Gobernación de Norte de Santander

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

SGRD Secretaría para la Gestión del Riesgo de Desastres de Norte de Santander

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

PO DE CONTRATO: OBRA PUBLICA

CONTRATISTA : MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S

SUPERVISOR WILLIAM VERA ARIAS

CONTRATO No. **RE- SGRD - 02469 – 2025 del 23 de julio de 2025**

Mediante la presente Acta de mayores y menores e ítems no previstos, se reúnen el Ingeniero WILLIAM VERA ARIAS Secretario para la Gestión del Riesgo, supervisor y ordenador del gasto, el señora ROSARIO NAVARRO PEREZ Representante Legal de MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S contratista de obra, dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra, el día veinte (20) del mes de octubre del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES			BALANCE No 1				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
						CANTIDADES		VALORES			
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	CONFORMACION DE LA CALZADA CON MOTONIVELADORA	KM	6	3.002.222	18.013.332,00	4		12.008.888,00	-	10,00	30.022.220,00
2	MEJORAMIENTO DE LA CALZADA ADICIONANDO MATERIAL DE AFIRMADO EN PUNTOS CRITICOS	M3	2571	120.360	309.445.560,00	1315		158.273.400,00	-	3.886,00	467.718.960,00
3	CARGUE DE MATERIAL AFIRMADO Y/O SOBRANTE	M3	198	13.875	2.747.250,00	80		1.110.000,00	-	278,00	3.857.250,00
4	TRANSPORTE DE MATERIAL CON VOLQUETA	M3/Km	25000	1.780	44.500.000,00	11160		19.864.800,00	-	36.160,00	64.364.800,00
5	TRANSPORTE CAMABAJA	KM	240	32.021	7.685.040,00	30		960.630,00	-	270,00	8.645.670,00
COSTOS DIRECTOS					**382.391.182,00**			**192.217.718,00**	**-**		**574.608.900,00**
COSTOS INDIRECTOS					**114.717.355,00**			**57.665.315,00**	**-**		**172.382.670,00**
	ADMINISTRACIÓN		24%		91.773.884,00			46.132.252,00	-		137.906.136,00
	IMPREVISTOS		1%		3.823.912,00			1.922.177,00	-		5.746.089,00
	UTILIDAD		5%		19.119.559,00			9.610.886,00	-		28.730.445,00
S DIRECTOS E INDIRECTOS					**497.108.537,00**			**249.883.033,00**	**-**		**746.991.570,00**
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS											249.883.033,00

EL CONTRATISTA:

Firma: Rosario Navarro Perez.

MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S
R/L. ROSARIO NAVARRO PEREZ
Contratista

20/10/2025
FECHA DE ELABORACIÓN

EL INTERVENTOR:

Firma:

ING. WILLIAM VERA ARIAS
Vo.Bo.Ordenador del Gasto
Secretario para la Gestión del Riesgo de Desastres