CINTE SAS
CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS

CONTRATANTE:

MZL Manizales del alma



INFORME INTERVENTORÍA No. 01

CONTRATO No 2506040747 DE 2025

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO MANIZALES."



CINTE S.A.S

Carrera 24 NO. 22 – 36
Oficina 602
Conmutador – Fax:
606 8817577
E-mail:
Cinte1@hotmail.com

Manizales, junio 2025

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN 4
1.1 OBJETO 7
2. CONTRATO DE OBRA 8
2.1 OBJETO 8
2.2 GENERALIDADES 8
2.2.1 ALCANCE GENERAL PREVISTO EN EL CONTRATO 8
2.2.2 IDENTIFICACIÓN DE LOS TRAMOS A INTERVENIR. 15
2.2.3 SITUACIONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN DESARROLLO DEL PROYECTO: 16
2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (localización geográfica) 18
2.4 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 20
2.5 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS A LA INICIACIÓN DE LAS OBRAS. 21
2.6 OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO 23
2.7 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS EJECUTADAS. 29
2.8 DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 32
2.9 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DE LA OBRA 32
2.10 SEGUIMIENTO FOTOGRÁFICO DE LA OBRA 33
2.10.1 Frentes de obra 33
2.11 CONTROL DE PARAFISCALES DE LA OBRA – PAZ Y SALVOS 36
2.12 CONTROL DE PRESUPUESTO O FINANCIERO DE LA OBRA 36
2.13 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA 36
2.14 CONTROL DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA 39
2.15 REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO 40
2.16 BITÁCORA 40
2.17 ACTAS DE OBRA 40

3 CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 41
3.1 INFORMACIÓN Y ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 41
3.2 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS A LA INICIACIÓN DEL CONTRATO 42
3.3 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 42
3.4 CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 42
3.5 CONTROL DEL EQUIPO DE LA INTERVENTORÍA 43
3.6 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 43
3.7 ACTAS DE INTERVENTORÍA 45
3.9 COMITÉS DE OBRA Y REUNIONES TÉCNICAS 46
3.10 CONTROL DE PARAFISCALES INTERVENTORÍA 46
4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 46

1. INTRODUCCIÓN

Con el fin de rendir informe del contrato de Interventoría N° 2506040747 de 2025, la empresa CINTE S.A.S. presenta a continuación el Informe No.1 para el periodo del 16 de junio hasta el 30 de junio de 2025, el cual contiene un resumen general de las actividades adelantadas por el contratista y la gestión realizada por la Interventoría en desarrollo del alcance del contrato de obra pública No. 2506040748 de 2025 cuyo objeto es: **"CONSTRUCCION DE OBRASDE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DELMUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2"**

La Administración Municipal a través de la Secretaría de Infraestructura, designó como supervisora del proyecto y enlace entre entidad contratante, Interventoría y Contratista, a la Ingeniera Betty Johana Torres funcionaria de dicha dependencia.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El riesgo puede entenderse como la probabilidad de que se materialice una amenaza y ocurran pérdidas a nivel económico, social, ambiental, entre otros, por lo que la gestión del riesgo de desastres está encaminada a la formulación, planeación, ejecución y evaluación de políticas, estrategias, programas, planes, medidas y acciones que contribuyan al conocimiento, prevención y reducción del riesgo, teniendo como principal objetivo aportar a la seguridad, bienestar y calidad de vida de las personas, esto está directamente relacionado con la planificación del territorio y con la gestión ambiental sostenible. La Gestión del Riesgo de Desastres es responsabilidad de todas las autoridades tanto del orden nacional como regional y local, donde sus mecanismos de gestión están consagrados en la Ley 1523 de 2012 "Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones", en donde se establece el Artículo 2°. De la responsabilidad, que dice: La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano. En cumplimiento de esta responsabilidad, las entidades públicas, privadas y comunitarias desarrollarán y ejecutarán los procesos de gestión del riesgo, entiéndase: conocimiento del riesgo, reducción del riesgo y manejo de desastres, en el marco de sus competencias, su ámbito de actuación y su jurisdicción, como componentes del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres. Por su parte, los habitantes del territorio nacional, corresponsables

de la gestión del riesgo, actuarán con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes, y acatarán lo dispuesto por las autoridades, asimismo, como unos de los principios generales que oriental la gestión del riesgo, el Principio de Protección, que establece que: "Los residentes en Colombia deben ser protegidos por las autoridades en su vida e integridad física y mental, en sus bienes y en sus derechos colectivos a la seguridad, la tranquilidad y la salubridad públicas y a gozar de un ambiente sano, frente a posibles desastres o fenómenos peligrosos que amenacen o infieran daño a los valores enunciados". Conforme lo anterior, y para tales efectos, el Plan de Desarrollo 2024-2027, adoptado mediante el acuerdo 1162 del 30 de mayo de 2024, en su línea estratégica denominada "DESARROLLO FISICO AMBIENTAL", dentro del programa "GESTION DEL RIESGO", en su subprograma GESTION DE RIESGO DE DESASTRE Y ADAPTACION AL CAMBIO CLIMATICO", para el desarrollo y logro de los objetivos relacionados con la Construcción y Mantenimiento de Obras de Estabilidad del Municipio, se tiene inscrito, viabilizado, radicado y registrado en el Banco de Proyectos de Inversión Municipal, bajo el No. 2024170010037, el proyecto denominado CONSOLIDACIÓN GESTIÓN INTEGRAL DEL RIESGO DE DESASTRES MANIZALES el cual tiene incluida la actividad: "REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, DEMOLICIÓN, ENTRE OTROS, DE OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES Y MANEJO DE AGUAS DE LAS LADERAS Y CAUCES EN EL MUNICIPIO." herramienta con la cual la Administración Municipal, en el marco de sus funciones y competencias, orienta la Gestión integral del Riesgo en el componente de implementación de acciones estructurales, como lo son la ejecución de obras de mitigación y/o reducción del riesgo a nivel municipal, propendiendo un territorio más seguro ante la eventualidad de amenazas de origen socio – natural.

Con el propósito de ejecutar los recursos destinados a obras de mitigación de la vigencia 2025 del componente de "obras de infraestructura nueva" desde la Administración Municipal y basados en las afectaciones visibles por cuenta de la temporada invernal, así como también de las visitas técnicas que permanentemente realiza el personal técnico de la Secretaría de Infraestructura y de la Unidad de Gestión del Riesgo a los diferentes sectores de la ciudad, y además, en atención a las solicitudes que la comunidad allega a la Alcaldía Municipal y a Corpocaldas, a la fecha se tienen identificados varios sectores de la ciudad donde se evidencian fenómenos de inestabilidad de taludes y de laderas, problemas de erosión asociados a la falta y/o deficiencias de los sistemas de captación y entregas adecuadas de aguas de escorrentía superficial, afectaciones que es preciso entrar a remediar, dado que

potencialmente pueden representar riesgo para la comunidad, motivo por el cual se hace necesario adelantar un proceso de selección abreviada de menor cuantía que permita ejecutar las obras de estabilidad y manejo de aguas de escorrentía pertinentes.

El tipo de contrato a celebrar es de OBRA PÚBLICA modalidad LICITACIÓN PÚBLICA con ejecución de DOS (2) grupos de obras cada uno de los cuales se adjudicará por medio de UN (1) contrato independiente de obra pública y se ejecutarán según especificaciones técnicas que aportará la Secretaría de Infraestructura, la Unidad de Gestión del Riesgo y CORPOCALDAS utilizando la modalidad de MONTO AGOTABLE. y el alcance de su objeto comprenderá todos y cada uno de los componentes y actividades descritas en las cantidades de obra, cuyo valor no deberá superar el Presupuesto Oficial Estimado.

Las obras deben regirse por las especificaciones técnicas vigentes para la ejecución de la obra que se encuentren en la Alcaldía de Manizales, así como también las aportadas por CORPOCALDAS.

1.1OBJETO

" CONSTRUCCION DE OBRASDE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DELMUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2"

Participantes:

ALCALDÍA DE MANIZALES - Entidad Contratante.
CLAUDIA MARCELA CARDONA – secretaria de Infraestructura.
BETTY JOHANA TORRES- Supervisora Secretaría de Infraestructura

CINTE SAS - Interventoría.
Representante legal: Ing. JUAN MANUEL SALAZAR TORO.

ESTRUCTENIA SAS – Contratista
Representante legal: JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO

2. CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra Pública No. 2506040749 de 2025

2.1 OBJETO

"CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2"

2.2 GENERALIDADES

Con el presente contrato se pretende llevar a cabo las acciones que sean necesarias para dar una solución inmediata a los daños que ocasione la intensa ola invernal que se presenta en la región en taludes, cunetas, boxes y demás estructuras de la ciudad.

Manizales es una ciudad que se encuentra ubicada en zona de ladera, la cual, es muy susceptible de verse afectada cuando las precipitaciones sobrepasan lo normal de la región, ocasionando deslizamientos y fallas en los taludes y otras estructuras.

Las intervenciones deben ser ágiles dependiendo de la gravedad de la situación y de la magnitud de la falla; para el efecto, se construirán pantallas, muros de contención, canales, pilotes, drenes, anclajes activos y pasivos; así mismo, se hará limpieza de canales, cunetas y rocería en los sitios que se requiera.

2.2.1 ALCANCE GENERAL PREVISTO EN EL CONTRATO

Las intervenciones que se tienen proyectadas ejecutar mediante el presente proceso de contratación obedecen a obras menores, algunas de las cuales, no no requerirán de un diseño y/o estudio de detalle, por lo que se podrán aplicar las obras tipo implementadas en la ciudad de Manizales por la Corporación Autónoma Regional de Caldas – Corpocaldas, acorde a la complejidad técnica, alcance físico, tipo de infraestructura a atender, composición de los suelos, zonificación de amenaza y riesgo por deslizamiento establecida en el Plan de Ordenamiento Territorial de Manizales Vigente, entre otros. Así las cosas, las obras a implementar hacen parte de la conjugación de una serie de características similares en la región en cuanto a la composición, estratigrafía y

propiedades geomecánicas de los suelos, como también topografía de los terrenos y los procesos de inestabilidad valorados por la Unidad de Gestión del Riesgo y la Secretaría de Infraestructura.

Las actividades u obras principales a ejecutar son las siguientes:

TRABAJOS PRELIMINARES Esta actividad se realizará de manera manual con equipo básico y consiste en la rocería, limpieza, remoción, desalojo y disposición final de toda la vegetación existente en el frente de obra o área de trabajo, como actividad previa a las labores de construcción de las obras de estabilidad y/o manejo de las aguas de escorrentía. También se incluye la poda o erradicación de árboles (con previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente de ser necesario). Se precisa del retiro de este material hasta el sitio de disposición final.

- ROCERIA Y LIMPIEZA.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H=2M
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRINCHOS PROVISIONALES EN GUADUA

MOVIMIENTO DE TIERRAS

EXCAVACIONES: Se refiere a las excavaciones ejecutadas manualmente en diferentes tipos de material, acorde a la profundidad requerida según la necesidad para la construcción de las estructuras de contención y estructuras de manejo de aguas de escorrentía. Se entiende por material común, todo material cuya remoción y extracción implique emplear únicamente herramientas manuales, como, por ejemplo: material orgánico, arcillas, limos, arenas y/o cenizas volcánicas. El conglomerado hace referencia a materiales con propiedades tales, que para su remoción y extracción sea necesaria la utilización, además de palas y picas, de otras herramientas tales como cuñas y/o equipos mecánicos livianos, dentro de esta clasificación se encuentran las arcillas muy duras, saprolito o roca altamente meteorizada, cantos rodados con diámetros entre 0.15 y 0.40m. Por último, se entiende por material rocoso a aquellas materiales in situ de origen ígneo, sedimentario o metamórfico, de diámetros superiores a 0.40m y con tal dureza que requiere la utilización de

explosivos, cuñas o equipos mecánicos para su movilización o desintegración. Se precisa del retiro de este material hasta el sitio de disposición final (escombrera).

- EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 2.01 A 4.0 M
- EXCAVACIÓN EN ZANJA – CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 2.01 A 4.0 M
- EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
- EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 45 cm (0-6)m
- CONFORMACION TALUDES SISTEMA MANUAL

RELLENOS: Son los trabajos necesarios para conformar el suelo y para llenar las zonas excavadas con materiales provenientes de la misma excavación o de préstamo. Previo al inicio de las labores de relleno, el terreno que servirá de base deberá estar debidamente conformado, totalmente libre de vegetación, materia orgánica, residuos y agua estancada, para posteriormente realizar compactación manual o mecánica, según sea el sitio de relleno y el tipo de material a compactar cumpliendo con la norma aplicable.

- RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)
- RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO
- RELLENOS PARA CONFORMACIÓN DE TALUDES CON COSTALES DE FIBRA Y SUELO CON MATERIAL IN SITU
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS
- REPALEO MANUAL

DEMOLICIONES Y PERFORACIONES: Se refiere al cambio geométrico que por medio de la demolición manual o mecánica se le hace a un talud, para mejorar su estabilidad dándole una inclinación apropiada para que el terreno no vaya a presentar una falla. Para la conformación de las superficies, se emplean estacas, hilos, palas, palines, etc. La actividad se realizará en los sitios previamente seleccionados y la disposición del material retirado deberá realizarse en sitios previamente autorizados.

- DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN
- PERFORACIÓN CON CUÑA HIDRÁULICA (Incluye operador, transporte y combustible)
- DEMOLICIÓN MANUAL DE ROCA

OBRAS EN CONCRETO: Esta actividad involucra los equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la dosificación, producción, transporte interno, ensayos de laboratorio, instalación, vibrado, acabado, fraguado, curado, protección del concreto, y terminado final, así como los equipos, herramientas, materiales y mano de obra requeridos para la fabricación, instalación y desmonte de las formaletas, junto con la colación del acero de refuerzo, para estructuras como: pantallas, muros, anclajes, cunetas, zanjas, bermas, canales colectores, cimentaciones (pilotes, zapatas, vigas de cimentación) y andenes. Todos los concretos que se instalen en obra deberán cumplir con los requerimientos de resistencia, acabado y capacidad de servicio.

MUROS Y PANTALLAS

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO CICLOPEO DE PROPORCION 70% DE CONCRETO 3000 PSI 30% PIEDRA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (No incluye acero)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI (No incluye acero)

RECUBRIMIENTOS Y MORTEROS

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI
- MORTERO DE NIVELACION E=0,05 M
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE GAVIONES CONCRETO DE 3000 PSI
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENROCADOS CON LIGANTE DE CONCRETO 3000 PSI PARA PROTECCION DE ENTREGAS O REVESTIMIENTO DE CAUCES - DOSIFICACION: CONCRETO 40%, PIEDRA 60%

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO

ANCLAJES
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE ACTIVO CABLE 1/2" x 4 ALTA RESISTENCIA - PERFORACION DE 5"
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DADOS EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI PARA PANTALLA ACTIVA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MANUAL (Incluye aditivo expansor y plastificante) - No Incluye acero
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA (Incluye aditivos expansor y plastificante) - No Incluye acero
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=20 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)

CUNETAS, CANALES Y ZANJAS COLECTORAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANALES ESCALONADOS EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA (Incluye malla electrosoldada 15x15x5.0mm)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANALES CON PANTALLAS DEFLECTORAS Y RAPIDAS CON TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA
- ACEQUIA EN CONCRETO CLASE III Y MALLA DE GALLINERO

CIMENTACIONES
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI

ANDENES, ESCALAS Y SARDINELES
- CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI

VARIOS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CINTA SIKA PVC V - 10 PARA JUNTAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II INCLUYE TAPA Y CAÑUELA

GAVIONES: Esta actividad involucra labores de transporte, suministro, manejo almacenamiento e instalación de canastas metálicas rectangulares de alambre galvanizado rellenas de material seleccionado (piedra o costales de fibra con de suelo-cemento 10:1), donde se requiera. Incluye el transporte, suministro, manejo, almacenamiento e instalación de canastas metálicas y material de relleno. Eventualmente requiere recubrimiento de concreto.

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GAVIONES EN MALLA GALVANIZADA TRIPLE TORSION 2.0x1.0x1.0M CAL. 12

DRENAJE SUBTERRANEO: Se refiere a la perforación de dren horizontal en tierra con equipo manual o utilizando equipo mecánico de perforación en roca en profundidades variables, con el fin de crear un medio de drenaje adecuado del agua para evitar saturación del terreno y drenar los flujos concentrados de aguas freáticas. Se precisa el suministro y colocación de tubería perforada de PVC.

