.876,00	1,00	$ 6.386.938,00	1,00	$ 6.386.938,00	1,00	100,00%	$ 6.386.938,00

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 10" PVC CORRUGADA, INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL	M		$ 225.639,00				71,00	$ 16.020.369,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 160 MM PEAD PN 16. INCLUYE: INSTALACION	M		$ 253.043,00				30,00	$ 7.591.290,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
NP8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3		$ 19.423,00					$ 0,00	3.091,92	$ 60.054.362,00	3091,92	$ 60.054.362,00	3091,92	100,00%	$ 60.054.362,00
NP9	INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 10" PVC CORRUGADA, INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL	M		$ 51.044,00						52,50	$ 2.679.810,00	52,50	$ 2.679.810,00	52,50	100,00%	$ 2.679.810,00
NP10	BORDILLO DE CONCRETO REFORZADO VACIADO IN SITU INCLYE PINTURA AMARILLA RETROREFLECTIVA; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	m		$ 159.094,00						132,00	$ 21.000.408,00	106,40	$ 16.927.602,00	106,40	100,00%	$ 16.927.602,00
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPOSITIVOS DE TRANSITO - HITO FLEXIBLE 75 CM ALTO Y 8 CM DIAMETRO CON REFLECTIVOS	UND		$ 193.827,00						35,00	$ 6.783.945,00	35,00	$ 6.783.945,00	35,00	100,00%	$ 6.783.945,00
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHAS REFLECTIVOS DE TRANSITO	UND		$ 95.832,00						59,00	$ 5.654.088,00	59,00	$ 5.654.088,00	59,00	100,00%	$ 5.654.088,00

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
NP13	REVESTIMIENTO INCLINADO EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU. INCLUYE EXCAVACIÓN, MATERIAL SELECCIONADO, MALLA ELECTROSOLDADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2		$ 164.448,00								25,93	$ 4.264.862,00	25,93	100,00 %	$ 4.264.862,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 2.438.430.381,00**		**$ 2.438.430.381,00**		**$ 3.666.348.925,00**		**$ 3.666.348.925,00**		**$ 3.666.348.925,00**			**$ 3.666.349.331,00**
		PGIO			$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00			$ 18.090.427,00
		PAPSO														$ -
		TRAMITES AUTORIDAD AMBIENTAL														$ -
		TRAMITES y LEGALIZACIONES (AFINIA)														$ -
VALOR TOTAL OBRA					**$ 2.456.520.808,00**		**$ 2.456.520.808,00**		**$ 3.684.439.352,00**		**$ 3.684.439.352,00**		**$ 3.684.439.352,00**			**$ 3.684.439.758,00**
PORCENTAJE EJECUTADO																**100,00%**

Tabla 23 Actividades ejecutadas a la fecha.

Es importante resaltar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra presenta un avance ejecutado del **100.00.** Por lo anterior, el culmino en su totalidad la ejecución del proyecto.

5.7. ATRASOS Y/O DESVIACIONES DEL PRESUPUESTO

- SEMANA 24: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 24 de marzo de 2025 y el 30 de marzo de 2025, el contratista de obra

CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.2 para esta semana un avance de 5.00% y ejecutó un avance del 5.59% presentándose así un avance respecto a lo programado de 0.59%.

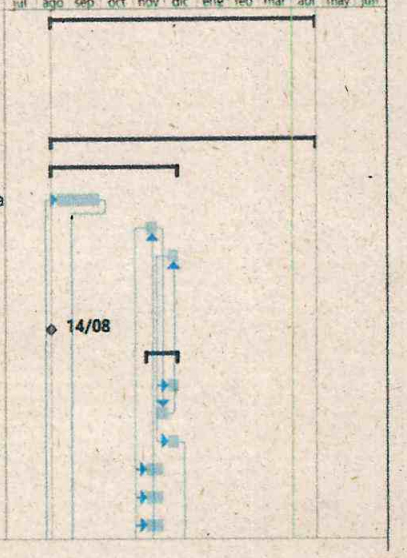
- SEMANA 25: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 31 de marzo de 2025 y el 06 de abril de 2025, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.2 para esta semana un avance de 6.00% y ejecutó un avance del 1.18% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -4.82%.
- SEMANA 26: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 07 de abril de 2025 y el 13 de abril de 2025, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.2 para esta semana un avance de 7.00% y ejecutó un avance del 1.26% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -5.74%.
- SEMANA 27: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 14 de abril de 2025 y el 20 de abril de 2025, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.2 para esta semana un avance de 4.00% y ejecutó un avance del 1.51% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -2.49%.
- SEMANA 28: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 21 de abril de 2025 y el 23 de abril de 2025, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.2 para esta semana un avance de 3.00% y ejecutó un avance del 0.46% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -2.54%.

5.8. CONTROL DE CRONOGRAMA

A continuación, se relaciona la reprogramación de obras No.1 ajustado teniendo en cuenta el balance de obras No.1:

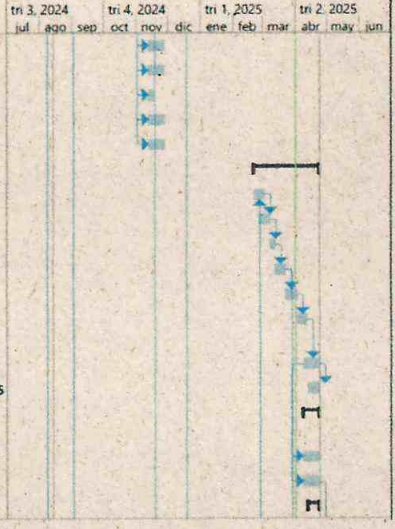
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Id	Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA**	**250 días**	**mié 14/08/24**	**mié 23/04/25**	
2		**INICIO**	**250 días**	**mié 14/08/24**	**mié 23/04/25**	
3		**PRELIMINARES**	**120 días**	**mié 14/08/24**	**jue 12/12/24**	
4		DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	8 sem.	lun 19/08/24	sáb 28/09/24	62FC-245 día
5		DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RI	2 sem.	mar 12/11/24	vie 22/11/24	51
6		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	2 sem.	mar 3/12/24	jue 12/12/24	10
7		MANEJO DE AGUAS PARA TRABA	0 días	mié 14/08/24	mié 14/08/24	
8		**PAVIMENTO RIGIDO**	**30 días**	**mar 12/11/24**	**jue 12/12/24**	
9		EXCAVACION MECÁNICA CON EX	2 sem.	mar 3/12/24	jue 12/12/24	6CC
10		EXCAVACIÓN EN MATERIAL COM	2 sem.	vie 22/11/24	mar 3/12/24	5
11		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	2 sem.	mar 3/12/24	jue 12/12/24	9CC
12		GEOTEXTIL PARA SEPARACION D	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	5CC
13		TERRAPLENES CON MATERIAL S	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	12CC
14		MEJORAMIENTO DE LA SUBRASA	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	13CC



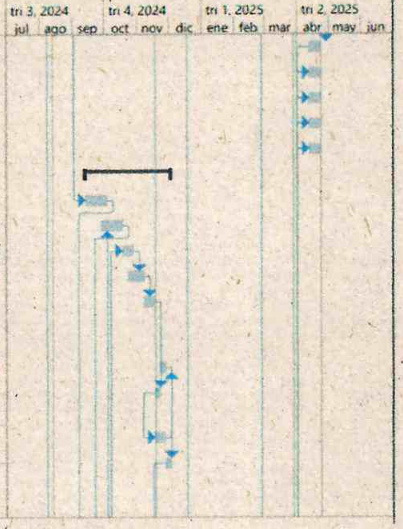
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Id	Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
15		SUBBASE GRANULAR CLASE C	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	14CC
16		PAVIMENTO EN CONCRETO HIDR	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	15CC
17		CONCRETO RESISTENCIA 14MPA	1 sem	mar 12/11/24	dom 17/11/24	16CC
18		ACERO DE REFUERZO Fy = 420 M	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	17CC
19		BORDILLO CON PIEZAS PREFABF	3 sem.	mar 12/11/24	mié 27/11/24	18CC
20		**CUNETAS Y SUMIDEROS**	**61 días**	**jue 20/02/25**	**mié 23/04/25**	
21		EXCAVACIÓN MANUAL	2 sem.	jue 20/02/25	dom 2/03/25	63
22		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	2 sem.	mar 25/02/25	vie 7/03/25	21FC-1 sem
23		GEOTEXTIL PARA SEPARACION D	1 sem	vie 7/03/25	mié 12/03/25	22
24		RELLENO CON MATERIAL SELEC	2 sem.	mié 12/03/25	sáb 22/03/25	23
25		RELLENO PARA FILTROS EN GRA	2 sem.	sáb 22/03/25	mié 2/04/25	24
26		ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	2 sem.	mié 2/04/25	vie 11/04/25	25
27		CUNETA DE CONCRETO VACIADA	3 sem.	mar 8/04/25	mié 23/04/25	26FC-4 días
28		SUMINISTRO E INSTALACION DE	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	27FC-10 días
29		**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**	**15 días**	**mar 8/04/25**	**mié 23/04/25**	
30		S/I TABLETA GUÍA PREFABRICAD	3 sem.	mar 8/04/25	mié 23/04/25	27CC
31		CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCF	3 sem.	mar 8/04/25	mié 23/04/25	30CC
32		**SEÑALIZACION**	**10 días**	**sáb 12/04/25**	**mié 23/04/25**	



