REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

YEPES CONSTRUCTORES

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA

NIT: 1057786358-2

Responsable IVA

Cr 4 4 602 Brr Milenio III, MANZANARES, CALDAS

Tel: 3128817761 | sebastianyepes919@gmail.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

SE-59

Fecha: 18/09/2025 17:15:42

Resolución DIAN: 18764093869019 Fecha: 31/05/2025

Desde SE54 Hasta SE200

Vigencia hasta 30/11/2026

DATOS DEL CLIENTE

Cliente: MUNICIPIO DE MANZANARES

CC/NIT: 890802505-9

Dirección: CRA 4 #5-40

Teléfono: 30000000

INFORMACIÓN DE PAGO

Forma de Pago: Contado

Método: Efectivo

Orden de Compra:

CANT	DESCRIPCIÓN	P.UNIT	IVA	TOTAL
1,00	SUMINISTRO DE TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETOPARA EXTRUCTURA, PLACA CONTRAPISO DE CONCRETO, PASAMANOS EN TUBERIA, Y EXCAVACION.	$ 20.508.961,00	0%	**$ 20.508.961,00**
1,00	UTILIDAD	$ 1.309.082,00	19%	**$ 1.309.082,00**

VALIDACIÓN DIAN

Consulte en DIAN

DESGLOSE DE IMPUESTOS

CONCEPTO	BASE	VALOR
IVA 19%	$ 1.100.069	**$ 209.013**
IVA 0%	$ 20.508.961	**$ 0**

TOTALES

Subtotal	**$ 21.609.030**
Total Impuestos	**$ 209.013**

TOTAL A PAGAR

$ 21.818.043

CUFE: a71d090afcc8fea3d75bf66436cf432bca612560f30670ebe249433c27f7b8a7ba5b889218a14f0251799982263962ed

SOFTWARE FACTURABLAZOR | SOFTWARE DESARROLLADO POR DIGICODE SAS - NIT: 901293799-0 WWW.DIGICODESAS.COM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141060324883

(415)7707212489984(8020) 000014106032488 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 0 5 7 7 8 6 3 5 8	2	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 5 7 7 8 6 3 5 8	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manzanares 4 3 3

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
YEPES	CARDONA	JHOHAN	SEBASTIAN

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manzanares 4 3 3

41. Dirección principal: CR 4 4 602 BRR MILENIO III

42. Correo electrónico: sebastianyepes919@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 7 3 0 2 0	3 1 2 8 8 1 7 7 6 1	3 1 2 6 5 1 5 6 7 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 6 0 8 2 9	4 7 5 2	2 0 1 6 0 8 2 9	4 9 2 3			1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 2 2 4 2 4 7 4 8 5 2

22- Obligado a cumplir deberes formales a

42- Obligado a llevar contabilidad

47 - Régimen Simple de Tributación - SIM

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
		57. Modo		
		58. CPC		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre YEPES CARDONA JHOHAN SEBASTIAN

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 04-02-2025 11:01:17AM

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.057.786.358**

YEPES CARDONA

APELLIDOS

JHOHAN SEBASTIAN

NOMBRES

Sebastian Yepes.

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO **25-MAY-1994**

MANZANARES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.74	**B-**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-JUN-2012 MANZANARES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0905500-00391325-M-1057786358-20120801 **00307**18953A 1 36418804

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

MANZANARES, CALDAS, 08/04/2025

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S** con **NIT 901.757.718-7** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número 108900430027

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

INFORME N°1 Y FINAL

IPMC-088-2025

OBJETO

CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

CONTRATISTA

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA

1.057.786.358

SEPTIEMBRE

2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO	IPMC-088-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MANZANARES
OBJETO	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS
VALOR CONTRATO	VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 21.818.043,00 M/CTE)
ADICIÓN	N/A
CONTRATISTA	JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
C.C	1.057.786.358 DE MANZANARES
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁ DE VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
ACTA INICIO	30 DE AGOSTO DE 2025
SUPERVISOR	ING. DIEGO TORO RAMIREZ
CDP	N° 490 DEL 15 DE AGOSTO DE 2025
RP	N° 944 DEL 30 DE AGOSTO DE 2025

INTRODUCCIÓN

El Municipio de Manzanares, en ejercicio de su autonomía política, administrativa y fiscal, y en cumplimiento de los mandatos constitucionales y legales que le confieren la responsabilidad de promover el desarrollo integral de su territorio, ha identificado la necesidad de fortalecer su infraestructura comunitaria para garantizar el bienestar y la seguridad de sus habitantes. En este marco, la Administración Municipal reconoce que el acceso a servicios básicos, la movilidad peatonal y la conectividad urbana son factores determinantes para el mejoramiento de la calidad de vida, la integración social y el desarrollo sostenible del territorio.

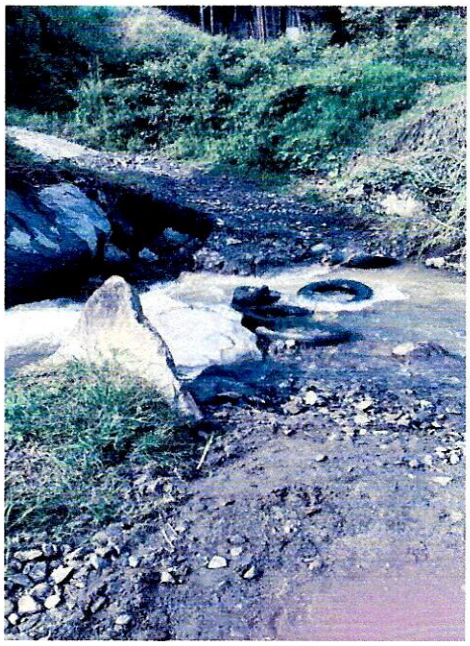
En particular, en el barrio Álvaro Rey se evidencia una problemática estructural derivada de la presencia de una quebrada que interrumpe la movilidad peatonal, limita la interacción social y restringe el acceso a servicios esenciales como educación, salud, transporte y comercio. Esta situación, que se agudiza en temporadas de invierno, pone en riesgo la seguridad de niños, adultos mayores, personas con discapacidad y demás población con movilidad reducida, generando condiciones de aislamiento y vulnerabilidad.

Frente a este panorama, la construcción de un puente peatonal se proyecta como una solución definitiva, no solo desde la perspectiva técnica —al cumplir con criterios de resistencia, durabilidad y accesibilidad universal—, sino también desde el enfoque jurídico y social, al enmarcarse en la normatividad que regula la inversión pública en infraestructura y responder a la necesidad de garantizar el derecho de la comunidad a desplazarse de manera segura y digna.

Este proyecto, además de subsanar una problemática concreta de movilidad, constituye una inversión de alto impacto social que promoverá la equidad, fortalecerá la cohesión comunitaria y contribuirá al

cumplimiento de los objetivos estratégicos del Plan de Desarrollo Municipal, en armonía con los lineamientos departamentales y nacionales.