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA SUBDRENES Y DRENAJES
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC TIPO PAVCO DE 100 MM PARA SUBDRENES Y DRENAJES
- LIMPIEZA DE DRENES Y FILTROS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 3"
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 200 M.M. (8") PARA ALCANTARILLADO

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO

DRENES SUBHORIZONTALES

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERIA Ø 3" SANITARIA PERFORADA HASTA L=10m (Incluye perforación manual)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN CONGLOMERADO CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN ROCA CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO

GEOTEXTILES

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 2000

ACARREOS Y TRANSPORTE: Esta actividad consiste en el cargue manual y/o mecánico de todos los materiales o sobrantes derivados de las subactividades involucradas en el capítulo de excavaciones y movimientos de tierra los cuales serán transportados en volquetas hasta su sitio de disposición final en una escombrera debidamente autorizada por el municipio de Manizales.

- SOBREACARREO EN VOLQUETA
- SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA
- SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (después de 50m de acarreo libre)
- TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE

OBRAS DE BIOINGENIERIA: Esta actividad consiste en la construcción de trinchos en guadua, colocación de coberturas vegetales y siembra de especies menores nativas (porte bajo y medio), según especificaciones técnicas de Corpocaldas.

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS EN GUADUA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERAS VIVAS CON LIMONCILLO Y/O CITRONELA O SIMILAR
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERAS VIVAS CON ESTACAS DE GUADILLA, BAMBU O SIMILAR
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES
- PODA DE ARBOLES H=5MTS 2,5 MTS DE RADIO DE FOLLAJE APROXIMADO (INCLUYE RETIRO)

OBRAS COMPLEMENTARIAS: Esta actividad consiste en la colocación de plásticos como medida de impermeabilización provisional de algunos taludes y el suministro y colocación de material vegetal (cespedones) para proteger los taludes.

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.
- RETROEXCAVADORA SOBRE ORUGAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN EN TALUDES
- JORNAL AYUDANTE

2.2.2 IDENTIFICACIÓN DE LOS TRAMOS A INTERVENIR.

Una vez adjudicado el contrato y previamente a la suscripción del acta de inicio se realizan recorridos por los sitios a intervenir con presencia de los Ingenieros Supervisores del Contrato, el equipo de profesionales de la Interventoría, el equipo de profesionales del contratista, los profesionales de Corpocaldas, en los cuales, se realiza el reconocimiento de actividades incluidas en el contrato y los pasos iniciales requeridos. Producto de esta visita se establece la priorización de los frentes a intervenir.

Dentro del objeto contractual, se tiene previsto intervenir los siguientes puntos; teniendo en cuenta la modalidad del contrato y el presupuesto oficial:

FRENTE No.	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN
1	PALOGRANDE	
2	BARRIO COLOMBIA	
3	BARRIO GONZALEZ	
4	ALTO CORINTO	CASA B 98
5	MATEGUADUA	CASA 8
6	MATEGUADUA	COSTALES
7	LA PALMA	
8	ZAGALES	
9	AVENTINO	
10	LOS ARRIEROS	
11	LOS ROSALES	
12	TRAVESIA	
13	MORRO CALIENTE	
14	PUEBLO HONDO	

2.2.3 SITUACIONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN DESARROLLO DEL PROYECTO:

En el presente periodo se realizaron las siguientes intervenciones:

FRENTE PALOGRANDE:
En este frente, después de levantamiento topográfico realizado y entregado por el Contratista, se definió por parte de la Entidad la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=11m y h=8m al lado izquierdo del talud y perfilación y empradización de L=11m y h=7m al lado derecho del talud ubicado en el sector sur del Estadio Palogrande que colinda con la Avenida Lindsay.

FRENTE BARRIO COLOMBIA:
Este frente de obra corresponde a una Acción Popular. Se definió la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=12m h=6m y la construcción de una zanja colectora.
En este frente se han presentado dificultades debió a que al momento de iniciar los trabajos de excavación se ha encontrado materiales de desecho, basura, entre otros. Se solicitó por parte del diseñador la realización de pilotes de

prueba para validar la cimentación de la vivienda, encontrando el NAF a los h=1.8m y rechazo a los h=2.8m.
Se continua con la ejecución de los pilotes exploratorios y el retiro del material producto de la excavación.

FRENTE ALTO CORINTO:
Este frente de obra consiste en la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=8m h=3m.

Para los demás frentes de trabajo, se realizó un recorrido con la interventoría, contratista, Unidad del Riesgo y Corpocaldas, para indicar las obras en los diferentes frentes a intervenir, indicando la prioridad de los trabajos y la clase de intervención en cada lugar. **Se detectó que todos los frentes no tenían diseño y que los presupuestos carecían de precisión al detalle, razón por la cual, el contratista y la interventoría asumieron el trabajo de hacer ajustes y se completaron los presupuestos de cada frente de trabajo.**

Los siguientes frentes de trabajo, que presentan diseño y presupuesto:

- Frente 4 Alto Corinto
- Frente 5 Mate guadúa casa 8
- Frente 6 Mate guadua costales
- Frente 7 La Palma
- Frente 14 Pueblo Hondo

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (localización geográfica)

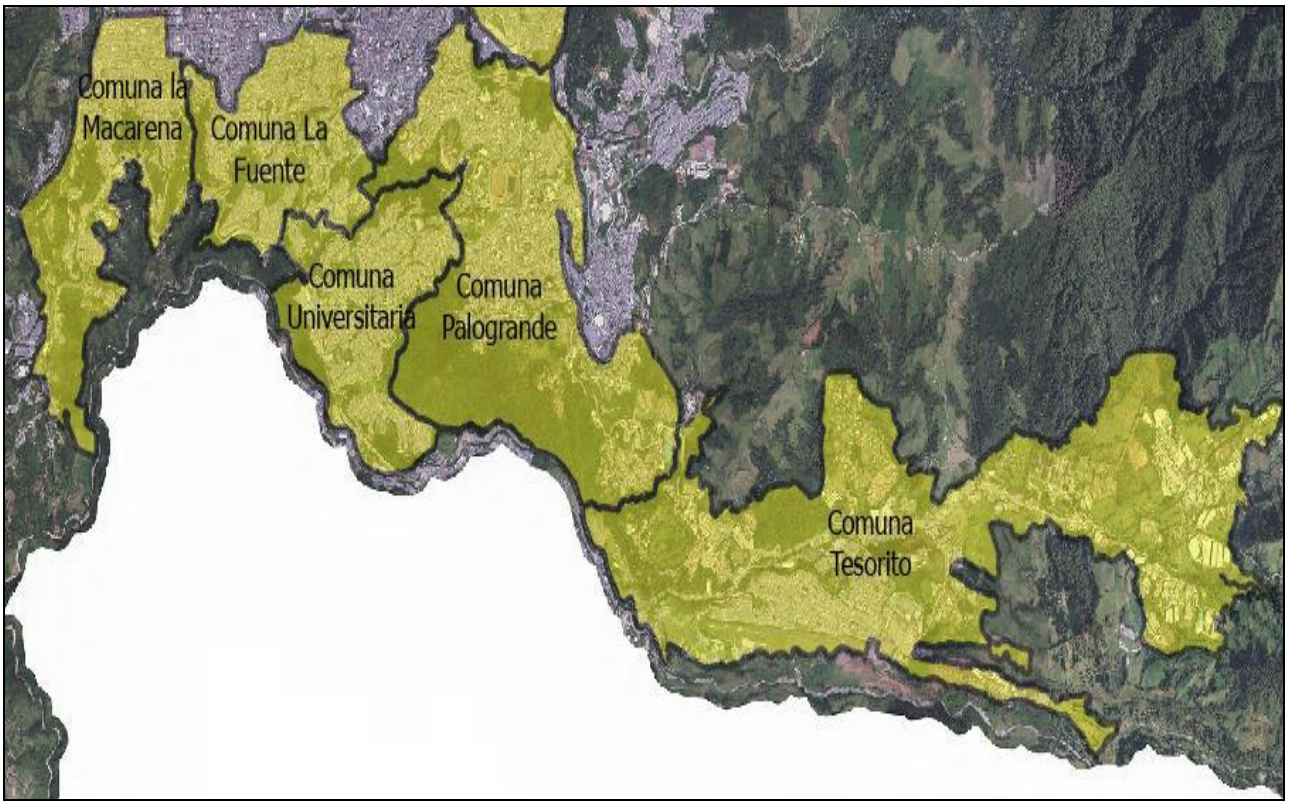


Manizales, Caldas, Colombia

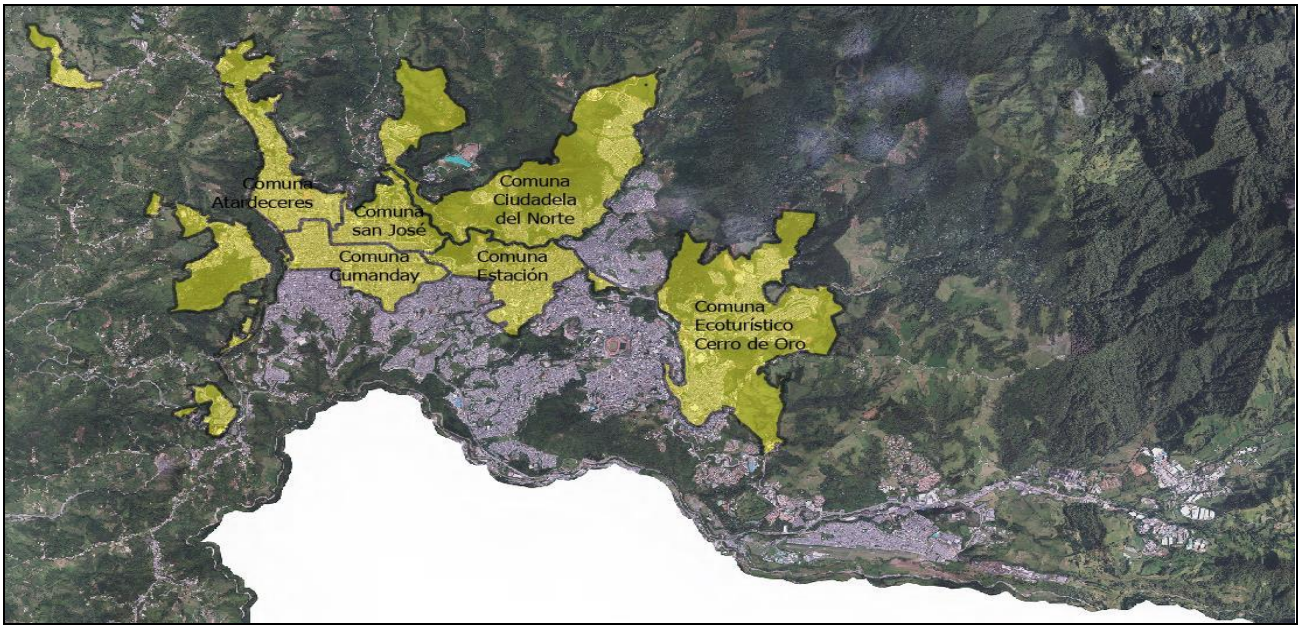
Altitud promedio sobre el nivel del mar: 2.050 metros
Temperatura media anual: Aproximadamente 19º C.

El sitio donde se desarrollará el objeto del presente contrato se encuentra ubicado en el Departamento de Caldas, en la ciudad de Manizales; los frentes de trabajo son seleccionados por la oficina de prevención del riesgo y Corpocaldas, de acuerdo con la urgencia de cada caso y el estado de la zona afectada.

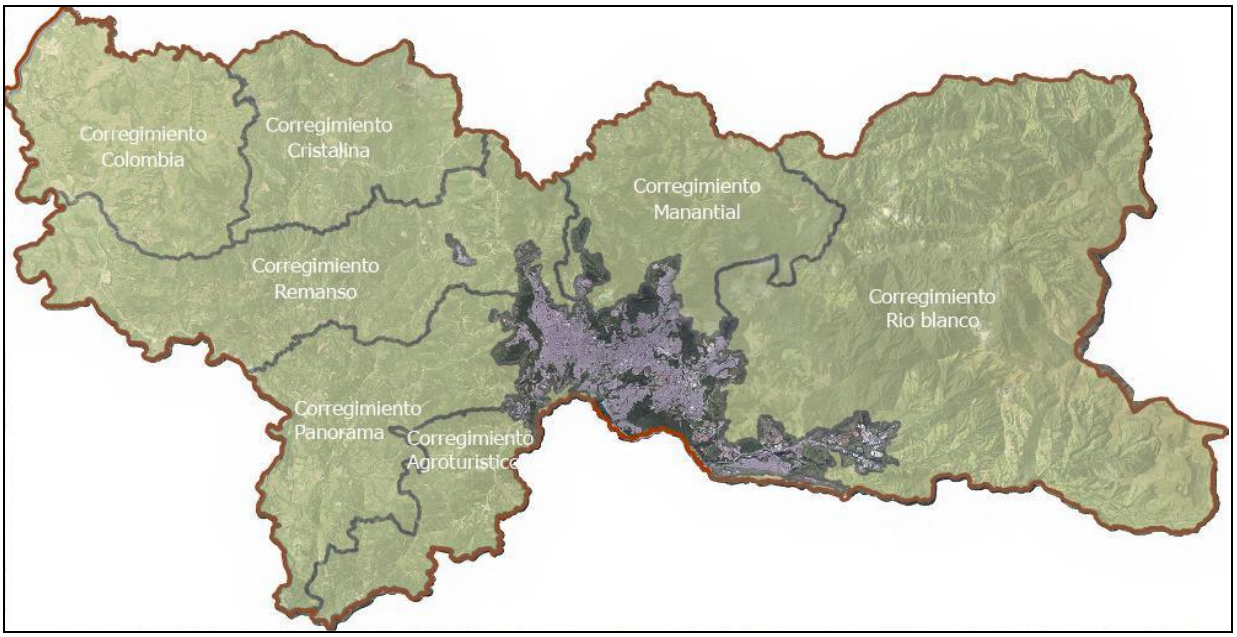
La siguiente es la ubicación de los frentes de trabajo asignados, por comuna y corregimiento:



Comunas objeto de la intervención



Comunas objeto de la intervención.



Corregimientos a intervenir

2.4 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	**No. 2506040749 de 2025**
OBJETO:	**"CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO MANIZALES LOTE 2"**
CONTRATISTA	**ESTRUCTENIA SAS**
VALOR INICIAL	**$ 1.490.000.000**

PLAZO	**CUATRO MESES Y MEDIO (4.5) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN	**16 DE JUNIO DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**31 DE OCTUBRE DE 2025**
VALOR CONTRATO ADICIONAL	**$ 0**
VALOR TOTAL	**$ 1.490.000.000**

Condiciones Iniciales de las Pólizas: Fecha de expedición 18-06-2025

GARANTÍAS	ASEGURADORA	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR
Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SEGUROS MUNDIAL SA	16/06/2025	01/10/2030	$ 220.000.000
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL SA	16/06/2025	01/10/2030	$ 220.000.000
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SEGUROS MUNDIAL SA	5 años a partir de la suscripción del Acta de recibo		$330.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS MUNDIAL SA	16/06/2025	01/10/2025	$284.700.000

2.5 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS A LA INICIACIÓN DE LAS OBRAS.

Antes de iniciar actividades, el contratista **ESTRUCTENIA SAS** entregó los documentos previos para revisión de la interventoría, tales como Hojas de vida del personal administrativo y profesional, el cual fue aprobado; Plan SST, Plan de Gestión Social y Plan de Manejo ambiental los cuales fueron presentados, a estos documentos se les hicieron los ajustes que recomendaron los profesionales de la interventoría. Para el inicio la interventoría ha solicitado al contratista el envio de dicha información impresa y en medio digital para ser remitida a la Supervisión.

La documentación aprobada se detalla en las siguientes tablas:

1. Documentación previa.

Documento	Cumple	No Cumple	Observación
Programa de obra - cronograma	X		Conforme
Flujo de inversiones	X		Conforme
Hojas de vida del personal profesional	X		Conforme
Relación de equipo mínimo obligatorio	X		Se describe en la carta de remisión
Análisis de precios unitarios correspondiente a la oferta económica	X		Están acordes con la oferta económica presentada.
Plan de Manejo de Tránsito - PMT	X		Conforme
Permisos ambientales	X		Conforme
Plan de Manejo Ambiental - PMA	X		Conforme
Plan de calidad	X		Conforme
Cuadrillas de trabajo adicional a costo y riesgo del contratista	X		El contratista indica que no se requiere pues está incluido en el plan de calidad.
Plan de seguridad y salud en el trabajo	X		Conforme
Plano detallado con las rutas destinadas al transporte de suministro de materiales y escombros	X		Los mapas y rutas están estipulados en el oficio remisorio.