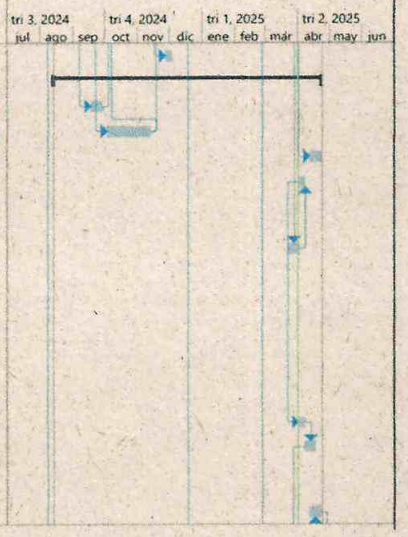
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Id	Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
33		SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO (	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	31FC-2 sem.
34		SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO (	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	33CC
35		DEMARCACION HORIZONTAL CO	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	34CC
36		DEMARCACION HORIZONTAL CO	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	35CC
37		REDUCTORES DE VELOCIDAD TII	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	36CC
38		**BOX COULVERT**	**80 días**	**vie 13/09/24**	**mar 3/12/24**	
39		EXCAVACIONES VARIAS EN MATE	4 sem.	vie 13/09/24	jue 3/10/24	4FC-3 sem.
40		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	4 sem.	sáb 28/09/24	vie 18/10/24	50
41		GEOTEXTIL PARA SEPARACION D	2 sem.	vie 18/10/24	lun 28/10/24	51FC-5 sem.
42		MEJORAMIENTO DE LA SUBRASA	3 sem.	mié 23/10/24	jue 7/11/24	41FC-1 sem
43		RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	2 sem.	jue 7/11/24	dom 17/11/24	42
44		CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA	1 sem	vie 22/11/24	mié 27/11/24	46FC-1 sem
45		CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	1 sem	lun 18/11/24	vie 22/11/24	43
46		ACERO DE REFUERZO Fy = 420 M	2 sem.	lun 18/11/24	mié 27/11/24	45CC
47		INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	1 sem	mié 27/11/24	mar 3/12/24	44



CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Id	Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
48		TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETR	1 sem	mié 27/11/24	mar 3/12/24	47CC
49		**ITEMS NO PREVISTOS**	**250 días**	**mié 14/08/24**	**mié 23/04/25**	
50		MEJORAMIENTO DE LA SUBRASA	2 sem.	mié 18/09/24	sáb 28/09/24	39FC-3 sem.
51		SUMINISTRO E INSTALACION DE	8 sem.	jue 3/10/24	mar 12/11/24	40FC-3 sem.
52		SUMINISTRO E INSTALACION DE	2 sem.	sáb 12/04/25	mié 23/04/25	37CC
53		ADECUACION DE CAMARAS DE INSPECCION (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	1 sem	mié 2/04/25	lun 7/04/25	54
54		POZO DE INSPECCIÓN 1,8 M < H ≤ 4,0 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA Y DIÁMETRO INTERNO DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO (INCLUYE TAPA, EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL)	2 sem.	sáb 22/03/25	mié 2/04/25	24
55		SUMINISTRO E INSTALACION DE	1 sem	mié 2/04/25	lun 7/04/25	53CC
56		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 160 MM PEAD PN 16. INCLUYE: INSTALACION	2 sem.	lun 7/04/25	jue 17/04/25	55
57		RELLENO CON MATERIAL DEL SI	2 sem.	vie 11/04/25	mar 22/04/25	58



CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Id	Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
58		INSTALACION DE TUBERIA SANIT	1 sem	lun 7/04/25	vie 11/04/25	56CC
59		BORDILLO DE CONCRETO REFOI	1 sem	jue 17/04/25	mar 22/04/25	57FC-1 sem
60		SUMINISTRO E INSTALACION DE	1 sem	vie 18/04/25	mié 23/04/25	59FC-4 días
61		SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHAS REFLECTIVOS DE TRANSITO	1 sem	vie 18/04/25	mié 23/04/25	60CC
62		PGIO	250 días	mié 14/08/24	mié 23/04/25	
63		SUSPENION	69 días	jue 12/12/24	jue 20/02/25	11
64		FIN	0 días	mié 23/04/25	mié 23/04/25	61

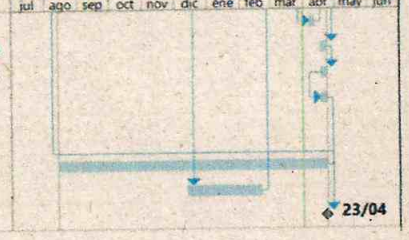


Tabla 24 Control de cronograma de obra.

CRONOGRAMA DE INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el cronograma de la interventoría, actualizado según fecha de inicio:

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
CMA-SIM-018-2024:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	**241 días?**	**mar 16/07/24**	**mié 23/04/25**		**$ 258.197.504,00**
INICIO	0 días	mar 16/07/24	mar 16/07/24		$ 0,00
Recopilacion de la información del contrato de obra	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	2	$ 0,00
Estudio de planos, diseños y especificaciones tecnicas	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	3CC	$ 0,00
Observaciones a los diseños y especificaciones definitivas	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	4CC	$ 0,00
Firma acta de inicio de las obras	1 día	mié 14/08/24	jue 15/08/24		$ 0,00

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
Control y seguimiento de las obras objeto de la interventoria	105 días	mié 14/08/24	sáb 14/12/24	6CC	$ 0,00
Entrega de informe parcial de interventoria N°1	3 días	mié 11/09/24	sáb 14/09/24	6CC+24 días	$ 64.549.376,00
Entrega de informe parcial de interventoria N°2	3 días	jue 10/10/24	lun 14/10/24	8CC+25 días	$ 64.549.376,00
Entrega de informe parcial de interventoria N°3	3 días	lun 11/11/24	jue 14/11/24	9CC+27 días	$ 64.549.376,00
Entrega de informe parcial de interventoria N°4	1 día?	sáb 22/02/25	lun 24/02/25		$ 0,00
Entrega de informe parcial de interventoria N°5	1 día?	sáb 22/03/25	lun 24/03/25		$ 0,00
Revision final de las obras ejecutadas y recomendaciones al contratista para el recibo de las mismas	3 días	sáb 19/04/25	mié 23/04/25	7FC-3 días	$ 0,00
Recibo final de las obras	3 días	sáb 19/04/25	mié 23/04/25	7FC-3 días	$ 0,00
Entrega de informe final	3 días	sáb 19/04/25	mié 23/04/25	7FC-3 días	$ 64.549.376,00

Tabla 25 Control de cronograma – interventoría

5.9. CONDICIONES HIDROMETEOROLOGICAS

A continuación, se relaciona el estado del tiempo presentado en obra durante el periodo del presente informe de interventoría:

No.	FECHA	MAÑANA	TARDE
1	23/03/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
2	24/03/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
3	25/03/2025	SOLEADO	SOLEADO
4	26/03/2025	SOLEADO	LLUVIOSO
5	27/03/2025	SOLEADO	SOLEADO
6	28/03/2025	LLUVIOSO	SOLEADO
7	29/03/2025	SOLEADO	SOLEADO

No.	FECHA	MAÑANA	TARDE
8	30/03/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
9	31/03/2025	SOLEADO	SOLEADO
10	1/04/2025	SOLEADO	NUBLADO
11	2/04/2025	SOLEADO	LLUVIOSO
12	3/04/2025	SOLEADO	NUBLADO
13	4/04/2025	NUBLADO	SOLEADO
14	5/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
15	6/04/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
16	7/04/2025	LLUVIOSO	SOLEADO
17	8/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
18	9/04/2025	LLUVIOSO	NUBLADO
19	10/04/2025	NUBLADO	NUBLADO
20	11/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
21	12/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
22	13/04/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
23	14/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
24	15/04/2025	NUBLADO	NUBLADO
25	16/04/2025	NUBLADO	NUBLADO
26	17/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
27	18/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
28	19/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
29	20/04/2025	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
30	21/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
31	22/04/2025	SOLEADO	SOLEADO
32	23/04/2025	SOLEADO	SOLEADO

Tabla 26 Condiciones hidrometeorológicas

DESCRIPCIÓN	MAÑANA	TARDE
LLUVIA	3,0	2,0
SOLEADO	17,0	16,0
NUBLADO	4,0	6,0
DIAS NO LABORALES	8,0	8,0

Durante el periodo comprendido entre el 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025, se han presentado 03 mañanas con lluvias, se han presentado 04 mañanas nubladas, se han presentado 17 mañanas soleadas. En la tarde se han presentado 02 tardes lluviosas, 16 tardes soleadas, 06 tardes nubladas y 08 días no laborales.

DESCRIPCIÓN	LLUVIA	SOLEADO	NUBLADO	NO LABORAL
MAÑANA	9,38%	53,13%	12,50%	25,00%
TARDE	6,25%	50,00%	18,75%	25,00%
TOTAL	**15,63%**	**103,13%**	**31,25%**	**50,00%**
PROMEDIO	**7,81%**	**51,56%**	**15,63%**	**25,00%**

Tabla 27. % consolidados del estado del tiempo.

- Los días de lluvias consolidan en promedio un 7.81% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días soleados consolidan en promedio un 51.56% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días nublados consolidan en promedio un 15.63% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días no laborales consolidan en promedio el 25.00% de toda la jornada laboral mensual.