ANTES DE LA INTERVENCIÓN



LOCALIZACIÓN

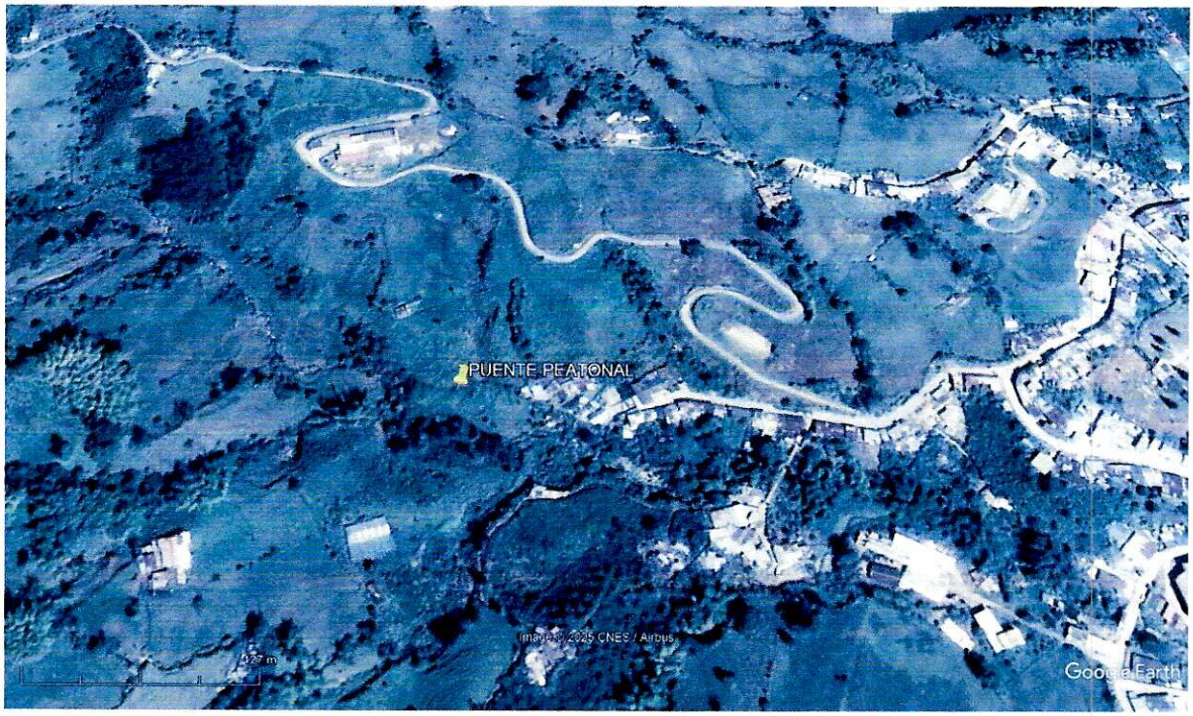


Ilustración 1. Localización de la obra. 75° 9'46.80"O- 5°15'2.32"N

PRESUPUESTO OFICIAL

PRESUPUESTO OFICIAL					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR UNIT**	**VR PARCIAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 2,193,565.00**
1.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	2.88	$ 107,303.59	$ 309,034.00
1.2	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	M3	5.76	$ 327,175.57	$ 1,884,531.00
2	**ESTRUCTURA DEL PUENTE**				**$ 19,624,478.00**
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	M3	3.88	$ 1,498,570.00	$ 5,811,514.00
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	M2	10.45	$ 421,399.01	$ 4,403,620.00
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	15.00	$ 291,149.60	$ 4,367,244.00
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	360.15	$ 14,000.00	$ 5,042,100.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 16,042,678.68**
	ADMINISTRACIÓN (30%)			30%	$ 4,812,803.60
	UTILIDAD (6%)			6%	$ 962,560.72
	VALOR TOTAL				**$ 21,818,043.00**

ACTA MODIFICATORIA N°1 Y FINAL

PRESUPUESTO OFICIAL						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			ACTA MODIFICATORIA No.1	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR UNIT**	**VR PARCIAL**	**(+ /-)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 2,193,565.00**					**$ 625,649.99**
1.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	2.88	$ 107,303.59	$ 309,034.00	-	-1.44	$ -154,517.17	1.44	$ 154,517.17
1.2	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	M3	5.76	$ 327,175.57	$ 1,884,531.00	-	-4.32	$ -1,413,398.46	1.44	$ 471,132.82
2	**ESTRUCTURA DEL PUENTE**				**$ 19,624,478.00**					**$ 21,192,393.01**

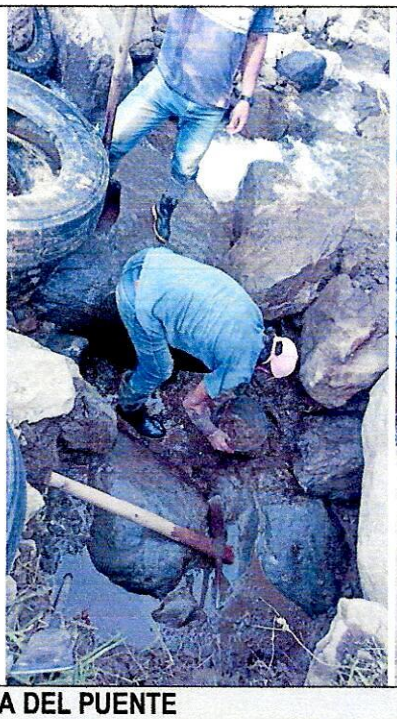
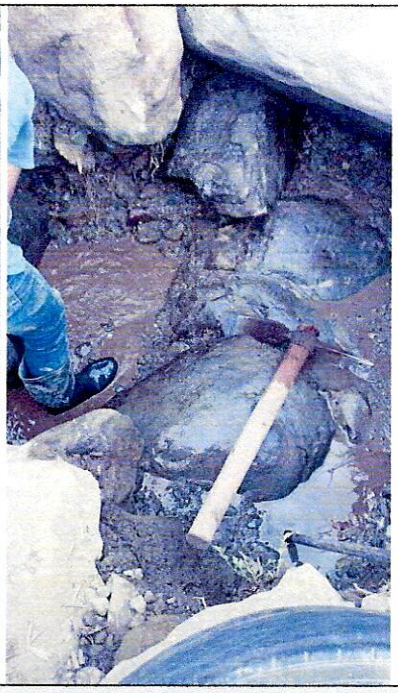
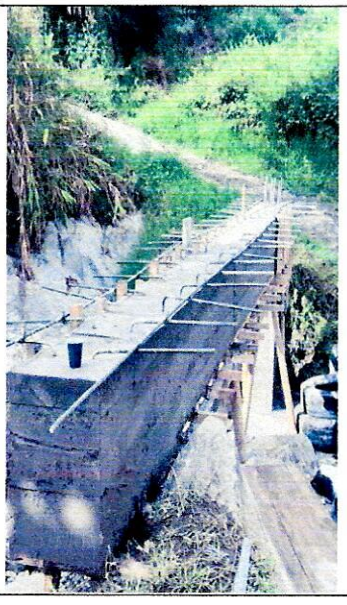
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	M3	3.88	$ 1,498,570.00	$ 5,811,514.00	-	-0.78	$ -1,168,884.60	3.10	$	4,645,567.00
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	M2	10.45	$ 421,399.01	$ 4,403,620.00	+	1.10	$ 463,538.91	11.55	$	4,867,158.55
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	15.00	$ 291,149.60	$ 4,367,244.00	+	4.80	$ 1,397,518.09	19.80	$	5,764,762.13
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	360.15	$ 14,000.00	$ 5,042,100.00	+	62.34	$ 872,805.32	422.49	$	5,914,905.32
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 16,042,678.68**					$	16,042,678.68
	ADMINISTRACIÓN (30%)			30%	$ 4,812,803.60				30%		$ 4,812,803.60
	UTILIDAD (6%)			6%	$ 962,560.72				6%		$ 962,560.72
	VALOR TOTAL				**$ 21,818,043.00**						**$ 21,818,043.00**