2. Personal que participará en la ejecución del contrato.

Cargo	Cumple	No Cumple	Observación
Director	X		Conforme
Residente	X		Conforme
Maestro	X		Conforme
Social	X		Conforme
SST	X		Conforme
Ambiental	X		Conforme

2.6 OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO

De conformidad con el objeto del contrato de obra No. 2506040749 de 2025 y su alcance, el contratista **ESTRUCTENIA SAS** presentó programación de obra y flujo de inversiones semanales para el plazo previsto de CUATRO MESES Y MEDIO (4.5) y para cada una de las actividades que conforman el presupuesto de obra.

El objeto inicialmente planteado para desarrollo del contrato de obra pública No. 2506040749 de 2025 cuyo objeto es **" CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO MANIZALES LOTE 2."** se ve reflejado en forma específica, en el presupuesto de obra propuesto por el contratista para la ejecución de la obra. Dicho presupuesto está conformado por capítulos, que congregan cada una de las actividades que se deben adelantar para cumplir con el objeto general del contrato.

A continuación, se presenta la conformación del presupuesto, que, a la vez, es la oferta económica, donde se observa el alcance específico de cada capítulo y cada ítem:

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
CAPÍTULO I TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	**001.043**	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	1,00	$ 1.993,00	$ 1.993,00
1.2	**001.049**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	1,00	$ 18.548,00	$ 18.548,00
1.3	**001.059**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	1,00	$ 24.585,00	$ 24.585,00
1.4	**033.143**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS PROVISIONALES EN GUADUA	ML	1,00	$ 34.124,00	$ 34.124,00
1.5	**030.001**	COMISIÓN TOPOGRÁFICA	DIA	1,00	$ 346.450,00	$ 346.450,00
Subtotal						**$ 425.700,00**
CAPÍTULO II MOVIMIENTO DE TIERRAS						
2.1.		**EXCAVACIONES**				
2.1.1	**002.001**	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 48.179,00	$ 48.179,00
2.1.2	**002.002**	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 2.01 A 4.00 M	M3	1,00	$ 53.736,00	$ 53.736,00
2.1.3	**002.004**	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 67.190,00	$ 67.190,00
2.1.4	**002.005**	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 2.01 A 4.00 M	M3	1,00	$ 89.014,00	$ 89.014,00
2.1.5	**002.010**	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 67.190,00	$ 67.190,00
2.1.6	**002.012**	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 85.289,00	$ 85.289,00
2.1.7	**002.016**	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 52.308,00	$ 52.308,00
2.1.8	**002.017**	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 75.708,00	$ 75.708,00
2.1.9	**032.083**	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 45 cm (0-6)m	ML	1,00	$ 82.749,00	$ 82.749,00
2.1.10	**033.090**	CONFORMACION TALUDES SISTEMA MANUAL	M3	1,00	$ 50.975,00	$ 50.975,00
2.2.		**RELLENOS**				
2.2.1.	**002.049**	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	1,00	$ 54.948,00	$ 54.948,00
2.2.2.	**002.053**	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	1,00	$ 105.901,00	$ 105.901,00
2.2.3.	**027.049**	RELLENOS PARA CONFORMACIÓN DE TALUDES CON COSTALES DE FIBRA Y SUELO CON MATERIAL IN SITU	M3	1,00	$ 171.262,00	$ 171.262,00
2.2.4.	**004.013**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	1,00	$ 178.489,00	$ 178.489,00
2.2.5.	**002.057**	REPALEO MANUAL	M3	1,00	$ 14.174,00	$ 14.174,00

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.3.		**DEMOLICIONES Y PERFORACIONES**				
2.3.1.	**029.001**	DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	M3	1,00	$ 199.734,00	$ 199.734,00
2.3.2.	**002.087**	PERFORACIÓN CON CUÑA HIDRÁULICA (Incluye operador, transporte y combustible)	M3-Suelto	1,00	$ 94.102,00	$ 94.102,00
2.3.3.	**002.088**	DEMOLICIÓN MANUAL DE ROCA	M3	1,00	$ 325.898,00	$ 325.898,00
Subtotal						**$ 1.816.846,00**
CAPÍTULO III OBRAS EN CONCRETO						
3.1		**MUROS Y PANTALLAS**				
3.1.1.	**027.002**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO CICLOPEO DE PROPORCION 70% DE CONCRETO 3000 PSI 30% PIEDRA	M3	1,00	$ 1.193.829,00	$ 1.193.829,00
3.1.2.	**027.001**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	1,00	$ 1.400.976,00	$ 1.400.976,00
3.1.3.	**027.004**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (No incluye acero)	M3	1,00	$ 1.259.645,00	$ 1.259.645,00
3.1.4.	**027.005**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI (No incluye acero)	M3	1,00	$ 1.366.824,00	$ 1.366.824,00
3.2.		**RECUBRIMIENTOS Y MORTEROS**				
3.2.1	**002A.001**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI	M3	1,00	$ 769.945,00	$ 769.945,00
3.2.2	**032.159**	MORTERO DE NIVELACION E=0,05 M	M2	1,00	$ 48.916,00	$ 48.916,00
3.2.3	**027.007**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m	M3	1,00	$ 1.202.697,00	$ 1.202.697,00
3.2.4	**027.008**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE GAVIONES CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.208.054,00	$ 1.208.054,00
3.2.5	**027.011**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENROCADOS CON LIGANTE DE CONCRETO 3000 PSI PARA PROTECCION DE ENTREGAS O REVESTIMIENTO DE CAUCES - DOSIFICACION: CONCRETO 40%, PIEDRA 60%	M3	1,00	$ 727.690,00	$ 727.690,00
3.2.6	**001.061**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	1,00	$ 7.633,00	$ 7.633,00
3.3		**ANCLAJES**				

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
3.3.1	**027.014**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE ACTIVO CABLE 1/2" x 4 ALTA RESISTENCIA - PERFORACION DE 5"	ML	1,00	$ 583.860,00	$ 583.860,00
3.3.2	**027.015**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DADOS EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI PARA PANTALLA ACTIVA	M3	1,00	$ 1.384.645,00	$ 1.384.645,00
3.3.3	**027.042**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MANUAL(Incluye aditivo expansor y plastificante) - No Incluye acero	ML	1,00	$ 67.923,00	$ 67.923,00
3.3.4	**027.043**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA(Incluye aditivos expansor y plastificante) - No Incluye acero	ML	1,00	$ 244.812,00	$ 244.812,00
3.3.5	**006.032**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=20 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UND	1,00	$ 23.814,00	$ 23.814,00
3.4.		**CUNETAS, CANALES Y ZANJAS COLECTORAS**				
3.4.1.	**033.139**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	1,00	$ 1.309.933,00	$ 1.309.933,00
3.4.2.	**027.044**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANALES ESCALONADOS EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA (Incluye malla electro soldada 15x15x5.0mm)	M3	1,00	$ 1.245.369,00	$ 1.245.369,00
3.4.3.	**027.009**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANALES CON PANTALLAS DEFLECTORAS Y RAPIDAS CON TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	1,00	$ 1.127.540,00	$ 1.127.540,00
3.4.4.	**027.045**	ACEQUIA EN CONCRETO CLASE III Y MALLA DE GALLINERO	M3	1,00	$ 1.161.917,00	$ 1.161.917,00
3.5		**CIMENTACIONES**				
3.5.1.	**002A.019**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.089.161,00	$ 1.089.161,00
3.5.2.	**002A.005**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.159.237,00	$ 1.159.237,00
3.6.		**ANDENES, ESCALAS Y SARDINELES**				
3.6.1.	**032.015**	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	1,00	$ 11.763,00	$ 11.763,00
3.6.2.	**032.016**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	1,00	$ 144.144,00	$ 144.144,00

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
3.6.3.	**021.034**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	1,00	$ 212.404,00	$ 212.404,00
3.6.4.	**021.016**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1,00	$ 102.460,00	$ 102.460,00
3.7.		**VARIOS**				
3.7.1.	**005.079**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CINTA SIKA PVC V - 10 PARA JUNTAS	ML	1,00	$ 42.049,00	$ 42.049,00
3.7.2.	**005.001**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	KG	1,00	$ 11.114,00	$ 11.114,00
3.7.3.	**005.112**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1,00	$ 9.645,00	$ 9.645,00
3.7.4.	**024.160**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II INCLUYE TAPA Y CAÑUELA	ML	1,00	$ 234.540,00	$ 234.540,00
Subtotal						**$ 19.352.539,00**
CAPÍTULO IV GAVIONES						
4.1.	**027.003**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GAVIONES EN MALLA GALVANIZADA TRIPLE TORSION 2.0x1.0x1.0M CAL. 12	M3	1,00	$ 442.215,00	$ 442.215,00
Subtotal						**$ 442.215,00**
CAPÍTULO V DRENAJE SUBTERRÁNEO						
5.1	**033.156**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA SUBDRENES Y DRENAJES	M3	1,00	$ 146.764,00	$ 146.764,00
5.2	**033.157**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC TIPO PAVCO DE 100 MM PARA SUBDRENES Y DRENAJES	ML	1,00	$ 36.958,00	$ 36.958,00
5.3	**022.008**	LIMPIEZA DE DRENES Y FILTROS	ML	1,00	$ 10.632,00	$ 10.632,00
4.4	**024.154**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 3"	ML	1,00	$ 45.785,00	$ 45.785,00
5.5	**024.004**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 200 M.M. (8") PARA ALCANTARILLADO	ML	1,00	$ 98.202,00	$ 98.202,00
5.6	**024.006**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO	ML	1,00	$ 141.305,00	$ 141.305,00
5.7		**DRENES SUBHORIZONTALES**				

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
5.7.1	**027.019**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERIA Ø 3" SANITARIA PERFORADA HASTA L=10m (Incluye perforación manual)	ML	1,00	$ 68.168,00	$ 68.168,00
5.7.2	**027.020**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO	ML	1,00	$ 194.969,00	$ 194.969,00
5.7.3	**027.021**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN CONGLOMERADO CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO	ML	1,00	$ 214.146,00	$ 214.146,00
5.7.4	**027.023**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN ROCA CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO	ML	1,00	$ 313.516,00	$ 313.516,00
5.8		**GEOTEXTILES**				
5.8.1	**004.007**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600	M2	1,00	$ 7.963,00	$ 7.963,00
5.8.2	**033.103**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 2000	M2	1,00	$ 15.044,00	$ 15.044,00
Subtotal						**$ 1.293.452,00**
CAPÍTULO VI ACARREOS Y TRANSPORTE						
6.1	**001.088**	SOBREACARREO EN VOLQUETA	M3-KM	1,00	$ 1.946,00	$ 1.946,00
6.2	**032.079**	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	1,00	$ 41.000,00	$ 41.000,00
6.3	**001.083**	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (después de 50m de acarreo libre)	M3 - HM	1,00	$ 180.905,00	$ 180.905,00
6.4	**001.084**	TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	DIA	1,00	$ 286.819,00	$ 286.819,00
Subtotal						**$ 510.670,00**
CAPÍTULO VII OBRAS DE BIOINGENIERIA						
7.1	**027.025**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS EN GUADUA	M2	1,00	$ 96.270,00	$ 96.270,00
7.2	**027.027**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERAS VIVAS CON LIMONCILLO Y/O CITRONELA O SIMILAR	ML	1,00	$ 42.861,00	$ 42.861,00
7.3	**027.028**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERAS VIVAS CON ESTACAS DE GUADILLA, BAMBU O SIMILAR	ML	1,00	$ 25.236,00	$ 25.236,00
7.4	**021.006**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	1,00	$ 25.365,00	$ 25.365,00

PRESUPUESTO						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
7.5	**021.032**	PODA DE ARBOLES H=5MTS 2,5 MTS DE RADIO DE FOLLAJE APROXIMADO (INCLUYE RETIRO)	UND	1,00	$ 289.898,00	$ 289.898,00
Subtotal						**$ 479.630,00**
CAPÍTULO VII OBRAS COMPLEMENTARIAS						
8.1	**017.089**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1,00	$ 191.158,00	$ 191.158,00
8.2	**E18**	RETROEXCAVADORA SOBRE ORUGAS	HR	1,00	$ 375.546,00	$ 375.546,00
8.3	**027.033**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN EN TALUDES	M2	1,00	$ 7.540,00	$ 7.540,00
8.4	**030.002**	JORNAL AYUDANTE	DIA	1,00	$ 121.926,00	$ 121.926,00
Subtotal						**$ 696.170,00**
					SUBTOTAL OBRAS	**$25.017.222,00**
		SUBTOTAL PRECIOS UNITARIOS (INCLUYE IVA)				$ 25.017.222,00
		VALOR TOTAL PRECIOS UNITARIOS INCLUIDO AU				$ 25.017.222,00
		VALOR TOTAL DEL PROYECTO				**$1.490.000.000,00**

2.7DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS EJECUTADAS.

Durante el periodo del presente informe se han ejecutado las siguientes actividades:

FRENTE 1 PALOGRANDE:
En este frente, después de levantamiento topográfico realizado y entregado por el Contratista, se definió por parte de la Entidad la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=11m y h=8m al lado izquierdo del talud y perfilación y empradización de L=11m y h=7m al lado derecho del talud ubicado en el sector sur del Estadio Palogrande que colinda con la Avenida Lindsay.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
Las actividades que se han realizado a la fecha son las siguientes:

- Levantamiento topográfico del frente de obra.
- Cerramiento en yute y guadua.
- Construcción de Campamento.
- Actividades de Rocería y Limpieza.
- Perfilación talud margen derecha.

PERSONAL EN OBRA.
En este frente de obra en la actualidad se encuentran laborando:
- 6 Ayudantes
- 2 Oficiales
- 1 Maestro

VALOR EJECUTADO.
El valor ejecutado a la fecha es de $ 10.534.734

FRENTE 2 BARRIO COLOMBIA:
Este frente de obra corresponde a una Acción Popular. Se definió la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=12m h=6m y la construcción de una zanja colectora.
En este frente se han presentado dificultades debió a que al momento de iniciar los trabajos de excavación se ha encontrado materiales de desecho, basura, entre otros. Se solicitó por parte del diseñador la realización de pilotes de prueba para validar la cimentación de la vivienda, encontrando el NAF a los h=1.8m y rechazo a los h=2.8m.
Se continua con la ejecución de los pilotes exploratorios y el retiro del material producto de la excavación.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
Las actividades que se han realizado a la fecha son las siguientes:
- Rocería y limpieza.
- Demolición de estructura en concreto.
- Excavaciones para la construcción de pilotes de D=0.35m
- Adecuación de acceso peatonal.

PERSONAL EN OBRA.
En este frente de obra en la actualidad se encuentran laborando:
- 5 Ayudantes
- 2 Oficiales
- 1 Maestro

VALOR EJECUTADO.
El valor ejecutado a la fecha es de $ 4.100.607

FRENTE 4 ALTO CORINTO:
Este frente de obra consiste en la construcción de una pantalla con anclajes pasivos de L=8m h=3m.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
Las actividades que se han realizado a la fecha son las siguientes:
- Rocería y limpieza.
- Perforación para la construcción de anclajes pasivos.

PERSONAL EN OBRA.
En este frente de obra en la actualidad se encuentran laborando:
- 3 Ayudantes
- 2 Oficiales

VALOR EJECUTADO.
El valor ejecutado a la fecha es de $ 3.979.969

Para los demás frentes de trabajo, se realizó un recorrido con la interventoría, contratista, Unidad del Riesgo y Corpocaldas, para indicar las obras en los diferentes frentes a intervenir, indicando la prioridad de los trabajos y la clase de intervención en cada lugar. **Se detectó que todos los frentes no tenían diseño y que los presupuestos carecían de precisión al detalle, razón por la cual, el contratista y la interventoría asumieron el trabajo de hacer ajustes y se completaron los presupuestos de cada frente de trabajo.**

Los siguientes frentes de trabajo, que presentan diseño y presupuesto:

- Frente 5 Mate guadúa casa 8
- Frente 6 Mate guadua costales
- Frente 7 La Palma
- Frente 14 Pueblo Hondo

Se realizan reuniones de comité técnico de obra con la supervisión de la alcaldía de Manizales, contratista e interventoría para informar del avance de la

obra y aclarar inquietudes en la construcción de esta. Las actividades desarrolladas se ajustan en todo a los requerimientos, especificaciones propias del proyecto y a las normas vigentes y particulares, garantizando el cumplimiento técnico de la obra con la intervención de la Interventoría.

Los comités de obra se celebraron los días, 18 y 25 de junio de 2025, con la asistencia de el contratista, la interventoría, la oficina de prevención del riesgo, Corpocaldas y personal de la secretaria de Infraestructura.

Por su parte la Interventoría ha realizado el acompañamiento, control técnico y administrativo en el transcurrir y avance de la obra.