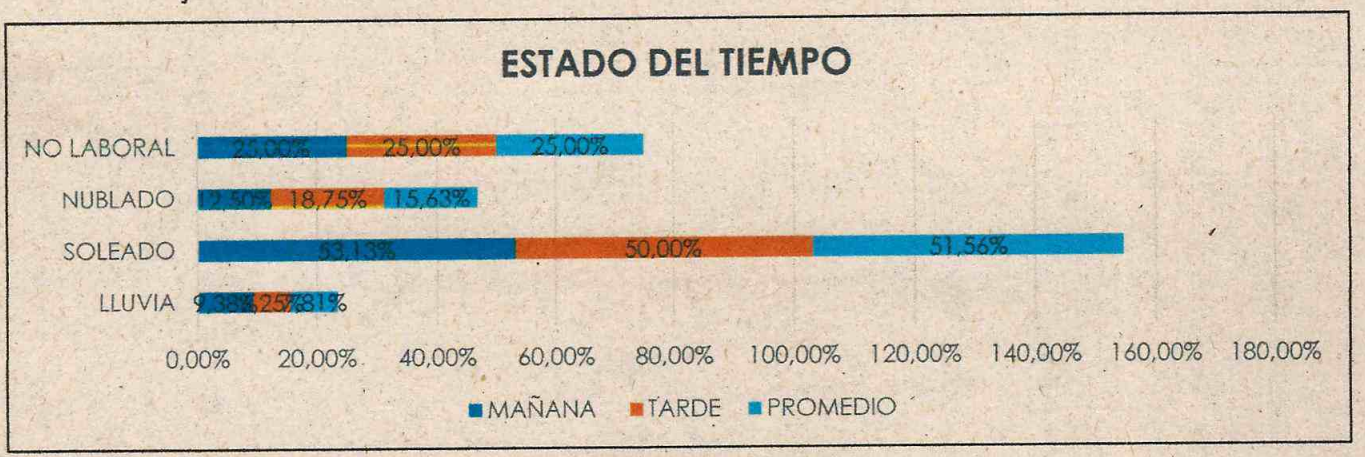


Gráfico 7 Estado del tiempo

5.10. INFORMES SEMANALES

A continuación, se relacionan los porcentajes programados y ejecutados por el contratista de obra para cada semana:

N°	PERIODO	% PROGRAMADO SEMANAL	% EJEUTADO SEMANAL	%PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	14/08/2024 – 17/04/2024	1.00%	0.22%	1.00%	0.22%
2	19/08/2024 – 24/08/2024	4.00%	4.76%	5.00%	4.99%
3	26/08/2024 – 31/08/2024	4.00%	2.94%	9.00%	7.92%

N°	PERIODO	% PROGRAMADO SEMANAL	% EJEUTADO SEMANAL	%PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
4	02/09/2024 – 07/09/2024	5.00%	5.60%	14.00%	13.53%
5	09/09/2024 – 14/09/2024	4.00%	3.81%	18.00%	17.34%
6	16/09/2024- 21/09/2024	6.00%	2.34%	24.00%	19.68%
7	23/09/2024- 28/09/2024	4.00%	2.09%	28.00%	21.77%
8	30/09/2024- 05/10/2024	5.00%	5.86%	33.00%	27.62%
9	07/10/2024- 12/10/2024	5.00%	10.56%	38.00%	38.18%
10	21/10/2024- 26/10/2024	3.00%	0.84%	41.00%	39.02%
11	07/10/2024- 12/10/2024	5.00%	5.30%	46.00%	44.33%
12	28/10/2024- 08/11/2024	4.00%	6.44%	50.00%	50.76%
13	05/11/2024- 10/11/2024	5.00%	6.38%	55.00%	57.15%
14	12/11/2024- 16/11/2024	5.00%	3.29%	60.00%	60.44%
15	18/11/2024- 23/11/2024	7.00%	3.51%	67.00%	63.94%
16	25/11/2024- 30/11/2024	12.00%	3.16%	79.00%	67.10%
17	02/12/2024- 07/12/2024	10.00%	3.08%	89.00%	70.18%
18	08/12/2024- 12/12/2024	10.76%	3.13%	99.76%	73.30%
MODIFICATORIO 1 =PROGRAMA-EJECUTADO 48.86%					
19	21/02/2025- 22/02/2025	1.14%	0.07%	50.00%	48.93%
20	24/05/2025- 01/03/2025	6.00%	8.76%	56.00%	57.69%
21	03/03/2025- 08/03/2025	6.00%	4.80%	62.00%	62.49%
22	10/03/2025- 15/03/2025	6.00%	12.56%	68.00%	75.05%
23	17/03/2025- 22/03/2025	7.00%	14.95%	75.00%	90.00%
24	24/03/2025- 30/03/2025	5.00%	5.59%	80.00%	95.50%
25	31/03/2025- 06/04/2025	6.00%	1.18%	86.00%	96.77%

N°	PERIODO	% PROGRAMADO SEMANAL	% EJEUTADO SEMANAL	%PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
26	07/04/2025-13/04/2025	7.00%	1.26%	93.00%	98.03%
27	14/04/2025-20/04/2025	4.00%	1.51%	97.00%	99.54%
28	21/04/2025-23/04/2025	3.00%	0.46%	100.00%	100.00%

Tabla 28 Informes semanales suscritos

5.11. BITACORA DE OBRA.

Se relaciona la bitácora de obra en el **Anexo No.6 Bitácora de obra.**

5.12. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el interventor:

ID	**Actividades del control técnico**. En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeos de las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal en obra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra.
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal
5	Elaboración de bitácora de obra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos	Diaria con la ejecución de la

ID	**Actividades del control técnico.** En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
		acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	obra. La bitácora debe comenzar a llevarse desde el día en que se firma el acta de inicio hasta el día en que se termine la obra.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo a la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato de trabajo
7	Consultas e inquietudes del contratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referidas a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que sea necesario
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad.
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de	Mensual o según exigencias de la

ID	**Actividades del control técnico**. En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
		avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos administrativos, financieros, y cumplimiento del plan de manejo ambiental y de calidad según la oferta económica.	entidad contratante.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Con una foto semanal panorámica donde se visualice el avance semanal Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de la obra, sin que esto implique adición en el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	Cuando sea necesario

ID	**Actividades del control técnico**. En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obra elaboración de las actas respectivas de cada comité aspectos a considerar en cada comité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta.
17	Inspección y recibo de las actividades del contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante el contrato.	Recibo final del contrato

Tabla 29 Actividades ejecutadas por la interventoría

5.13. COMITES TÉCNICOS

A continuación, se relaciona los comités técnicos realizados durante el presente periodo:

DESCRIPCIÓN	PARTICIPANTES
COMITÉ TECNICO N°6	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, CONINTER JMJ S.A.S, APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.

Tabla 30 Comités y actas de reunión

6. ASPECTOS DE ORDEN FINANCIERO

6.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

A continuación, se relaciona el flujo de inversión ejecutado vs programado:

	MES 1	
	%	$
Avance financiero programado	18.00%	$ 187.678.189,73
Avance financiero Ejecutado	17.34%	$ 334.797.718,53
	MES 2	
	%	$
Avance financiero programado	20.00%	$ 491.304.161,60
Avance financiero Ejecutado	20.85%	$ 512.095.402,00
	MES 3	
	%	$
Avance financiero programado	17.00%	$ 417.608.537,36
Avance financiero Ejecutado	18.96%	$ 465.807.038,00
MODIFICATORIO No.1		
	MES 4	
	%	$
Avance financiero programado	1.25%	$ 42.067.193,00
Avance financiero Ejecutado	0.07%	$ 2.504.202,00
	MES 5	
	%	$
Avance financiero programado	25.00%	$ 921.109.838,00
Avance financiero Ejecutado	41,07%	$ 1.513.338.732,00
	MES 6	
	%	$
Avance financiero programado	25.00%	$ 921.109.838,00

Avance financiero Ejecutado	10,00%	$ 368.443.935,00
	ACUMULADO	
	%	**$**
Avance financiero programado	100.00%	$ 3.684.439.352,00
Avance financiero Ejecutado	100.00%	$ 3.684.439.352,00

Tabla 31 Información presupuestal

6.2. ACTAS PARCIALES DE COBRO

A continuación, se relacionan las actas cobras por el contratista de obra:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR ACTA PARCIAL	VALOR DESCONTADO IMPREVISTO	VALOR PAGADO	ESTADO
Valor del contrato	$ 2.456.520.808,00				
Valor adición	$ 1.227.918.544,00				
Acta parcial 1		$ 839.459.585,00	$ 12.530.490,00	$ 826.929.095,00	PAGADA
Acta parcial 2		$ 790.532.323,00	$ 11.791.239,00	$ 778.741.084,00	PAGADA
Acta parcial 3		$ 1.647.740.131,00	$24.722.641,00	$1.623.017.490.00	PAGADA
Saldo por ejecutar		$ 406.707.313,00		$ 455.751.683,00	POR PAGAR
BALANCE	**$ 3.684.439.352,00**	**$ 3.684.439.352,00**	**$ 49.044.370,00**	**$ 3.684.439.352,00**	

Tabla 32. Actas de cobro contrato de obra.

- Es importante resaltar que el contratista de obra presentó acta parcial No.1 por un valor bruto de **$839.459.585,00** M/CTE, sin embargo, no justifico el valor del imprevisto, por lo cual, se le descontó del acta un valor de **$12.530.490,00 M/CTE.** Por lo anterior, el contratista de obra cobro neto en el acta parcial No.1 un valor de **$ 826.929.095,00 M/CTE.**
- Es importante resaltar que el contratista de obra presentó acta parcial No.2 por un valor bruto de **$790.532.323,00** M/CTE, sin embargo, no justifico el valor del imprevisto, por lo cual, se le descontó del acta un valor de **$11.791.239,00 M/CTE.** Por lo anterior, el contratista de obra cobro neto en el acta parcial No.2 un valor de **$778.741.084,00 M/CTE.**
- Es importante resaltar que el contratista de obra presentó acta parcial No.3 por un valor bruto de **$ 1.647.740.131,00** M/CTE, sin embargo, no justifico el valor del imprevisto, por lo cual, se le descontó del acta un valor de **$24.722.641,00 M/CTE.** Por lo anterior, el contratista de obra cobro neto en el acta parcial No.3 un valor de **$1.623.017.490.00 M/CTE.**

A continuación, se relacionan las actas cobras por el contratista de interventoría:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR PAGADO	ESTADO
Valor del contrato	$ 258.197.504,00		
Valor adición No.1	$126.922.752,00		
Acta parcial 1		$ 88.226.087,00	PAGADO
Acta parcial 2		$83.087.957,00	PAGADO
Acta parcial 3		$171.288.937,00	PAGADO
Saldo por ejecutar		$ 42.517.275,00	POR PAGAR
BALANCE	**$385.120.256,00**	**$385.120.256,00**	

Tabla 33. Actas de cobro contrato de interventoría.