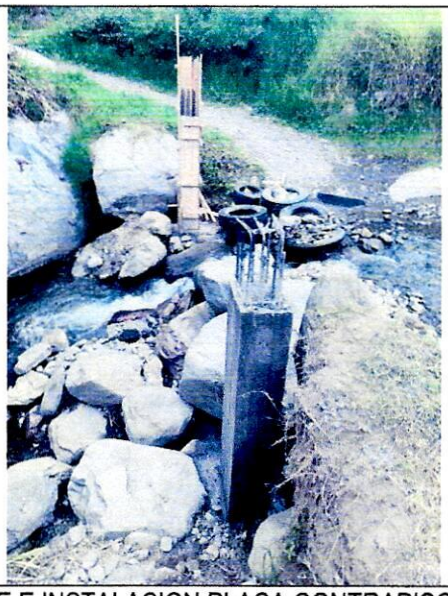
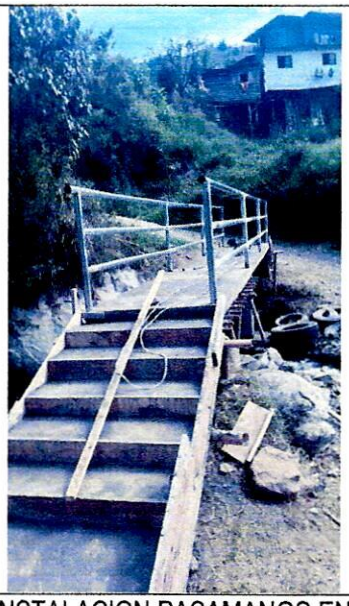
RESUMEN FINACIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 21.818.043,00
VALOR ACTA Nª1 FINAL	$ 21.818.043,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÒN	100,00%
SALDO A FAVOR DEL MUNICPIO	$ 0,00

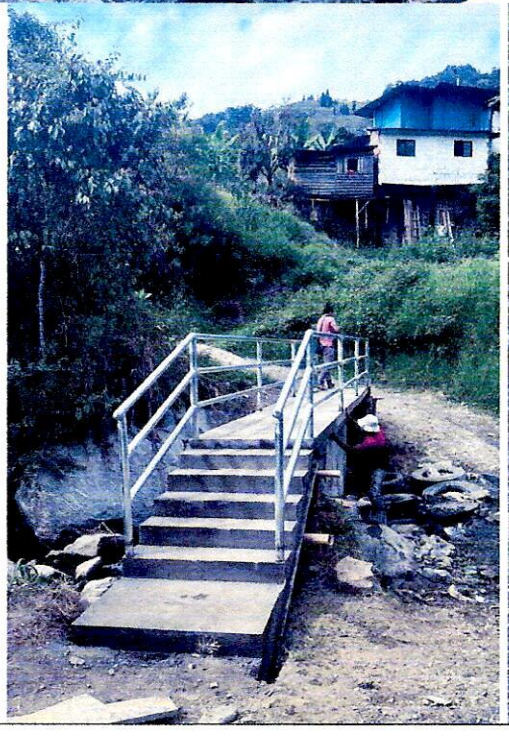
ESPACIO EN BLANCO

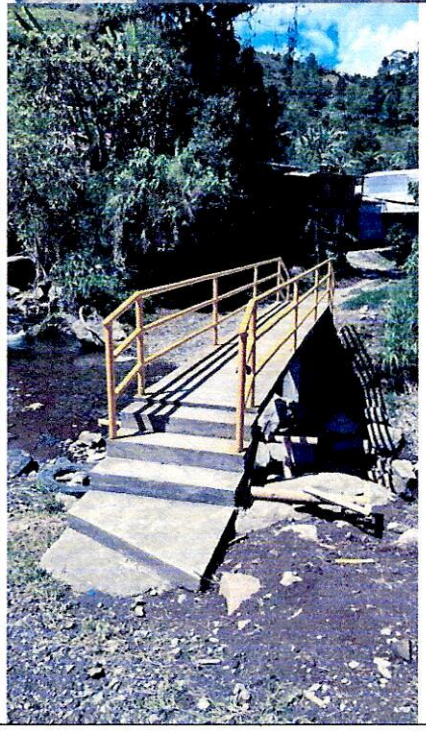
REGISTRO FOTOGRÁFICO

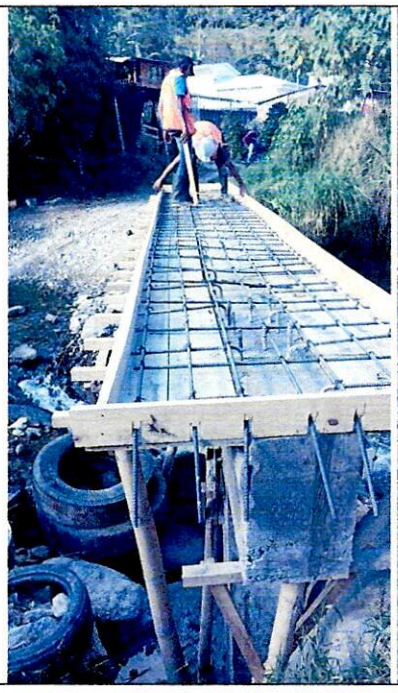
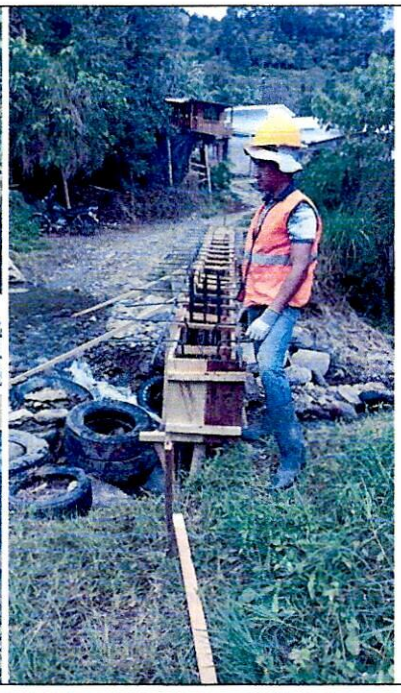
1	**PRELIMINARES**
1.1 Y 1.2	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M, EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M
	 
2	**ESTRUCTURA DEL PUENTE**
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS
	 

