
 <p>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</p>	<p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b>  <b>NIT: 809.001.475-4</b>  <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b></p>	
<p><b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b></p>		

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

**ASPECTOS GENERALES**

**SOCIAL**

De conformidad con el artículo 26 del manual de contratación aprobado por el Consejo Directivo de La **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRIA** y el artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto 1075 de 2015, la celebración de contratos a que haya lugar con recursos del Fondo de Servicio Educativos, cuando supere la cuantía de veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes, debe realizarse con estricta sujeción a lo dispuesto en el estatuto contractual de la administración pública, ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, Tratándose de Licitación Pública, Selección Abreviada, Concurso de Méritos, Mínima Cuantía y Contratación Directa.

Si la cuantía es inferior a los veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes, se deben seguir los procedimientos establecidos en el reglamento expedido por el consejo directivo y en todo caso siguiendo los principios de transparencia, economía, publicidad y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa. El artículo 26 del acuerdo 07 de 2018, aprueba por parte del consejo directivo, el procedimiento a seguir para la ejecución del presupuesto y celebración de contratos en cuantías que no superen los 20 SMLV. (Régimen especial de contratación)

**IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

La INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRIA, dentro de las actividades y en aras del cumplimiento de sus funciones misionales y la realización de labores académicas, implemento el plan nacional de desarrollo 2022-2026 para financiar elementos o mejoras necesarios en la formación integral de la institución.

**REGULATORIO**

Decreto 1290 de 2009.

Plan nacional de desarrollo 2022-2026



**TECNICO:**

**Objetivo General:**

El objetivo general de este proyecto es mejorar la infraestructura física de la Institución Educativa, a través de dos acciones principales, con el fin de promover la formación integral y garantizar un entorno seguro y adecuado para los estudiantes.



**Objetivo Específico:**

contratar la adecuación y mejoramiento de infraestructura a todo costo en las unidades sanitarias de preescolar de la sede principal, sede padilla y sede san Antonio para la primera infancia y adecuaciones locativas a todo costo en cubierta,, cielo raso, adecuaciones eléctricas entre otros servicios, en el aula de bilingüismo y salón de la sala de sistemas de primaria, para generar espacios agradables en pro de la formación integral y fortalecimiento de la primera infancia, necesario en la institución educativa.

 <p>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</p>	<p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b>  <b>NIT: 809.001.475-4</b>  <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b></p>	
	<p><b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b></p>	

**Ficha Técnica:**

ITEM	UNSPSC	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
<b>AULA DE BILINGUISMO</b>				
1	72101501	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA A TODO COSTO SALON SALA DE PROFESORES	GLOBAL	1
2	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN PVC 9MM X 30 CMS MEXICANO A TODO COSTO EN SALON DE LA SADA DE PROFESORES	M2	144
3	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 90 X 1.00 M	UNIDAD	21
4	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 90 X 1.00 M	M2	21
5	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO DE 30 CMS X 80 CM	UNIDAD	24
6	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PARA ENCRUSTAR DE 18 W	UNIDAD	12
7	72101501	PUNTOS ELECTRICOS A TODO COSTO	UNIDAD	14
8	72101501	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU INCLUYE ADECUACION PARTE ELECTRICA EN SALA DE PROFESORES	UNIDAD	2
<b>SALON SALA DE SISTEMAS DE PRIMARIA</b>				
9	72101501	REVISION DE CUBIERTA, TEJAS Y GOTERAS	GLOBAL	1
10	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN PVC 9MM X 30 CM MEXICANO A TODO COSTO EN SALON SALA DE PROFESORES.	M2	64
11	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 2.80 M X 0.30 M	UNIDAD	4
12	72101501	PUNTOS ELECTRICOS A TODO COSTO	UNIDAD	10
13	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 2.80 M X 0.30 M	UNIDAD	4
14	72101501	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU INCLUYE ADECUACION DE LA PARTE ELECTRICA EN SALA DE SISTEMAS PRIMARIA A TODO COSTO	UNIDAD	1
15	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PARA ENCRUSTAR DE 18 W	UNIDAD	8
<b>PRIMERA INFANCIA</b>				
16	72101501	DESMONTE DE SANITARIOS INFANTILES PREESCOLAR SEDE PRINCIPAL, SEDE PADILA Y SAN ANTONIO	UNIDAD	4
17	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIOS INFANTILES BLANCOS A TODO COSTO	UNIDAD	4
18	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INFANTILES EN LA SEDE SAN ANTONIO	UNIDAD	1
19	72101501	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES PARA LAVAMANOS EN PREESCOLAR	UNIDAD	4

