PRESUPUESTO DE OBRA

Objeto: Mantenimientos y adecuaciones locativas en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir - Sena Regional Córdoba

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACION No 1 ARQ. GUSTAVO A. ESQUIVEL R.	COTIZACION No 2 CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S	COTIZACION No 3 ATYCO DESIGN LAB	PROMEDIO - VALOR UNIT
1.	MANTENIMIENTO DE UNIDADES SANITARIAS						
1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND		$ 30.155	$ 31.964	$ 30.758	$ 30.959
1.2	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND		$ 60.847	$ 64.498	$ 62.064	$ 62.470
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UND		$ 1.362.953	$ 1.444.730	$ 1.390.212	$ 1.399.298
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA ANTIVANDALICA	UND		$ 409.482	$ 434.051	$ 417.671	$ 420.401
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH	UND		$ 303.861	$ 322.093	$ 309.938	$ 311.964
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVAMANOS	UND		$ 90.076	$ 95.481	$ 91.878	$ 92.478
1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTIVANDÁLICA LAVAMANOS	UND		$ 350.125	$ 371.133	$ 357.128	$ 359.462
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA SANITARIO	UND		$ 354.994	$ 376.293	$ 362.094	$ 364.460
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA ORINAL	UND		$ 292.859	$ 310.430	$ 298.716	$ 300.668
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA DUCHA	UND		$ 517.430	$ 548.476	$ 527.778	$ 531.228
1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND		$ 299.213	$ 317.166	$ 305.198	$ 307.193
1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS DE COMBINACIÓN	UND		$ 200.449	$ 212.476	$ 204.458	$ 205.795
1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO	UND		$ 104.793	$ 111.081	$ 106.889	$ 107.588
1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONOCONTROL PARA DUCHA	UND		$ 275.580	$ 292.115	$ 281.092	$ 282.929
1.15	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND		$ 60.847	$ 64.498	$ 62.064	$ 62.470
1.16	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ANTIVANDÁLICO	UND		$ 74.120	$ 78.568	$ 75.603	$ 76.097
1.17	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND		$ 58.374	$ 61.877	$ 59.542	$ 59.931
1.18	INSTALACIÓN ORINAL EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND		$ 61.225	$ 64.898	$ 62.449	$ 62.857
1.19	INSTALACIÓN ORINAL EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ANTIVANDÁLICO	UND		$ 87.519	$ 92.770	$ 89.270	$ 89.853
1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UND		$ 964.238	$ 1.022.092	$ 983.522	$ 989.951
1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND		$ 471.634	$ 499.933	$ 481.067	$ 484.211
1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND		$ 256.278	$ 271.655	$ 261.404	$ 263.112
1.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 calibre 22 (0.7 mm). (INCLUYE ACCESORIOS)	UND		$ 479.740	$ 508.524	$ 489.335	$ 492.533
1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND		$ 475.232	$ 503.746	$ 484.737	$ 487.905

2.	**ADECUACION DE FACHADAS**						
2.1	SUMINISTRO DE PUERTA PRINCIPAL EN METAL O ACERO PARA LA FACHADA DEL CABP CON MEDIDAS DE 7,50 M DE ANCHO X 2.50 M DE ALTO ESPECIFICAMENTE CON RIEL EMPOTRADO EN EL PISO, CON RUEDAS PARA SU DESPLAZAMIENTO, MOTOR CORREDIZO ELECTRICO CON ENGRANAJE TIPO PIÑON, CREMALLERA, SISTEMA DE CONTROL REMOTO PARA ABRIR Y CERRAR, SENSORES PROXIMIDAD DE VEHICULOS, PROTECCION CONTRA RAYOS O SOBRETENSIONES, GUIA SUPERIOR TIPO RODILLO.	UND		$ 27.800.000,00	$ 29.468.000	$ 28.356.000	$ 28.541.333
2.2	SUMINISTRO DE PUERTA DE TALLERES EN METAL O ACERO PARA LA FACHADA DEL CABP CON MEDIDAS DE 6,50 M DE ANCHO X 2.00 M DE ALTO DE ALTO ESPECIFICAMENTE CON RIEL EMPOTRADO EN EL PISO, CON RUEDAS PARA SU DESPLAZAMIENTO, MOTOR CORREDIZO ELECTRICO CON ENGRANAJE TIPO PIÑON, CREMALLERA, SISTEMA DE CONTROL REMOTO PARA ABRIR Y CERRAR, SENSORES PROXIMIDAD DE VEHICULOS, PROTECCION CONTRA RAYOS O SOBRETENSIONES, GUIA SUPERIOR TIPO RODILLO.	UND		$ 25.000.000,00	$ 26.500.000	$ 25.500.000	$ 25.666.667
2.3	SUMINISTRO DE 3 PUERTAS CORRERIZAS SOBRE RIELES EN METAL O HIERRO CON MEDIDAS 1,66 ANCHO X 2 DE ALTO PARA LAS BODEGAS DE RESIDUOS PELIGROSOS EN EL CENTRO AGROPECUARIO EL PORVENIR Y LA VITRINA	UND		$ 17.800.000,00	$ 18.868.000	$ 18.156.000	$ 18.274.667
2.4	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2		$ 25.978	$ 27.537	$ 26.498	$ 26.671
2.5	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2		$ 18.242	$ 19.337	$ 18.607	$ 18.729
2.6	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2		$ 402.531	$ 426.683	$ 410.582	$ 413.265
2.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2		$ 866.536	$ 918.528	$ 883.867	$ 889.644
2.8	REJILLAS MICRO-PERFORADAS METALICAS - CIELO RASO -ALTURA VARIABLE (incluye accesorios para instalacion)	M2		$ 616.549	$ 653.542	$ 628.880	$ 632.990
2.9	PUERTA EN ALUMINIO COLOR CHAMPAÑA, CON PERFILERIA EN ALUMINIO TIPO ALM-SERIE 4525-3 PARA PUERTAS BATIENTES, SISTEMA 500-3 BISELADO PARA CUERPOS FIJOS y CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 5mm, incluye MANIJAS.	M2		$ 733.294	$ 777.292	$ 747.960	$ 752.849
2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y HOJA DE PUERTAS TABLERIADAS EN MADERA INCLUYE TRES BISAGRAS POR PUERTA Y TOPE DE RESORTE SATINADO TIPO SCHLAGE.ENCHAPE, TABLA CHAPA CEDRO O NOGAL 2.0 CMS	M2		$ 537.064	$ 569.288	$ 547.805	$ 551.386
2.12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	M2		$ 238.524	$ 252.836	$ 243.295	$ 244.885
2.13	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND		$ 69.451	$ 73.618	$ 70.840	$ 71.303
3	**MANTENIMIENTO DE PISOS, CUBIERTAS Y MUROS**						
3.1	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2		$ 14.117	$ 14.964	$ 14.399	$ 14.493
3.2	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML		$ 4.088	$ 4.333	$ 4.170	$ 4.197
3.3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2		$ 9.973	$ 10.571	$ 10.172	$ 10.239
3.4	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2		$ 12.058	$ 12.781	$ 12.299	$ 12.379
3.5	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2		$ 15.435	$ 16.361	$ 15.744	$ 15.847
3.6	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2		$ 16.813	$ 17.822	$ 17.149	$ 17.261
3.7	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2		$ 17.179	$ 18.210	$ 17.523	$ 17.637
3.8	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG		$ 3.097	$ 3.283	$ 3.159	$ 3.180
3.9	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA	M2		$ 13.530	$ 14.342	$ 13.801	$ 13.891
3.10	DESMONTE DE GRIFERIA ANTIVANDÁLICA. INCLUYE DEMAS ACCESORIOS	UND		$ 28.736	$ 30.460	$ 29.311	$ 29.502
3.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2		$ 34.873	$ 36.965	$ 35.570	$ 35.803