	
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m
	
2.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS





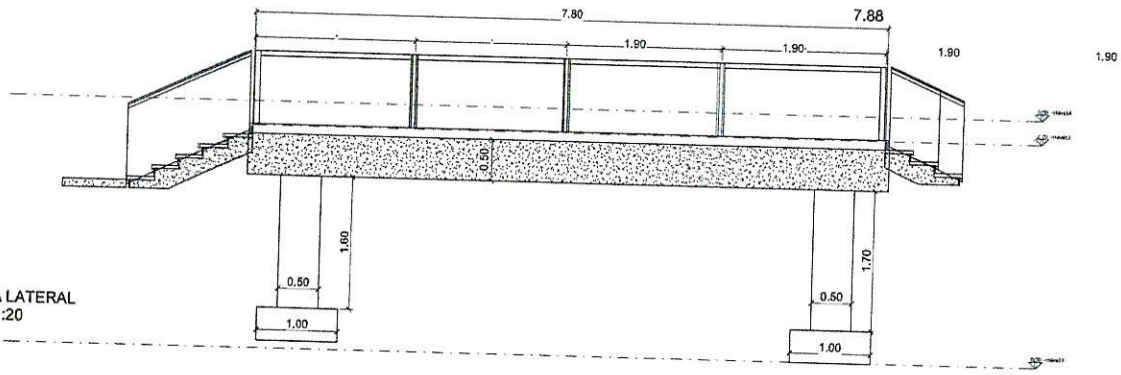


		
2.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	
		 

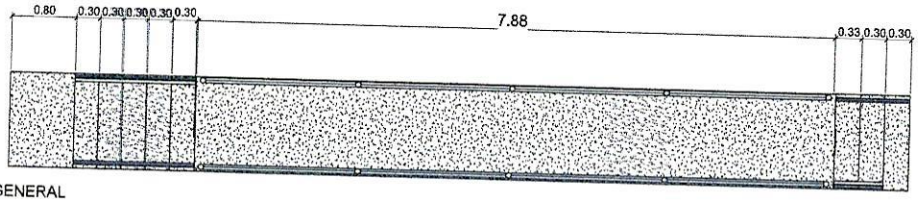


Sebastian Yepes

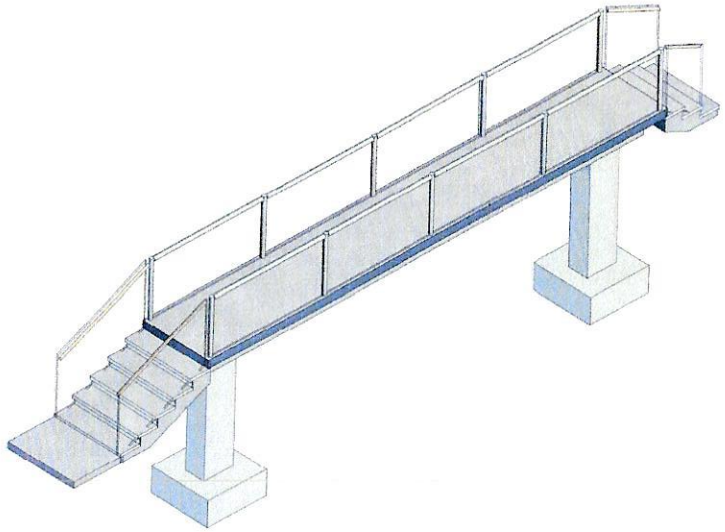
JHOHAN SEBASTIÁN YEPES CARDONA
Contratista



VISTA LATERAL
ESC 1:20



PLANIMETRÍA GENERAL
ESC 1:20



CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Nº	Descripción	Fecha

PUENTE PEATONAL

BARRIO ALVARO REY

Número de proyecto	0001
Fecha	17/09/2025
Contratista	Jhohan Sebastian Yepes Cardona
Comprobado por	Verificador

A101

Escala 1 : 20

ACTA
MODIFICATORIA N°1

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS	
CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS	
SUPERVISOR	ING. DIEGO TORO RAMIREZ
LUGAR DE EJECUCIÓN	MANZANARES, CALDAS
CONTRATISTA	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
FECHA	1/9/2025

	PRESUPUESTO OFICIAL					MAYORES Y MENORES CANTIDADES			ACTA MODIFICATORIA No.1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR UNIT	VR PARCIAL	(+/-)	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 2,193,565.00					$ 625,649.99
1.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	2.88	$ 107,303.59	$ 309,034.00	-	-1.44	$ -154,517.17	1.44	$ 154,517.17
1.2	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	M3	5.76	$ 327,175.57	$ 1,884,531.00	-	-4.32	$ -1,413,398.46	1.44	$ 471,132.82
2	ESTRUCTURA DEL PUENTE				$ 19,624,478.00					$ 21,192,393.01
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	M3	3.88	$ 1,498,570.00	$ 5,811,514.00	-	-0.78	$ -1,168,884.60	3.10	$ 4,645,567.00
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	M2	10.45	$ 421,399.01	$ 4,403,620.00	+	1.10	$ 463,538.91	11.55	$ 4,867,158.55
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	15.00	$ 291,149.60	$ 4,367,244.00	+	4.80	$ 1,397,518.09	19.80	$ 5,764,762.13
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	360.15	$ 14,000.00	$ 5,042,100.00	+	62.34	$ 872,805.32	422.49	$ 5,914,905.32
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 16,042,678.68					$ 16,042,678.68
	ADMINISTRACIÓN (30%)			30%	$ 4,812,803.60				30%	$ 4,812,803.60
	UTILIDAD (6%)			6%	$ 962,560.72				6%	$ 962,560.72
	VALOR TOTAL				$ 21,818,043.00					$ 21,818,043.00

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 21,818,043.00
VALOR ACTA MDIFICATORIA	$ 21,818,043.00
VALOR ACTA N°1 Y FINAL	$ 21,818,043.00
SALDO POR EJECUTAR	$ 0.00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100.00%

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
Contratista

ING. DIEGO TORO RAMIREZ
Supervisor

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
1.1	M3	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Ancho/Altura (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Excavación en coglomerado	1.20	0.60	1.20	2.00	1.44
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR		
Sebastian Yepes			
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	1.44

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
1.2	M3	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Ancho/Altura(m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Excavación manual en roca	1.20	0.50	1.20	2.00	1.44
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR		
Sebastian Yepes			
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	1.44

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.1	M3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Viga áerea puente	0.50	0.35	7.90	1.00	1.4
2	Zapata puente peatonal	1.00	0.50	1.00	2.00	1.00
3	Columna 1 puente	0.50	0.35	2.2	1.00	0.4
4	Columna 2 puente	0.50	0.35	1.90	1.00	0.3
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR			
Sebastian Yepes				
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado		3.10

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.2	M2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Losa piso puente	1.10		7.90	1.00	8.7
2	Escala ingreso	1.70		1.10	1.00	1.9
3	Escala final puente	0.90		1.10	1.00	1.0
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						

Sebastian Yepes	Diego Toro R.		
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	11.55

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.3	ML	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Tuberia para pasamos			9.90	2.00	19.8
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
					Total Item Acumulado	**19.80**