7. ASPECTOS DE ORDEN SOCIAL

7.1. NO CONFORMIDADES IMPUESTAS Y CERRADAS DURANTE EL PERIODO

Para el periodo comprendido 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025, no hubo inconformidad por parte de la interventoría respecto a las actividades ejecutadas y los procesos constructivos realizados por el contratista.

7.2. PQR DE LA COMUNIDAD

La interventoría ha realizado en el trascurso de la ejecución de la obra un seguimiento en cuanto al acompañamiento y buen trato que se les está brindando a la comunidad.

8. ASPECTO AMBIENTAL

8.1. INTERVENTORIA AMBIENTAL

La construcción de cualquier tipo de obra civil conlleva a un gran impacto ambiental: la manipulación recursos naturales renovables y no renovables; producen altos consumos energéticos antes, durante y después de construidas; aumentan la emisión de dióxido de carbono, y esparcen al medio residuos en los diferentes estados, que en su mayoría no tienen tratamiento alguno, causando deterioro en la calidad del ambiente. Es por esto por lo que en todo proyecto es necesario realizar un control ambiental estricto, a fin de minimizar los impactos anteriormente descritos.

A continuación, se relaciona una lista de verificación para la evaluación de la gestión ambiental y social durante la fase de construcción de una obra civil:

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
Los escombros son retirados del frente de obra y almacenados adecuadamente.		X		
Hay separación de escombros			X	
Existen registros de entrega del material en escombreras autorizadas.			X	
Los acopios de escombros se mantienen debidamente acordonados y cubiertos			X	
Las zonas verdes y/o andenes se encuentran libres de escombros		X		
CONTROL A LA EMISIÓN DE CONTAMINATES ATMOSFÉRICOS				
La obra se encuentra debidamente encerrada y el frente de obra, cubierto con malla polisombra.				X
Se realizan periódicamente labores de limpieza en los frentes de obra, vías,			X	

CONINTER JMJ SAS

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
campamentos, y sitios de acopio				
Se emplean plástico o lonas impermeables para aislamiento de materiales almacenados.		X		
En caso de generación de altos niveles de presión sonora, se han apropiado medidas de mitigación como control sobre los horarios de trabajo o instalación de barreras			X	
Se realiza mantenimiento periódico a la maquinaria utilizada en la obra y existen registros de ello		X		
USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN				
En caso de que se preparen las mezcla en obra, existe un adecuado almacenamiento del cemento (en caso de silos verificar funcionamiento de los		X		

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
filtros y protección inferior contra la difusión de material particulado). La mezcla de concreto se hace en plataforma o geotextil				
Las zonas verdes y/o andenes se encuentran libres de materiales de construcción o residuos				X
Los materiales como pinturas, grasas y solventes se encuentran marcados y tapados. El lugar donde se almacenan está ventilado y hay un extinguidor adecuado para el control de posibles incendios. Se observan obras para la retención de estos materiales en caso de derrame accidental		X		
PROTECCIÓN DEL SUELO – PREVENCIÓN DE PROCESOS EROSIVOS Y CONTROL SOBRE LA ESCORRENTÍA				
existen obras de protección contra la erosión superficial, como barreras o trinchos, canales para el control de la escorrentía,		X		

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
conformación adecuada de taludes, etc.				
Hay medidas para el control de la estabilidad de taludes naturales o creados.			X	
PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS				
Se verifican acciones que eviten los vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a los sumideros y cuerpos de agua.			X	
Los acopios de materiales se encuentran lo suficientemente alejados de los cuerpos de agua y áreas ambientalmente sensibles de manera que no se altere las condiciones antes de la obra.		X		
MANEJO DE TRÁNSITO Y SEÑALIZACIÓN				
Cada frente de intervención, está demarcado con mínimo dos hiladas de cinta plástica reflectiva con de mínimo 12 cm, apoyada sobre señalizadores				

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
tubulares de 1,20 m de altura como mínimo.				
Se encuentra la señalización limpia y en buen estado		X		
La obra cuenta con los suficientes avisos preventivos, reglamentario e informativos según el plan de manejo de transito			X	
Los materiales ubicados temporalmente en el frente de obra, se encuentran debidamente demarcados o acordonados.			X	
SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				
Todo el campamento de la obra se encuentra *debidamente* demarcado, señalizado, ordenado y aseado		X		
El personal que labora en la obra posee todos los elementos de protección personal según el tipo de actividad que realiza		X		

CONINTER JMJ SAS

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones		X		
El personal se encuentra afiliado a EPS, Pensiones, ARP y otros que cobije la ley.		X		

Tabla 34 lista de verificación para la evaluación de la gestión ambiental

8.2. ALMACENAMIENTO Y MANEJO DE MATERIALES

Con el objeto de minimizar la contaminación por partículas, se exige al contratista que las herramientas de trabajo diario se encuentren debidamente acopiadas en un sitio idóneo. Aunado a esto, se recomienda la disposición adecuada para materiales tales como cemento, tuberías etc.,

8.3. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS, RUIDO Y CONTAMINACIÓN DEL SUELO

La contaminación atmosférica generada durante el desarrollo de una obra civil procede de tres fuentes principales: emisiones difusas de material particulado, gases de combustión y ruido generado por la operación de maquinaria y demolición de estructuras.

RECOMENDACIONES		
REDUCCIÓN DE EMISIÓN DE MATERIAL PARTICULADO	GENERACIÓN DE RUIDO	CONTAMINACIÓN DEL SUELO
Los materiales de construcción que se encuentran en el frente de obra deben estar debidamente cubiertos y protegidos de la acción del aire y del agua.	Cuando se requiera utilizar equipos muy sonoros, a más de	Aplique las medidas de los programas de manejo de residuos sólidos (escombros, comunes y

RECOMENDACIONES		
REDUCCIÓN DE EMISIÓN DE MATERIAL PARTICULADO	GENERACIÓN DE RUIDO	CONTAMINACIÓN DEL SUELO
	80 decibeles, se debe trabajar sólo en jornada diurna y por períodos cortos de tiempo.	peligrosos) y el programa de uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción (comunes y especiales).
Controle que los vehículos, volquetas y maquinaria que transitan sobre terrenos descubiertos, no lo hagan a más de 20 km/h. Mantenga húmedos los sitios de tránsito. En caso de tratarse de vías pavimentadas, elabore un programa de barrido regular, ya que el levantamiento de material particulado debido al tránsito es una importante fuente contaminación	Programe ciclos de trabajo de máximo 2 horas de ruido continuo en obras que se realicen cerca de núcleos institucionales (colegios, hospitales, etc.). Cuando el ruido continuo supere el nivel de ruido del ambiente se debe contar con 2 horas de descanso después de las horas de operación o utilizar equipos insonorizados	Si requiere abatir el nivel freático, diseñe cuidadosamente los sistemas de drenaje. Utilice el agua o condúzcala a una fuente receptora o a la red de alcantarillado pluvial.
Se prohíbe realizar quemas a cielo abierto, en los sitios donde se adelantan las obras (Articulo 29 del Decreto 948 de 1995).	Efectúe la operación de la maquinaria de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.	Lleve a cabo las mezclas de concreto sobre una plataforma o geotextil para evitar la contaminación del suelo.
controle las emisiones atmosféricas generadas por la maquinaria y los equipos que están exentos de la revisión técnico-mecánica y de gases, tales como la maquinaria rodante de construcción (retroexcavadoras, montacargas, plantas eléctricas, entre otros)	Establezca un único horario para el cargue y descargue de materiales.	

Tabla 35 Control de emisiones, ruido y contaminación del suelo.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- Para el periodo comprendido entre el día 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025, el contratista **CONSORCIO OBRAS R&R 2024** programó según reprogramación de obras No.2 un porcentaje de avance acumulado de **100.00%** correspondiente a un avance financiero programado acumulado de **$ 3.684.439.352,00** M/CTE, sin embargo, el porcentaje ejecutado acumulado para el periodo fue de **100.00%** correspondiente a un avance financiero ejecutado de **$ 3.684.439.352,00** M/CTE. Por lo anterior, el contratista de obra ejecutó en su totalidad la obra.

- Para el periodo del presente informe, el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024 cumplió con los requerimientos contractuales establecidos en el contrato de obra, en materia de seguridad y salud en el trabajo. Con el fin de minimizar los riesgos dentro de la zona de trabajo, los trabajadores contaron con los implementos de seguridad necesarios como gafas, botas, guantes, etc.; el número de accidentes registrados en el presente periodo comprendido entre el 23 de marzo de 2025 al 23 de abril de 2025 es cero (0).

- Es importante resaltar que, el contratista de obra tiene pendiente el pago del valor del Acta final correspondiente al 11.04% por un valor de CUATROCIENTOS SEIS MILLONES SETESCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS ($406.707.313,00) M/CTE, incluido el imprevisto de dicha acta por valor de SEIS MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE ($ 6.088.697,00)

  Ahora, teniendo en cuenta que el contratista de obra, durante la ejecución del contrato, no justificó el imprevisto en el acta parcial No.1, acta parcial No.2 ni acta parcial No.3, en el pago final se incluye el valor corresponde a esto, es decir, CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS ($49.044.370,00) M/CTE. Y que, el 23 de abril de 2025, el contratista de obra suscribió acta de justificación de imprevistos no. 1 por valor de CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL SESENTA Y SIETE PESOS

M/CTE ($ 55.133.067,00), los cuales cubren los valores anteriormente indicados y también el imprevisto del acta final.