2.8 DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se han presentado problemas para el inicio de algunos frentes, dado que se llevan 15 días del plazo y aún no se tiene el diseño ni el presupuesto respectivo y no se han podido empezar todos los frentes, entre ellos se encuentran los siguientes:

- Frente 3 Barrio González
- Frente 8 Zagales
- Frente 9 Aventino
- Frente 10 Los Arrieros
- Frente 12 Travesía
- Frente 13 Morro caliente

Se ha trabajado articuladamente entre Contratista, Interventoría y Supervisión para resolver todos los temas técnicos que se han presentado.

2.9 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DE LA OBRA

Resumen de correspondencia despachada por la interventoría durante le ejecución del contrato (Ver anexo 3 - Correspondencia):

- Oficio LOTE2-001 Solicitud documentación inicial previa al inicio de obras
- Oficio LOTE2-002 Solicitud de documentación pendiente.

Resumen de correspondencia recibida por la interventoría durante le ejecución del contrato:

- RES-001-2024 Entrega Documentos Inicio de Obra
- RES-002-2024 Respuesta observaciones entrega Documentos Inicio de Obra.

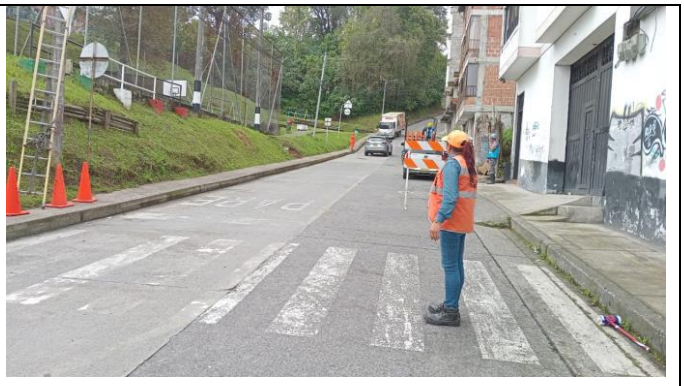
2.10 SEGUIMIENTO FOTOGRÁFICO DE LA OBRA

2.10.1 Frentes de obra

		
Visita frente de obra Mateguadua Costales, Contratista-Interventoria-Alcaldia.		Visita frente de obra Alto Corinto Casa B98, pantalla pasiva.

		
Visita frente de obra Morrocaliente, Construccion de gradas, pantalla pasiva, abanico de drenes y canal.		Visita Contratista-Interventoria-Alcaldia-Corpocaldas, con el fin de revisar estado actual del frente de obra Barrio Colombia.

		
Estado actual frente Barrio Colombia		Sondeo frente Zagales sobre el eje de la via.
		
Visita Contratista-Interventoria-Alcaldia-Corpocaldas y socializacion con el propietario del predio frente de obra Los Arrieros.		Levantamiento topografico frente Zagales
		
Visita frente de obra Travesia y verificacion del alcance de las obras propuestas		Recorrido frente de obra Los Arrieros para revisar el estado acutal de las obras

		
FRENTE BARRIO COLOMBIA. Vista General.		FRENTE BARRIO COLOMBIA. Reguladores de Tránsito.

		
FRENTE BARRIO COLOMBIA. Estado inicial.		FRENTE BARRIO COLOMBIA. Adecuación de acceso para retiro materiales

		
FRENTE ESTADIO. Construcción Campamento.		FRENTE ESTADIO. Construcción Campamento.

2.11 CONTROL DE PARAFISCALES DE LA OBRA – PAZ Y SALVOS

La interventoría solicitó al contratista los soportes de afiliación de todo su personal de planta y el personal operativo al sistema integral de seguridad social. Se realizará verificación de los pagos hechos por el contratista en tal sentido durante este periodo.

2.12 CONTROL DE PRESUPUESTO O FINANCIERO DE LA OBRA

Valor Inicial contratado:	$ 1.490.000.000
Valor Adicional:	$ 0
Valor Actual del Contrato:	**$ 1.490.000.000**

El presupuesto asignado al contrato de obra No. 2506040749 de 2025 se ha analizado según las características reales de los sitios priorizados para intervenir, para lo cual, se han utilizado los balances de obra presentados por el contratista, de acuerdo con las decisiones que se están tomando. Debido a que no están todos los presupuestos listos no se tiene el balance final del contrato, de todas formas, el valor del contrato esta tasado en $1.490.000.000.

2.13 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA

Según el pliego de condiciones de la licitación No. LP-010–2025, de la Secretaría de Infraestructura, el contratista, ESTRUCTENIA SAS debe disponer para la obra del siguiente personal mínimo:

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:		
UN (1) INGENIERO CIVIL Y/O GEOTECNISTA COMO DIRECTOR DE OBRA.	OCHO (8) AÑOS	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.
UN (1) INGENIERO CIVIL Y/O GEOTECNISTA COMO RESIDENTE DE OBRA.	CUATRO (4) AÑOS	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.
UN (1) INGENIERO CIVIL COMO AUXILIAR DE OBRA.	UN (1) AÑO	N. A
UN (1) MAESTRO DE OBRA, TÉCNICO CONSTRUCTOR O TECNÓLOGO EN OBRA CIVIL COMO MAESTRO DE OBRA.	SEIS (6) AÑOS	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O REHABILITACIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.

UN (1) PROFESIONAL EN GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PROFESIONAL SST)	DOS (2) AÑOS	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.
UN (1) PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL, SOCIÓLOGO O PROFESIONES AFINES	DOS (2) AÑOS	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.
UN (1) INGENIERO (A) AMBIENTAL O PROFESIONES AFINES	TRES (3) AÑOS	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.

Durante este período el contratista ha dispuesto para la ejecución de la obra el siguiente personal:

PROFESIONAL OFRECIDO PARA EL CARGO	REQUISITOS DE EXPERIENCIA GENERAL	REQUISITOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA	DEDICACIÓN
UN (1) INGENIERO CIVIL Y/O GEOTECNISTA COMO DIRECTOR DE OBRA.	OCHO (8) AÑOS	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.	10%
UN (1) INGENIERO CIVIL Y/O GEOTECNISTA COMO RESIDENTE DE OBRA.	Cuatro (4) años	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O REHABILITACIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.	100%
UN (1) MAESTRO DE OBRA, TÉCNICO CONSTRUCTOR O TECNÓLOGO EN OBRA CIVIL COMO MAESTRO DE OBRA.	Seis (6) años	CON EXPERIENCIA EN OBRA PARA CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O REHABILITACIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O LADERAS, OBRAS DE MITIGACIÓN Y/O REDUCCIÓN DEL RIESGO.	100%
UN (1) PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL O SOCIÓLOGO O PROFESIONES AFINES.	Dos (2) años	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.	40%
UN (1) PROFESIONAL EN GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PROFESIONAL SST)	Dos (2) años	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.	100%
UN (1) INGENIERO AMBIENTAL O PROFESIONES AFINES	Tres (3) años	CON EXPERIENCIA DESARROLLANDO SU TRABAJO EN PROYECTOS SIMILARES AL CARÁCTER DE LAS OBRAS DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.	40%

En cuanto al personal operativo de planta utilizado en la ejecución de las actividades generales de la obra se ha dispuesto en la actualidad, el siguiente personal:

CARGO	CANTIDAD
OFICIAL	6
AYUDANTE	14
MAESTRO	2
VIGILANTE	2
CONTROLADOR DE TRÁFICO	2

La Interventoría realizó los requerimientos al contratista para que cumpla cabalmente con los pagos de salud, pensión y riesgos profesionales del personal vinculado a la obra y de los aportes parafiscales generados por el contrato. De allí que se revisaron los soportes de pago presentados por el contratista, sin evidenciar omisiones del personal presente en obra durante el periodo.

El contratista presentó a la Interventoría los documentos que soportan la vinculación del personal de la obra al sistema integral de seguridad social y riesgos profesionales.

En informe presentado por el profesional de salud ocupacional de la interventoría se anexan las afiliaciones del personal de planta y del personal de subcontratistas, así como las planillas de pago de aportes correspondientes al periodo para todo el personal de planta del contratista.

2.14 CONTROL DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA

La siguiente es la relación del equipo que el contratista, ESTRUCTENIA SAS ha dispuesto en el transcurso de la obra para garantizar el desarrollo de las diferentes actividades del objeto del contrato:

- ✓ 1 herramienta menor (hoyadores, palas, picas, barras, buggies)
- ✓ 1 minicargador
- ✓ 4 volquetas de 7 metros
- ✓ 1 concretadora
- ✓ 1 vibro compactador
- ✓ 2 compactadoras tipo Canguro

Así mismo, la Interventoría ha dispuesto para garantizar el desarrollo de las diferentes actividades del objeto del contrato de Interventoría, el siguiente equipo:

- ✓ Computadores portátiles
- ✓ Teléfonos celulares
- ✓ Vehículos para traslado
- ✓ Cintas métricas

El equipo utilizado ha estado acorde a las necesidades de la interventoría de la obra y los requerimientos de la Alcaldía de Manizales.

2.15 REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO

En la bitácora se indican las novedades, labores y condiciones climáticas de los días de ejecución de la obra. En general el tiempo ha sido lluvioso en su mayoría, razón por la cual, se presentan múltiples eventos motivados por la saturación del terreno.

2.16 BITÁCORA

En este libro se registran los acontecimientos relevantes del día a día en el transcurrir del desarrollo del contrato de interventoría y del contrato de obra, tales como: observaciones, registro de recorridos hechos con los diferentes actores del proyecto, cambio de condiciones técnicas, recomendaciones, inconvenientes presentados, registro de reuniones y visitas importantes, registro de lluvias, relación de personal y equipo, etc.

Este libro de obra es diligenciado por el personal del contratista y de la Interventoría autorizado para tal fin: Ingenieros directores y Residentes de Obra e Interventoría, asesores en diferentes áreas, salud ocupacional, trabajo social, etc. (ver anexo 4 - Bitácora).

2.17 ACTAS DE OBRA

Ninguna hasta la fecha.

3 CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

3.1 INFORMACIÓN Y ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO INTERVENTORÍA	**No 2506040747**
OBJETO:	**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO MANIZALES"**
CONTRATISTA	**CINTE S.A.S.**
VALOR	**$ 275.314.787**
PLAZO	**4.5 MESES**
FECHA DE INICIACIÓN	**16 DE JUNIO DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**30 DE OCTUBRE 2025**
VALOR CONTRATO ADICIONAL	**$ 0**
VALOR TOTAL	**$ 275.314.788**

Condiciones Iniciales de las Pólizas: Fecha de expedición 29-07-2024

GARANTÍAS	ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO	SEGUROS DEL ESTADO	06/06/2025	21/02/2026	$55.062957,40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS DEL ESTADO	06/06/2025	21/02/2026	$55.062957,40
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO	21/10/2025	21/10/2030	$82.594.436,10

3.2 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS A LA INICIACIÓN DEL CONTRATO

La Alcaldía de Manizales, hizo entrega al Ing. Juan Manuel Salazar Toro, representante legal de CINTE S.A.S., los siguientes documentos previamente a la iniciación de las obras:

- Propuesta del contratista: ESTRUCTENIA SAS
- Contrato de obra Pública No. N°2506040749 de 2025
- Estudios Previos LP-010-2025
- Anexo técnico

Como documentos de consulta estarán el manual de Interventoría y demás documentos que le permitan al interventor, conocer los requerimientos exigidos por el Municipio, así como la normatividad vigente.

3.3 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial contratado: $ 275.314.787

3.4 CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

El personal profesional, técnico y de administración dispuesto actualmente por el CINTE S.A.S., para el desarrollo de la Interventoría de obra está discriminado así:

Juan Manuel Salazar Toro	Ing. director de Interventoría
Jaime Alberto Llano	Ing. Residente de Interventoría

Uriel Mesa	Inspector de Interventoría
Adriana María Chavarriaga T	Profesional Social
Alexandra Carvajal V.	Ingeniero Ambiental
Duvan Fernando Jaramillo G.	Profesional Salud Ocupacional y Seguridad Industrial

El personal vinculado a la Interventoría de la obra está acorde a las necesidades técnicas, administrativas y financieras de la misma y los requerimientos de la Alcaldía de Manizales. La Interventoría entrega a la Administración Municipal los documentos que soportan las afiliaciones del personal al régimen de seguridad social integral.

3.5 CONTROL DEL EQUIPO DE LA INTERVENTORÍA

La Interventoría ha dispuesto para garantizar el desarrollo de las diferentes actividades del objeto del contrato de Interventoría, el siguiente equipo:

- ✓ Cintas métricas y flexómetros
- ✓ Computadores portátiles
- ✓ Teléfonos celulares
- ✓ Impresora

El equipo utilizado está acorde a las necesidades de la Interventoría de la obra y los requerimientos de Alcaldía de Manizales.

3.6 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

En general, se planifican las estrategias para el control, la supervisión, vigilancia, chequeos y verificaciones del cumplimiento de las obligaciones que el contratista de obra adquirió con el contrato.

En concurso con el contratista la interventoría ha trabajado en los ajustes de los presupuestos, de acuerdo con los diseños que se han ido entregando a medida que avanza el contrato.

La empresa CINTE S.A.S. dispuso respecto al seguimiento y control de la obra, la participación activa de todo el equipo de trabajo, definiendo sus

responsabilidades y los canales de información a utilizar tanto internamente como con el contratista y la entidad contratante.

Las directrices de la Interventoría serán continuamente reevaluadas según las necesidades del proyecto.

La Interventoría a cargo de CINTE SAS desarrolló durante este período las siguientes actividades particulares:

- La interventoría realizó la revisión de las hojas de vida del personal presentado por el contratista verificando el cumplimento de los perfiles solicitados en el Anexo técnico de los pliegos de condiciones y fueron aprobadas dado que cumplen con los perfiles estipulados.
- La interventoría ha estado atenta a las inquietudes planteadas por el contratista en torno a la ejecución del contrato, relacionadas con la parte administrativa y técnica de su ejecución, y en el caso en que se ha requerido se han realizado las consultas ante la entidad contratante respecto a definiciones de tipo técnico y presupuestal del contrato.
- Se continúa con el seguimiento de las gestiones desarrolladas por el contratista para la ejecución de las obras.
- Luego de revisado y aprobado el Plan de Manejo de tránsito (PMT) por la secretaria de Movilidad de Manizales se verifica su implementación y cumplimiento.
- El profesional en salud ocupacional de la interventoría realiza implementación de las estrategias de control en las áreas de gestión de salud ocupacional, seguridad y salud en el trabajo aplicadas en la ejecución del contrato.
- Participación en las diferentes reuniones programadas por la Alcaldía de Manizales y por la propia Interventoría en desarrollo del presente contrato.
- La Interventoría hace seguimiento a las gestiones de Alcaldía de Manizales y el contratista, relacionadas con los compromisos asumidos por las partes en las diferentes reuniones y comités de obra.
- Se revisa y actualiza registro del personal dispuesto por el contratista en obra.
- Se realiza revisión y anotaciones en la bitácora de la obra.
- Registro fotográfico de las actividades desarrolladas (ver fotos en este informe).
- Se genera puente entre el contratista y los supervisores del proyecto para facilitar la resolución de las inquietudes presentadas por el contratista respecto de las diferentes estructuras que hacen parte del proyecto.

- Se da curso a las diferentes solicitudes realizadas por la supervisión del proyecto y se remiten los documentos solicitados por la Alcaldía de Manizales con relación a diferentes temas inherentes al desarrollo del mismo.
- Se han efectuado las revisiones y comentarios a los balances de obra presentados por el contratista y a los ítems No Previstos (NPs); verificando que los valores correspondan con los del mercado y la base Crystal, y que las cantidades planteadas permitan cumplir con obras terminadas en cada uno de los frentes priorizados; de igual manera se hace seguimiento constante a las cantidades ejecutadas en cada sitio intervenido, para tener información cierta con cortes semanales sobre la ejecución presupuestal de obra.

La Interventoría además contó permanentemente con el personal profesional y técnico exigido en la propuesta en función de un proceso efectivo y eficiente para el acompañamiento de la etapa de construcción de la obra. Este personal estuvo acorde a las necesidades técnicas, administrativas y financieras de la misma y los requerimientos de la entidad contratante

El equipo utilizado por la Interventoría ha estado acorde a las necesidades de la obra y los requerimientos de la entidad contratante, con presencia continua y permanente en el frente de trabajo, asistencia a los comités de obra y reuniones citadas por la entidad contratante o contratista.

3.7 ACTAS DE INTERVENTORÍA

Ninguna hasta la fecha

3.8 IMPACTO SOCIAL DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene injerencia directa en la comunidad de los barrios, comunas y corregimientos aledaños a los frentes intervenidos, en general se beneficia toda la ciudad.

Previo al inicio de actividades se han levantado las Actas de vecindad de cada uno de los frentes intervenidos, por parte de los Profesionales Sociales del Contratista e Interventoría.