Sebastian Yepes

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA

ING. DIEGO TORO RAMIREZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.4	KG	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	ACTA MODIFICATORIA No.1	1/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Diametro mm ó pulg	Peso Kg/m2 ó kg/ml	Área (m2) ó Longitud (ml)		
1	Acero zapatas, Zapata 1x1	5/8	1.556	10.00	15.56	242.1
2	Acero longitudinal columna 1	5/8	1.556	2.20	4.00	13.7
3	Acero longitudinal columna 2	5/8	1.556	1.90	4.00	11.8
4	Acero flejes columna 1	3/8	0.560	2.00	5.50	6.2
5	Acero flejes columna 2	3/8	0.560	2.00	4.75	5.3
6	Acero longitudinal viga áerea	5/8	1.556	7.90	4.00	49.2
7	Acero Flejes viga áerea	3/8	0.560	2.00	19.75	22.1
8	Acero placa longitudinal	1/2	0.996	7.90	7.00	55.1
9	Acero placa transversal	1/2	0.996	1.10	15.53	17.0
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	**ING. DIEGO TORO RAMIREZ**					**422.49**

ACTA N°1

Y FINAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS	
CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS	
SUPERVISOR	ING. DIEGO TORO RAMIREZ
LUGAR DE EJECUCIÓN	MANZANARES, CALDAS
CONTRATISTA	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
FECHA	18/9/2025

PRESUPUESTO OFICIAL						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			ACTA MODIFICATORIA No.1		ACTA N°1 Y FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR UNIT	VR PARCIAL	(+/-)	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 2,193,565.00					$ 625,649.99		$ 625,649.99
1.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	2.88	$ 107,303.59	$ 309,034.00	-	-1.44	$ -154,517.17	1.44	$ 154,517.17	1.44	$ 154,517.17
1.2	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	M3	5.76	$ 327,175.57	$ 1,884,531.00	-	-4.32	$ -1,413,398.46	1.44	$ 471,132.82	1.44	$ 471,132.82
2	ESTRUCTURA DEL PUENTE				$ 19,624,478.00					$ 21,192,393.01		$ 21,192,393.01
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	M3	3.88	$ 1,498,570.00	$ 5,811,514.00	-	-0.78	$ -1,168,884.60	3.10	$ 4,645,567.00	3.10	$ 4,645,567.00
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	M2	10.45	$ 421,399.01	$ 4,403,620.00	+	1.10	$ 463,538.91	11.55	$ 4,867,158.55	11.55	$ 4,867,158.55
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	15.00	$ 291,149.60	$ 4,367,244.00	+	4.80	$ 1,397,518.09	19.80	$ 5,764,762.13	19.80	$ 5,764,762.13
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	360.15	$ 14,000.00	$ 5,042,100.00	+	62.34	$ 872,805.32	422.49	$ 5,914,905.32	422.49	$ 5,914,905.32
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 16,042,678.68					$ 16,042,678.68		$ 16,042,678.68
	ADMINISTRACIÓN (30%)			30%	$ 4,812,803.60				30%	$ 4,812,803.60	30%	$ 4,812,803.60
	UTILIDAD (6%)			6%	$ 962,560.72				6%	$ 962,560.72	6%	$ 962,560.72
	VALOR TOTAL				$ 21,818,043.00					$ 21,818,043.00		$ 21,818,043.00

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 21,818,043.00
VALOR ACTA MDIFICATORIA	$ 21,818,043.00
VALOR ACTA N°1 Y FINAL	$ 21,818,043.00
SALDO POR EJECUTAR	$ 0.00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100.00%

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
Contratista

ING. DIEGO TORO RAMIREZ
Supervisor

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
1.1	M3	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Ancho/Altura (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Excavación en coglomerado	1.20	0.50	1.20	2.00	1.44
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR		
Sebastian Yepes			
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	1.44

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
1.2	M3	EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN EN ROCA - MANUAL- 0.0 A 2.0 M	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Ancho/Altura(m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Excavación manual en roca	1.20	0.50	1.20	2.00	1.44
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR		
Sebastian Yepes	Diego Toro R.		
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	1.44

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.1	M3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ESCTRUCTURAS	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Viga áerea puente	0.50	0.35	7.90	1.00	1.4
2	Zapata puente peatonal	1.00	0.50	1.00	2.00	1.00
3	Columna 1 puente	0.50	0.35	2.2	1.00	0.4
4	Columna 2 puente	0.50	0.35	1.90	1.00	0.3
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

CONTRATISTA	SUPERVISOR		
Sebastian Yepes	Diego Toro R		
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	3.10

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.2	M2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.12 m	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Losa piso puente	1.10		7.90	1.00	8.7
2	Escala ingreso	1.70		1.10	1.00	1.9
3	Escala final puente	0.90		1.10	1.00	1.0
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						

Sebastian Yepes	Diego Toro R		
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	Total Item Acumulado	11.55

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.3	ML	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			N° Elementos	Medida Total
		Altura/Ancho (m)	Espesor (m)	Longitud (m)		
1	Tuberia para pasamos			9.90	2.00	19.8
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

Sebastian Yepes	Diego Toro R	
JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA	ING. DIEGO TORO RAMIREZ	**Total Item Acumulado** 19.80

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

PREACTAS

Contratista:	JHOHAN SEBASTIAN YEPES C.
Objeto:	CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS

Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha
2.4	KG	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	ACTA N°1 Y FINAL	18/9/2025

No.	Localización / Descripción	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total
		Diametro mm ó pulg	Peso Kg/m2 ó kg/ml	Área (m2) ó Longitud (ml)		
1	Acero zapatas, Zapata 1x1	5/8	1.556	10.00	15.56	242.1
2	Acero longitudinal columna 1	5/8	1.556	2.20	4.00	13.7
3	Acero longitudinal columna 2	5/8	1.556	1.90	4.00	11.8
4	Acero flejes columna 1	3/8	0.560	2.00	5.50	6.2
5	Acero flejes columna 2	3/8	0.560	2.00	4.75	5.3
6	Acero longitudinal viga áerea	5/8	1.556	7.90	4.00	49.2
7	Acero Flejes viga áerea	3/8	0.560	2.00	19.75	22.1
8	Acero placa longitudinal	1/2	0.996	7.90	7.00	55.1
9	Acero placa transversal	1/2	0.996	1.10	15.53	17.0
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						

Sebastian Yepes

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA

ING. DIEGO TORO RAMIREZ

422.49

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1057786358	0	JHOHAN SEBASTIAN YEPES	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4290	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
17-433	CRR 4 6 02 BRR MILENIO 3		3128817761			SEBASTIANYEPES919@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	34738495	E		TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	588.100	0	
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	34738495	2025-10-15	Sin pagar							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SUN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 15986878	YEPES ANTONIO JOSE	1.423.500	F	X	X														0			5	5	5	5	COLPENSION ES-25-14	237.250	38.000	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	237.250	9.500	CCF DE CALDAS-CCF11	237.250	9.500	237.250	16.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	73.600	S	5411201
2	CC 1002731604	HERNANDEZ OSPINA RUBEN DARIO	1.423.500	F	X	X														0			5	5	5	5	PORVENIR-230301	237.250	38.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	237.250	9.500	CCF DE CALDAS-CCF11	237.250	9.500	237.250	16.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	73.600	S	5711001
3	CC 1002800474	BEDOYA RIVERA JOSE ALBEIRO	1.423.500	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.423.500	57.000	CCF DE CALDAS-CCF11	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5411201