Teniendo en cuanta lo anterior, el valor a pagar en el Acta Final es de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($455.751.683,00) M/CTE $, incluido el valor del imprevisto.

- La Interventoría realizó las actividades de control técnico, administrativo y financiero a las actividades a desarrollar bajo el marco del Contrato de interventoría

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
C.C 1.066.731.261 DE PLANETA RICA
R.L CONINTER JMJ S.A.S

CONINTER JMJ SAS

ANEXOS

ANEXO No.1. INFORMES SEMANALES

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					**PÁGINA**	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					**CODIGO DEL PROCESO:**	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	31	3	2025	SEMANA No.:	24	DEL	24-mar-25	AL	30-mar-25

CONTRATO DE OBRA					**CONTRATO DE INTERVENTORIA**				
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"				OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024				CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S			
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO				REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PIÑO			
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$	2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$	258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	1.227.918.544,00	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	126.922.752,00
PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	3.684.439.352,00	PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	385.120.256,00
SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024				SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024			
REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025				REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	43,58%	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$	1.605.670.179,00
PARCIAL 1:	$ -	$ 826.929.095,00		
PARCIAL 2:	$ -	$ 778.741.084,00	% AVANCE FINANCIERO:	**43,58%**
PARCIAL 3:	$ -			
FINAL:	$ -			

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	$ 1.402.396,00	129,52	$ 181.638.330,00
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	$ 123.361,00	179,67	$ 22.164.271,00
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	$ 42.762,00	1,57	$ 67.320,00
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 19.948,00	2,05	$ 40.825,00
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	$ 13.869,00	2,25	$ 31.191,00
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	$ 105.049,00	0,44	$ 45.838,00
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	$ 98.128,00	0,15	$ 14.273,00
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	$ 11.961,00	42,34	$ 506.414,00
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU, NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	$ 1.147.382,00	0,80	$ 923.011,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 205.431.473,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 361.808,60
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 205.793.281,60**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	**75,00%**	**90,00%**	**15,59%**
DURANTE EL PERIODO	**5,00%**	**5,59%**	
ACUMULADO ACTUAL	**80,00%**	**95,59%**	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuara con las fundidas de andenes

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO






VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

2379

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	7	4	2025	SEMANA No.:	25	DEL	31-mar-25	AL	6-abr-25

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"				OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024				CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S			
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO				REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO			
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$	2,456,520,808.00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$	258,197,504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	1,227,918,544,00	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	126,922,752,00
PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	3,684,439,352,00	PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	385,120,256,00
SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024				SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024			
REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025				REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	43,58%	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$	1,605,670,179,00
PARCIAL 1:	$ -	$ 826,929,095,00	% AVANCE FINANCIERO:	43,58%	
PARCIAL 2:	$ -	$ 778,741,084,00			
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

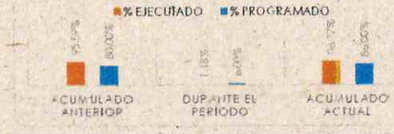
III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	$ 123,361,00	167,89	$ 20,711,078,00
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0,20M X 0,20M X 0,06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0,04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0,20M Y JUNTAS SELLADAS	M	$ 52.955,00	143,52	$ 7.600.102,00
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	$ 131.396,00	112,74	$ 14.813.585,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	$ 43.124.765,00
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 361.808,60
				COSTO TOTAL OBRAS	$ 43.486.573,60

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	80,00%	95,59%	10,77%
DURANTE EL PERIODO	6,00%	1,18%	
ACUMULADO ACTUAL	86,00%	96,77%	



2380

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Instalacion de señales, bordillos para separadores viales

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO






VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

2381

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	14	4	2025	SEMANA No.:	26	DEL	7-abr-25	AL	13-abr-25

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"				OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024				CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S			
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO				REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO			
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$	2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$	258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	1.227.918.544,00	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	126.922.752,00
PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	3.684.439.352,00	PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	385.120.256,00
SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024				SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024			
REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025				REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%		43,58%
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:		$ 1.605.670.179,00
PARCIAL 1:	$ -	$ 826.929.095,00	% AVANCE FINANCIERO:		43,58%
PARCIAL 2:	$ -	$ 778.741.084,00			
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI), E=0,08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	$ 131.396,00	111,39	$ 14.636.200,00
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	$ 560.371,00	20,00	$ 11.207.420,00
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	$ 819.124,00	1,00	$ 819.124,00
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO,	M2	$ 91.287,00	22,90	$ 2.090.701,00
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	$ 8.353,00	1367,12	$ 11.419.553,00
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	$ 425.176,00	14,00	$ 5.952.464,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	$ 46.125.462,00
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 361.808,60
				COSTO TOTAL OBRAS	$ 46.487.270,60

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	86,00%	96,77%	5,03%
DURANTE EL PERIODO	7,00%	1,26%	
ACUMULADO ACTUAL	93,00%	98,03%	



2382

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Instalacion de barandas metalicas, chapaletas tipo compuertas

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO






VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

2383

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	21	4	2025	SEMANA No.:	27	DEL	14-abr-25	AL	20-abr-25

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024			CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO			REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$ 2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$ 258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ 1.227.918.544,00	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ 126.922.752,00
PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$ 3.684.439.352,00	PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$ 385.120.256,00
SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024			SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024		
REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025			REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	43,58%
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$ 1.605.670.179,00
PARCIAL 1:	$ -	$ 826.929.095,00	% AVANCE FINANCIERO:	**43,58%**
PARCIAL 2:	$ -	$ 778.741.084,00		
PARCIAL 3:	$ -			
FINAL:	$ -			

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METÁLICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	$ 1.608.312,00	2,77	$ 4.455.024,00
NP03	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPUERTA TIIPO CHAPALETA	UND	$ 6.784.232,00	5,00	$ 33.921.160,00
NP10	BORDILLO DE CONCRETO REFORZADO VACIADO IN SITU INCLYE PINTURA AMARILLA RETROREFLECTIVA; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	$ 159.094,00	106,40	$ 16.927.602,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 55.303.786,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 361.808,60
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 55.665.594,60**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	93,00%	98,03%	2,54%
DURANTE EL PERIODO	4,00%	1,51%	
ACUMULADO ACTUAL	97,00%	99,54%	



2384

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Instalacion de hitos, tachas reflectivas

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

2385

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	23	4	2025	SEMANA No.:	28	DEL	21-abr-25	AL	23-abr-25

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"				OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024				CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S			
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO				REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO			
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$	2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$	258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	1.227.918.544,00	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$	126.922.752,00
PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	3.684.439.352,00	PRORROGA 1:	DOS (02) MESES	VALOR TOTAL	$	385.120.256,00
SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024				SUSPENSIÓN 1:	12 DE DICIEMBRE DE 2024			
REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025				REINICIO 1:	21 DE FEBRERO DE 2025			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	43,58%
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$ 1.605.670.179,00
PARCIAL 1:	$ -	$ 826.929.095,00	% AVANCE FINANCIERO:	**43,58%**
PARCIAL 2:	$ -	$ 778.741.084,00		
PARCIAL 3:	$ -			
FINAL:	$ -			

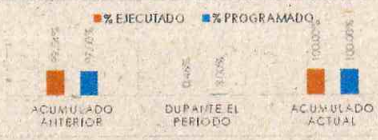
III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPOSITIVOS DE TRANSITO - HITO FLEXIBLE 75 CM ALTO Y 8 CM DIAMETRO CON REFLECTIVOS	UND	$ 193.827,00	35,00	$ 6.783.945,00
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHAS REFLECTIVOS DE TRANSITO	UND	$ 95.832,00	59,00	$ 5.654.088,00
NP13	CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU PARA REVESTIMIENTO DE TALUDES. INCLUYE EXCAVACIÓN, MATERIAL SELECCIONADO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	$ 164.448,00	25,93	$ 4.264.862,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 16.702.895,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 361.808,60
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 17.064.703,60**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	97,00%	99,54%	0,00%
DURANTE EL PERIODO	3,00%	0,46%	
ACUMULADO ACTUAL	100,00%	100,00%	