3.9 COMITÉS DE OBRA Y REUNIONES TÉCNICAS

Para el presente período se llevaron a cabo:

- ✓ Visita de campo previo al inicio de actividades el día 15 de junio de 2025 contando con la participación de la Supervisión, el Contratista de obra con su equipo de trabajo y la Interventoría con su equipo de trabajo. Además, asistieron los representantes de la agencia de prevención del riesgo y el representante de Corpocaldas.

- ✓ Dos (02) comités técnicos de obra, los días 18 y 25 de junio de 2025, en los cuales se contó con la participación de representantes de la entidad contratante, sus supervisores, el Contratista y la Interventoría, representantes de la Agencia de Prevención del Riesgo y el representante de Corpocaldas el desarrollo de los temas tratados en cada uno de estos comités, queda registrado en las actas correspondientes y hacen parte del presente informe. (Ver anexo 2 – actas de comité de obra).

3.10 CONTROL DE PARAFISCALES INTERVENTORÍA

Todo el personal vinculado a la obra directamente por CINTE S.A.S. ha sido afiliado a salud, pensión, riesgos profesionales y caja de compensación familiar, de conformidad con la ley.

Para el control de estos aspectos se diligencia el control diario del personal del contratista y el control de seguridad social y pago de aportes parafiscales.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En general, el inicio del contrato ha estado avanzando paulatinamente y ha sido complicado, por la ubicación de los sitios a intervenir, esto debido a la cantidad de frentes tan dispersos, algunos de ellos, han requerido una evaluación detallada para su cuantificación y presupuesto, la logística se ha dificultado, en algunos puntos se requiere de topografía, pues no se tenían diseños en todos los frentes, se ha requerido en algunos puntos de varias visitas por inconvenientes en cuanto a la socialización con la comunidad y actas de vecindad.

También el estado climático no ha sido favorable, por la intensidad de las lluvias, en muchos de los casos se han tenido que aplazar visitas y recorridos en otros casos el rendimiento en las actividades se ha visto disminuidos en algunos frentes.

Se le recomienda al contratista tener especial cuidado con la señalización de los puntos que están ubicados en vías que tienen tráfico de servicio público, en dichos frentes debe aplicarse estrictamente el PMT. Así mismo, tener controladores de tráfico, debidamente uniformadas y en regla para cumplir con los requisitos de ley y evitar contratiempos en caso de cualquier incidente.

Ningún frente se debe iniciar sin haber elaborado con anterioridad las actas de vecindad.

Se espera tener todos los diseños de los sitios contractuales, para tener la programación definitiva.

Ing. JUAN MANUEL SALAZAR TORO.
Director de Interventoría
CINTE SAS

ANEXO 1 – INFORMES SEMANALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,490,000,000.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/10/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **1** Del: 16-jun Al: 22-jun Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 7 días

Nombre del Supervisor: BETTY JOHANA TORRES PAVAS Restantes 128.0 días

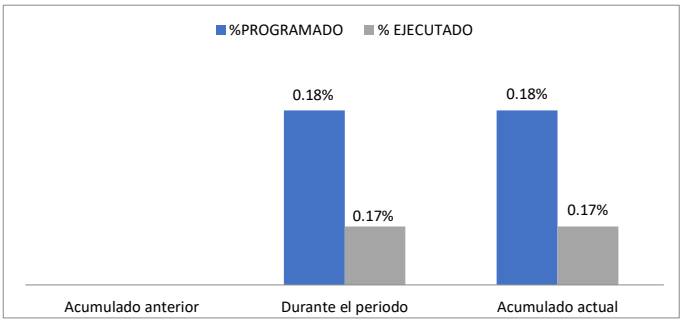
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0.18%	0.18%
Valor de la Obra	$ 2,687,880	$ 2,687,880

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0.17%	0.17%
Valor de la Obra	$ 2,485,798	$ 2,485,798

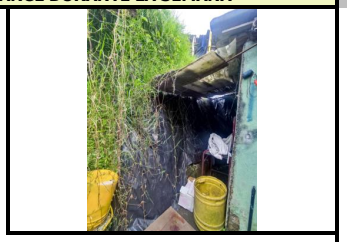
GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior			-0.01%
Durante el periodo	0.18%	0.17%	
Acumulado actual	0.18%	0.17%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Se identifican y visitan los puntos priorizados por la Entidad para intervenir.
- Se realiza levantamiento Topografico en el frente de obra Palogrande para enviar a la Entidad y ajustar el esquema de la obra a realizar.
- Se realiza el levantamiento Topografico en el frente Zagales, para la realizacion del esquema definitivo de la obra a ejecutar y se realizan sondeos con el fin de verificar el tipo de relleno encontrado.
- Se realiza la socializacion, actas de vecindad y permisos de obra necesarios del frente Barrio Colombia.
- Se realiza visita en compañia de Corpocaldas al frente de obra del Barrio Colombia, para revisar el estado actual de la obra que se va a intervenir y realizar los ajustes necesarios a los esquemas de acuerdo a lo encontrado en campo.
- Se realiza visita en compañia de Corpocaldas al frente de obra Los Arrieros con el fin de validar el estado actual del sector y la necesidad de construir anclajes pasivos y drenes. De igual forma se visita el frente de obra Travesia, que corresponde a una pantalla pasiva con el fin de definir el alcance de la obra y la obtencion de los permisos con el fin de poder iniciar este frente de trabajo.
- Se solicitan y tramitan los PMT de los frentes de obra Palogrande, Barrio Colombia, Mateguadua Casa 8 y Mateguadua Costales, necesario para el inicio de las obras en estos frentes.
-Se solicita por parte de la Interventoría y se entrega por parte del Contratista los documentos contractuales necesarios para el inicio de las obras en los diferentes frentes de trabajo.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Se programa la iniciacion de los frentes de trabajo Barrio Colombia, Morro caliente, Pueblo Hondo, Alto Corinto.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
El Contratista se encuentra en las actividades preliminares de socializacion, actas de vecindad y permisos necesarios para el inicio de las obras en varios frentes de trabajo. Durante esta semana se recorrieron los frentes de obra y se revisaron las necesidades y pendientes de cada frente de obra con el fin de darle inicio a las obras. De igual forma, de acuerdo a las solicitudes de la Alcaldia de Manizales se prgramaron y realizaron labores de topografia para el ajuste y entrega de esquemas de los frentes de obra Palogrande y Zagales.

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA



Visita frente de obra Mateguadua Costales, Contratista-Interventoria-Alcaldia.



Visita frente de obra Alto Corinto Casa B98, pantalla pasiva.



Visita frente de obra Morrocaliente, Construccion de gradas, pantalla pasiva, abanico de drenes y canal.



Visita Contratista-Interventoria-Alcaldia-Corpocaldas, con el fin de revisar estado actual del frente de obra Barrio Colombia.



Estado actual frente Barrio Colombia



Sondeo frente Zagales sobre el eje de la via.



Levantamiento topografico frente Zagales.



Visita Contratista-Interventoria-Alcaldia-Corpocaldas y socializacion con el propietario del predio frente de obra Los Arrieros.



Recorrido frente de obra Los Arrieros para revisar el estado acutal de las obras existentes en el sector.



Visita frente de obra Travesia y verificacion del alcance de las obras propuestas.

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 2 |

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,490,000,000.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/10/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **2** Del: 23-jun Al: 29-jun Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 14 días

Nombre del Supervisor: BETTY JOHANA TORRES PAVAS Restantes 121.0 días

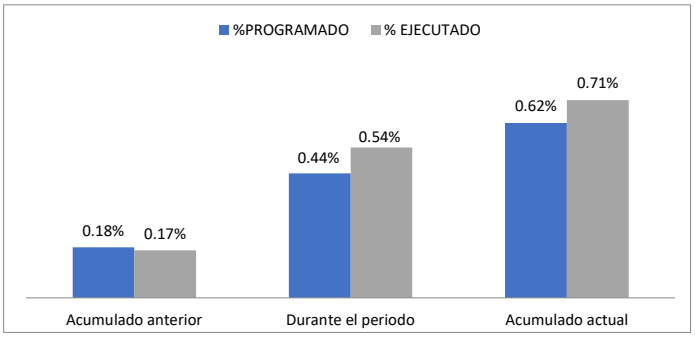
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0.44%	0.62%
Valor de la Obra	$ 6,619,316	$ 9,301,316

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0.54%	0.71%
Valor de la Obra	$ 7,994,356.00	$ 10,527,356.00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	0.18%	0.17%	0.08%
Durante el periodo	0.44%	0.54%	
Acumulado actual	0.62%	0.71%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:

1. FRENTE ESTADIO:
- Construcción de campamento.
- Instalación de plástico para protección del talud.

2. FRENTE BARRIO COLOMBIA:
- Construcción de techo provisional.
- Demolición de muro existente.
- Construccion de trinchera en costales.
- Construcción de campamento.
- Instalación de cintas, bombones y reguladores para el control del tránsito.

3. FRENTE MATEGUADA:
- Se realizan actividades de Rocería y Limpieza.
- Suministro e instalación de plastico para protección del talud.
- Levantamiento topografico del frente de trabajo a intervenir.

De igual forma en los frentes de trabajo se realizó la verificación de documentos de seguridad social y recomendaciones de seguridad industrial en campo.
Se realizo la socializacion del Barrio Colombia, Bajo Tablazo, Corinto y Mateguadua, asi como la gestion de los permisos de ocupacion en los sitios que asi lo requerian.
Se instala punto ecologico en el barrio Colombia y se allega salvocoducto de la madera usada en obra.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Se tiene programado en el frente El Estadio el inicio de actividades de perfilacion del talud y el inicio de perforaciones para la construcción de anclajes pasivos. En el frente de Barrio Colombia se tiene programado el inicio de perforaciones para la construccion de anclajes.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
El Contratista se encuentra realizando las gestiones necesarias para el ingreso de personal que permita la ejecución óptima de las actividades en los diferentes frentes de obra. Se realizan ajustes y evaluaciones de los presupuestos de obra evaluando el alcance real de los mismos.

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA



FRENTE BARRIO COLOMBIA. Vista General.



FRENTE BARRIO COLOMBIA. Reguladores de Tránsito.



FRENTE BARRIO COLOMBIA. Estado inicial.



FRENTE BARRIO COLOMBIA. Adecuación de acceso para retiro materiales.



FRENTE ESTADIO. Construcción Campamento.



FRENTE ESTADIO. Construcción Campamento.

ANEXO 2 – ACTAS DE COMITE

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

ACTA DE REUNIÓN GENERAL

PSI-SAM-FR-09
Estado Vigente
Versión 2.2

TEMA: COMITE DE OBRA CONTRATO 2506040749 **Acta N°** 01

FECHA: Junio 18 de 2025 **HORA:** 8:00 am

LUGAR: Alcaldía de Manizales Piso 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Reunion sobre todos los temas relacionados con el contrato cuyo objeto es: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS ZONA URBANA Y RURAL MPIO MANIZALES

RESPONSABLE:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
1	Juan Manuel Salazar T	Cinte Interventoría	
2	ALEXANDRA M CARVAJAL V	CINTE INTERVENTORÍA	
3	Fernando Toro	Cinte	
4	Jaime Alberto Llano Garcia	CINTE	
5	Mauricio Gomez	Cinte	
6	HEINZ HERNANDEZ J	UGR	
7	John Jairo Gil M	Contratista	
8	Sebastian Arango R	R. Contratista	
9	Fabian A Lopez M.	R. Contratista	
10	Betty Johana Torres P.	Sec. Infraestructura	
11	Diego Galindo Peñaloza	Sec. INFRAESTRUCTURA	
12			
13			
14			
15			

AUSENTES

	NOMBRE	NOMBRE
1		
2		
3		
4		

TEMAS TRATADOS

TEMAS TRATADOS

Se realiza la presentación ante la Entidad del personal disponible y presente en el comité de Obra.
Posteriormente, y de acuerdo al listado de sitios priorizados para intervenir suministrado por la Alcaldía de Manizales, se hacen las siguientes observaciones:

(1) PALOGRANDE: De acuerdo a la solicitud realizada por la Alcaldía se hizo un levantamiento topográfico el cual fue enviado el día 17/06/25 para el análisis y ajuste del esquema de la obra a ejecutar. Se programa la entrega del esquema para la próxima semana.
El contratista manifiesta que como es necesario el PMT para el ingreso de materiales el día de hoy se encargará de radicarlo en la Secretaría de movilidad.
Se debe revisar el estado del Bulevar ya que hace poco se le hicieron unas mejoras.

(2) BARRIO COLOMBIA: Ya se realizó la socialización, las actas de vecindad y permisos de obra. El día de hoy el contratista radicará el PMT. Este frente corresponde a una Acción Popular. La Alcaldía informa que Corpocaldas esta validando prolongar la primera línea de anclajes de 6m a 9m, para lo cual realizarán una visita 2 técnicos de esta Entidad. y revisando la posibilidad de hacer el muro sin tocar el existente. Esta pendiente por definir hora y fecha de la visita para revisar en campo y ajustar los esquemas.

(3) BARRIO GONZALEZ: Corresponde a una acción popular y es de estricto cumplimiento. Se hará la conexión con la personería ya que a pesar de la visita y la socialización el propietario no ha sido receptivo.
Para el inicio de los trabajos se esperará la respuesta de la Personería.

(4) ALTO CORINTO CASA B98: El día 17/06/25 se realizó la visita a este frente. Pendiente revisar los diseños y la realización de la Socialización y las actas de vecindad. mirar que tan necesario es que la Señora Sandra Murillo evacue la casa para poder realizar la intervención.

(5) MATEGUADUA CASA 8: El día 17/06/25 se realizó la visita. Esta pendiente la realización de la socialización. El día de hoy se radicará el PMT, y queda pendiente la propuesta del esquema para la próxima semana.

(6) MATEGUADUA COSTALES: El día 17/06/25 se realizó la visita a este frente de Obra. Se solicita hacer la locería para verificar si la obra propuesta coincide con lo existente en el terreno. Apenas esté lista la locería se solicita notificar para poder validar. La obra se ejecutará medida del poste hacia arriba. El contratista informa que radicará la solicitud del PMT.

(7) LA PALMA: En este frente de obra se debe gestionar el PMT con la Gobernación, ya que es una vía departamental.
El ingeniero residente de Obra informa que ya se están adelantando las gestiones donde se debe radicar el PMT para solicitar el permiso. Se solicita que apenas este radicado se envíe una copia a la Entidad.

(8) ZAGALES: En este frente de trabajo se necesita realizar Locería y Topografía. la cual queda programada para el día de mañana. Desde la corporación se propuso realizar unas perforaciones para verificar que material de relleno se encuentra. De igual

TEMAS TRATADOS

forma, se programa para el día de mañana.

(9) AVENTINO: Se programa reunión para el 25/06/23 para revisar las obras de Bioingeniería. Queda pendiente definir la hora.

(10) LOS ARRIEROS: Se programará visita con Corpocaldas para definir los sitios donde se van a realizar los anclajes y los drenes.

(11) LOS ROSALES: Corresponde al manejo de aguas de la cancha, pero depende de la terminación de las obras por parte del INVIAS.

(12) TRAVESIA: Esta obra corresponde a una pantalla flexible. Se requiere realizar la socialización para el inicio de los trabajos.

(13) MORRO CALIENTE: Se programa la visita para la próxima semana, se debe hablar con la rectora de la escuela con el fin de iniciar los trabajos lo mas pronto posible y aprovechar el periodo de vacaciones.

(14) PUEBLO HONDO: La obra consiste en el recubrimiento del Saco-Suelo existente. Este frente de obra se puede iniciar.

TEMAS GENERALES:
- Se requieren 2 vallas de 2x1, las cuales se irán trasladando en los diferentes frentes de obra.
- Se le solicita al contratista la Programación, las afiliaciones, los chalecos, necesario desde el inicio de los trabajos.
- Se programa reunión para el 27/06 a las 2:30pm Piso 12 de Corpocaldas para tratar el tema de la Bioingeniería en el frente El Aventino
- El corte para el primer informe será del 16 al 30/06, de ahí en adelante los cortes serán del 1 al 30 de cada mes.

SST:
- La nueva norma dice que el trabajo de alturas es a partir de 2m, para lo cual se deben presentar los cursos de alturas del personal q' labarará en alturas a nombre del Contratista
- Se recuerda al contratista los exámenes medicos de ingreso, elementos de protección, entre otros.

AMBIENTAL:
- Se le recuerda al Contratista el para el punto Ecológico en los frentes de obra, los permisos de las canteras, las escombreras, las unidades sanitarias.