RESUMEN PLANILLA GENERADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1057786358	0	JHOHAN SEBASTIAN YEPES	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4290	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
17-433	CRR 4 6 02 BRR MILENIO 3		3128817761			SEBASTIANYEPES919@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	34738495	E		TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	588.100	0	
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	34738495	2025-10-15	Sin pagar							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.898.000	1.898.000	1.898.000	1.898.000	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				3	303.800	0	0	0	303.800
PORVENIR	230301	800224808	8	1	38.000	0	0	0	38.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	2	265.800	0	0	0	265.800
EPS(Administradoras: 2)				3	76.000	0	0	0	76.000
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	2	66.500	0	0	0	66.500
ESSC ASMET SALUD	ESSC62	900935126	7	1	9.500	0	0	0	9.500
ARP(Administradoras: 1)				3	132.300	0	0	0	132.300

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARL SURA	14-11	890903790	5	3	132.300	0	0	0	132.300
CCF(Administradoras: 1)				3	76.000	0	0	0	76.000
CCF DE CALDAS	CCF11	890806490	5	3	76.000	0	0	0	76.000
Gran Total					588.100	0	0	0	588.100

SIN PAGAR

Manzanares, Caldas 01 de septiembre de 2025

ING. DIEGO TORO RAMIREZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Manzanares, Caldas

ASUNTO: Relación de maquinaria y equipos a utilizar durante la ejecución de obras dentro del proceso IPMC-088-2025

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista responsable del proceso IPMC-088-2025, me permito comunicar la relación de maquinaria y equipos que se emplearán en la ejecución del contrato, dando cumplimiento a lo dispuesto en la invitación pública:

- (1) Concretadora de 1 bulto
- (1) Volqueta con capacidad de 7 m^3
- (1) Rana compactadora

Se garantiza que los equipos mencionados cumplen con las especificaciones técnicas exigidas, lo cual permitirá el adecuado desarrollo y correcta ejecución de las actividades contempladas en el contrato.

Agradecemos de antemano su atención y reiteramos nuestra plena disposición para atender cualquier solicitud, observación o aclaración que se requiera frente a este tema.

Cordialmente,

Sebastian Yepes

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
Contratista

Manzanares, Caldas 01 de septiembre de 2025

ING. DIEGO TORO RAMIREZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Manzanares, Caldas

ASUNTO: Referencia de los profesionales solicitados en invitación pública – Proceso IPMC-088-2025

Cordial saludo,

Por medio del presente y en atención a lo requerido en el pliego de condiciones del proceso de invitación pública de mínima cuantía IPMC-088-2025 cuyo objeto es **"CONTRATAR A TODO COSTO LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN EL BARRIO ALVARO REY DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS"**, me permito relacionar los profesionales que hacen parte del equipo propuesto para la ejecución de la obra, cumpliendo con los perfiles y requisitos exigidos:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Cantidad de profesionales requeridos	% Dedicación	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Formación académica
Ingeniero Civil	1	50	Tres (3) años a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional	Experiencia en mejoramiento de vías y/o construcción de obras	Pregrado
Maestro de Obra	1	100	Diez (10) años a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional	Experiencia en construcción	Técnico Profesional

NOMBRE	CÉDULA	TARJETA PROFESIONAL	CARGO
JHONATHAN ADNRÉS CARMONA MIRANDA	1.006.165.522	051037-0751545 CLD	INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE OBRA
ANTONIO JOSE YEPES	15.986.878	17420-04921	MAESTRO DE OBRA > 08 AÑOS EXP.

El documento soporte de las hojas de vida, certificaciones laborales y matrículas profesionales respectivas han sido adjuntados al presente para su revisión y validación.

Agradezco su atención y quedo atento a cualquier requerimiento adicional.
Cordialmente,

Sebastian Yepes

JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
Contratista

INGENIERO RESIDENTE



Jhonatan Andres Carmona Miranda

Ingeniero civil
Esp, vias y transporte

CONTACTO

3214252253
Cc. 1.006.165.522
carmonamirandaj@gmail.com
www.linkedin.com/in/jacarmonaing

REFERENCIAS

Sandra Rodriguez
IDirectora de obras, ecosoluciones
3214679059

Juan Camilo Barrera
Ingeniero, Genesis estructuras
3188573971

HABILIDADES

- Liderazgo
- Comunicación
- Toma de decisiones
- Gestión del tiempo
- Trabajo en equipo
- Pensamiento estratégico

IDIOMAS

- Español
- Inglés

SOBRE MÍ

Ingeniero Civil con experiencia en la ejecución, supervisión y control de obras de infraestructura y edificaciones. Especializado en la coordinación de actividades en campo, manejo de contratistas, control de calidad de materiales y cumplimiento de cronogramas de obra.

EXPERIENCIA

Enero 2024 - Abril 2024

Residente de obra - Ecosoluciones S.A.S

- Supervision y coordinacion de actividades diarias en obra
- Control de cronogramas, gestion de recursos resolucion de problemas en obra

Mayo 2024 - Septiembre 2024

Director de obra - EcoSoluciones S.A.S

- Supervision y coordinacion de obras
- Gestion de recursos humanos, materiales y financieros
- Gestion de contratistas, proveedores y clientes

Octubre 2024 - Noviembre 2024

Inspector de obra - Consorcio Gamavivienda

- Inspeccion tecnica, administrativa y financiera de la construccion de 44 casas cafeteras en todo el departamento de Caldas

Noviembre2024 Abril 2025

Ingeniero de proyectos - Genesis estructuras S.A.S

- Ejecucion de 320m de pavimento en Manzanares, Caldas
- Ejecucion de 600m de placa huella en Pensilvania, Caldas
- Remodelacion y adecuacion de la plaza de mercado de Norcasia, Caldas
- Formulacion y estructuracion de proyectos

CURSOS Y CERTIFICACIONES

2016 — **Bachiller academico**
Escuela Normal Superior de villahermosa Tolima

2021 — **Pregrado - Ingeniero civil**
Universidad Nacional de Colombia - sede Manizales

2022 — **Posgrado - Especialista en vias y transporte**
Universidad Nacional de Colombia - sede Manizales

Manizales, Caldas, 14 de enero de 2025

Carta de Certificación Laboral

A quien corresponda:

Por medio de la presente, el suscrito **Diego Alonso Rojas Páez**, identificado con cédula de ciudadanía No. **88256702** de Cúcuta, en mi calidad de representante legal del **Consorcio Mejoramiento Vial Filadelfia**, certifico que el **Ingeniero Jhonatan Andrés Carmona Miranda**, identificado con cédula de ciudadanía No. **1006165522** de Villahermosa, Tolima, prestó sus servicios profesionales en las diferentes etapas constructivas de la obra localizada en la vereda Samaria del municipio de Filadelfia, Caldas.

El ingeniero laboró de manera activa desde el mes de mayo hasta el mes de octubre del año 2024, cumpliendo un periodo de **seis (6) meses**. Durante este tiempo, desempeñó labores relacionadas con la supervisión, inspección técnica y gestión de las actividades constructivas, demostrando responsabilidad, compromiso y profesionalismo en sus funciones.