 <b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b>	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b> <b>NIT: 809.001.475-4</b> <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b>		
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b>		

20	72101501	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN PREESCOLAR A TODO COSTO	GLOBAL	1
21	72101501	IMPERMEABILIZACION EN PAREDES DE BAÑOS DE NIÑOS	M2	2
22	72101501	MANTENIMIENTO DE PUERTAS BAÑOS NIÑOS A TODO COSTO	UNIDAD	1
23	72101501	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA A TODO COSTO BAÑOS NIÑOS, INCLUYE PINTURA.	UNIDAD	1

### Lugar de ejecución o entrega

La ejecución de la obra será en la sede principal, sede padilla y sede san Antonio de LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA de manera eficiente.

### Cronograma

Actividad	DIAS									
	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Duración del contrato					X					



### ESTUDIO DE LA OFERTA

La Institución Educativa analizo la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes proveedores en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

RAZON SOCIAL	NIT	TIPO DE SOCIEDAD
DANIELA GONZALEZ AGUILAR		Persona Natural.
CONSTRU INNOVADO S.A.S	900.780.010-0	Persona Jurídica.

### RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

 <b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b>	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b> <b>NIT: 809.001.475-4</b> <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b>	 <b>FE Y ALEGRÍA</b>
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b>	



Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el *Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación* expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

Número	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia			Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
						Suspensión temporal	Probable	Impacto					Probabilidad	Impacto	Probabilidad	Impacto					Probabilidad	Impacto
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	Suspensión temporal	Posible	Moderado	Puede ocurrir en cualquier momento futuro	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Revisar procesos	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad - Contratista	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Reuniones	Cada 2 días
2	General	Interno	Planeación - Ejecución	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del Presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato.	Suspensión temporal	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	Entidad	Revisar procesos	Raio	Insignificante	Puede ocurrir excepcionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días



### ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes proveedores del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir de la fórmula matemática de la media aritmética, así:

OBRA								
ITEM	DESCRIPCION ELEMENTO	CAN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	Cotización No 01 DANIELA GONZALEZ AGUILAR	VALOR UNITARIO	Cotización No 02 CONSTRU INNOVANDO S.A.S	PROMEDIO TOTAL
	<b>AULA DE BILINGUISMO</b>							
1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA A TODO COSTO SALON SALA DE PROFESORES	1	GLOBAL	1.000.000	1.000.000,00	1.000.000	1.000.000,00	1.000.000,00

 <p>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</p>	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b> <b>NIT: 809.001.475-4</b> <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b>	
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b>	