SOCIAL:
- En los frentes de Alto Carinto y Matequadua se tiene proyectada la socialización con los Ediles para tratar el tema de la movilidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA**
Entrega Esquema Palogrande	Alcaldía	25/06/25
Propuesta Esquema Mateguadua Casa 8	Alcaldía	25/06/25
Topografía Zagales	Contratista	19/06/25

FIRMA

NOMBRE: Jaime Llano

C.C. 7606111164

RELATOR

"El ciudadano acepta y autoriza de manera expresa e irrevocable a la ALCALDÍA DE MANIZALES, incluyendo a terceros con quien esta tiene suscritos convenios con propósitos de Ley, la recolección y tratamiento de datos de carácter personal y reservado relacionados con la prestación, gestión, administración, personalización, comunicación, actualización y mejora de los trámites, bienes y servicios de la ALCALDÍA DE MANIZALES, así como la consulta, búsqueda, recolección y uso en cualquier tiempo para realizar los trámites internos y externos a que se refieran a los bienes y servicios ofrecidos por la ALCALDÍA DE MANIZALES. La información obtenida solo será usada para efectos propios de la ALCALDIA DE MANIZALES y su disposición final se hará de acuerdo con las Tablas de Retención Documental de la Entidad. El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ACTA DE REUNIÓN GENERAL	PSI-SAM-FR-09 Estado Vigente Versión 2.2

TEMA: COMITE DE OBRA CONTRATO 2506040749 **Acta N°** 02

FECHA: 25/ Junio/2025 **HORA:** 8:00 a.m

LUGAR: Alcaldía de Manizales Piso 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Reunion sobre todos los temas relacionados con el contrato 2506040749. Actividades, Avances en frentes de obra, entre otros.

RESPONSABLE:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
1	Mauricio Goltzn	Cintec	
2	Sebastian Arango Ramirez	Residente Obra	
3		Contratista	
4	Adriana Mª Chavarriaga	P. Social Interventoría	
5	Heinz HERNANDEZ J	UGR	
6	Juan Camilo Gomez D.	Corpocaldas	
7			
8	Juan Manuel Salazar T	Intervención	
9	Beatriz Rios Osorio.	Contratista/ Trabajadora social.	
10	Fernando Jaramillo	Interventoría	
11	Diego Gaviria Perdomo	Sec. Infraestructura.	
12	Alexandra M Carvajal V	ING AMBIENTAL INTERVENTORÍA	
13			
14			
15			

AUSENTES

	NOMBRE	NOMBRE
1		
2		
3		
4		

TEMAS TRATADOS

Lectura Compromisos Comité de Obra anterior:
- Entrega Esquema Palogrande: Hoy se entregan el esquema y las memorias.
- Esquema Mateguadua Casa 8: Se debe realizar el levantamiento topográfico.
- Topografía Zagales: Se entregó

COMPONENTE AMBIENTAL:
- Se le solicita al Contratista el envío del documento PMA para su respectiva revisión y aprobación.
- Se deben adecuar los puntos ecológicos en los frentes de obra donde se esta laborando y así mismo disponer de sitios de acopio de sustancias químicas y bolsas de cemento

COMPONENTE SOCIAL:
- Se realizó la socialización del frente Barrio Colombia y Bajo Tablazo.
- Se entregó por parte del Contratista el Plan de Gestión.
- Aun no se ha podido contactar al dueño del predio del frente Travesía, para informarle el alcance de las obras, ya que en visita con el diseñador se vió la necesidad de desplazar el cerramiento 1.50m hacia adentro.

COMPONENTE SST:
- Se realizó la verificación de los documentos de seguridad social, acompañamiento en frentes de obra y recomendaciones de seguridad.
- Revisar los conos con cinta reflectiva, que sean los autorizados por la Entidad
- Se chequearon los elementos de protección personal, gafas, guantes, chalecos, etc.

PARTE TECNICA:

① Palogrande: Hoy se entregan las memorias y el esquema de este frente.

② Barrio Colombia: El muro esquema ya se cargó en el sistema. Es importante apuntalar el muro en una altura aproximada de 4m descargar 2/3 h para ir haciendo las perforaciones.
Se le colocara un techo provisional.
A medida que se vaya avantando se va a ir actualizando y ajustando el presupuesto de acuerdo al diseño de la obra.
La obra tiene una longitud de 12m y se va a atacar en 2 modulos de 6m 90.
Modulo 1 → localizado a la izquierda. Tiene una estructura fallada en la base que se debe quitar.
Modulo 2 - En este módulo se dela descargar 2/3.
El procedimiento consiste en excavar en forma descendente hasta alcanzar la primera línea de anclajes. Cuando este lista esta linea de anclajes, seguir excavando se hace la segunda línea de anclajes.
Si en la corona se encuentra un espesor importante de lleno prolongar a 12m los anclajes.
Es urgente socializarle al propietario acerca del alcance de las obras, hacerle firmar el acta explicandole el tema.

TEMAS TRATADOS

(3) Barrio Costales: Se programó para el día 02/07/25 8am reunión con el Personero a este frente de obra.

(4) Alto Corinto Casa B98: Se programa el inicio de las obras para la próxima semana.

(5) Mateguadua Casa 8: Hoy se iniciaron labores de Rocería y actas de vecindad. De la casa hasta el poste existente es la zona de intervención. Se solicita realizar el levantamiento Topográfico.

(6) Mateguadua Costales: Este frente se encuentra listo para iniciar.

(7) La Paluna: El día de ayer se envío la solicitud del PMT a la Gobernación y se le informó a la Entidad.

(8) Zagales: Se encuentra pendiente el diseño. Se solicita hacer los ensayos de laboratorio de las muestras tomadas en campo.
Se debe convocar a las familias y socializar las actividades a realizar explicandoles que la idea es dare mas amplitud a la vía.

(9) AVENTINO: Hoy se realizará reunión en Corpocaldas a las 2:30 pm para revisar el alcance de las obras.

(10) Arrieros: Se plantea intervenir con zanja colectora flexible y drenes.

(12) Travesía: Se encuentra pendiente el permiso del propietario.

(13) Morrocaliente: Se encuentra pendiente el diseño.

(14) Pueblo Hondo: Se programaran actividades para el inicio ya que es un frente pequeño.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA**
Reunion Avantino	Alcaldia, Contratista, Interv.	25/06
Permiso propietario Travesía	Contratista	02/07
Diseño Monocalzante	Alcaldia	02/07
Inicio obras Alto Corinto	Contratista	02/07

Jaime Mano

FIRMA

NOMBRE: Jaime Mano

C.C. 75091164

RELATOR

"El ciudadano acepta y autoriza de manera expresa e irrevocable a la ALCALDÍA DE MANIZALES, incluyendo a terceros con quien esta tiene suscritos convenios con propósitos de Ley, la recolección y tratamiento de datos de carácter personal y reservado relacionados con la prestación, gestión, administración, personalización, comunicación, actualización y mejora de los trámites, bienes y servicios de la ALCALDÍA DE MANIZALES, así como la consulta, búsqueda, recolección y uso en cualquier tiempo para realizar los trámites internos y externos a que se refieran a los bienes y servicios ofrecidos por la ALCALDÍA DE MANIZALES. La información obtenida solo será usada para efectos propios de la ALCALDIA DE MANIZALES y su disposición final se hará de acuerdo con las Tablas de Retención Documental de la Entidad. El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."

Comuniquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

ANEXO 3 – CORRESPONDENCIA

ANEXO 4 – BITACORA

ALCALDÍA DE MANIZALES

CINTE SAS
CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS

MZL Manizales del alma

INFORME SST DE INTERVENTORIA N° 1

CONTRATO NUMERO:2506040747

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y JURIDICA A LOS CONTRATOS DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

CONTRATISTA: ESTRUCTECNIA SAS

REPRESENTANTE LEGAL: ING. JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO

DUVAN FERNANDO JARAMILLO GIRALDO
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA.

PERIODO
16 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2025

MUNICIPIO: MANIZALES CALDAS

Tabla 1: Capitulo HSE.....
Tabla 2:Numero de accidentes e incidentes .....
Tabla 3: Sistema de seguridad social y parafiscales .....
Tabla 4:Personal en obra .....
Tabla 5:Capacitaciones y charlas .....
Tabla 6:Frentes de trabajo . .....
Tabla 7: Señalizacion de la obra Plan de manejo de transito .....
Tabla 8: Tareas realizadas por la interventoría ……
Tabla 9: Recomendaciones…….
Tabla 10: Registro fotográfico……

Tabla 1: HSE

La salud de la población trabajadora es uno de los componentes fundamentales del desarrollo de un país y a su vez refleja el estado de progreso de una sociedad; visto así, un individuo sano se constituye en el factor más importante de los procesos productivos.

El trabajo tiene una función constructora de la individualidad y se relaciona estrechamente con la salud. Ejercer un oficio enriquece al individuo con nuevos conocimientos y habilidades, sin embargo, lo expone a un conjunto de factores de riesgos que pueden llegar a incapacitarlo si no toma las medidas de prevención adecuadas. Perder la capacidad de trabajo no sólo representa un trauma grave para el individuo, también afecta a la sociedad en la que él vive generando una barrera para el desarrollo social y económico del país.

Lo anterior se evidencia en la situación de la persona, ya que la enfermedad, el accidente y las secuelas e incapacidades que generan, inciden en los procesos de producción y sobre el bienestar de la familia, la sociedad y el país.

Para el inicio de cada actividad se realizan los ajustes y controles necesarios para dar cumplimiento a la normatividad vigente, a la protección de la salud y la seguridad, ofreciendo calidad en todos sus servicios. Cada uno de los formatos son diligenciados y firmados, socializando la actividad para el entendimiento y compromiso de las personas que intervienen en las mismas.

Se inspeccionan las áreas de trabajo, herramientas y elementos de protección personal, se verifican los permisos de trabajo, se registra el auto-reporte de condiciones de salud y demás condiciones que garantizan la seguridad del personal en la obra y su entorno, por parte de la interventoría.

Durante el período comprendido entre el 16 de junio y el 30 de junio de 2025, no presentó ningún accidente de trabajo.

Tabla 2: Ausentismo presentado en el mes de junio del 2025

DIAS DE AUSENTISMO		
	# PERSONAS	**DIAS DE AUSENCIA**
ACCIDENTES DE TRABAJO	0	0
INCIDENTES	0	0
CALAMIDAD	0	0
ENFERMEDAD GENERAL	0	0
TOTAL	**0**	**0**

Tabla -3 **SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

Con el fin de realizar el seguimiento a los aportes de seguridad social de todo el personal, se verifican las afiliaciones y planillas, del personal activo en los frentes de trabajo, y personal nuevo, se verificará la vigencia de las planillas del contratista **ESTRUCTECNIA SAS** y de los subcontratistas, esto para constatar que se encuentren al día, y poder realizar las labores diarias.

Tabla 4 **SEGUIMIENTO A PERSONAL**

Una vez se verifican las afiliaciones y las charlas de seguridad, se procede a la entrega de los elementos de protección personal, elementos que son entregados por parte del contratista **ESTRUCTECNIA SAS**, estos elementos se verifican por parte de la interventoría para dar autorización al inicio de las actividades.

Tabla 4.1: Registro de inducciones realizadas en el mes de junio de 2025.

REGISTRO DE INDUCCIONES DEL 16 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2025					
FECHA	**INDUCCIONES PROGRAMADAS**	**INDUCCIONES REALIZADAS**	**PERSONAL PROGRAMADO**	**ASISTENCIA DE PERSONAL**	**PORCENTAJE**
16/06/2025	12	12	12	12	100%
TOTAL	**12**	**12**	**12**	**12**	**100%**

Tabla 4.2: **PERSONAL EN OBRA**

Interventoría	**Cantidad**
Director de interventoría	1
Ingeniero residente	1
Inspector interventoría	1
Profesional seguridad y salud en el trabajo	1
Trabajadora social	1
ingeniera ambiental	1
Total	**6**
Contratista	**Cantidad**
Director de obra	1
Ingeniero residente	1
Profesional SST	1
Social	1
Ingeniera Ambiental	1
Maestro	1
Oficiales	5
Ayudantes	4
Controladores	2
Total	**17**

Tabla 5: REGISTRO CHARLAS Y CAPACITACIONES

Las charlas son realizadas antes del inicio de las actividades laborales desde las 7:00 am hasta las 7:20 am, de las cuales, se lleva un registro de asistencia, son asistidas por todo el personal de obra tanto del contratista, **ESTRUCTECNIA SAS,** como subcontratistas y verificadas por la interventoría, Estas actividades tienen como objetivo afianzar los temas de las áreas de salud, seguridad y medio ambiente.

Tabla 5.1: Registro de charlas diarias del mes de junio del 2025

REGISTRO DE CHARLAS Y CAPACITACIONES		
FECHA	**TEMA**	**ASISTENTES**
16/06/2025	Inducción inicial en el SG-SST, políticas y reglamentos.	12
18/06/2025	Auto cuidado	12
20/06/2025	Actos inseguros condiciones inseguras.	12
24/06/2025	Capacitación norma de comportamiento (acoso sexual)	12
26/06/2025	Pausas activas	12

Tabla 6 FERNTES DE TRABAJO

Lugar	**Característica**
Barrio Colombia	Se realiza intervención de rocería y limpieza igualmente se realiza cubrimiento con plásticos para protección del alud, se realiza construcción de sendero para ingreso de personal operativo y administrativo al sitio de labores, se realiza demolición de muro y retirada de escombros, se realiza señalización informativa, preventiva y sendero peatonal.
Mate guadua	Jornada de limpieza y rocería. Levantamiento topográfico de la zona y cubrimiento de alud con plásticos.
Estadio	Se realizó construcción de campamento para iniciar labores.

Tabla 7 SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA

Las áreas de trabajo del frente de trabajo intervenido y/o que representa un riesgo para el personal administrativo, interventoría, obra o visitantes, son señalizados por medio de cerramiento para informar y prevenir accidentes, de igual manera se solicitó por parte de la interventoría dejar los frentes de trabajo bien señalizados ya que en las noches se pueden presentar accidentes, igualmente se solicitó por parte de la interventoría cambiar los bombones existentes del sendero peatonal por bombones reglamentarios en el barrio Colombia.

TABLA 8 TAREAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

- Acompañamiento en el desarrollo de las actividades en los frentes de trabajo, verificación de cumplimiento de normas y estándares de seguridad
- Identificación de actos y condiciones inseguras y corrección de los mismos.
- Verificación de condiciones de seguridad
- Verificación de uso de los elementos de protección personal acorde con el riesgo de exposición.
- Verificación de pago de seguridad social y afiliaciones según vencimiento de estas
- Verificación de permisos de trabajo para tareas de alto riesgo
- Recorrido de seguridad por las obras.

TABLA 9 RECOMENDACIONES

- Uso permanente de elementos de protección personal
- Cumplir con las normas de trabajo seguro
- Brindar hidratación al personal operativo de manera frecuente
- Tener en cuenta los riesgos nombrados mediante las charlas y capacitaciones al momento de la ejecución de la labor
- Tener los elementos de seguridad requeridos en los frentes de trabajo
- Caminar con precaución en la obra ya que estamos en temporada de lluvia
- Se recomendó al contratista realizar jornadas de orden y aseo.

TABLA 10 REGISTRO FOTOGRAFIC0

foto 1



foto 2



foto 3



foto 4



foto 5



foto 6



Descripción de las fotografías por frente.

Foto-1 Verificación instalación elementos de seguridad frente de trabajo b Colombia

Foto-2 Verificación señalización y uso de epp frente de trabajo mate guadua

Foto-3 Acompañamiento rocería, limpieza y construcción de sendero frente de trabajo b Colombia.