Esta certificación se expide a solicitud del interesado, para los fines que estime convenientes.

Cordialmente,

DIEGO ALONSO ROJAS PAEZ
Consorcio Mejoramiento Vial Filadelfia

Manzanares caldas, 15 de Julio de 2024

CERTIFICADO LABORAL

Certifico que el señor **JHONATAN ANDRES CARMONA MIRANDA**, identificado con cedula de ciudadanía No 1.006.165.522 de Villahermosa, presto sus servicios como **INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE OBRA,** en la construcción del proyecto inmobiliario denominado "EDIFICIO AVELLANA", desde el 15 de Enero de 2024 hasta el 15 de Julio de 2024, desempeñando las siguientes funciones:

- Dirigir la ejecución de la obra, conforme a los planos y especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.
- Velar por el mejor aprovechamiento de los equipos, herramientas, recursos humanos adecuados y necesarios dentro de la obra.
- Coordinar al personal que tenga relación directa con la obra
- Hacer oportunamente los requerimientos de material y elaborar reportes de avances de ejecución

El señor JHONATAN ANDRES CARMONA MIRANDA desempeñó sus funciones en el proyecto de construcción del edificio, cumpliendo con las responsabilidades propias de su cargo con profesionalismo y compromiso.

Este certificado se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.

Atentamente,

CRISTIAN CAMILO GARZON MARIN
Propietario
Tel: 3232242625
EDIFICIO AVELLANA

Digitally signed by: e-TITULO - UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA -
Date: 26 abr. 2024 04:49:42 UTC
https://etitulo.com/validate/v/032BF2CB-3A9B-4F6A-B147-208ABF2500D8

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

La Universidad Nacional de Colombia

Confiere el Título de

Ingeniero Civil

a

Jhonatan Andrés Carmona Miranda
C.C. 1.006.165.522 de Villahermosa

quien cumplió satisfactoriamente los requisitos académicos exigidos.
En testimonio de ello, y previa toma del juramento de rigor, otorga el presente

DIPLOMA

En la ciudad de Manizales, a los 11 días del mes de abril de 2024

Decanatura de Facultad | Rectoría | Secretaría General

COPIA · ELECTRÓNICA · AUTÉNTICA

Registro No 7632, Folio 10 del Libro de Diplomas No. 8
de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura, Sede Manizales

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

SEDE MANIZALES
FACULTAD DE

Ingeniería y Arquitectura

ACTA DE GRADO NÚMERO 7536

El Consejo de Facultad en su sesión del dia 27 de febrero de 2024 - Acta No. 07

CONSIDERANDO QUE

Jhonatan Andres Carmona Miranda

C.C. 1.006.165.522 de Villahermosa

Cumplió satisfactoriamente con los requisitos exigidos por los Acuerdos y Reglamentos de la Universidad, resuelve otorgarle el título de

Ingeniero Civil

COPIA · ELECTRÓNICA · AUTÉNTICA ·

En nombre y representación de la República de Colombia y de la Universidad Nacional de Colombia se expide el Diploma Número 198004 *consignado en el Registro No.* 7632, Folio 10 del Libro 8
En testimonio de lo anterior se firma la presente Acta de Grado en la ciudad de *Manizales, a los 27 dias del mes de febrero de 2024*

PRESIDENCIA
Consejo de Facultad

Digitally signed by: e-TITULO - UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA -
Date: 26 abr. 2024 04:49:18 UTC
https://etitulo.com/validate/v/75BBEAC4-AC59-49C3-80ED-7EFCBF55D18B

SECRETARÍA
Consejo de Facultad

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

SEDE MANIZALES
FACULTAD DE

Ingeniería y Arquitectura

ACTA DE GRADO NÚMERO 3431

El Consejo de Facultad en su sesión del dia 12 de noviembre de 2024 - Acta No. 51

CONSIDERANDO QUE

Jhonatan Andres Carmona Miranda

C.C. 1.006.165.522 de Villahermosa

Cumplió satisfactoriamente con los requisitos exigidos por los Acuerdos y Reglamentos de la Universidad, resuelve otorgarle el título de

Especialista en Vías y Transporte

COPIA . . ELECTRÓNICA . . AUTÉNTICA . .

En nombre y representación de la República de Colombia y de la Universidad Nacional de Colombia se expide el Diploma Número 76747 *consignado en el Registro No.* 3436, Folio 30 del Libro 4

En testimonio de lo anterior se firma la presente Acta de Grado en la ciudad de Manizales, a los 12 días del mes de noviembre de 2024

PRESIDENCIA
Consejo de Facultad

Digitally signed by: e-TITULO - UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA -
Date: 22 nov. 2024 19:03:07 UTC
https://etitulo.com/validate/v/FAA5C256-47C1-4B15-9602-1255438A2556

SECRETARÍA
Consejo de Facultad

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2024-3248737

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL ENCARGADO

CERTIFICA:

1. Que JHONATAN ANDRES CARMONA MIRANDA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1006165522, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 051037-0751545 CLD desde el 11 de Diciembre de 2024, otorgado(a) mediante Resolución Nacional R2024054863.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los treinta (30) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024).

Angela Patricia Alvarez Ledesma

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

MAESTRO DE OBRA

HOJA DE VIDA

ANTONIO JOSE YEPES

DATOS PERSONALES

Nombres	: Antonio José
Apellidos	: Yepes
Lugar y Fecha de nacimiento	: Manzanares (Caldas), 01 de Diciembre
de 1965Cedula de Ciudadanía	: 15.986.878 de Manzanares
Matricula Profesional	: 17420-04921 CLD
Estado Civil	: Casado
Domicilio	: Carrera 4 # 6-02 Milenio III
Ciudad	: Manzanares (Caldas)
N° Telefónico	: Cel. 313 268 8765
E-mail	: sebastianyepes919@gmail.com

PREPARACIÓN ACADÉMICA

INSTITUCIÓN : Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)
TITULO OBTENIDO : Muros y Revoques
FECHA : Febrero 27 de 1996
CIUDAD : Manzanares (Caldas)

INSTITUCIÓN : Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)
TITULO OBTENIDO : Pisos Rústicos
FECHA : Julio 19 de 1996
CIUDAD : Manzanares (Caldas)

INSTITUCIÓN : Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)
TITULO OBTENIDO : Colocación de Encofrados
FECHA : Marzo 29 de 1996
CIUDAD : Manzanares (Caldas)

INSTITUCIÓN : Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)
TITULO OBTENIDO : Aptitud de profesional como Oficial de Construcción
FECHA : Octubre 19 de 1996
CIUDAD : Manzanares (Caldas)

INSTITUCIÓN : Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA)
TITULO OBTENIDO : Inscripción en el Registro Profesional Nacional del COPNIA como Maestro de Obra
FECHA : Abril 15 de 2010
CIUDAD : Manizales (Caldas)

EXPERIENCIA LABORAL

ENTIDAD : Arquímedes Pérez, Cel.: 311 531 2925
OBRA : Construcción 1200 m, $870.000.000. Edificio Gran Bar Manzanares (Caldas)
CARGO : Maestro de Obra
FECHA : Año 2005