3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2		$ 98.443	$ 104.350	$ 100.412	$ 101.068
3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	Kg		$ 15.525	$ 16.457	$ 15.836	$ 15.939
3.14	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2		$ 96.374	$ 102.156	$ 98.301	$ 98.944
3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 72.062	$ 76.386	$ 73.503	$ 73.984
3.16	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.05 M	M2		$ 48.323	$ 51.222	$ 49.289	$ 49.611
3.17	AFINADO VIGAS CANALES EN MORTERO 1:3	M2		$ 43.659	$ 46.279	$ 44.532	$ 44.823
3.18	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3	M2		$ 33.179	$ 35.170	$ 33.843	$ 34.064
3.19	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2		$ 78.211	$ 82.904	$ 79.775	$ 80.297
3.20	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2		$ 10.972	$ 11.630	$ 11.191	$ 11.264
3.21	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2		$ 15.433	$ 16.359	$ 15.742	$ 15.845
3.22	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2		$ 32.272	$ 34.208	$ 32.917	$ 33.132
3.23	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2		$ 24.742	$ 26.227	$ 25.237	$ 25.402
3.24	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2		$ 19.981	$ 21.180	$ 20.381	$ 20.514
3.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2		$ 13.763	$ 14.589	$ 14.038	$ 14.130
3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2		$ 116.165	$ 123.135	$ 118.488	$ 119.263
3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	M2		$ 111.160	$ 117.830	$ 113.383	$ 114.124
3.28	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML		$ 14.811	$ 15.700	$ 15.107	$ 15.206
3.29	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML		$ 31.951	$ 33.869	$ 32.591	$ 32.804
3.30	BALDOSA PORCELANATO 60X60	M2		$ 109.620	$ 116.197	$ 111.812	$ 112.543
3.31	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O SIMILAR	M2		$ 85.271	$ 90.387	$ 86.977	$ 87.545
3.32	ASEO GENERAL	M2		$ 6.637	$ 7.035	$ 6.770	$ 6.814
4.	**MANTENIMIENTO CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS**						
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE LAS BODEGAS DE RESIDUOS PELIGROSOS.	M2		$ 256.900	$ 272.314	$ 262.038	$ 263.751
4.2	CONSTRUCCION DE ANDEN EN PISO TIPO TABLÓN CON GRANITO PARA LAS BODEGAS DE RESIODUOS PELIGROSOS.	M2		$ 270.000	$ 286.200	$ 275.400	$ 277.200
4.3	PINTURA VINILO A TRES MANOS TIPO 1 DE LAS BODEGAS, COLORES INSTITUCIONALES	ML		$ 29.630	$ 31.408	$ 30.223	$ 30.420
4.4	SEÑALIZACION DE LAS BODEGAS DE RESIDUOS PELIGROSOS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD COMO VIGENTE (DECRETO 1076 DE 2015 Y RESOLUCIÓN 0312 DE 2019	UND		$ 75.600	$ 80.136	$ 77.112	$ 77.616

OLGA CECILIA TIRADO MIRANDA

ING. APOYO CABP