Foto-4 Acompañamiento de labores de demolición frente de trabajo b Colombia

Foto-5 Acompañamiento construcción de campamento frentes de trabajo el estadio

Foto-6 Verificación de señalización y acompañamiento frentes de trabajo b Colombia

FERNANDO JARAMILLO G
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
T.P. 75347
COORDINADOR T.S.A

Duvan Fernando Jaramillo Giraldo
Profesional en seguridad y salud en el trabajo
Cinte Construcciones E Interventorías

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 2506040747 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2"

INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No. 01

PERIODO DE EJECUCIÓN
16 al 30 junio de 2025

INTERVENTORIA: CINTE SAS

CONTRATISTA:

ESTRUCTENIA S.A.S

MANIZALES- CALDAS

2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVOS 5
2.1. OBJETIVO GENERAL 5
2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 5
3. LOCALIZACION DEL PROYECTO 6
4. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6
5. PROFESIONAL ENCARGADOS DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS 7
5.1. GRUPO DE PROFESIONALES DE LA INTERVENTORIA CONTRATO Nº.2506040747. 7
6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORÍA EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 16 AL 30 DE JUNIO DE 2025. 7
7. PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL 7
7.1 PROGRAMA GESTIÓN DEL PROYECTO 8
7.1.1 CONFORMACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN AMBIENTAL 8
7.1.2 CAPACITACIÓN Y CONCIENTIZACIÓN PARA EL PERSONAL DE OBRA 8
7.1.3 CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS LEGALES 9
7.2 PROGRAMA MANEJO DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 10
7.2.1 MANEJO INTEGRAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 10
7.2.2 SEGUIMIENTO Y CONTROL A LA SEÑALIZACIÓN Y AISLAMIENTO DE LA OBRA 12
7.2.3 MANEJO INTEGRAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) Y LODOS 13
7.2.4 MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES Y ESPECIALES 13
7.3 PROGRAMA GESTIÓN HÍDRICA 15
7.3.1 MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES 15
7.3.2 MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS, DOMÉSTICOS E INDUSTRIALES 16
7.4 PROGRAMA MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 17

7.4.1 INSTALACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y DESMANTELAMIENTO DE CAMPAMENTOS TEMPORALES Y SITIOS DE ACOPIO. 17

7.4.2 MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS 17

8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 19

1. INTRODUCCION

En la ejecución de proyectos de infraestructura vial urbana se pueden generar impactos sobre los componentes abiótico, biótico y socioeconómico sino se tiene en cuenta la implementación de medidas de manejo ambiental. Estas tienen como objetivo de prevenir, controlar, mitigar y/o compensar los impactos producidos por las diferentes actividades constructivas en la población y el entorno, a través del mejoramiento de la calidad de las obras y la aplicación de buenas prácticas ambientales.

Para lograr que un proyecto de infraestructura vial incorpore el componente ambiental dentro de su etapa constructiva, se deben establecer una serie de programas y proyectos que conforman un Plan de Manejo Ambiental (PMA). Este instrumento se define como un conjunto detallado de actividades que producto de una evaluación ambiental, está orientado a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo de un proyecto, obra o actividad.

De acuerdo al contrato de interventoría No 2506040747, el cual tiene por objeto realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2", CINTE SAS, hace entrega a la Alcaldía de Manizales el informe No. 1, dentro del cual se relacionan las actividades ambientales realizadas por el contratista: ESTRUCTENIA S.A.S durante el periodo de tiempo comprendido entre el 16 al 30 de Junio de 2025.

En el presente informe se detallan las medidas dirigidas a la prevención, control, mitigación, y compensación de los impactos que se pudieron generar durante las actividades constructivas en el contrato mencionado, las cuales se encuentran descritas en el PMA presentado por el contratista.

Así mismo, mediante el presente documento, CINTE SAS relaciona las actividades de interventoría realizadas durante el periodo para el cumplimiento del contrato en mención; lo anterior con base en las actividades ambientales ejecutadas.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

- Informar a la Alcaldía de Manizales sobre las actividades ambientales de Obra e Interventoría realizadas dentro del periodo de ejecución comprendido entre el 16 al 30 de junio de 2025, en el Contrato No. 2506040749 “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2”.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar el seguimiento a los programas y proyectos definidos en el Plane de Manejo Ambiental, que fue presentado por el contratista para el desarrollo de la etapa constructiva.

- Verificar el cumplimiento de lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- Velar por la adecuada disposición de RCD’s, residuos convencionales, especiales y peligrosos en los sitios de disposición autorizados.

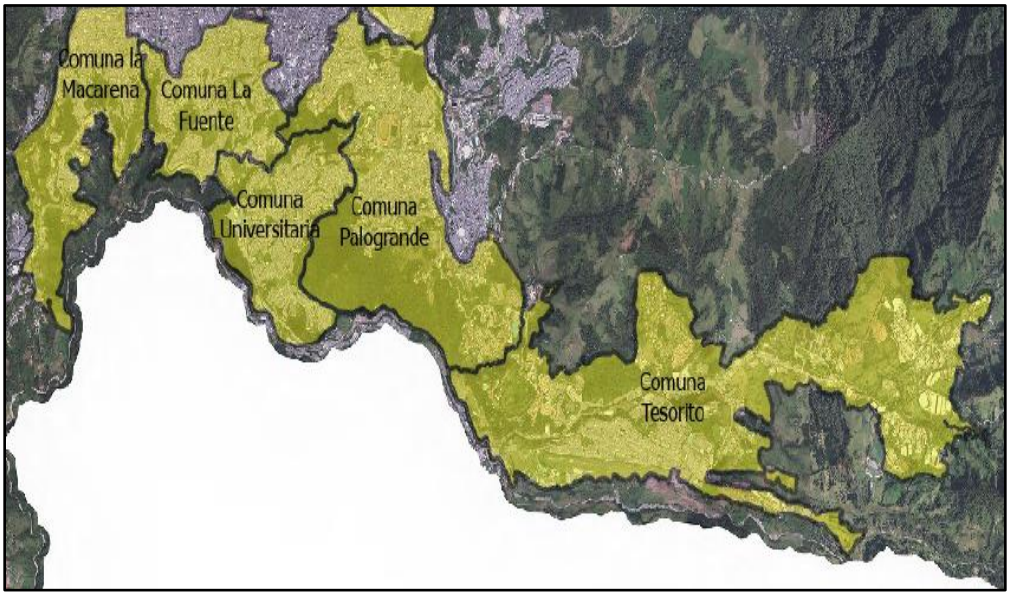
- Verificar que los proveedores de materiales de construcción y el sitio de disposición final de RCD cuenten con la respectiva documentación ambiental vigente.

- Velar por el cumplimiento de la normativa ambiental y la protección de los recursos naturales.

3. LOCALIZACION DEL PROYECTO

En el contrato de interventoría No 2506040747, el cual tiene por objeto realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2", se lleva a cabo la supervisión técnica, SST, social y ambiental de las actividades de estabilización en la ciudad de Manizales establecida en el Contrato No. 2506040749 "Construcción de obras de estabilidad y manejo de aguas lluvias para la mitigación del riesgo en sitios críticos de la zona urbana y rural del municipio de Manizales Lote 2".

Figura 1. **Localización comunas objeto de intervención.**



Fuente: Alcaldía de Manizales.

4. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la intervención del área rural y urbana del municipio de Manizales acorde al inventario de necesidades establecido por CORPOCALDAS y la Alcaldía de Manizales actualizado y priorizado según las condiciones de riesgo identificadas, esto con el fin de satisfacer las necesidades de la comunidad. Se realizarán actividades de demolición, retiro de los RCD a sitios autorizados, excavaciones para el retiro del material contaminado, instalación de aceros y vaciado de concreto; cumpliendo con las medidas de prevención, mitigación y/o protección establecidas en el PMA.

5. PROFESIONAL ENCARGADOS DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS

5.1. GRUPO DE PROFESIONALES DE LA INTERVENTORIA CONTRATO Nº.2506040747.

CARGO	NOMBRE
Director de interventoría	Juan Manuel Salazar Toro
Ingeniero Residente de interventoría	Jaime Alberto Llano
Profesional social	Adriana Chavarriaga
Profesional SST	Fernando Jaramillo
Profesional Ambiental	Alexandra Carvajal Viviescas
Inspector de Obra	Mauricio Gómez

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORÍA EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 16 AL 30 DE JUNIO DE 2025.

A continuación, se describen las actividades realizadas por la interventoría en el componente ambiental:

- Se realizaron dos (02) reuniones de Comités de Obra donde se trataron temas ambientales, Sociales, SST y Técnicos y se contó con la presencia de cada uno de los profesionales de las áreas mencionadas de Interventoría y Contratista.
- Revisión del Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista.
- Recorridos e inspecciones en conjunto con el profesional ambiental del contratista.
- Registros fotográficos.
- Seguimiento a las medidas de manejo ambiental implementadas en el contrato durante el periodo del presente informe.
- Observaciones en cuanto al estado y ubicación de los puntos ecológicos y el orden y la limpieza en los puntos a intervenir.

7. PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL

Durante este periodo se realizó el seguimiento a las respectivas fichas del Plan de Manejo Ambiental de acuerdo con las actividades contractuales realizadas, relacionadas en los programas establecidos por el contratista y de conformidad con el avance de las obras, con

el fin de prevenir, corregir, mitigar y compensar los efectos ambientales adversos del proyecto y potenciar sus beneficios.

7.1 PROGRAMA GESTIÓN DEL PROYECTO

7.1.1 CONFORMACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN AMBIENTAL

Para el proyecto se evidencio la presencia de los siguientes profesionales del contratista:

- Julieth Jurado Chaná, Profesional Ambiental

Durante este periodo el contratista garantizo el cumplimiento y desarrollo eficaz de las siguientes actividades:

- Se da cumplimiento a la elaboración y entrega del informe mensual de seguimiento para el periodo de 16 al 30 de junio de 2025.
- Se realizó acompañamiento en campo de las actividades que se efectuaron durante este mes.
- Se veló de manera constante por el cumplimiento de la normatividad en materia ambiental.
- Se asistió a comités técnicos semanales, en donde se realizó el seguimiento a las actividades en campo y estrategias planteadas para la mejora continua.
- La interventoría reviso y aprobó el PMA presentado por el contratista para el correcto desarrollo en obra.
- No se presentaron incidentes de tipo ambiental durante este periodo.

7.1.2 CAPACITACIÓN Y CONCIENTIZACIÓN PARA EL PERSONAL DE OBRA

Durante el desarrollo de las actividades el contratista realizó una (01) inducción ambiental y socialización del PMA al personal de obra.

Tabla No.1 CAPACITACIONES REALIZADAS			
Temas tratados	Inducción ambiental y socialización del PMA	28 de junio	10 Personas

Registro Fotográfico.



Inducción Ambiental

7.1.3 CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS LEGALES

El contratista hace entrega de los permisos ambientales concernientes al sitio de disposición final de RCD, Canteras, Campamentos entre otros, los cuales fueron presentados en el Plan de Manejo Ambiental entregado a la interventoría.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA GESTIÓN DEL PROYECTO

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	% DE CUMPLIMIENTO
Informes de cumplimiento ambiental	$\frac{Informes\ presentados}{Informes\ requeridos} * 100\%$	$\frac{1}{1} * 100\% = 100\%$
Capacitaciones ambientales	$\frac{Capacitaciones\ realizadas}{Capacitaciones\ programadas} * 100\%$	$\frac{1}{1} * 100\% = 100\%$

Cumplimiento de requisitos legales	$\frac{N° \ de \ permisos \ obtenidos}{N° \ de \ permisos \ requeridos} * 100\%$	$\frac{3}{3} * 100\% = 100\%$

Anexo 1. Listado asistencia inducción amb

7.2 PROGRAMA MANEJO DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

7.2.1 MANEJO INTEGRAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

MANEJO DE PROVEEDORES

El proveedor de materiales que suministrara a la obra es el titular JOSÉ HUMBERTO PATIÑO MONTOYA, el cual cuenta con título minero y licencia ambiental, adjuntados por el contratista en los anexos del PMA aprobado. El contratista cuenta con zona de campamento en la cual realiza el acopio de materiales y herramientas. A la fecha del informe no se ha requerido la utilización de materiales pétreos.

Se evidencia el uso de madera y guadua almacenada y ubicada en el campamento de obra del Barrio Colombia. El contratista allega el salvoconducto de la madera, no se aprecia el de la guadua por lo cual se le hace la solicitud.

MANEJO DE CEMENTO Y CONCRETOS

Según indica el contratista el acopio para los sacos de cemento serán ubicados y almacenados sobre estibas de madera para evitar afectación por la acción de la humedad y así mismo para la posterior entrega al gestor.

Registro fotográfico.



Acopio madera y guadua frente de obra Barrio Colombia.



Almacén de herramientas y materiales.

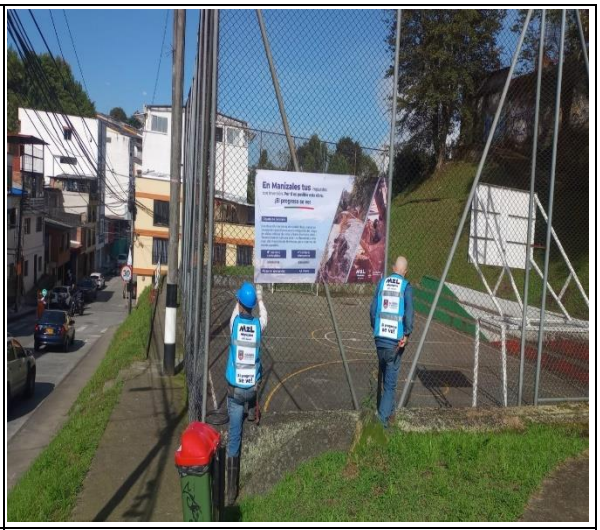


Acopio sacos de cemento

7.2.2 SEGUIMIENTO Y CONTROL A LA SEÑALIZACIÓN Y AISLAMIENTO DE LA OBRA

El contratista ha realizado la demarcación de las zonas de trabajo con delineadores tubulares y la respectiva cinta de demarcación, lo anterior con el fin de minimizar y evitar accidentes a los usuarios de la vía y trabajadores. Así mismo instala la valla informativa del proyecto. Se evidencia en campo que el contratista cuenta con controladores de tránsito, quienes se encargan de controlar el tráfico vehicular en los puntos que están siendo intervenidos.

Registro fotográfico.

	
Señalización frente de obra.	*Instalación valla informativa de la obra.*
	
Paso peatonal	*Controladores de tráfico*

7.2.3 MANEJO INTEGRAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) Y LODOS

El contratista presenta la documentación del sitio de disposición final de RCD La Nubia donde se realizará la disposición de los residuos de RCD que serán generados en la obra. La documentación ambiental fue proporcionada en el PMA del contrato. Durante este periodo según reporte por parte del contratista se realiza el retiro y la disposición de 8 m^3 de tierra. Al momento del transporte del material, se realiza el cubrimiento de la carga. De acuerdo al informe presentado por el contratista no se evidencia certificado de disposición solo se aprecia el recibo del transporte de escombros por parte del conductor de la volqueta.

Registro fotográfico.



Transporte de material de RCD.

7.2.4 MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES Y ESPECIALES

Se evidencia que el contratista realiza la instalación de un (01) punto ecológico en el campamento ubicado en el barrio Colombia conformado por recipientes de acuerdo con la clasificación establecida en la Resolución 2184/2019: blanco (residuos aprovechables), negro (residuos no aprovechables) y verde (residuos orgánicos). Durante este periodo no se han generaron residuos especiales como empaques de cemento.

Por otro lado, el contratista indica que se han realizado jornadas de orden y aseo; acopiando los residuos como plástico, cartón, entre otros.

Registro fotográfico.

	
Jornadas de orden y aseo	*Punto ecológico*

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA MANEJO DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	% DE CUMPLIMIENTO
Porcentaje de Materiales almacenados	$\frac{N°\ materiales\ almacenados}{N°\ total\ de\ materiales} * 100\%$	$\frac{2}{2} * 100\% = 100\%$
Áreas correctamente señalizadas	$\frac{N°\ Puntos\ señalizados}{N°\ total\ puntos\ intervenidos} * 100\%$	$\frac{5}{5} * 100\% = 100\%$
RCD dispuesto adecuadamente	$\frac{m3\ RCD\ dispuesto}{m3\ RCD\ total\ generados\ en\ obra} * 100\%$	$\frac{8\ m^3}{8\ m^3} * 100\% = 100\%$
Manejo adecuado de residuos ordinarios	$\frac{N°\ de\ puntos\ ecológicos\ instalados}{N°\ de\ puntos\ ecológicos\ requeridos} * 100\%$	$\frac{1}{1} * 100\% = 100\%$

Adecuado manejo de residuos industriales y/o especiales	$\frac{Cantidad\ de\ residuos\ especiales\ entregados}{Cantidad\ de\ residuos\ especiales\ generados} * 100\%$	$\frac{0\ m^3}{0\ m^3} * 100\% = 0\%$

Anexo 2. Salvoconducto madera

Anexo 3. Recibo transporte escombros

7.3 PROGRAMA GESTIÓN HÍDRICA

7.3.1 MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES

Se evidencia que el contratista realiza el recubrimiento con lonas de plástico en los taludes afectados para impermeabilizar y minimizar el arrastre material de rocería y sedimentos a los sumideros. Con respecto al abastecimiento de agua para las actividades de obra el contratista se abastecerá del acueducto municipal (Aguas de Manizales). No se evidencia la factura del agua que respalde el consumo durante este periodo.

Registro fotográfico.