ENTIDAD : Arquímedes Pérez, Cel.: 311 531 2925
OBRA : Construcción 3200 m, $1.800.000.000. Billares Europa Manzanares (Caldas)
CARGO : Maestro de Obra
FECHA : Año 2007

ENTIDAD : Julián Jiménez, Cel.: 320 856 3240
OBRA : Construcción 5200 m, $2.700.000.000. Edificio Hotel del Café Manzanares (Caldas)
CARGO : Maestro de Obra
FECHA : Año 2009

ENTIDAD : Reinaldo Parra, Cel.: 321 343 2427
OBRA : Construcción 630 m, $450.000.000. Edificio Autoservicio Gran Hogar Manzanares (Caldas)
CARGO : Maestro de Obra
FECHA : Año 2011

ENTIDAD : Parroquia San Antonio, Cel.: 313 651 9292
OBRA : Construcción 280 m, $110.000.000. Asilo Juan Pablo II Manzanares (Caldas)
CARGO : Maestro de Obra
FECHA : Año 2012

REFERENCIAS

NOMBRE : Kristian Andrés Marín Henao
OCUPACIÓN : Ingeniero Civil
TELÉFONO 312 716 2564

NOMBRE : Arquímedes Pérez
OCUPACIÓN : Comerciante
TELÉFONO 311 531 2925

NOMBRE : Gilberto Moreno
OCUPACIÓN : Ingeniero Civil
TELÉFONO 320 794 4166

DISPOSICIONES LEGALES

Para disposiciones legales, hago constar que las informaciones suministradas en la hojade vida son totalmente ciertas (Art. 62, numeral 1, C.S.T) y pueden ser verificadas a cabalidad.

José Yepes

ANTONIO
JOSÉ YEPES M.P.
17420-04921 CLD

GÉNESIS ESTRUCTURAS S.A.S.
Cel.: 310-655-8373
E-mail: genestrucsas@hotmail.com

GE S.A.S.

EL INGENIERO LUIS ALEJANDRO BUSTAMANTE PÉREZ EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA GÉNESIS ESTRUCTURAS S.A.S CONNIT N° 901004483-0

CERTIFICA QUE

El Señor ANTONIO JOSE YEPES identificado con número de cedula de Manzanares Caldas se desempeñó como maestro de obra para la empresa GENESIS ESTRUCURTAS S.A.S en el contrato N0: **SAMC-016-2020** correspondiente a "CONTRATAR A TODO COSTO OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA FELIX NARANJO DEL MUNICIPIO DE SAMANA CALDAS".

DENOMINACIÓN:	CONTARTISTA DE OBRA A TODO COSTO
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 78.543.000 MILLONES M/CTE
JEFE INMEDIATO:	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

El presente certificado es expide a los (16) días del mes de Mayo de 2021, para quien pueda interesar.

Alejandro B.

ING. LUIS ALEJANDRO BUSTAMANTE PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL – GENESIS ESTRUCTURAS S.A.S

Proyectó: Ana Montoya / Aux. Adm.
Revisó: Jorge Galeano / Subdirector administrativo y documental

INGENIERÍA & FUTURO S.A.S.

A QUIEN CORRESPONDA

Certificamos que ANTONIO JOSE YEPES, identificado con CEDULA 15.986.878 de Manzanares, ha prestado sus servicios como maestro de Obra para diferentes contratos de la empresa Ingeniería & Futuro.

Los Contratos en los cuales tuvo participación fueron los siguientes:

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO CONTRATO	ID CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	ESTADO	VALOR EN SMMLV
MUNICIPIO DE MANZANARES	CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS Y OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO EN EL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS	SAMC-001-2016	5-oct-2016	22-dic-2016	TERMINADO	134,54
MUNICIPIO DE MANZANARES	CONSTRUCCION DE 30ML DE PLACA HUELLA REFORZADA CON ENROCADO CENTRAL Y SUS RESPECTIVAS CUNETAS Y SARDINEL EN LA CARRERA 2A MUNICIPIO DE MANZANARES, CALDAS	IPMC134-2016	10-dic-2016	30-dic-2016	TERMINADO	37,10
MUNICIPIO DE MANZANARES	CONSTRUCCIÓN DE 30 ML DE PLACA HUELLA CON SU RESPECTIVO ENROCADO, SARDINEL Y CUNETAS, TRANSVERSAL Y CABEZOTES EN LA VIA RURAL CAMPO ALEGRE - LOS PATIOS	IPMC136-2016	10-dic-2016	30-dic-2016	TERMINADO	27,52
MUNICIPIO DE MANZANARES	CONSTRUCCIÓN DE 25 ML DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA DE GUADALUPE DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS.	IPMC 019-2017	18-feb-2017	14-mar-2017	TERMINADO	28,43
MUNICIPIO DE MANZANARES	CONTRATAR A TODO COSTO LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DE ALTO BONITO CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS	IPMC-150-2017	12-dic-2017	31-dic-2017	TERMINADO	40,93

Se expide esta certificación a petición del interesado a los diez nueve días (19) días del mes de mayo de 2021.

Cordialmente,

Kristian Marín

KRISTIAN ANDRÉS MARÍN HENAO
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIERÍA & FUTURO S.A.S.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

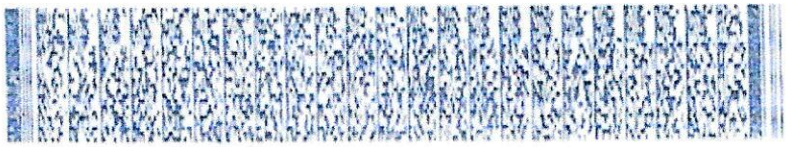
NUMERO 15.986.878
YEPES
APELLIDOS
ANTONIO JOSE
NOMBRES

FIRMA


INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-DIC-1965
MARQUETALIA
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.58 O- M
ESTATURA G.S. RH SEXO
09-DIC-1983 MANZANARES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

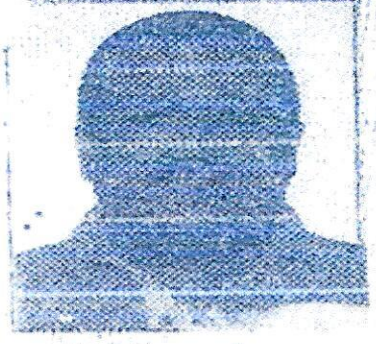


A-0905500-00162861-M-0015886-20010723 0013799614A 1 2950101

REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERIA

COPNIA



CERTIFICADO DE MATRICULA
DE MAESTRO DE OBRA No.
1742004921CLO
DE FECHA 15/04/2010

ANTONIO JOSE
YEPES
C.C. 15986878
PRACTICA

Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza a su titular para ejercer como Maestro de Obra en todo el Territorio Nacional.

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA

Calle 78 No. 9 - 57 Oficina 1301 . Tel. 3220102 Bogotá D.C.

CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA

17420-04921

396

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

MAESTRO DE OBRA

ANTONIO JOSE YEPES
ID: 15986878
EXPERIENCIA MAYOR A 10 AÑOS