2386

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO






VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

2387

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 1 (20/08/2024)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 2 (21/02/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 3 (03/03/2025)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE 4 (15/04/2025)		OBRA EJECUTADA ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNIT	VALOR			CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	%	VALOR
1,00	**1. PRELIMINARES**				**$ 66.196.239,00**		**$ 61.007.584,00**		**$ 61.007.684,00**		**$ 70.414.044,00**		**$ 70.414.044,00**			**$ 70.414.044,00**
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	258,43	$ 46.579.544,00	258,43	$ 46.579.544,00	287,99	$ 51.906.177,00	287,99	$ 51.906.177,00	287,99	100,00%	$ 51.906.177,00
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,40	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	199,50	$ 9.453.507,00	199,50	$ 9.453.507,00	255,91	$ 12.126.682,00	255,91	$ 12.126.682,00	255,91	100,00%	$ 12.126.682,00
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	249,38	$ 4.974.533,00	249,38	$ 4.974.533,00	319,89	$ 6.381.185,00	319,89	$ 6.381.185,00	319,89	100,00%	$ 6.381.185,00
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00		$ 0,00
2,00	**2. PAVIMENTO RIGIDO**				**$ 929.963.824,00**		**$ 418.240.429,00**		**$ 1.175.704.944,00**		**$ 1.303.309.598,00**		**$ 1.304.746.443,00**			**$ 1.304.746.443,00**
2,01	EXCAVACION MECANICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.495,00	185,25	$ 4.119.841,00	323,29	$ 8.011.388,00	219,96	$ 5.450.903,00	219,96	$ 5.450.903,00	219,96	100,00%	$ 5.450.903,00
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	931,00	$ 11.536.952,00	1.860,74	$ 23.058.265,00	2.585,29	$ 32.036.957,00	2585,29	$ 32.036.957,00	2585,29	100,00%	$ 32.036.957,00
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1.457,43	$ 21.209,00	$ 30.998.079,00	1210,30	$ 25.741.871,00	2.839,23	$ 60.387.650,00	4.005,21	$ 85.186.820,00	4005,21	$ 85.186.820,00	4005,21	100,00%	$ 85.186.820,00
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS	M2	3.862,80	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	1330,00	$ 18.445.770,00	2.586,30	$ 35.869.395,00	3248,97	$ 45.059.965,00	3248,97	$ 45.059.965,00	3248,97	100,00%	$ 45.059.965,00
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	316,68	$ 40.220.893,00	316,68	$ 40.220.893,00	316,68	100,00%	$ 40.220.893,00
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	396,00	$ 41.914.551,00	775,89	$ 81.506.469,00	917,06	$ 96.336.413,00	917,06	$ 96.336.413,00	917,06	100,00%	$ 96.336.413,00
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,40	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	266,00	$ 36.675.282,00	517,26	$ 71.318.257,00	611,37	$ 84.294.476,00	611,37	$ 84.294.476,00	611,37	100,00%	$ 84.294.476,00
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,40	$ 1.402.296,00	$ 512.435.498,00	101,92	$ 142.937.726,00	489,30	$ 686.192.383,00	548,00	$ 768.508.576,00	548,00	$ 768.508.576,00	548,00	100,00%	$ 768.508.576,00
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,46	$ 1.111.770,00	6,99	$ 5.337.209,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		0,00%	$ 0,00
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.795,00	$ 11.961,00	$ 57.333.395,00	4795,00	$ 57.333.395,00	4.795,00	$ 57.333.395,00	5.826,23	$ 69.687.522,00	5826,23	$ 69.687.522,00	5826,23	100,00%	$ 69.687.522,00
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522,00	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	145,61	$ 17.962.056,00	699,00	$ 86.229.339,00	619,54	$ 76.427.074,00	631,99	$ 77.962.918,00	631,99	100,00%	$ 77.962.918,00
3,00	**CUNETAS Y SUMIDEROS**				**$ 174.508.589,00**		**$ 0,00**		**$ 206.866.364,00**		**$ 110.229.557,00**		**$ 111.868.430,00**			**$ 111.868.430,00**
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	0,00	$ 0,00	143,06	$ 6.117.459,00	84,44	$ 3.610.776,00	86,01	$ 3.678.096,00	86,01	100,00%	$ 3.678.096,00
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	148,40	$ 19.948,00	$ 2.960.543,00	0,00	$ 0,00	185,98	$ 3.709.845,00	109,77	$ 2.189.703,00	111,82	$ 2.230.529,00	111,82	100,00%	$ 2.230.529,00
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	0,00	$ 0,00	204,37	$ 2.834.394,00	120,63	$ 1.672.976,00	122,88	$ 1.704.167,00	122,88	100,00%	$ 1.704.167,00
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	0,00	$ 0,00	27,36	$ 2.873.652,00	16,28	$ 1.710.998,00	16,72	$ 1.755.936,00	16,72	100,00%	$ 1.755.936,00
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	0,00	$ 0,00	9,12	$ 894.775,00	5,43	$ 532.477,00	5,57	$ 546.750,00	5,57	100,00%	$ 546.750,00
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	4.027,27	$ 48.170.220,00	2.005,58	$ 24.000.502,00	2048,90	$ 24.506.916,00	2048,90	100,00%	$ 24.506.916,00
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	0,00	$ 0,00	61,22	$ 70.241.292,00	38,75	$ 44.463.749,00	39,56	$ 45.386.760,00	39,56	100,00%	$ 45.386.760,00
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	0,00	$ 0,00	62,75	$ 71.824.717,00	28,00	$ 32.049.276,00	28,00	$ 32.049.276,00	28,00	100,00%	$ 32.049.276,00
4,00	**ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**				**$ 37.621.088,00**		**$ 0,00**		**$ 110.492.198,00**		**$ 84.968.740,00**		**$ 86.954.082,00**			**$ 86.954.082,00**
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.08M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	0,00	$ 0,00	699,00	$ 37.015.545,00	447,49	$ 23.698.633,00	432,21	$ 22.887.681,00	432,21	100,00%	$ 22.887.681,00
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	0,00	$ 0,00	559,20	$ 73.476.843,00	314,09	$ 41.269.907,00	335,45	$ 44.076.381,00	335,45	100,00%	$ 44.076.381,00
5,00	**SENALIZACION**				**$ 84.263.707,00**		**$ 0,00**		**$ 62.147.268,00**		**$ 36.473.446,00**		**$ 31.489.262,00**			**$ 31.489.262,00**
5,01	SENAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 80CM	UND	13,00	$ 560.871,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 7.284.823,00	20,00	$ 11.207.420,00	20,00	$ 11.207.420,00	20,00	100,00%	$ 11.207.420,00
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 80CM X 60CM	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 6.552.992,00	1,00	$ 819.124,00	1,00	$ 819.124,00	1,00	100,00%	$ 819.124,00
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	209,70	$ 19.142.884,00	81,20	$ 7.412.504,00	22,90	$ 2.090.701,00	22,90	100,00%	$ 2.090.701,00
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1.128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	1.048,50	$ 8.758.121,00	1.275,80	$ 10.656.757,00	1367,12	$ 11.419.553,00	1367,12	100,00%	$ 11.419.553,00
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20.408.448,00	0,00	$ 0,00	48,00	$ 20.408.448,00	15,00	$ 6.377.640,00	14,00	$ 5.952.464,00	14,00	100,00%	$ 5.952.464,00
6,00	**BOX COULVERT**				**$ 1.198.169.964,00**		**$ 1.959.812.223,00**		**$ 1.959.812.223,00**		**$ 1.627.911.466,00**		**$ 1.627.641.563,00**			**$ 1.627.641.563,00**
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	2757,45	$ 71.718.517,00	2.757,45	$ 71.718.517,00	3.890,90	$ 101.198.418,00	3890,90	$ 101.198.418,00	3890,90	100,00%	$ 101.198.418,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	3584,69	$ 71.507.296,00	3.584,69	$ 71.507.296,00	5.058,17	$ 100.900.375,00	5058,17	$ 100.900.375,00	5058,17	100,00%	$ 100.900.375,00
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	608,13	$ 8.434.155,00	608,13	$ 8.434.155,00	602,53	$ 8.356.489,00	602,53	$ 8.356.489,00	602,53	100,00%	$ 8.356.489,00
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	106,93	$ 11.233.100,00	106,93	$ 11.233.100,00	106,93	100,00%	$ 11.233.100,00
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2.080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	2080,00	$ 277.112.160,00	2.080,00	$ 277.112.160,00	96,87	$ 12.905.167,00	96,87	$ 12.905.167,00	96,87	100,00%	$ 12.905.167,00
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	428,21	$ 769.448.408,00	428,21	$ 769.448.408,00	433,77	$ 779.434.015,00	433,77	$ 779.434.015,00	433,77	100,00%	$ 779.434.015,00
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.406.170,00	34,82	$ 26.586.776,00	34,82	$ 26.586.776,00	35,87	$ 27.388.503,00	35,87	$ 27.388.503,00	35,87	100,00%	$ 27.388.503,00
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11.270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	37875,93	$ 453.033.999,00	37.875,93	$ 453.033.999,00	41.715,16	$ 498.954.976,00	41715,16	$ 498.954.976,00	41715,16	100,00%	$ 498.954.976,00
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	56,18	$ 90.354.968,00	56,18	$ 90.354.968,00	54,43	$ 87.540.422,00	54,20	$ 87.170.510,00	54,20	100,00%	$ 87.170.510,00
6,10	TUBERIA DE DRENAJE DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
	ITEMS NO PREVISTOS						**$ 99.670.146,00**		**$ 190.819.364,00**		**$ 453.144.075,00**		**$ 453.336.131,00**			**$ 453.336.131,00**
NP1	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3		$ 232.508,00		354,71	$ 82.472.536,00	354,71	$ 82.472.536,00	1.010,22	$ 234.885.016,00	1010,22	$ 234.885.016,00	1010,22	100,00%	$ 234.885.016,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2		$ 94.784,00		181,44	$ 17.197.609,00	181,44	$ 17.197.609,00	837,00	$ 79.334.208,00	837,00	$ 79.334.208,00	837,00	100,00%	$ 79.334.208,00
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPUERTA TIPO CHAPALETA	UND		$ 6.784.232,00				8,00	$ 54.273.856,00	5,00	$ 33.921.160,00	5,00	$ 33.921.160,00	5,00	100,00%	$ 33.921.160,00
NP4	ADECUACION DE CAMARAS DE INSPECCION (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND		$ 488.828,00				1,00	$ 488.828,00	5,00	$ 2.444.140,00	5,00	$ 2.444.140,00	5,00	100,00%	$ 2.444.140,00
NP5	POZO DE INSPECCIÓN 1.8 M < H ≤ 4.0 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA Y DIÁMETRO INTERNO DE 1.2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO (INCLUYE TAPA, EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL)	UND		$ 6.386.938,00				2,00	$ 12.773.876,00	1,00	$ 6.386.938,00	1,00	$ 6.386.938,00	1,00	100,00%	$ 6.386.938,00
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 10" PVC CORRUGADA, INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL	M		$ 225.639,00				71,00	$ 16.020.369,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 160 MM PEAD PN 16, INCLUYE: INSTALACION	M		$ 253.043,00				30,00	$ 7.591.290,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00%	$ 0,00
NP8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3		$ 19.423,00					$ 0,00	3.091,92	$ 60.054.362,00	3091,92	$ 60.054.362,00	3091,92	100,00%	$ 60.054.362,00
NP9	INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA DE 10" PVC CORRUGADA, INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL	M		$ 51.044,00				52,50	$ 2.679.810,00	52,50	$ 2.679.810,00	52,50	$ 2.679.810,00	52,50	100,00%	$ 2.679.810,00
NP10	BORDILLO DE CONCRETO REFORZADO VACIADO IN SITU INCLYE PINTURA AMARILLA RETROREFLECTIVA, NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	m		$ 159.094,00				132,00	$ 21.000.408,00	106,40	$ 16.927.602,00	106,40	$ 16.927.602,00	106,40	100,00%	$ 16.927.602,00
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPOSITIVOS DE TRANSITO - HITO FLEXIBLE 75 CM ALTO Y 8 CM DIAMETRO CON REFLECTIVOS	UND		$ 193.827,00				35,00	$ 6.783.945,00	35,00	$ 6.783.945,00	35,00	$ 6.783.945,00	35,00	100,00%	$ 6.783.945,00
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHAS REFLECTIVOS DE TRANSITO	UND		$ 95.832,00				59,00	$ 5.654.088,00	59,00	$ 5.654.088,00	59,00	$ 5.654.088,00	59,00	100,00%	$ 5.654.088,00
NP13	CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU PARA REVESTIMIENTO DE TALUDES. INCLUYE EXCAVACIÓN, MATERIAL SELECCIONADO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2		$ 164.448,00						25,93	$ 4.264.862,00	25,93	$ 4.264.862,00	25,93	100,00%	$ 4.264.862,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 2.438.430.381,00**		**$ 2.439.430.381,00**		**$ 3.806.348.926,00**		**$ 3.806.348.926,00**		**$ 3.806.348.926,00**			**$ 3.806.348.926,00**
	PGIO				$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00		$ 18.090.427,00			$ 18.090.427,00
	PAPSO															$ -
	TRAMITES AUTORIDAD AMBIENTAL															$ -
	TRAMITES y LEGALIZACIONES (AFINA)															$ -
	VALOR TOTAL OBRA				$ 2.456.520.808,00		$ 2.456.520.808,00		$ 3.824.439.352,00		$ 3.824.439.352,00		################			$ 3.824.439.352,00
	ANTICIPO				0%											
									PORCENTAJE EJECUTADO							100,00%