Instalación de plástico en los taludes

7.3.2 MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS, DOMÉSTICOS E INDUSTRIALES

Se aprecia que el contratista cuenta con dos (02) unidades sanitarias con conexión a alcantarillado municipal lo que asegura un manejo adecuado de las aguas residuales domésticas. Es de indicar que solo allega el acta de préstamo de la unidad sanitaria del frente Mateguadua, se requiere entregar el acta del frente de obra Barrio Colombia. No se evidencia kit de control de derrames para la atención de una contingencia que se pueda generar por derrames de sustancias químicas, combustibles y/o aceites por lo cual se hace la solicitud al contratista. A la fecha no se han presentado derrames.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA GESTIÓN HÍDRICA

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	% DE CUMPLIMIENTO
Medidas implementadas para el manejo aguas superficiales	$\frac{N° \ de \ medidad \ implementadas}{N° \ de \ medidas \ requeridas} * 100\%$	$\frac{1}{1} * 100\% = 100\%$
Medidas implementadas para el manejo de residuos líquidos	$\frac{N° \ unidades \ sanitarias \ utilizadas}{N° \ unidades \ sanitarias \ requeridas} * 100\%$	$\frac{2}{1} * 100\% = 50\%$
Derrames registrados	$\frac{N° \ derrames \ registrados}{N° \ derrames \ presentados} * 100\%$	$\frac{0}{0} * 100\% = 0\%$

Anexo 4. Acta de uso agua – unidad sanitaria

7.4 PROGRAMA MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

7.4.1 INSTALACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y DESMANTELAMIENTO DE CAMPAMENTOS TEMPORALES Y SITIOS DE ACOPIO.

El contratista cuenta con bodegas – campamentos ubicados en los frentes de obra de Mateguadua, Barrio Colombia y Estadio para el almacenamiento de materiales y herramientas; dos de ellos (Mateguadua y Barrio Colombia) cuentan con unidad sanitaria con conexión al alcantarillado, servicio de energía y acueducto y así mismo con señalización y botiquín. Es de indicar que el contratista adjunta el acta de préstamo de la bodega – campamento del frente Mateguadua como se aprecia en el ***Anexo 4***.

Registro fotográfico.

	
Bodega – campamento Barrio Colombia	*Campamento Estadio*

7.4.2 MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Durante este periodo se requirió la utilización de un vehículo (volqueta) para el transporte de tierra al sitio de disposición final de RCD. El contratista anexa la documentación vigente del vehículo.

Anexo 5. Documentación vehículo

INDICADORES DE SEGUIMIENTO PROGRAMA MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

INDICADOR	DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR	% DE CUMPLIMIENTO
Actas de ocupación.	$\frac{N°\ actas\ de\ ocupación}{N°\ total\ actas\ realizadas} * 100\%$	$\frac{2}{1} * 100\% = 50\%$
Estado del parque automotor	$\frac{N°\ de\ vehículos\ con\ documentación\ al\ día}{N°\ de\ vehículos\ utilizados\ en\ la\ obra} * 100\%$	$\frac{1}{1} * 100\% = 0\%$
Estado de la maquinaria	$\frac{N°\ de\ maquinaria\ revisada}{N°\ de\ maquinaria\ utilizada\ en\ la\ obra} * 100\%$	$\frac{0}{0} * 100\% = 0\%$

8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante este periodo por parte del contratista se avanzó en la consolidación e implementación de gran parte de las medidas de manejo ambiental establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Se recomienda al contratista instalar puntos ecológicos a medida que se cuente con más frentes de obra y así mismo disponer de un kit antiderrames y realizar simulacros ambientales para reforzar las jornadas de capacitación.

AlexandraCarvajal

Elaboró ALEXANDRA M. CARVAJAL VIVIESCAS

Residente Ambiental de Interventoría
M.P. 68238-366752 STD

ESTRUCTECNIA S.A.S. ESTUDIOS DISEÑOS CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES	PROGRAMA AMBIENTAL	Código: F-SST-AC-02
	LISTADO DE ASISTENCIA A CAPACITACION	Fecha de actualización: 08/06/2021 Versión: 1

TEMA CAPACITACION: Induccion ambiental y socializacion PMA

CAPACITADOR: JULIETH MILENA JURADO **CARGO: PROFESIONAL AMBIENTAL**

FECHA: 28 junio /25 **HORA:** 8am

MUNICIPIO: MANIZALES **DEPARTAMENTO: CALDAS**

NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
Jomi Armando Jurado.	10273687	Auxiliar	3177582134	Jomi Armando
JUAN Pineda	10106602	Maestro	3166229365	.JUANP
Leidy katerine M.	1053866446	Reguladora	3017872259	Leidy K.
Gustavo Muñoz	3044870832	Regulador	CC. 7507567	
Oscar de jesus Haviria	75067712	Oficial	3127334621	Oscar de J. Haviria
Gustavo Herrera Arenas	10273723	oficial	3128188942	Gustavo Herrera A
Cristian Cardona	1053793844	Ayudante	3044997	Cristian Cardona
Jhon Fredy Loaiza Restrepo	75077515	Ayudante	75077515	

NOTA: Con la Firma del presente documento manifiesto que asistí y entendí el tema de la capacitación

FIRMA DEL RESPONSABLE CAPACITACION: JULIETH MILENA JURADO

Powered by CamScanner

ESTRUCTECNIA S.A.S. ESTUDIOS DISEÑOS CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES	PROGRAMA AMBIENTAL .	Código: F-SST-AC-02
	LISTADO DE ASISTENCIA A CAPACITACION	Fecha de actualización: 08/06/2021 Versión: 1

TEMA CAPACITACION: Inducción ambiental y Socialización PMA

CAPACITADOR: JULIETH MILENA JURADO **CARGO: PROFESIONAL AMBIENTAL**

FECHA: 28 de junio/25 **HORA:** 8am

MUNICIPIO: MANIZALES **DEPARTAMENTO: CALDAS**

NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
Jaime Cardona Maryolanda	10278834	Prof SST	3177424371	
Jhon A Cano N.	4'414815	Contratista	3148587270	JAC.

NOTA: Con la Firma del presente documento manifiesto que asistí y entendí el tema de la capacitación

FIRMA DEL RESPONSABLE CAPACITACION: JULIETH MILENA JURADO

Powered by CamScanner

AUTORIZACION DE PROPIETARIO PARA USO DE UNIDAD SANITARIA

YO Matilde Montes Identificado con Cédula de Ciudadanía N° 30298109 de Manizales, autorizo en mi propiedad con dirección _____, ubicado en del Municipio de Manizales; AUTORIZO al Ingeniero JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO de ESTRUTECNIA S.A.S. para que utilice las unidad sanitaria, para uso de los trabajadores que adelantan las actividades constructivas, en el contrato CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2.

Para constancia se firma a los 26 días del mes de junio de 2025

Matilde Montes

Nombre

Cedula: 30298109

AUTORIZACION DE PROPIETARIO PARA USO DE AGUA

YO Matilde Mosquera identificado con Cédula de Ciudadanía N° 30298609 de Manizales, autorizo en mi propiedad con dirección mata guadua A 19 ubicado en del Municipio de Manizales; AUTORIZO al Ingeniero JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO de ESTRUTECNIA S.A.S. para que utilice las instalaciones para el suministro de agua para el desarrollo las actividades constructivas, en el contrato CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2.

Para constancia se firma a los 26 días del mes de junio de 2025

Matilde Mosquera

Nombre
Cedula:

AUTORIZACION DE PROPIETARIO PARA USO DE BODEGA

YO Matilde Montes identificado con Cédula de Ciudadanía N° 30298609 de Manizales, autorizo en mi propiedad con dirección Mz A Tequendama Casa A 19 ubicado en del Municipio de Manizales; AUTORIZO al Ingeniero JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO de ESTRUTECNIA S.A.S. para que utilice las instalaciones en la dirección mencionada como bodega para el uso de almacenamiento de materiales para las actividades constructivas, en el contrato CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2.

Para constancia se firma a los 26 días del mes de Junio de 2025

Matilde Montes C.
Nombre
Cedula: 30298609.

Libertad y Orden
Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SALVOCONDUCTO ÚNICO NACIONAL PARA LA MOVILIZACIÓN DE ESPECÍMENES DE LA DIVERSIDAD BIOLÓGICA

epa BUENAVENTURA

No. 204210523387

EXPEDICIÓN	EPA-BUENAVENTURA	5/06/2025	VALLE DEL CAUCA	NAVENTURA - URB.
	Autoridad Ambiental	Fecha Expedicion	Departamento	Municipio

TIPO DE SALVOCONDUCT	Removilizacion

SALVOCONDUCTO ANTERIOR(ES)	Salvoconducto Anterior
	188210566678 - Removilizacion
	188210566770 - Removilizacion

VIGENCIA DEL SALVOCONDUCT	5/06/2025	7/06/2025
	Desde	Hasta

TITULAR DEL SALVOCONDUCT	JAVIER ESTUPIÑAN ESTUPIÑAN	14889132	BUGALAGRANDE
	Nombre o Razon Social	Identificación	Municipio Domicilio
	Calle 6ta No. 22-57 Km4 El Piñal		
	Dirección	Teléfono	

CLASE DEL RECURSO	Flora Maderable

RUTA DESPLAZAMIEN

Tipo de movilizacion Intermunicipal

Departamento	Municipio	Barrio
VALLE DEL CAUCA	BUENAVENTURA - U	
VALLE DEL CAUCA	GUADALAJARA DE B	
VALLE DEL CAUCA	TULUÁ	
VALLE DEL CAUCA	ZARZAL	
VALLE DEL CAUCA	CARTAGO	
RISARALDA	PEREIRA	
CALDAS	CHINCHINÁ	
CALDAS	MANIZALES	

TRANSPORTE

ModoTransporte	Tipo Transporte	Empresa	Ident. Transporte	Transportador	Ident. Transportador
Terrestre	Tractomula		TMP 330	FABIO CÁRDENAS	2965271

Nombre Especie	Nombre Comun	Clase Producto	Tipo Producto	Unidad Medida	Cantidad	Volumen	Dimensiones	Descripcion	Identificacion
Brosimum utile		Aserrado	Bloque	Metro Cubico	171,0000	13,6400	alto:0.11;ancho:0.25;largo:4.9;	Na	Na
Dialyanthera gracilipes A.C.Sm.		Aserrado	Bloque	Metro Cubico	359,0000	28,6300	alto:0.11;ancho:0.25;largo:2.9;	Na	Na

Detalle por Tipo producto y unidad de medida de los especimenes

Nombre Comun	Nombre Cientifico	Tipo Producto	Unidad Medida	Cantidad	Volumen Total
	Brosimum utile	Bloque	Metro Cubico	171	13,64
	Dialyanthera gracilipes A.C.Sm.	Bloque	Metro Cubico	359	28,63

ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL

No. EBA 80771

SCK97987

VOLQUETA

Cel: 321 749 4752
Alvaro Salgado

VXJ 924

Nº 7915

Fecha: 28-06-2025

Señor(es): Extrutecnia

Obra: Barrio Colombia

Por concepto de:

- ☐ **M³ Base**
- ☐ **M³ Sub Base**
- ☐ **M³ Afirmado**
- ☐ **M³ Arena**
- ☐ **M³ Sucio**
- ☐ **M³ Mixto**
- ☐ **M³ Gravilla**
- ☐ **M³ Piedra**
- ☐ **M³ Tierra** 8 viajes
- ☐ **M³ Triturado**

Otro: Con poleros.

RECIBÍ: 1021963...

Powered by CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

Libertad y Orden

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10024276902

PLACA	MARCA	LÍNEA	MODELO
VXJ924	DODGE	SIN LINEA	1970

CILINDRADA CC	COLOR	SERVICIO
3.800	ROJO	PARTICULAR

CLASE DE VEHÍCULO	TIPO CARROCERÍA	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD Kg/PSJ
CAMION	VOLCO	GASOLINA	

NÚMERO DE MOTOR	REG	VIN
FE6-001332D	N	******

NÚMERO DE SERIE	REG	NÚMERO DE CHASIS	REG
******	N	D61FKON107964	N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)	IDENTIFICACIÓN
OROZCO ACOSTA NATALIA	C.C. 24338903

RESTRICCIÓN MOVILIDAD

BLINDAJE
******

POTENCIA HP
0

DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

I/E
I

FECHA IMPORT.

PUERTAS
2

LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD
******



FECHA MATRÍCULA
19/01/1971

FECHA EXP. LIC. TTO.
20/10/2021

FECHA VENCIMIENTO
******

ORGANISMO DE TRÁNSITO

SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE MANIZALES

VALID 142451 09/20

LT06004107204

Consulta Automotores

Realizar otra consulta

Señor usuario si la información suministrada no corresponde con sus datos reales por favor comuníquese con la autoridad de tránsito en la cual solicitó su trámite.

PLACA DEL VEHÍCULO:

VXJ924

NRO. DE LICENCIA DE TRÁNSITO:

10033550258

ESTADO DEL VEHÍCULO:

ACTIVO

TIPO DE SERVICIO:

Particular

CLASE DE VEHÍCULO:

CAMION

Información general del vehículo

MARCA:

DODGE

LÍNEA:

SIN LINEA

MODELO:

1970

COLOR:

ROJO

NÚMERO DE SERIE:

NÚMERO DE MOTOR:

469GM2U0950576

NÚMERO DE CHASIS:

D61FKON107964

NÚMERO DE VIN:

CILINDRAJE:

4700

TIPO DE CARROCERÍA:

VOLCO

TIPO COMBUSTIBLE:

DIESEL

FECHA DE MATRICULA INICIAL(DD/MM/AAAA):

19/01/1971

AUTORIDAD DE TRÁNSITO:

SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE MANIZALES

GRAVÁMENES A LA PROPIEDAD:

NO

CLÁSICO O ANTIGUO:

NO

REPOTENCIADO:

NO

REGRABACIÓN MOTOR (SI/NO):

NO

NRO. REGRABACIÓN MOTOR

REGRABACIÓN CHASIS (SI/NO):

NO

NRO. REGRABACIÓN CHASIS

REGRABACIÓN SERIE (SI/NO):

NO

NRO. REGRABACIÓN SERIE

REGRABACIÓN VIN (SI/NO):

NO

NRO. REGRABACIÓN VIN

VEHÍCULO ENSEÑANZA (SI/NO):

NO

PUERTAS:

2

Para conocer el historial de propietarios

*Consulte el **Histórico Vehicular** Aquí*

(https://www.runt.gov.co/actores/ciudadano/consulta-historico-vehicular)

Datos Técnicos del Vehículo

Poliza SOAT

Número de poliza	Fecha expedición	Fecha inicio de vigencia	Fecha fin de vigencia	Código tarifa	Entidad expide SOAT	Estado
3308005729449000	08/11/2024	09/11/2024	08/11/2025	320	LA PREVISORA S.A.COMPAÑIA DE SEGUROS	VIGENTE
908004177639000	08/11/2023	09/11/2023	08/11/2024	310	LA PREVISORA S.A.COMPAÑIA DE SEGUROS	NO VIGENTE
2013539	30/09/2022	01/10/2022	30/09/2023	310	HDI SEGUROS COLOMBIA S.A.	NO VIGENTE
968034	30/09/2021	01/10/2021	30/09/2022	311	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA	NO VIGENTE
14523600014700	30/09/2020	01/10/2020	30/09/2021	232	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	NO VIGENTE

Pólizas de Responsabilidad Civil

Certificado de revisión técnico mecánica y de emisiones contaminantes (RTM)

Tipo Revisión	Fecha Expedición	Fecha Vigencia	CDA expide RTM	Vigente	Nro. certificado	Información consistente	Acciones
REVISION TECNICO-MECANICO	22/11/2024	22/11/2025	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS LTDA	SI	177350044	NO	

Tipo Revisión	Fecha Expedición	Fecha Vigencia	CDA expide RTM	Vigente	Nro. certificado	Información consistente	Acciones
REVISION TECNICO-MECANICO	21/11/2023	21/11/2024	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS LTDA	NO	169735459	SI	
REVISION TECNICO-MECANICO	07/10/2022	07/10/2023	CDA DE MANIZALES S.A.S	NO	161941306	NO	
REVISION TECNICO-MECANICO	30/09/2021	30/09/2022	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR AUTOBIG S.A.S.	NO	155347398	NO	
REVISION TECNICO-MECANICO	28/09/2020	28/09/2021	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR AUTOBIG S.A.S.	NO	149155878	NO	

Certificados de revisión técnico Ambiental o de Enseñanza

Solicitudes

Información Blindaje

Certificado de revisión de la DIJIN

Certificado de desintegración física

Compromiso de desintegración física total y Pólizas de Caución

Tarjeta de Operación

Limitaciones a la Propiedad

Garantías a Favor De

✔ Garantías Mobiliarias (Registro de la garantía en el RNGM por parte de RUNT / Registro del levantamiento a través del RNGM en el RUNT)

Autorización de registro inicial vehículo nuevo de carga

Autorización de registro inicial vehículo nuevo de carga INVC (15%)

Normalización y Saneamiento

Vehículo a desintegrar por proceso de normalización

Permiso de circulación restringida (PCR)