2	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN PVC 9MM X 30 CMS MEXICANO A TODO COSTO EN SALON DE LA SADA DE PROFESORES	144	M2	59.600	8.582.400,00	58.000	8.352.000,00	8.467.200,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 90 X 1.00 M	21	UNIDAD	24.500	514.500,00	24.600	516.600,00	515.550,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 90 X 1.00 M	21	M2	88.000	1.848.000,00	88.000	1.848.000,00	1.848.000,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO DE 30 CMS X 80 CM	24	UNIDAD	24.500	588.000,00	24.600	590.400,00	589.200,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PARA ENCRUSTAR DE 18 W	12	UNIDAD	33.000	396.000,00	33.000	396.000,00	396.000,00
7	PUNTOS ELECTRICOS A TODO COSTO	14	UNIDAD	25.000	350.000,00	26.956	377.386,24	363.693,12
8	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU INCLUYE ADECUACION PARTE ELECTRICA EN SALA DE PROFESORES	2	UNIDAD	549.000	1.098.000,00	490.000	980.000,00	1.039.000,00
	<b>SALON SALA DE SISTEMAS DE PRIMARIA</b>				0,00		0,00	0,00
9	REVISION DE CUBIERTA, TEJAS Y GOTERAS	1	GLOBAL	400.000	400.000,00	330.000	330.000,00	365.000,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN PVC 9MM X 30 CM MEXICANO A TODO COSTO EN SALON SALA DE PROFESORES.	64	M2	59.600	3.814.400,00	55.000	3.520.000,00	3.667.200,00
11	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 2.80 M X 0.30 M	4	UNIDAD	140.000	560.000,00	157.000	628.000,00	594.000,00
12	PUNTOS ELECTRICOS A TODO COSTO	10	UNIDAD	29.000	290.000,00	25.000	250.000,00	270.000,00
13	SUMINISTRO E INSTALACION MARCOS PARA VIDRIOS A TODO COSTO MEDIDAS DE 2.80 M X 0.30 M	4	UNIDAD	89.000	356.000,00	85.000	340.000,00	348.000,00
14	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU INCLUYE ADECUACION DE LA PARTE ELECTRICA EN SALA DE SISTEMAS PRIMARIA A TODO COSTO	1	UNIDAD	500.000	500.000,00	562.000	562.000,00	531.000,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PARA ENCRUSTAR DE 18 W	8	UNIDAD	33.000	264.000,00	33.000	264.000,00	264.000,00
	<b>PRIMERA INFANCIA</b>							0,00

 GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MINUTO DE DIOS FE Y ALEGRÍA</b> <b>NIT: 809.001.475-4</b> <b>MUNICIPIO: LÉRIDA– TOLIMA</b>	
	<b>ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO MINIMA CUANTIA No. MC-001-2025</b>	

16	DESMONTE DE SANITARIOS INFANTILES PREESCOLAR SEDE PRINCIPAL, SEDE PADILA Y SAN ANTONIO	4	UNIDAD	120.000	480.000,00	122.000	488.000,00	484.000,00	
17	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIOS INFANTILES BLANCOS A TODO COSTO	4	UNIDAD	729.000	2.916.000,00	739.000	2.956.000,00	2.936.000,00	
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INFANTILES EN LA SEDE SAN ANTONIO	1	UNIDAD	210.000	210.000,00	212.000	212.000,00	211.000,00	
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES PARA LAVAMANOS EN PREESCOLAR	4	UNIDAD	59.300	237.200,00	59.400	237.600,00	237.400,00	
20	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN PREESCOLAR A TODO COSTO	1	GLOBAL	429.000	429.000,00	429.300	429.300,00	429.150,00	
21	IMPERMEABILIZACION EN PAREDES DE BAÑOS DE NIÑOS	2	M2	163.000	326.000,00	163.200	326.400,00	326.200,00	
22	MANTENIMIENTO DE PUERTAS BAÑOS NIÑOS A TODO COSTO	1	UNIDAD	289.000	289.000,00	289.300	289.300,00	289.150,00	
23	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA A TODO COSTO BAÑOS NIÑOS, INCLUYE PINTURA.	1	UNIDAD	619.000	619.000,00	619.300	619.300,00	619.150,00	
<b>SUB TOTAL .....</b>						26.067.500,00		25.512.286,24	25.789.893,12
<b>ADMINISTRACION .....</b>					12%	3.128.100,00	12%	3.061.474,35	3.094.787,17
<b>IMPREVISTOS .....</b>					2%	521.350,00	2%	510.245,72	515.797,86
<b>UTILIDAD .....</b>					5%	1.303.375,00	5%	1.275.614,31	1.289.494,66
<b>TOTAL .....</b>						31.020.325,00		30.359.620,63	<b>30.689.972,81</b>

**NOTA:** Anexar las cotizaciones realizadas.

  
**LUZ STELLA RAMOS ARDILA**  
Rectora – Ordenadora del gasto

ORIGINAL FIRMADO