2388

ANEXO No.2. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

ANEXO No.3. SEGURIDAD SOCIAL

CONINTER JMJ SAS

ANEXO No.3.1. SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901856308	5	CONSORCIO OBRAS R&R 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SEDE PRINCIPAL	TV 14 C # 44 - 12 ED VENECIA	MONTERIA-CORDOBA	3214459750	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-04	1431235869	9485017095	E	2025/04/03	2025/04/24	BANCOLOMBIA	21	$7,765,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	10783096	ARRIETA EDINSON	X	X																230301	2	$94,900	$15,200	CCFC55	2	$94,900	$3,800	CCF16	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	$6,700	2	$0	$0	SI	$29,500
2	CC	34982426	BAENA DOMINGA		X																25-14	1	$50,000	$8,000	EPS005	1	$50,000	$2,000	CCF16	1	$50,000	$2,000	14-11	1	$50,000	$3,500	1	$0	$0	SI	$15,500
3	CC	72261552	BLANCO EDUAR																		25-14	30	$2,200,000	$352,000	EPS010	30	$2,200,000	$88,000	CCF16	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	$153,200	30	$0	$0	SI	$681,200
4	CC	10932570	BLANCO OMAR																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	SI	$619,200
5	CC	78702575	DIAZ FIDIAS																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
6	CC	10767532	DONADO YOBANIS		X																230201	15	$711,750	$113,900	EPS002	15	$711,750	$28,500	CCF16	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	SI	$220,500
7	CC	15620718	ESPITIA YORLIS																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
8	CC	10934961	HERNANDEZ ROGER																		230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
9	CC	78752424	HERNANDEZ WILSON		X																231001	15	$711,750	$113,900	EPS002	15	$711,750	$28,500	CCF16	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	SI	$220,500
10	CC	1067837827	IGLESIA LUIS		X																230301	4	$189,800	$30,400	EPS041	4	$189,800	$7,600	CCF16	4	$189,800	$7,600	14-11	4	$189,800	$13,300	4	$0	$0	SI	$58,900
11	CC	1064311897	MILANES AURA																		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS010	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
12	CC	78759910	MONTERROZA ENRIS		X																230301	5	$237,250	$38,000	ESSC07	5	$237,250	$9,500	CCF16	5	$237,250	$9,500	14-11	5	$237,250	$16,600	5	$0	$0	SI	$73,600
13	CC	15045856	MONTESINO ANTENOR																		230301	30	$1,423,500	$227,800	CCFC55	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
14	CC	1067905032	MORALES DEINER		X																230301	10	$474,500	$76,000	ESSC07	10	$474,500	$19,000	CCF16	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	SI	$147,100
15	CC	78746160	MUÑOZ ALFREDO	X	X																25-14	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$1,900	CCF16	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	SI	$14,800
16	CC	1003435917	MURILLO LUIS		X																230301	10	$474,500	$76,000	ESSC07	10	$474,500	$19,000	CCF16	10	$433,334	$17,400	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	SI	$145,500
17	CC	1003002947	PEREZ LUIS	X	X																230201	10	$474,500	$76,000	EPS041	10	$474,500	$19,000	CCF16	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	SI	$147,100
18	CC	1067838460	RIOS YANDI	X	X																25-14	1	$47,450	$7,600	ESSC07	1	$47,450	$1,900	CCF16	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	SI	$14,800
19	CC	1102796361	SALCEDO OSCAR	X	X																230201	5	$237,250	$38,000	EPS041	5	$237,250	$9,500	CCF16	5	$237,250	$9,500	14-11	5	$237,250	$16,600	5	$0	$0	SI	$73,600
20	CC	1064986653	SANCHEZ JULIO																		231001	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
21	CC	1041256291	SANCHEZ LUBIAN		X																230301	10	$474,500	$76,000	EPS037	10	$474,500	$19,000	CCF16	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	SI	$147,100
22	CC	1065376198	SUAREZ AYLIN																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
23	CC	1069465547	URDA JOSE																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
24	CC	26161058	VEGA DELSA	X																	25-14	30	$1,500,000	$240,000	ESSC07	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
25	CC	1033368982	VELASQUEZ HAYLEN																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$435,900
26	CC	25776940	VERTEL ANA																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS048	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
27	CC	1003048547	WILCHE JAIDER	X	X																230301	11	$521,950	$83,600	EPS041	11	$521,950	$20,900	CCF16	11	$476,667	$19,100	14-11	11	$521,950	$36,400	11	$0	$0	SI	$160,000
Total	Afiliados(27)																						$24,759,050	$3,962,400			$24,759,050	$991,100			$24,549,101	$982,700			$24,759,050	$1,724,600		$0	$0		$7,660,800

2389

2025/04/25 09:43 AM

en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901856308	5	CONSORCIO OBRAS R&R 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SEDE PRINCIPAL	TV 14 C # 44 - 12 ED VENECIA	MONTERIA-CORDOBA	3214459750	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-04	1431235869	9485017095	E	2025/04/03	2025/04/24	BANCOLOMBIA	21	$7,765,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				27	$3,962,400	$53,900	$0	$4,016,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	5	$1,025,100	$13,900	$0	$1,039,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	6	$843,000	$11,500	$0	$854,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	12	$1,638,600	$22,300	$0	$1,660,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$455,700	$6,200	$0	$461,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$1,724,600	$23,400	$0	$1,748,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	27	$1,724,600	$23,400	$0	$1,748,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$982,700	$13,400	$0	$996,100
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	27	$982,700	$13,400	$0	$996,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				27	$991,100	$13,900	$0	$1,005,000
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	2	$60,800	$900	$0	$61,700
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$57,000	$800	$0	$57,800
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$148,000	$2,100	$0	$150,100
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	7	$223,400	$3,100	$0	$226,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$133,000	$1,900	$0	$134,900
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	4	$57,000	$800	$0	$57,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$195,900	$2,700	$0	$198,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$116,000	$1,600	$0	$117,600
TOTAL				27	$7,660,800	$104,600	$0	$7,765,400

2390

2025/04/25 09:43 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901856308	5	CONSORCIO OBRAS R&R 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SEDE PRINCIPAL	TV 14 C # 44 - 12 ED VENECIA	MONTERIA-CORDOBA	3214459750	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-05	85682949	9485682949	E	2025/05/06	2025/05/05	BANCO AV VILLAS	0	$3,852,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	72261552	BLANCO OCHOA EDUAR ANTONIO	25-14	23	$1,686,667	$269,900	EPS010	23	$1,686,667	$67,500	CCF16	23	$1,686,667	$67,500	14-11	23	$1,686,667	$117,400	23	$0	$0
2	CC	10932570	BLANCO OCHOA OMAR LUIS	230301	23	$1,533,334	$245,400	EPS002	23	$1,533,334	$61,400	CCF16	23	$1,533,334	$61,400	14-11	23	$1,533,334	$106,800	23	$0	$0
3	CC	78702575	DIAZ LUGO FIDIAS	230201	7	$332,150	$53,200	EPS002	7	$332,150	$13,300	CCF16	7	$332,150	$13,300	14-11	7	$332,150	$23,200	7	$0	$0
4	CC	15620718	ESPITIA MENDOZA YORLIS	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
5	CC	10934961	HERNANDEZ HERNANDEZ ROGER DE JESUS	230301	1	$47,450	$7,600	ESSC07	1	$47,450	$1,900	CCF16	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
6	CC	1064311897	MILANES ZUÑIGA AURA VERONICA	230301	23	$1,150,000	$184,000	EPS010	23	$1,150,000	$46,000	CCF16	23	$1,150,000	$46,000	14-11	23	$1,150,000	$80,100	23	$0	$0
7	CC	15045856	MONTESINO LOBO ANTENOR	230301	10	$474,500	$76,000	CCFC55	10	$474,500	$19,000	CCF16	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0
8	CC	1067941089	OVIEDO MARTINEZ EDINSON ANTONIO	230201	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$1,900	CCF16	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
9	CC	1064986653	SANCHEZ MORALES JULIO CESAR	231001	23	$1,091,350	$174,700	ESSC07	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
10	CC	1065376198	SUAREZ CARRASCAL AYLIN KARINA	231001	23	$1,091,350	$174,700	EPS005	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
11	CC	1069465547	URDA MERCADO JOSE GREGORIO	231001	5	$237,250	$38,000	EPS037	5	$237,250	$9,500	CCF16	5	$237,250	$9,500	14-11	5	$237,250	$16,600	5	$0	$0
12	CC	26161058	VEGA PEREZ DELSA YAZMIN	25-14	23	$1,150,000	$184,000	ESSC07	23	$1,150,000	$46,000	CCF16	23	$1,150,000	$46,000	14-11	23	$1,150,000	$80,100	23	$0	$0
13	CC	1033368982	VELASQUEZ MERCADO HAYLEN KARINA	230301	23	$1,091,350	$174,700	EPS005	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$996,667	$39,900	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
14	CC	25776940	VERTEL BERROCAL ANA MARCELA	231001	23	$1,091,350	$174,700	EPS048	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
Total	**Afiliados(14)**					$12,447,701	$1,992,300			$12,447,701	$498,300			$12,353,018	$494,500			$12,447,701	$867,200		$0	$0

2391

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				14	$1,992,300	$0	$0	$1,992,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	4	$562,100	$0	$0	$562,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$681,700	$0	$0	$681,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$687,700	$0	$0	$687,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$60,800	$0	$0	$60,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$867,200	$0	$0	$867,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$867,200	$0	$0	$867,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$494,500	$0	$0	$494,500
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	14	$494,500	$0	$0	$494,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				14	$498,300	$0	$0	$498,300
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$19,000	$0	$0	$19,000
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$43,700	$0	$0	$43,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$113,500	$0	$0	$113,500
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$91,600	$0	$0	$91,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$66,500	$0	$0	$66,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$76,600	$0	$0	$76,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$87,400	$0	$0	$87,400
TOTAL				14	$3,852,300	$0	$0	$3,852,300

2392

ANEXO No.3.2. SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901723533	5	CONINTER JMJ S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-04	84120034	9484120034	E	2025/04/08	2025/04/04	BANCO AV VILLAS	0	$5,924,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
2	CC	78751886	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	30	$3,614,000	$578,300	EPS037	30	$3,614,000	$144,600	CCF16	30	$3,614,000	$144,600	14-11	30	$3,614,000	$251,600	30	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NEYLA PAULINA	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	230301	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	230301	30	$1,445,600	$231,300	EPS010	30	$1,445,600	$57,900	CCF16	30	$1,445,600	$57,900	14-11	30	$1,445,600	$100,700	30	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	230301	30	$1,430,000	$228,800	EPS005	30	$1,430,000	$57,200	CCF16	30	$1,430,000	$57,200	14-11	30	$1,430,000	$99,600	30	$0	$0
9	CC	1067869373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	230201	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
10	CC	10772157	VILLALBA BARRIOS ANDRES FABIAN	25-14	30	$1,807,000	$289,200	EPS002	30	$1,807,000	$72,300	CCF16	30	$1,807,000	$72,300	14-11	30	$1,807,000	$125,800	30	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$19,132,100	$3,061,400			$19,132,100	$765,600			$19,132,100	$765,600			$19,132,100	$1,332,000		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$3,061,400	$0	$0	$3,061,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$0	$0	$227,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,095,300	$0	$0	$1,095,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,504,300	$0	$0	$1,504,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$234,000	$0	$0	$234,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,332,000	$0	$0	$1,332,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,332,000	$0	$0	$1,332,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$765,600	$0	$0	$765,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$765,600	$0	$0	$765,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$765,600	$0	$0	$765,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$57,900	$0	$0	$57,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$144,600	$0	$0	$144,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$505,900	$0	$0	$505,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,200	$0	$0	$57,200
TOTAL				11	$5,924,600	$0	$0	$5,924,600

2393

2025/05/16 03:20 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901723533	5	CONINTER JMJ S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-05	86042834	9486042834	E	2025/05/09	2025/05/16	BANCO AV VILLAS	7	$4,565,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	231001	23	$1,091,350	$174,700	EPS002	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
2	CC	78751886	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	23	$2,770,734	$443,400	EPS037	23	$2,770,734	$110,900	CCF16	23	$2,770,734	$110,900	14-11	23	$2,770,734	$192,900	23	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	230301	23	$1,395,334	$223,300	EPS002	23	$1,395,334	$55,900	CCF16	23	$1,395,334	$55,900	14-11	23	$1,395,334	$97,200	23	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	230301	23	$1,395,334	$223,300	EPS002	23	$1,395,334	$55,900	CCF16	23	$1,395,334	$55,900	14-11	23	$1,395,334	$97,200	23	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NEYLA PAULINA	25-14	23	$1,091,350	$174,700	EPS002	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	230301	23	$1,121,250	$179,400	EPS002	23	$1,121,250	$44,900	CCF16	23	$1,121,250	$44,900	14-11	23	$1,121,250	$78,100	23	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	230301	23	$1,108,294	$177,400	EPS010	23	$1,108,294	$44,400	CCF16	23	$1,108,294	$44,400	14-11	23	$1,108,294	$77,200	23	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	230301	23	$1,096,334	$175,500	EPS005	23	$1,096,334	$43,900	CCF16	23	$1,096,334	$43,900	14-11	23	$1,096,334	$76,400	23	$0	$0
9	CC	1067869373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	230201	23	$1,121,250	$179,400	EPS002	23	$1,121,250	$44,900	CCF16	23	$1,121,250	$44,900	14-11	23	$1,121,250	$78,100	23	$0	$0
10	CC	10772157	VILLALBA BARRIOS ANDRES FABIAN	25-14	23	$1,385,367	$221,700	EPS002	23	$1,385,367	$55,500	CCF16	23	$1,385,367	$55,500	14-11	23	$1,385,367	$96,500	23	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	230301	23	$1,091,350	$174,700	EPS002	23	$1,091,350	$43,700	CCF16	23	$1,091,350	$43,700	14-11	23	$1,091,350	$76,000	23	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$14,667,947	$2,347,500			$14,667,947	$587,400			$14,667,947	$587,400			$14,667,947	$1,021,600		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$2,347,500	$11,000	$0	$2,358,500
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$174,700	$900	$0	$175,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$839,800	$3,900	$0	$843,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,153,600	$5,300	$0	$1,158,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$179,400	$900	$0	$180,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,021,600	$4,700	$0	$1,026,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,021,600	$4,700	$0	$1,026,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$587,400	$2,700	$0	$590,100
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$587,400	$2,700	$0	$590,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$587,400	$3,000	$0	$590,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$44,400	$300	$0	$44,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$110,900	$600	$0	$111,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$388,200	$1,800	$0	$390,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$43,900	$300	$0	$44,200
TOTAL				11	$4,543,900	$21,400	$0	$4,565,300

2304

2025/05/16 09:14 AM

ANEXO No.4. REGISTRO FOTOGRAFICO

2395

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	**FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO**	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

NOMBRE DEL PROYECTO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"
LOCALIZACIÓN:	BARRIO MONTE VERDE, MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	CMA-SIM-018-2024
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONINTER JMJ S.A.S
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	DEL 23 DE MARZO DEL 2025 AL 23 DE ABRIL DE 2025

FOTOGRAFIA (1)



FOTO No.1 CUNETA VACIADA EN CONCRETO

2396

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (2)



FOTO No. 2. INSTALACIÓN DE BORDILLOS

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.583-5

FOTOGRAFÍA (3)



FOTO No. 3. FUNDIDA DE CONCRETO PARA ANDENES

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.223.533-5

FOTOGRAFÍA (4)



FOTO No.4. INSTALACIÓN DE RESALTOS

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.521-5

FOTOGRAFÍA (5)

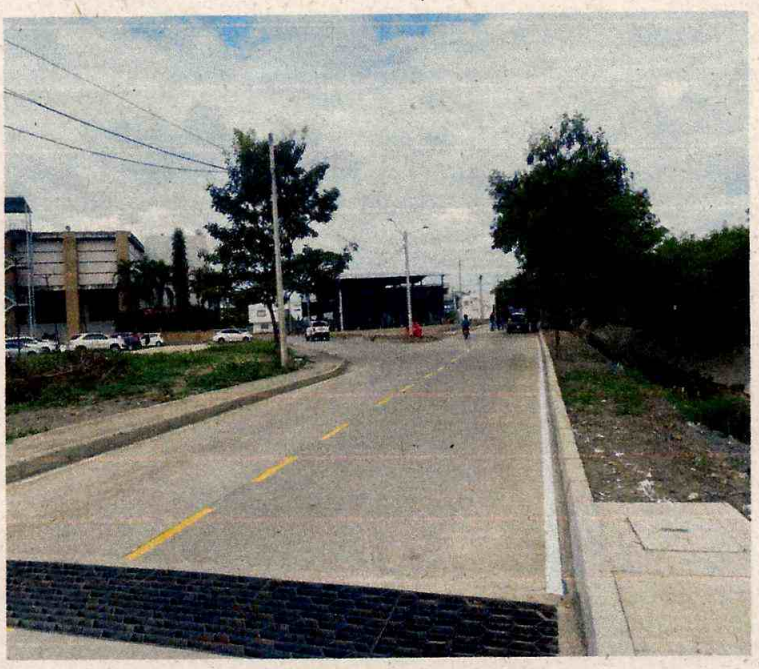


FOTO No. 5 LINEA DE DEMARCACIÓN

2400

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (6)



Foto No. 6. DEMARCACIÓN EN PINTURA